ESTADO DO PARÁ
PODER LEGISLATIVO
CÂMARA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS
GABINETE DO VEREADOR ISRAEL PEREIRA BARROS
GABINETE DO VEREADOR RAFAEL RIBEIRO

I N D I C A Ç Ã O Nº 269/2023.

INDICA AO PODER EXECUTIVO QUE PROVIDENCIE A REGULARIZAÇÃO DA TITULAÇÃO DOS LOTES DO BAIRRO DOS MINÉRIOS.

Senhor Presidente,

Indico que, depois de cumprido o rito regimental e ouvido o soberano plenário desta casa, encaminhe expediente ao Senhor Prefeito de Parauapebas, Darci Lermen, com cópia para o Gestor da Coordenadoria de Regularização Fundiária José Alves de Lima, **solicitando a regularização da titulação dos lotes do bairro dos Minérios**.

JUSTIFICATIVA

A Lei Nº 5.158, de 15 de setembro de 2022 que cria o Programa Municipal de Regularização Fundiária denominado 'Titula Parauapebas' é clara ao disciplinar e organizar o conjunto de ações e iniciativas voltadas à adequação dos núcleos urbanos informais e à titulação de seus ocupantes, tendo por base as diretrizes e objetivos previstos nesta Lei.

Ela ressalta em seu § 1º que a Regularização Fundiária Urbana (Reurb) no município de Parauapebas corresponde ao conjunto de medidas jurídicas, urbanísticas, ambientais e sociais, de modo a garantir o direito social à moradia, o pleno desenvolvimento das funções sociais.

E autoriza a realizar a destinação de imóveis municipais no âmbito dos projetos de regularização fundiária de interesse social e específico, dispensando-se a exigência do artigo 12, X, da Lei Orgânica do Município de Parauapebas, dispensando as exigências contidas nas normas urbanísticas existentes.

A lei destaca que o Reurb pode ser aplicado aos núcleos urbanos informais ocupados principalmente por pessoas de baixa renda. No texto, consideram-se pessoas de baixa renda aquelas que recebem individualmente até meio salário mínimo ou até 5 salários mínimos de renda familiar.

Portanto, fornecer títulos de propriedade para essa população é um exemplo de uma gestão que busca incluí-los e garantir seus direitos.

A regularização urbana permite que os bairros tenham a possibilidade de receber mais investimentos de infraestrutura. E uma política pública como a do Reurb possibilita a regularização de imóveis que estão em área de interesse social a custo zero para a população. Este trabalho garante que a comunidade mais carente tenha acesso a todos os serviços essenciais que merecem e são necessários.

ESTADO DO PARÁ
PODER LEGISLATIVO
CÂMARA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS
GABINETE DO VEREADOR ISRAEL PEREIRA BARROS
GABINETE DO VEREADOR RAFAEL RIBEIRO

Mediante o exposto solicito ao Poder Executivo que providencie essa titulação o mais breve possível para que a população do bairro dos Minérios possa enfim ter a garantia legal de seu imóvel. E peço aos meus nobres pares a aprovação dessa matéria.

Parauapebas, 12 de junho de 2023.

SERPRO
Assinado digitalmente por:
ISRAEL PEREIRA BARROS
Sua autenticidade pode ser confirmada no endereço :
<http://www.serpro.gov.br/assinador-digital>

ISRAEL PEREIRA BARROS - MIQUINHA
VEREADOR – PT

RAFAEL RIBEIRO OLIVEIRA:02458394299
Assinado de forma digital por RAFAEL RIBEIRO OLIVEIRA:02458394299
Dados: 2023.06.19 13:00:49 -03'00'

RAFAEL RIBEIRO
VEREADOR – MDB