CÂMARA MUNICIPAL DE
ITAPOÁ

REQUERIMENTO N. 24/2022

O Vereador que subscreve este requerimento solicita, na forma regimental e depois de ouvido o Plenário, que o Poder Executivo, por meio do setor competente, envie a esta Casa de Leis informações referentes à Contribuição de Melhorias instituída em relação à obra da Avenida Celso Ramos, conforme solicitado abaixo:

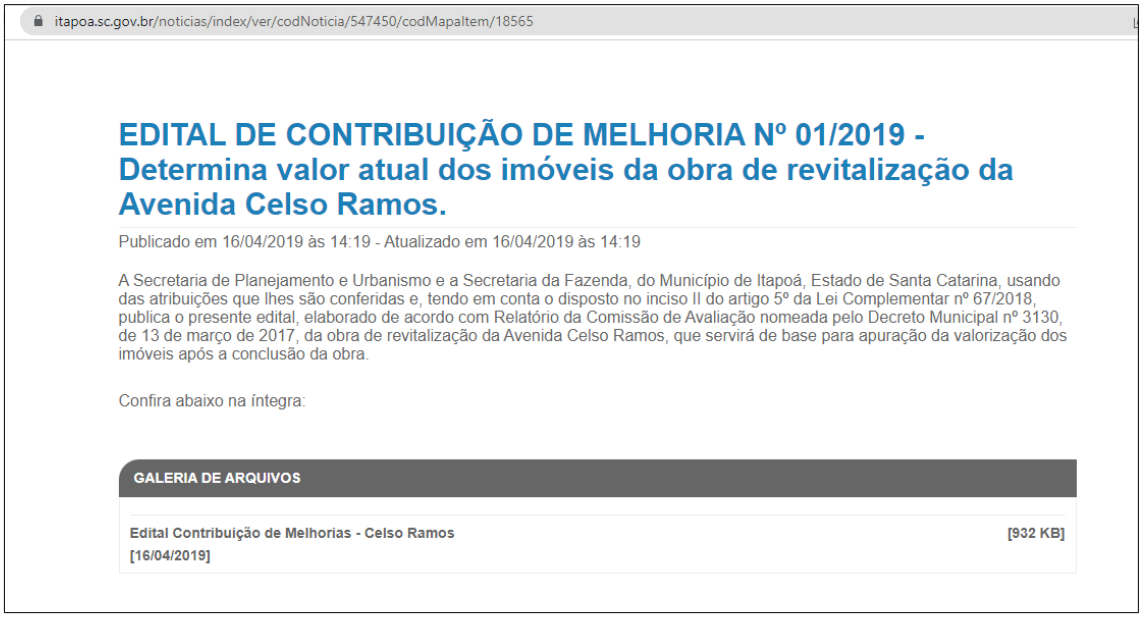
- Por que o Edital 01/2019 foi publicado apenas dois meses após o início da obra, impossibilitando aos munícipes afetados pela cobrança a possibilidade de obter maiores informações sobre o valor que seria cobrado, dentre outras dúvidas?
- Por que existe um edital publicado sob o link: https://www.itapoa.sc.gov.br/noticias/ver/2019/07/edital-de-contribuicao-de-melhoria-n-012019---determina-valor-atual-dos-imoveis-da-obra-de-revitalizacao-da-andre-rodri que tem a mesma numeração (01/2019) tratando-se do mesmo tema, porém relacionado à contribuição de melhorias de outra obra (Av. André Rodrigues de Freitas)?
- Em quais meios foi dada publicidade a este edital, visto que no site constam publicados dois editais com a mesma numeração e segundo os munícipes não chegou ao conhecimento deles? Assim como na notificação da cobrança, foi endereçado aos contribuintes envolvidos uma cópia deste edital?
- Foi considerado pela Secretaria de Planejamento, na solicitação de análise da valorização dos imóveis eventuais danos a obras já custeadas pelos proprietários, como a construção de calçadas?

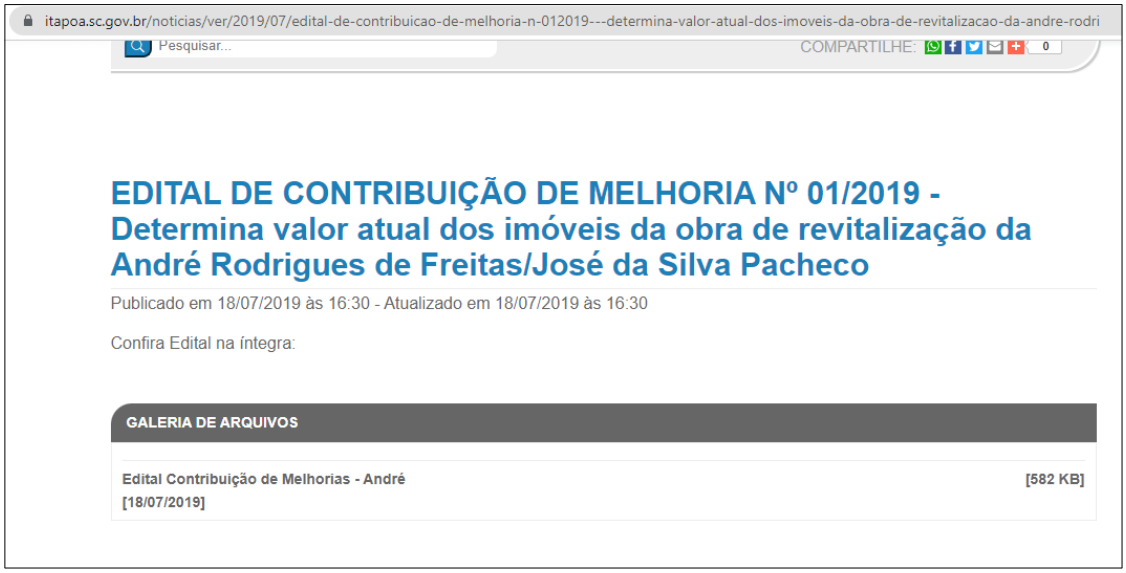
Justificativa:

Tal pedido se faz necessário ao cumprimento da função de fiscalizador inerente às atribuições deste vereador, visto que a forma que foi aplicada a Contribuição de Melhorias à obra da Av. Celso Ramos não foi, segundo os moradores, feita de forma transparente. Afinal, não permitiu que os munícipes participassem, decidissem e informassem ao município aquilo que já haviam pago. Inclusive, foi até discutida nesta Casa de Leis sobre o tema, no que tange à cobrança referente à questão das calçadas que já haviam sido custeadas pelos moradores. Ainda, foi proposto o Projeto de Lei Complementar 07, de 27 de abril de 2020, rejeitado nas comissões. Assim, este vereador precisa destas informações para proceder com as medidas cabíveis ao caso e oferecer resposta aos questionamentos dos munícipes. As publicações podem ser conferidas no site oficial do município, conforme ilustram as imagens abaixo. Diante do exposto, peço aos nobres pares a aprovação do presente requerimento.

Câmara Municipal de Itapoá/SC, 18 de março de 2022.

Ivan Pinto da Luz - PSL
[assinado digitalmente]


itapoa.sc.gov.br/noticias/index/ver/codNoticia/547450/codMapaItem/18565
EDITAL DE CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA Nº 01/2019 - Determina valor atual dos imóveis da obra de revitalização da Avenida Celso Ramos.
Publicado em 16/04/2019 às 14:19 - Atualizado em 16/04/2019 às 14:19
A Secretaria de Planejamento e Urbanismo e a Secretaria da Fazenda, do Município de Itapoá, Estado de Santa Catarina, usando das atribuições que lhes são conferidas e, tendo em conta o disposto no inciso II do artigo 5º da Lei Complementar nº 67/2018, publica o presente edital, elaborado de acordo com Relatório da Comissão de Avaliação nomeada pelo Decreto Municipal nº 3130, de 13 de março de 2017, da obra de revitalização da Avenida Celso Ramos, que servirá de base para apuração da valorização dos imóveis após a conclusão da obra.
Confira abaixo na íntegra:
GALERIA DE ARQUIVOS
Edital Contribuição de Melhorias - Celso Ramos [16/04/2019]
[932 KB]


itapoa.sc.gov.br/noticias/ver/2019/07/edital-de-contribuicao-de-melhoria-n-012019---determina-valor-atual-dos-imoveis-da-obra-de-revitalizacao-da-andre-rodri
Pesquisar...
COMPARTILHE:
EDITAL DE CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA Nº 01/2019 - Determina valor atual dos imóveis da obra de revitalização da André Rodrigues de Freitas/José da Silva Pacheco
Publicado em 18/07/2019 às 16:30 - Atualizado em 18/07/2019 às 16:30
Confira Edital na íntegra:
GALERIA DE ARQUIVOS
Edital Contribuição de Melhorias - André [18/07/2019]
[582 KB]