PREFEITURA MUNICIPAL DE CUBATÃO
ESTADO DE SÃO PAULO

Ofício nº 053/2018/SEJUR- Leg
Processo nº 14809/2017

Cubatão, 05 de fevereiro de 2018.

Ref.: Vereador Rafael de Souza Villar
Ofício-e nº 1582/2017/DVA - tep
Processo nº 2487/2017
Requerimento nº 212/2017

Senhor Presidente,

Por permissivo legal constante no Decreto Municipal nº 7.809/1999, alterado pelo Decreto Municipal nº 8.736/2005, servimo-nos do presente para informar que o pedido constante do requerimento supra citado foi encaminhado a Secretaria Municipal de Finanças gerando a manifestação que encaminhamos em anexo.

Na oportunidade, renovamos nossos protestos de elevada consideração e apreço.

FÁBIA MARGARIDO ALENCAR DALÉSSIO
Secretária de Assuntos Jurídicos

A Vossa Excelência o Senhor
Vereador **RODRIGO RAMOS SOARES**
Presidente da Câmara Municipal
Cubatão – SP.

CÂMARA MUNICIPAL DE CUBATÃO
RECEBIDO
ás 11 : 17 hs 06 de 02 de 18
POR:
PROTOCOLO

PREFEITURA MUNICIPAL DE CUBATÃO
ESTADO DE SÃO PAULO

Fls.: Nº

Processo Nº de

fl. 02. anexo ao pf. 053/2018 – Rpto 212/2017.

DR

Senhor Diretor

Face ao teor do presente requerimento, encaminho para adoção das providências necessárias junto aos setores competentes.

Cubatão, 25 de Janeiro de 2018.

Maurício Stunitz Cruz
Secretário de Finanças

D.C.I.M
Sr. Chefe
Onominadas para manifestar sobre o lançamento de IPTU da área em tela.
(a) 26/01/2018

Genaldo Antonio dos Santos
Diretor de Receitas

DR
Sr. Diretor
Em atenção a cota supra, informamos que a partir do exercício 2018, através do Proc. 12110/98, conforme determinação superiores, foi tributada a área objeto de concessão à empresa Engebio Logística Cubatão LTDA, com base no parecer da CPF, acolhido pela Procuradoria Geral do Município.
Cubatão, 29/01/18

Luciene Faria
Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário e Mobiliário
DCIM

SEFIN
Sr. Secretário
A parte atinente a este departamento foi respondido em cota de 26/01/2018 (DCIM).
Quanto à alocação contestual não temos atribuição para subsidiar tais ajustes.
(a) 26/01/2018

Genaldo Antonio dos Santos
Diretor de Receitas

SEJUR
Sr. Secretário.
Após manifestação do Departamento de Receitas, retornamos o presente.
Cubatão, 30/01/18.

Mauricio Stunitz Cruz
Secretário de Finanças

Fls. 03 - anexado ao Of. 053/2018 - Recto 21/2/2017.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CUBATÃO

IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO

11510-039 - PRAÇA DOS EMANCIPADORES, S/N CENTRO CUBATAO SP Fone (13) 3362-6363

I.P.T.U. EXERCÍCIO 2018

Emissão **1ª Via**

Inscrição **03-16-0001-0011-000** Nº Lançamento **9759155** IdFisico **29646**

Resp Tributário ECOPATIO LOGISTICA CUBATAO LTDA

Local do Imóvel **11570-000 - ROD CONEGO DOMENICO RANGONI, 0 ECOPATIO - VILA PARISI**

Loteamento **VILA PARISI** Utilização

Quadra Lotes **GLEBA VALE DA VIDA**

Endereço de Entrega **11570-000 - ROD CONEGO DOMENICO RANGONI, 0 ECOPATIO - VILA VILA PARISI - CUBATÃO - SP**

UNICA	25/01/2018	7	25/07/2018
1	25/01/2018	8	25/08/2018
2	25/02/2018	9	25/09/2018
3	25/03/2018	10	25/10/2018
4	25/04/2018	11	25/11/2018
5	25/05/2018	12	25/12/2018
6	25/06/2018		

Valor Venal Terreno	**151.837.343,2**	Valor Venal Prédio	**0,00**	Valor Venal Imóvel	**151.837.343,23**
Área do Terreno	**441.003,03** m2	Área da Construção	**0,00** m2	Data de Lançamento	
Valor M2 Terreno	**344,30**	Valor M2 Construção	**0,00**	Tipo de Imposto	**TERRITORIAL**
Fração Ideal	**1,000**	Fator Conserv. Prédio	**0,00**	Alíquota	**4,50**
Fator Correção	**1,000**	Pontos Construção	**0,00**	Situação do Imóvel	
Área da Edicula	**0,000** m2	Fator Correção Prédio	**0,00**	Total Área Edifcada	**0,00**
		Fator Obsolecencia	**1,00**	Quantidade Edificações	**0**
		Ano Construção			

Eventos	Valo
IMPOSTO TERRITORIAL URBANO	6.832.680,4

		Total Lançado	**6.832.680,4**
Exercício :	**2018**	Desconto :	341.634,0
Parcela :	569.390,01	Total :	6.832.680,4
Qtd. parc.:	12	Única :	6.491.046,4
Vlr Sem Isencao :			6.832.680,45
Desconto Isencao :			0,00

Obs.: