LEI Nº. 115/2021

Autógrafo de Lei nº 122
Projeto de Lei nº 140

Jornal Tribuna do Norte
Edição nº 9165 Pág. 04
17 DEZ 2021

Súmula:- Autoriza o Executivo Municipal a conceder a Companhia de Saneamento do Paraná – SANEPAR, a servidão administrativa das áreas de terras de domínio do Município destinadas à passagem de tubulação do interceptor de esgotos sanitários, como especifica.

A CÂMARA MUNICIPAL DE APUCARANA, ESTADO DO PARANÁ, APROVOU E EU, PREFEITO DO MUNICÍPIO, OBEDECENDO AO DISPOSTO NO INCISO V, ARTIGO 55 DA LEI ORGÂNICA, SANCIONO A SEGUINTE:-

L E I

Art. 1º Fica o Executivo Municipal autorizado a conceder em caráter gratuito a instituição de Servidão Administrativa, em favor da Companhia de Saneamento do Paraná – SANEPAR, das áreas de terras de domínio do Município, devidamente registradas no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Apucarana – Paraná, a seguir descritas e caracterizadas:-

ÁREA 1 – 1.965,47 m² – (um mil novecentos sessenta e cinco, vírgula quarenta e sete metros quadrados), dentro da área de terras denominado Lote nº 80-E/F-APP o qual possui o total de 65.178,20 m² – Gleba Nova Ukrania, **MATRÍCULA SOB Nº 29.764 – 2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS**, situado no Município e Comarca de Apucarana – Paraná.

DESCRIÇÃO PARTE I - "*Lote de terras encravado no Lote 80-E/F-APP, situado na Gleba Nova Ukrania, perímetro urbano desta cidade, Município e Comarca de Apucarana – Paraná, com os seguintes limites e confrontações: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **0=PP**, situado no alinhamento predial da Rua Cristiano Kussmaul; de coordenadas **N 7.391.579,032 m** e **E 451.026,310 m**; deste, segue confrontando com a referida Rua; com o seguinte Rumo e Distância: 19º14'00"SE e 3,11 m até o vértice **01**; deste, segue confrontando com o Lote 80-E/F-APP; com os seguintes Rumos e Distâncias: 85°46'41"SW e 24,86 m até o vértice **02**; 72°24'11"NW e 56,87 m até o vértice **03**; 67°12'21"NW e 42,65 m até o vértice **04**; 59°51'14"NW e 12,75 m até o vértice **05**; situado na divisa com o Lote 80-E/F-2; deste, segue confrontando com o referido Lote; com o seguinte Rumo e Distância: 70°46'00"NE e 3,95 m até o vértice **06**; deste, volta a confrontar com o Lote 80-E/F-APP; com os seguintes Rumos e Distâncias: 59°51'14"SE e 9,99 m até o vértice **07**; 67°12'21"SE e 42,33 m até o vértice **08**; 72°24'11"SE e 56,15 m até o vértice **09**; 85°46'41"NE e 23,48 m até o vértice inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, **Meridiano Central 51o WGr** e encontram-se representadas no Sistema UTM, tendo como Datum o **SIRGAS 2000**. Todos os rumos e distâncias, área e extensão foram calculados no plano de projeção UTM.*"

DESCRIÇÃO PARTE II - "*Lote de terras encravado no Lote 80-E/F-APP, situado na Gleba Nova Ukrania, perímetro urbano desta cidade, Município e Comarca de Apucarana – Paraná, com os seguintes limites e confrontações: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice* ***10****, situado na divisa com o Lote 80-E/F-1; de coordenadas* ***N 7.391.710,342 m*** *e* ***E 450.732,823 m****; deste, segue confrontando com o Lote 80-E/F-APP; com os seguintes Rumos e Distâncias: 39º31'56"NW e 33,34 m até o vértice* ***11****; 57°39'09"NW e 43,73 m até o vértice* ***12****; 48°52'17"NW e 30,53 m até o vértice* ***13****; 37°34'53"NW e 33,97 m até o vértice* ***14****; 32°01'28"NW e 93,96 m até o vértice* ***15****; 36°23'38"NW e 42,44 m até o vértice* ***16****; 29°20'15"NW e 48,24 m até o vértice* ***17****; 17°09'54"NW e 32,58 m até o vértice* ***18****; 26°18'00"NW e 35,00 m até o vértice* ***19****; 36°02'25"NW e 39,91 m até o vértice* ***20****; 31°27'56"NW e 23,50 m até o vértice* ***21****; 71°38'57"NW e 14,54 m até o vértice* ***22****; 54°35'37"NW e 31,10 m até o vértice* ***23****; 38°20'15"NW e 17,57 m até o vértice* ***24****; situado na divisa com o Lote CF-A; deste, segue confrontando com o referido Lote; com o seguinte Rumo e Distância: 65°25'34"NE e 3,09 m até o vértice* ***25****; deste, volta a confrontar com o Lote 80-E/F-APP; com os seguintes Rumos e Distâncias: 38°20'15"SE e 16,41 m até o vértice* ***26****; 54°35'37"SE e 30,22 m até o vértice* ***27****; 71°38'57"SE e 15,19 m até o vértice* ***28****; 31°27'56"SE e 24,48 m até o vértice* ***29****; 36°02'25"SE e 40,05 m até o vértice* ***30****; 26°18'00"SE e 35,50 m até o vértice* ***31****; 17°09'54"SE e 32,50 m até o vértice* ***32****; 29°20'15"SE e 47,73 m até o vértice* ***33****; 36°23'38"SE e 42,37 m até o vértice* ***34****; 32°01'28"SE e 93,93 m até o vértice* ***35****; 37°34'53"SE e 33,52 m até o vértice* ***36****; 48°52'17"SE e 30,00 m até o vértice* ***37****; 57°39'09"SE e 43,98 m até o vértice* ***38****; 39°31'56"SE e 34,93 m até o vértice* ***39****; situado na divisa com o Lote 80-E/F-1; deste, segue confrontando com o referido Lote; com o seguinte Rumo e Distância: 70°46'00"SW e 3,20 m até o vértice inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro,* ***Meridiano Central 51o WGr*** *e encontram-se representadas no Sistema UTM, tendo como Datum o* ***SIRGAS 2000****. Todos os rumos e distâncias, área e extensão foram calculados no plano de projeção UTM. Curitiba, 15 de julho de 2021. Marcos Aurélio Brennsen - Engº Cartógrafo CREA nº 22.280-D/PR - ART nº 1720213258246*".

ÁREA 2 – 158,11 m² – (cento e cinquenta e oito, vírgula onze metros quadrados) dentro da área de terras denominado Lote nº 80-E/F-2 com total de 5.340,00 m² – situado na Gleba Nova Ukrania, **MATRÍCULA SOB Nº 29.763 – 2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS,** situado no Município e Comarca de Apucarana – Paraná.

DESCRIÇÃO:- "*Lote de terras encravado no Lote 80-E/F-2, situado na Gleba Nova Ukrania, perímetro urbano desta cidade, Município e Comarca de Apucarana – Paraná, com os seguintes limites e confrontações: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice* ***0=PP****, situado na divisa com o Lote 80-E/F-APP; de coordenadas* ***N 7.391.615,693 m*** *e* ***E 450.901,717 m****; deste, segue confrontando com a referida área; com o seguinte Rumo e Distância: 70º46'00"SW e 3,95 m até o vértice* ***01****; deste, segue confrontando com o Lote 80-E/F-2; com o seguinte Rumo e Distância: 59°51'14"NW e 52,70 m até o vértice* ***02****; situado na divisa com o Lote 80-E/F-1; deste, segue confrontando com o Lote 80-E/F-1; com o seguinte Rumo e Distância: 70°46'00"NE e 3,95 m até o vértice* ***03****; deste, volta a confrontar com o Lote 80-E/F-2; com o seguinte Rumo e Distância: 59°51'14"SE e 52,70 m até o vértice inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro,* ***Meridiano Central 51o WGr*** *e encontram-se representadas no Sistema UTM, tendo como Datum o* ***SIRGAS 2000****. Todos os rumos e distâncias, área e extensão foram calculados no plano de projeção UTM. Curitiba, 15 de julho de 2021. Marcos Aurélio Brennsen - Engº Cartógrafo CREA nº 22.280-D/PR - ART nº 1720213258246*".

ÁREA 3 – 425.35,00 m² (quatrocentos e vinte e cinco, vírgula trinta e cinco metros quadrados) – dentro da área de terras denominado Lote nº 80-E/F-1 com total de 21.367,50 m² – situado na Gleba Nova Ukrania; **MATRÍCULA SOB N 29.762 – 2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS**, situado no Município e Comarca de Apucarana – Paraná.

DESCRIÇÃO:- *"Lote de terras encravado no Lote 80-E/F-1, situado na Gleba Nova Ukrania, perímetro urbano desta cidade, Município e Comarca de Apucarana – Paraná, com os seguintes limites e confrontações: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **0=PP**, situado na divisa com o Lote 80-E/F-2; de coordenadas **N 7.391.642,162 m** e **E 450.856,141 m**; deste, segue confrontando com o referido Lote; com o seguinte Rumo e Distância: 70º46'00"SW e 3,95 m até o vértice **01**; deste, segue confrontando com o Lote 80-E/F-1; com os seguintes Rumos e Distâncias: 58°59'02"NW e 20,09 m até o vértice **02**; 62°39'57"NW e 52,09 m até o vértice **03**; 88°03'15"NW e 19,11 m até o vértice **04**; 60°45'54"NW e 6,77 m até o vértice **05**; 47°15'43"NW e 30,35 m até o vértice **06**; 39°31'56"NW e 13,82 m até o vértice **07**; na divisa com o Lote 80-E/F-APP; deste, segue confrontando o referido Lote; com o seguinte rumo e distância: 70°46'00"NE e 3,20 m até o vértice **08**; deste, volta a confrontar com o Lote 80-E/F-1 com os seguintes Rumos e Distâncias: 39°31'56"SE e 12,50 m até o vértice **09**; 47°15'43"SE e 33,78 m até o vértice **10**; 88°03'15"SE e 21,12 m até o vértice **11**; 62°39'08"SE e 52,84 m até o vértice **12**; 59°04'54"SE e 22,72 m até o vértice inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, **Meridiano Central 51o WGr** e encontram-se representadas no Sistema UTM, tendo como Datum o **SIRGAS 2000**. Todos os rumos e distâncias, área e extensão foram calculados no plano de projeção UTM. Curitiba, 15 de julho de 2021. Marcos Aurélio Brennsen - Engº Cartógrafo CREA nº 22.280-D/PR - ART nº 1720213258246".*

ÁREA 4 – 1.815,92 m² – (um mil oitocentos e quinze, vírgula noventa e dois metros quadrados), dentro da área de terras denominado Lote nº CF-A, da subdivisão do lote CF, com área total de 85.650,24 m² – situado na Gleba Nova Ukrania; **MATRÍCULA SOB Nº 14.366 – 2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS,** situado no Município e Comarca de Apucarana – Paraná.

DESCRIÇÃO:- *"Lote de terras encravado no Lote CF-A, da subdivisão do Lote CF, situado na Gleba Nova Ukrania, perímetro urbano desta cidade, Município e Comarca de Apucarana – Paraná, com os seguintes limites e confrontações: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **0=PP**, situado na divisa com o Lote 80-E/F-APP; de coordenadas **N 7.392.114,825 m** e **E 450.424,186 m**; deste, segue confrontando com o Lote 80-E/F-APP; com o seguinte Rumo e Distância: 65º25'34"SW e 3,09 m até o vértice **01**; deste, segue confrontando com o Lote CF-A; com os seguintes Rumos e Distâncias: 38°20'15"NW e 9,49 m até o vértice **02**; 46°38'14"NW e 38,23 m até o vértice **03**; 59°41'20"NW e 16,12 m até o vértice **04**; 64°23'58"NW e 26,45 m até o vértice **05**; 52°07'35"NW e 74,37 m até o vértice **06**; 33°14'05"NW e 19,22 m até o vértice **07**; 04°19'09"NW e 41,70 m até o vértice **08**; 35°32'26"NW e 80,38 m até o vértice **09**; 41°22'00"NW e 54,33 m até o vértice **10**; 28°23'41"NW e 39,30 m até o vértice **11**; 44°35'03"NW e 21,54 m até o vértice **12**; 49°01'34"NW e 159,10 m até o vértice **13**; 09°39'25"NW e 25,51 m até o vértice **14**; situado na divisa do alinhamento predial das Ruas Roque Calcacni com a Rua Manoel G. Neto; deste, segue confrontando com as referidas Ruas; com o seguinte Rumo e Distância: 80°51'58"NE e*

*3,00 m até o vértice **15**; deste, volta a confrontar com o Lote CF-A; com os seguintes Rumos e Distâncias: 09°39'25"SE e 24,41 m até o vértice **16**; 49°01'34"SE e 158,14 m até o vértice **17**; 44°35'03"SE e 22,09 m até o vértice **18**; 28°23'41"SE e 39,39 m até o vértice **19**; 41°22'00"SE e 54,14 m até o vértice **20**; 35°32'26"SE e 81,37 m até o vértice **21**; 04°19'09"SE e 41,76 m até o vértice **22**; 33°14'05"SE e 17,94 m até o vértice **23**; 52°07'35"SE e 73,55 m até o vértice **24**; 64°23'58"SE e 26,25 m até o vértice **25**; 59°41'20"SE e 16,58 m até o vértice **26**; 46°38'14"SE e 38,79 m até o vértice **27**; 38°20'15"SE e 10,44 m até o vértice inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, **Meridiano Central 51o WGr** e encontram-se representadas no Sistema UTM, tendo como Datum o **SIRGAS 2000**. Todos os rumos e distâncias, área e extensão foram calculados no plano de projeção UTM. Curitiba, 15 de julho de 2021. Marcos Aurélio Brennsen - Engº Cartógrafo CREA nº 22.280-D/PR - ART nº 1720213258246".*

ÁREA 5 – 198,70 m² (cento e noventa e oito, vírgula setenta metros quadrados) dentro da área de terras denominado FAIXA HIDROGRÁFICA, com área total de 3.229,70 m² – situado na Gleba Patrimônio Apucarana; **MATRÍCULA SOB N 19.848 – 2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS**, situado no Município e Comarca de Apucarana – Paraná.

DESCRIÇÃO:- *"Lote de terras encravado no Lote FAIXA HIDROGRÁFICA, situado na Gleba Patrimônio Apucarana, perímetro urbano desta cidade, Município e Comarca de Apucarana – Paraná, com os seguintes limites e confrontações: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **0=PP**, situado na divisa com o Lote 107; de coordenadas **N 7.393.377,850 m** e **E 450.070,111 m**; deste, segue confrontando com o Lote 107; com o seguinte Rumo e Distância: 81º07'18"NW e 2,53 m até o vértice **01**; situado, na divisa com o Lote B/W-12; deste, segue confrontando com o Lote B/W-12; com o seguinte Rumo e Distância: 08°36'17"NE e 2,97 m até o vértice **02**; deste segue confrontando com o Lote FAIXA HIDROGRÁFICA; com os seguintes Rumos e Distâncias: 18°16'33"NE e 54,07 m até o vértice **03**; 12°40'30"NW e 9,41 m até o vértice **04**; situado, no alinhamento predial da Rua Antônio Maria Rodrigues; deste segue confrontando com a referida Rua; com o seguinte Rumo e Distância: 81°07'18"SE e 3,23 m até o vértice **05**; deste, segue confrontando com o Lote FAIXA HIDROGRÁFICA; com os seguintes Rumos e Distâncias: 12°40'30"SE e 9,05 m até o vértice **06**; 18°16'33"SW e 57,42 m até o vértice inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, **Meridiano Central 51o WGr** e encontram-se representadas no Sistema UTM, tendo como Datum o **SIRGAS 2000**. Todos os rumos e distâncias, área e extensão foram calculados no plano de projeção UTM. Curitiba, 15 de julho de 2021. Marcos Aurélio Brennsen - Engº Cartógrafo CREA nº 22.280-D/PR - ART nº 1720213258246".*

Parágrafo único. A Servidão Administrativa de que trata este artigo, em favor da Companhia de Saneamento do Paraná – SANEPAR, é por prazo indeterminado.

Art. 2º As áreas mencionadas no artigo 1º desta Lei, serão destinadas para a ampliação do sistema de esgoto sanitário, com a implantação do Interceptor de Esgoto Sanitário Interlagos neste Município de Apucarana/PR.

Art. 3º Fica reconhecida a conveniência de instituição administrativa em favor da Companhia de Saneamento do Paraná – SANEPAR, para os fins indicados, ficando-lhe assegurado

o direito de acesso à área, construção, operação e manutenção, bem como a possível reconstrução.

Art. 4º O ônus decorrente da Servidão administrativa das áreas a que se refere o Artigo 1º, desta Lei, ficará por conta da Companhia de Saneamento do Paraná – SANEPAR.

Art. 5º Revogam-se as disposições em contrário, entrando esta Lei em vigor na data de sua publicação.

Município de Apucarana, em 15 de dezembro de 2021.

Sebastião Ferreira Martins Júnior
(Júnior da Femac)
Prefeito Municipal

SEBASTIAO FERREIRA MARTINS JUNIOR
(Junior da Femac)
Prefeito Municipal