Ofício 209

Ofício nº 198/2026/GAPRE

Uruguaiana, 22 de abril de 2026.

A Sua Excelência o Senhor
Vereador José Clemente da Silva Corrêa
Presidente da Câmara Municipal de Uruguaiana
NESTA

Assunto: Encaminha Resposta.

Excelentíssimo Senhor,

Ao cumprimentá-lo cordialmente, em atenção ao disposto no inciso XIV do art. 96 da Lei Orgânica do Município de Uruguaiana, vimos pelo presente, encaminhar a **Comunicação Interna nº 071/2026-COPAT da Secretaria Municipal de Administração (SECAD)**, em resposta ao **Ofício 126/2026/DLEG,** de autoria do Poder Legislativo, onde o Vereador Adenildo Padovan solicita informação, conforme documento em anexo.

Sendo o que tínhamos para o momento, despeço-me com votos de elevada estima e consideração, permanecendo a disposição, para eventuais informações que ainda se fizerem necessárias.

Atenciosamente,

Carlos Alberto Delgado de David,
Prefeito Municipal.

Prefeitura Municipal de Uruguaiana
Secretaria Municipal de Administração
Diretoria de Patrimônio

C.I. N° 071/2026-COPAT-SECAD **Uruguaiana, 17 de março de 2026.**

DE: COPAT/DIPAG

PARA: SEGOV

ASSUNTO: Faz informação

Sr. Secretário Adjunto:

Ao cumprimentá-lo respeitosamente, em resposta a vossa solicitação na comunicação interna n 391/2026/SEGOV, estamos encaminhando em anexo a relação total dos bens imóveis do município.

Ressalta-se que em relação aos bens ociosos ou sem uso será providenciado um levantamento para sua identificação.

Sem mais, subscrevemo-nos.

Willian Castanho Batista
Diretor de Patrimônio

RELAÇÃO DE BENS IMÓVEIS DA PMU

Nº	DESCRIÇÃO DE ÁREA	SITUAÇÃO	MATRÍCULAS	LOCALIZAÇÃO
1	Área da Escola Municipal de Ensino Infantil Monteiro Lobato	Própria	R-35.341	Rua João Laptz, s/n, União da Vilas
2	Área da Escola Municipal de Ensino Infantil Cecília Meireles, na antiga Caul	Própria	21654	Rua Venâncio Aires, esquina Julio de Castilhos, 2436
3	Área da Escola Municipal de Ensino Infantil Marília Sanchotene Felice	Própria	2349	Rua Salgado Filho, 932, Cabo Luiz Quevedo
4	Área do Polo Escolar de Ensino Fundamental Alceu Wamosy	Própria	34756	BR 472, km 60, s/n, Vila João Arregui
5	Área do Polo Escolar de Ensino Fundamental Dr. Crespo de Oliveira	Própria		Povoado do Itapitocai, BR 472, km 14
6	Área da Escola Municipal de Ensino Fundamental General Osório	Própria	12450	Av. Assis Brasil, 165, Hípica I
7	Área da EMEF José Francisco Pereira da Silva	Própria		Rua Estilac Leal, 2030
8	Área da Escola Municipal de Ensino Fundamental Oscar Machado	Própria		Povoado Três Bocas
9	Área da Escola Municipal de Ensino Fundamental Osvaldo Cruz	Própria		Rua João Papaléo, s/n, Santana
10	Área da Escola Municipal de Ensino Fundamental Rui Barbosa	Própria		Rua 14 de Julho, 2669, São Miguel
11	Área da Escola Municipal de Ensino Fundamental Vertentes	Própria		Povoado Olhos D'água
12	Área da Escola Municipal de Ensino Fundamental Dom bosco	Própria	27686	Av. Santos Dumont, s/n, Rui Ramos, nº 1090
13	Área da Escola Municipal de Ensino Fundamental Castelo Branco	Própria		Av. Duque de Caxias, 2460, centro
14	Área do Polo Escolar de Ensino Fundamental Dom Fernando Tarragó	Própria	31706, 4073	Sesmaria do Meio Itapitocay, s/n, Cerrito
15	Área do Polo Escolar de Ensino Fundamental Prof. Patrício Lopes	Própria	31705	BR 472 (KM 15) e UR-411, s/n, Imbaá
16	Área da Escola Municipal de Ensino Fundamental São Pedro	Própria	31705	Granja São Pedro, BR 290, km 45
17	Área da Escola Municipal de Ensino Fundamental Elvira Ceratti - CAIC	Própria		Rua 21 de Abril, s/n, São Cristóvão
18	Área da Escola Municipal de Educação Infantil Vovó Chica	Própria		Rua 21 de Abril, s/n, São Cristóvão
19	Área da Escola Municipal de Educação Infantil Sítio do Saci Pererê	Própria	25847	Travessa Emílio Tauceda, 56, Cabo Luiz Quevedo
20	Área da Escola Municipal de Educação Infantil Cinderela	Própria	25846	Rua Flores da Cunha, 751, Mascarenhas de Moraes
21	Área da Escola Municipal de Educação Infantil Tia Nina	Própria	42.518	Travessa Gabriel Vijante Bermudez, 1416, Tarragó
22	Área da Escola Munidipal de Educação Infantil Casinha da Emília	Própria		Cohab II, Alameda Central, s/n
23	Área da Escola Municipal de Educação Infantil Tia Mercedes	Própria	25848	Rua 7 de Setembro, 2197, centro
24	Área da Escola Municiapl de Educação Infantil Cabo Luiz Quevedo	Própria	27683	Rua Pinheiro Machado, 1090
25	Área a Escola Municipal de Educação Infantil Gonçalina Alves	Própria		Quadra 10, nº 322, João Paulo II
26	Área da Escola Municipal de Educação Infantil Vasco Prado	Própria	33248	Rua Setembrino de Carvalho, n162
27	Área da Escola Municipal de Educação Infantil José Argemi Filho	Própria	18840, 18841, 31541	Av. Presidente Vargas, nº 4400
28	Emei Cecílla Meireles, terreno na quadra 127 nesta cidade	Própria	20120, 20121, 20124, 20125, 20126, 21654	Rua Venâncio Aires, esquina Julio de Castilhos, 2436
29	Emei Denise Claussel, terreno na quadra 49 nesta cidade	Própria	29.514	Rua Antonio Mascia, 841
30	Prédio de alvenaria, área de 3.676,60m², EMEI Mário Quintana	Próprio	31646	Av. Presidente Vargas, 3123
31	Área 1.590m² - Ginásio de Esportes da EMEI José Francisco Pereira da Silva	Própria	3571	Rua Estilac Leal, 2030
32	Área da Escola Moacir Ramos Martins	Própria	27687	Quadra A, rua Galant, 1959
33	Área do Ginásio Anexo EMEF Cabo Luiz Quevedo, situado na quadra 386	Própria	21752	Rua Marechal Deodoro, 4371
34	Area destinada construção ginásio EMEF Rui Barbosa	Próprio	41622	Quadra 241-A

35	Área do Centro de Saúde , prédio de alvenaria, área 1.636,20m², quadra 84	Própria	26120	Av. Presidente Vargas, 5958
36	Área do Posto de Saúde 1 - Rui Ramos	Própria	8812	Rua Arnaldo Ribeiro, Bairro Rui Ramos
37	Área do Posto de Saúde 2 - Mascarenhas de Moraes	Própria	3122	Rua Borges de Medeiros, 3122
38	Área do Posto de Saúde 3 - Cidade Nova	Própria		Rua Alcides Trein, 440
39	Área do Posto de Saúde 4	Próprio	17113	Cohab I,
40	Área do Posto de saúde 5 (quadra 115-B)	Própria	18210	Rua Julio de Castilho
41	Área do Posto de Saúde 6, situado no terreno nº 6 da quadra 148	Própria	18640	Rua Venâncio Aires, 2616
42	Área do Posto de Saúde 7 - União das Vilas	Própria		Rua João Laptz, 2181, Promorar I - (Quadra I - Alameda Central)
43	Área do Posto de Saúde 9 - Barragem Sanchuri	Própria		Av. Barragem Sanchuri, 500
44	Área do Posto de Saúde 10 - São Marcos	Própria		Rua Rico Soares, 414
45	Área do Posto de Saúde 11 - João Arregui	Própria		Rua João Rossi, 1000
46	Área do Posto de Saúde 12 - Plano Alto	Própria		Rua Plano Alto, 515
47	Área do Posto de Saúde 14 - Tabajara Brites	Própria		Rua Sergio de Oliveira, 1840
48	Área do Posto de Saúde 15 - Hípica	Própria		Rua Braz Limongi, 338, quadra k
49	Área do Posto de Saúde 16 - Cidade Alegria	Própria		Rua Alceu Wamosy, quadra 16
50	Área do Posto de Saúde 17, situado no terreno nº13 da quadra 234	Própria	1263	Rua José Garibaldi, 1701
51	Área do Posto de Saúde 18 - Profilurb	Própria		Rua Guabiju, quadra J
52	Área do Posto de Saúde 19 - João Paulo II	Própria		Quadra 4, 4660
53	Área do Posto de Saúde 20 - CAIC	Própria		Rua 21 de Abril, s/n, São Cristóvão
54	Área do Posto de Saúde 21 - Centro	Própria		Av. Presidente Vargas, 2990
55	Área do Posto de Saúde 22 - Cabo Luis Quevedo	Própria		Rua Emílio Tauceda, 4109, quadra 348
56	Área do Posto de Saúde 23 - (MATRÍCULA 14.719)		14.719	Quadra 48, Bento Gonçalves - Monte Caseros
57	Prédio de alvenaria, 2 pavimentos e 2 portões laterais, 579 m², tombado (semude)	Próprio	33.687	Av. Duque de Caxias, 1702
58	Uma fração de campo de 280 hectares (Colégio Agrícola)	Própria	35431	BR 472
59	Terreno 600m², acesso à Passarela	Próprio	25104	Rua Edi Valença, lotes 14 e15 da quadra 20 , loteamento Santo Inácio
60	Prédio de alvenaria, CAPS AD	Próprio	9912	Rua 7 de Setembro, 1496, esquina Monte Casseros
61	Terreno da quadra 115-B, 300,96m², Praça do Bairro Francisca Tarragó	Próprio	8767	Rua Júlio de Castilhos, esquina rua Cabo Luiz Quevedo
62	Área do Restaurante Popular	Própria	6734, 5855	Rua Dr. Maia, 3112
63	Prédio de alvenaria de tijolos, CREAS 2 (13 x 60m)	Próprio	2889	Rua 13 de Maio, 2068
64	Terreno com área de 64.909,50m², Arquivo Geral - CRAS 1 (almoxarifado)	Próprio	2365	Rua Adir Mascia, antiga Azcouro, 556 - (almoxarifado)
65	Terreno nº 14 da quadra 234, praça ao lado do Posto 17 Nova Esperança	Próprio	1264	Rua José Garibaldi, 1701
66	Imóvel situado na quadra 60 desta cidade	Próprio	30379	Rua General Vitorino, 675, esquina Rua Santana
67	Área do Complexo Esportivo Zona Leste	Própria	19177, 30631, 19176, 20672	Rua Áureo Aires de Azevedo, 435
68				
69	Prédio de alvenaria na quadra 136, Casa de Passagem - Defesa Civil	Próprio	30705	Rua Eustáquio Ormazabal, 2590
70				
71	Área de 16.900m² - Vinícola de São Marcos	Própria	28228	Colônia Rizícola nº 2, Vila de São Marcos
72	Terreno com área de 542,50m², acesso à passarela BR 472	Próprio	27793	Av. Assis Brasil, paralela à BR 472
73	Prédio de alvenaria, na quadra 84, Centro Administrativo (antiga rodoviária)	Próprio	26119	Av. Presidente Vargas, 2948

74	Prédio de alvenaria, área 2.331,92m², quadra 84, Mercado Público	Próprio	26118	Av. Presidente Vargas, 2902
75	Prédio da Secretaria de Meio Ambiente	Próprio	26118	
76	Prédio de alvenaria, quadra 45, Museu Raul Pont (ao lado do INSS)	Próprio	20632	Rua Tiradentes, 2801
77	Prédio na Estação de Plano Alto, antiga 3ª zona do município (Plano Alto)	Próprio	20116	Vila do Plano Alto
78	Área do Cemitério Municipal	Propria	12770, 21389, 12771	Bairro Cabo Luis Quevedo
79	Área do Centro Poliesportivo Rui Ramos	Própria	5812	Travessa Dom Felipe de Natal, 4279
80	Área do CRAS III - Centro de Referência Psicossocial	Própria	8812	Rua Homero Tarragó, 1000, Rui Ramos
81	Área do Canil Municipal	Própria		Av. Santos Dumont, 2090
82	Área da Usina de Asfalto	Própria	30630	BR 472, Imbaá
83	Área de 871,62m², Corpo de Bombeiros de Uruguaiana	Cedida	31582	Rua Domingos de Almeida, 2112
84	Prédio do Teatro Municipal Rosalina Pandolfo Lisboa	Próprio	Certidão RI 27634	Rua XV de Novembro, 1840
85	Área onde funcionava a antiga Secretaria de Agricultura	Própria	30990	Rua Gregório Beheregaray, 4472
86	Prédio da Prefeitura Municipal de Uruguaiana (central)	Proprio	FL 79 do Livro nº 3-AA do RI	Rua XV de Novembro, 1882
87	Prédio do Centro Cultural Pedro Marini	Cedido pela União	s/m	Av. Duque de Caxias,1900
88	Prédio da Biblioteca Pública Luiz Guilherme de Prado Veppo	Próprio	19278	Rua Santana, 2588
89	Prédio da Câmara Municipal de Vereadores (quadra 53)		s/m	Rua Bento Martins, 2619
90	Área da quadra 241-A - estádio de futebol Ferro Carril	Próprio	27361	Rua Domingos de Almeida, quadra 241-A
91	Prédio da UPA na quadra 96 - Imissão de Posse		7274	Rua Marechal Deodoro, 2360
92	Prédio da SAMU - Imissão de Posse	-	7274	Rua Julio de Castilho, 1643
93	Área do CRAS Bela Vista - Imissão de Posse		7274	
94	Área da quadra 316 - Juventude Atlético Clube - SMELC	Próprio	2072, 29775, 30647, 807, 174, 29484, 31335, 31786	Rua Padre Anchieta, 2825
95	Prédio de alvenaria (Casarão) - Museu do Rio Uruguaia	Próprio	10634	Rua General Câmara, 751, Mascarenhas de Moraes
96	Quarteirão referente quadra 78-B, área 17.424m² - SEMIUR	Próprio	28050	Rua Marechal Deodoro, 2136
97	Prédio de alvenaria, 652m² - SEMED	Próprio	1815, 1816	Travessa Brasil Lago,2338
98	Prédio de depósito ao lado da SEMED - Depósito da Merenda Escolar	Próprio	1970	Travessa Brasil Lago, 2314
99	Prédio de alvenaria - antigo Fórum - SEFAZ, SEPLAN	Próprio	FL 34 do Livro de Ofício 3-J do RI	Rua Santana, 2467
100	Área da Sub-Prefeitura do Plano Alto, com 2670,21m²	Próprio	30655	Esquina rua Carlos Lopes e rua Rodopiano Pereira
101	Quarteirão nº 87, Parque Dom Pedro II	Próprio	21112	
102	Quarteirão nº 88, Ginásio Municipal Oscar de Miranda Schmidt	Próprio	21120, 21121	
103	Terreno constituído do lote nº 18 da quadra 9 - JOÃO PAULO II	Próprio	32.386	Loteamento João Paulo II
104	Terreno constituído do lote nº 17 da quadra 9 - JOÃO PAULO II	Próprio	32385	Loteamento João Paulo II
105	Terreno constituído do lote nº 2 da quadra 9 - JOÃO PAULO II	Próprio	32370	Loteamento João Paulo II
106	Terreno constituído do lote nº 1 da quadra 9 - JOÃO PAULO II	Próprio	32369	Loteamento João Paulo II
107	Terreno constituído do lote nº 18 da quadra 10 - JOÃO PAULO II	Próprio	32418	Loteamento João Paulo II
108	Terreno constituído do lote nº 17 da quadra 10 - JOÃO PAULO II	Próprio	32417	Loteamento João Paulo II
109	Terreno constituido do lote nº 2 da quadra 10 - JOÃO PAULO II	Próprio	32402	Loteamento João Paulo II
110	Terreno constituído do lote nº 1 da quadra 10 - JOÃO PAULO II	Próprio	32401	Loteamento João Paulo II
11	Terreno constituído do lote nº 32 da quadra 14 - JOÃO PAULO II	Próprio	32536	Loteamento João Paulo II

112	Terreno constituído do lote nº 31 da quadra 14 - JOÃO PAULO II	Próprio	32535	Loteamento João Paulo II
113	Terreno constituído do lote nº 30 da quadra 14 - JOÃO PAULO II	Próprio	32534	Loteamento João Paulo II
114	Terreno constituído do lote nº 29 da quadra 14 - JOÃO PAULO II	Próprio	32533	Loteamento João Paulo II
115	Terreno constituído do lote nº 28 da quadra 14 - JOÃO PAULO II	Próprio	32532	Loteamento João Paulo II
116	Terreno constituído do lote nº 27 da quadra 14 - JOÃO PAULO II	Próprio	32531	Loteamento João Paulo II
117	Terreno constituído do lote nº 26 da quadra 14 - JOÃO PAULO II	Próprio	32530	Loteamento João Paulo II
118	Terreno constituído do lote nº 25 da quadra 14 - JOÃO PAULO II	Próprio	32529	Loteamento João Paulo II
119	Terreno constituído do lote nº 24 da quadra 14 - JOÃO PAULO II	Próprio	32528	Loteamento João Paulo II
120	Terreno constituído do lote nº 23 da quadra 14 - JOÃO PAULO II	Próprio	32527	Loteamento João Paulo II
121	Terreno constituído do lote nº 22 da quadra 14 - JOÃO PAULO II	Próprio	32526	Loteamento João Paulo II
122	Terreno constituído do lote nº 21 da quadra 14 - JOÃO PAULO II	Próprio	32525	Loteamento João Paulo II
123	Terreno constituido do lote nº 20 da quadra 14 - JOÃO PAULO II	Próprio	32524	Loteamento João Paulo II
124	Terreno constituído do lote nº 19 da quadra 14 - JOÃO PAULO II	Próprio	32523	Loteamento João Paulo II
125	Terreno constituído do lote nº 18 da quadra 14 - JOÃO PAULO II	Próprio	32522	Loteamento João Paulo II
126	Terreno constituído do lote nº 17 da quadra 14 - JOÃO PAULO II	Próprio	32521	Loteamento João Paulo II
127	Terreno constituído do lote nº 16 da quadra 15 - JOÃO PAULO II	Próprio	32554	Loteamento João Paulo II
128	Terreno constituído do lote nº 15 da quadra 15 - JOÃO PAULO II	Próprio	32553	Loteamento João Paulo II
129	Terreno constituído do lote nº 14 da quadra 15 - JOÃO PAULO II	Próprio	32552	Loteamento João Paulo II
130	Terreno constituído do lote nº 13 da quadra 15 - JOÃO PAULO II	Próprio	32551	Loteamento João Paulo II
131	Terreno constituído do lote nº 12 da quadra 15 - JOÃO PAULO II	Próprio	32550	Loteamento João Paulo II
132	Terreno constituído do lote nº 11 da quadra 15 - JOÃO PAULO II	Próprio	32549	Loteamento João Paulo II
133	Terreno constituído do lote nº 10 da quadra 15 - JOÃO PAULO II	Próprio	32548	Loteamento João Paulo II
134	Terreno constituído do lote nº 9 da quadra 15 - JOÃO PAULO II	Próprio	32547	Loteamento João Paulo II
135	Terreno constituído do lote nº 8 da quadra 15 - JOÃO PAULO II	Próprio	32546	Loteamento João Paulo II
136	Terreno constituído do lote nº 7 da quadra 15 - JOÃO PAULO II	Próprio	32545	Loteamento João Paulo II
137	Terreno constituído do lote nº 6 da quadra 15 - JOÃO PAULO II	Próprio	32544	Loteamento João Paulo II
138	Terreno constituído do lote nº 5 da quadra 15 - JOÃO PAULO II	Próprio	32543	Loteamento João Paulo II
139	Terreno constituído do lote nº 4 da quadra 15 - JOÃO PAULO II	Próprio	32542	Loteamento João Paulo II
140	Terreno constituido do lote nº 3 da quadra 15 - JOÃO PAULO II	Próprio	32541	Loteamento João Paulo II
141	Terreno constituído do lote nº 2 da quadra 15 - JOÃO PAULO II	Próprio	32540	Loteamento João Paulo II
142	Terreno constituído do lote nº 1 da quadra 15 - JOÃO PAULO II	Próprio	32539	Loteamento João Paulo II
143	Terreno constituído do lote nº 1 da quadra 15 - JOÃO PAULO II	Próprio	18486	Rua Padre Anchieta com rua Albertino Pires - frente ao QG
144	Área de terra com 9.252,80m²	Próprio	34266	Área desapropriada para o Loteamento João Paulo II
145	Uma fração de terras urbanas, com área de 14.723,67m²	Próprio	21389	Bairro Pró-lar
146	Terreno irregular com área superficial de 9.123,95m²	Próprio	35020	Loteamento Hípica II, desapropriação para galerias
147	Um terreno de forma irregular na quadra 166	Próprio	34644	Quadra 166 - Fórum
148	Terrenos 3, 4, 6 e 7 da quadra 333	Próprio	15858	Rua Íris Valls e Padre Anchieta
149	Uma faixa de terra sito em parte da quadra 13 da Barra do Quaraí	Próprio	15652	Rua Salustiano Marty, quadra 13 - Barra do Quaraí
150	Uma fração de campo com extensão total de 2.651.154,00m²	Próprio	25853	União das vilas, área do antigo matadouro

151	Área da quadra 35 do Loteamento João Paulo II	Próprio	33057	Rua 13, rua L, rua I, rua H, rua G
152	Uma fração de campo com área de 89.600,00m²	Próprio	33939	1º Distrito IMBAÁ, UR-302, ao lado da escola da Charqueada
153	Um terreno de 5.847,75m²	Próprio	25448	Junto à 2ª Delegacia de Polícia - Bairro Cristal
154	Lote nº 136 do Loteamento Chácara do Sol	Próprio	5000	Rua V, quadra D, Chácara do Sol
155	Um terreno com área de 10.000,00m²	Próprio	29256	Núcleo K-2 ao sul da linha de tiro
156	Quadra 34 do loteamento João Paulo II	Próprio	33056	Rua M
157	Parte da quadra 379 desta cidade	Próprio	21832	Rua Telmo Martins Bastos, Pinheiro Machado, Adir Máscia, Monteiro Lobato
158	Lote de terreno nº2 da quadra 33, área 4.651,20m², Lotemento João Paulo II	Próprio	33055	ETE, rua L, rua M, rua 12
159	Um terreno formado de parte dos lotes 11, 12, 13 da quadra 344	Próprio	26541	Ruas Salgado Filho e Monteiro Lobato.
160	Área de 300m², lote nº 14 da quadra 20 - Bairro Santo Inácio	Próprio	25105	Rua Pedro Marin, área de acesso à passarela, sobre a BR 472
161	Um terreno localizado no Bairro Jóquei Club, 3,30m x 25m x 26m x 10,50	Próprio	27929	BR 472, Jóquei Club
162	Um terreno situado na quadra 359-A	Próprio	27928	Rua General Câmara com Setembrino de Carvalho
163	Um terreno com área de 450m², Bairro União das Vilas	Próprio	31212	Terreno na rua Y
164	Um terreno com área de 8.712m², quadra 328, Bairro Cabo Luiz Quevedo	Próprio	29833	Ruas Aleixo Wurlod x Estilac Leal x Emílio Tauceda
165	Um terreno na quadra 322	Próprio	30634	Rua Padre Anchieta, frente ao QG
166	Um terreno situado na quadra 166, com área de 800m² (OAB)	Próprio	30355	Rua Hipólito com Andradas
167	Um terreno com área de 772,22m², lote 1 da quadra 33, Loteamento João Paulo II	Próprio	33054	Rua L, rua M
168	Um terreno constituído das partes dos nºs 9 e 10 da quadra 322	Próprio	20076	Rua Albertino Pires, frente ao QG
169	Um terreno constituído de parte dos de nº 7 e 8 da quadra 322	Próprio	20078	Rua Albertino Pires, frente ao QG
170	Um terreno na quadra 259	Próprio	30321	Rua Cabo Luiz Quevedo e início da Rua José Garibaldi
171	Um terreno sob o nº 8 da quadra K do Loteamento 1 do Jockey Club	Próprio	690	Frente para rua sem denominação
172	Área na quadra 81 - nº 2131	Próprio	13499	Frente ao prédio na esq.Av.Presidente Vargas com 13 de Maio
173	Lote de terreno 119 do quarteirão D - Loteamento Chácara do sol, 5.000m²	Próprio	13768	Rua U, quarteirão D
174	Um terreno constituído de partes dos de nºs 11,14,17 da quadra 322	Próprio	16858	Rua Estilac Leal, frente ao QG
175	Um terrento constituído de parte do de nº 18 da quadra 285	Próprio	4874	Rua Mal.Floriano, próximo a rua Rodrigues Portugal, Nova Esperança
176	Lotes do 1 ao 24 que compõem o quarteirão nº 39 - Loteamento Cidade Nova	Próprio	5776	Rua Hércules Alaor Bom, rua João Mendes de Assis, rua João Lanziani
177	Um terreno constituído de parte dos de nºs 7 e 8 da quadra 322	Próprio	20078	Rua João Lapitz, Rua dos Cravos, Av.Setembrino de Carvalho
178	Uma fração de campo área 81.855,99m²/8.186ha	Próprio	30629	BR 472, 1º Distrito, IMBAÁ, frente à Pastoril
179	Uma fração de campo com área de 37.844,51m²	Próprio	12930	Salso, Sesmaria do Meio, acesso BR 472, 1km dos quartéis
180	Uma fração de campo com área de 23.950m² situada na União da Vilas	Próprio	25854	Rua 7 da Vila Proficar com rua interna da Chácara do Sol
181	Uma fração de terra com área de 100.000m² - (Salso) DISTRITO INDUSTRIAL	Próprio	28829	Acesso BR 472, trevo Uruguaiana x Itaqui (Distrito Industrial)
182	Uma gleba de terra na Barragem Sanchuri com 5.000m²	Próprio	21114	Rua F
183	Uma área de terra situada na Vila do Açude com 66.921m²	Próprio	28889	Vila da Barragem
184	Uma fração de terra com área de 84.942m²	Próprio	21391	Vila Prolar
185	Um terreno constituído de 16 lotes da quadra A-2 - Loteamento Jardim do Salso	Próprio	31575	Avenida 1, rua 3 e rua 4
186	Uma fração de campo com área de 3.070m² , no lugar chamado Salso	Próprio	12930	Salso, Sesmaria do Meio
187	Terrenos nºs 17 e18 da quadra 359	Próprio	Certidão 16.400	Trevo da Domingos de Almeida com Setembrino de Carvalho
188	Uma fração de terra de 211,95m²	Próprio	32035	Área de acesso DNER no Jardim do Salso
189	Um terreno de forma retangular área de 1.165m², terminal rodoviário	Próprio	5073	Loteamento Bhetania

190	Cantão	Próprio		Rua 14, distrito de São Marcos
192		Próprio		Rua General Câmara, Praça Argentina
193	Quarteirão A2 do Loteamento Jardim do Salso	Próprio	31575	Quadra A2
194	Área de 4ha - Salso de Baixo	Próprio		Salso de Baixo
195	Floresta Municipal - Vila do Açude	Próprio		Br 472, Vila do Açude
196	Terreno ao lado do 2801, com 914,40m², na Rua Tiradentes	Próprio	40376	Rua Tiradentes, nº 2801 (ao lado)
197	Área da antiga DNER	Próprio	29777	Rua 2, Loteamento Proficar
198	Área lado da Escola Uruguaiana da Charqueada - 9ha - Interior	Próprio		Charqueada
199	Área da antiga CCGL	Próprio	3241	Av. Silveira Martins, 1253
200	Área da Camaroeste	Próprio	30629	BR 472, em frente à Pastoril
201	Quarteirão 39 do loteamento cidade Nova - invadido	Próprio	5776	Cidade Nova
202	Área do antigo Matadouro - invadido	Próprio		União das Vilas
203	Vila Vitória - frente ao QG	Próprio	16858	Rua Albertino Pires - em frente ao QG
204	Loteamento Anita Garibaldi - invadido	Próprio		Anita Garibaldi
205	Área da antiga viação ferrea - parque de eventos-Farmacia Básica - invasão	Próprio		Quadra 126 e 145
206	Uma fração de campo de 13,6ha, situado na Sesmaria do Meio (área rural)	Próprio	8446	Sesmaria do Meio (área rural)
207	Terreno na quadra 322 (praça) área verde	Próprio	20078	Rua Albertino Pires
208	Terreno na quadra 322 (praça) área verde	Próprio	20077	Rua Albertino Pires
209	Terreno na quadra 322 (praça) área verde	Próprio	20076	Rua Albertino Pires
210	Praça de esporte e cultura	Próprio	8812	Rua Homero Tarragó, 1000, Rui Ramos
211	Uma fração de campo de 219.939.20m² local denominado Salso	Próprio	10218	(área rural)
212	Terreno nº 5 e 6 da quadra M - Vila de São Marcos	Próprio	16170	Travessa 29
213	Um terreno do Jóquei Clube	Próprio	690	nº 8 da quadra K
214	Uma fração de campo de 3,9ha - local Salso Sesmaria do Meio	Próprio	11364	BR 472 - antiga Usina de Lixo domiciliar
215	Um terreno da quadra nº81	Próprio	13499	Av.Presidente Vargas
216	Lote de terreno de 1.000m²	Próprio	2973	Terminal Rodo-ferroviário (invaddio)
217	Terreno constituído nºs 16, 17, 18, 19 e 20 da quadra 96-B.	Próprio	42518	Esquina Aleixo Wurlod com Júlio de Castilhos
218	Uma fração de campo de 6,00ha	Próprio	2977	Sesmaria do Itapitocay (rural)
219	Um terreno no Jóquei Clube	Próprio	27929	BR 472
220	a metade da quadra 328	Próprio	29833	Bairro Cabo Luis Quevedo, rua Estilac Leal
221	Terreno na quadra 322	Próprio	30634	Rua Albertino Pires
222	Uma gleba de terra de 5.000m²	Próprio	21114	Distrito de Sanchuri
223	Uma pequena área de terreno de 2670,21m²	Próprio	30655	Rua Carlos Lopes, Distrito do Planoalto
224	Um terreno constituído do lote nº 2, com área superficial de 4651,20m²	Próprio	33055	Rua L, Loteamento João Paulo II
225	Uma fração de campo com extensão de 2.651.154,00m²	Próprio	25853	Área do antigo Matadouro - União das Vilas (invadida)
226	Um terreno constituído do lote nº 1 (Taleira)	Próprio	17695	Rua F, Distrito de Sanchuri
227	A metade leste da quadra 408 desta cidade	Próprio	17731	Bairro Tabajara Brites
228	Praça da orla do Rio Uruguai	Próprio	18556	Rua Vasco Alves, antigo Baita Bar (às margens do Rio Uruguai)
229	Terreno situado na quadra nº 22	Próprio	Imissão de Posse	Rua Vasco Alves com Gal.Vitorino (Praça do Rio Uruguai)

PODER LEGISLATIVO
CÂMARA MUNICIPAL DE URUGUAIANA
PALÁCIO BORGES DE MEDEIROS

OFÍCIO EXECUTIVO Nº 026 /2026/DLEG

Uruguaiana, 10 de fevereiro de 2026.

A Sua Excelência o Senhor
Carlos Alberto Delgado de David
Prefeito
Nesta

Assunto: Solicitação de informações.

Senhor Prefeito,

1. Servimo-nos do presente para, em atenção ao Requerimento nº 136 de autoria do Vereador Adenildo de Jesus Padovan, aprovado pelo Douto Plenário, requerer a Vossa Excelência que determine, aos setores competentes, o encaminhamento de relação atualizada de todos os prédios públicos pertencentes ao município de Uruguaiana que se encontram atualmente ociosos ou sem uso, bem como suas localizações e destinações anteriores.
2. A presente solicitação visa proporcionar maior transparência quanto ao uso do patrimônio público municipal, permitindo aos vereadores e à comunidade o conhecimento sobre imóveis que estão sem utilização, o que possibilita futuras ações, estudos e proposições voltadas ao reaproveitamento desses espaços. O uso racional dos bens públicos é fundamental para uma gestão eficiente, econômica e socialmente responsável.

Atenciosamente,

Ver. JOSÉ CLEMENTE DA SILVA CORRÊA
Presidente

rcb/cmu