PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE APUCARANA
ESTADO DO PARANÁ

Câmara Municipal de Apucarana
Lido em sessão de 19/09
VISTO
2º. SECRETÁRIO

PROJETO DE LEI Nº 111/00

SÚMULA: Autoriza o Executivo Municipal a doar imóvel à empresa **ADELINO DE LIMA GOMES & CIA. LTDA.,** dando outras providências.

A CÂMARA MUNICIPAL DE APUCARANA, ESTADO DO PARANÁ APROVOU E EU, PREFEITO MUNICIPAL SANCIONO A SEGUINTE

L E I

Art. 1º - Fica o Executivo Municipal autorizado a doar à firma **ADELINO DE LIMA GOMES & CIA. LTDA.,** CNPJ/MF nº 03.157.904/0001-13, o lote de terras 01-REM, da quadra 04, com 1.160,00 m², destacado do lote maior nº. 01, com área de 2.960,00 m² da Planta do Loteamento Djalma Mendes de Oliveira, de propriedade deste Município, conforme Matrícula 21.843 do Cartório de Registro de Imóveis 1º. Ofício desta Comarca..

Art. 2º - A empresa donatária deverá edificar no imóvel um supermercado.

PARÁGRAFO ÚNICO – É obrigatório o exercício da atividade citada neste artigo, por um período mínimo de 10 (dez) anos, salvo expressa autorização legislativa.

Art. 3º - Terá a empresa donatária o prazo de 06 (seis) meses para dar início às obras e de 24 (vinte e quatro) meses para findá-las e colocá-las em funcionamento, sob pena de revogação da doação através de Decreto do Executivo Municipal e conseqüente reversão do imóvel doado ao Patrimônio Público Municipal.

Art. 4º - O imóvel doado só poderá ser alienado antes de 10 (dez) anos, mediante prévia autorização legislativa e desde que tenha cumprido todas as condições estabelecidas nesta lei.

Art. 5º - As despesas com certidões, escritura e demais documentos necessários, relativo ao imóvel doado, será de exclusiva responsabilidade da empresa donatária.

Art. 6º - Revogam-se as disposições em contrário, entrando a presente lei em vigor na data de sua publicação.

Edifício da Prefeitura do Município de Apucarana, aos 12 dias do mês de setembro de 2.000.

CARLOS ROBERTO SCARPELINI
Prefeito Municipal

EXPOSIÇÃO DE MOTIVOS

Senhor Presidente,

Senhores Vereadores.

Tem por objetivo o presente Projeto de Lei, conceder em doação à firma **ADELINO DE LIMA GOMES & CIA. LTDA.,** CNPJ/MF nº 03.157.904/0001-13, o lote de terras 01-REM, da quadra 04, com 1.160,00 m², destacado do lote maior nº. 01, com área de 2.960,00 m² da Planta do Loteamento Djalma Mendes de Oliveira, de propriedade deste Município, conforme Matrícula 21.843 do Cartório de Registro de Imóveis 1º. Ofício desta Comarca, para que a referida empresa lá instale sua sede, atuando no ramo de supermercado.

Estamos propondo esta doação, como forma de incentivo às indústrias de nossa cidade que poderá concretizar seus objetivos expansionistas. E como tem sido norma deste Executivo e que conta sempre com o apoio dessa Casa – estimular, com doação de terrenos, as empresas locais.

Daí nossa certeza de que, mais uma vez, teremos a aquiescência desse Legislativo ao proposto.

CARLOS ROBERTO SCARPELINI
Prefeito Municipal

OBS.: Anexo, cópia dos seguintes documentos:
01 – Ofício da SECITMA;
02 –Certidão Negativa de Débitos junto ao INSS;
03 –Certidão Negativa de Tributos e Contribuições Federais;
04 – Certidão de Quitação de Tributos e Contribuições Federais;
05 – FGTS;
06 – Requerimento;
07 – Certidão negativa de Débitos e Contribuições Estaduais;
08 – Certidão negativa de Tributos do Município;
09 – Croqui da Edificação;
10 – Matrícula do Imóvel;
11 – Subdivisão do terreno.