Câmara Municipal de Mococa
PODER LEGISLATIVO

PROTOCOLO

Número	Data	Rubrica
2.354	05/11/2012	

DESPACHO

APROVADO

Sala das Sessões 05/11/2012

ADILSON A. GUISSO
PRESIDENTE

EMENTA

Solicito informações ao Exmo. Sr. Prefeito Municipal referente a implantação de Lotes Urbanizados para atender famílias de baixa renda no Município de Mococa, no Distrito de Igaraí e no Distrito de São Benedito das Areias, no período de 2009 à 2012.

REQUERIMENTO Nº. 808 /2012.

EXMO. SR. PRESIDENTE:

REQUEIRO à Mesa, cumpridas as formalidades Regimentais da Casa, após a manifestação do Nobre Plenário, no sentido de ser oficiado ao Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal, Dr. Antonio Naufel, para que Sua Excelência envie informações a esta Casa de Leis, referente a implantação de Lotes Urbanizados para atender famílias de baixa renda no Município de Mococa, no Distrito de Igaraí e no Distrito de São Benedito das Areias, no período de 2009 à 2012, a saber:

1) Por que a Administração atual não teve interesse até o momento em dar continuidade no Programa Habitacional deixado pela Administração anterior?

2) Considerando todos os terrenos adquiridos pela Administração anterior, pagos devidamente e muitos aprovados pelo Grapohab, o que faltou para dar prosseguimento no Programa Habitacional que iria atender várias famílias de baixa renda no Município?

3) A atual Administração Municipal ainda tem interesse em iniciar o Programa Habitacional nos terrenos adquiridos?

4) No que se refere ao Conjunto Habitacional Gildo Geraldo, que se trata de um Programa Habitacional em parceria com o Governo Federal, como está o andamento do referido Programa?

Justificativa:-

No período de 01/01/2009 à 30/10/2012 não foi realizado nenhum sorteio de terrenos ou casas populares para as famílias de baixa renda no Município de Mococa, e nos Distritos de Igaraí e São Benedito das Areias, sendo do conhecimento desta Casa de Leis e dos Cidadãos Mocoquenses, que durante a Administração do ex-prefeito Cido Espanha, foi implantado vários programas habitacionais juntamente com o Governo Federal através dos programas FNHIS "Fundo Nacional Habitação de Interesse Social", onde foram adquiridos 7 alqueires de terra no Conjunto Habitacional Gildo Geraldo, para atendimento de 432 famílias, sendo que este loteamento teve a aprovação da Grapohab, faltando somente a atual Administração dar prosseguimento ao Programa no ano de 2009, também outras áreas foram adquiridas pelo ex-prefeito, sendo 1 alqueire no Jardim Primavera que atenderia 57 famílias, loteamento também aprovado pela Grapohab, e no Distrito de São Benedito das Areias, onde foram adquiridos 5 alqueires que proporcionaria o atendimento de 100 famílias, onde também o projeto já encontrava-se aprovado no Grapohab e ainda 4 alqueires de terra no Distrito de Igaraí, para atendimento de cerca de 100 famílias.

Os terrenos adquiridos pela Administração do ex-prefeito Cido Espanha seriam sorteados para famílias de baixa renda, e até o momento a atual Administração não demonstrou interesse em dar continuidade no Programa Habitacional deixado pela Administração anterior, sendo que todos os terrenos foram devidamente pagos e aprovados pelo órgão Grapohab, faltando apenas a atual Administração dar prosseguimento no referido Programa e atender famílias que sofrem até hoje para pagar seu aluguel.

Plenário Venerando Ribeiro da Silva, 5 de novembro de 2012.

MARCOS DANIEL VICENTE
Nane - Vereador

PREFEITURA MUNICIPAL DE MOCOCA

Estado de São Paulo

Gabinete do Prefeito

Oficio nº 1.294/2012 MOCOCA, 12 de novembro de 2012.

CÂMARA MUNICIPAL -MOCOCA- PROTOCOLO		
NUMERO	DATA	RUBRICA
2.444	13.11.12	

Senhor Presidente:

Em atenção à solicitação de informações referente a implantação de lotes de urbanizados para atender famílias de baixa renda no Município de Mococa, no Distrito de Igaraí e no Distrito de São Benedito das Areias, no período de 2009 a 2012, constante do Requerimento nº **808/2012,** de autoria do Vereador Marcos Daniel Vicente, cumpre-nos informar o seguinte, de acordo com manifestação da Assessoria de Planejamento:

Em nenhum momento a Prefeitura Municipal de Mococa deixou de dar continuidade ao Programa deixado pela administração anterior, apenas o adequou a uma nova visão, mudando o mesmo de lotes urbanizados para conjuntos habitacionais.

Hoje as áreas deixadas pela antiga administração encontram-se na seguinte situação:

1. Gildo Geraldo, até 15-11 o Contrato com a Caixa Econômica Federal para construção de 440 unidades habitacionais, dentro do Programa subsidiado da Minha Casa Minha Vida deverá estar assinado.

2. A área de Igaraí mostrou-se inviável à construção de qualquer tipo de loteamento em face de sua inclinação.

3. As áreas junto à Cairu em São Benedito das Areias estão com o projeto básico concluído, e o executivo em elaboração pela CDHU, com previsão de término até 10-12. Após, o projeto será encaminhado ao GRAPROHAB para aprovação, em seguida será iniciado o processo para contratação da obra (70 casas em São Benedito das Areias e 46 em Mococa.

Ressaltamos que os projetos que tinham sido aprovados pela administração passada não permitiam a construção de casas, mesmo de tamanho mínimo, dentro dos programas habitacionais existentes.

Reiteramos a Vossa Excelência os nossos protestos de consideração e apreço.

Atenciosamente

DR. ANTONIO NAUFEL
Prefeito Municipal

Exmo. Sr.
ADILSON APARECIDO GUISSO
DD. Presidente da Câmara Municipal de Mococa
MOCOCA - SP

DESPACHO
Para o Expediente da Próxima Sessão Ord. em 21 / 11 / 2012

CIENTE OS SENHORES VEREADORES ARQUIVE-SE
Sala das Sessões 21 / 11 / 2012

ADILSON A. GUISSO
PRESIDENTE