CÂMARA MUNICIPAL DE MIRACATU

Rua Dr. Emílio Martins Ribeiro, 160 - CEP 11.850-000 - MIRACATU - SP
Telefax: (13) 3847-1299 / 3847-3033
E-mail: contato@camarademiracatu.sp.gov.br
Site: www.camarademiracatu.sp.gov.br

Requerimento nº 150/13

Doação de terreno para construção de Conjunto Habitacional

Senhor Presidente

Considerando que o déficit habitacional em nosso Município ainda é grande, muitas pessoas anseiam ter sua casa própria,

Considerando que o Governo Federal através do PAC 2 criou mecanismos que estão possibilitando aos cidadãos brasileiros a oportunidade de adquirirem ou construírem, mediante financiamento, a sua casa própria;

Considerando que é dever de qualquer político, eleito soberanamente pelo povo, de proporcionar esclarecimentos ao povo, fazendo-os saber de seus direitos e, se possível, estreitando o caminho entre o cidadão e o Governo, para que assim, possibilite a execução de políticas públicas que promovam o bem estar da sociedade;

Considerando que a busca por recursos junto à Caixa Econômica Federal pode ser efetuada tanto individualmente quanto coletivamente, ou seja, qualquer cidadão pode comparecer à Caixa Econômica e pleitear seu desejo por financiamento, apresentando os documentos solicitados. No entanto, isso pode também ser efetuado de forma coletiva, quando um grupo de cidadãos se organiza com a mesma finalidade;

Considerando que em se tratando de anseio coletivo, deixa de ser interesse particular e, passa a ser de interesse social, haja vista que neste caso, a pretensão é de possibilitar a promoção do direito à moradia social integrado ao desenvolvimento rural e urbano,

Considerando que sendo de interesse social, através de parcerias entre Prefeitura, Governo Estadual e Federal, o Município e até mesmo o terceiro setor, como contrapartida, doa o terreno para financiamento habitacional.

Aprovado a discussão

Câmara Municipal de Miracatu
Proposição recebida e, registrada
em 12/07/13 410

Mesa Diretora
José Fanes dos Santos (Pr. José Fanes)
Presidente
João Donizeth Lopes (Biscoito)
Vice-Presidente
Jeli Tiemi Tanaka de Matos (Tiemi)
1º Secretário
Eder Clayton de Souza (Cleiton)
2º Secretário

Demais Vereadores
Ezigomar Pessoa Júnior
Joel dos Santos
José Domingos Pereira (Zé Mineiro)
Josué Afonso dos Santos Junior (Junior Baiano)
Moysés Sikorski Filho
Roberto Adrovandi (Italiano)
Vinícius Brandão de Queiróz

CÂMARA MUNICIPAL DE MIRACATU

Rua Dr. Emílio Martins Ribeiro, 160 - CEP 11.850-000 - MIRACATU - SP
Telefax: (13) 3847-1299 / 3847-3033
E-mail: contato@camarademiracatu.sp.gov.br
Site: www.camarademiracatu.sp.gov.br

Mesa Diretora
José Fanes dos Santos (Pr. José Fanes)
Presidente
João Donizeth Lopes (Biscoito)
Vice-Presidente
...eli Tiemi Tanaka de Matos (Tiemi)
1º Secretário
Eder Clayton de Souza (Cleiton)
2º Secretário

Demais Vereadores
Ezigomar Pessoa Júnior
Joel dos Santos
José Domingos Pereira (Zé Mineiro)
Josué Afonso dos Santos Junior (Junior Bueno)
Moysés Sikorski Filho
Roberto Adrovandi (Italiano)
Vinícius Brandão de Queiróz

Considerando que esta Vereadora foi convidada pelo Senador Antonio Carlos Rodrigues e Deputado Estadual André do Prado, ambos do Partido da República à participar da reunião na qual foi discutida a viabilidade de implantação do Projeto Minha Casa, Minha Vida, realizada no dia 20 de maio deste ano, às 15:00 horas, na Câmara Municipal de São Paulo, com as seguintes autoridades: Dr Tácito Quadros Maia, DD Gerente Nacional de Habilitação e de Interesse Social da Caixa Econômica Federal e Dr Antônio Cesar Ramos dos Santos, DD Secretário Executivo do Conselho Curador do Fundo Nacional de Desenvolvimento Social do Ministério das Cidades;

Considerando que em cumprimento de seu dever de agir, na pretensão de colaborar com a Administração Pública e com os Miracatuenses, bem como, Miracatu não pode deixar passar a oportunidade de se implantar o Projeto Federal Minha Casa, Minha Vida, esta Vereadora soube que através de interesse demonstrado por um grupo de pessoas seria possível o preenchimento de cadastros para fins de proposta de aquisição de uma casa residencial, juntamente com o envio de xerocópias dos documentos pessoais, a fim de se verificar se os mesmos se encontram aptos, para posteriormente se firmar parceria com a Prefeitura;

Considerando que em virtude desse fato, esta Vereadora, na mais pura e honesta intenção, tomou iniciativa de preencher cadastros para envio posterior à Caixa Econômica Federal, o que foi realizado, estando agora, no aguardo da resposta de quem se encontra apto para posterior etapa, que será do financiamento em sí, onde será possível a construção de um conjunto habitacional e, neste caso, a contra partida por parte da Prefeitura ou mesmo particular, será a doação do terreno;

Considerando que esta Vereadora, sabedora da necessidade da contra partida da Prefeitura, consultou pessoalmente o Senhor Prefeito João Amarildo Valentim da Costa, ocasião em que explicou o projeto e que de pronto, demonstrou interesse e informou verbalmente que dará total apoio aos Munícipes que tiverem seus cadastros aptos, alegando que se trata de interesse social relevante, e que dará total apoio para viabilização da construção das casas;

Considerando que todo o trabalho de preenchimento de cadastros inicialmente foi realizado na residência desta Vereadora, haja vista que a Abam, cujo Presidente Sr Isnaldo Lima da Costa Filho, ´naquele momento encontrava-se ocupado no preenchimento de dados para reunião posterior com o Exmo Sr. Dr. Bruno Covas, DD

CÂMARA MUNICIPAL DE MIRACATU

Rua Dr. Emílio Martins Ribeiro, 160 - CEP 11.850-000 - MIRACATU - SP
Telefax: (13) 3847-1299 / 3847-3033
E-mail: contato@camarademiracatu.sp.gov.br
Site: www.camarademiracatu.sp.gov.br

Secretário do Meio Ambiente do Estado de São Paulo, o Exmo Sr. Dr. Samuel Moreira, DD Presidente da Asssembléia Legislativa do Estado de São Paulo e o Deputado Estadual André do Prado, com o fito de se obter dados dos moradores da Estação Ecológica Juréia Itatins que se encontram respondendo processo de Ação Civil Pública Ambiental ;

Considerando que em nenhum momento se tratou de inscrição para casa própria, como erroneamente muitos veicularam, mas de preenchimento de cadastros para verificar se os mesmos estavam aptos, auxiliando assim, os munícipes interessados que não suportam mais pagar aluguel;

Considerando que qualquer cidadão do povo pode, e o político deve por obrigação ajudar a população a obter seus direitos, e não há crime, dolo ou qualquer irregularidade nesse procedimento, pelo contrário, é medida louvável, principalmente vindo de um político neste tempo de tantas descrenças e desesperanças;

Requeiro a mesa, ouvido o Plenário que se oficie ao Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal, para que informe por escrito, se o Executivo em caso de aprovação dos cadastros poderá em contrapartida oferecer o terreno, para que assim, demonstre a quem possa interessar o incentivo e a doação dos terrenos para a construção dos conjuntos habitacionais.

Sala Vereador Rubens Florêncio
Em 12 de julho de 2013.

Sueli Tiemi Tanaka de Matos
Vereadora

Mesa Diretora
José Fanes dos Santos (Pr. José Fanes) Presidente
João Donizeth Lopes (Biscoito) Vice-Presidente
Sueli Tiemi Tanaka de Matos (Tiemi) 1º Secretário
Eder Clayton de Souza (Cleiton) 2º Secretário

Demais Vereadores
Ezigomar Pessoa Júnior
Joel dos Santos
José Domingos Pereira (Zé Mineiro)
Josué Afonso dos Santos Junior (Junior Baiano)
Moysés Sikorski Filho
Roberto Adrovandi (Italiano)
Vinícius Brandão de Queiróz

APROVADO em 05/08/2013
_____ VOTOS FAVORÁVEIS
_____ VOTOS CONTRÁRIOS
X POR UNANIMIDADE
Em _____ DISCUSSÃO-VOTAÇÃO
PRESIDENTE

ENCAMINHAMENTO EFETUADO
Ofício nº 238 / 13
Em 09/08/13