Câmara Municipal de Castro - PR
PROTOCOLO GERAL 324/2021
Data: 24/05/2021 - Horário: 14:28
Legislativo

**CÂMARA MUNICIPAL DE CASTRO**
**ESTADO DO PARANÁ**

# REQUERIMENTO Nº 166 /2021

Súmula: Informações quanto à tramitação completa e prazos no que diz respeito a liberação de alvará de construção, regularização e habite-se.

Senhora Presidente,

Requeiro a mesa, após ouvir o plenário, seja oficiado ao Prefeito Municipal, ao Secretário Municipal de Planejamento solicitando informações sobre a tramitação *completa* no que diz respeito a análise de projeto, liberação do alvará de construção ou regulegalização, até a finalização da documentação, bem como o processo e prazos de vistoria para regularização de obras residenciais e comerciais, nesta cidade.

## JUSTIFICATIVA

Recebendo recorrentes duvidas e perguntas frequentes, o requerimento se faz necessário visto que a maioria dos munícipes não tem conhecimento da tramitação nem dos prazos estimados sobre os processos de liberação de alvará de construção, regularização, bem como finalização (habite-se) , tal como as vistorias em cada procedimento e nem estimativas de prazos, para essas liberações e inicio de obra.

Neste sentido, encaminho a vossa senhoria, solicitando informações sobre toda a tramitação que ocorre desde a análise, liberação e finalização, bem como os prazos que a Prefeitura requer, para que tal documentação seja liberada.

Por essa razão, a fim de sanar frequentes duvidas de muitos que nos questionam, quase que diariamente, solicito:

Após o pedido da liberação do alvará, é realizado vistoria na obra?

Se sim. Quanto tempo máximo a Prefeitura requer para análise da obra/terreno e análise do projeto arquitetônico?

Após análise do processo e liberação, a guia para pagamento do do alvará pode ser retirada no dia? E depois de pago, a liberação é feita logo em seguida do ato do pagamento?