REQUERIMENTO Nº 046/2019
Autor: Vereador Álvaro Lopes de Souza

APROVADO
EM 07 / 08 / 2019
PRESIDENTE

REQUER À PRESIDÊNCIA DESTA CASA LEGISLATIVA A O ENVIO DE EXPEDIENTE À ***AGENCIA GOIANA DE HABITAÇÃO - AGEHAB,*** *SOLICITANDO A LIBERAÇÃO DO RESTANTE DAS ESCRITURAS DOS IMÓVEIS PERTENCENTES AOS PROGRAMAS* ***"MEU LOTE MINHA CASA"*** *E* ***"MUTIRÃO DA MORADIA"*** *DESTE MUNICÍPIO.*

Senhor Presidente,

O Vereador que abaixo subscreve, nos termos regimentais vigentes, REQUER a Vossa Excelência, após anuência do plenário, o envio de expediente à **Agencia Goiana de Habitação - AGEHAB,** solicitando a liberação do restante das escrituras dos imóveis pertencentes aos programas "**Meu Lote Minha Casa**" e "**Mutirão da Moradia**" deste município; tendo em vista, que a primeira etapa das respectivas escrituras, foi entregue em dezembro de 2018 e, desde então não se tem mais notícias do andamento do processo para liberação do restante das referidas escrituras.

JUSTIFICATIVA

A Lei Federal nº 11.977/2009 define regularização fundiária como o conjunto de medidas jurídicas, urbanísticas, ambientais e sociais que visam à regularização de assentamentos irregulares e à titulação de seus ocupantes, de modo a garantir o direito social à moradia, o pleno desenvolvimento das funções sociais da propriedade urbana. Portanto, quando o possuidor ocupa uma terra pública ou privada, sem qualquer título que lhe dê garantia jurídica sobre essa posse, caracteriza-se uma irregularidade fundiária denominada de irregularidade dominial.
Neste contexto, é do conhecimento de todos, que os referidos programas habitacionais foram concluídos a mais de 20 anos e, desde então os beneficiários sonham com as escrituras dos respectivos imóveis. Entretanto, em 2018 depois de muita luta conseguimos realizar o sonho de parte dos beneficiários com a entrega de aproximadamente 40% das escrituras; no entanto, aproximadamente 60% dos mesmos veem seus sonhos frustrados em relação à regularização dominial de seus imóveis.
Assim sendo, não podemos mais protelar o asseio dessa gente, precisamos deixar de lado as divergências políticas na busca de uma parceria entre os Governos: Municipal e Estadual para concluir a realização desse sonho.

Pela oportunidade e relevância da matéria, gostaríamos de contar com o unânime apoio dos ilustres pares.

Plenário da Câmara Municipal, em 06 de agosto de 2019.

Álvaro Lopes de Souza
Vereador – PCdoB