MUNICÍPIO DE
CASCAVEL
ESTADO DO PARANÁ

CÂMARA MUNICIPAL DE CASCAVEL
Recebido em 19/09/2017
Protocolo

ANTEPROJETO DE LEI Nº 127 /2017

DISPÕE SOBRE A DESAFETAÇÃO DA RUA PROJETADA 18 DO LOTEAMENTO PARQUE VERDE E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

A CÂMARA MUNICIPAL DE CASCAVEL, ESTADO DO PARANÁ, APROVOU, E EU, PREFEITO MUNICIPAL, SANCIONO A SEGUINTE LEI:

Art. 1º Fica desafetada da classificação de bem de uso comum do povo, passando a ser classificada como bem de uso especial a caixa da Rua Projetada 18 do Loteamento Parque Verde, conforme Anexo I desta Lei.

Art. 2º A desafetação tratada no art. 1º desta Lei possibilitará a unificação da área com o lote UTP da mesma quadra, também de propriedade do Município de Cascavel, para fins de regularização documental da área onde se encontra edificada a Unidade Básica de Saúde - UBS do Parque Verde, conforme justificativa constante do Protocolo Administrativo nº 24948/2017.

Art. 3º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Art. 4º Revogadas as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito Municipal
Cascavel, 25 de agosto de 2017.

Leonaldo Paranhos da Silva
Prefeito Municipal

CONFERIDO
DIRETORIA LEGISLATIVA

ANEXO I

MEMORIAL DESCRITIVO

Objetivo: Projeto para desafetação da caixa da Rua Projetada 18.

O intuito deste trabalho é fornecer elementos, mapas e memoriais, objetivando a efetivação do registro individual (matrículas) das áreas públicas descritas.

Denominação do Imóvel: LOTE 03 DA QUADRA UTP DO LOTEAMENTO CONJUNTO RESIDÊNCIAL PARQUE VERDE.

Proprietário: Município de Cascavel.

Área: 888,00 m²

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

NOROESTE:
Por uma linha reta medindo 12,00m, confronta com Rua Paineira.

NORDESTE:
Por uma linha reta medindo 74,00m, confronta com Lote 02 da Quadra UTP do Loteamento Conjunto Residencial Parque Verde.

SUDESTE:
Por uma linha reta medindo 12,00m, confronta com Rua Acácia.

SUDOESTE:
Por uma linha reta medindo 74,00m, confronta com Lote 01 da Quadra UTP do Loteamento Conjunto Residencial Parque Verde.

CONFERIDO DIRETORIA LEGISLATIVA

JUSTIFICATIVA

Excelentíssimo Presidente,
Senhores Vereadores.

Submeto à elevada apreciação dos Senhores Membros da Câmara Municipal o anexo Anteprojeto de Lei que "DISPÕE SOBRE A DESAFETAÇÃO DA RUA PROJETADA 18 DO LOTEAMENTO PARQUE VERDE E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS".

A referida proposição está consubstanciada no Processo Administrativo nº 24948/2017 de autoria do Município de Cascavel, e tem por objetivo autorizar o Poder Executivo Municipal a desafetar da classificação de bem de uso comum do povo, a caixa da Rua Projetada 18 do Loteamento Parque Verde, conforme Anexo I desta Lei, passando-a para a classificação de bem de uso especial.

Informamos que a desafetação em questão é de grande interesse público, pois, possibilitará a unificação da área com o lote UTP da mesma quadra, também de propriedade do Município de Cascavel, permitindo a regularização documental da área onde hoje se encontra edificada a Unidade Básica de Saúde - UBS do Parque Verde.

Salientamos ainda, que a ação pretendida não possui oposições constantes nas legislações urbanísticas e na Lei Complementar nº 91/2017 – Plano Diretor.

Estas Senhor Presidente, as razões pelas quais submeto ao elevado descortino de Vossas Excelências o anexo anteprojeto de lei, acreditando que, se aprovado, estará o Poder Público cumprindo com suas prerrogativas constitucionais.

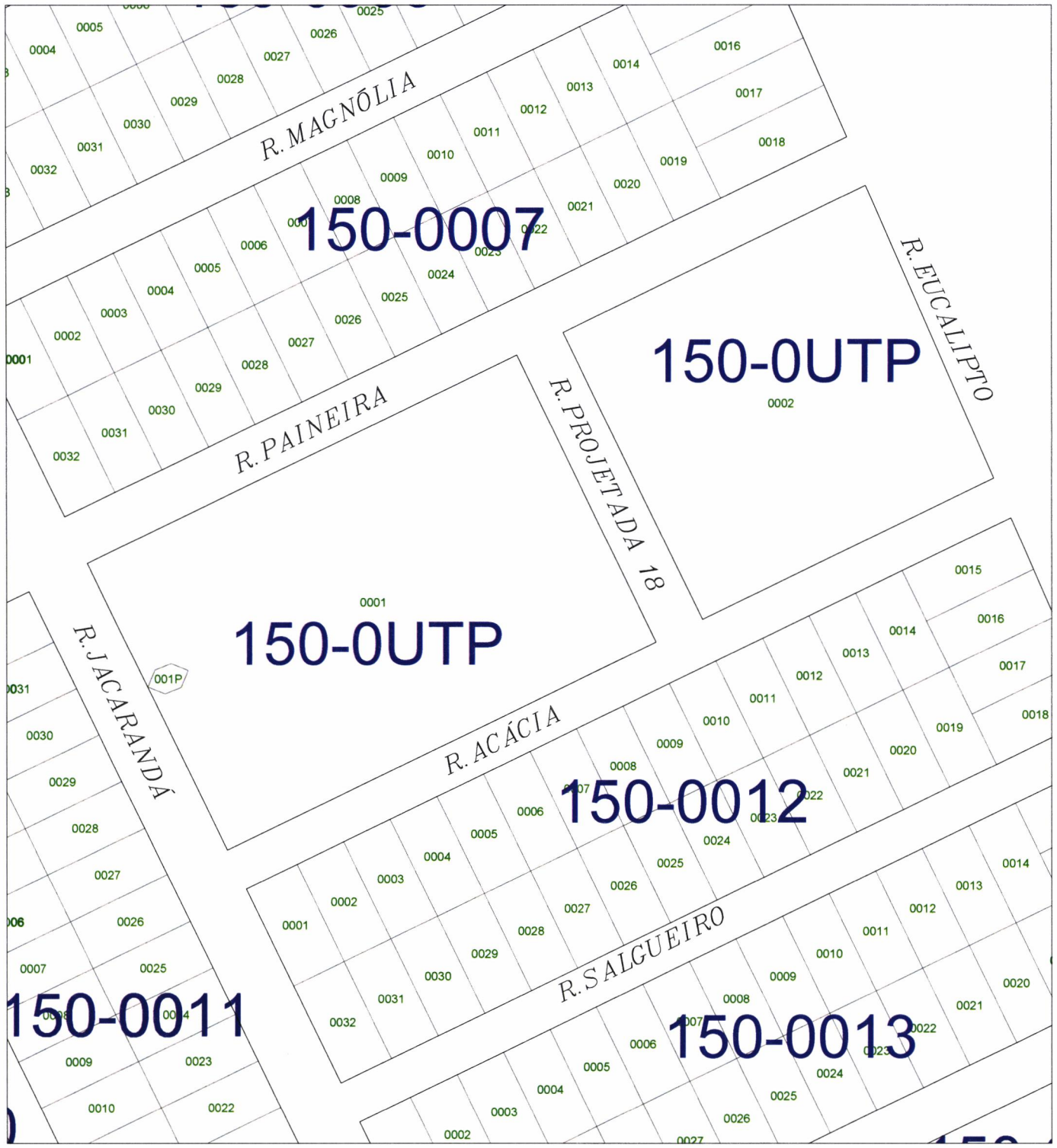
Atenciosamente,

Leonaldo Paranhos da Silva
Prefeito Municipal

Ao Excelentíssimo Vereador
ALDINO GUGU BUENO
Presidente da Câmara Municipal
Cascavel – PR

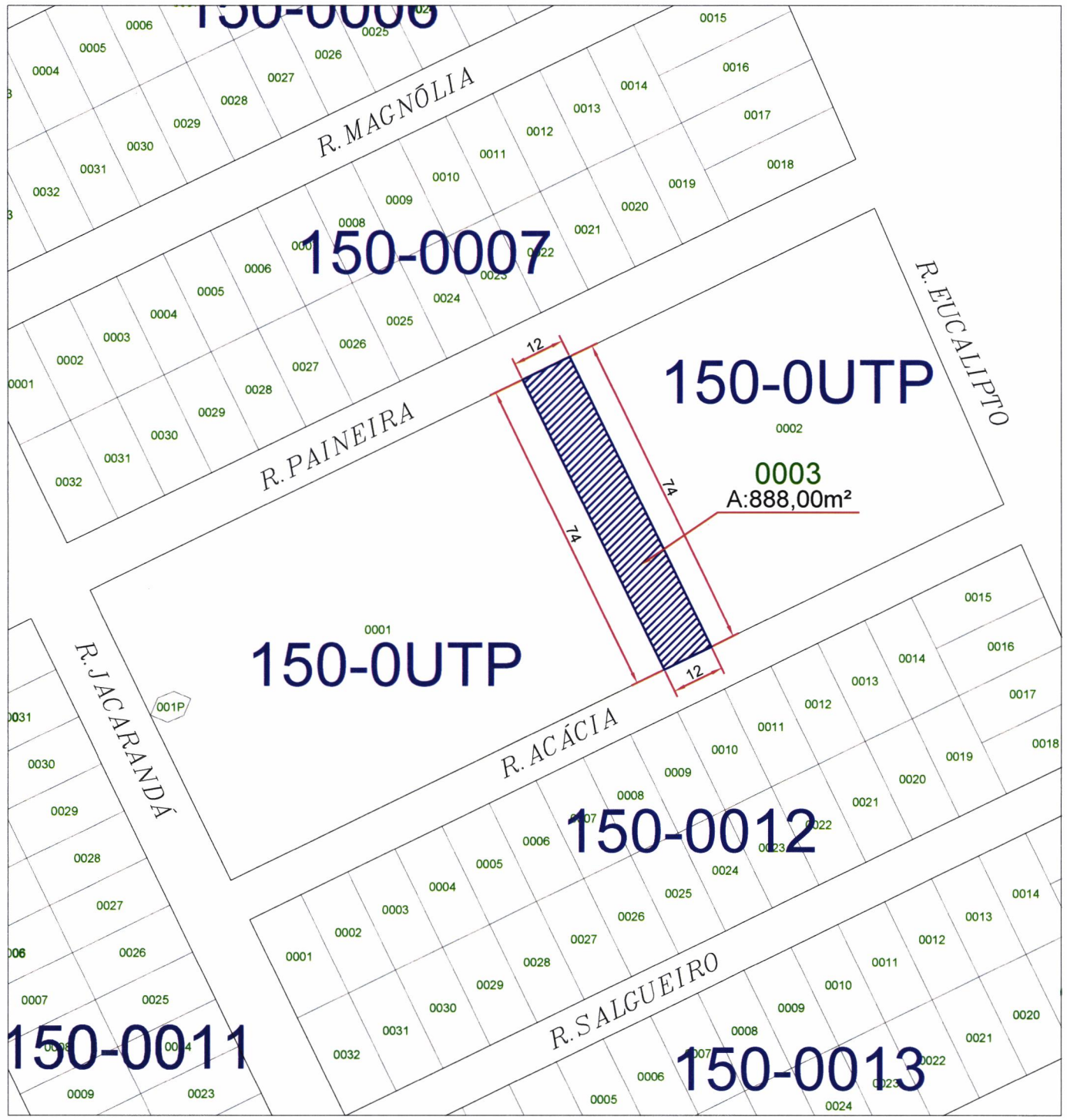
CONFERIDO
DIRETORIA LEGISLATIVA

Situação ATUAL



Situação Pretendida

Originando:
Lote 03 da Quadra UTP do Lot. Conj. Res. Parque Verde



Descrição do trabalho:

Projeto para desafetação da caixa da Rua Projetada 18 originando o Lote 03 da Quadra UTP do Lot. Conj. Res. Parque Verde.

Caixa de Rua

Perímetro urbano do Municipio de Cascavel–PR.

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

Rafael Rodrigo Scherer
Engenheiro Cartógrafo CREA-PR 94.525-D

Rafael

CONTRATATANTE:

MUNICIPIO DE CASCAVEL
CNPJ 76.208.867/0001-07

CÓDIGO: Lot. Conj. Res. Parque Verde

MUNICÍPIO: CASCAVEL - PR.

ESCALA: 1 / 1200

DATUM: PROJEÇÃO UTM FUSO 22S
DATUM SIRGAS 2000

NORTE: NM

FOLHA: 1 / 1