



PREFEITURA MUNICIPAL DE
TANQUE DO PIAUÍ

Recebido em 14/07/24

MENSAGEM Nº /2024


Dalane de Sousa Ferreira
Assessora Legislativa
CPF: 070.293.933-17

TANQUE DO PIAUÍ-PI, 17 DE JULHO DE 2024.

A Sua Excelência o Senhor
Ver. Raimundo Lindomar de Oliveira
DD. Presidente da Câmara Municipal de Tanque do Piauí
Nesta.

ASSUNTO: Dispõe sobre a Lei do Perímetro Urbano do Município de Tanque do Piauí, Estado do Piauí e dá outras providências.

Excelentíssimos Senhores Vereadores,

Ao cumprimentá-los, venho à presença de Vossas Excelências apresentar o incluso Projeto de Lei, que: “Dispõe sobre a Lei do Perímetro Urbano do Município de Tanque do Piauí, Estado do Piauí e dá outras providências”.

Atualmente o perímetro urbano da Sede do Município de Tanque do Piauí encontra-se delimitado pela Lei Municipal do ano de sua instalação, ou seja, de 1997, no entanto, com o crescimento da cidade faz-se necessário rever referida delimitação.

É certo que para desenvolvermos uma política urbana justa e responsável, mister se faz a regularização das áreas urbanizadas, ou seja, das áreas que perderam a característica rural, sendo o primeiro passo à completa e coerente adequação do perímetro urbano com a realidade do desenvolvimento de nossa Urbe a intenção que ora se envia a esta Casa.

Avenida Dom Edilberto, 760 – Centro
Cep. 64.512-000 – Tanque do Piauí-PI
CNPJ/MF Nº 01.612.616/0001-86
E-mail: pmtanquepi@gmail.com
Tel. (0**89) 3427-0090



PREFEITURA MUNICIPAL DE **TANQUE DO PIAUÍ**

Asseveramos, portanto, que a definição de perímetro urbano consiste em importante ferramenta de planejamento urbano.

Dessa forma, estamos encaminhando o Projeto de Lei em anexo, com a documentação elaborada pelo Douto Engenheiro JOÃO CARLOS GOMES LUSTOSA, AGRIMENSOR - CREA: 1917322070/PI, para que seja apreciado pelos nobres Edis, o que com sua aprovação, estaremos adequando o perímetro urbano de nossa cidade a realidade atual, o que contribuirá para o seu desenvolvimento. Qualquer dúvida suscitada poderá ser esclarecida pelo setor de regularização urbana desta prefeitura, que desde já se coloca à disposição dos Nobres Edis.

Vale ressaltar que o projeto de Lei que ora apresentamos vem a substituir o projeto lei anteriormente protocolado ainda no ano de 2023 o qual definia também a denominação dos bairros. Contudo, devido à demora na tramitação e tendo em vista que a definição de denominação de bairros depende de prévia consulta da população nos termos da lei em vigor, e que conforme a sugestão defendida nos moldes da proposta apresentada na comissão específica de discussão da matéria no âmbito desta casa, inviabiliza portanto a aprovação do texto em tempo hábil para cumprirmos exigências no âmbito da FUNASA e do Ministério das Cidades.

Em razão do relevante interesse público e da necessidade urgente, solicitamos a apreciação da matéria em regime de urgência na forma prevista nos Artigos 110 e 123, inciso XIX, da Lei Orgânica Municipal.

Assim, considerando a importância e relevância desta matéria, é que solicitamos o empenho dos Nobres Edis, na tramitação do referido Projeto de Lei, no sentido de que seja apreciado, votado e aprovado em caráter de urgência, como manifestação participativa dessa Casa de Leis na administração pública municipal

Renovamos a Vossa Excelência, nossa distinta consideração.

Atenciosamente,

NATANAEL SALES DE SOUSA
Assinado de forma digital por
NATANAEL SALES DE
SOUSA:27702741805
Dados: 2024.07.18 14:01:03 -03'00'

NATANAEL SALES DE SOUSA
Prefeito Municipal de Tanque do Piauí/PI

Avenida Dom Edilberto, 760 – Centro
Cep. 64.512-000 – Tanque do Piauí-PI
CNPJ/MF Nº 01.612.616/0001-86
E-mail: pmtanquepi@gmail.com
Tel. (0**89) 3427-0090



PREFEITURA MUNICIPAL DE TANQUE DO PIAUÍ

PROJETO DE LEI Nº 012, DE 19 DE JULHO DE 2024.

CÂMARA MUNICIPAL DE TANQUE DO PIAUÍ
() Aprovado () Rejeitado por _____

Em 30/08/2024

Presidente da Câmara.

Dispõe sobre a Lei do Perímetro Urbano do Município de Tanque do Piauí, Estado do Piauí e dá outras providências.

O PREFEITO MUNICIPAL DE TANQUE DO PIAUÍ, ESTADO DO PIAUÍ, no uso de suas atribuições legais, faz saber que a Câmara Municipal de Tanque do Piauí, Estado do Piauí, aprovou e eu, Prefeito Municipal, sanciono a seguinte Lei:

CAPÍTULO I

DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

Art. 1º Considera-se Perímetro Urbano, a linha de contorno que define a área ou a zona urbana, de expansão urbana e de urbanização específica;

Art. 2º Fazem parte integrante desta Lei o Anexo Único, Mapa do Perímetro Urbano da sede de Tanque do Piauí.

CAPÍTULO II

DO PERÍMETRO URBANO

Art. 3º A definição do perímetro urbano tem como objetivo orientar o desenvolvimento do uso e da ocupação urbana na cidade de Tanque do Piauí, de modo a:

Avenida Dom Edilberto, 760 – Centro
Cep. 64.512-000 – Tanque do Piauí-PI
CNPJ/MF Nº 01.612.616/0001-86
E-mail: pmtanquepi@gmail.com
Tel. (0**89) 3427-0090



PREFEITURA MUNICIPAL DE TANQUE DO PIAUÍ

- I - assegurar o cumprimento da função social da cidade e da propriedade urbana;
- II - otimizar a utilização da infraestrutura instalada e projetada;
- III - preservar o patrimônio ambiental de Tanque do Piauí;
- IV - proteger as áreas ambientalmente frágeis;
- V - garantir a expansão do Município, por meio de diretrizes viárias e potencial existente;

CAPÍTULO III

MEMORIAL DESCRITIVO DA ÁREA

Art. 4º. Fica instituído PERÍMETRO URBANO da sede do Município de Tanque do Piauí, Estado do Piauí, os trechos compreendidos no Memorial Descritivo que do perímetro urbano da sede é a seguinte: Inicia-se no ponto mais ao norte, o vértice P01, de coordenadas N 9.270.578,885m e E 799.819,389m; 221°54'08", 357,94m, até o ponto P02, de coordenadas N 9.270.312,475m e E 799.580,336m ; 290°44'58", 195,22m, até o ponto P03, de coordenadas N 9.270.381,639m e E 799.397,777m ; 295°39'12", 306,13m, até o ponto P04, de coordenadas N 9.270.514,169m e E 799.121,826m ; 184°39'33", 125,53m, até o ponto P05, de coordenadas N 9.270.389,058m e E 799.111,630m ; 121°23'39", 145,76m, até o ponto P06, de coordenadas N 9.270.313,128m e E 799.236,051m ; 142°29'57", 106,32m, até o ponto P07, de coordenadas N 9.270.228,779m e E 799.300,777m ; 114°30'24", 160,39m, até o ponto P08, de coordenadas N 9.270.162,249m e E 799.446,718m ; 110°58'11", 465,51m, até o ponto P09, de coordenadas N 9.269.995,652m e E 799.881,401m ; 210°59'08", 146,43m, até o ponto P10, de coordenadas N 9.269.870,120m e E 799.806,017m ; 192°18'32", 354,58m, até o ponto P11, de coordenadas N 9.269.523,694m e E 799.730,428m ; 99°14'02", 214,07m, até o ponto P12, de coordenadas N 9.269.489,343m e E 799.941,725m ; 1°03'46", 160,48m, até o ponto P13, de coordenadas N 9.269.649,797m e E 799.944,702m ; 35°23'37", 132,67m, até o ponto P14, de coordenadas N 9.269.757,946m e E 800.021,540m ; 118°29'16", 239,53m, até o ponto P15, de coordenadas N

Avenida Dom Edilberto, 760 – Centro
Cep. 64.512-000 – Tanque do Piauí-PI
CNPJ/MF Nº 01.612.616/0001-86
E-mail: pmtanquepi@gmail.com
Tel. (0**89) 3427-0090



PREFEITURA MUNICIPAL DE **TANQUE DO PIAUÍ**

9.269.643,694m e E 800.232,071m ; 142°45'27", 327,35m, até o ponto P16, de coordenadas N 9.269.383,093m e E 800.430,183m ; 168°18'58", 820,37m, até o ponto P17, de coordenadas N 9.268.579,720m e E 800.596,318m ; 81°50'55", 438,33m, até o ponto P18, de coordenadas N 9.268.641,870m e E 801.030,215m ; 341°59'53", 743,62m, até o ponto P19, de coordenadas N 9.269.349,088m e E 800.800,401m ; 19°43'25", 279,38m, até o ponto P20, de coordenadas N 9.269.612,079m e E 800.894,688m ; 109°59'47", 578,62m, até o ponto P21, de coordenadas N 9.269.414,215m e E 801.438,424m ; 30°37'28", 416,63m, até o ponto P22, de coordenadas N 9.269.772,733m e E 801.650,657m ; 317°17'21", 11,35m, até o ponto P23, de coordenadas N 9.269.781,076m e E 801.642,956m ; 313°30'47", 49,79m, até o ponto P24, de coordenadas N 9.269.815,360m e E 801.606,844m ; 303°17'46", 305,55m, até o ponto P25, de coordenadas N 9.269.983,095m e E 801.351,452m ; 272°26'42", 89,26m, até o ponto P26, de coordenadas N 9.269.986,903m e E 801.262,274m ; 294°17'52", 235,23m, até o ponto P27, de coordenadas N 9.270.083,694m e E 801.047,883m ; 291°47'26", 509,00m, até o ponto P28, de coordenadas N 9.270.272,642m e E 800.575,251m ; 292°14'41", 458,36m, até o ponto P29, de coordenadas N 9.270.446,159m e E 800.151,006m ; 291°48'47", 357,19m, até o vértice P01, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central 45 WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM. O PERÍMETRO URBANO DO MUNICÍPIO DE TANGUE DO PIAUÍ, coma a Área (ha): 175,3003, Área (m²): 1.753.002,99, Perímetro (m): 8.730,59.

Avenida Dom Edilberto, 760 – Centro
Cep. 64.512-000 – Tanque do Piauí-PI
CNPJ/MF N° 01.612.616/0001-86
E-mail: pmtanquepi@gmail.com
Tel. (0**89) 3427-0090



PREFEITURA MUNICIPAL DE **TANQUE DO PIAUÍ**

CAPÍTULO IV

DAS DISPOSIÇÕES FINAIS E TRANSITÓRIAS

Art. 5º. Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário, e terá seus efeitos retroativos ao dia primeiro de janeiro de 2023.

Gabinete do Prefeito Municipal de Tanque do Piauí-PI, 19 de Julho de 2024.

NATANAEL SALES DE
SOUSA:27702741805
5

Assinado de forma digital
por NATANAEL SALES DE
SOUSA:27702741805
Dados: 2024.07.18
14:04:00 -03'00'

NATANAEL SALES DE SOUSA
Prefeito Municipal de Tanque do Piauí/PI



PREFEITURA MUNICIPAL DE
TANQUE DO PIAUÍ

Avenida Dom Edilberto, 760 – Centro
Cep. 64.512-000 – Tanque do Piauí-PI
CNPJ/MF Nº 01.612.616/0001-86
E-mail: pmtanquepi@gmail.com
Tel. (0**89) 3427-0090