APROVADO **DIA 08/04/2025**	**REPROVADO** **DIA**	**REQUERIMENTO** **Nº. 20/2025** **Fl. 1/2**
AUTORIA: VEREADORES QUEMUEL DE ALENCAR FLORENTINO – UNIÃO BRASIL E JOSE BENEDITO DE OLIVEIRA MACHADO – UNIÃO BRASIL		

Exmo. Sr. Presidente da Câmara Municipal de Nova Andradina – MS.

Os Vereadores que a esta subscrevem nos termos regimentais vigentes, depois de ouvido o Plenário**, REQUEREM À MESA DIRETORA,** que seja encaminhado expediente ao Prefeito Municipal**, Sr. LEANDRO FERREIRA LUIZ FEDOSSI**, e ao Secretário Municipal de Finanças e Gestão, **Sr. HERNANDES ORTIZ**, requerendo informações detalhadas sobre o aumento do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU) no exercício de 2025.

Solicitamos que o Executivo Municipal esclareça:

a) Qual foi o percentual de reajuste aplicado ao IPTU, nos anos de 2023, 2024 e 2025?

b) Qual a fundamentação legal utilizada para esse aumento?

c) Houve atualização nos valores dos imóveis para fins de cálculos nos impostos? Se sim:

1. qual foi o critério utilizado para essa atualização?
2. atualização foi feita por técnico do município ou empresa contratada?
3. em caso de empresa contratada, qual foi empresa responsável e quais os custos deste serviço para o município?

d) Quais investimentos e melhorias estão previstos para serem realizados com o incremento na arrecadação do IPTU?

e) Existe alguma possibilidade de revisão ou aplicação de descontos para os contribuintes mais impactados?

Justificativa

O presente requerimento se faz necessário diante das reclamações dos munícipes sobre os aumentos no valor do IPTU, que, em muitos casos, superam os índices nacionais de correção. Além disso, busca-se esclarecer os critérios utilizados para atualização dos valores dos imóveis, bem como a forma como essa revisão foi realizada.

REQUERIMENTO Nº. 20/2025 FL. 02/02

QUEMUEL DE ALENCAR FLORENTINO:85671940168
Assinado de forma digital por QUEMUEL DE ALENCAR FLORENTINO:85671940168
Dados: 2025.04.08 07:37:06 -04'00'

QUEMUEL DE ALENCAR FLORENTINO – UNIÃO BRASIL
Vereador

JOSE BENEDITO DE OLIVEIRA MACHADO:07204286880
Assinado de forma digital por JOSE BENEDITO DE OLIVEIRA MACHADO:07204286880
Dados: 2025.04.08 07:26:33 -04'00'

JOSÉ BENEDITO DE OLIVEIRA MACHADO – UNIÃO BRASIL
"Dito Machado"
Vereador