

Excelentíssimo Senhor Presidente da Câmara Municipal de Varginha.

O Vereador subscritor solicita a Vossa Excelência que encaminhe a presente Indicação ao Senhor Prefeito Municipal para **criação de canal para que a população possa anexar documentos comprobatórios referentes a plantas dos imóveis como também questionar eventuais equívocos relacionados à medição aérea.**

JUSTIFICATIVA

A proposta tem por objetivo solicitar a criação de um canal oficial de comunicação para que a população possa anexar documentos comprobatórios referentes às plantas de seus imóveis, bem como questionar eventuais equívocos relacionados à medição aérea utilizada pelo Município.

Tal medida se faz necessária diante das recorrentes demandas de munícipes que relatam divergências entre a metragem real de seus imóveis e os dados constantes nos cadastros municipais, especialmente aqueles obtidos por meio de medição aérea. Essas inconsistências podem gerar transtornos administrativos, cobranças indevidas e insegurança jurídica aos proprietários.

A disponibilização de um canal específico, acessível e transparente permitirá que os cidadãos apresentem documentos técnicos, como plantas e registros oficiais, facilitando a análise por parte dos setores competentes da Administração Pública. Além disso, contribuirá para a correção de possíveis erros, promovendo maior justiça fiscal, eficiência administrativa e fortalecimento da relação entre o Poder Público e a população.

A iniciativa visa modernizar os procedimentos administrativos, garantir o direito de ampla defesa do contribuinte e assegurar maior precisão nos dados cadastrais dos imóveis, atendendo ao interesse público e às legítimas reivindicações da comunidade.

Desse modo, apresenta esta Indicação e solicita especial atenção e apoio da Administração Municipal para o seu atendimento o mais breve possível.

Sala das Sessões da Câmara Municipal de Varginha, em 11 de fevereiro de 2026.



BRUNO LEANDRO DE SOUZA – Bruno Leandro Coletor
Vereador