Câmara Municipal de Mococa

PODER LEGISLATIVO

PROTOCOLO

Número	Data	Rubrica
161	06/02/2012	

DESPACHO

APROVADO

Sala das Sessões 06/02/2012

ADILSON A. GUISSO
PRESIDENTE

EMENTA

Solicito informações ao Exmo. Sr. Prefeito Municipal, sobre a fiscalização e autuações nas construções de muros e calçadas no Município de Mococa.

REQUERIMENTO Nº. 022 /2012.

EXMO. SR. PRESIDENTE:

REQUEIRO à Mesa, cumpridas as formalidades Regimentais da Casa, após a manifestação do Nobre Plenário, no sentido de ser oficiado ao Exmo. Sr. Prefeito Municipal, Dr. Antonio Naufel, para que Sua Excelência se digne informar a esta Edilidade, com relação à fiscalização e autuações de muros e calçadas no Município de Mococa, o que segue:

1 – A Administração Municipal firmou convênio com a Associação dos Engenheiros e Arquitetos de Mococa para efetuar a fiscalização de terrenos e calçadas irregulares no Município, como também para providenciar a limpeza dos mesmos. Por que existem ainda vários terrenos e imóveis em situação irregular?

2 – Informar a relação dos imóveis já fiscalizados e notificados encaminhados a Prefeitura para providências, do início da atual gestão até a presente data.

Justificativa:-

A população mocoquense vem reivindicando a limpeza e a construção de muros e calçadas nos terrenos e imóveis localizados no Município, objetivando oferecer a devida segurança aos pedestres que trafegam por estas vias públicas, onde o tráfego de veículos é intenso e a calçada, assim como a limpeza, são necessárias para a saúde pública e a segurança da população. Em Mococa existem casos de terrenos sem edificações, cujo objetivo dos proprietários é apenas a valorização imobiliária. Em alguns casos são terrenos sujos, sem calçadas, que causam incômodo à vizinhança. Nesse sentido, para que possamos prestar esclarecimentos aos munícipes, encaminhamos este requerimento.

Plenário Venerando Ribeiro da Silva, 6 de fevereiro de 2012.

JOÃO BATISTA MARTINS
João Penuja - Vereador

PREFEITURA MUNICIPAL DE MOCOCA

Estado de São Paulo

Gabinete do Prefeito

Of. Nº 287/2012 MOCOCA, 12 de março de 2012.

CÂMARA MUNICIPAL - MOCOCA
PROTOCOLO

NUMERO	DATA	RUBRICA
574	13.03.12	

Senhor Presidente:

Em atenção à solicitação de informações sobre a fiscalização e autuações nas construções da muros e calçadas no Município de Mococa, constante do Requerimento nº **022/2012**, de autoria do Vereador João Batista Martins, e aprovado pelo Plenário dessa Douta Câmara, cumpre-nos informar o seguinte:

1. Enviada a cópia do requerimento ao Setor de Limpeza Pública da Prefeitura Municipal para atendimento.

2. Anexo Relatório elaborado pela Associação dos Engenheiros e Arquitetos de Mococa.

Reiteramos a Vossa Excelência os nossos protestos de consideração e apreço.

DESPACHO
Para o Expediente da Próxima
Sessão CM em 19/03/2012
ADILSON A. GUISSO
PRESIDENTE

Atenciosamente

DR. ANTONIO NAUFEL
Prefeito Municipal

CIENTE OS SENHORES VEREADORES. ARQUIVE-SE
Sala das Sessões 19/03/2012
ADILSON A. GUISSO
PRESIDENTE

Exmo. Sr.
ADILSON APARECIDO GUISSO
DD. Presidente da Câmara Municipal de Mococa
MOCOCA – SP

Associação dos Engenheiros e Arquitetos de Mococa

CONVÊNIO DE FISCALIZAÇÃO
LEI MUNICIPAL Nº 3.931 DE 30/09/2009

RELATÓRIOS DE ATIVIDADES DESEMPENHADAS PELA AEAM NO PERÍODO DE OUTUBRO DE 2009 À OUTUBRO DE 2010

RELATÓRIO	TOTAL FISCALIZAÇÃO 2009/2010												
Mês	nov/09	dez/09	jan/10	fev/10	mar/10	abr/10	mai/10	jun/10	jul/10	ago/10	set/10	out/10	TOTAL
SITUAÇÃO REGULAR	42	10	15	10	12	10	11	15	19	26	40	11	221
COMUNICADO ATENDIDO	93	35	48	45	24	18	38	27	76	68	32	22	524
COMUNICADO SUSPENSO	29	15	14	9	6	3	1	1	13	5	1	3	100
COMUNICADO EM ANDAMENTO	0	0	7	3	0	15	17	16	18	18	2	15	111
NOTIFICAÇÃO ATENDIDA	61	19	24	25	69	52	43	48	46	77	103	76	645
NOTIFICAÇÃO SUSPENSA	21	44	40	39	27	75	66	39	70	39	49	20	949
NOTIFICAÇÃO EM ANDAMENTO	0	45	63	61	20	71	32	76	112	167	137	92	906
EMBARGO	4	5	6	0	1	8	4	4	1	10	3	2	48
IRREGULARIDADES ENVIADAS À PMM PARA EMISSÃO DE MULTAS	1	15	6	12	14	42	31	30	35	13	40	14	253
ATEND. DENUNCIA	9	53	56	28	30	26	15	7	16	5	12	5	262
RUAS VISITADAS	478	144	424	331	563	400	457	370	508	528	613	277	5093
VISTORIAS	38	20	41	130	78	62	73	100	92	78	39	117	865
MULTAS EMITIDAS PELA PMM	0	0	0	0	28	0	0	0	0	0	0	0	28
VISTORIAS P/ REDUÇÃO IPTU	0	0	0	0	12	46	5	15	6	0	90	3	177
VISTORIAS CONFERÊNCIA IPTU	0	0	0	0	0	0	0	0	124	236	197	38	595
OCORRÊNCIAS PREFEITURA	0	3	0	3	14	4	0	0	0	0	0	0	24
GERAL DE OCORRÊNCIAS	773	408	744	726	898	832	813	747	1136	1269	1358	695	10399
KM RODADOS	1337,8	530	1365,6	1098,1	1600	1172	1528	1022	1173	1313	1211	706	14056,4

Mococa, 15 de outubro de 2010

Cássia Maria da Silva
Coordenador de Fiscalização

Engº Mec. Seg. Trab. Nelo Pisani Júnior
Presidente da AEAM



CONVÊNIO DE FISCALIZAÇÃO MUNICIPAL
CÓDIGO DE OBRAS E POSTURA
LEI MUNICIPAL Nº 4.067 DE 27/12/2010



RELATÓRIOS DE ATIVIDADES DESEMPENHADAS PELA AEAM NO PERÍODO DE JANEIRO DE 2011 Á DEZEMBRO DE 2011

TOTAL FISCALIZAÇÃO 2011

RELATÓRIO Mês	jan/11	fev/11	mar/11	abr/11	mai/11	jun/11	jul/11	ago/11	set/11	out/11	nov/11	dez/11	TOTAL
SITUAÇÃO REGULAR	22	20	7	7	9	21	25	29	30	41	35	29	275
COMUNICADO ATENDIDO	17	24	10	12	13	41	22	34	14	24	16	6	233
COMUNICADO SUSPENSO (NÃO ATENDIDO= NOTIFICAÇÃO)	6	5	5	2	6	12	2	6	3	5	9	1	62
COMUNICADO EM ANDAMENTO (NO PRAZO)	20	34	18	8	15	70	8	42	19	25	22	3	284
NOTIFICAÇÃO ATENDIDA	59	40	56	51	71	54	74	75	51	55	40	39	665
NOTIFICAÇÃO SUSPENSA (ATEN.APÓS EMISSÃO/ IRREGULARIDADE)	26	27	44	48	70	36	55	22	63	63	105	39	598
NOTIFICAÇÃO EM ANDAMENTO (NO PRAZO/ PRORROGADAS)	64	119	68	56	63	248	94	162	104	73	114	90	1257
EMBARGO	6	9	2	9	3	1	4	0	10	13	14	5	76
IRREGULARIDADES ENVIADAS À PMM PARA EMISSÃO DE MULTAS	11	7	44	34	38	8	18	11	50	66	82	13	382
ATEND. DENUNCIA	16	32	26	47	33	9	26	26	14	9	6	4	249
RUAS VISITADAS	452	566	520	453	502	468	510	546	456	459	491	529	5954
VISTORIAS	45	28	57	53	181	50	84	36	58	52	40	62	746
MULTAS EMITIDAS PELA PMM/ TOTAL DO EXERCÍCIO	0	0	0	41	0	0	0	0	146	52	69	0	310
VISTORIAS PARA IPTU	0	72	58	54	49	38	0	0	0	0	43	0	324
GERAL DE OCORRÊNCIAS	764	993	926	917	1053	1056	924	991	1042	957	1086	820	11497
KM RODADOS	1268	1515	1592	1436	1490	1673	1641	1663	1139	1271	1330	1583	17612

Mococa, 31 de dezembro de 2011.

Cássia Maria da Silva
Coordenador de Fiscalização

Engº Mec. Seg. Trab. Nelo Pisani Júnior
Presidente da AEAM



CONVÊNIO DE FISCALIZAÇÃO MUNICIPAL
CÓDIGO DE OBRAS E POSTURA
LEI MUNICIPAL Nº 4.067 DE 27/12/2010



RELATÓRIOS DE ATIVIDADES DESEMPENHADAS PELA AEAM NO PERÍODO DE JANEIRO DE 2012 (01/01/2012 à 10/01/2012)

RELATORIO / Mês	jan/12	fev/12	mar/12	abr/12	mai/12	jun/12	jul/12	ago/12	set/12	out/12	nov/12	dez/12	TOTAL FISCALIZAÇÃO 2012 TOTAL
SITUAÇÃO REGULAR	4	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	4
COMUNICADO ATENDIDO	0	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0
COMUNICADO SUSPENSO (NÃO ATENDIDO= NOTIFICAÇÃO)	0	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0
COMUNICADO EM ANDAMENTO (NO PRAZO)	3	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	3
NOTIFICAÇÃO ATENDIDA	10	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	10
NOTIFICAÇÃO SUSPENSA (ATEN.APÓS EMISSÃO/ IRREGULARIDADE)	7	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	7
NOTIFICAÇÃO EM ANDAMENTO (NO PRAZO/ PRORROGADAS)	45	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	45
EMBARGO	1	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	1
IRREGULARIDADES ENVIADAS À PMM PARA EMISSÃO DE MULTAS	0	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0
ATEND. DENUNCIA	24	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	24
RUAS VISITADAS	246	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	246
VISTORIAS	25	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	25
MULTAS EMITIDAS PELA PMM/ TOTAL DO EXERCÍCIO	0	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0
VISTORIAS PARA IPTU	0	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0
GERAL DE OCORRÊNCIAS	365	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	365
KM RODADOS	668	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	668

Mococa, 31 de janeiro de 2012.

Cássia Maria da Silva
Coordenador de Fiscalização

Engº Mec. Seg. Trab. Nelo Pisani Júnior
Presidente da AEAM