Divinópolis, 20 de agosto de 2025.

REQUERIMENTO Nº CM 1708/2025

Exmo. Senhor Vereador Israel Mendonça
Ilmo. Presidente da Câmara Municipal de Divinópolis
Senhor Presidente,

O Vereador que o presente subscreve, requer de Vossa Excelência, depois de ouvido o soberano Plenário, que seja encaminhado ao Executivo Municipal, dentro do prazo regimental, o seguinte pedido de informações sobre possível reforma de imóvel localizado em uma das glebas objeto do processo judicial nº 5006715-14.2021.8.13.0223, conforme foto anexa.

Considerando que o imóvel em questão se encontra em área cuja propriedade está sendo discutida judicialmente em ação de usucapião movida pelo Município de Divinópolis;

Considerando que a realização de obras ou reformas com recursos públicos em bens cuja titularidade não esteja definitivamente assegurada ao Município pode implicar riscos jurídicos e prejuízos ao erário;

Considerando, por fim, o dever constitucional do Legislativo de fiscalizar a correta aplicação de recursos públicos e resguardar o interesse coletivo;

Venho, por meio deste, requerer ao Executivo Municipal as seguintes informações:

1. Existe previsão, projeto ou estudo técnico para reforma, reconstrução ou manutenção do referido imóvel?
2. Caso positivo, quais são os valores estimados, a fonte de custeio e o número da dotação orçamentária ou emenda parlamentar destinada à obra?
3. Há recursos públicos já empenhados para este fim? Se sim, qual o valor, data do empenho e o estágio atual da execução?

Documento assinado digitalmente - G7X-J8P-032-X16
Acesse verificador.betha.cloud e insira o código acima.

4. Qual o fundamento legal que autoriza o empenho e aplicação de recursos públicos em imóvel cuja titularidade ainda está sendo discutida judicialmente?
5. Foram solicitados pareceres da Procuradoria-Geral do Município ou de outro órgão jurídico sobre a viabilidade e os riscos dessa aplicação de recursos? Favor encaminhar cópia.
6. Em caso de decisão judicial desfavorável ao Município, qual seria o procedimento adotado para proteger o interesse público e resguardar os recursos aplicados? Haveria previsão de ressarcimento ou outra medida compensatória?
7. Existem ações ou programas em andamento visando cercar, preservar ou impedir a deterioração do imóvel enquanto não se define a propriedade?
8. Quais critérios técnicos e jurídicos a Prefeitura adota para definir investimentos em imóveis com situação dominial indefinida?

_____

Vereador VITOR COSTA
PT (Partidos dos Trabalhadores)

Documento assinado digitalmente - G7X-J8P-032-X16
Acesse verificador.betha.cloud e insira o código acima.

Imóvel:



Documento assinado digitalmente - G7X-J8P-032-X16
Acesse verificador.betha.cloud e insira o código acima.

JUSTIFICATIVA

A presente solicitação fundamenta-se na necessidade de garantir que a aplicação de recursos públicos ocorra com segurança jurídica e em conformidade com os princípios da legalidade, eficiência e economicidade. Investimentos em bens cuja titularidade não esteja definitivamente assegurada podem implicar prejuízos irreversíveis ao erário e eventual responsabilização dos gestores públicos. A clareza sobre a existência de recursos empenhados, sua base legal e as medidas preventivas adotadas é essencial para a transparência e proteção do patrimônio público.

Vereador VITOR COSTA
PT (Partidos dos Trabalhadores)

Documento assinado digitalmente - G7X-J8P-032-X16
Acesse verificador.betha.cloud e insira o código acima.

B | NoPaper

Data de criação do documento: 20/08/2025 às 17:07:10

Assinantes

✓ VITOR GONCALVES COSTA

Assinou em 20/08/2025 às 17:07:24 com o certificado avançado da Betha Sistemas e possui a identidade verificada com o CPF ***.350.906-**

Eu, VITOR GONCALVES COSTA, estou ciente das normas descritas na Lei nº 14.063/2020, no que se refere aos tipos de assinaturas consideradas como válidas para a prática de atos e interações pelos Entes Públicos.

Veracidade do documento

Documento assinado digitalmente.
Verifique a veracidade utilizando o QR Code ao lado ou acesse o site **verificador-assinaturas.plataforma.betha.cloud** e insira o código abaixo:

G7X **J8P** **032** **X16**