**Lei Nº 1.747-A de 22 de dezembro de 2008.**

***EMENTA:*** *Dispõe sobre a doação de 01 (um) terreno urbano e dá outras providências.*

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DO BELO JARDIM-PE:

Faço saber que a Câmara Municipal de Vereadores decreta e eu sanciono a seguinte lei:

**Art. 1° -** Fica o chefe do Poder Executivo autorizado a doar 01 (um) terreno urbano, **LOTE 2, Quadra Comercial,** localizado no Loteamento Tereza Mendonça, pertencente ao Município de Belo Jardim-PE.

**I- BENEFICIÁRIA:**

**MARIA DE FATIMA GOMES GUIMARÃES,** brasileira, solteira, do lar, portador do RG 8.537.774 SSP-PE, residente, a Travessa I, Silvestre Pacheco Lins, nº 16, bairro Santo Antonio, Belo Jardim – PE.

**II – MEDIAÇÃO:**

Terreno medindo 195,7 $m^2$

**III – CONFRONTAÇÕES:**

**NORTE:** Para Novo Loteamento José Ramos;
**SUL:** Para Rua Projetada, Nº 03;
**LESTE:** Para Lote 03 da Quadra Comercial;

**OESTE:** Para Lote 01.

**Art. 2º** O imóvel de que trata o Artigo anterior, não poderá ser negociado, vendido, permutado, desmembrado ou feito qualquer tipo de negócio pela contemplada ou seus herdeiros;

**Art. 3º** A contemplada terá o prazo de 01 (um) ano, a partir da Publicação desta lei, para iniciar as obras e edificações e 03 (três) anos para a conclusão da mesma;

**Art. 4º** Caso não sejam iniciadas as obras e edificações, no prazo estabelecido no art. anterior, a contemplada perderá automaticamente a área descrita no art. 1º, sendo a mesma revertida ao Patrimônio da Municipalidade, independentemente de ação judicial ou extrajudicial;

**Art. 5º** A escritura definitiva de doação, somente será assinada pelo chefe do Executivo Municipal, após certificado pelas Secretarias de Infra-Estrutura e Urbanismo e Procuradoria Geral do Município, que as obras e edificações foram corretamente iniciadas ou concluídas;

**Art. 6º** A presente doação será por necessidade, utilidade pública e assistência social, na forma da lei;

**Art. 7º** A presente Lei entrará em vigor na data de sua publicação;

**Art. 8º** Revogando-se às disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito Municipal de Belo Jardim-PE., em 22 de dezembro de 2008.

**JOÃO MENDONÇA**

**- Prefeito -**