REQUERIMENTO Nº 204/2026

Requer do Diretor-Superintendente do FozHabita informações sobre os imóveis financiados, conforme especifica.

Senhor Presidente,

O Vereador abaixo assinado requer a Vossa Excelência o envio de expediente ao Diretor Superintendente do FozHabita, Ivatan Batista, para que se digne encaminhar a esta Casa de Leis, dentro do prazo legal, informações sobre os imóveis financiados:

1. Quantos imóveis habitacionais foram comercializados ou financiados diretamente pelo FOZHABITA ou pelo Poder Público Municipal no município de Foz do Iguaçu;
2. Quantos desses imóveis encontram-se atualmente com financiamento ativo junto ao município;
3. Quantos mutuários encontram-se adimplentes e quantos encontram-se inadimplentes com seus contratos;
4. Qual o valor médio das parcelas atualmente praticadas nos contratos de financiamento habitacional administrados pelo FOZHABITA;
5. Quantos contratos já foram totalmente quitados desde a criação dos programas habitacionais administrados pelo instituto;
6. Se existe atualmente algum programa de incentivo à quitação antecipada ou renegociação de débitos para os mutuários.

JUSTIFICATIVA

O presente requerimento tem por objetivo levantar informações atualizadas acerca dos imóveis financiados diretamente pelo Poder Público Municipal por meio do FOZHABITA, especialmente no que diz respeito ao número de contratos ativos, situação de adimplência dos mutuários e quantidade de imóveis já quitados.

Assinado por 1 pessoa: EVANDRO FERREIRA
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://fozdoiguacu.1doc.com.br/verificacao/7EFE-7DE7-A778-18C2 e informe o código 7EFE-7DE7-A778-18C2

Esses dados são fundamentais para subsidiar estudos legislativos voltados à criação de políticas públicas que possam incentivar a regularização e a quitação dos financiamentos habitacionais, beneficiando diretamente as famílias iguaçuenses que adquiriram seus imóveis por meio de programas habitacionais do município.

Além disso, o levantamento dessas informações permitirá avaliar a viabilidade de futuras medidas legislativas que possam facilitar a quitação dos imóveis pelos mutuários, promovendo segurança jurídica, estímulo à adimplência e melhoria da política habitacional municipal.

Sala das Sessões, 16 de março de 2026.

Evandro Ferreira
Vereador

Assinado por 1 pessoa: EVANDRO FERREIRA
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://fozdoiguacu.1doc.com.br/verificacao/7EFE-7DE7-A778-18C2 e informe o código 7EFE-7DE7-A778-18C2

VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS

Código para verificação: 7EFE-7DE7-A778-18C2

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

EVANDRO FERREIRA (CPF 925.XXX.XXX-53) em 16/03/2026 11:17:13 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

https://fozdoiguacu.1doc.com.br/verificacao/7EFE-7DE7-A778-18C2