



**CÂMARA
MUNICIPAL**
LUZIÂNIA-GO

PROTOCOLO DE MATÉRIA LEGISLATIVA

Protocolo nº: 2699/2026

Matéria: Projeto de Lei nº 518/2026

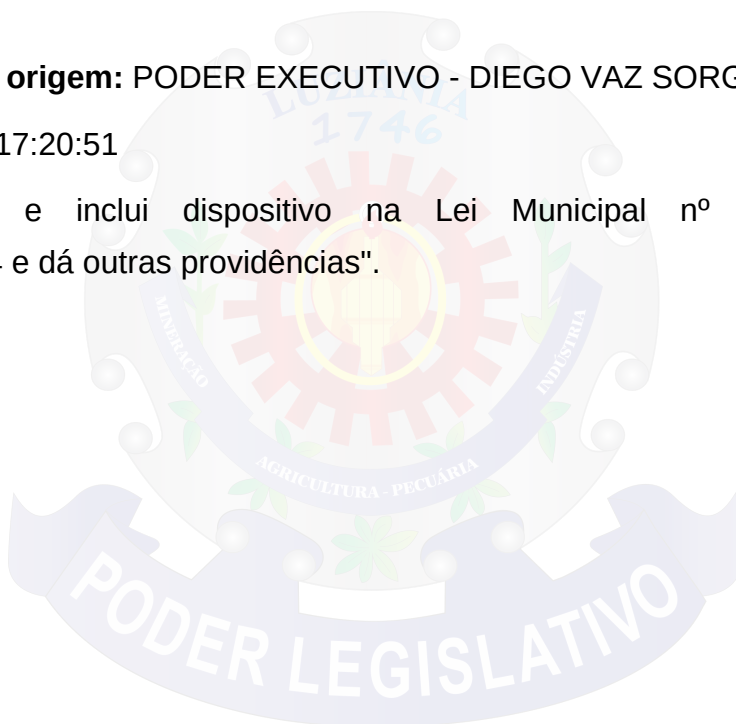
Autoria: Poder Executivo - Diego Vaz Sorgatto

Assunto: 4702

Departamento de origem: PODER EXECUTIVO - DIEGO VAZ SORGATTO

Data: 02/03/2026 17:20:51

Ementa: "Altera e inclui dispositivo na Lei Municipal nº 4.702 de 27 de dezembro de 2024 e dá outras providências".



Fone: (61) 3622-1880



www.luziania.go.leg.br



Praça Nirson Carneiro Lobo, 34
Centro, Luziânia-GO CEP 72800-060



GABINETE DO PREFEITO

OFÍCIO MENSAGEM AO PROJETO DE LEI 012, DE 02 DE MARÇO DE 2026

Senhor Presidente,

Senhoras Vereadoras,

Senhores Vereadores,

Temos a honra de submeter para deliberação e apreciação dessa Egrégia Casa de Leis, Mensagem e Projeto de Lei que altera e inclui dispositivo na Lei Municipal nº. 4.702, de 27 de dezembro de 2024 e dá outras providências.

Expostas, assim, as razões de minha iniciativa, venho solicitar a apreciação da referida propositura.

Face ao exposto, na certeza de contar com o apoio de Vossas Excelências na aprovação da inclusa propositura, aproveito o ensejo para renovar os protestos de estima e consideração, subscrevendo-nos.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE LUZIÂNIA, aos 02 (dois) dias do mês de março de 2026

DIEGO VAZ SORGATTO
PREFEITO MUNICIPAL DE LUZIÂNIA



GABINETE DO PREFEITO

PROJETO DE LEI Nº 012, DE 02 DE MARÇO DE 2026

Altera e inclui dispositivo na Lei Municipal nº. 4.702, de 27 de dezembro de 2024 e dá outras providências.

O PREFEITO MUNICIPAL DE LUZIÂNIA, Estado de Goiás, no uso de suas atribuições Constitucionais e aquelas conferidas pela Lei Orgânica do Município, e nos termos das legislações municipais, faz saber que a Câmara Municipal aprova e ele sanciona a seguinte Lei:

Art. 1º O § 2º do artigo 7º da Lei Municipal nº. 4.702, de 27 de dezembro de 2024, passa a vigorar com a seguinte redação:

“§ 2º Para o cálculo da taxa referente aos serviços de manejo de resíduos sólidos para lotes sem edificações e glebas urbanas será levado em consideração o valor mínimo de 0,0005 UFL, multiplicado por cada metro quadrado da área do imóvel nos termos do Anexo Único desta Lei e poderá considerar, de forma isolada ou combinada, sendo o índice definidos por Decreto do Poder Executivo.”

Art. 2º O artigo 9º e seus incisos da Lei Municipal nº 4.702 passam a vigorar com a seguinte redação, ficando acrescido o parágrafo único:

“Art. 9º. O atraso ou a falta de pagamento da TMRS implicara na incidência de:

- I. Multa moratória de 2% (dois por cento) sob o valor principal do débito;
- II. Juros moratórios de 1% (um por cento) ao mês, pró-rata-dia.
- III. Correção monetária pelo Índice Nacional de Preços ao Consumidor - INPC, pró-rata-dia.

Parágrafo único. Os acréscimos previstos neste artigo, serão calculados a partir do primeiro dia subsequente ao do vencimento até o dia em que ocorrer o efetivo pagamento.”



Art. 3º. A tabela 03 do anexo único da Lei Municipal nº. 4.702, de 27 de dezembro de 2024, passa a vigorar com a seguinte redação:

TABELA 03

**COBRANÇA PELO IMPOSTO PREDIAL URBANO – IPTU
IMÓVEIS NÃO EDIFICADOS**

Categoria do Imóvel (CI)	Índice (I)	Valor Fator (F)	Dimensão lote - M² (D)
Lote sem edificação			
Gleba Urbana			

Fórmula de Cálculo da TMRS = $(I \times VF \times D)$

- * TMRS - Taxa Manejo de Resíduos Sólidos
- * CI - Categoria do Imóvel
- * I - Índice de Cobrança
- * F - Valor do Fator a ser cobrado por M²
- * D - Dimensão lote - M²

Art. 4º. Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE LUZIÂNIA, aos 02 (dois) dias do
mês de março de 2026

**DIEGO VAZ SORGATTO
PREFEITO MUNICIPAL DE LUZIÂNIA**



GABINETE DO PREFEITO

JUSTIFICATIVA

Senhor Presidente,
Senhoras Vereadoras,
Senhores Vereadores,

A par de cumprimentá-los, encaminho à apreciação do Colendo Poder Legislativo do município de Luziânia, o presente Projeto de Lei, altera e inclui dispositivo na Lei Municipal nº. 4.702, de 27 de dezembro de 2024 e dá outras providências.

A presente proposição tem por objetivo principal promover a alteração do parâmetro mínimo do valor do fator a ser cobrado por metro quadrado, de modo a possibilitar que o cálculo seja reajustado ou revisado em consonância com as variações econômico-financeira dos serviços prestados, bem como estabelece a discricionariedade da definição do índice de cobrança ao Poder Executivo.

A redução do valor do fator não compromete o equilíbrio das contas públicas municipais, conforme demonstrado no Parecer Contábil em anexo, sendo estabelecida como medida compensatório o aumento das ligações ao sistema de água da concessionária de abastecimento de água e de esgotamento sanitário em operação no município, a ampliação de 9.585 (nove mil e quinhentos e oitenta e cinco) novas ligações de imóveis à rede, representando um acréscimo estimado de 13% (treze por cento) na arrecadação projetada da TMRS cofaturada pelo consumo de água.

Em relação a alteração do artigo 9º, a medida visa padroniza a atualização da correção monetária na forma de calcular a incidência da multa e juros pelo atraso ou inadimplência, estabelecendo um cálculo proporcional aos dias em mora do contribuinte, mediante a aplicação do critério pelo índice pró-rata-dia.

O presente Projeto de Lei busca promover maior equilíbrio tributário entre os contribuintes, assegurando o ajuste na execução orçamentária, racionalização de despesas e incremento da eficiência arrecadatória, conforme § 2º do art. 14, da Lei Complementar nº 101, de 04 de maio de 2000. Dessa forma, evidenciado o interesse público de que se reveste a iniciativa, submeto-a à apreciação dessa



Egrégia Casa Legislativa, contando com seu indispensável aval dessa Colenda Casa de Leis.

Expostas, as razões ensejadoras desta iniciativa que, esperamos, permita uma ampla e democrática discussão entre os Nobres Vereadores vem submetê-lo à votação e após sua aprovação seja devolvido para a sua sanção.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE LUZIÂNIA, aos 02 (dois) dias do mês de março de 2026

DIEGO VAZ SORGATTO
PREFEITO MUNICIPAL DE LUZIÂNIA