Publicado no Jornal dos Grandes,
edição de 31/12/96 pag. 456
Helena K. Okashi Myrata
Secretária Executiva
Gabinete do Prefeito

LEI Nº 1094

Data: 27.12.96

SÚMULA: *a) Estabelece valores venais para base de cálculo do IPTU;*
b) fixa alíquotas do IPTU e das Taxas de Serviços Urbanos;
c) determina desconto para pagamento a vista do IPTU e TSU;
d) fixa valor Base de Calculo para Autonômos (BCA)

A Câmara Municipal de Guaira, Estado do Paraná, aprovou, e eu, Prefeito Municipal, sanciono a seguinte lei:

Art. 1º. São estabelecidos os seguintes valores venais para os bens imóveis localizados no Municipio de Guaira - Base de calculo do Imposto Predial e Territorial Urbano - a partir de 01 de janeiro de 1.997.

I - TERRENOS

R$ 25,00(VINTE E CINCO REAIS) POR METRO QUADRADO

NOVO LOTEAMENTO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA

QUADRAS	LOTES
018	009 a 014
021	01 a 005
026	001 a 004
061	01 a 009
066	003 a 011
067	006 a 014
069	009 a 016
071	011 a 020
073	11 a 019
104	09 a 014

AV. CEL. OCTÁVIO TOSTA, 100 - CX. P. 51 - TELEFAX: (044) 642-1301 - CEP 85.980-000 - GUAÍRA - PARANÁ - BRASIL

ANTIGO LOTEAMENTO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA

QUADRAS	LOTES
013	004 a 007
014	005 a 006
017	006

R$ 20,00(VINTE REAIS) POR METRO QUADRADO

COMPANHIA MATE LARANJEIRA

QUADRAS	LOTES
001	001 a 004
1-A	01, 02, 06 e 07
002	01 e 002
2-A	todos
003	001 e 002
004	001 e 002
4-A	001 e 005
005	001 a 004
006	001 a 004
014	01 a 004
015	001 a 004
030	001 a 004
031	001 a 004
047	001 e 002
059	001 e 002

R$ 15,00(QUINZE REAIS) POR METRO QUADRADO

NOVO LOTEAMENTO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA

QUADRAS	LOTES
02	TODOS

03	TODOS
04	TODOS
06	TODOS
08	TODOS
09	TODOS
010	TODOS
021	006 a 023
022	TODOS
023	TODOS
024 026	TODOS 05 E 06
027	TODOS
028	TODOS
029	TODOS
030	TODOS
055 061	TODOS 10 a 18
062	TODOS
063	TODOS
064 066 067 068	TODOS 01, 02, 012 a 023 01 a 05 e 015 a 029 TODOS
FORUM	TODOS
IGREJA	
C.N.S.C.	(COLÉGIO DAS IRMÃS)

COMPANHIA MATE LARANJEIRA

QUADRAS	LOTES
059	03 a 05 E 021 a 026

R$ 10,00(DEZ REAIS) POR METRO QUADRADO

NOVO LOTEAMENTO DA PREF. MUNICIPAL DE GUAÍRA

QUADRAS	LOTES
001	04 a 08, 21 a 26
005	TODOS
007	TODOS
011	TODOS
012	TODOS
013	TODOS
014	TODOS
017	009 a 016
018	001 a 08, 15 e 16
019	009 a 014
020	009 a 014
025	TODOS
031	TODOS
041	008 a 012
042	001 a 04 e 016
045	001 a 04
049	TODOS
051	TODOS
052	TODOS
054	008 a 012
055	001 a 08 e 022
060	008 a 010
069	01 a 08
070	06 a 011
071	001 a 010
072	011 a 020
073	001 a 010

074	009 a 016
077	006 a 012
078	001 a 06 e 018
081	009 a 015
082	001 a 06 e 018
104	001 a 08, 015 e 016

ANTIGO LOTEAMENTO DA PREF. MUNICIPAL DE GUAÍRA

QUADRAS	LOTES
013	01 a 03 e 08 a 013
014	01 a 04
017	01 a 04 e 06 a 015
019	01 à 04

JARDIM ZEBALLOS

QUADRAS	LOTES
001	01, 017 a 021
003	01, 020 a 024
005	01, 023 a 027

COMPANHIA MATE LARANJEIRA

QUADRAS	LOTES
001	05 a 07
1-A	03 a 05
002	03 a 07
003	03 a 07
004	03 a 07
4-A	02 a 04
005	05 a 016
006	05 a 016
007	01, 010

	à 016
008	01 e 07
8-A	01 e 07
009	01, 013 à 016
010	01, 013 à 016
011	01 à 04, 013 à 016
012	01 à 04, 010 à 016
014	05 à 011
015	05 à 011
016	TODOS
017	01 à 04
026	01 à 04
027	01 à 04
030	05 à 017
031	05 à 017
032	TODOS
039	01 à 04
040	01 à 04
047	03 à 016
050	01 à 04
051	01 à 04
059	06 à 010
060	TODOS
067	01 à 03
068	TODOS
075	03 e 04
076	03 à 05
83-A	TODOS

R$ 7,00(SETE) POR METRO QUADRADO

NOVO LOTEAMENTO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA

QUADRAS	LOTES
017	01 à 08, 17 à 019
019	01 à 08, 015 e 016
020	01 à 08, 015 e 016

R$ 6,00(SEIS REAIS) POR METRO QUADRADO

NOVO LOTEAMENTO DA PREFEITURA. MUNICIPAL DE GUAÍRA

QUADRAS	LOTES
001	01 a 03, 09 a 020, 027 e 028
032	TODOS
033	TODOS
034	TODOS
035	TODOS
036	TODOS
037	TODOS
038	TODOS
039	TODOS
040	TODOS
041	01 a 07, 013 a 016
046	04 a 013
047	05 a 018
048	01 a 016 e 022
050	01 a 021
053	TODOS
054	01 a 07, 013 a 016
059	TODOS
060	01 a 07, 011 e 012
070	01 a 05 e reserva

072	01 a 010
074	01 a 08
075	TODOS
076	TODOS
077	01 a 05, 013 a 022
080	TODOS
081	01 a 08, 016 a 018

ANTIGO LOTEAMENTO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA

QUADRAS	LOTES
005	TODOS
006	TODOS
007	TODOS
009	TODOS
010	TODOS
015	TODOS
016	TODOS
PRAÇA	ÁREAS PROXIMAS
018	01 a 06
019	05 a 08

JARDIM ZEBALLOS

QUADRAS	LOTES
001	02 a 016
002	01, 019 a 023
003	02 a 013
004	01, 023 a 027
005	09 a 014
006	01, 027 a 031
007	010 a 015

COMPANHIA MATE LARANJEIRA

QUADRAS	LOTES
007	02 a 09
008	02 a 06
8-A	02 a 06
009	02 a 012
010	02 a 012
011	05 a 012
012	05 a 09
013	TODOS
017	011 a 013
018	01, 010 e 011
019	01, 09 a 011
020	01, 07 a 010
021	01, 09 a 011
022	01 a 03, 09 a 011
023	01 a 03, 09 a 011
024	01 a 03, 09 a 011
025	TODOS
026	05 a 011
027	05 a 013
028	TODOS
029	TODOS
038	01, 011 a 017
039	05 a 017
040	05 a 017
041	TODOS
042	09 e 010
043	05 a 021
044	05 a 023

045	TODOS
046	TODOS
049	01, 09 e 010
050	09 e 010
051	05 a 010
052	TODOS
053	TODOS

JARDIM ZEBALLOS

QUADRAS	LOTES
001	02 a 016
002	01, 019 a 023
003	02 a 013
004	01, 023 a 027
005	09 a 014
006	01, 027 a 031
007	01, 010 a 015, 025 a 029
008	01, 033 a 037
009	01, 015 a 019

VILA DOS TÉCNICOS - TODOS AS QUADRAS

R$ 4,00(QUATRO REAIS) POR METRO QUADRADO

JARDIM ZEBALLOS

QUADRAS	LOTES
013	01, 017 a 021
016	01, 021 a 025
019	01, 022 a 026
022	01, 022 a 024

JARDIM KENEDY

QUADRAS	LOTES

A	04 e 05
B	01 a06
C	01 a 06

R$ 3,70(TRÊS REAIS E SETENTA CENTAVOS) POR METRO QUADRADO

NOVO LOTEAMENTO DA PREF. MUNICIPAL DE GUAÍRA

QUADRAS	LOTES
042	05 a 015
045	05 a 014
046	012 a 018
055	09 a 021
056	TODOS
057	TODOS
058	01 a 013
078	07 a 017
079	01 a 07 e 019
082	07 a 017
083	01 a 08, 018 a 021
084	TODOS
085	TODOS
086	01 a 015 e 018
087	TODOS
088	TODOS
089	01 a 06 e 018
090	06 a 018
091	03 a 09
094	
103	04 a 08
103A	TODOS
	CNEC, KARTODROMO, CONAB

	ASSOC. BANESTADO

ANTIGO LOTEAMENTO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍRA

QUADRAS	LOTES
001	TODOS
002	TODOS
003	TODOS
004	TODOS
4-A	TODOS
018	07 a 017
019	09 a 014
020	01 a 06
23A	TODOS

COMPANHIA MATE LARANJEIRA

QUADRAS	LOTES
017	05 a 010
018	02 a 09
019	02 a 08
020	02 a 06
021	02 a 08
022	04 a 08
023	04 a 08
024	04 a 08
033	TODOS
034	01 a 03, 12 a 17
035	01, 04 e 05
036	TODOS
037	TODOS
038	02 a 010
042	01 a 08, 011 a 015

048	TODOS
049	02 a 09
050	05 a 08
061	01, 09 a 023
065	01 a 03
65A	TODOS
066	TODOS
067	04 e 05
068	TODOS
069	TODOS
070	01 e 03
073	01 e 03
074	TODOS
075	01 e 02
076	01 e 02
077	TODOS
078	TODOS
079	01 a 03
082	01 a 03
82A	TODOS
083	TODOS
	COLÉGIO PRESIDENTE ROOSEVELT

JARDIM ZEBALLOS

QUADRAS	LOTES
002	02 a 018
003	014 a 019
004	02 a 022
005	02 a 015 á 022
006	02 a 026

007	02 a 09, 016 a 024
008	02 a 032
009	02 a 014
012	TODOS
013	02 a 011
014	01 a 015, 024 a 028
015	01 a 012, 029 a 033
016	08 a 013
017	01, 024 a 028

JARDIM ITAIPÚ

QUADRAS	LOTES
001	02 a 08

JARDIM KENEDY

QUADRAS	LOTES
A	01 a 03

JARDIM CATARATAS

QUADRAS	LOTES
A	01 a 06

JARDIM DONA TEREZA

QUADRAS	LOTES
001	TODOS

JARDIM VISTA ALEGRE

QUADRAS	LOTES
001	01 a 08

PARQUE HORTÊNCIA

QUADRAS	LOTES

001	01 a 010
002	01 a 09
003	01 a 09
004	01 a 06

JARDIM DOM RICARDO

QUADRAS	LOTES
A	01,03,05,07,09 E 011
B	01,03,05,07,09,011,013 E 015

JARDIM CITIPAR

QUADRAS	LOTES
A	01,03,05,07,09,011 E 013
B	01,03,05,07,09,011 E 013

JARDIM SANTA PAULA

QUADRAS	LOTES
001	01 a 05
002	01 a 04

JARDIM GUAÍRA

QUADRAS	LOTES
001	08 a 014
002	08 a 013
003	08 a 013
004	01 a 05, 015 e 016
005	01 a 05 e 016
006	01 a 05 e 016

R$ 2,20(DOIS REAIS E VINTE CENTAVOS) POR METRO QUADRADO

NOVO LOTEAMENTO DA PREF. MUNICIPAL DE GUAÍRA

QUADRAS	LOTES

046	01 a 03
048	017 a 021
050	022 a 025

ANTIGO LOTEAMENTO DA PREF. MUNICIPAL DE GUAÍRA

QUADRAS	LOTES
020	07 a 011
022	02 a 08
023	01 a 08
024	TODOS
028	TODOS
031	TODOS
COPEL	

JARDIM 7 QUEDAS

QUADRAS	LOTES
01	01, 02, 019 a 021
04	06 a 010
	CHACARÁ TROPICAL

JARDIM ZEBALLOS

QUADRAS	LOTES
017	010 a 015
018	01, 033 a 037
020	010 a 015
021	01, 037 a 041
025	01 a 04

JARDIM KENEDY

QUADRAS	LOTES
F	01

JARDIM VISTA ALEGRE

QUADRAS	LOTES
001	09 a 016

PARQUE HORTÊNCIA

QUADRAS	LOTES
001	011 a 021
002	010 a 020
003	010 a 020
004	07 a 013

VILA PARANÁ

QUADRAS	LOTES
001	TODOS
002	01 a 04
003	01 a 04
004	01 a 04
008	TODOS

JARDIM AMÉRICA

QUADRAS	LOTES
1-A	TODOS
001	01 a 03
002	01 a 05
003	01 a 05
004	01 a 05
005	01 a 05

PARQUE RESIDENCIAL ANHEMBI

QUADRAS	LOTES

001	01 a 05, 012 e 013
002	01 a 05
003	01 a 05
004	01 a 05
028	01 a 03
029	01

CONJUNTO HABITACIONAL TANCREDO NEVES

QUADRAS	LOTES
001	TODOS

VILA HERMINIA

QUADRAS	LOTES
001	01 a 09

VILA GIANETTE

QUADRAS	LOTES
001	01,09 a 012 e B
002	01, 012 a 016

JARDIM GUAÍRA

QUADRAS	LOTES
005	06 a 08
006	06 a 015
011	06 a 08
012	TODOS
17A	012 a 016
	GRUPO ESC. ALM. TAMANDARÉ

JARDIM ITAIPU

QUADRAS	LOTES
001	01, 09 a 017

023	010 e 012
029	TODOS
030	TODOS

JARDIM ZEBALLOS

QUADRAS	LOTES
013	012 a 016
014	016 a 023
016	02 à 07, 014 a 020
017	02 a 09, 016 a 023
019	02 à 014
020	01 a 09, 024 a 028

JARDIM KENEDY

QUADRAS	LOTES
A	06 E 07

JARDIM CATARATAS

QUADRAS	LOTES
A	07 a 012
B	01 a 07

JARDIM DONA TEREZA

QUADRAS	LOTES
002	TODOS
003	01 a 09, 015 a 018

JARDIM VISTA ALEGRE

QUADRAS	LOTES
002	TODOS
003	01 a 08

MARACAJÚ DOS GAÚCHOS

QUADRAS	LOTES
TODAS	COM ASFALTO

R$ 1,70(Hum Real e Setenta Centavos)POR METRO QUADRADO

NOVO LOTEAMENTO DA PREF. MUNICIPAL DE GUAÍRA

QUADRAS	LOTES
079	016 a 018
083	09 a 017
086	016 e 017
089	07 a 017
090	01 a 05
091	01,02,010 a 012
092	01 a 06 e 012
093	03 a 07
094	04 a 011
095	01 a 07 e 024
096	TODOS
097	01 a 05 e 020
098	TODOS
099	01 a 05 e 020
100	TODOS
101	01 a 05 e 020
102	TODOS
103	01 a 03 e 019

ANTIGO LOTEAMENTO DA PREF. MUNICIPAL DE GUAÍRA

QUADRAS	LOTES
021	TODOS
022	01, 09 a 011

PARQUE HORTÊNCIA

QUADRAS	LOTES
005	TODOS
006	TODOS
007	TODOS
008	TODOS
009	01 a 014, 023 a 025

JARDIM ITAIPÚ

QUADRAS	LOTES
002	TODOS
003	TODOS
004	TODOS

CONJUNTO HAB. ISACK VANIN

QUADRAS	LOTES
TODAS	TODOS

CONJUNTO HAB. TANCREDO NEVES

QUADRAS	LOTES
002	TODOS
003	TODOS
004	TODOS
005	TODOS

JARDIM AMÉRICA

QUADRAS	LOTES
002	06 a 09
003	06 a 013
004	06 a 013

005	06 a 013
006	01 a 05, 010 à 013

PARQUE RESIDENCIAL ANHEMBI

QUADRAS	LOTES
001	06 a 011
002	06 a 020
003	07,09,011,013,015 e 016
025	1,7,9,11,13,15,17,19,21,23 e 24
026	TODOS
027	TODOS
028	04 a 012
029	02 a 05

VILA HERMINIA

QUADRAS	LOTES
001	010 a 018
002	TODOS
003	TODOS
004	01 a 09

JARDIM GUAÍRA

QUADRAS	LOTES
005	09 a 012
011	01 a 04 e 09 a 012
016	TODOS
16A	TODOS
17A	01 a 011
018	01 a 05

R$ 1,30(HUM REAL E TRINTA CENTAVOS) POR METRO QUADRADO

COMPANHIA MATE LARANJEIRA

QUADRAS	LOTES
034	05 a 011
054	TODOS
055	TODOS
056	TODOS
057	TODOS
058	TODOS
061	02 a 08
062	01 a 04, 09 a 015

JARDIM SANTA PAULA

QUADRAS	LOTES
001	06, 010 e 011
004	010 a 018
008	010 a 018
011	010 a 018

R$ 1,10(Hum real e Dez Centavos) POR METRO QUADRADO

NOVO LOTEAMENTO DA PREFEITURA. MUNICIPAL DE GUAÍRA

QUADRAS	LOTES
047	01 a 04
058	014 a 020
079	08 a015
092	07 a 011
093	01,02 e 08 a 015
095	08 a 023
097	06 a 019
099	06 a 019
101	06 a 019
103	09 a 018

JARDIM ZEBALLOS

QUADRAS	LOTES
015	013 a 028
018	02 a 032
021	02 a 016
023	015 a 017
024	01 e 02

JARDIM CATARATAS

QUADRAS	LOTES
B	08 a 014
C	01 a 08 e 016
D	09 e 018
E	010 e 020
F	011, 016 e 019

JARDIM DONA TEREZA

QUADRAS	LOTES
003	010 a 015
004	TODOS
005	01 a 011

JARDIM VISTA ALEGRE

QUADRAS	LOTES
003	01 a 08
004	TODOS
005	01 a 07

PARQUE HORTÊNCIA

QUADRAS	LOTES

009	015 à 022
010	011 à 016 e 020
011	010 à 016 e 020
012	TODOS
013	TODOS
014	TODOS
015	01 Á 010
016	TODOS

JARDIM TOYAMA

QUADRAS	LOTES
B	02 à 014
C	TODOS
D	01 a 04, 026 a 045

JARDIM CITIPAR

QUADRAS	LOTES
A	02
B	02
C	01 e 02
D	01 e 02
E	01 e 02
F	01 e 02
G	01 e 02
H	01 e 02

CONJUNTO HAB. TANCREDO NEVES

QUADRAS	LOTES
006	TODOS
007	TODOS
008	TODOS

JARDIM AMÉRICA

QUADRAS	LOTES
006	06 à 09

VILA PARANÁ

QUADRAS	LOTES
002	05 à 014
003	05 à 014
004	05 à 014
005	TODOS
006	01, 011 à 014
009	01, 07 e 08

PARQUE RESIDENCIAL ANHEMBI

QUADRAS	LOTES
003	06,08,010,012,014 e 017 a 020
004	06 a 020
005	07,09,011,013,015,016 e 017
015	1,7,9,11,13,15,17,19,21,23,25,27,29,31,33,35,37 e 39
016	TODOS
025	02 a 06,8,10,12,14,16,18,20,22,25 e 26

JARDIM GUAÍRA

QUADRAS	LOTES
004	06 a 014
005	09 a 015
010	TODOS
10A	TODOS
011	013 a 016

MARACAJÚ DOS GAUCHOS

QUADRAS	LOTES
TODAS	SEM ASFALTO

VILA RICA

QUADRAS	LOTES
04 á 010	Frente para a Av. Paraná

R$ 0,80(OITENTA CENTAVOS) POR METRO QUADRADO

COMPANHIA MATE LARANJEIRA

QUADRAS	LOTES
062	05 a 07
063	01,03 a 06
064	TODOS
065	04 a 09
070	04 a 010
071	TODOS
072	TODOS
073	04 a 012
079	04 a 016
080	TODOS
081	TODOS
082	04 a 018

JARDIM SETE QUEDAS

QUADRAS	LOTES
001	03 a 010
002	01,02 e 019

JARDIM ZEBALLOS

QUADRAS	LOTES

019	015 a 021
020	016 a 023
021	017 a 036
022	002 a 021
023	01 a 014
024	03 a015

JARDIM KENEDY

QUADRAS	LOTES
C	07 a 014
D	01, 09 a 016
F	01 a 04

JARDIM CATARATAS

QUADRAS	LOTES
C	09 a 015
D	01 a 08 e 010 a 017
E	01 a 09

JARDIM DONA TEREZA

QUADRAS	LOTES
005	012 a 020
006	01 a 06
007	01 a 06 e 012 a 020
008	01 a 07
011	01 a 05

JARDIM VISTA ALEGRE

QUADRAS	LOTES
005	08 a 014
006	TODOS
007	TODOS

JARDIM PARQUE HORTÊNCIA

QUADRAS	LOTES
015	010 a 022
017	TODOS
018	TODOS
019	TODOS
020	TODOS
021	01 e 02
022	01 a 08

JARDIM CITIPAR

QUADRAS	LOTES
A	04,06,08,010,012 e 014
B	04,06,08,010,012 e 014
C	03 a 014
D	03 à 012
E	03 à 014
F	03 à 012
G	03 à 08
H	03 à 012

VILA SÃO FRANCISCO

QUADRAS	LOTES
001	01 à 09
002	1,2,4,5,7,9,11,13,15,17 e 19
003	1,3,5,7,9,11,13,15,17 e 19
005	2,4,6,8,10,12,14,16,18,20,22,24, 26,28,30 e 32
008	01

JARDIM SANTA PAULA

QUADRAS	LOTES
003	TODOS
005	TODOS
006	02 à 08
007	01 à 09
010	01 à 09
012	01 à 08

JARDIM GUAÍRA

QUADRAS	LOTES
001	01 a 04, 15 e 16
002	01 a 04
003	01 a 04
009	01 a 12
015	01 a014
15A	03 a011

JARDIM SANTA PAULA

QUADRAS	LOTES
001	07 a09
002	05 a08
004	01 a 09
006	01, 010 a 018
007	010 a 018
008	01 a 09
009	TODOS
010	010 a018
011	01 a09
012	09 a 015

JARDIM AMÉRICA

QUADRAS	LOTES
001	04 a 09
002	010 a 013
007	06 a 013
008	05 a 012

VILA PARANÁ

QUADRAS	LOTES
006	02 a 07
007	01 a 04, 012 a 014
009	02 a 06
010	TODOS
011	TODOS

PARQUE RESIDENCIAL ANHEMBI

QUADRAS	LOTES
005	01 a 06,8,10,12,14 e 18 a 20
006	TODOS
007	TODOS
013	TODOS
014	TODOS
015	02a06,8,10,12,14,16,18,20,22,24,26,28,30,32,34,36,39 e 40
017	TODOS
022	TODOS
023	TODOS
024	TODOS

VILA HERMINIA

QUADRAS	LOTES
004	010 a 018
005	TODOS

006	TODOS

JARDIM GUAÍRA

QUADRAS	LOTES
001	05 a 07
002	05 a 07 e 014 a 016
003 007	05 a 07 e 014 a 016 TODOS
008	TODOS
009 013	013 a 016 TODOS
014	TODOS
14A	TODOS
015	015 a018
15A	01 e 02
018	06 a 012
007	TODOS
013	TODOS

VILA GIANETTE

QUADRAS	LOTES
001	02 à 08
002	02 a 011
003	TODOS
004	TODOS

CHACARAS PERIMETRO URBANO
R$ 0,60(SESSENTA CENTAVOS) POR METRO QUADRADO

JARDIM SETE QUEDAS

QUADRAS	LOTES
001	011 a 018

002	003 a 018
003	TODOS
004	001 a 005

COMPANHIA MATE LARANJEIRA

QUADRAS	LOTES
035	02 e 03
062	08
063	02

JARDIM ZEBALLOS

QUADRAS	LOTES
025	TODOS

JARDIM KENEDY

QUADRAS	LOTES
E	TODOS
F	05 à 08

JARDIM CATARATAS

QUADRAS	LOTES
E	011 a019
F	01 a 010 e 012 a 015

JARDIM DONA TEREZA

QUADRAS	LOTES
008	013 a 022
009	01 a 05 e 07 a010
010	TODOS
011	06 a 013

PARQUE HORTÊNCIA

QUADRAS	LOTES

021	03
022	09 à 025

JARDIM TOYAMA

QUADRAS	LOTES
D	05 à 025
E	TODOS

JARDIM CITYPAR

QUADRAS	LOTES
I	TODOS
J	TODOS

JARDIM DOM RICARDO

QUADRAS	LOTES
A	02,04,06,08,010 e 012
B	02,04,06,08,010,012,014 e 016
C	TODOS
D	TODOS
E	TODOS
F	TODOS
G	TODOS
H	TODOS
I	TODOS
J	TODOS
K	TODOS
L	TODOS
M	TODOS
N	TODOS

VILA SÃO FRANCISCO

QUADRAS	LOTES
001	010
002	3,6,8,10,12,14,16 e 18
003	2,4,6,8,10,12,14,16,18 e 20
004	TODOS
005	1,3,5,7,9,11,13,15,17,19,21,23,25,27,29,31 e 33
006	TODOS
007	TODOS
008	02 à 05

JARDIM SANTA PAULA

QUADRAS	LOTES
001	01 a 04, 15 e 16
002	01 a 04
003	01 a 04
009	01 a 012
015	01 a 012
15A	03 a 011

VILA GIANETE

QUADRAS	LOTES
05	TODOS

VILA HERMINIA

CHACARÁS	015 a 020

ANTIGO LOTEAMENTO DA PREF. MUNIC. DE GUAÍRA

QUADRAS	LOTES
023	09 a 011

VILA ELETROSUL E MUTIRÃO (TODOS)

TODAS	TODOS

VILA RICA

QUADRAS	L O T E S
001	TODOS
002	TODOS
003	TODOS
004	01 à 07 e p/ O Neves
005	01 a 021
006	01 a 07, 12 e 13
007	01 a 05 e 09 à 011
008	01 a05, 09 e 010
009	04 a 011
010	04 a 010
Chacarás	33-A e 33-B
Chacarás	34-A e 35-A

I I - EDIFICAÇÕES

ESPECIAL	R$ 90,00 P/M2
APARTAMENTO	R$ 80,00 P/M2
CASA	R$ 50,00 P/M2
SALA COMERCIAL E LOJA	R$ 40,00 P/M2
GALPÃO E PRÉDIO INDUSTRIAL	R$ 30,00 P/M2
TELHEIRO	R$ 15,00 P/M2

Art. 2º Ficam fixadas as seguintes alíquotas para cobrança do Imposto Predial e ou Territorial Urbano (IPTU), calculadas sobre o valor venal do imóvel:

I) TERRENOS NÃO EDIFICADOS:

a) sem calçada..... 3%

b) com calçada..... 2,5%

c) com jardim..... 2%

d) com pomar..... 1,5%

II) terrenos edificados:

a) sem calçada..... 2%

b) com calçada..... 1,5%

c) com jardim..... 1%

d) com pomar..... 1%

"Parágrafo Único - Considera-se jardim a área pública limítrofe ao terreno, nas ruas projetadas para pista dupla e convertidas em projeto paisagístico, desde que abrigue gramas aparadas, arbutos ornamentais ou flores."

Art. 3º Ficam fixadas as alíquotas para cobrança das taxas de serviços urbanos:

a) coleta de lixo(NLPMG,ALPMG,CML) .....3% da UFG P/ m2 Edificado

b) coleta de lixo (demais loteamentos) .....1% da UFG P/m2 Edificado

c) iluminação Pública dos imóveis não edificados..... 02(duas) UFG por ano.

d) limpeza Pública..... 5% da UFG P/ ml de testada

e) conservação de Pavimentação .....5% da UFG P/ ml de testada

Parágrafo Único - Os terrenos de esquina, edificados ou não terão redução de 50%(cinquenta) por cento na cobrança das Taxa de Limpeza Publica e Conservação de Pavimentação.

Art. 4º - Fica concedido desconto de 30% (trinta) para pagamento a vista, do IPTU e das TAXAS juntamente lançadas.

Art. 5º - Fica o chefe do Poder Executivo Municipal autorizado a fixar por decreto a data de vencimento dos impostos e taxas.

Art. 6º - A Base de cálculo para autônomo (BCA) a partir de 01 de janeiro de 1.997 é de R$ 1.500,00(um mil e quinhentos reais).

Art. 7º - Esta Lei entrará em vigor no dia 1º de janeiro de 1.997, revogadas as disposições em contrário.

Edifício da Prefeitura Municipal de Guaíra, em 27 de dezembro de 1.996.

Ada Mafalda Benassi da Silveira
Prefeita Municipal