



CÂMARA MUNICIPAL DE CAMPO LARGO

ESTADO DO PARANÁ

APROVADO

Sala das Sessões 16 / novembro / 2009

Presidente

EXCELENTÍSSIMO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL
DE CAMPO LARGO - ESTADO DO PARANÁ

O vereador que o presente subscreve, no uso de suas atribuições regimentais, vem, mui respeitosamente, à presença de Vossa Excelência, **REQUERER**, após ouvido o plenário, seja encaminhado ao Chefe do Poder Executivo Municipal o seguinte **PEDIDO DE PROVIDÊNCIA**:

- Abertura da rua que dá continuidade com a rua José Bonifácio, esquina com a Felisbino Antonio.

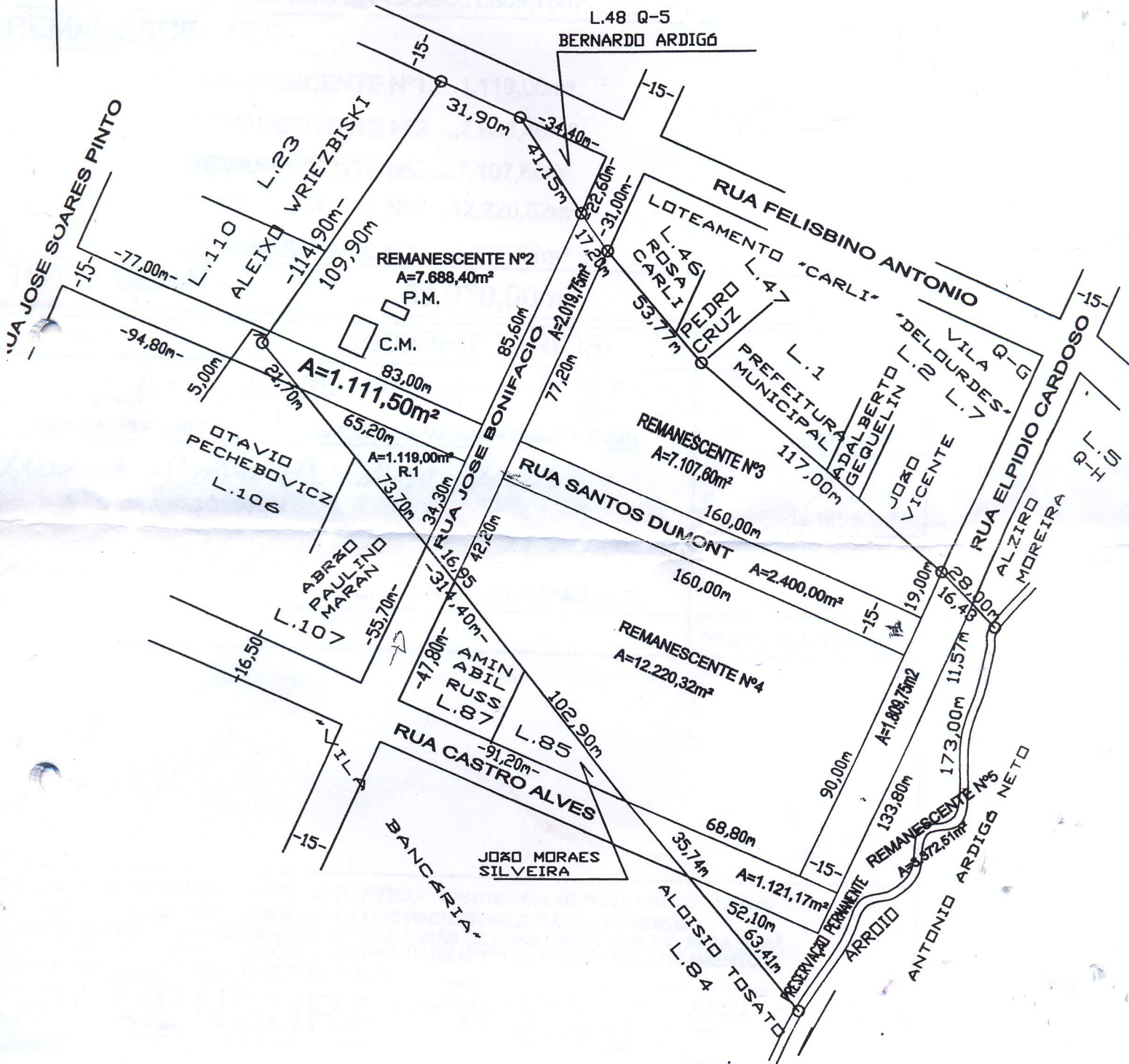
- Ressalta-se que ao abrir esta rua dará melhor facilidade de acesso aos moradores, dos Bairros Vila de Lourdes e Vila Bancária.

Nestes Termos
P.Deferimento

Campo Largo 13 de novembro de 2009

LUCIR JOSÉ MARCHIORI
Vereador

648/09
13.11.09



M^o TEM HÁVER 270,74m²
DE BERNARDO

ESTATÍSTICA DAS ÁREAS:-

DESTINADAS PARA ABERTURA DE RUAS-

RUA SANTOS DUMONT....3.511,50m²

RUA JOSE BONIFACIO..2.019,75m²

RUA CASTRO ALVES.....1.121,17m²

RUA ELPIDIO CARDOSO..1.809,75m²

REMANESCENTES-

REMANESCENTE Nº1.....1.119,00m²

REMANESCENTE Nº2.....7.688,40m²

REMANESCENTE Nº3.....7.107,60m²

REMANESCENTE Nº4....12.220,32m²

REMANESCENTE Nº5.....3.372,51m²

TOTAL GERAL-

.....39.970,00m²

PROPRIETÁRIOS-		ÁREA
<i>Bernardo Ardigo</i> BERNARDO ARDIGÓ	<i>Marilene Aparecida Sabim Ardigo</i> MARILENE APARECIDA SABIM ARDIGÓ	20.579,50m ²
<i>Maria Rosa Ardigo Maran</i> MARIA ROSA ARDIGÓ MARAN		19.195,50m ²
<i>Otávio Pechebovicz</i> OTAVIO PECHEBOVICZ	<i>Lucia Jankowski Pechebovicz</i> LUCIA JANKOWSKI PECHEBOVICZ	195,00m ²
		TOTAL...39.970,00m ²

TERMO DE COMPROMISSO ENTRE AS PARTES:- A PARTE IDEAL DE TERRENO COM 195,00m²,
OBJETO DO R-6-16.545, PERTENCENTE A OTAVIO PECHEBOVICZ / LUCIA JANKOWSKI,
NÃO PARTICIPA NAS PROPORCIONALIDADES DAS ÁREAS DE RUAS, VISTO QUE TAL ÁREA SERÁ
DIFINICADA OPORTUNAMENTE AO LOTE CONFINANTE DE Nº106 DA PLANTA DE LOTEAMENTO
"ILABANCÁRIA" E PERTENCENTE AOS MESMOS.

OPOMENSURA TOPOGRAFIA E AGRIMENSURA
RUA SETE DE SETEMBRO 1415 (0xx41)99059174 CAMPO LARGO-PR

REFERÊNCIA

LEVANTAMENTO PLANIMETRICO
PARA ABERTURA DE RUAS

ÁREA TOTAL
39.970,00m²

PROPRIETÁRIOS	INTERESSADO	RESP. TEC.
BERNARDO ARDIGÓ OUTROS	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPO LARGO	<i>Reginaldo A. Quinelli</i> REGINALDO A. QUINELLI AGRIMENSOR - 1113-TD - CREA - PR
DATA	ESCALA	COD.
12/2.001	CAMPO LARGO-PR	12/2.001
SSO		967-5



MUNICIPIO DE CAMPO LARGO
ESTADO DO PARANA

Certidão Negativa

REGISTRO DE IMÓVEIS
CAMPO LARGO - PR
MARIA ELISABETE POLI KUROWSKI
Cidadao
PAULO HENRIQUE KUROWSKI
CYNTHIA POLI KUROWSKI
Substituto
LUCIANE GOMES GADESKI
JOSE DE FÁTIMA RODRIGUES BERTON
Secretaria Juramentadas

pagina 1

Certidão	Requerente	Protocolo	
6919	BERNARDO ARDIGO (CPF111.485.25900)		
Validade	03/11/2006		
Finalidade	registro de imoveis		
Controle	Indicação fiscal	Quadra	Lote
031110	01.02.000.070.1810.001		02
Contribuinte	BERNARDO ARDIGO		
Endereço do imóvel	Sala Andar		
RUA JOSE BONIFACIO			
Distrito/sede	Loteamento		
01 DISTRITO			
Area terreno	Area constr	Testada principal	Fração Ideal
7.688,40	72,00	85,60	100,00
			Valor Venal
			0,00

Certificamos que até a presente data não existe débito tributário vencido relativo ao imóvel com a localização descrita acima.

Fica ressalvado o direito da Fazenda Municipal cobrar débitos constatados posteriormente mesmo referente ao período compreendido nesta Certidão.

DIRETOR DRAE

CAMPO LARGO, 06 de JULHO de 2006

Emitido por : ALINE STOCO

CAMPO LARGO NOSSA CIDADE.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE CAMPO LARGO - ESTADO DO PARANÁ
Rua Rui Barbosa, 1188 - S/ loja - Fone: 3292-1191
OFICIAL: MARIA ELISABETE POLI KUROWSKI

LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL
MARIA ELISABETE POLI KUROWSKI

I

CERTIDÃO

Matrícula Nº **=33.051=**
Data **29 de Dezembro de 2005**

IMÓVEL:- Lote de terreno urbano, foreiro, designado sob n. 02 (dois), da Planta de Desmembramento arquivada sob n. 21.344 n/Ofício, situado no lugar denominado "PASSO", nesta Cidade de Campo Largo, Estado do Paraná, o qual mede 83,00m de frente para a Rua Santos Dumont, em esquina com a Rua José Bonifácio na extensão de 85,60m, do lado esquerdo de quem da rua Santo Dumont olha o imóvel mede 109,90m e limita com os lotes de Aleixo Wriezowski, nos fundos mede 31,90m fazendo frente para a Rua Felisbino Antonio e 41,15m confrontando com o lote de Bernardo Ardigó; perfazendo a área superficial de 7.688,40m²-(sete mil, seiscentos e oitenta e oito metros e quarenta decímetros quadrados), CONTENDO uma casa velha de madeira, um paiol de madeira, coberto de telhas de barro e demais pequenas benfeitorias.-----
INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA Nº. 01.02.000.070.01810.001.-----

PROPRIETÁRIO(S):- 1)- MARIA ROSA ARDIGÓ MARAN, portador(a) do RG nº. 1.700.519-PR, inscrito(a) no CPF/MF sob nº. 323.036.969-68, brasileira, viúva, lavradora aposentada, residente e domiciliada na Rua José Bonifácio, 1005, Vila Bancária, n/Cidade; 2)- BERNARDO ARDIGÓ, portador(a) do RG nº. 451.220-PR, inscrito(a) no CPF/MF sob nº. 111.482.259-00, motorista, casado(a) pelo regime de comunhão universal de bens, anteriormente a vigência da Lei nº. 6.515/77, com MARILENE APARECIDA SABIM ARDIGÓ, portador(a) do RG nº. 1.612.860-PR, inscrito(a) no CPF/MF sob nº. 863.572.639-15, do lar, brasileiros, residentes e domiciliados na Rua Santos Dumont, 871, Vila Bancária, n/Cidade; e, 3)- OTÁVIO PECHEBOVICZ, portador(a) do RG nº. 526.765-PR, inscrito(a) no CPF/MF sob nº. 089.044.309-25, comerciante, casado(a) pelo regime de comunhão universal de bens, anteriormente a vigência da Lei nº. 6.515/77, com LUCIA JANKOWSKI PECHEBOVICZ, portador(a) do RG nº. 3.286.909-2-PR, inscrito(a) no CPF/MF sob nº. 856.523.699-49, do lar, brasileiros, residentes e domiciliados na Rua Santos Dumont, 864, Vila Bancária, n/Cidade.-----

REGISTRO ANTERIOR(ES):- nºs. 16.729 fls. 87 do Livro 3-P, 28.553 fls. 151 do Livro 3-Z, 2-16.545 (05.07.1988), 3-16.545 (05.07.1988) e 6-16.545 (24.10.1989) do Livro 2, d/Ofício.-----

PROPORÇÃO:-	<u>MARIA ROSA ARDIGÓ MARAN</u> ,	a área de	3.659,00m ²
	<u>BERNARDO ARDIGÓ</u> ,	a área de	3.997,00m ²
	<u>OTÁVIO PECHEBOVICZ</u> , + a totalidade das benfs...	a área de	32,40m ²
TOTALIZANDO			7.688,40m ²

OFICIAL

R-1-33.051. Em 07/07/2006. Protocolo n. 71.922 - 07/07/2006. **COMPRA E VENDA.** Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls.134 do Livro n. 372-E, aos 30 de janeiro de 2006, nas notas do Tabelionato Andrade d/Cidade; os proprietários:- 1)- MARIA ROSA ARDIGÓ MARAN, portador(a) do RG nº. 1.700.519-PR, inscrito(a) no CPF/MF sob nº. 323.036.969-68, brasileira, viúva, lavradora aposentada, residente e domiciliada na Rua José Bonifácio, 1005, Vila Bancária, n/Cidade; e, 2)- OTÁVIO PECHEBOVICZ, portador(a) do RG nº. 526.765-PR, inscrito(a) no CPF/MF sob nº. 089.044.309-25, comerciante, casado(a) pelo regime de comunhão universal de bens, anteriormente a vigência da Lei nº. 6.515/77, com LUCIA JANKOWSKI PECHEBOVICZ, portador(a) do RG nº. 3.286.909-2-PR, inscrito(a) no CPF/MF sob nº. 856.523.699-49, do lar, brasileiros, residentes e domiciliados na Rua Santos Dumont, 864, Vila Bancária, n/Cidade;

SEGUE NO VERSO

= 33.051/1 =

MATRÍCULA Nº

Até o dia 07/07/2006
Até o dia 07/07/2006
Até o dia 07/07/2006

CONTINUAÇÃO

VENDERAM para o outorgado comprador **BERNARDO ARDIGÓ**, portador(a) do RG nº. 451.220-PR, inscrito(a) no CPF/MF sob nº. 111.482.259-00, motorista, casado(a) pelo regime de comunhão universal de bens, anteriormente a vigência da Lei nº. 6.515/77, com **MARILENE APARECIDA SABIM ARDIGÓ**, portador(a) do RG nº. 1.612.860-PR, brasileiros, residentes e domiciliados na Rua Santos Dumont, 871, Vila Bancária, n/Cidade; **UMA PARTE IDEAL DE TERRENO MEDINDO 3.691,40m²**- (três mil, seiscentos e noventa e um metros e quarenta decímetros quadrados), **JUNTAMENTE** com as benfeitorias existentes, **INTEGRANTE** do imóvel retro matriculado; pela importância de R\$.8.162,14 -(oito mil, cento e sessenta e dois reais e quatorze centavos).- Foi apresentado no ato da Escritura Certidão de Feitos Ajuizados, e n/ato certidão Negativa de Débitos Municipais nº. 6919, expedida p/PMCL aos 06.07.2006.- ITBI devidamente recolhido, e FUNREJUS recolhido p/Tabelionato 0,2% s/R\$.8.162,14 = R\$.16,32, e arq. sob nº. 4.241 n/Ofício.-CUSTAS R\$.203,17 - 1.935VRC-(CPC 47VRC e SERVENTIA 1.888VRC).- Campo Largo, 7 de Julho de 2006.- Eu Paulo Henrique Kurovski Oficial do Registro, subscrevo e dou fé.-(LFG).-

REGISTRO DE IMÓVEIS
CAMPO LARGO
MARIA ELISABETE POLI KUROWSKI
Oficial
PAULO HENRIQUE KUROWSKI
CYNTHIA POLI KUROWSKI
Escriturantes Substitutos IMOVEIS
LUCIANE FERREIRA GADELHA
LUCI DE FATIMA RODRIGUES BERTON
Escriturantes Juranmentadas

A PRESENTE FOTOCOPIA CONFERE COM
A ORIGINAL ARQUIVADA NESTE OFÍCIO
Campo Largo 10 JUL 2006
MARIA ELISABETE POLI KUROWSKI
Oficial
PAULO HENRIQUE KUROWSKI
CYNTHIA POLI KUROWSKI
Escriturantes Substitutos

SEGUE FICHA Nº