PREFEITURA MUNICIPAL DE FOZ DO IGUAÇU

Estado do Paraná

www.pmfi.pr.gov.br

Foz do Iguaçu, 14 de março de 2024.

Ofício nº 2470/24 – GAB - GABINETE DO PREFEITO

Assunto: **RESPOSTA AO REQUERIMENTO Nº 67/2024**

Senhor Presidente,

Em atenção ao Requerimento nº 67/2024, de autoria do Nobre Vereador Galhardo, encaminhado pelo Ofício nº 121/2024-GP, de 16 de fevereiro de 2024, dessa Casa de Leis, sobre quais ações foram tomadas em relação à denúncia feita por moradores sobre acúmulo de lixo em imóvel abandonado localizado na Rua Salvador, nº 13, no bairro Itaipu C, remetemos a manifestação da Secretaria Municipal da Fazenda, por meio do Memorando nº 12719, de 12 de março de 2024.

Atenciosamente,

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura:

Nilton Aparecido Bobato – **Secretário Municipal da Transparência e Governança**

Francisco Lacerda Brasileiro - **Prefeito Municipal**

Ao Senhor
JOÃO MORALES
Presidente da Câmara Municipal
FOZ DO IGUAÇU – PR

Este documento foi assinado eletronicamente por vários signatários.
Para verificar as assinaturas vá ao site https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/rp/sidpublico/verificar e utilize o código b49d2000-82fa-4ce3-b536-f89cad375a0e.

PREFEITURA MUNICIPAL DE FOZ DO IGUAÇU

Estado do Paraná

www.pmfi.pr.gov.br

MEMORANDO INTERNO		
Emitente:	SMFA / DIFI / DVFPO - DIVISÃO DE FISCALIZAÇÃO DE POSTURAS	**Data:** 12/03/2024
Destinatário:	SMAD / DIAD / DVCMR - DIVISÃO DE CONTROLE E MONITORAMENTO DOS REQUERIMENTOS LEGISLATIVOS.	**Número:** 12719/2024
Assunto:	R: REQUERIMENTO Nº 67/2024	

Prezados,

Foi realizado vistoria em 05/03/2024 no local e encontrado grande quantidade de lixo e entulhos, considerado infração ao Código de Posturas e Decreto 31.838/2023, assim, diante da situação precária do local fora lavrado o Auto de Infração n.498/2024 o qual seguirá aguardando os prazos legais e rito processual.

Por este ato, segue com cópias à Secretaria do Meio Ambiente para que seja realizada a limpeza do local, em conformidade com o Código Tributário Municipal - LC 082/2003.

Atenciosamente.

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura:
LUIZ FERNANDO ALIEVI
AGENTE ADMINISTRATIVO JUNIOR
MATRICULA 22.581.01
JOSE ROBERTO ALVES FERREIRA
Chefe da Divisão de Fiscalização de Posturas - Portaria nº 56.307/2014

Nilton Zambotto **- Diretoria de Fiscalização - Portaria 66.703/2019**
Salete Aparecida de Oliveira Horst - **Responsável pela Secretaria Municipal da Fazenda**

Este documento foi assinado eletronicamente por vários signatários.
Para verificar as assinaturas vá ao site https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/rp/sidpublico/verificar e utilize o código d49d2016-8207-41e7-b536-f99244375403.

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

Tipo: **MEMORANDO INTERNO**

Número: **12.719/2024**

Assunto: **R: REQUERIMENTO Nº 67/2024**

O documento acima foi proposto para assinatura eletrônica na plataforma **SID** de assinaturas.
Para verificar as assinaturas clique no link:
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/rp/sidpublico/verificar?codigo=d20a0215-8207-41d7-913c-99244a1a4d33&cpf=72398302920
e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação:
d20a0215-8207-41d7-913c-99244a1a4d33

Hash do Documento

1A1629CB52B61EC192BDA33952CB983AAF2847A7C5BE679FF31AD11C0AB954D1

Anexos

CROQUI.pdf - **5a430398-187d-4525-ad46-c3b6da2827c1**
BCI.pdf - **f9ffe01b-d78e-4629-9af2-aa47b6499ecc**
VISTORIA.pdf - **1b7e0b2b-c568-48a7-b156-3c2bef525dda**

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 14/03/2024 é(são) :

LUIZ FERNANDO ALIEVI (Signatário) - CPF: ***09159979** em 12/03/2024 13:31:05 - OK
Tipo: Assinatura Eletrônica

JOSE ROBERTO ALVES FERREIRA (Signatário) - CPF: ***11263968** em 12/03/2024 13:27:56 - OK
Tipo: Assinatura Eletrônica

NILTON ZAMBOTTO (Signatário) - CPF: ***18450925** em 13/03/2024 8:05:48 - OK
Tipo: Assinatura Eletrônica

SALETE APARECIDA DE OLIVEIRA HORST (Signatário) - CPF: ***98302920** em 13/03/2024 21:23:20 - OK
Tipo: Assinatura Eletrônica

Este documento foi assinado eletronicamente por vários signatários.
Para verificar as assinaturas vá ao site https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/rp/sidpublico/verificar e utilize o código b49d2000-82fa-4ce3-b536-f89cad375a0e.

A ASSINATURA ELETRÔNICA DESTE DOCUMENTO ESTÁ AMPARADA PELO:

DECRETO Nº 28.900, DE 20 DE JANEIRO DE 2021.

LEI Nº 4536 , DE 4 DE SETEMBRO DE 2017.

Autoriza a utilização do meio eletrônico para a gestão dos processos administrativos e de documentos de arquivo , produzidos nos termos das Leis nºs 3.971, de 17 de abril de 2012 e 4.057, de 19 de dezembro de 2012, no âmbito dos órgãos da Administração Pública Direta , Autárquica e Fundacional do Município de Foz do Iguaçu.

Este documento foi assinado eletronicamente por vários signatários.
Para verificar as assinaturas vá ao site https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/rp/sidpublico/verificar e utilize o código b49d2000-82fa-4ce3-b536-f89cad375a0e.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE FOZ DO IGUAÇU
C.N.P.J. :76.206.606/0001-40
Praça: Getulio Vargas, Nº280 - Centro - CEP: 85851-340 Foz do Iguaçu - PR
E-mail: 24horas@pmfi.pr.gov.br
Home Page:http://www.pmfi.pr.gov.br/

CADASTRO IMOBILIÁRIO DA INSCRIÇÃO 06340080288001

Impresso por: adailton.ap **Data de emissão : 11/03/2024**

Imóvel:

Inscrição Imobiliária:	Referência Anterior:	Inscrição Imobiliária GEO:	Matricula Nº:	Nº Oficio:	Caracteristica:	Categoria:	Pontos
06340080288001	A MESMA		46424	1	Predial	Boa	303

Complemento do Endereço da Edificação:	Denominação:	Alvará:	Idade aparente	Englobamento:	Situação:
CASA	NAO INFORMADO	Sim	1979	80978	Normal

NºApto/Sl/Loja	Nº Pavimento:	Andar Constr.	Fração Ideal	Area Construida:	Area Coberta:	Base de Cálculo do IPTU:	Pontos Terreno:	Bloco:
	1	0	1,000000	69,1700	69,1700	31.319,89	80	

Dados do Terreno:

Quadrante	Quadrícula	Setor	Quadra	Lote	Economia	Área do terreno:	Área tributada do terreno:	Área Uso Comum:
06	3	40	08	0288	001	421,13	421,13	0,00

Tipo Lograd:	Nome do Logradouro:	Nº Edificação:	Loteamento:	Região:
RUA	SALVADOR (VILA C)	13	VILA RESIDENCIAL C.NE	0

Quadra:	Lote:	Loteamento:

Localização da Edificação:

Tipo Lograd:	Nome do Logradouro:	Nº Edificação:	Loteamento:	Região:
RUA	SALVADOR (VILA C)	13	VILA RESIDENCIAL C.NE	R-2 (Região Vila "C" Cidade Nova)

Proprietário/Responsável

Nome:	CNPJ/CPF:	Identificação:
IVANILDA MARIA DA SILVA	02392326908	853915

CEP:	Tipo Logradouro:	Nome Logradouro:	Número:	Complemento:
85863610	AVENIDA	SALVADOR	13	

Bairro:	Municipio:	Estado:
JARDIM LANCASTER I	FOZ DO IGUAÇU	PR

Últimos Protocolos de Alteração

Data	Protocolo	Motivo Alteração	Usuário
16/02/2023	OFICIO	aAlterado o proprietário/responsavel conforme R-15/46.424 de 24/02/2010 do Registro Geral de Imóveis da 1ª CRI, cópia anexa ao Auto de Infração nº 105/2023/DVFPO	jose.raf
16/02/2023	OFICIO	aAlterado o proprietário/responsavel conforme R-15/46.424 de 24/02/2010 do Registro Geral de Imóveis da 1ª CRI, cópia anexa ao Auto de Infração nº 105/2023/DVFPO	jose.raf
22/02/2010		AREA EDIFICADA CONF. AV-02 DA MATRICULA - REQ. ITBI.	henrique

Acompanhamentos

Data	Tipo Doc.	Nº Doc.	Descrição	Observação
23/02/2023	Auto de Infração	105	AUTO DE INFRAÇÃO/SMFA/DPFI	AUTO DE INFRAÇÃO N. 105/2023 - DIFI/DVFPO LAVRADO EM 13.02.2023, EM DESFAVOR DE IVANILDA MARIA DA SILVA, POR FALTA DE LIMPEZA DE TERRENO, POR INFRAÇÃO AOS ARTIGOS 14º C/C 194º DA LC 07/1991 E DECRETO N. 30.269/2022. PROTOCOLO E-OUVE #1393914.

Fiscalização

Nenhum registrado encontrado.

Englobamento:

Testada(s) do Terreno:

ID	Tipo Logradouro	Nome Logradouro	Metragem	Fator K	Valor m²	Principal
1273	RUA	SALVADOR (VILA C)	16,8800	392,0000	0,00	Sim

Paralelas/Transversais:

Tipo Logradouro	Nome Logradouro
RUA	I (VILA C)
RUA	L (VILA C)
RUA	RIO BRANCO
RUA	SALVADOR (VILA C)

Dimensões do Terreno:

Foto do Imovel

Este documento foi assinado eletronicamente por vários signatários.
Para verificar as assinaturas vá ao site https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/rp/sidpublico/verificar e utilize o código b49d2000-82fa-4ce3-b536-f89cad375a0e.



Este documento foi assinado eletronicamente por vários signatários.
Para verificar as assinaturas vá ao site https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/pr/sidpublico/verificar e utilize o código b49d2000-821a-4ce3-0538-f89cad375a0e.







Este documento foi assinado eletronicamente por vários signatários.
Para verificar as assinaturas vá ao site https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/rp/sidpublico/verificar e utilize o código b49d2000-82fa-4ce3-b536-f89cad375a0e.

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

Tipo: **OFÍCIO**

Número: **2.470/2024**

Assunto: **RESPOSTA AO REQUERIMENTO Nº 67/2024**

O documento acima foi proposto para assinatura eletrônica na plataforma **SID** de assinaturas.
Para verificar as assinaturas clique no link:
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/rp/sidpublico/verificar?codigo=b49d2000-82fa-4ce3-b536-f89cad375a0e&cpf=53736656491
e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação:
b49d2000-82fa-4ce3-b536-f89cad375a0e

Hash do Documento

59FF1EC84685AA8387CA4A44E57B802B677450ACF5ACDC4D4F21A2D07E687F34

Anexos

REQ 67-2024.pdf - **5e7e9d86-ecab-40ae-b2e4-d750d0e5c070**
RESPOSTA REQ 67-2024 - MEMORANDO INTERNO- Nº 12719-2024 - SMFA.pdf - **46feaef3-a386-42c8-9a2f-ab5d1062019d**
RESPOSTA REQ 67-2024 - BCI - SMFA - ANEXO 2.pdf - **0c5af3ed-228a-4442-8567-65f2d6e52410**
RESPOSTA REQ 67-2024 - CROQUI - SMFA - ANEXO 1.pdf - **e1f0c4cb-cb7b-4013-b34b-6fe9aef7d2b0**
RESPOSTA REQ 67-2024 - VISTORIA - SMFA - ANEXO 3.pdf - **255d7f20-17db-4561-ad2f-2dbf1b0f9689**

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 19/03/2024 é(são) :

Nilton Aparecido Bobato (Signatário) - CPF: ***06103934** em 16/03/2024 11:49:10 - OK
Tipo: Assinatura Digital

Francisco Lacerda Brasileiro (Signatário) - CPF: ***36656491** em 18/03/2024 15:17:04 - OK
Tipo: Assinatura Digital

A ASSINATURA ELETRÔNICA DESTE DOCUMENTO ESTÁ AMPARADA PELO:

DECRETO Nº 28.900, DE 20 DE JANEIRO DE 2021.

LEI Nº 4536 , DE 4 DE SETEMBRO DE 2017.

Autoriza a utilização do meio eletrônico para a gestão dos processos administrativos e de documentos de arquivo , produzidos nos termos das Leis nºs 3.971, de 17 de abril de 2012 e 4.057, de 19 de dezembro de 2012, no âmbito dos órgãos da Administração Pública Direta , Autárquica e Fundacional do Município de Foz do Iguaçu.