



Câmara Municipal de Juína – MT
Avenida dos Jambos, 519N, Centro, CEP 78320-000 Juína – MT.
Telefone: (66) 3566-8900 - <http://www.juina.mt.leg.br> – assessorialegislativa@juina.mt.leg.br

Câmara Municipal de Juína - MT
PROTOCOLO GERAL 276/2023
Data: 20/03/2023 - Horário: 11:18
Legislativo - IND 77/2023

Discussão e votação única em: 20/03/23
(☒) Aprovada por unanimidade
() Aprovada por x votos.
() Rejeitada por x votos.
Abstenções votos.

Assinatura do (a) presidente

(☒) Indicação
() Requerimento
() Moção
() Projeto Decreto Legislativo
() Projeto Resolução

N.º 77/2023

AUTORES: vereadores Jurandir Alves (Jurandir da Operária) e Gleynei Gryz

Indicam a Sua Excelência o senhor Paulo Augusto Veronese - Prefeito, com cópia ao senhor Valdeir Antônio Pezzini - secretário municipal de administração, finanças e planejamento, a necessidade, oportunidade e conveniência que de implantar na cidade de Juína o projeto "IPTU VERDE".

O vereador abaixo signatário, no uso de suas atribuições legais, conferidas no art. 126 do Regimento Interno da Câmara, **INDICA** a Sua Excelência o senhor Paulo Augusto Veronese - Prefeito, com cópia ao senhor Valdeir Antônio Pezzini - secretário municipal de administração, finanças e planejamento, sobre a necessidade e oportunidade do atendimento desta proposição.

JUSTIFICATIVA

Considerando a importância da sustentabilidade na dimensão que abrange muito mais do que somente o dever de proteção do meio ambiente;

Considerando a construção do conceito de sustentabilidade a partir da noção de preservação e defesa ambiental se dá com a reflexão de que a principal base de sustentação da existência e continuidade do ser humano vem do meio ambiente, além de outros fatores considerados para a manutenção e desenvolvimento econômicos, sociais, políticos e éticos;

Considerando que construção civil é sem sombra de dúvida o maior gerador de resíduos, como também é o setor da economia que mais utiliza recursos naturais e energia, provendo impacto consideravelmente alto ao meio ambiente; e,

Considerando os benefícios advindos da construção ou reforma sustentável: com emprego do aquecimento solar, calçadas ecológicas, captação de água da chuva e sua utilização, controle dos resíduos da construção civil e energia fotovoltaica:

- **REDUÇÃO NOS CUSTOS DE OPERAÇÃO;**



Câmara Municipal de Juína – MT
Avenida dos Jambos, 519N, Centro, CEP 78320-000 Juína – MT.
Telefone: (66) 3566-8900 - <http://www.juina.mt.leg.br> – assessorialegislativa@juina.mt.leg.br

- VALORIZAÇÃO DO IMÓVEL;
- SURGIMENTO DE NOVAS OPORTUNIDADES DE NEGÓCIOS;
- REDUÇÃO NO DESPERDÍCIO;
- MENOS DESLOCAMENTOS E CUSTO COM TRANSPORTE
- MENOS EMISSÕES DE CO2.
- ECONOMIA

Neste contexto de sustentabilidade pensada e praticada alguns municípios para incentivo e premiação pela contribuição em prol da sustentabilidade criaram projetos de preservação ambiental concomitante com a provável redução do IPTU (Imposto Predial e Territorial Urbano).

No programa quem ajuda o meio ambiente é recompensado com a concessão do selo do IPTU verde que contempla com descontos quem comprova realizarem ações e práticas de sustentabilidade na construção civil, por exemplo: gerenciamento de resíduos e a redução do consumo de água.

O IPTU Verde visa estimular, orientar e valorizar que os empreendimentos imobiliários e quem constroem a pensar e praticar sustentabilidade nas construções e reformas, como a aplicação de normas de acessibilidade, arborização, permeabilidade, captação e reuso de águas da chuva, sistemas de aquecimento e energia solar, a utilização de materiais sustentáveis, energia eólica, telhado verde, entre outros, colaborando, desta forma, para a preservação do meio ambiente e bem-estar da sociedade.

A edificação sustentável começa desde sua concepção, ou seja, na planta. Sua materialização gera inovações para seus moradores e contribuem para o meio ambiente, medidas que garantem melhor aproveitamento dos recursos naturais.

O projeto "IPTU Verde" visa incentivar a adoção de medidas de sustentabilidade nas edificações do município, através da concessão ao contribuinte, por Lei específica, de benefícios fiscais, como descontos no IPTU.

Face ao exposto, indicamos a criação e implantação do Projeto "IPTU Verde", Juína Cidade que pensa e pratica sustentabilidade.

Pedimos apoio dos Pares para aprovação da matéria, visto o projeto trazer benefícios relevantes para preservação do meio ambiente.

Sala das Sessões, Plenário Henrique Simionatto, aos 16 de março de 2023.

JURANDIR ALVES DO NASCIMENTO (JURANDIR DA VILA OPERÁRIA)
Vereador autor

GLEYNEI FERREIRA GRIZ
Vereador