EXPEDIDO
Ofício nº 788 / 2020
Em: 04 / 11 / 2020
VISTO

APROVADA
PLENÁRIO
Em: 27 / 10 / 2020
Presidente

ESTADO DA PARAÍBA
CÂMARA MUNICIPAL DE CABEDELO

REQUERIMENTO Nº 536 /2020
(Da Vereadora Graça Rezende)

Senhora Presidente,

REQUEIRO a Vossa Excelência, na forma regimental e depois de ouvido o Plenário, que seja enviado ofício desta Casa Legislativa ao **Senhor Prefeito Municipal, Vitor Hugo Peixoto Castelliano,** para que seja construído o Memorial no visionário e futuro Projeto Orla de Cabedelo, que será construído no bairro de Intermares, em uma justa homenagem ao engenheiro **Agrônomo Dr. Álvaro Jorge de Carvalho Ximenes**, homem que foi visionário e vislumbrou o futuro quando sonhou com o bairro em meio ao coqueiral de sua propriedade agrícola, situado no município de Cabedelo/PB, entre o rio e o mar.

O **MEMORIAL ENG. ÁLVARO JORGE DE CARVALHO XIMENES** será uma justa homenagem a esse idealizador, requeiro esse memorial que destaca sua presença na praça do eixo central do Projeto Orla. O Monumento foi conceituado como pedra angular de uma construção, simbolizada por um prisma quadrado que se abre em quatro pétalas de bordas inclinadas para suporte de leitura da história do bairro e que elevam a estátua do homenageado esculpida em bronze.

Segue em anexo, toda documentação relativa ao embasamento deste requerimento, bem como Projeto arquitetônico elaborado por *Massa Arquitetos*, elaborado por Antônio Cláudio Massa (CAU: A10781-6) e MATEUS MELO MASSA (CAU: A105738-3).

Plenário "Luiz de Góes", em 20 de outubro de 2020.

Ver. GRAÇA REZENDE
Vereadora - DEM

RECEBIDO
Secretaria Legislativa
Câmara Municipal de Cabedelo(PB)
Às: 12:00 hs. Em: 20 / 10 / 2020
VISTO

Esboço Biográfico de
Álvaro Jorge de Carvalho
Ximenes.

ALVARO JORGE de CARVALHO XIMENES

Nasceu aos doze dias do mês de fevereiro de 1925 na rua de REPÚBLICA sendo o filho primogênito de ANTONIO CLÍMACO XIMENES e ADÉLIA de CARVALHO XIMENES.Pelo lado materno são seus avós:-ALVARO JORGE de CARVALHO e CANDIDA RODRIGUES de CARVALHO e pelo lado paterno:-JOÃO CLIMACO XIMENES e MARIA JOANA XIMENES.

Tem seis irmãos:-DELIA XIMENES,HERMILO de CARVALHO XIMENES,LINDALVA XIMENES de ARAUJO,DARCÍ XIMENES MASSA, ANTONIO de CARVALHO XIMENES e MARIA CANDIDA XIMENES COLAÇO.

Iniciou seus estudos primários no Grupo Escolar-ANTONIO PESSOA sito à av. Beaurepaire Rohan em João Pessoa -Pb.Fez o curso ginasial no LICEU PARAIBANO e o 2º Grau no COLEGIO AMERICANO BATISTA em Recife-Pe.,e o CURSO SUPERIOR :o 1º ano de AGRONOMIA na ESCOLA de AGRONOMIA do NORDESTE em AREIA -Pb e os três últimos anos do referido curso na ESCOLA NACIONAL de AGRONOMIA da UNIVERSIDADE RURAL do BRASIL no RIO de JANEIRO,tendo concluido o Grau de ENGENHEIRO AGRONOMO em 16 de dezembro de 1950.

Regressando à Paraiba no início de janeiro de 1951 ,ingressou no COMERCIO como sócio da firma ALVARO JORGE de CARVALHO & Cia na cidade de João Pessoa.

Contraiu núpcias com AGLÁIA PEREIRA de AMORIM GARCIA à cinco de setembro de 1953 na cidade de NATAL-RN.

Exerceu atividades comerciais até trinta e hum de outubro de 1953,na firma do seu pai e avô.

Assumiu a direção da Fazenda BELA VISTA comprada em seu nome pelo seu avô materno -ALVARO JORGE de CARVALHO, logo após a sua formatura,explorando a cultura do coqueiro. Desta forma exerceu paralelamente as funções de engenheiro agronomo e comerciante até outubro de 1953 quando encerrou suas atividades comerciais para dedicar-se à sua profissão de Engenheiro Agrônomo,tendo ingressado à três de novembro de 1953 no MINISTÉRIO da AGRICULTURA,sendo nomeado Engenheiro Agrônomo do FOMENTO AGRÍCOLA FEDERAL,lotado em João Pessoa

ALVARO JORGE de CARVALHO XIMENES

Nasceu aos doze dias do mês de fevereiro de 1925 na rua de REPÚBLICA sendo o filho primogênito de ANTONIO CLÍMACO XIMENES e ADÉLIA de CARVALHO XIMENES.Pelo lado materno são seus avós:-ALVARO JORGE de CARVALHO e CANDIDA RODRIGUES de CARVALHO e pelo lado paterno:-JOÃO CLIMACO XIMENES e MARIA JOANA XIMENES.

Tem seis irmãos:-DELIA XIMENES,HERMILO de CARVALHO XIMENES,LINDALVA XIMENES de ARAUJO,DARCÍ XIMENES MASSA, ANTONIO de CARVALHO XIMENES e MARIA CANDIDA XIMENES COLAÇO.

Iniciou seus estudos primários no Grupo Escolar-ANTONIO PESSOA sito à av. Beaurepaire Rohan em João Pessoa -Pb.Fez o curso ginasial no LICEU PARAIBANO e o 2º Grau no COLEGIO AMERICANO BATISTA em Recife-Pe.,e o CURSO SUPERIOR :o 1º ano de AGRONOMIA na ESCOLA de AGRONOMIA do NORDESTE em AREIA -Pb e os três últimos anos do referido curso na ESCOLA NACIONAL de AGRONOMIA da UNIVERSIDADE RURAL do BRASIL no RIO de JANEIRO,tendo concluido o Grau de ENGENHEIRO AGRONOMO em 16 de dezembro de 1950.

Regressando à Paraiba no início de janeiro de 1951 ,ingressou no COMERCIO como sócio da firma ALVARO JORGE de CARVALHO & Cia na cidade de João Pessoa.

Contraiu núpcias com AGLÁIA PEREIRA de AMORIM GARCIA à cinco de setembro de 1953 na cidade de NATAL-RN.

Exerceu atividades comerciais até trinta e hum de outubro de 1953,na firma do seu pai e avô.

Assumiu a direção da Fazenda BELA VISTA comprada em seu nome pelo seu avô materno -ALVARO JORGE de CARVALHO, logo após a sua formatura,explorando a cultura do coqueiro. Desta forma exerceu paralelamente as funções de engenheiro agronomo e comerciante até outubro de 1953 quando encerrou suas atividades comerciais para dedicar-se à sua profissão de Engenheiro Agrônomo,tendo ingressado à três de novembro de 1953 no MINISTÉRIO da AGRICULTURA,sendo nomeado Engenheiro Agrônomo do FOMENTO AGRÍCOLA FEDERAL,lotado em João Pessoa

Pb.Tomou posse no referido cargo na sede do MINISTÉRIO da AGRICULTURA na cidade do Rio de Janeiro.

À 21 de julho de 1954 tornou-se pai de uma menina que recebeu o nome de GLADYS de AMORIM GARCIA XIMENES .

Em 1956 foi designado pelo ministro da AGRICULTURA,professor no CENTRO de PREPARAÇÃO de TRATORISTAS,sediado no município de CRUZ do ESPÍRITO SANTO,acumulando assim o cargo de professor com o de chefe do SETOR MOTO MECANIZAÇÃO AGRÍCOLA do FOMENTO AGRÍCOLA FEDERAL.No FOMENTO AGRÍCOLA FEDERAL passou a exercer suas atividades no setor de MOTO MECANIZAÇÃO AGRÍCOLA,sendo designado chefe do referido setor no ano de 1957.À frente deste setor criou a PATRULHA AGRÍCOLA MOTO MECANIZADA que prestou relevantes serviços em todo o estado da Paraiba.

À prineiro de janeiro de 1958 nasceu sua segunda filha que tomou o nome de NEUSA de AMORIM GARCIA XIMENES .

Em 1957 foi designado chefe da Comissão de Levantamento dos Bens Patrimoniais do Fomento Agrícola em todo o Estado da Paraiba.

Tambem auxiliou em carater particular durante os anos de 1956-a 1958,a administração da Granja MUSSÚ MAGRO de propriedade do seu irmão dr.HERMILO de CARVALHO XIMENES que explorava a cultura do INHAME.

Em dois de julho de 1961 nasceu filho ALVARO de AMORIM GARCIA XIMENES.

Em 1962 foi designado pelo Ministro da AGRICULTURA para exercer o cargo de DIRETOR do CENTRO de PREPARAÇÃO de TRATORISTAS sediado no município de CRUZ do ESPÍRITO SANTO -Pb,tendo exercido o referido cargo até setembro de 1973,quando aquela escola foi extinta em face da reforma do ensino,voltando assim o referido tecnico a exercer suas atividades de engenheiro agrônomo lotado na DELEGACIA FEDERAL de AGRICULTURA na PARAIBA,para onde foi designado ASSISTENTE do SETOR de TRANSPORTES da referida DELEGACIA.

No ano de 1963 coordenou o CURSO de OPERAÇÃO

dos Tratores 14 de Outubro",ministrado por tecnicos daquele Ministério,no campo de Sementes e Mudas de Cruz do Espírito Santo,pertencente ao FOMENTO AGRÍCOLA FEDERAL na PB.

Em 1964 participou do CURSO de OPERAÇÕES de TRATORES "VALMET",realizado na FAZENDA CUTEIRO município de PILAR -PB.,ministrado por tecnicos daquela industria de tratores.

Ainda em fins de 1962 fez cursos de especialização em máquinas agrícolas na UNIVERSIDADE RURAL do BRASIL no Rio de Janeiro.Em 1963 foi designado pelo Ministro da Agricultura membro da COMISSÃO NACIONAL de MECANIZAÇÃO AGRÍCOLA.

No ano de 1964 fez curso de ESPECIALIZAÇÃO de MECANIZAÇÃO AGRÍCOLA no Centro de Engenharia Rural do Ministério da Agricultura situado no município de Sorocaba em S.Paulo.

Em 1971 foi eleito por unanimidade de votos dos condôminos do Edifício Caricé seu primeiro Síndico.

Em 1973 foi cedido ao DNOCOS para ministrar três cursos de APERFEIÇOAMENTO de TRATORISTAS OPERADORES de MAQUINAS AGRÍCOLAS,realizados na cidade de Campina Grande.

Com a extinção da ESCOLA de PREPARAÇÃO de TRATORISTAS da Fazenda Cruz do Espírito Santo em 1973,foi designado professor de 2º Grau na Escola Técnica Federal da Paraiba,exercendo o cargo de COORDENADOR dos CONVÊNIOS de BOLSAS de ESTUDOS da referida Escola.

Em carater especial foi designado pelo diretor da Escola Técnica Federal da Paraiba encarregado de efetuar com os recursos fornecidos pelo MEC a reforma da CASA do ESTUDANTE em João Pessoa-Pb.

Em 1981 requereu aposentadoria voluntária e proporcional ao tempo de serviço,do cargo de professor do 2º Grau da Escola Técnica Federal da Paraiba.

Em 1987 foi designado pelo Diretor Geral do Departamento de Pessoal do Ministério da Agricultura para exercer o cargo de DIRETOR da DIVISÃO de APOIO ADMINISTRATIVO SUBSTITUTO da Divisão de Administração da Delegacia Fe -

deral de Agricultura na Paraiba.

Em 1989 foi designado pelo Diretor Geral do De - partamento de Pessoal do MINISTÉRIO da AGRICULTURA,para e- xercer a função de ASSISTENTE,código DAI -112.3-NS junto à Delegacia Federal de Agricultura na Paraiba.

Nas atividades particulares,exercidas paralela - mente às de cunho profissional tem se destacado como pro- bo cidadão e exemplar chefe de família.

Seus três filhos são cidadãos dignos que exer - cem profissões liberais de utilidade à sociedade paraiba na.A filha mais velha,a dra.GLADYS GARCIA XIMENES QUIN - TANS,casada com o engenheiro eletro técnico -Sebastião Tavares Campos Quintans,mãe de 3 filhos:- INGRID, ALEX e MICHELLE,é psicóloga clínica,pertencente à Secretaria de Saude do Estado da Paraiba -Lactário da Torre;tem consul- tório particular e é DIRETORA e uma das proprietárias do "INSTITUTO GENTE ATUAL".A segunda filha -a dra. NEUSA de AMORIM GARCIA XIMENES cirurgiã dentista com curso de es- pecialização em PERIODONTIA pela UNICAMP-S.Paulo,casada com o engenheiro eletro tecnico -Antonio de Carvalho Xi- menes Filhotem uma filha -FERNANDA.Exerce a profissão em consultório próprio.O terceiro filho -ALVARO de AMORIM GARCIA XIMENES -bacharel em Geografia,casado com a prof. Silvana Moreira Ximenes tem duas filhas -HANNAH e AGLÁIA. É diretor financeiro e proprietário juntamente com a sua irmã Gladys do "INSTITUTO GENTE ATUAL".

O engenheiro agrônomo Álvaro Jorge de Carvalho Ximenes no merecido e justo gozo de três (3) licenças pre- mios dedicou-se a partir de 1983 à implantação do"LOTEA- MENTO INTERMARES" na sua propriedade particular cadastra- da no INCRA como "FAZENDA BELA VISTA" no município de Cabedelo -Pb.O Projeto deste LOTEAMENTO pela sua perfei- ção e execução,mereceu por parte da CAPITANIA dos PORTES da Paraiba,orgão vinculado ao MINISTÉRIO da MARINHA do BRASIL,o mérito de servir de modelo para os demais lotea- mentos a serem criados no territorio nacional.

O "LOTEAMENTO INTERMARES" localizado na Enseada da "Praia PONTA de CAMPINA" Rodovia BR -230 Km 8,46 -Ca -

bedelo -Pb.,cujos Titulares NU -Proprietários são:GLADYS de AMORIM GARCIA XIMENES -NEUSA de AMORIM GARCIA XIMENES- ALVARO de AMORIM GARCIA XIMENES,sendo ALVARO JORGE de CARVALHO XIMENES e sua mulher sra.AGLÁIA de AMORIM GARCIA XIMENES TITULARES do USOFRUTO VITALÍCIO do referido LOTEAMENTO.

O imóvel loteado situa-se no Município de Cabedelo -Estado da Paraiba,Distrito da Praia Ponta de Campina, com área totalmente circunscrita dentro do perímetro urbano do referido Município.O "LOTEAMENTO INTERMARES" consta de 97 quadras numeradas,63 áreas verdes de uso público e que passam a integrar o domínio da Prefeitura Municipal de Cabedelo,perfazendo uma área ocupada de 894.991,25 m^2; mais 05 áreas destinadas a Edificações Públicas que passam a integrar o domínio da Prefeitura Municipal de Cabedelo,perfazendo uma área ocupada de 71.384,19 m2.Um sistema Viário de uso público que passa a integrar o domínio da Prefeitura de Cabedelo -Pb.,constituido de 48 ruas tipo Local,31 Avenidas tipo Coletora que fazem a interligação entre as Quadras,as Areas Verdes e as Areas de Edificação Pública e ainda Uma Avenida tipo Arterial que serve de ligação principal do LOTEAMENTO com o Acesso Principal dêste à Rodovia Federal BR -230.

Alem destas atividades seculares ele exerce há mais de 33 anos o cargo de Presbítero da Igreja Presbiteriana do Brasil -Presbitério da Paraiba.Pertence à Igreja Presbiteriana de João Pessoa desde 1952,onde ingressou por Profissão de Fé,tendo recebido o batismo na infancia.

Em junho de 1987 lhe foi concedido o título de Presbítero Emérito face aós serviços prestados à Igreja Presbiteriana de João Pessoa com fiel dedicação.

Durante vários anos foi presidente do CORAL da referida Igreja;dez seguidos seu fiel tesoureiro.Tambem por igual número de anos foi tesoureiro do Presbitério da Paraiba.Há mais de 30 anos é professor da ESCOLA DOMINICAL da Igreja Presbiteriana de João Pessoa-Pb.

Esta a folha de serviços do cidadão ALVARO JORGE de CARVALHO XIMENES que goza a amizade de todos que lhe cer

(Continuação - pg. 6)

cam e em particular de sua esposa,filhos,genros,nora ,netos alem dos parentes e amigos.

GLÓRIA a DEUS por esta vida!

- ALVARO JORGE DE CARVALHO XIMENES -

Nasceu aos doze dias do mês de fevereiro de 1925, na rua da República . Filho primogênito de Antonio Clímaco Ximenes e Adélia de Carvalho Ximenes , tendo como avôs maternos - Alvaro Jorge de Carvalho e Cândida Rodrigues de Carvalho e, como avôs paternos, João Clímaco Ximenes e Maria Joana Ximenes.

São seus irmãos: Délia Ximenes - Hermilo de Carvalho Ximenes - Lindalva Ximenes de Araújo - Darci Ximenes Massa - Antonio de Carvalho Ximenes e Maria Cândida Ximenes Colaço.

Iniciou seus estudos primários no Grupo Escolar Antonio Pessoa, localizado a Av. Beaurepaire Rohan, nesta Capital.

Cursou o ginásio no Liceu Paraibano e o 2º grau no Colégio Americano Batista, na cidade do Recife.

Iniciou seu curso superior em Areia, na Escola de Agronomia do Nordeste. Cursou os últimos três anos na Universidade Rural do Brasil, no Rio de Janeiro, onde concluiu o curso de Engenharia Agronômica, em 16 de dezembro de 1950.

Em janeiro de 1951, regressou à Paraíba, ingressando no comércio, como sócio da firma Alvaro Jorge de Carvalho & Cia.

A cinco de setembro de 1953 contraiu núpcias com sra. Aglaia Pereira de Amorim Garcia, na cidade de Natal-RN.

Desenvolveu atividades comerciais até outubro de 1953. Em seguida, encarregou-se da administração da Fazenda Bela Vista, explorando principalmente, a cultura do coqueiro, exercendo assim, paralelamente, as funções de engenheiro-agrônomo e comerciante. Isto perdurou até outubro de 1953,quando então encerrou as suas atividades comerciais.

A três de novembro de 1953, ingressou no Ministério da Agricultura, como engenheiro-agrônomo do Fomento Agrícola Federal.

A vinte e um de julho de 1954, tornou-se pai de uma menina, de nome Gladys de Amorim Garcia Ximenes.

Em 1956 foi designado professor do Centro de Preparação de Tratoristas, sediado em Cruz do Espirito Santo, onde, além de professor era o chefe do Setor de Mecanização Agrícola. Criou, à época, as patrulhas agrícolas moto-mecanizadas, que prestaram relevantes serviços à agropecuária paraibana.

Em 1957 foi designado chefe da Comissão de Levantamento de Bens Patrimoniais do Fomento Agrícola.

A primeiro de janeiro de 1958 nasce a sua segunda filha, Neusa de Amorim Garcia Ximenes.

A dois de julho de 1961 nasce seu filho Alvaro de Amorim Garcia Ximenes.

Em 1962 foi designado, pelo Ministro da Agricultura, para o cargo de Diretor do Centro de Preparação de Tratoristas, onde permaneceu até 1973, quando foi extinto o cargo. Em seguida foi nomeado assistente do Setor de Transportes da Delegacia Federal de Agricultura na Paraíba.

Em 1962 fez curso de especialização em máquinas e implementos agrícolas na Universidade Rural do Brasil. Em meados de 1963 coordenou o Curso de Operação para Tratores " 14 de outubro". Ainda em 1963 foi designado pelo Ministro da Agricultura, Membro da Comissão Nacional de

Mecanização Agrícola. Em 1964, participou do Curso de Operações para Tratores VALMET.

No ano de 1964, participou do Curso de Especialização em Mecanização Agrícola, em Sorocaba, São Paulo.

Em 1973, colaborou com o DNOCS, ministrando três cursos de aperfeiçoamento de tratorista e operadores de maquínas agrícolas, realizados em Campina Grande-PB.

Com a extinção da Escola de Preparação de Tratoristas, em 1973, foi designado professor na Escola Técnica Federal da Paraíba, exercendo a coordenação dos convênios de bolsas de Estudos.

Em 1981 requereu aposentadoria voluntária e proporcional do cargo de professor da Escola Técnica Federal.

Em 1987 foi designado, pelo Diretor-Geral do Departamento de Pessoal do M.A., para exercer a função de Diretor Substituto da Diretoria de Apoio Administrativo da DFA/PB.

Em 1989 foi designado para a função de assistente junto à Delegacia Federal de Agricultura na Paraíba.

No gozo de licenças-prêmio, em 1983, dedicou-se à implantação do Loteamento Intermares, elaborando seus diversos projetos, merecendo, por parte da Capitania dos Portos da Paraíba, o mérito por servir de modêlo para os demais loteamentos que viessem a ser criados no territorio nacional.

Além de todas essas atividades, exerce ainda, há mais de 33 anos, o cargo de presbítero da Igreja Presbiteriana de João Pessoa.

Em junho de 1987, foi-lhe conferido o título de presbítero emérito da Igreja Presbiteriana, face aos relevantes serviços prestados com dedicação àquela instituição.

Foi ainda, por vários anos, presidente do coral da igreja, tendo sido também, seu tesoureiro por dez anos. Por igual tempo, foi tesoureiro do presbitério da Paraíba.

Esta é uma síntese biográfica do cidadão ALVARO JORGE DE CARVALHO XIMENES, que goza da amizade todos que o cercam, particularmente de sua esposa, filhos, genros, nora, netos, além de parentes e especialmente dos seus colegas e amigos.

DEPOIMENTOS

Ximenes,

Exemplo

de

Trabalho

e

Dignidade

Sr Alvaro Ximenes

Seu trabalho e dedicação a esta DFA foram sempre a sua meta. Os colegas do Laboratório de Bebidas e Vinagres lhe reconhecem como um exemplo de profissionalismo.

ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CABEDELO
SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE, PESCA E AQUICULTURA - SEMAPA

COMITÊ GESTOR DO PROJETO ORLA DE CABEDELO

ATA DA 40ª REUNIÃO DO COMITÊ GESTOR DO PROJETO ORLA DE CABEDELO

Às nove horas do dia vinte e nove de maio de 2019 no Auditório da SEMAPA, situado na Rua Tenente Antônio Pontes, 51, Ponta de Matos, realizou-se a 40ª Reunião Ordinária do COMITÊ GESTOR DO PROJETOORLA DE CABEDELO. O Sr. Walber Farias Marques, Secretário de Meio Ambiente, Pesca e Aquicultura e Presidente do Comitê, após abrir a sessão na hora marcada deu início aos trabalhos relatando a necessidade da retomada das reuniões ordinárias, porém fez menção as dificuldades da Secretaria do Comitê em identificar representantes do setor de comércio da orla o que vem ocasionando a ausência de representantes desse setor nas reuniões. Em seguida fez um relato da necessidade de alinhamento entre os membros, dos projetos e ações na orla de Cabedelo, tendo em vista o lapso temporal entre a última reunião realizada em abril de 2018, com apreciação de novos projetos pelo Comitê. Destacou as ações de recuo dos imóveis da praia de Camboinha por determinação judicial, assim como as autuações por parte da SEMAPA no tocante a crimes ambientais promovidos por alguns moradores que fizeram intervenções na área de praia sem o devido licenciamento ambiental. Destacou a assinatura de um TAC com a Promotoria de Justiça da Comarca de Cabedelo com fins de remoção dos bares da orla, com a perspectiva de manutenção dos atuais proprietários na área por meio de projeto elaborado pela Prefeitura. Porém destacou que o referido documento tinha fragilidade quanto aos aspectos legais, uma vez que havia a necessidade de procedimento licitatório para ocupação de área pública por comércio particular, fato este que motivou o MPPB/ PB em suspender o procedimento. A presidência, em função deste Comitê na 39ª Reunião Ordinária, foi apresentado o projeto das caiçaras de Miramar, com destaque também para o senso dos pescadores realizado pela SEMAPA e a atual situação desses equipamentos. Para tanto, informou que foi realizada na Colônia de Pesca Z2, com a presença do Prefeito, Capitania dos Portos, IPHAN/PB, SPU/PB e pescadores do município uma reunião onde na mesma foi apresentado o projeto das caiçaras e a sua implantação com apoio da Colônia Z2 para seleção dos pescadores aptos a ocupar esse equipamento. Não houve objeção por parte dos presentes ao modelo de projeto adotado pela Prefeitura, sendo o mesmo aprovado por todos, sem prejuízo das demais licenças e autorizações, também ficando a Prefeitura, através da SEMAPA em parceria com a Colônia Z2, na incumbência de identificar os pescadores que terão direito a ocupar esses equipamentos. Em seguida a presidência destacou que por determinação do Chefe do Executivo Municipal, os recursos provenientes da SPU, por meio de repasse, serão utilizados exclusivamente em projetos de intervenção na orla do município. Foi informado aos membros o TAC assinado pela Prefeitura com o MPF com fins de implantação do balizamento náutico identificando as áreas de embarque/desembarque de embarcações de transporte de passageiros na orla marítima de Cabedelo. Em seguida foi dada a palavra ao representante da SEPLAH/PMC, Arquiteto Wellington Oliveira, onde o mesmo fez a apresentação do projeto de intervenção na Orla de Intermares, por meio da implantação de um busto em homenagem a o antigo proprietários da área, ciclovia margeando o calçadão, do lado da praia, trilhas ecológicas para acesso da população a praia. O representante da Fundação Fortaleza de Santa Catarina - FFSC, Sr. Osvaldo Carvalho, indagou se a ciclovia seria implantada paralela a Avenida Oceano Atlântico, onde foi esclarecido pelo representante da SEPLH/PMC que em função da falta de viabilidade técnica a mesma seria implantada em toda extensão do lado da praia paralela ao calçadão, próxima ao banco. Diante dessa situação a representante da ONG Guajiru, Daniele Siqueira, relatou sua preocupação quanto a instalação dessa ciclovia próxima a área de desova de tartarugas marinhas, logo a presidência esclareceu que a intervenção na área seria de apenas 2 metros de largura na área de vegetação, tendo esse trecho uma grande faixa de vegetação não interferindo nas desovas das tartarugas, é que por ser obra de interesse público a intervenção em APP seria legal. O representante do IBAMA/PB, Sr. Romilson da Paz questionou o projeto em função da referência do busto ao

antigo proprietário da área, uma vez que, segundo ele, outras pessoas poderiam solicitar também um busto, ficando difícil a personificação desse. A presidência destacou que a sugestão deverá passar pela aprovação da Câmara Municipal e também pelo consenso dos moradores do bairro de Intermares, uma vez que não se trata de personalidade pública com reconhecimento por serviços prestados à sociedade, a exemplo do busto do Almirante Tamandaré, patrono da Marinha do Brasil, entre outros. Porém o representante destacou que a parte principal do projeto não seria o busto, e sim a intervenção com a instalação de novos equipamentos públicos já destacados anteriormente, inclusive com a instalação da frase: " Eu Amo Cabedelo, e que as trilhas de aceso a praia iriam ser instaladas respeitando a vegetação local e com passagem livre para a fauna daquele ambiente. O projeto foi aprovado por todos sem prejuízo das demais licenças e autorizações. Dando continuidade as apresentações foi feita a apresentação do projeto de urbanização da praia de Miramar, com a instalação de bares, quiosques e áreas para práticas esportivas (campo de futebol, quadras de futevôlei e voleibol). O representante da Associação dos Catamarãs, Sr. Antônio Fernandes indagou como seria feita a escolha desses ocupantes do comércio, o Arquiteto informou que seria por processo licitatório, atendidos aos critérios estabelecidos pelo edital em consonância com a legislação vigente para ocupação de área pública por comércio particular. A presidência lembrou aos presentes que a área de Miramar foi objeto da primeira sessão pública da SPU/PB na Paraíba. Falou também da situação atual de precariedade da área, existindo no projeto além dos equipamentos já descritos, a melhoria na mobilidade da área, instalação de uma ciclovia e a interligação com o projeto a praia Formosa, objeto de aprovação pretérita nesse Comitê. Onde esse último encontra-se em fase de alocação de recursos junto ao Governo do Estado da Paraíba. Destacou também que os atuais proprietários desses estabelecimentos comerciais da área de Miramar, já vem participando e diversas reuniões sobre o projeto e sua implantação, e que para tanto todos os equipamentos serão removidos a medida que forem implantados os novos. Processo esse que será realizado também com as caiçaras, por meio dos pescadores devidamente cadastrados pela SEMAPA. O Projeto foi aprovado por todos sem prejuízo das demais licenças e autorizações. Em seguida, foi apresentado o projeto de Urbanização do Dique de Cabedelo, constando de uma passarela sobre o molhe de pedra, equipada com bancos e iluminação no trecho, compreendido da beira mar até o farolete. Para tanto foi destacado a importância turística do local, por meio do turismo contemplativo, prática esportiva através do surf, com grande aumento de visitação nesses últimos anos. Devido às condições precárias de acesso, foi destacada também a necessidade de implantação de via de acesso localizada as margens do muro do Grande Moinho Tambaú, preservando a vegetação de praia já existente. A representante a SETUR, Sra. Vera Simões destacou também a importância turística da área para o município. O representante da Associação dos Catamarãs, Sr. Antônio Fernandes destacou também a importância do projeto com fins do turismo contemplativo por meio da visualização do pôr-do-sol, já muito apreciado no local. O projeto foi aprovado por todos sem prejuízo das demais licenças e autorizações. Dando sequência a apresentação dos projetos, foi apresentado o projeto de contenção do avanço do mar na Praia de Ponta de Campina, por meio da instalação de gabião, em trecho compreendido entre a Marina Pier 34 até o Edifício Porto do Sol, onde a Prefeitura ficou responsável pelo projeto e o mesmo seria custeado pelos moradores locais por meio de uma Parceria Público - Privada PPP, porém esse processo ainda se encontra em análise jurídica pela Procuradoria Geral do Município. O projeto de intervenção foi aprovado pelo Comitê sem prejuízo das demais licenças e autorizações. Após as apresentações dos projetos a serem implantados na Orla, foi dada a palavra a representante da SETUR, Sra. Vera Simões onde a mesma relatou a que aquele órgão havia sido notificado pela SPU/PB sobre a situação de regularidade de equipamentos localizados no Parque Turístico do Jacaré, a exemplo do Centro de Atendimento ao Turista, antena de internet e dois palcos. A mesma destacou que havia solicitado da SPU/PB a regularização do Centro de Atendimento ao Turista, uma vez que esse equipamento é utilizado como apoio ao Parque por meio de um balcão de atendimento ao turista; quanto aos palcos, os mesmos são móveis e foram construídos pela Associação de Artesões e que 2 artistas fazem apresentações de culturas locais e outras atividades culturais nos mesmos. Na ocasião, o representante do IBAMA/PB, Sr. Ronilson da Paz indagou a representante da SETUR se esses equipamentos são particulares, uma vez que, segundo ele, seria ilegal um equipamento particular ser instalado sem autorização em área pública, destacando também que esse equipamento deveria ser público sendo seu uso precedido de autorização da Prefeitura. O representante da Associação dos Artesões, Sr. Juarez Maciel destacou que após a retirada dos bares da área, os comerciantes ficaram sem local para apresentação dos artistas, tocando no meio do público o que inviabilizava a apresentação e causava sérios transtornos aos visitantes, sendo assim os mesmo se reuniram e construíram dois palcos móveis de 2mX1m, sendo de uso comum de todos, tendo apenas que realizar agendamento para não haver sobreposição de horário, e que a Associação tem interesse de repassar equipamento sem ônus algum para Prefeitura, por meio da SETUR. A representante da SPU/PB, Sra. Ana Cristina informou que no processo de remoção dos bares, todos os equipamentos que não se encontrassem regularizados na área deveriam ser removidos e que na ocasião o MPF recomendou a SPU/PB a remoção também do Centro de Atendimento ao Turista, porém a SPU/PB entendeu que este equipamento é de utilidade pública, porém deverá ser regularizado junto a SPU/PB por meio de cessão de uso gratuito. A representante da SETUR informou que a Prefeitura iria oficializar essa cessão junto a SPU/PB. Continuando, a representante da SETUR informou que até a presente data não foi

ARQUITETOS

MASSA
ARQUITETOS

ANTONIO CLÁUDIO MASSA
CAU: A10781-6

MATEUS MELO MASSA
CAU: A105738-3

MEMORIAL ÁLVARO JORGE CARVALHO XIMENES

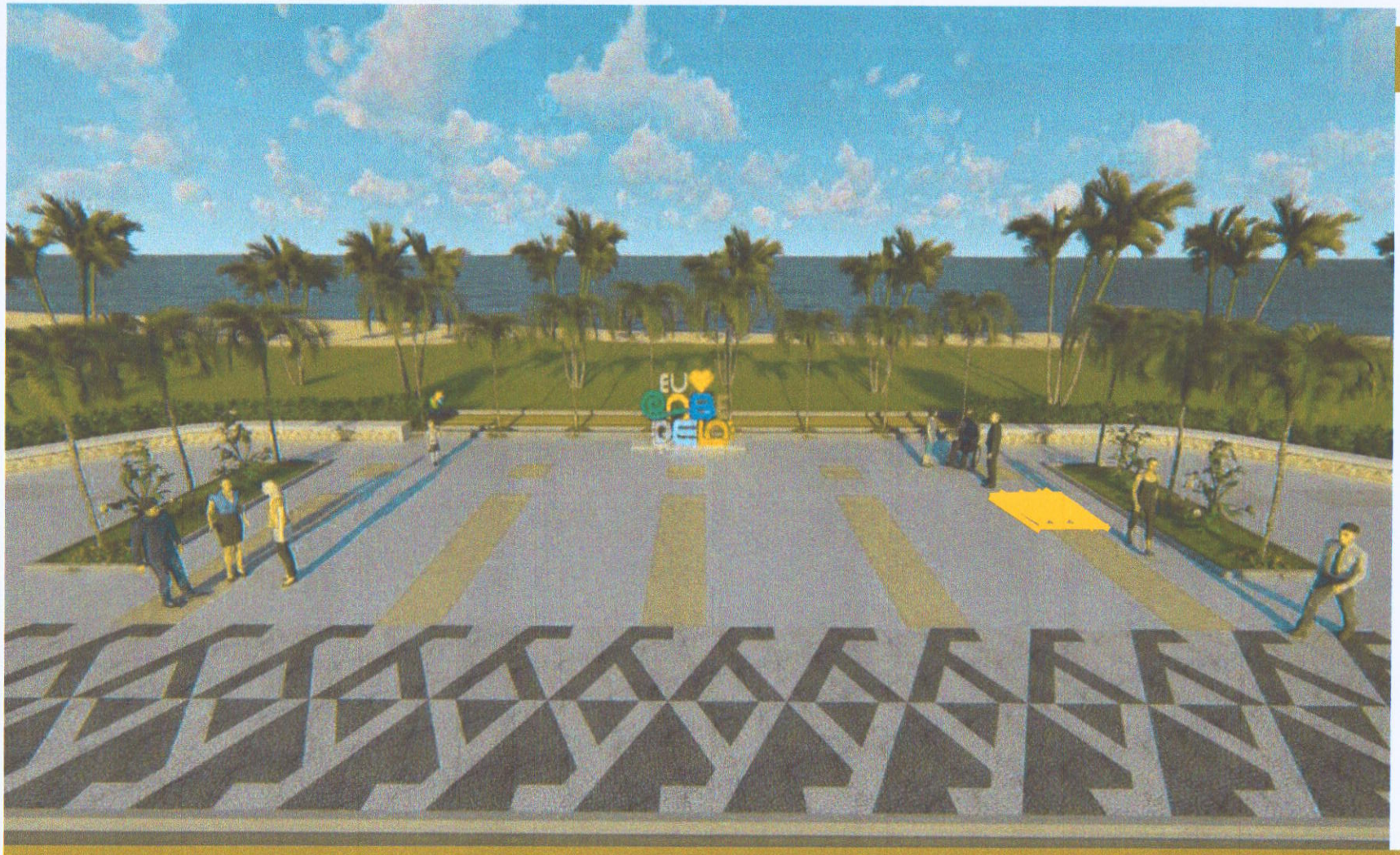
LOCALIZAÇÃO

ANTONIO CLÁUDIO MASSA
CAU: A10781-6

MATEUS MELO MASSA
CAU: A105738-3

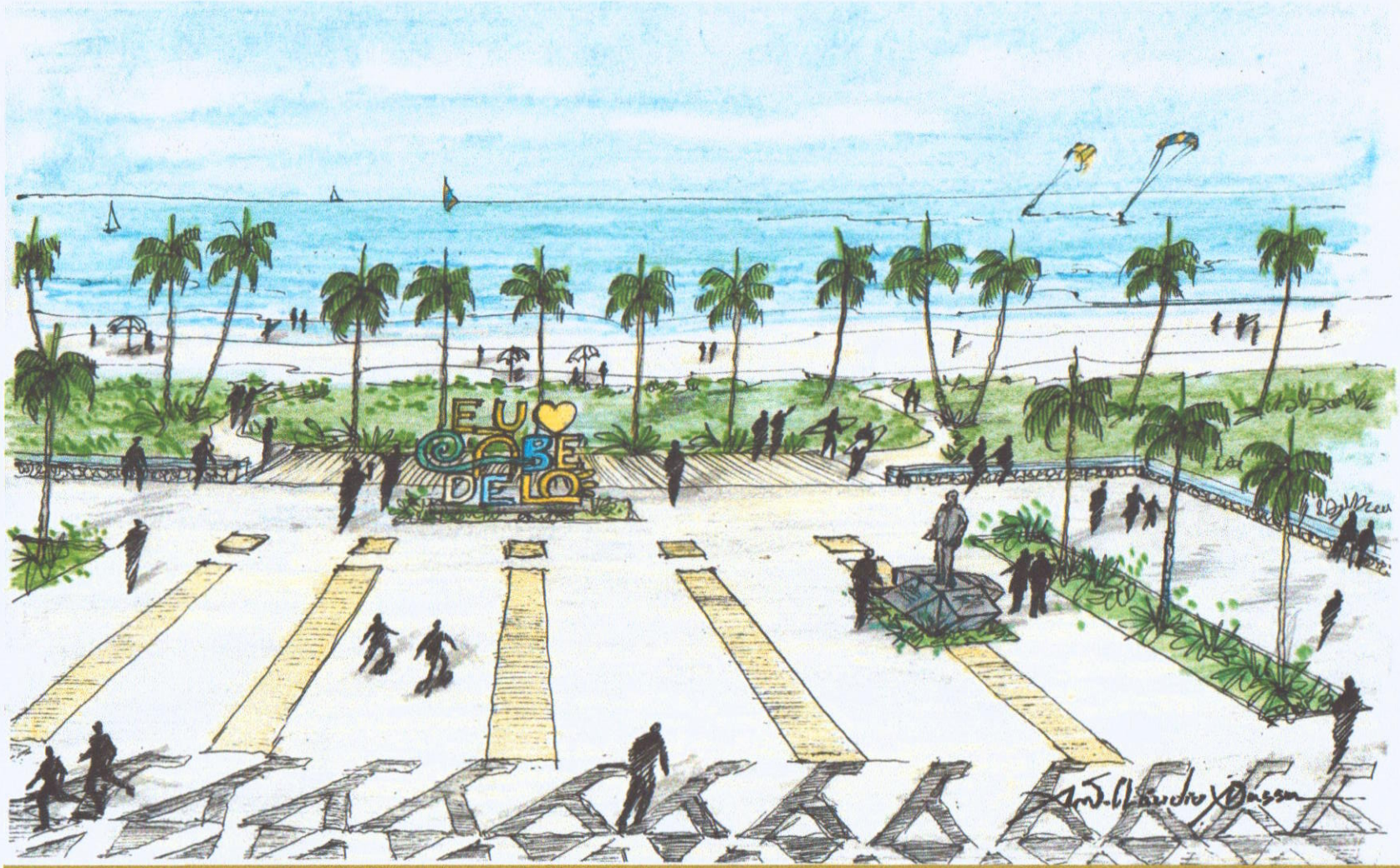
ARQUITETOS

LOCALIZAÇÃO



ARQUITETOS

ANTONIO CLÁUDIO MASSA
CAU: A10781-6
MATEUS MELO MASSA
CAU: A105738-3

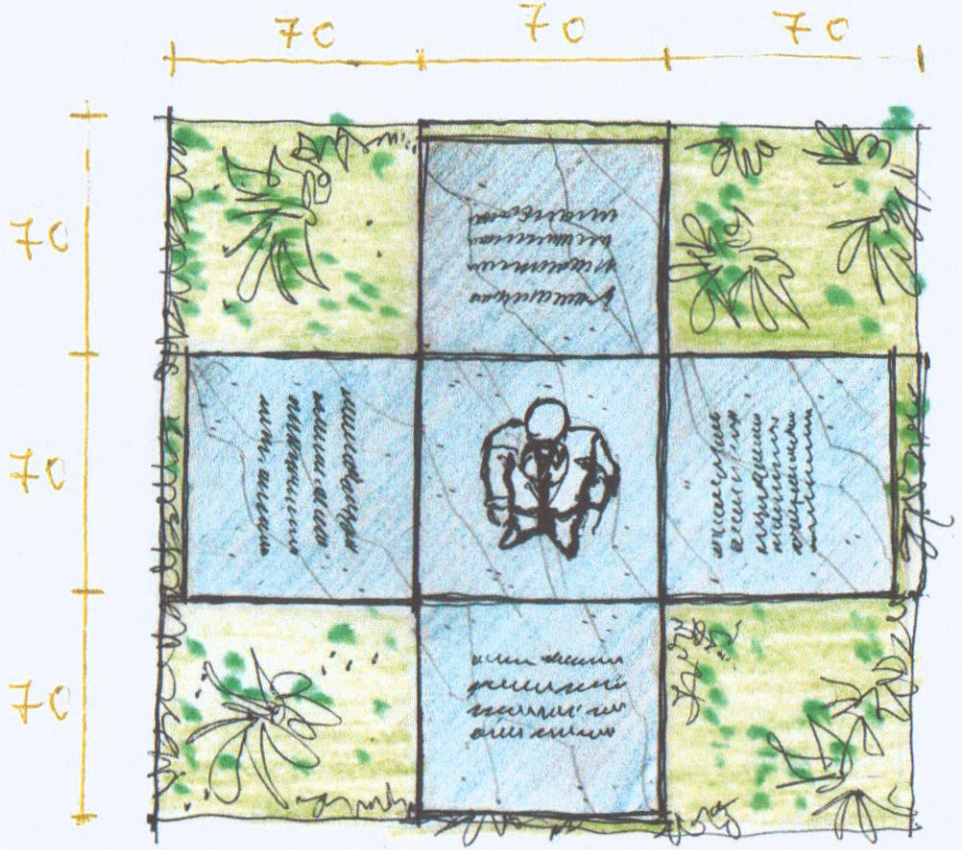


CONCEITO

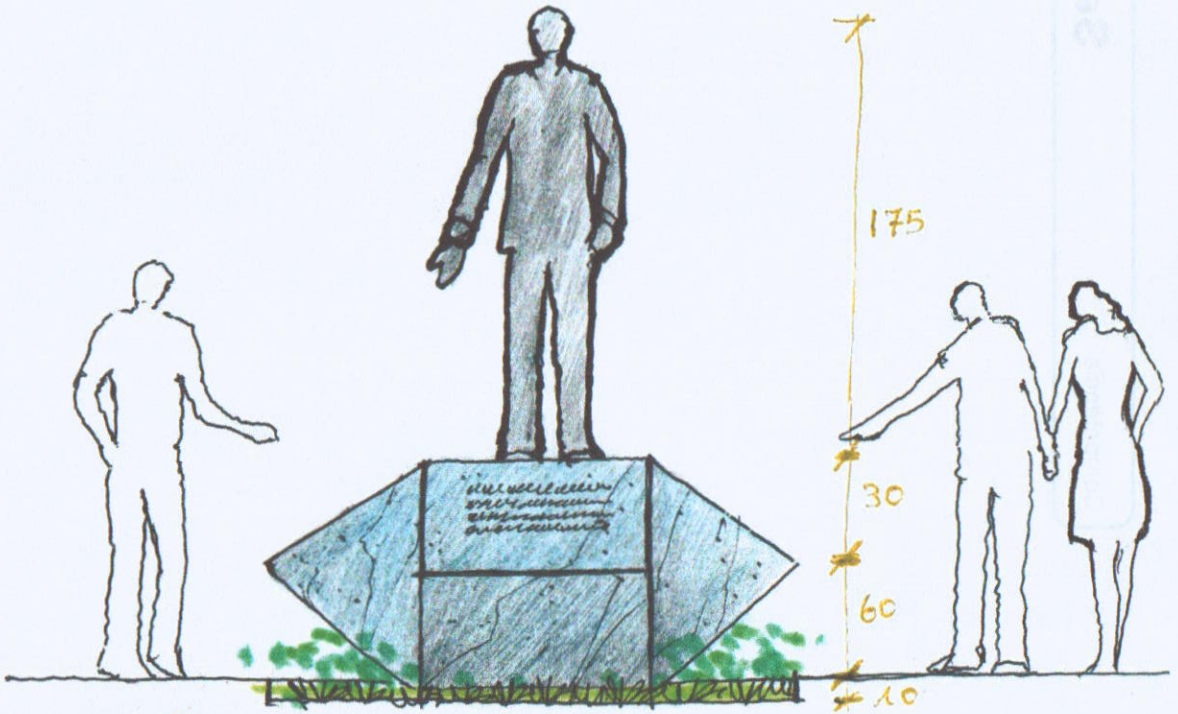
ARQUITETOS

ANTONIO CLÁUDIO MASSA
CAU: A10781-6
MATEUS MELO MASSA
CAU: A105738-3

CONCEITO



PLANTA BAIXA



ELEVAÇÃO

ARQUITETOS

ANTONIO CLÁUDIO MASSA
CAU: A10781-6

MATEUS MELO MASSA
CAU: A105738-3