PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS

CIDADE DOS PROFETAS

Ofício n.º PMC/GAB/DRLEG/258/2025.

Congonhas, 20 de outubro de 2025.

Exm. Sr.

Averaldo Pereira da Silva,

Presidente de Mesa Diretora da Câmara Municipal de Congonhas.

ASSUNTO: Resposta a Requerimento

Prezado Senhor,

Em atenção ao Requerimento 111/2025, encaminhado por meio do Ofício 69/2025/Secretaria, encaminhamos a V.Exa. a Comunicação Interna abaixo relacionada na qual a devida secretaria presta os esclarecimentos necessários em relação ao requerimento.

- PMC/SEOB/2218/2025

Aproveitamos a oportunidade para reiterar a Vossa Excelência e aos demais pares nossos votos de elevada estima e consideração.

HIAGO DIAS LEITE SEABRA

Diretor de Relações Legislativas

Câmara Municipal de Congonhas

PROTOCOLO GERAL 2882/2025
Data: 21/10/2025 - Horário: 16:21
Legislativo - OFPMC 828/2025

ESTADO DE MINAS GERAIS
MUNICIPIO DE CONGONHAS
Relatório Histórico de Tarefas
Parâmetros: Id: 8a6a057e-adba-11f0-9e4c-0a64a8cd7d70

Identificador	Assunto		
CI-2218-2025	Resposta ao Requerimento 111/2025		
Tipo	**Grupo**	**Solicitante**	**Data/Hora**
COMUNICAÇÃO		Amilton Luis Fernandes Leite	20/10/2025 10:41

Conteúdo

PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS
C O M U N I C A Ç Ã O I N T E R N A

DE: SEOB
PARA: SEGOV

À SEGOV:
Prezado, em resposta ao Requerimento 111/2025, seguem acostados os documentos solicitados pela Sua Senhoria Vereadora Simônia Magalhães.

Atenciosamente,

Amilton Leite
Secretaria Municipal de Obras

Prefeitura Municipal de Congonhas

Eventos da Tarefa

Quantidade de Eventos: 0

Congonhas
MINAS GERAIS

Relatório referente a Construtora AGD Ltda

1 – Dados do Contrato:

1.1 - Objeto do Contrato: prestação de serviços de manutenção preventiva, corretiva e serviços eventuais nas instalações prediais das edificações que estejam sob a responsabilidade da Prefeitura de Congonhas – MG, com fornecimento de mão de obra, materiais, ferramentas, máquinas, equipamentos e transporte adequados de seus funcionários, conforme demanda apresentada pela contratante, para atender as seguintes secretarias: Lote 01 – Secretaria Municipal de Obras e Infraestrutura, Lote 02 – Secretaria Municipal de Educação, Lote 03 – Secretaria Municipal de Saúde.

1.2 – Contrato PMC nº. PMC/236/2024 de 24/07/2024

1.3 – Processo Administrativo nº. PMC/12808/2023

1.4 – Modalidade: Pregão Eletrônico nº PMC/129/2023 – PRC/263/2023

1.5 – O valor total do contrato é de R$ 8.984.686,80 (oito milhões, novecentos e oitenta e quatro mil, seiscentos e oitenta e seis reais e oitenta centavos).

1.6 – Ordem de Serviços: 01/08/2024.

1.7 – Prazos: 12 meses.

1.8 – Contratada: Construtora AGD Ltda

1.9 – Primeiro Termo Aditivo: Constitui objeto do presente aditivo o acréscimo de 7,89% (sete vírgula oitenta e nove por cento) do valor do Contrato nº PMC/236/2024. O valor do presente aditivo é de R$ 708.926,76 (setecentos e oito mil novecentos e vinte e seis reais e setenta e seis centavos).

Congonhas
MINAS GERAIS

Relatório referente a Locadora Terramares Ltda.

1 – Dados do Contrato:

1.1 - Objeto do Contrato: Contratação de empresa para execução de serviços comuns de engenharia consistentes na prestação de serviços demolição, terraplanagem, obras de arte, drenagem, pavimentação, obras complementares, recuperação e manutenção de rede viária para atender ao Município de Congonhas, pelo período de 06 (seis) meses, conforme planilha que segue em anexo (ANEXO I).

1.2 – Contrato PMC nº. PMC /264/2024 de 13/09/2024.

1.3 – Processo Administrativo nº. PMC /9972/2024.

1.4 – Modalidade: Adesão Nº PMC/002/2024.

1.5 – O valor total do contrato é de R$ 22.550.661,83 (vinte e dois milhões quinhentos e cinquenta mil, seiscentos e sessenta e um reais e oitenta e três centavos).

1.6 – Ordem de serviços: 17/09/2024.

1.7 – Prazo para execução dos serviços: 17/03/2025.

1.8 – Prazo de vigência do contrato: 17/05/2025.

1.9 – Contratada: Locadora Terramares Ltda.

1.10 – Primeiro Termo Aditivo - Constitui objeto do presente o acréscimo de quantitativos de serviços existentes de serviços comuns de engenharia consistentes na prestação de serviços demolição, terraplanagem, obras de arte, drenagem, pavimentação, obras complementares, recuperação e manutenção de rede viária para atender ao Município de Congonhas, totalizando o percentual de 24,89 % (vinte e quatro vírgula oitenta e nove por cento), conforme planilhas e a alteração das Sub Cláusulas 12.1.1.1 e 12.1.1.2, Gestor e Fiscais do Contrato PMC/264/2024. Valor: R$ 5.612.146,34. Congonhas - MG. Data: 13/03/2025.

1.11 – Segundo Termo Aditivo: Constitui objeto do presente a prorrogação do prazo da vigência e da execução do contrato por mais 180 (cento e oitenta) dias, com início em 17/05/2025 e término em 12/11/2025 para o prazo de vigência e início em 17/03/2025 e término em 12/09/2025 para o prazo de execução. Congonhas-MG. Data: 17/03/2025.

Congonhas
MINAS GERAIS

Relatório referente a H2F Construções e Serviços Terceirizados de Mão de Obra Ltda

1 – Dados do Contrato:

1.1 - Objeto do Contrato: Prestação de serviços de pequenas reformas e manutenções prediais, incluindo a instalação de gerador fotovoltaico.

1.1 – Contrato PMC nº. 388/2023 de 05/12/2023

1.2 – Processo Administrativo nº. PMC/16364/2023

1.3 – Modalidade: Adesão PMC/010/2023 - PRC/389/2023.

1.4 – O valor total do contrato é de R$ 67.000.000,00 (sessenta e sete milhões de reais).

1.5 – Início: 26/12/2023.

1.6 – Prazo para execução dos serviços: 12 (doze) meses a contar da ordem de serviços.

1.7 – Prazo de vigência do contrato: 14 (quatorze) meses a contar da assinatura do contrato.

1.8 – Contratada: H2F Construções e Serviços Terceirizados de Mão de Obra Ltda

1.9 – Primeiro Termo Aditivo: Constitui objeto do presente aditivo a supressão de quantitativos de serviços do Contrato nº PMC/388/202. Valor: -R$ 13.000.003,26. Data:29/11/2024.

As informações listadas acima referem-se ao pátio de carretas, constam nos Processos Administrativos n° PMC/12808/2023, PMC/9972/2024 e PMC/16364/2023, caso haja interesse na documentação complementar que compõem as referidas medições, tais como: memória de cálculo, relatórios, projetos e diário de obras, os documentos estão à disposição para consulta.

Secretaria Municipal de Obras

PREFEITURA DE CONGONHAS
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS
PLANILHA DOS SERVIÇOS EXECUTADOS
NO PÁTIO DE CARRETAS

CONTRATADA: H2F CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS TERCEIRIZADOS DE MÃO DE OBRA LTDA

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTITATIVO EXECUTADO	VALORES (R$)	
				PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL
2	**INSTALAÇÕES DE OBRA**				
2.2	LOCAÇÃO DE BANHEIRO QUÍMICO, DIMENSÃO (110X120X230)CM, LINHA PADRÃO, CONTENDO UMA (1) PIA/HIGIENIZADOR DE MÃOS, INCLUSIVE MANUTENÇÃO E MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO	MÊS	15.36	R$ 943.42	R$ 14,490.93
2.6	CONTAINER 6,00 X 2,30 X 2,50 M COM ISOLAMENTO TÉRMICO - DEPÓSITO E FERRAMENTARIA COM LAVATÓRIO	MÊS	18.86	R$ 860.87	R$ 16,236.01
2.9	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA (3,00 X 1,5 0 M) - EM CHAPA GALVANIZADA 0,26 AFIXADAS COM REBITES 540 E PARAFUSOS 3/8, EM ESTRUTURA METÁLICA VIGA U 2" ENRIJECIDA COM METALON 20 X 20, SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADAS	U	1.00	R$ 1,444.24	R$ 1,444.24
2.12	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE CONTAINER	UN	2.00	R$ 707.56	R$ 1,415.12
2.13	PROTEÇAO COM FITA ZEBRADA AMARELA L=7CM E PEÇA 7X7	M	100.00	R$ 8.32	R$ 832.00
2.16	TAPUME EM CHAPA COMPENSADO DE 12 MM E PONTALETES H = 2,20 M	M	599.55	R$ 246.96	R$ 148,064.87
3	**ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRAS**				
3.1	ALMOXARIFE	H	440.00	R$ 21.97	R$ 9,666.80
3.3	AUXILAR ADMINISTRATIVO	H	880.00	R$ 20.57	R$ 18,101.60
3.5	ENCARREGADO GERAL DE OBRA	H	1650.00	R$ 40.09	R$ 66,148.50
3.6	ENGENHEIRO INTERMEDIÁRIO	H	1035.00	R$ 115.07	R$ 119,097.45
3.7	ETANOL	L	10.98	R$ 4.18	R$ 45.90
3.8	GASOLINA	L	864.02	R$ 5.73	R$ 4,950.83
3.9	LOCACAO VEICULO POPULAR MOTOR 1.0 C/ AR E SEGURO SEM COMBUSTIVEL	M	0.50	R$ 2,567.44	R$ 1,283.72
3.10	LOCAÇÃO VEICULO TIPO PICAPE LEVE C/ SEGURO SEM COMBUSTÍVEL	M	7.50	R$ 3,075.56	R$ 23,066.70
3.11	TÉCNICO SEGURANÇA TRABALHO	H	280.00	R$ 32.80	R$ 9,184.00
3.12	TRANSPORTE PARA ATENDIMENTO DE ORDEM DE SERVIÇO DE MANUTENÇÃO SISTEMÁTICA / EMERGENCIAL - CAMINHÃO	KM	800.00	R$ 6.33	R$ 5,064.00
3.14	VIGIA NOTURNO	H	1760.00	R$ 20.89	R$ 36,766.40
4	**FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA**				
4.1	AUXILIAR DE BOMBEIRO	H	149.60	R$ 16.50	R$ 2,468.40
4.2	AUXILIAR DE ELETRICISTA	H	149.60	R$ 16.50	R$ 2,468.40
4.3	BOMBEIRO HIDRÁULICO C/ ENCARGOS	H	149.60	R$ 23.31	R$ 3,487.18
4.4	ELETRICISTA C/ ENCARGOS	H	149.60	R$ 23.34	R$ 3,491.66
4.10	SERRALHEIRO C/ ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	440.00	R$ 19.56	R$ 8,606.40
4.11	SERVENTE C/ ENCARGOS	H	271.00	R$ 16.50	R$ 4,471.50
6	**TRABALHOS EM TERRA**				
6.4	ATERRO COMPACTADO MANUAL, COM SOQUETE	M³	84.00	R$ 49.52	R$ 4,159.68
6.7	COMPACTAÇÃO DE VALAS OU ÁREAS, MANUALMENTE A 95% DO PN, COM PLACA VIBRATÓRIA	M³	287.67	R$ 54.61	R$ 15,709.66
6.8	CORTE E DESATERRO PARA REGULARIZAÇÃO E ARRASTAMENTO NIVELADO A CURTA DISTÂNCIA COM LÂMINA	M³	287.67	R$ 4.38	R$ 1,259.99
6.9	ESCAVAÇÃO E CARGA MECANIZADA EM MATERIAL DE 1ª CATEGORIA	M³	220.44	R$ 7.62	R$ 1,679.75
6.12	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS 1,50 M < H <= 3,00 M	M³	18.00	R$ 66.03	R$ 1,188.54
6.14	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS H <= 1,50 M	M³	250.00	R$ 49.52	R$ 12,380.00
6.18	ESCAVAÇÃO MECÂNICA DE VALAS COM DESCARGA LATERAL H > 5,00 M	M³	51.53	R$ 8.37	R$ 431.31
6.32	TRANSPORTE DE MATERIAL DEMOLIDO CARRINHO DE MAO DMT <= 50 M	M³	498.50	R$ 24.75	R$ 12,337.88
6.33	TRANSPORTE DE MATERIAL DEMOLIDO EM CAÇAMBA (MUNICÍPIO: BELO HORIZONTE)	M³	372.00	R$ 56.60	R$ 21,055.20
7	**FUNDAÇÕES**				
7.3	CONCRETO USINADO BOMBEADO FCK >= 30 MPA, BRITA CALCARIA, USINADO BOMBEAVEL, LANÇADO EM FUNDAÇÃO	M³	389.18	R$ 879.32	R$ 342,213.76
7.7	FORMA DE COMPENSADO RESINADO E=12MM TIPO B (3 APR) - FUNDAÇÕES	M²	72.30	R$ 93.99	R$ 6,795.48
7.9	LASTRO DE PEDRA BRITADA	M³	57.02	R$ 231.21	R$ 13,183.59
8	**ALVENARIAS E DIVISÕES**				
8.3	ALVENARIA BLOCO DE CONCRETO, E = 15CM, A REVESTIR	M2	655.93	R$ 80.01	R$ 52,480.96
8.5	ALVENARIA BLOCO DE CONCRETO, E = 20CM, A REVESTIR	M2	401.68	R$ 94.91	R$ 38,123.45
8.8	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO CHEIO, CONCRETO FCK = 15 MPA E ARMAÇÃO E = 14 CM	M2	24.00	R$ 229.86	R$ 5,516.64
8.9	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO CHEIO, CONCRETO FCK = 15 MPA E ARMAÇÃO E = 19 CM	M2	29.92	R$ 275.28	R$ 8,236.38
10	**ESTRUTURAS DE CONCRETO**				
10.4	CONCRETO CONVENCIONAL B1, B2 LANÇADO EM ESTRUTURA FCK >= 20 MPA, BRITA CALCÁRIA, PREPARADO EM OBRA E LANÇADO EM ESTRUTURA	M3	27.05	R$ 768.99	R$ 20,801.18
10.5	CONCRETO CONVENCIONAL B1, B2 LANÇADO EM ESTRUTURA FCK >= 25 MPA, BRITA CALCÁRIA, PREPARADO EM OBRA E LANÇADO EM ESTRUTURA	M3	74.15	R$ 816.84	R$ 60,568.69

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTITATIVO EXECUTADO	VALORES (R$)	
				PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL
10.12	FORMA DE TABUA DE PINHO DE 3a. TIPO B (3 APROV.)	M2	39.02	R$ 86.52	R$ 3,376.01
14	**REVESTIMENTOS**				
14.4	CHAPISCO COM ARGAMASSA 1:3 CIMENTO E AREIA, A PENEIRA	M2	3213.86	R$ 12.44	R$ 39,980.42
14.8	EMBOCO COM ARGAMASSA 1:7	M2	3078.36	R$ 27.83	R$ 85,670.76
14.14	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA) , ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, PREPARO MECÂNICO	M2	426.95	R$ 33.50	R$ 14,302.83
14.16	REBOCO COM ARGAMASSA 1:7 CIMENTO E AREIA	M2	2857.32	R$ 36.51	R$ 104,320.75
14.19	REVESTIMENTO COM AZULEJO BRANCO 20X20CM, EXTRA	M2	241.51	R$ 84.65	R$ 20,443.82
14.25	REVESTIMENTO COM PORCELANATO APLICADO EM PISO, ACABAMENTO ESMALTADO ACETINADO, AMBIENTE INTERNO/ EXTERNO, PADRÃO EXTRA, BORDA RETIFICADA, DIMENSÃO DA PEÇA (45X45CM), ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	M2	109.15	R$ 160.07	R$ 17,471.00
14.26	REVESTIMENTO COM PORCELANATO APLICADO EM PISO, ACABAMENTO POLÍDO, AMBIENTE INTERNO, PADRÃO EXTRA, BORDA RETIFICADA, DIMENSÃO DA PEÇA (60X60CM), ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	M2	261.40	R$ 142.55	R$ 37,262.57
15	**RASGOS E ENCHIMENTOS**				
15.2	ENCHIMENTO DE RASGO EM ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA, DIÂMETROS DE 32MM A 50MM (1.1/4" A 2"), INCLUSIVE ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), PREPARO MECÂNICO	M	1000.00	R$ 3.22	R$ 3,220.00
15.8	RASGOS ALVENARIA PARA PASSAGEM DE ELETRODUTO D = 32 MM A 50 MM	M	1000.00	R$ 5.25	R$ 5,250.00
16	**DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES**				
16.1	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO SEM APROVEITAMENTO DO MATERIAL, INCLUSIVE AFASTAMENTO	M3	140.64	R$ 130.51	R$ 18,354.93
16.5	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO ARMADO- MANUAL, INCLUSIVE AFASTAMENTO	M3	54.00	R$ 320.35	R$ 17,298.90
16.6	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES - COM EQUIPAMENTO ELÉTRICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO	M3	54.76	R$ 84.75	R$ 4,640.91
16.7	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES - COM EQUIPAMENTO PNEUMÁTICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO	M3	142.16	R$ 101.26	R$ 14,395.12
16.27	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO OU LADRILHO HIDRÁULICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO	M2	683.30	R$ 13.19	R$ 9,012.73
16.34	DEMOLIÇÃO DE REBOCO INCLUSIVE AFASTAMENTO	M2	221.76	R$ 2.60	R$ 576.58
16.36	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, AZULEJO OU LADRILHO HIDRÁULICO INCLUSIVE AFASTAMENTO	M2	212.10	R$ 16.95	R$ 3,595.10
16.80	RETIRADA DE TUBULAÇÕES EMBUTIDAS DAS REDE DE ÁGUA, ELÉTRICA, GASES, ETC.	M	900.00	R$ 15.89	R$ 14,301.00
17	**LIMPEZA E CONSERVAÇÃO**				
17.6	LIMPEZA GERAL DE OBRA	M2	457.01	R$ 6.90	R$ 3,153.37
17.8	LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA - 01 SERVENTEX 8 HORAS DIÁRIAS	MÊS	7.54	R$ 4,205.55	R$ 31,709.85
18	**INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS**				
18.11	CAIXA D'AGUA POLIETILENO COM TAMPA 1000 L	U	3.00	R$ 504.09	R$ 1,512.27
18.23	CAIXA SIFONADA PVC C/GRELHA QUADR/RED. 150X150X50 MM	U	17.00	R$ 65.64	R$ 1,115.88
18.103	TUBO PVC ESGOTO PB, INCLUSIVE CONEXOES E SUPORTES, D = 100 MM	M	50.00	R$ 29.23	R$ 1,461.50
18.121	VASO SANITÁRIO LOUÇA BRANCA COM CAIXA ACOPLADA	U	11.00	R$ 582.80	R$ 6,410.80
19	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**				
19.28	CAIXA DE LIGAÇÃO/PASSAGEM EM PVC RÍGIDO PARA ELETRODUTO, DIMENSÕES 4"X4", EMBUTIDA EM ALVENARIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	U	15.00	R$ 12.69	R$ 190.35
19.29	CAIXA DE LIGAÇÃO/PASSAGEM EM PVC RÍGIDO PARA ELETRODUTO, DIMENSÕES 4"X2", EMBUTIDA EM ALVENARIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	U	50.00	R$ 9.57	R$ 478.50
19.33	CAIXA DE PASSAGEM EM CHAPA DE AÇO, EMBUTIR 230 X 230 X 102 MM	U	2.00	R$ 129.55	R$ 259.10
19.110	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 50 (1 ½") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2016	M	250.00	R$ 9.57	R$ 2,392.50
19.111	ELETRODUTO PVC FLEXÍVEL CORRUGADO D=25MM (3/4") TIGREFLEX OU EQUIVALENTE	M	600.00	R$ 8.40	R$ 5,040.00
19.112	ELETRODUTO PVC FLEXÍVEL CORRUGADO D=32MM (1") TIGREFLEX OU EQUIVALENTE	M	600.00	R$ 13.16	R$ 7,896.00
19.186	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO PARA 36 MÓDULOS COM BARRAMENTO 100 A	U	1.00	R$ 526.10	R$ 526.10
19.188	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO PARA 50 MÓDULOS COM BARRAMENTO 100 A	U	2.00	R$ 1,205.96	R$ 2,411.92
22	**ÁGUAS PLUVIAIS**				
22.3	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA Nº. 22 GSG, DESENVOLVIMENTO = 75 CM	M	105.00	R$ 171.69	R$ 18,027.45
22.11	CHAPIM METÁLICO, COM PINGADEIRA, CHAPA GALVANIZADA Nº 24, DESENVOLVIMENTO = 35 CM	M	51.00	R$ 65.33	R$ 3,331.83
22.16	RUFO E CONTRA-RUFO DE CHAPA GALVANIZADA Nº. 24, DESENVOLVIMENTO = 25 CM	M	51.00	R$ 49.37	R$ 2,517.87
24	**ANDAIMES**				
24.1	ANDAIME FACHADEIRO INCLUSIVE FORRO METALICO	M2MES	948.90	R$ 12.96	R$ 12,297.74
24.3	DESMONTAGEM DE ANDAIME FACHADEIRO	M2	1152.60	R$ 2.11	R$ 2,431.99
24.5	MONTAGEM DE ANDAIME FACHADEIRO	M2	1152.60	R$ 2.11	R$ 2,431.99
26	**ARMAÇÃO DE FERRAGENS E TELAS**				
26.1	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA- 50/60	KG	15758.83	R$ 15.18	R$ 239,219.04

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTITATIVO EXECUTADO	VALORES (R$)	
				PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL
28	**COBERTURA**				
28.3	COBERTURA EM TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM	M2	150.88	R$ 71.82	R$ 10,836.20
28.5	COBERTURA EM TELHA METALICA GALVANIZADA TRAPEZOIDAL E=0,50MM SIMPLES	M2	1,323.54	R$ 81.50	R$ 107,868.51
28.7	CUMEEIRA METALICA GALVANIZADA TRAPEZOIDAL E=0,50MM(SIMPLES)	M	32.00	R$ 54.51	R$ 1,744.32
29	**IMPERMEABILIZAÇÃO**				
29.3	IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA PRÉ-FABRICADA, E = 4 MM - ANTI-RAIZ	M2	192.71	R$ 72.43	R$ 13,957.99
29.8	PINTURA COM EMULSÃO ASFÁLTICA, DUAS (2) DEMÃOS	M2	192.71	R$ 23.77	R$ 4,580.72
30	**PISOS E CALÇAMENTOS**				
30.6	CONTRAPISO DESEMPENADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 50MM	M2	413.05	R$ 57.30	R$ 23,667.77
30.14	APLICAÇÃO DE LONA PRETA, ESP. 150 MICRAS, INCLUSIVE FORNECIMENTO	M2	2000.23	R$ 2.95	R$ 5,900.68
30.63	POLIMENTO MECÂNICO DE PISO EM CONCRETO COM NIVELAMENTO A LASER (NÍVEL ZERO)	M2	1338.17	R$ 17.86	R$ 23,899.72
31	**ASSENTAMENTO DE PEDRAS (SOLEIRAS, RODAPÉS, PEITORIS)**				
31.6	RODAPÉ COM REVESTIMENTO EM GRANITO, CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, ALTURA 10CM, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	M	89.41	R$ 66.58	R$ 5,952.92
37	**EQUIPAMENTOS**				
37.1	GRUPO GERADOR ESTACIONÁRIO, MOTOR DIESEL POTÊNCIA 170 KVA - CHP DIURNO. AF_02/2016	CHP	325.49	R$ 259.85	R$ 84,578.58
37.3	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHP DIURNO. AF_06/2014	CHP	462.00	R$ 328.04	R$ 151,554.48
38	**PINTURA**				
38.1	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	679.56	R$ 17.13	R$ 11,640.86
38.8	EMASSAMENTO DE PAREDES COM 2 DEMÃO DE MASSA ACRÍLICA	M2	732.17	R$ 20.84	R$ 15,258.42
38.10	EMASSAMENTO DE TETOS COM 2 DEMÃO DE MASSA ACRÍLICA	M2	358.55	R$ 32.61	R$ 11,692.32
38.13	LIXAMENTO DE PINTURA DE PAREDE	M2	1621.70	R$ 2.89	R$ 4,686.71
38.14	LIXAMENTO DE PINTURA DE TETOS	M2	679.57	R$ 3.28	R$ 2,228.99
38.16	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIE METÁLICA PARA REMOÇÃO DE TINTA	M2	302.50	R$ 4.95	R$ 1,497.38
38.20	PINTURA ANTICORROSIVA A BASE DE ÓXIDO DE FERRO (ZARCÃO) EM ESQUADRIA E SUPERFÍCIE METÁLICA, UMA (1) DEMÃO	M2	302.50	R$ 12.20	R$ 3,690.50
38.26	PINTURA ESMALTE SINTETICO ACETINADO C/FUNDO ANTIOXIDANTE EM SUPERF.METALICA	M2	2,833.50	R$ 29.15	R$ 82,596.53
38.29	PINTURA LÁTEX PVA, EXCLUSIVE EMASSAMENTOE FUNDO SELADOR	M2	2,057.37	R$ 13.51	R$ 27,795.07
38.41	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	M2	846.50	R$ 6.20	R$ 5,248.30
38.42	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ ACRÍLICA) EM TETO, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	M2	493.34	R$ 7.87	R$ 3,882.59
42	**ESQUADRIAS DE MADEIRA**				
42.3	FOLHA DE PORTA MADEIRA DE LEI PRANCHETA 70 X 210 CM	U	4.00	R$ 281.42	R$ 1,125.68
42.4	FOLHA DE PORTA MADEIRA DE LEI PRANCHETA 80 X 210 CM	U	10.00	R$ 281.42	R$ 2,814.20
42.8	MARCO EM MADEIRA DE LEI L = 14 CM, 80 X 210 CM	U	6.00	R$ 345.33	R$ 2,071.98
42.9	MARCO EM MADEIRA DE LEI PARA L = 14 CM, 70 X 210 CM	U	5.00	R$ 343.62	R$ 1,718.10
42.10	MARCO EM MADEIRA DE LEI PARA PINTURA, L = 14 CM, 90 X 210 CM	U	2.00	R$ 319.85	R$ 639.70
43	**ESTRUTURAS METÁLICAS**				
43.6	FORNECIMENTO DE ESTRUTURA METÁLICA E ENGRADAMENTO METÁLICO, EM AÇO, PARA TELHADO, EXCLUSIVE TELHA, INCLUSIVE FABRICAÇÃO, TRANSPORTE, MONTAGEM E APLICAÇÃO DE FUNDO PREPARADOR ANTICORROSIVO EM SUPERFÍCIE METÁLICA, UMA (1) DEMÃO	Kg	9,797.05	R$ 24.35	R$ 238,558.17
43.8	FORNECIMENTO DE ESTRUTURA METÁLICA E ENGRADAMENTO METÁLICO, EM AÇO, SOBRE LAJE PARA TELHA CERÂMICA, COBERTURA PADRÃO DO PREDIO ESCOLAR, EXCLUSIVE TELHA, INCLUSIVE FABRICAÇÃO, TRANSPORTE, MONTAGEM, APLICAÇÃO DE FUNDO PREPARADOR ANTICORROSIVO, UMA (1) DEMÃO E PINTURA ESMALTE, DUAS (2) DEMÃOS	m2	116.06	R$ 398.21	R$ 46,216.25
	TOTAL				**R$ 2,775,171.07**

PREFEITURA DE CONGONHAS
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS
PLANILHA DOS SERVIÇOS EXECUTADOS
NO PÁTIO DE CARRETAS

CONTRATADA: CONSTRUTORA AGD LTDA

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTITATIVO EXECUTADO	VALORES (R$)	
				PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL
5.1	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM SUPERFÍCIE DE ALVENARIA OU CONCRETO COM COLHER, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m²	132.00	R$ 10.92	R$ 1,441.98
5.2	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 25MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m²	120.00	R$ 46.74	R$ 5,608.47
5.3	CONTRAPISO DESEMPENADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 50MM, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m²	75.00	R$ 70.56	R$ 5,292.15
5.4	REVESTIMENTO COM PORCELANATO APLICADO EM PISO, ACABAMENTO ESMALTADO ACETINADO, AMBIENTE INTERNO/EXTERNO, PADRÃO EXTRA, BORDA RETIFICADA, DIMENSÃO DA PEÇA (45X45)CM, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, EXCLUSIVE REJUNTAMENTO	m²	14.30	R$ 158.54	R$ 2,267.11
5.5	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL	m³	76.00	R$ 81.46	R$ 6,191.16
5.6	FORMA E DESFORMA DE COMPENSADO RESINADO ESP. 12MM, REAPROVEITAMENTO (3X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	m²	110.00	R$ 71.91	R$ 7,909.77
5.7	BOMBEIRO/ENCANADOR (MODALIDADE: HORISTAS/ENCARGOS SOCIAIS: INCLUSO)	H	960.00	R$ 25.29	R$ 24,275.28
5.8	AJUDANTE DE BOMBEIRO/ENCANADOR (MODALIDADE: HORISTAS/ENCARGOS SOCIAIS: INCLUSO)	H	960.00	R$ 19.11	R$ 18,346.81
5.9	PINTURA, LATEX ACRÍLICO STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	m²	3010.00	R$ 12.09	R$ 36,401.93
5.10	ANDAME TABUADO SOBRE CAVALETES (INCLUSO CAVALETE) EM MADEIRA DE 1ª UTIL 20XINCL MOVIMENTÇÃO P/ PE-DIREITO 4,00M	m²	120.00	R$ 18.71	R$ 2,245.63
5.11	AJUDANTE	H	2400.00	R$ 26.81	R$ 64,337.36
5.12	PEDREIRO	H	1440.00	R$ 30.61	R$ 44,076.14
5.13	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (HORISTA)	H	960.00	R$ 52.08	R$ 49,999.00
5.14	ELETRICISTA (MODALIDADE: HORISTAS/ENCARGOS SOCIAIS: INCLUSO)	H	1440.00	R$ 25.29	R$ 36,412.92
5.15	CABO DE COBRE, FLEXÍVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLAÇÃO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, CONDUTOR, 450/750 V, SEÇÃO NOMINAL 25 MM2	M	200.00	R$ 25.88	R$ 5,176.65
5.16	CABO DE COBRE, FLEXÍVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLAÇÃO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, CONDUTOR, 450/750 V, SEÇÃO NOMINAL 4 MM2	M	1300.00	R$ 4.21	R$ 5,473.73
5.17	ELETROCALHA METÁLICA, (TIPO LISA SEM VIROLA, TRATAMENTO: PRÉ-ZINCADO/CHAPA: N.° 18 IMEDIDAS: 100X100MM)	M	120.00	R$ 54.15	R$ 6,498.30
5.18	LUMINÁRIA DE TETO PLAFON/PLAFONIER EM PLÁSTICO COM BASE E27 POTENCIA MAXIMA 60 W (NÃO INCLUI LÂMPADA)	UN	161.00	R$ 7.67	R$ 1,235.28
5.19	LÂMPADA LED 10 W BIVOLT BRANCA, FORMATO TRADICIONAL (BASE E27)	UN	161.00	R$ 6.14	R$ 988.60
5.20	TOMADA 2P+T 20A 250V, CONJUNTO MONTADO PARA EMBUTIR 4"X2" (PLACA+SUPORTE+MODULO)	UN	161.00	R$ 18.01	R$ 2,899.91
5.21	CABO DE COBRE, FLEXÍVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, COBERTURA PVC-ST1, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 0,6/1 KV, SEÇÃO NOMINAL 2,5 MM2	M	100.00	R$ 3.02	R$ 301.76
5.22	DISJUNTOR, TIPO NEMA, TRIPOLAR, 60 A ATÉ 100 A, TENSÃO MÁXIMA DE 415 V	UN	3.00	R$ 201.87	R$ 605.62
5.23	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO PARA TRILHO DIN (IEC), BIPOLAR, 40 - 50 A	UN	4.00	R$ 93.02	R$ 372.07
5.24	DISJUNTOR, TIPO NEMA, BIPOLAR, 10 ATÉ 50 A, TENSÃO MÁXIMA 415 V	UN	5.00	R$ 114.88	R$ 574.39
5.25	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO PARA TRILHO DIN (IEC), MONOPOLAR, 6 - 32 A	UN	22.00	R$ 16.48	R$ 362.55
5.26	CABO DE COBRE, FLEXÍVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLAÇÃO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SEÇÃO NOMINAL 6 MM2	M	300.00	R$ 6.05	R$ 1,814.05
5.27	CABO DE COBRE NU #35MM2, 7 FIOS ×2,50MM, PARA ELEMENTOS DE CAPTAÇÃO/ ANEL DE CINTAMENTO/ DESCIDA (SPDA), INCLUSIVE SUPORTE E ISOLADOR	M	200.00	R$ 54.61	R$ 10,921.72
5.28	HASTE DE ATERRAMENTO EM AÇO COM 3,00 M DE COMPRIMENTO E DN = 3/4", REVESTIDA COM BAIXA CAMADA DE COBRE, SEM CONECTOR	UN	6.00	R$ 177.86	R$ 1,067.17
5.29	FUNDO PREPARADOR	L	180.00	R$ 24.09	R$ 4,336.88

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTITATIVO EXECUTADO	VALORES (R$)	
				PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL
5.30	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 10 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE AF 01/2021 PS	m²	89.00	R$ 407.41	R$ 36,259.20
5.31	ALUMÍNIO ANODIZADO	KG	76.00	R$ 69.57	R$ 5,287.15
	TOTAL				**R$ 388,980.74**

PREFEITURA DE CONGONHAS

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

PLANILHA DOS SERVIÇOS EXECUTADOS

NO PÁTIO DE CARRETAS

CONTRATADA: TERRAMARES

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTITATIVO EXECUTADO	VALORES (R$)	
				PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL
1	**INSTALAÇÃO DA OBRA**				
1.1	**PLACA DE OBRA AFIXADA COM PEÇAS DE MADEIRA**		0.00		
1.1.1	PLACA DE OBRA EM LONA IMPRESSÃO DIGITAL P. SUDECAP	m²	0.00	R$ 267.43	R$ -
1.2	**TAPUME PADRAO PME (TIPO I, II E III)**		0.00		R$ -
1.2.1	TELA-TAPUME DE POLIPROPILENO H= 1,20 M, INCL. BASE	m	0.00	R$ 12.80	R$ -
1.2.2	PROTEÇAO COM FITA ZEBRADA AMARELA L=7CM E PEÇA 7X7	m	0.00	R$ 10.22	R$ -
2.1.1	VIGIA NOTURNO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	40.42	R$ 28.47	R$ 1,150.77
2.1.2	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	16.99	R$ 56.82	R$ 965.48
2.1.3	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	8.99	R$ 128.05	R$ 1,151.64
2.1.4	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA SENIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	8.49	R$ 165.04	R$ 1,401.94
2.1.5	EQUIPE DE TOPOGRAFIA - OBRA	mês	0.05	R$ 21,688.99	R$ 1,084.45
4.2	**ESCAVAÇÃO E CARGA MECANIZADA**				R$ -
4.2.1	ESCAVAÇÃO MECÂNICA EM MATERIAL DE 1ª CATEGORIA, INCLUSIVE CARGA EM CAMINHÃO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E DESCARGA	m³	2336.03	R$ 9.77	R$ 22,823.01
4.3	**TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA**				R$ -
4.3.2	1 KM < DMT < = 2 KM	m³	2252.73	R$ 7.72	R$ 17,391.08
4.3.4	DMT > 5 KM	m³xkm	60129.41	R$ 2.07	R$ 124,467.88
4.4	**ATERRO COMPACTADO**		0.00		R$ -
4.4.1	COM ROLO VIBRATORIO	m³	1732.87	R$ 6.41	R$ 11,107.70
5.1	**ENROCAMENTO COM PEDRA DE MAO**		0.00		R$ -
5.1.1	JOGADA	ton	169.00	R$ 175.01	R$ 29,576.69
5.5	**CONCRETO USINADO**		0.00		R$ -
5.5.3	FCK >= 25,0 MPa	m3	27.46	R$ 892.52	R$ 24,508.60
5.6	**MANTA DRENANTE GEOTEXTIL**				R$ -
5.6.1	MANTA GEOTEXTIL - 300 G/M2 - RES.TRACAO >= 16 KN/M	m²	50.51	R$ 7.01	R$ 354.08
8	**DRENAGEM**				R$ -
8.1	**REDE TUBULAR CONCRETO**		0.00		R$ -
8.1.2	TUBO DE CONCRETO PARA REDES COLETORAS DE ÁGUAS PLUVIAIS, DIÂMETRO DE 600 MM, JUNTA RÍGIDA, INSTALADO EM LOCAL COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIAS - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_12/2015	m	52.00	431.60	R$ 22,443.20
10	**PAVIMENTAÇAO**				R$ -
10.1	**REGULARIZAÇAO**				R$ -
10.1.1	REGULARIZAÇAO E COMPACTAÇAO DO SUBLEITO	m²	12709.26	R$ 3.33	R$ 42,321.84
10.5	**BASE ESTAB. GRANUL.COMPACT.ENERG.PROCTOR INTERMED.**				R$ -
10.5.1	COM BRITA BICA CORRIDA (AGREGADO DE PEDREIRA)	m³	0.00	R$ 248.94	R$ -
10.5.2	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE BASE E OU SUB BASE PARA PAVIMENTAÇÃO DE BRITA GRADUADA SIMPLES - EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE. AF_11/2019	m³	2011.01	R$ 205.82	R$ 413,906.08
10.6	**IMPRIMAÇAO**		0.00		R$ -
10.6.1	IMPRIMAÇÃO (EXECUÇÃO E FORNECIMENTO DO MATERIAL BETUMINOSO, EXCLUSIVE TRANSPORTE DO MATERIAL BETUMINOSO)	m²	8256.10	R$ 4.38	R$ 36,161.72
10.7	**PINTURA**				R$ -
10.7.1	PINTURA DE LIGAÇAO COM RR-1C	m²	8256.10	R$ 2.76	R$ 22,786.84
10.8	**CONCRETO BETUMINOSO USINADO A QUENTE**				R$ -
10.8.1	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO COM APLICAÇÃO DE CONCRETO ASFÁLTICO, CAMADA DE ROLAMENTO - EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE.	m³	836.25	R$ 2,012.77	R$ 1,683,178.91
10.10	**TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA (BASE/IMPRIMAÇÃO/ASFALTO/FRESAGEM)**				R$ -
10.10.2	DMT > 10KM	tonxkm	364538.95	R$ 1.18	R$ 430,155.96
11.5.1	GRAMA ESMERALDA - WILD ZOYSIA	m²	110.69	R$ 20.31	R$ 2,248.11
14	**ADMINISTRAÇÃO LOCAL**				R$ -
14.1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA -ACORDÃO 2622/TCU - Médio Quartil	%	0.01	R$ 21,077,354.73	R$ 201,954.10
14.1.1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA -ACORDÃO 2622/TCU - Médio Quartil - 1º TERMO ADITIVO	%	0.00	R$ 5,245,486.81	R$ -
					R$ 3,091,140.17