REQUERIMENTO Nº 135/2025

REQUER AO PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS, QUE OFICIALIZE A SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO (SEHAB), SOLICITANDO INFORMAÇÕES ATUALIZADAS ACERCA DO PROCESSO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA DO BAIRRO CÉU AZUL, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

Sr. Presidente,
Sras. Vereadoras
Srs. Vereadores

Autoria: Vereador ELVIS SILVA CRUZ - ZÉ DO BODE

Requeiro ao Presidente da MESA DIRETORA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS – Vereador Anderson Moratório, que depois de cumprido o rito regimental e ouvido o soberano plenário desta casa de leis, oficialize ao Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal Aurélio Ramos, por meio da Secretaria Municipal de Habitação (SEHAB), para que sejam prestadas informações atualizadas acerca do processo de regularização fundiária urbana do bairro Céu Azul.

JUSTIFICATIVA

O Bairro Céu Azul é uma comunidade consolidada, com ocupação significativa há vários anos, abrigando centenas de famílias que ali estabeleceram suas moradias de forma espontânea, na ausência de políticas públicas adequadas de planejamento urbano e habitacional. Contudo, apesar do crescimento populacional e da importância social da localidade, o bairro ainda não possui regularização fundiária, o que acarreta diversos problemas para seus moradores.

Dessa forma, solicito as seguintes informações:

1. **Informações atualizadas sobre o estágio atual do processo de regularização fundiária do bairro Céu Azul;**
2. **Quais etapas já foram concluídas e quais ainda estão pendentes;**
3. **Qual o cronograma previsto para a finalização do processo;**
4. **Se há empresa contratada ou equipe técnica responsável pelo levantamento topográfico, cadastro social e demais etapas técnicas do processo;**
5. **Previsão para a entrega dos títulos definitivos aos moradores da área.**

A regularização fundiária representa um instrumento fundamental de justiça social, promovendo a inclusão cidadã, a valorização dos imóveis e a melhoria das condições de vida dos moradores. Além disso, está alinhada aos objetivos do Estatuto da Cidade (Lei Federal nº 10.257/2001), da Lei nº 13.465/2017, que trata da regularização fundiária urbana e rural, e à política urbana municipal prevista no Plano Diretor de Parauapebas.

Diante do exposto, e considerando a relevância social e urbanística da medida, requer-se o apoio dos nobres pares para aprovação deste requerimento, em benefício da população do bairro Céu Azul e do desenvolvimento ordenado do município de Parauapebas.

Sala das Sessões, 09 de junho de 2025

ASSINADO DIGITALMENTE
ELVIS SILVA CRUZ
A conformidade com a assinatura pode ser verificada em:
http://serpro.gov.br/assinador-digital
SERPRO

_____

Vereador – Elvis Silva Cruz

ZÉ DO BODE