



Validador



ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

Câmara Municipal de Sidrolândia

Nº _____	☐ Projeto de Lei	Nº /2025
	☐ Projeto Decreto Legislativo	Lido: ____/____/____
	☐ Projeto de Resolução	
Data 22/09/2025	☐ Requerimento	_____ Secretário
_____ Secretária	☒ Indicação	Aprovado: ____/____/____
	☐ Moção	
	☐ Emenda	_____ Presidente

AUTOR: Vereador Otacir Figueredo

Indico à Mesa Diretora, ouvida esta Casa de Leis, que seja encaminhado expediente ao Exmo. Senhor Rodrigo Borges Basso prefeito de Sidrolândia , a seguinte indicação:

Criação de um Projeto Programa de Negociação do IPTU atrasado

JUSTIFICATIVA

A cobrança de IPTU é uma importante fonte de receita para os municípios, mas é fundamental que seja feita de forma justa e equitativa. Muitos moradores podem enfrentar dificuldades financeiras e atrasar o pagamento do IPTU, o que pode levar a protestos e outras medidas coercitivas.

Alguns enfrentam dificuldades financeiras e atrasam o pagamento do IPTU devido a circunstâncias adversas, como desemprego, doença ou outros problemas.

O protesto de moradores que estão em atraso com o IPTU pode ter um impacto negativo na sua situação financeira e pessoal, levando a mais dificuldades e problemas.

Visando melhorar a relação entre o Município e os moradores promovendo a confiança e a cooperação, a criação de um Programa de negociação de débitos pode ser uma forma justa e eficaz.

A negociação de débitos pode aumentar a arrecadação de IPTU, pois os moradores estarão mais propensos a pagar seus débitos de forma parcelada e acessível.

Implementação:

* Criar um programa de negociação de débitos de IPTU, permitindo que os moradores paguem seus débitos de forma parcelada e acessível.

* Divulgar o programa de negociação de débitos para os moradores, informando sobre as opções de pagamento e os benefícios.

* Oferecer atendimento personalizado para os moradores que desejam negociar seus débitos,

Assinado com Assinatura Eletrônica (Lei 14.063/2020 | Regulamento 910/2014/EC)
Hash SHA256 do original: 0e3dd414b36b581aef1a90af20fcb6b793ae713933bfe035d33899d36296dcb6a
Link de validação: <https://valida.ae/0a7649a6a81ff0154338cb14a97050ede8132977b10416f42?sv>





Validador



ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

Câmara Municipal de Sidrolândia

Nº _____	☐ Projeto de Lei	Nº /2025
	☐ Projeto Decreto Legislativo	Lido: ____/____/____
	☐ Projeto de Resolução	
Data 22/09/2025	☐ Requerimento	Secretário
	☒ Indicação	Aprovado: ____/____/____
Secretária	☐ Moção	
	☐ Emenda	Presidente

ajudando a encontrar soluções acessíveis e justas.

Segue algumas sugestões de formas de pagamento de IPTU atrasado que podem ser consideradas:

1. Oferecer a opção de parcelamento do débito de IPTU atrasado, permitindo que os moradores paguem em várias parcelas mensais.
2. Oferecer um desconto para os moradores que pagarem o débito de IPTU atrasado à vista ou em um curto prazo.
3. Oferecer um plano de pagamento personalizado para os moradores que não possam pagar o débito de IPTU atrasado de uma vez, levando em consideração a sua situação financeira.
4. Permitir que os moradores paguem o débito de IPTU atrasado através de consignação em folha de pagamento, para aqueles que recebem salário ou benefício.
5. Oferecer a opção de negociação de dívida para os moradores que não possam pagar o débito de IPTU atrasado, permitindo que eles paguem uma parcela menor do valor total.
6. Oferecer a opção de pagamento online do débito de IPTU atrasado, permitindo que os moradores paguem de forma rápida e segura.
7. Oferecer a opção de parcelamento sem juros para os moradores que pagarem o débito de IPTU atrasado em várias parcelas mensais.

Essas formas de pagamento podem trazer benefícios tanto para os moradores quanto para o município, incluindo:

- * Redução de conflitos e problemas relacionados ao pagamento de IPTU atrasado
- * Aumento da arrecadação de IPTU
- * Melhoria da relação entre o município e os moradores





Validador



ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

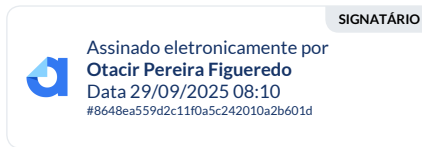
Câmara Municipal de Sidrolândia

Nº _____	☐ Projeto de Lei	Nº /2025
	☐ Projeto Decreto Legislativo	Lido: ____/____/____
Data 22/09/2025	☐ Projeto de Resolução	
	☐ Requerimento	_____ Secretário
_____ Secretária	☒ Indicação	Aprovado: _____/_____/____
	☐ Moção	
	☐ Emenda	_____ Presidente

* Redução da dívida e do estresse financeiro para os moradores

A indicação de negociação de débitos de IPTU é uma medida justa e equitativa que pode ajudar os moradores a resolver sua situação financeira e evitar o protesto. Com a implementação adequada e a divulgação do programa, é possível promover a confiança e a cooperação entre o município e os moradores, aumentando a arrecadação e melhorando a situação.

É importante que o município seja flexível e compreensivo ao lidar com os moradores que estão com dificuldades para pagar o IPTU atrasado. Isso pode incluir oferecer opções de pagamento personalizadas e trabalhar com os moradores para encontrar soluções que sejam justas e acessíveis.



Vereador

enário das Sessões, 22/09/2025.





Validador



ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

Câmara Municipal de Sidrolândia

Nº _____ Data 22/09/2025 _____ Secretária	☐	Projeto de Lei	Nº /2025 Lido: ____/____/____ _____ Secretário Aprovado: ____/____/____ _____ Presidente
	☐	Projeto Decreto Legislativo	
	☐	Projeto de Resolução	
	☐	Requerimento	
	☒	Indicação	
	☐	Moção	
	☐	Emenda	

