Prefeitura de
REGISTRO
Rua José Antônio de Campos, nº 250 – Centro – Cep 11900-000
Fone (13) 3828.1000 Fax (13) 3821.2565
CNPJ – 45.685.872/0001-79
Secretaria Municipal de Administração

DECRETO Nº 1.616 DE 13 DE JUNHO DE 2012

Dispõe sobre a interdição de imóveis situados em área de risco no município de Registro e beneficiados pelo Programa Habitacional da CDHU-Companhia de Desenvolvimento Habitacional Urbano.

SANDRA KENNEDY VIANA, Prefeita Municipal de Registro, Estado de São Paulo, usando das atribuições que lhe são conferidas por Lei,

CONSIDERANDO que compete ao Município a fiscalização do uso, da ocupação e parcelamento do solo urbano, assim como garantir políticas de desenvolvimento urbano, com pleno desenvolvimento das funções sociais da cidade e a garantia do bem-estar de seus habitantes, conforme dispõem o artigo 30, II da Constituição Federal conjugado com o artigo 139 e 142 da Lei Orgânica do Município;

CONSIDERANDO que é dever do Município restringir o uso e a ocupação de áreas de risco, conforme preceitua o artigo 180 da Constituição do Estado de São Paulo;

CONSIDERANDO o convênio firmado entre a Prefeitura Municipal de Registro e a CDHU - Companhia de Desenvolvimento Habitacional Urbano do Estado de São Paulo, objetivando a destinação de moradias do Conjunto Habitacional Registro D2 para famílias moradoras de área de risco;

CONSIDERANDO que a legislação vigente impõem ao Poder Público Municipal conduta eficaz e ativa no sentido de eliminar ocupação de áreas de risco;

CONSIDERANDO que os estudos da Coordenadoria da Defesa Civil e outros órgãos públicos estaduais e municipais identificam a necessidade de intervenção direta do Poder Público Municipal em certas e determinadas áreas urbanas do Município de Registro;

CONSIDERANDO ainda que a interdição de imóveis situados em área de risco objetiva resguardar a integridade física dos seus habitantes e que a vida é um bem maior protegido pela Constituição Federal;

DECRETA:

Art. 1º Os imóveis abaixo relacionados ficam interditados para os fins de direito uma vez que situados em área de risco e contemplados no programa habitacional Conjunto Habitacional Registro D2:

Rua Acassio Kotona de Oliveira, 31	Vila Nova Registro
Rua Acassio Kotona de Oliveira, 21	Vila Nova Registro
Rua Acassio Kotona de Oliveira, 51 - Fundos	Vila Nova Registro
Rua Acassio Kotona de Oliveira, 30	Vila Nova Registro
Rua Acassio Kotona de Oliveira, 40	Vila Nova Registro
Rua Acassio Kotona de Oliveira, 26	Vila Nova Registro
Rua Acassio Kotona de Oliveira, 181	Vila Nova Registro
Rua Adriano Franco de Oliveira Canto, 831 - Casa 1	Vila Nova Registro
Rua Adriano Franco de Oliveira Canto, 831 - Casa 2	Vila Nova Registro
Rua Adriano Franco de Oliveira Canto, 831 - Casa 9	Vila Nova Registro
Rua Adriano Franco de Oliveira Canto, 831 - Casa 7	Vila Nova Registro
Rua Adriano Franco de Oliveira Canto, 831 - Casa 8	Vila Nova Registro
Rua Adriano Franco de Oliveira Canto, 831 - Casa 6	Vila Nova Registro
Rua Alexandre Agenor de Morais, 939	Vila São Francisco
Rua Alexandre Agenor de Morais, 845	Vila São Francisco
Rua Alexandre Agenor de Morais, Quadra A Lote 8	Vila São Francisco

Rua Alexandre Agenor de Morais, 835 - Fundos	Vila São Francisco
Rua Alexandre Agenor de Morais, 935	Vila São Francisco
Rua Alexandre Agenor de Morais, 975	Vila São Francisco
Rua Alexandre Agenor de Morais, 970	Vila São Francisco
Rua Alexandre Agenor de Morais, 926	Vila São Francisco
Rua Alexandre Agenor de Morais, 940 (Registro Elektro10033866)	Vila São Francisco
Rua Alexandre Agenor de Morais, 916	Vila São Francisco
Rua Ana Ribeiro Ramos, 15	Vila Nova Registro
Rua Ana Ribeiro Ramos, 19	Vila Nova Registro
Rua Ana Ribeiro Ramos, 31	Vila Nova Registro
Rua Ana Ribeiro Ramos, 46	Vila Nova Registro
Rua Ana Ribeiro Ramos, 30	Vila Nova Registro
Rua Ana Ribeiro Ramos, 40	Vila Nova Registro
Rua Ana Ribeiro Ramos, 70	Vila Nova Registro
Rua Antonia Lopes Dias, 211 - Casa 1 (Registro Elektro 6940668)	Vila Nova Registro
Rua Antonia Lopes Dias, 211 - Casa 2 (Registro Elektro 33908486)	Vila Nova Registro
Rua Antonia Lopes Dias, 109	Vila Nova Registro
Rua Antonia Lopes Dias, 140	Vila Nova Registro
Rua Antonia Lopes Dias, 95	Vila Nova Registro
Rua Antonia Lopes Dias, 27	Vila Nova Registro
Rua Antonia Lopes Dias, 39	Vila Nova Registro
Rua Antonia Lopes Dias, 112	Vila Nova Registro
Rua Antonia Lopes Dias, 87	Vila Nova Registro
Rua Antonia Lopes Dias, 60	Vila Nova Registro
Rua Antonia Lopes Dias, 46	Vila Nova Registro
Rua Antonia Lopes Dias, 73	Vila Nova Registro
Rua Antonio Lopes Dias, 27	Vila Nova Registro
Rua Choichi Ono, 587	Vila São Francisco
Rua Choichi Ono, 601 - Casa 2	Vila São Francisco
Rua Choichi Ono, 601 – Fundos	Vila São Francisco
Rua Choichi Ono, 622	Vila São Francisco
Rua Choichi Ono, 627	Vila São Francisco
Rua Choichi Ono, 601 - Casa 3	Vila São Francisco
Rua Choichi Ono, 601 - Casa 1	Vila São Francisco
Rua Choichi Ono, 607	Vila São Francisco
Rua Choichi Ono, 617 – Frente	Vila São Francisco
Rua Choichi Ono, 627 - Casa 2 (Registro Elektro – 10037918)	Vila São Francisco
Rua Geronimo Monteiro Lopes, 880	Vila São Francisco
Rua Geronimo Monteiro Lopes, 878	Vila São Francisco
Rua Geronimo Monteiro Lopes, 899	Vila São Francisco
Rua Geronimo Monteiro Lopes, 877	Vila São Francisco
Rua Geronimo Monteiro Lopes, 950	Vila São Francisco
Rua Geronimo Monteiro Lopes, 964	Vila São Francisco
Rua Gerônimo Monteiro Lopes, 923	Vila São Francisco
Rua Gerônimo Monteiro Lopes, 966	Vila São Francisco
Rua Gerônimo Monteiro Lopes, 974	Vila São Francisco
Rua Goiás, 315	Vila São Francisco

Rua Jose Rita, 80	Vila Nova Registro
Rua Jose Rita, 105 Casa - 2 (Registro Sabesp 04096879/01)	Vila Nova Registro
Rua Pará, 10	Vila São Francisco
Rua Pará, 650 - Fundos (Registro Elektro 15224406)	Vila São Francisco
Rua Pará, 650 (Registro Elektro 15224597)	Vila São Francisco
Rua Pará, 650 – Casa 1	Vila São Francisco
Rua Pará, 9	Vila São Francisco
Rua Pará, 16	Vila São Francisco
Rua Pará, 17 - Casa 3 (Registro Elektro 15224538)	Vila São Francisco
Rua Pará, 17 - Casa 2	Vila São Francisco
Rua Pará, 641 - Casa 1 (Registro Sabesp - 03672657/53)	Vila São Francisco
Rua Pará, 641 - Casa 2 (Registro Elektro – 34726071)	Vila São Francisco
Rua Pará, 635	Vila São Francisco
Rua Pará, 19	Vila São Francisco
Rua Pará, 11	Vila São Francisco
Rua Pará, 14 (Registro Sabesp 03672645/10)	Vila São Francisco
Rua Pedro Lopes Dias, 81 (Registro Elektro 6939953)	Vila Nova Registro
Rua Pedro Lopes Dias, 113 (Registro Elektro 6939821)	Vila Nova Registro
Rua Pedro Lopes Dias, 21	Vila Nova Registro
Rua Pedro Lopes Dias, 100	Vila Nova Registro
Rua Pedro Lopes Dias, 105	Vila Nova Registro
Rua Pedro Lopes Dias, 113 (Registro Elektro 6939821)	Vila Nova Registro
Rua Pedro Lopes Dias, 29 – Frente	Vila Nova Registro
Rua Pedro Lopes Dias, 23	Vila Nova Registro
Rua Pedro Lopes Dias, 268	Vila Nova Registro
Rua Pedro Lopes Dias, 298 (Registro Elektro 33908176)	Vila Nova Registro
Rua Pedro Lopes Dias, 298 (Registro Elektro 6939716)	Vila Nova Registro
Rua Pedro Lopes Dias, 163	Vila Nova Registro
Rua Pedro Lopes Dias, 163 - Fundos (Registro Elektro 30579198)	Vila Nova Registro
Rua Pedro Lopes Dias, 263 - Casa 1	Vila Nova Registro
Rua Pedro Lopes Dias, 285	Vila Nova Registro
Rua Pedro Lopes Dias, 263 - Casa 2	Vila Nova Registro
Rua Pedro Lopes Dias, 220 - Casa 2 (Registro Sabesp - 03674957/59)	Vila Nova Registro
Rua Pedro Lopes Dias, 180	Vila Nova Registro

Art. 2º Os moradores contemplados pelo programa habitacional Conjunto Habitacional Registro D2 deverão proceder à desocupação voluntária no prazo de 30 (trinta) dias contados da data da assinatura do contrato com a CDHU, sob pena de adoção de medidas administrativas e/ou judiciais.

Art. 3° Compete a Seção de Fiscalização de Obras e Posturas da Prefeitura Municipal de Registro lavrar o competente auto de interdição além de providenciar a colocação de placas no local indicando a interdição, assim como aplicação do auto de infração no caso de descumprimento do disposto neste Decreto.

Art. 4º Os imóveis interditados não poderão ser objeto de nova ocupação, sob pena de multa e aplicação de medidas nas esferas administrativa, criminal e cível.

Art. 5º Os imóveis interditados e que tiveram seus moradores beneficiados no programa habitacional Conjunto Habitacional Registro D2 poderão ser demolidos a critério da administração municipal.

Parágrafo Único - Compete ao Poder Público municipal exercer o policiamento administrativo destes imóveis, adotando as medidas necessárias para cumprimento das disposições deste regulamento.

Rubricas: 1.....2.....3.....4.....

Art. 6° Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação.

PREFEITURA MUNICIPAL DE REGISTRO, 13 de junho de 2012.

SANDRA KENNEDY VIANA
Prefeita Municipal

Reg. e Publ. na data supra

ADRIANO RODRIGO FERREIRA
Secretário Municipal de Administração

VAMIR DOS SANTOS JUNIOR
Secretário Municipal de Obras e Serviços Urbanos

MÁRCIA REGINA GUSMÃO TOUNI
Secretária Municipal de Assuntos Jurídicos

Câmara Municipal de Registro
RECEBI
24 / 07 / 2012
10:20