Sessão Realizada
Em 10 / 05 / 2021
Proposição
☒ Aprovada ☐ Maioria
☐ Rejeitada ☒ Unanimidade

Presidente

CÂMARA MUNICIPAL
SÃO SEBASTIÃO DO CAÍ
Nº 151/21
Rec. 03.05.21

CÂMARA MUNICIPAL
01/02
SÃO SEBASTIÃO DO CAÍ

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DO CAÍ

PROJETO DE LEI

Dá a denominação de "Rua José Luiz De Mello" e "Rua Jorge Miguel Ledur" para as Ruas A e B, respectivamente, do Loteamento Jardim das Palmeiras, neste Município.

Art. 1º Fica denominada de "Rua José Luiz de Mello" a Rua A do Loteamento Jardim das Palmeiras, com acesso pelas Ruas 15 de Novembro ou Cruz Alta, trecho de aproximadamente 155 metros, neste Município.

Art. 2º Fica denominada de "Rua Jorge Miguel Ledur" a Rua B do Loteamento Jardim das Palmeiras, com acesso pela Rua 15 de Novembro ou Av. Dr. Bruno Cassel, trecho de aproximadamente 95 metros, neste Município.

Art. 3º Esta Lei entra em vigor na data da sua publicação.

JUSTIFICATIVA

O projeto de denominação de vias públicas visa denominar logradouros do Loteamento Jardim das Palmeiras com nomes de cidadãos que durante suas trajetórias de vida contribuíram junto a nossa comunidade. Além disso se faz necessário para melhor localização dos moradores, bem como devido às exigências das empresas que detêm a concessão do serviço público de água e energia elétrica (CORSAN e RGE), para facilitar a localização e atualização cadastral nesses órgãos e garantirem a continuidade de utilização dos seus serviços.

Dentre a documentação anexada ao presente Projeto está a Certidão de bens de domínio público expedida pelo Executivo, bem como relato informativo dos familiares de José Luiz de Mello e Jorge Miguel Ledur.

Sala das Sessões, 03 de maio de 2021.

Vereador ASIR ANDRÉ HARTMANN

Rua Pinheiro Machado, 225 – CEP 95760-000 – SÃO SEBASTIÃO DO CAÍ – RS – Fone/Fax: (0xx51) 3635-1456
E-mail: camarasscai@sinos.net

CÂMARA MUNICIPAL
02 / 07
SÃO SEBASTIÃO DO CAÍ

Breve histórico de **José Luiz de Mello**, fornecido pela família.

27/01/1936 – 06/04/2019

Seu Juca como era conhecido, nasceu em Harmonia e com 9 anos de idade mudou-se com seu pai para São Sebastião do Caí.

Trabalhava como pedreiro e produzia mudas nos finais de semana, em um terreno emprestado. Com pouco mais de 20 anos de idade ele casou com Estelita Baldessarini.

Logo passou a trabalhar por conta própria, plantando mudas em uma pequena propriedade.

Teve 4 filhos, Eduardo, Carlos Alberto, Gilberto e Elizete.

Fundou a Granja São Sebastião, que atua no mesmo segmento até hoje,empresa, esta que vende seus produtos por todo o Estado e fora dele.

Foi presidente e fundador do Centro Comunitário, da Vila Progresso, e fez parte da APAE e do Rotary, onde ganhou em 2014 uma placa de sócio- honorário. Teve uma homenagem como cidadão caiense pela Câmara Municipal de São Sebastião do Caí.

Fazia o Natal de muitos idosos, visitando as famílias, levando sempre alegria.

Foi atuante na comunidade, com a sua coragem de empreendedor e também atuante e participativo na vida social das pessoas. Tendo inclusive dentre seus méritos a doação de uma das vias de acesso do Loteamento Jardim das Palmeiras.

CÂMARA MUNICIPAL
03/02
SÃO SEBASTIÃO DO CAÍ

Breve histórico de **Jorge Miguel Ledur** , fornecido pela família.

22/12/1957 – 20/02/2012

Nascido em uma família de comerciantes, sempre foi conhecido por seu espírito empreendedor, de muita garra e disposição para o trabalho. Cativante e de fácil amizade, encantava a todos por onde passava, com uma alegria singular.

Sua empresa, então situada na cidade vizinha, Bom Princípio, ficou com espaço físico pequeno, o que motivou a mudança e o fez procurar terras em São Sebastião do Cai. Cidade vista por ele com muito potencial para seu comercio crescer.

Hoje Jorge pode ser considerado um visionário, já que apostou em uma área não tida como apropriada para comercio – supermercado, já que não se localizava no centro da cidade, como todos os outros já existentes. Na época, inclusive, foi criticado e chamado de louco, ao escolher a propriedade onde, há 17 anos, foi construído o Atacado e Mercado Ledur, no antigo traçado da RS122, hoje Av. Dr. Bruno Cassel.

Sempre se dedicou muito para obter sucesso, abrindo mão de sonhos particulares, para ver o crescimento de seu empreendimento. Partiu cedo, deixando um grande legado, importantes amizades na cidade e uma empresa solida para a família dar continuidade.

Hoje vemos com muito orgulho toda sua dedicação, tudo que plantou, gerar empregos, benefícios ao município e crescer ainda mais.

Acreditamos ser uma bela homenagem esta rua passar a ter seu nome, já que ele acreditou nesta cidade, neste bairro em especifico e, inclusive, a família doou uma parte da terra para que a rua hoje exista.

Ele merece!

Obrigada São Sebastião do Cai pelo acolhimento a nossa Família Ledur.

CÂMARA MUNICIPAL
04 /07
SÃO SEBASTIÃO DO CAÍ



CÂMARA MUNICIPAL
05/07
SÃO SEBASTIÃO DO CAÍ

Estado do Rio Grande do Sul
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DO CAÍ

PROTOCOLO GERAL: 1360/2021
DATA: 27/4/2021

CERTIDÃO

Certifico, em razão do meu cargo e para fins de direito, dando cumprimento ao requerimento protocolado sob nº 1360/2021, datado de 27 de abril de 2021, que a Rua A (conforme matrículas n° 37.796 e n° 37.797 do Livro N° 2 - Registro Geral do Ofício de Registro de Imóveis) e Rua B (conforme matrícula n° 37.798 Livro N° 2 - Registro Geral do Ofício de Registro de Imóveis) do Loteamento Jardim das Palmeiras, são bens de domínio público, registrados em propriedade do Município de São Sebastião do Caí conforme matrículas citadas acima.

São Sebastião do Caí, 28 de abril de 2021.

Sandy Robinson
Sandy Luane Robinson
Oficial administrativo / matrícula 4363/2019

CÂMARA MUNICIPAL
06/07
SÃO SEBASTIÃO DO CAÍ

CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DO CAÍ

COMISSÃO GERAL DE PARECERES

Assunto: Expediente - CM 151/21
Relator: João Marcos Duarte Guará
Projeto de lei de iniciativa do Vereador Asir André Hartmann que dá a denominação de "Rua José Luiz de Mello" e "Rua Jorge Miguel Ledur" para as Ruas A e B, respectivamente, do Loteamento Jardim das Palmeiras, neste Município.

PARECER

Trata-se de projeto de lei, de autoria do nobre Vereador ASIR ANDRÉ HARTMANN, que visa denominar "Rua José Luiz de Mello" a Rua A, do Loteamento Jardim das Palmeiras, com acesso pelas Ruas 15 de Novembro ou Cruz Alta, trecho de aproximadamente 155 metros, neste Município, e "Rua Jorge Miguel Ledur" a Rua B, do Loteamento Jardim das Palmeiras, com acesso pela Rua 15 de Novembro ou Av. Dr. Bruno Cassel, trecho de aproximadamente 95 metros, neste Município.

Dispõe o art. 26, XVI, da Lei Orgânica do Município, que compete ao Legislativo Municipal, com a sanção do Prefeito, a denominação de vias e logradouros públicos.

A biografia de José Luiz de Mello e de Jorge Miguel Ledur, as quais seguem anexas ao projeto, fazem jus a esta homenagem.

Considerando a legalidade e interesse público, bem como tratar-se de loteamento novo, entendo incidir exceção à regra do art. 104, da lei 3.133/2009.

Sou de parecer **favorável** à aprovação do projeto de lei.

Em 06 de maio de 2021.

Vereador JOÃO MARCOS DUARTE GUARÁ
Relator

Voto dos Vereadores Anastácio da Silva, Cesar dos Santos Junior, Dilson Dioclecio Pires: de acordo com o relator.

CÂMARA MUNICIPAL
07/07
SÃO SEBASTIÃO DO CAÍ

PARECER CONCLUSIVO

A CGP é, por unanimidade, **favorável** à aprovação do projeto de lei.
Em 06 de maio de 2021.

Vereador CESAR DOS SANTOS JUNIOR
Presidente

ANASTÁCIO DA SILVA

DILSON DIOCLECIO PIRES

JOÃO MARCOS DUARTE GUARÁ

AUSENTE
NILSE MARIA ALVES DE LIMA