PREFEITURA MUNICIPAL DE MOCOCA
ESTADO DE SÃO PAULO
Gabinete da Prefeita

DECRETO Nº 4.966, de 28 de setembro de 2015.

Autoriza a caução de lotes de terrenos no Loteamento "Condomínio Boa Vista".

MARIA EDNA GOMES MAZIERO, Prefeita Municipal de Mococa, no uso de suas atribuições legais,

CONSIDERANDO as disposições do artigo 13 da Lei nº 1.479, de 19 de maio de 1983;

CONSIDERANDO que os lotes abaixo descritos do loteamento denominado "Condomínio Boa Vista", nesta Cidade de Mococa, apresentam valores equivalentes às despesas de implantação da infra e supraestrutura do referido loteamento;

DECRETA:

Art. 1º. Fica autorizada a caução dos 16 (dezesseis) seguintes lotes do Loteamento denominado "Condomínio Boa Vista", na cidade de Mococa:

I – Lotes 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07 e 08 da Quadra "A";

II – Lotes 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07 e 08 da Quadra "B";

Art. 2º. Serão hipotecados, obrigatoriamente, por escritura pública, em favor da Prefeitura Municipal de Mococa, os lotes do citado loteamento, mencionados no artigo 1º, para garantia da execução da infra e supraestrutura de todo o loteamento, conforme trata o artigo 13 da Lei Municipal nº 1.479, de 19 de maio de 1983.

Parágrafo Único. A Prefeitura Municipal de Mococa não arcará, em nenhuma hipótese, com as despesas cartorárias, taxas, emolumentos e tributos provenientes da efetivação da caução.

Art. 3º. Fica fazendo parte integrante deste Decreto, o Laudo de Avaliação realizado pelo Departamento de Obras da Prefeitura de Mococa, por meio da Comissão Municipal de Avaliação, avaliando o total dos imóveis ora caucionados em R$ 700.858,40 (setecentos mil oitocentos e cinqüenta e oito reais e quarenta centavos).

Art. 4º. Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogando as disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE MOCOCA, 28 DE SETEMBRO DE 2015.

MARIA EDNA GOMES MAZIERO
Prefeita Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE MOCOCA
ESTADO DE SÃO PAULO
DEPARTAMENTO DE OBRAS

COMISSÃO MUNICIPAL DE AVALIAÇÃO

Conforme parecer da Comissão Municipal de Avaliação da Prefeitura Municipal de Mococa, reunida nesta data para avaliar os lotes do loteamento Condomínio Boa Vista, para caução:

Quadra A = lotes: 1,2,3,4,5,6,7 e 8

Quadra B = lotes: 1,2,3,4,5,6,7 e 8

Total de 16 lotes R$ 700.858,40

OBS = Os lotes da quadra A = 4.000,80 m² x R$ 50,00 = R$ 200.040,00

OS lotes da quadra B = 6.260,23 m² x R$ 80,00 = R$ 500.818,40

Para tanto, avaliou o serviço de infra estrutura em **R$ 700.858,40** (setecentos mil, oitocentos e cinquenta reais e quarenta centavos)

Mococa,SP, 16 de setembro de 2015

Onivaldo Roque Escoqui

Cesar Augusto Vita Perri

João Alberto Lopes

Wilma Andrade Dias

Hosana Celi da Costa Cossi

Eduardo José Leonhardt