PREFEITURA MUNICIPAL DE FOZ DO IGUAÇU

Estado do Paraná

www.pmfi.pr.gov.br

Foz do Iguaçu, 16 de outubro de 2023.

Ofício nº 19985/23 – GAB - GABINETE DO PREFEITO

Assunto: **RESPOSTA AO REQUERIMENTO Nº 642/2023**

Senhor Presidente,

Em atenção ao Requerimento nº 642/2023, de autoria do Nobre Vereador Dr. Freitas, encaminhado pelo Ofício nº 1262/2023-GP, de 15 de setembro de 2023, dessa Casa de Leis, sobre a intenção, perspectiva e planejamento para o asfaltamento e outras melhorias nas vias do Loteamento Don Giovanni, no Bairro Morumbi, informamos, de acordo com a Secretaria Municipal de Obras, que a rua solicitada está inclusa na programação para avaliação técnica para cronograma de pavimentação até dezembro de 2024, mantendo a meta de pavimentar todas as vias urbanas do Município até o final da atual gestão. Por ora, tal via não se encontra prevista para execução neste semestre de 2023.

Ademais, remetemos a manifestação da Secretaria Municipal de Planejamento e Captação de Recursos, por meio do Memorando nº 56452, de 9 de outubro de 2023.

Atenciosamente,

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura:

Nilton Aparecido Bobato – **Secretário Municipal da Transparência e Governança**

Francisco Lacerda Brasileiro - **Prefeito Municipal**

D E S P A C H O

1 – Leitura no expediente;
2 – À disposição no SAPL.

Em 18/10/2023

Ao Senhor
JOÃO MORALES
Presidente da Câmara Municipal
FOZ DO IGUAÇU – PR

Este documento foi assinado eletronicamente por vários signatários.
Para verificar as assinaturas vá ao site https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/rp/sidpublico/verificar e utilize o código 77f840b9-242b-4cd5-9d87-b4f028299dab.

PREFEITURA MUNICIPAL DE FOZ DO IGUAÇU

Estado do Paraná

www.pmfi.pr.gov.br

MEMORANDO INTERNO		
Emitente:	SMPC - SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E CAPTAÇÃO DE RECURSOS	**Data:** 09/10/2023
Destinatário:	SMPC / DIOS / DVPSU - DIVISAO DE PARCELAMENTO DO SOLO URBANOS; SMAD / DIAD / DVCMR - DIVISÃO DE CONTROLE E MONITORAMENTO DOS REQUERIMENTOS LEGISLATIVOS.	**Número:** 56452/2023
Assunto:	R: R: REQUERIMENTO Nº 642/2023	

A Secretaria Municipal de Planejamento e Captação de Recursos, em atenção ao Requerimento 642/2023 oriundo da Câmara Municipal, no que tange às suas atribuições através da Diretoria de Uso e Ocupação do Solo Urbano / Divisão de Parcelamento do Solo informa:

O Loteamento Don Giovanni foi aprovado pelo Decreto 21.964/2012 e descaucionado parcialmente pelo Decreto 25.721/2017.

As obrigações do Loteador quanto à rede de esgoto estão previstas no art. 2º do Decreto 21.964/2012 sendo elas consubstanciadas em:

• rede de abastecimento de água,

• rede de energia elétrica e iluminação pública,

• abertura e terraplenagem do arruamento, meio-fio e pavimentação poliédrica das ruas do Loteamento, pavimentação asfáltica em CBUQ (Concreto Betuminoso Usinado a Quente) no trecho correspondente à Avenida República Argentina,

• sistema de escoamento de águas pluviais e drenagem das ruas do Loteamento e no trecho correspondente à Avenida República Argentina,

• sistema de tratamento de esgoto (fossa séptica com sumidouro),

• rede de esgoto (deverá a rede ser utilizada quando a SANEP AR disponibilizar a estação de tratamento de esgotos ou rede coletora da região),

• implantação das calçadas para todas as vias do Loteamento,

• placas de identificação com a denominação das vias, colocadas em todos os cruzamentos do Loteamento, no padrão estabelecido pelo Município e

• implantação de arborização, conforme projeto aprovado pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Obras.

Sobre o DESCAUCIONAMENTO:

• Para garantia das obras de infraestrutura ficam caucionados os Lotes nºs (10.2.36.29) 0328, 0313,

Este documento foi assinado eletronicamente por vários signatários.
Para verificar as assinaturas vá ao site https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/rp/sidpublico/verificar e utilize o código 77894052-2026-4308-9d87-46f5282992ab.

0271, 0259, 0247, 0235, 0223, 0211, 0199, 0187, 0175, 0163 e o Lote nº (10.2.36.27) 0175, com superfície total de 4.083,92m²

• Arborização os Lotes nºs (10.2.36.29) 0328 e (10.2.36.27) 0175, com superfície total de 658,92m²

o Decreto 25.721/2017 (18.999/2017) – descaucionamento parcial: Lotes nos (10.2.36.29) 0328 e (10.2.36.27) 0175

O processo de descaucionamento foi protocolizado sob o n.º 18.999/2017 e trata do projeto de arborização.

Processos de pedido de descaucionamento sem seguimento:

• Processo 45172 / 2013 – Constatado o não cumprimento da infraestrutura processo foi remetido a arquivo em 26/07/2016.

• Processo 9273 / 2014 – Anexado ao processo 45172/2013: - Aguardando manifestação por parte do requerente desde 25/01/2016.

• Processo 41251 / 2016 - Processo enviado ao arquivo geral, devido a falta de movimentação por parte do requerente em 05/06/2017.

• Processo 52264 / 2017 - Aguardando manifesto por parte do requerente desde 12/01/2021

• Processo 14858 / 2019 – apenso ao processo 52264/2017.

Lotes ainda caucionados (confirmar com emissão de matriculas atualizada):

Lotes nºs (10.2.36.29) 0328, 0313, 0271, 0259, 0247, 0235, 0223, 0211, 0199, 0187, 0175, 0163 e o Lote nº (10.2.36.27) 0175

No que tange as Ruas requisitadas no requerimento informa que nos termos e limites transcritos na planta aprovada fazem parte integrante do Loteamento.

Em anexo encaminhamos planta de origem.

São as informações.

Atenciosamente.

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura:
Andrey Bachixta Dias - **Secretário Municipal de Planejamento e Captação de Recursos**
MARDUC ANTIPAS GONÇALVES RODRIGUES - **DIRETOR DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO URBANO.**

Este documento foi assinado eletronicamente por vários signatários.
Para verificar as assinaturas vá ao site https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/rp/sidpublico/verificar e utilize o código 77894052-2026-4308-9d87-46f0287992ab.

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

Tipo: **MEMORANDO INTERNO**

Número: **56.452/2023**

Assunto: **R: R: REQUERIMENTO Nº 642/2023**

O documento acima foi proposto para assinatura eletrônica na plataforma **SID** de assinaturas.
Para verificar as assinaturas clique no link:
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/rp/sidpublico/verificar?codigo=fb89a652-4946-43b8-ad86-46c520f5a2be&cpf=05401760957
e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: fb89a652-4946-43b8-ad86-46c520f5a2be

Hash do Documento

B94C9738352C9B2D1C86E9ABFBBAE554CEE85C0CA2553986E1EA5144B4A6DAB2

Anexos

LOTEAMENTO DOM GIOVANNI.pdf - **6d423b93-d30f-43e4-9492-b20fb49a0871**

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 16/10/2023 é(são) :

ANDREY BACHIXTA DIAS (Signatário) - CPF: ***01760957** em 11/10/2023 15:59:04 - OK
Tipo: Assinatura Eletrônica

MARDUC ANTIPAS GONÇALVES RODRIGUES (Signatário) - CPF: ***74991807** em 11/10/2023 10:20:21 - OK
Tipo: Assinatura Eletrônica

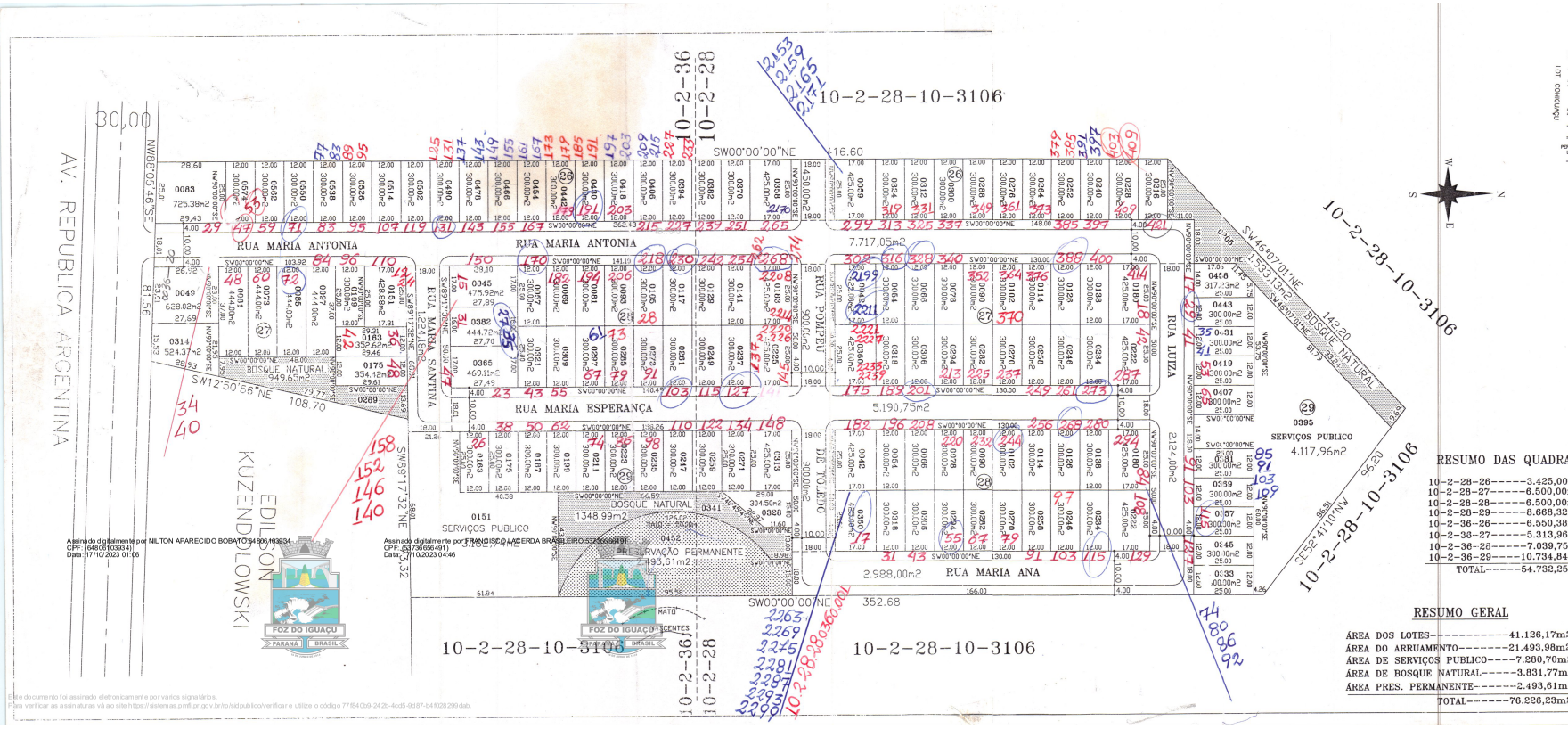
A ASSINATURA ELETRÔNICA DESTE DOCUMENTO ESTÁ AMPARADA PELO:

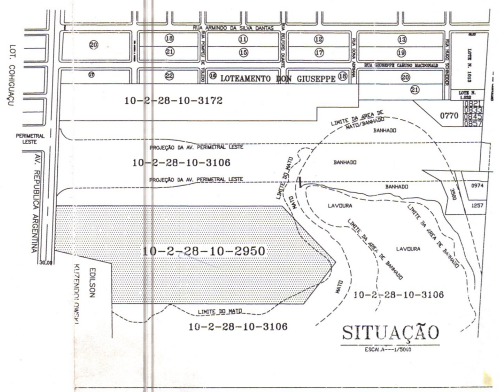
DECRETO Nº 28.900, DE 20 DE JANEIRO DE 2021.

LEI Nº 4536 , DE 4 DE SETEMBRO DE 2017.

Autoriza a utilização do meio eletrônico para a gestão dos processos administrativos e de documentos de arquivo , produzidos nos termos das Leis nºs 3.971, de 17 de abril de 2012 e 4.057, de 19 de dezembro de 2012, no âmbito dos órgãos da Administração Pública Direta , Autárquica e Fundacional do Município de Foz do Iguaçu.

Este documento foi assinado eletronicamente por vários signatários.
Para verificar as assinaturas vá ao site https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/rp/sidpublico/verificar e utilize o código 77f840b9-242b-4cd5-9d87-b4f028299dab.





RESUMO DAS QUADRAS

10-2-28-26	3.425,00m2
10-2-28-27	6.500,00m2
10-2-28-28	6.500,00m2
10-2-28-29	8.668,32m2
10-2-36-26	6.550,38m2
10-2-36-27	5.313,96m2
10-2-36-28	7.039,75m2
10-2-36-29	10.734,84m2
TOTAL	54.732,25m2

RESUMO GERAL

ÁREA DOS LOTES	41.126,17m2
ÁREA DO ARRUAMENTO	21.493,98m2
ÁREA DE SERVIÇOS PUBLICO	7.280,70m2
ÁREA DE BOSQUE NATURAL	3.831,77m2
ÁREA PRES. PERMANENTE	2.493,61m2
TOTAL	76.226,23m2

PASTA 39D

PROJETO	TÍTULO	PLANTA DO LOTEAMEI DON GIOVANNI	
LEVANTAMENTO: ADEMIR			
CALCULO: JOSÉ MOACIR BRECHER			
AUTO-CAD 14: JOSÉ MOACIR BRECHER	IMÓVEL: PARTE DO IMOVEL M'BOICY	LOTE: 10-2-28-10-	
ESCALA: 1/1000	PROPRIETARIO	RESP. TÉC.	
VISTO			
DATA: 10/12/2012	SUP.: S=76.226,23m2	FOLHA: ÚNICA	

Assinado digitalmente por NILTON APARECIDO BOBATO:64806103934
CPF: (64806103934)
Data: 17/10/2023 01:06

Assinado digitalmente por FRANCISCO LAZERDA BRASILEIRO:53736656491
CPF: (53736656491)
Data: 17/10/2023 04:46

Este documento foi assinado eletronicamente por vários signatários.
Para verificar as assinaturas vá ao site https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/rp/sidpublico/verificar e utilize o código 77f840b9-242b-4cd5-9d87-b4f028299dab.

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

Tipo: **OFÍCIO**

Número: **19.985/2023**

Assunto: **RESPOSTA AO REQUERIMENTO Nº 642/2023**

O documento acima foi proposto para assinatura eletrônica na plataforma **SID** de assinaturas.
Para verificar as assinaturas clique no link:
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/rp/sidpublico/verificar?codigo=77f840b9-242b-4cd5-9d87-b4f028299dab&cpf=53736656491
e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação:
77f840b9-242b-4cd5-9d87-b4f028299dab

Hash do Documento

50333768120F5B82625D1AE4B70DF9357EDB7CD12558E64EBFA3178549029EAB

Anexos

642-2023.pdf - **7d3a5b8f-fabe-4ba9-9550-5efe9158d324**
RESPOSTA REQ 642-2023 - MEMORANDO INTERNO- Nº 56452-2023 - SMPC.pdf - **b19b7261-2c2a-4e09-b7c2-a1ba080c066e**
RESPOSTA REQ 642-2023 - LOTEAMENTO DOM GIOVANNI - SMPC.pdf - **02a90078-110e-47a1-aa2c-b277fd1bec4c**

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 18/10/2023 é(são) :

Nilton Aparecido Bobato (Signatário) - CPF: ***06103934** em 17/10/2023 13:06:17 - OK
Tipo: Assinatura Digital

Francisco Lacerda Brasileiro (Signatário) - CPF: ***36656491** em 17/10/2023 16:46:22 - OK
Tipo: Assinatura Digital

A ASSINATURA ELETRÔNICA DESTE DOCUMENTO ESTÁ AMPARADA PELO:

DECRETO Nº 28.900, DE 20 DE JANEIRO DE 2021.

LEI Nº 4536 , DE 4 DE SETEMBRO DE 2017.

Autoriza a utilização do meio eletrônico para a gestão dos processos administrativos e de documentos de arquivo , produzidos nos termos das Leis nºs 3.971, de 17 de abril de 2012 e 4.057, de 19 de dezembro de 2012, no âmbito dos órgãos da Administração Pública Direta , Autárquica e Fundacional do Município de Foz do Iguaçu.