ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PREFEITURA MUNICIPAL DE SERAFINA CORRÊA

CÂMARA DE VEREADORES

ATA Nº 023/91

Aos doze dias do mês de julho do ano de mil novecentos e noventa e um, às dezoito horas, reuniram-se, no Salão da Sede no Distrito de Silva Jardim, Serafina Corrêa-RS, em Sessão Extraordinária, os Senhores Vereadores: PMDB- JOSÉ MAURÍCIO RODRIGUES, ALCEU FELIX CANDATEN, OLDEMAR PALHARINI; PFL- FRANCISCO BERNARDO MEZZOMO, BRUNO MARÓSTICA, ERNI JOÃO ZATTI; PDT - GERALDO ARNALDO PECCIN e PTB - NESTOR MAGON. Com a ausência do Presidente da Câmara, Vereador Henri Perin, o Vice-Presidente, em Exercício, Vereador Erni João Zatti, observando a existência de quorum e sob a Proteção de Deus deu por iniciada a Sessão. A seguir solicitou a Secretária para que fizesse a leitura da Ata de nº 022/91, que lida e posta em discussão e votação, foi aprovada por unanimidade. O Senhor Vice-Presidente, em Exercício, dando continuidade a sessão convida o Senhor Prefeito Municipal Luiz Antônio Grechi Gheller e a Professora Nelci Zanchett Triches, Subprefeita de Silva Jardim, para que fizessem parte da presente Sessão. A seguir pôs em discussão o projeto-de-lei que "Dispõe sobre o Perímetro Urbano da Sede do Distrito de Silva Jardim e Dá Outras Providências". Nos comentários referente ao projeto o Senhor Prefeito Municipal, cumprimentando a todos e agradecendo a presença dos Senhores Vereadores na concordância da realização de uma Sessão Extraordinária da Câmara Municipal, no Distrito, pois, a Semana de Silva Jardim, faz parte das Comemorações dos 31 anos de Emancipação Política do nosso Município. O Senhor Prefeito Municipal fazendo referência ao projeto-de-lei acima citado, diz que quando uma comunidade rural passa à categoria de Distrito, este terá que habituar-se a um Plano Diretor e que para isso temos que estabelecer um perímetro urbano. Diz, também, que esta é uma reivindicação da Comunidade de Silva Jardim através de suas lideranças, e a Prefeitura entende que é necessário, só que a partir do momento que for aprovado o Perímetro Urbano, será feito um trabalho de arruamento e partir daí fazer um levantamento e uma avaliação dos imóveis para que no ano de 1992 ou 1993 a Prefeitura Municipal possa cobrar o IPTU. Continuando, o Senhor Prefeito Municipal, diz que um terreno que hoje está na zona rural, passará para zona urbana e que lógicamente o valor será de um terreno urbano de acordo com a avaliação dos imóveis do Distrito. E, no momento que passa à Perímetro Urbano é obrigação da Prefeitura Municipal passar a cobrar o IPTU, e que na medida do possível a Prefeitura Municipal vai dando as condições necessárias e básica de um perímetro urbano, ou seja, um trabalho de saneamento básico, pavimentação e outras necessidades que surgirem. Com a Palavra o Vereador Geraldo Arnaldo Peccin, diz que foi procurado diversas vezes pelo Senhor Alcindo Vitali e junto fizeram um contato telefônico com o Senhor Deputado Carlos Araújo, em Porto Alegre, e que este está envolvido com as Comissões de Emancipação, e disse ele, que na próxima oportunidade que forem a Porto Alegre, que o procurem. E, quanto ao Perímetro urbano em votação, que é pré-requisito para que os Senhores tentem a Emancipação de Silva Jardim, independente do ônus que terão que pagar, pelos impostos que irão aumentar, então, têm-se que ter o perímetro urbano. O senhor Vice-Presidente, em Exercício, coloca o projeto em votação, sendo este aprovado por unanimidade. Nomeada a Comissão Especial. O Senhor Vice-Presidente, em exercício, agradece a presença dos convidados e que sob a proteção Divina, encerra a presente Sessão. Eu, Jaqueline Zanini, secretária, encerro a presente Ata que passa a ser assinada por mim e pela Presidência desta Casa. Serafina Corrêa, 13 de julho de 1991.-

JAQUELINE ZANINI
SECRETÁRIA

HENRI PERIN
PRESIDENTE DA CÂMARA

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PREFEITURA MUNICIPAL DE SERAFINA CORRÊA

CÂMARA DE VEREADORES

ADENDOS DA ATA DE Nº 023/91

- COM A CONCORDÂNCIA DOS DEMAIS VEREADORES FORAM FEITOS OS SEGUINTES ADENDOS:

- O Vereador José Maurício Rodrigues, disse que houve no início da Sessão a apresentação individual de cada Vereador ao público presente e disse, também, que embora havendo aumento dos impostos, estes teriam retorno, pois seriam aplicados no local.

- O Vereador Nestor Magon e Vereador Francisco Bernardo Mezzomo, solicitaram aos Vereadores Alceu Félix Candaten e Erni João Zatti se haviam consultado a população de Silva Jardim e, se a mesma, estava de acordo com a criação do perímetro urbano. Eles, informaram que haviam consultado parte dessa e que ninguém discordará, informaram,também, que não houve manifestação do contrário de outras.

-O Vereador Geraldo Arnaldo Peccin saudou aos presentes e, fez referência ao trabalho que estava sendo feito pelos Vereadores Erni João Zatti e Alceu Félix Candaten para Silva Jardim, ainda, O Vereador Geraldo Arnaldo Peccin disse que, a comunidade deve estar ciente que com esse novo plano diretor e a inclusão do perímetro urbano, não só o IPTU será acrescido, bem como, a taxa de construção, CEEE e outros impostos aumentarão.

- O Vereador Geraldo Arnaldo Peccin, corrigindo a linha 37/38,diz que eu fiz contato com o Senhor Deputado Carlos Araújo por haver sido procurado pelo Senhor Alcindo Vitali.

Serafina Corrêa, em 19 de julho de 1991.

JAQUELINE ZANINI
SECRETÁRIA

HENRI PERIN
PRESIDENTE DA CÂMARA