



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO

MINAS GERAIS

Rua Montes Claros nº. 243 – Centro – CEP 39.300-000 – CNPJ 22.679.153/0001-40 Fone
(38) 3631 – 1617 – 3631 - 2264

LEI Nº 3248 DE 30 DE SETEMBRO DE 2020.

DELIMITA O PERÍMETRO URBANO DO DISTRITO DE LAPA DO ESPÍRITO SANTO E DÁ OUTRA PROVIDÊNCIAS.

O Prefeito Municipal de São Francisco, Estado de Minas Gerais, em pleno exercício do cargo e na forma lei, faz saber que a Câmara Municipal aprovou e eu em seu nome sanciono a seguinte Lei:

TÍTULO I DO PERÍMETRO URBANO

Capítulo I Da Área Urbana

Art 1º Entende-se por perímetro urbano a linha que separa a área do Distrito de Lapa do Espírito Santo destinada às atividades urbanas, com a área destinada às atividades rurais

§1º: Os limites do Perímetro Urbano do distrito de Lapa do Espírito Santo ficam definidos conforme áreas delimitadas em anexo 01 –Mapa do perímetro Urbano e Limites de Bairros, parte integrante desta Lei, e de acordo com a delimitação dos seguintes pontos:

§2º ÁREA “A” LIMITES e CONFRONTANTES: Inicia-se a descrição deste perímetro no ponto **CA01**, de coordenadas **N 8.236.519,719m** e **E 548.991,638m**; deste segue confrontando com a propriedade de **CONCEIÇÃO TEIXEIRA DE ALMEIDA**, com azimute de **34°40'50,30"** por uma distância de **19,07m**, até o ponto **CA02**, de coordenadas **N 8.236.535,404m** e **E 549.002,491m** ; deste segue com azimute de **34°55'50,32"** por uma distância de **88,25m**, até o ponto **CA03**, de coordenadas **N 8.236.607,759m** e **E 549.053,024m** ; deste segue com azimute de **37°23'03,37"** por uma distância de **4,25m**, até o ponto **CA04**, de coordenadas **N 8.236.611,138m** e **E 549.055,607m** ; deste segue com azimute de **37°23'03,37"** por uma distância de **11,44m**, até o ponto **CA05**, de coordenadas **N 8.236.620,230m** e **E 549.062,554m** ; deste segue confrontando com a propriedade da **PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO**, com azimute de **135°47'32,11"** por uma distância de **29,37m**, até o ponto **CA06**, de coordenadas **N 8.236.599,174m** e **E 549.083,035m** ; deste segue com azimute de **145°08'02,16"** por uma distância de **14,26m**, até o ponto **CA07**, de coordenadas **N 8.236.587,475m** e **E 549.091,186m** ; deste segue com azimute de **126°28'48,65"** por uma distância de **332,92m**, até o ponto **CA08**, de coordenadas **N 8.236.389,542m** e **E 549.358,871m** ; deste segue confrontando com a propriedade de **ALINNE CANGUSSU ALMEIDA**, com azimute de **217°14'20,09"** por uma distância de **10,51m**, até o ponto **CA09**, de coordenadas **N 8.236.381,174m** e **E 549.352,510m** ; deste segue com azimute



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO

MINAS GERAIS

Rua Montes Claros nº. 243 – Centro – CEP 39.300-000 – CNPJ 22.679.153/0001-40 Fone

(38) 3631 – 1617 – 3631 - 2264

de 217°02'57,00" por uma distância de 111,24m, até o ponto **CA10**, de coordenadas N **8.236.292,394m** e E **549.285,490m** ; deste segue confrontando com a propriedade de CONCEIÇÃO TEIXEIRA DE ALMEIDA, com azimute de 304°54'31,43" por uma distância de 56,28m, até o ponto **CA11**, de coordenadas N **8.236.324,600m** e E **549.239,339m** ; deste segue com azimute de 308°12'38,85" por uma distância de 313,23m, até o ponto **CA12**, de coordenadas N **8.236.518,348m** e E **548.993,224m** ; deste segue com azimute de 310°50'18,60" por uma distância de 2,10m, até o ponto **CA01**, onde teve início essa descrição.

§3º ÁREA "B" LIMITES e CONFRONTANTES: Inicia-se a descrição deste perímetro no ponto **CA13**, de coordenadas N **8.236.419,156m** e E **549.379,464m**; deste segue confrontando com a propriedade de PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO, com azimute de 37°43'28,54" por uma distância de 189,51m, até o ponto **CA14**, de coordenadas N **8.236.569,052m** e E **549.495,420m** ; deste segue confrontando com a propriedade de ADEILSON NERES PEREIRA, com azimute de 36°24'57,95" por uma distância de 121,02m, até o ponto **CA15**, de coordenadas N **8.236.666,437m** e E **549.567,261m** ; deste segue confrontando com a propriedade de CONCEIÇÃO TEIXEIRA DE ALMEIDA, com azimute de 126°36'00,99" por uma distância de 6,32m, até o ponto **CA16**, de coordenadas N **8.236.662,669m** e E **549.572,335m** ; deste segue com azimute de 139°05'30,82" por uma distância de 160,31m, até o ponto **CA17**, de coordenadas N **8.236.541,516m** e E **549.677,311m** ; deste segue confrontando com a propriedade de ALINNE CANGUSSU ALMEIDA, com azimute de 223°15'07,51" por uma distância de 16,18m, até o ponto **CA18**, de coordenadas N **8.236.529,730m** e E **549.666,224m** ; deste segue com azimute de 222°27'09,01" por uma distância de 49,55m, até o ponto **CA19**, de coordenadas N **8.236.493,167m** e E **549.632,776m** ; deste segue com azimute de 242°52'14,46" por uma distância de 11,72m, até o ponto **CA20**, de coordenadas N **8.236.487,823m** e E **549.622,344m** ; deste segue com azimute de 233°40'53,93" por uma distância de 60,96m, até o ponto **CA21**, de coordenadas N **8.236.451,717m** e E **549.573,226m** ; deste segue com azimute de 248°22'57,39" por uma distância de 52,83m, até o ponto **CA22**, de coordenadas N **8.236.432,253m** e E **549.524,108m** ; deste segue com azimute de 215°51'55,96" por uma distância de 19,51m, até o ponto **CA23**, de coordenadas N **8.236.416,440m** e E **549.512,676m** ; deste segue com azimute de 234°19'59,89" por uma distância de 79,07m, até o ponto **CA24**, de coordenadas N **8.236.370,335m** e E **549.448,435m** ; deste segue com azimute de 220°29'56,85" por uma distância de 2,93m, até o ponto **CA25**, de coordenadas N **8.236.368,110m** e E **549.446,535m** ; deste segue com azimute de 307°42'34,08" por uma distância de 74,60m, até o ponto **CA26**, de coordenadas N **8.236.413,737m** e E **549.387,521m** ; deste segue com azimute de 303°55'22,69" por uma distância de 9,71m, até o ponto **CA13**, onde teve início essa descrição.

§4º ÁREA "C" LIMITES e CONFRONTANTES: Inicia-se a descrição deste perímetro no ponto **P01**, de coordenadas N **8.236.707,884m** e E **548.991,142m**; deste segue confrontando com a propriedade de CONCEIÇÃO TEIXEIRA DE ALMEIDA, com azimute de 37°49'36,78" por uma distância de 95,69m, até o ponto **P02**, de coordenadas N **8.236.783,463m** e E **549.049,824m** ; deste segue com azimute de 37°58'33,55" por uma distância de 93,79m, até o ponto **P03**, de coordenadas N **8.236.857,394m** e E **549.107,534m** ; deste segue com azimute de 125°07'43,95" por



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO

MINAS GERAIS

Rua Montes Claros nº. 243 – Centro – CEP 39.300-000 – CNPJ 22.679.153/0001-40 Fone
(38) 3631 – 1617 – 3631 - 2264

uma distância de 9,07m, até o ponto **P04**, de coordenadas **N 8.236.852,174m** e **E 549.114,954m** ; deste segue com azimute de 126°23'23,09" por uma distância de 122,21m, até o ponto **P05**, de coordenadas **N 8.236.779,672m** e **E 549.213,330m** ; deste segue confrontando com a propriedade de PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO, com azimute de 126°49'17,91" por uma distância de 128,14m, até o ponto **P06**, de coordenadas **N 8.236.702,874m** e **E 549.315,906m** ; deste segue confrontando com a propriedade de ADEILSON NERES PEREIRA, com azimute de 126°38'00,04" por uma distância de 138,45m, até o ponto **P07**, de coordenadas **N 8.236.620,261m** e **E 549.427,011m** ; deste segue com azimute de 126°49'00,80" por uma distância de 85,45m, até o ponto **CA14**, de coordenadas **N 8.236.569,052m** e **E 549.495,420m** ; deste segue confrontando com a propriedade de CONCEIÇÃO TEIXEIRA DE ALMEIDA, com azimute de 217°43'28,54" por uma distância de 189,51m, até o ponto **CA13**, de coordenadas **N 8.236.419,156m** e **E 549.379,464m** ; deste segue com azimute de 214°48'56,30" por uma distância de 36,07m, até o ponto **CA08**, de coordenadas **N 8.236.389,542m** e **E 549.358,871m** ; deste segue com azimute de 306°28'48,65" por uma distância de 332,92m, até o ponto **CA07**, de coordenadas **N 8.236.587,475m** e **E 549.091,186m** ; deste segue com azimute de 325°08'02,16" por uma distância de 14,26m, até o ponto **CA06**, de coordenadas **N 8.236.599,174m** e **E 549.083,035m** ; deste segue com azimute de 315°47'32,11" por uma distância de 29,71m, até o ponto **CA05**, de coordenadas **N 8.236.620,469m** e **E 549.062,322m** ; deste segue com azimute de 318°51'40,42" por uma distância de 102,04m, até o ponto **P14**, de coordenadas **N 8.236.697,317m** e **E 548.995,191m** ; deste segue com azimute de 339°02'02,88" por uma distância de 11,32m, até o ponto **P01**, onde teve início essa descrição.

§5º ÁREA "D" LIMITES e CONFRONTANTES: Inicia-se a descrição deste perímetro no ponto **A01**, de coordenadas **N 8.236.148,426m** e **E 548.886,921m**; deste segue com azimute de 58°01'06,04" por uma distância de 29,66m, até o ponto **A02**, de coordenadas **N 8.236.164,137m** e **E 548.912,083m** ; deste segue com azimute de 58°14'21,15" por uma distância de 100,19m, até o ponto **A03**, de coordenadas **N 8.236.216,875m** e **E 548.997,270m** ; deste segue com azimute de 62°41'39,21" por uma distância de 78,10m, até o ponto **A04**, de coordenadas **N 8.236.252,704m** e **E 549.066,672m** ; deste segue com azimute de 62°54'29,23" por uma distância de 74,67m, até o ponto **A05**, de coordenadas **N 8.236.286,710m** e **E 549.133,148m** ; deste segue com azimute de 68°56'54,30" por uma distância de 50,01m, até o ponto **A06**, de coordenadas **N 8.236.304,675m** e **E 549.179,823m** ; deste segue com azimute de 96°37'46,17" por uma distância de 106,38m, até o ponto **CA10**, de coordenadas **N 8.236.292,394m** e **E 549.285,490m** ; deste segue com azimute de 37°02'57,00" por uma distância de 111,24m, até o ponto **CA09**, de coordenadas **N 8.236.381,174m** e **E 549.352,510m** ; deste segue com azimute de 37°14'20,09" por uma distância de 10,51m, até o ponto **CA08**, de coordenadas **N 8.236.389,542m** e **E 549.358,871m** ; deste segue confrontando com a propriedade de PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO, com azimute de 34°48'56,30" por uma distância de 36,07m, até o ponto **CA13**, de coordenadas **N 8.236.419,156m** e **E 549.379,464m** ; deste segue confrontando com a propriedade de CONCEIÇÃO TEIXEIRA DE ALMEIDA, com azimute de 123°55'22,69" por uma distância de 9,71m, até o ponto **CA16**, de coordenadas **N 8.236.413,737m** e **E 549.387,521m** ; deste segue com azimute de 127°42'34,08" por uma distância de 74,60m, até o ponto **CA25**, de coordenadas **N**



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO

MINAS GERAIS

Rua Montes Claros nº. 243 – Centro – CEP 39.300-000 – CNPJ 22.679.153/0001-40 Fone

(38) 3631 – 1617 – 3631 - 2264

8.236.368,110m e E 549.446,535m ; deste segue com azimuth de 40°29'56,85" por uma distância de 2,93m, até o ponto CA24, de coordenadas N 8.236.370,335m e E 549.448,435m ; deste segue com azimuth de 54°19'59,89" por uma distância de 79,07m, até o ponto CA23, de coordenadas N 8.236.416,440m e E 549.512,676m ; deste segue com azimuth de 35°51'55,96" por uma distância de 19,51m, até o ponto CA22, de coordenadas N 8.236.432,253m e E 549.524,108m ; deste segue com azimuth de 68°22'57,39" por uma distância de 52,83m, até o ponto CA21, de coordenadas N 8.236.451,717m e E 549.573,226m ; deste segue com azimuth de 53°40'53,93" por uma distância de 60,96m, até o ponto CA20, de coordenadas N 8.236.487,823m e E 549.622,344m ; deste segue com azimuth de 62°52'14,46" por uma distância de 11,72m, até o ponto CA19, de coordenadas N 8.236.493,167m e E 549.632,776m ; deste segue com azimuth de 42°27'09,01" por uma distância de 49,55m, até o ponto CA18, de coordenadas N 8.236.529,730m e E 549.666,224m ; deste segue com azimuth de 43°15'07,51" por uma distância de 16,18m, até o ponto CA17, de coordenadas N 8.236.541,516m e E 549.677,311m ; deste segue confrontando com a outra parte da propriedade de ALINNE CANGUSSU ALMEIDA, com azimuth de 140°31'21,94" por uma distância de 560,49m, até o ponto A21, de coordenadas N 8.236.108,890m e E 550.033,652m ; deste segue com azimuth de 249°13'48,02" por uma distância de 309,06m, até o ponto A22, de coordenadas N 8.235.999,291m e E 549.744,673m ; deste segue confrontando com a propriedade de SEVERINO GONÇALVES DA SILVA, com azimuth de 281°17'08,70" por uma distância de 19,89m, até o ponto A23, de coordenadas N 8.236.003,183m e E 549.725,171m ; deste segue com azimuth de 279°34'24,33" por uma distância de 86,93m, até o ponto A24, de coordenadas N 8.236.017,639m e E 549.639,454m ; deste segue com azimuth de 279°40'28,53" por uma distância de 53,61m, até o ponto A25, de coordenadas N 8.236.026,649m e E 549.586,603m ; deste segue com azimuth de 279°49'56,15" por uma distância de 104,46m, até o ponto A26, de coordenadas N 8.236.044,488m e E 549.483,673m ; deste segue com azimuth de 279°35'27,32" por uma distância de 55,81m, até o ponto A27, de coordenadas N 8.236.053,786m e E 549.428,647m ; deste segue com azimuth de 279°51'01,47" por uma distância de 41,18m, até o ponto A28, de coordenadas N 8.236.060,832m e E 549.388,070m ; deste segue com azimuth de 19°23'35,69" por uma distância de 42,92m, até o ponto A29, de coordenadas N 8.236.101,319m e E 549.402,322m ; deste segue com azimuth de 19°50'10,12" por uma distância de 38,62m, até o ponto A30, de coordenadas N 8.236.137,649m e E 549.415,428m ; deste segue com azimuth de 334°35'32,21" por uma distância de 0,21m, até o ponto A31, de coordenadas N 8.236.137,841m e E 549.415,337m ; deste segue com azimuth de 281°51'48,80" por uma distância de 24,24m, até o ponto A32, de coordenadas N 8.236.142,825m e E 549.391,614m ; deste segue com azimuth de 279°48'49,08" por uma distância de 33,16m, até o ponto A33, de coordenadas N 8.236.148,476m e E 549.358,940m ; deste segue com azimuth de 277°55'34,52" por uma distância de 8,26m, até o ponto A34, de coordenadas N 8.236.149,615m e E 549.350,763m ; deste segue com azimuth de 283°59'10,80" por uma distância de 3,51m, até o ponto A35, de coordenadas N 8.236.150,463m e E 549.347,359m ; deste segue com azimuth de 280°30'47,34" por uma distância de 110,48m, até o ponto A36, de coordenadas N 8.236.170,621m e E 549.238,734m ; deste segue com azimuth de 280°10'43,28" por uma distância de 59,67m, até o ponto A37, de coordenadas N 8.236.181,166m e E 549.180,004m ; deste segue com azimuth de 277°48'31,55" por uma distância de 2,69m, até o ponto A38, de coordenadas N 8.236.181,531m e E 549.177,336m ; deste segue



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO

MINAS GERAIS

Rua Montes Claros nº. 243 – Centro – CEP 39.300-000 – CNPJ 22.679.153/0001-40 Fone
(38) 3631 – 1617 – 3631 - 2264

com azimuth de $200^{\circ}13'51,85''$ por uma distância de 5,06m, até o ponto **A39**, de coordenadas **N 8.236.176,786m** e **E 549.175,587m** ; deste segue com azimuth de $198^{\circ}26'00,31''$ por uma distância de 58,01m, até o ponto **A40**, de coordenadas **N 8.236.121,752m** e **E 549.157,244m** ; deste segue com azimuth de $198^{\circ}39'19,73''$ por uma distância de 21,40m, até o ponto **A41**, de coordenadas **N 8.236.101,474m** e **E 549.150,398m** ; deste segue com azimuth de $279^{\circ}51'22,14''$ por uma distância de 56,24m, até o ponto **A42**, de coordenadas **N 8.236.111,101m** e **E 549.094,986m** ; deste segue com azimuth de $280^{\circ}30'14,37''$ por uma distância de 16,77m, até o ponto **A43**, de coordenadas **N 8.236.114,159m** e **E 549.078,494m** ; deste segue com azimuth de $284^{\circ}32'58,55''$ por uma distância de 8,46m, até o ponto **A44**, de coordenadas **N 8.236.116,286m** e **E 549.070,301m** ; deste segue com azimuth de $236^{\circ}27'01,66''$ por uma distância de 17,81m, até o ponto **A45**, de coordenadas **N 8.236.106,443m** e **E 549.055,458m** ; deste segue com azimuth de $223^{\circ}11'32,85''$ por uma distância de 8,68m, até o ponto **A46**, de coordenadas **N 8.236.100,111m** e **E 549.049,513m** ; deste segue com azimuth de $209^{\circ}17'00,75''$ por uma distância de 36,29m, até o ponto **A47**, de coordenadas **N 8.236.068,455m** e **E 549.031,760m** ; deste segue com azimuth de $210^{\circ}33'16,58''$ por uma distância de 4,85m, até o ponto **A48**, de coordenadas **N 8.236.064,275m** e **E 549.029,293m** ; deste segue confrontando com a propriedade de FLORESTA LEGAL LTDA, com azimuth de $301^{\circ}27'04,37''$ por uma distância de 31,33m, até o ponto **A49**, de coordenadas **N 8.236.080,621m** e **E 549.002,568m** ; deste segue com azimuth de $300^{\circ}17'01,75''$ por uma distância de 48,51m, até o ponto **A50**, de coordenadas **N 8.236.105,085m** e **E 548.960,674m** ; deste segue com azimuth de $300^{\circ}27'14,62''$ por uma distância de 55,07m, até o ponto **A51**, de coordenadas **N 8.236.132,999m** e **E 548.913,199m** ; deste segue com azimuth de $301^{\circ}47'26,80''$ por uma distância de 16,86m, até o ponto **A52**, de coordenadas **N 8.236.141,879m** e **E 548.898,872m** ; deste segue com azimuth de $298^{\circ}42'49,50''$ por uma distância de 13,63m, até o ponto **A01**, onde teve inicio essa descrição.

§6º ÁREA “E” LIMITES e CONFRONTANTES: Inicia-se a descrição deste perímetro no ponto **P06**, de coordenadas **N 8.236.702,874m** e **E 549.315,906m**; deste segue confrontando com a propriedade de PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO-MG, com azimuth de $37^{\circ}11'48,61''$ por uma distância de 259,60m, até o ponto **P06A**, de coordenadas **N 8.236.909,662m** e **E 549.472,849m** ; deste segue confrontando com a propriedade de CONCEIÇÃO TEIXEIRA DE ALMEIDA, com azimuth de $133^{\circ}53'13,92''$ por uma distância de 222,25m, até o ponto **P08**, de coordenadas **N 8.236.755,588m** e **E 549.633,027m** ; deste segue com azimuth de $216^{\circ}24'57,95''$ por uma distância de 110,78m, até o ponto **CA15**, de coordenadas **N 8.236.666,437m** e **E 549.567,261m** ; deste segue com azimuth de $216^{\circ}24'57,95''$ por uma distância de 121,02m, até o ponto **CA14**, de coordenadas **N 8.236.569,052m** e **E 549.495,420m** ; deste segue confrontando com a propriedade de PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO-MG, com azimuth de $306^{\circ}49'00,80''$ por uma distância de 85,45m, até o ponto **P07**, de coordenadas **N 8.236.620,261m** e **E 549.427,011m** ; deste segue com azimuth de $306^{\circ}38'00,04''$ por uma distância de 138,45m, até o ponto **P06**, onde teve inicio essa descrição.



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO

MINAS GERAIS

Rua Montes Claros nº. 243 – Centro – CEP 39.300-000 – CNPJ 22.679.153/0001-40 Fone
(38) 3631 – 1617 – 3631 - 2264

Capítulo II DOS BAIRROS

Art. 2º - Para efeitos de Planejamento Municipal, a delimitação dos Bairros serão em conformidade com as Áreas, A,B,C,D e E, e ao Anexo 01 – Mapa do Perímetro Urbano e Limites de Bairros desta Lei, e será objeto de Decreto Regulamentar.

Art. 3º - Os bairros não deverão ter denominações iguais as existentes nos demais setores da cidade.

Art. 4º - A presente Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogam-se as disposições em contrário.

Registre-se. Publique-se. Cumpra-se.

São Francisco/MG, 30 de Setembro de 2020.

**EVANILSO APARECIDO CARNEIRO
PREFEITO MUNICIPAL**