Prefeitura Municipal de Irati
Departamento de Documentação

Rua Coronel Emílio Gomes, 22 – CEP 84500-000 – Irati – PR
Fones (42) 3907 3000 – 3907 3066 – Fax (42) 3907 3062
www.irati.pr.gov.br – janete@irati.pr.gov.br

PUBLICADO
Folha de Irati
EM 16/04/2010
DIVISÃO DE EXPEDIENTE

LEI Nº 3005

Súmula: Autoriza o Poder Executivo Municipal a receber em doação áreas de terreno correspondente a 390,00 m², 285,60 m² e 190,20 m², pertencente ao senhor Jackson Zarpellon Sobrinho para abertura de ruas.

A CÂMARA MUNICIPAL DE IRATI, Estado do Paraná, APROVOU e eu PREFEITO MUNICIPAL, SANCIONO a seguinte Lei:

Art. 1º - Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a receber em doação áreas de terreno correspondente a 390,00 m², 285,60 m² e 190,20 m², pertencente ao senhor Jackson Zarpellon Sobrinho, matrícula nº 13.310 do CRI, 2º Ofício, conforme mapa e memoriais descritivos que farão parte integrante desta Lei.

Art. 2º - O imóvel ora doado será destinado para abertura de ruas.

Art. 3º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

GABINETE DOPREFEITOMUNICIPAL DE IRATI, em 13 de abril de 2010.

Sergio Luiz Stoklos
Prefeito Municipal

(2)

TERMO DE DOAÇÃO

Jackson Zarpellon Sobrinho, CPF n.º 212.223.639-68, residente e domiciliado na cidade de Irati - PR, através do presente termo cumprir junto à Prefeitura Municipal de Irati, doando parte do terreno do lote urbano Matrícula n.º 13310, imóvel situado na Avenida Getúlio Vargas – Bairro Lagoa, sendo área de 865,60 m² destinada à abertura de Ruas, da área total de 6.000,00 m², da Planta a ser aprovada, conforme Planta e Memoriais Descritivos.

Irati, 17 de novembro de 2009.

Jackson Zarpellon Sobrinho
Proprietário doador

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE IRATI - PR
2.º OFÍCIO

MANOEL CEZAR LISBOA
2.º REGISTRADOR DESIGNADO

REGISTRO GERAL

FICHA
- 01 -

RUBRICA

MATRÍCULA N.º *13310*

IMÓVEL: Terreno urbano situado em LAGOA, nesta cidade, na Avenida Getúlio Vargas, com a área de 6.000,00m², com as medidas e confrontações da planta e memorial descritivo firmados em 03.05.1994, pelo eng civil Orlando Agulham Júnior, CREA 10555-D/PR, seguinte: "O imóvel está localizado na Avenida Getúlio Vargas, confrontando do lado esquerdo de quem da Avenida Getúlio Vargas olha o imóvel, com terras de Pedro Betezek, com distância de 283,00m. Deste ponto deflexiona-se à direita e confronta com terras de Olavo Anselmo Santini, com distância de 42,00m. Deste ponto deflexiona-se à direita e confronta com terras da Cohapar - Companhia de Habitação do Paraná, com distância de 290,00m e chega-se no alinhamento predial da Avenida Getúlio Vargas. Deste ponto deflexiona-se à direita e segue margeando o referido alinhamento predial com distância de 2,00m e chega-se ao ponto onde fez princípio, encerrando a descrição, fechando o perímetro com a área de 6.000,00m²." *Título de propriedade: Escritura de 23.11.1962 do 2ºNotário Público local. Compra de João Filipak e sua mulher Pascoalina Filipak. Transcrição nº16972, fls.296 do Livro 3-O, de 13.12.1962 do R I do 1º Ofício de Irati.*

PROPRIETÁRIOS: *JOAQUIM ZARPELLON* e sua mulher *MARIA FILLUS ZARPELLON,* brasileiros, casados pelo regime de comunhão de bens, anterior à Lei 6515/77, ele comerciante aposentado, portador da C Id 108.826 SSP/PR e do CIC/MF nº007.441.909-91; ela do lar, portadora da C Id 3.043.038 SSP/PR e do CIC/MF 008.817.139-61, residentes nesta cidade, na Rua 19 de Dezembro, nº437. Dou fé. Irati, 20 de dezembro de 2006. *Manoel Cezar Lisbôa, 2º Registrador Designado.-*

AV.01/13310 - Protoc 28380, Lº1/C. Irati, 20 de dezembro de 2006. *Abertura de matrícula.* De conformidade com o requerimento firmado nesta data, arquivado nesta Serventia, instruído com certidões imobiliárias, planta, memorial descritivo e declaração da Prefeitura Municipal de Irati, promoveu-se a abertura da matrícula supra, sob inteira responsabilidade do interessado, assumindo o mesmo, integralmente, toda responsabilidade pelo suprimento das omissões e especificação do imóvel, suas divisas, metragens, rumos e confrontações. Dou fé. Custas: Serv 60 VRC = R$.6,30. Irati, 20.12.2006. *Manoel Cezar Lisbôa, 2º Registrador Designado.-*

R.02/13310 - Protoc 28381, Lº1/C. Irati, 20 de dezembro de 2006. *Doação.* Os proprietários Joaquim Zarpellon e sua mulher Maria Fillus Zarpellon, já qualificados; *doaram o imóvel*, para o *donatário Jackson Zarpellon*, brasileiro, casado em 28.02.1976, com Ana Marli Zarpellon, pelo regime de comunhão de bens, bancário aposentado, portador da C Id 920.778 SSP/PR e do CIC MF 212.223.639-68, residente nesta cidade, na Rua 19 de Dezembro, nº437; conforme escritura pública de doação de imóvel

SEGUE NO VERSO

MATRÍCULA Nº 13310

MEMORIAL DESCRITIVO

De um terreno urbano, na Cidade de Irati, Estado do Paraná, com as seguintes divisas e confrontações:

Proprietário: **JACKSON ZARPELLON SOBRINHO**
Área E: **390,00 m2**

O imóvel em questão está entre terras do Lote n° 07 da Quadra C e terras da Rua E. Deste ponto, confronta com terras do Lote n° 07 e terras do Lote n° 08, com distância de 31,50 metros. Deste ponto, deflexiona-se à direita e confronta com terras da Rua E, com distância de 12,00 metros. Deste ponto, deflexiona-se à direita e confronta com terras do Lote n° 12, terras do Lote n° 11 e terras do Lote n° 10, com distância de 33,50 metros. Deste ponto, deflexiona-se à direita e confronta com terras da Rua E, com distância de 12,07 metros, e chega-se ao ponto de onde se fez princípio, encerrando a presente descrição, fechando o perímetro com uma área de 390,00 metros quadrados.

Vm Liks.

Irati, 8 de julho de 2009.

Eng. Civil Orlando Aguiham Junior
CREA 10.555/D

MEMORIAL DESCRITIVO

De um terreno urbano, na Cidade de Irati, Estado do Paraná, com as seguintes divisas e confrontações:

Proprietário: **JACKSON ZARPELLON SOBRINHO**
Área F: **285,60 m2**

O imóvel em questão está entre terras do Lote nº 03 da Quadra B e terras da Rua Iapó. Deste ponto, confronta com terras do Lote n° 03 e terras do Lote n° 04, com distância de 23,00 metros. Deste ponto, deflexiona-se à direita e confronta com terras da Rua Iapó, com distância de 12,00 metros. Deste ponto, deflexiona-se à direita e confronta com terras do Lote n° 06 e terras do Lote n° 05, com distância de 24,60 metros. Deste ponto, deflexiona-se à direita e confronta com terras da Rua Iapó, com distância de 12,07 metros, e chega-se ao ponto de onde se fez princípio, encerrando a presente descrição, fechando o perímetro com uma área de 285,60 metros quadrados.

Vm Liks.

Irati, 8 de julho de 2009.

Eng. Civil Orlando Aguilhar Júnior
CREA 10.555/D

MEMORIAL DESCRITIVO

De um terreno urbano, na Cidade de Irati, Estado do Paraná, com as seguintes divisas e confrontações:

Proprietário: **JACKSON ZARPELLON SOBRINHO**
Área G: **190,20 m2**

O imóvel em questão está entre terras do Lote n° 01 da Quadra A e terras da Rua Potinga. Deste ponto, confronta com terras do Lote n° 01, com distância de 15,20 metros. Deste ponto, deflexiona-se à direita e confronta com terras da Rua Potinga, com distância de 12,00 metros. Deste ponto, deflexiona-se à direita e confronta com terras do Lote n° 02, com distância de 16,50 metros. Deste ponto, deflexiona-se à direita e confronta com terras da Rua Potinga, com distância de 12,07 metros, e chega-se ao ponto de onde se fez princípio, encerrando a presente descrição, fechando o perímetro com uma área de 190,20 metros quadrados.

Vm Liks.

Irati, 8 de julho de 2009.

Eng. Civil Orlando Aguiham Júnior
CREA 10.555/D