CÂMARA MUNICIPAL DE MURIAÉ

ESTADO DE MINAS GERAIS

CÂMARA MUNICIPAL
DE MURIAÉ
PROTOCOLO SOB Nº 276
DATA: 05/11/21
HORA: 14:40

PROJETO DE LEI Nº 254 /2021

Acrescenta área ao perímetro urbano do Município de Muriaé

Art. 1º - Fica acrescida ao perímetro urbano do Município de Muriaé a área de 20,1344 hectares, conforme discriminado no Anexo Único desta Lei.

Art. 2º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Câmara Municipal de Muriaé
Plenário Dr. João Evangelista Bandeira de Mello, 05 de novembro de 2021.

CARLOS DELFIM
Vereador PDT

ANEXO ÚNICO

MEMORIAL DESCRITIVO

PROPRIEDADE: FAZENDA JOÃO DE MATOS OU ONÇA
PROPRIETÁRIO: CARLOS BATISTA DE ARÊDES
MUNICÍPIO: MURIAÉ – MG
DISTRITO: BELISÁRIO - MG
COMARCA: MURIAÉ – MG
MATRÍCULA: 26.823, LIVRO 2AE; FLS 28

ÁREA DO IMÓVEL: 20,1344 Hectares; **PERÍMETRO: 2.174,45 m**

DESCRIÇÃO

A área encontrada na Fazenda João de Matos ou Onça medindo 20,1344 hectares, inicia-se no **'vértice P00'**, com coordenadas (E= 764.889,162 m e N= 7.683.833,012 m) localizado entre as divisas com a **Rua Sebastião de Oliveira e Omar Vital de Freitas**; daí segue confrontando com Omar Vital de Freitas com o azimute de 314°32'55" e a distância de 31,85 m até o **'vértice 01'** com coordenadas (E=764.866,462 m e N=7.683.855,356 m); daí segue com o azimute de 306°16'27" e a distância de 15,59 m até o **'vértice 02'** com coordenadas (E=764.853,890 m e N=7.683.864,583 m); daí segue com o azimute de 322°37'16" e a distância de 24,38 m até o **'vértice 03'** com coordenadas (E=764.839,089 m e N=7.683.883,957 m); daí segue com o azimute de 28°38'57" e a distância de 35,79 m até o **'vértice 04'** com coordenadas (E=764.856,248 m e N=7.683.915,366 m); daí segue com o azimute de 43°16'48" e a distância de 30,02 m até o **'vértice 05'** com coordenadas (E=764.876,828 m e N=7.683.937,220 m); daí segue com o azimute de 6°38'59" e a distância de 52,90 m até o **'vértice 06'** com coordenadas (E=764.882,954 m e N=7.683.989,764 m); daí segue com o azimute de 15°05'44" e a distância de 64,53 m até o **'vértice 07'** com coordenadas (E=764.899,760 m e N=7.684.052,070 m); daí segue com o azimute de 30°28'23" e a distância de 28,39 m até o **'vértice 08'** com coordenadas (E=764.914,156 m e N=7.684.076,536 m); daí segue com o azimute de 335°29'18" e a distância de 12,47 m até o **'vértice 09'** com coordenadas (E=764.908,984 m e N=7.684.087,880 m); daí segue com o azimute de 4°12'23" e a distância de 68,30 m até o **'vértice 10'** com coordenadas (E=764.913,994 m e N=7.684.155,994 m); daí segue com o azimute de 17°36'29" e a distância de 99,22 m até o **'vértice 11'** com coordenadas (E=764.944,009 m e N=7.684.250,568 m); daí segue com o azimute de 22°52'01" e a distância de 97,53 m até o **'vértice 12'** com coordenadas (E=764.981,910 m e N=7.684.340,437 m); daí segue com o azimute de 29°59'17" e a distância de 61,67 m até o **'vértice 13'** com coordenadas (E=765.012,734 m e N=7.684.393,852 m); daí segue com o azimute de 2°46'03" e a distância de 44,45 m até o **'vértice 14'** com coordenadas (E=765.014,880 m e N=7.684.438,249 m) passando a confrontar com **Lincoln Martins e Landes Rosa Pires**; daí segue com o azimute de 272°49'25" e a distância de 503,32 m até o **'vértice 29'** com coordenadas (E=764.511,587 m e N=7.684.470,215 m) passando a confrontar com o **distrito de Belisário**; daí segue com o azimute de 195°38'56" e a distância de 41,23 m até o **'vértice 30'** com coordenadas (E=764.500,465 m e N=7.684.430,512 m); daí segue com o azimute de 155°02'51" e a distância de 55,90 m até o **'vértice 31'** com coordenadas (E=764.524,048 m e N=7.684.379,829 m); daí segue com o azimute de 186°48'26" e a distância de 11,05 m até o **'vértice 32'** com coordenadas (E=764.522,739 m e N=7.684.368,861 m); daí segue com o azimute de 236°37'14" e a distância de 12,21 m até o **'vértice 33'** com coordenadas (E=764.512,546 m e N=7.684.362,145 m); daí segue com o azimute de 132°31'37" e a distância de 19,85 m até o **'vértice 34'** com coordenadas (E=764.527,174 m e N=7.684.348,728 m); daí segue com o azimute de 112°51'47" e a distância de 38,63 m até o **'vértice 35'** com coordenadas (E=764.562,766 m e N=7.684.333,721 m); daí segue com o azimute de 170°18'10" e a distância de 5,10 m até o **'vértice 36'** com coordenadas (E=764.563,625 m e N=7.684.328,694 m); daí segue com o azimute de 268°02'11" e a distância de 16,03 m até o **'vértice 37'** com coordenadas (E=764.547,603 m e N=7.684.328,145 m); daí segue com o azimute de 130°16'21" e a distância de 19,21 m até o **'vértice 38'** com coordenadas (E=764.562,259 m e N=7.684.315,728 m) localizado no córrego; daí segue pelo córrego com o azimute de 208°10'40" e a distância de 6,71 m até o **'vértice 39'** com coordenadas (E=764.559,091 m e N=7.684.309,815 m); daí segue com o azimute de 260°18'10" e a distância de 5,10 m até o **'vértice 40'** com coordenadas (E=764.554,065 m e N=7.684.308,956 m); daí segue com o azimute de 166°59'31" e a

distância de 23,77 m até o **'vértice 41'** com coordenadas (E=764.559,416 m e N=7.684.285,796 m); daí segue com o azimute de 192°42'23" e a distância de 51,97 m até o **'vértice 42'** com coordenadas (E=764.547,984 m e N=7.684.235,098 m); daí segue com o azimute de 165°40'02" e a distância de 7,28 m até o **'vértice 43'** com coordenadas (E=764.549,786 m e N=7.684.228,044 m); daí segue com o azimute de 130°54'08" e a distância de 14,21 m até o **'vértice 44'** com coordenadas (E=764.560,529 m e N=7.684.218,738 m); daí segue com o azimute de 150°13'09" e a distância de 16,73 m até o **'vértice 45'** com coordenadas (E=764.568,837 m e N=7.684.204,220 m); daí segue com o azimute de 168°16'51" e a distância de 19,10 m até o **'vértice 46'** com coordenadas (E=764.572,716 m e N=7.684.185,520 m); daí segue com o azimute de 185°20'04" e a distância de 16,20 m até o **'vértice 47'** com coordenadas (E=764.571,210 m e N=7.684.169,387 m); daí segue com o azimute de 149°53'15" e a distância de 10,42 m até o **'vértice 48'** com coordenadas (E=764.576,439 m e N=7.684.160,371 m); daí segue com o azimute de 158°57'41" e a distância de 56,11 m até o **'vértice 49'** com coordenadas (E=764.596,584 m e N=7.684.107,997 m); daí segue com o azimute de 142°36'38" e a distância de 17,95 m até o **'vértice 50'** com coordenadas (E=764.607,481 m e N=7.684.093,739 m); daí segue com o azimute de 180°14'45" e a distância de 13,01 m até o **'vértice 51'** com coordenadas (E=764.607,425 m e N=7.684.080,732 m); daí segue com o azimute de 130°14'16" e a distância de 21,77 m até o **'vértice 52'** com coordenadas (E=764.624,046 m e N=7.684.066,668 m); daí segue com o azimute de 164°20'25" e a distância de 8,88 m até o **'vértice 53'** com coordenadas (E=764.626,444 m e N=7.684.058,113 m); daí segue com o azimute de 141°23'15" e a distância de 15,70 m até o **'vértice 54'** com coordenadas (E=764.636,242 m e N=7.684.045,845 m); daí segue com o azimute de 196°29'16" e a distância de 23,92 m até o **'vértice 55'** com coordenadas (E=764.629,455 m e N=7.684.022,913 m); daí segue com o azimute de 167°08'04" e a distância de 21,52 m até o **'vértice 56'** com coordenadas (E=764.634,247 m e N=7.684.001,932 m); daí segue com o azimute de 179°42'45" e a distância de 18,91 m até o **'vértice 57'** com coordenadas (E=764.634,342 m e N=7.683.983,027 m); daí segue com o azimute de 126°58'07" e a distância de 37,02 m até o **'vértice 58'** com coordenadas (E=764.663,922 m e N=7.683.960,761 m); daí segue com o azimute de 49°09'20" e a distância de 17,11 m até o **'vértice 59'** com coordenadas (E=764.676,865 m e N=7.683.971,950 m); daí segue com o azimute de 129°20'18" e a distância de 43,98 m até o **'vértice 60'** com coordenadas (E=764.710,878 m e N=7.683.944,073 m); daí segue com o azimute de 108°34'57" e a distância de 12,48 m até o **'vértice 61'** com coordenadas (E=764.722,707 m e N=7.683.940,096 m); daí segue com o azimute de 134°07'11" e a distância de 69,19 m até o **'vértice 62'** com coordenadas (E=764.772,380 m e N=7.683.891,926 m); daí segue com o azimute de 175°25'31" e a distância de 34,41 m até o **'vértice 63'** com coordenadas (E=764.775,125 m e N=7.683.857,625 m); daí segue com o azimute de 160°19'37" e a distância de 20,07 m até o **'vértice 64'** com coordenadas (E=764.781,882 m e N=7.683.838,726 m); daí segue com o azimute de 146°47'41" e a distância de 66,16 m até o **'vértice 65'** com coordenadas (E=764.818,113 m e N=7.683.783,369 m); daí segue com o azimute de 173°48'33" e a distância de 2,00 m até o **'vértice 66'** com coordenadas (E=764.818,330 m e N=7.683.781,376 m) passando a confrontar com **Rua Cel. Luciano A. Pereira**; daí segue com o azimute de 92°28'35" e a distância de 44,88 m até o **'vértice 67'** com coordenadas (E=764.863,163 m e N=7.683.779,437 m); daí segue com o azimute de 49°57'37" e a distância de 2,52 m até o **'vértice 68'** com coordenadas (E=764.865,091 m e N=7.683.781,057 m); daí segue com o azimute de 24°51'30" e a distância de 57,26 m até o **'vértice P00'** com coordenadas (E=764.889,162 m e N=7.683.833,012 m); início de descrição.

JUSTIFICATIVA

O presente projeto tem por finalidade estabelecer como perímetro urbano do Município de Muriaé a faixa de domínio da área do Imóvel de Matrícula 26.823, Livro 2AE, Fls28, conforme Memorial Descritivo em anexo único do Projeto, no Distrito de Belisário.

Câmara Municipal de Muriaé

Plenário Dr. João Evangelista Bandeira de Mello, 05 de novembro de 2021.

CARLOS DELFIM

Vereador PDT

MEMORIAL DESCRITIVO

PROPRIEDADE: FAZENDA JOÃO DE MATOS OU ONÇA
PROPRIETÁRIO: CARLOS BATISTA DE ARÊDES
MUNICÍPIO: MURIAÉ – MG
DISTRITO: BELISÁRIO - MG
COMARCA: MURIAÉ – MG
MATRÍCULA: 26.823, LIVRO 2AE; FLS 28

ÁREA DO IMÓVEL: 20,1344 Hectares; **PERÍMETRO: 2.174,45 m**

DESCRIÇÃO

A área encontrada na Fazenda João de Matos ou Onça medindo 20,1344 hectares, inicia-se no **'vértice P00'**, com coordenadas (E= 764.889,162 m e N= 7.683.833,012 m) localizado entre as divisas com a **Rua Sebastião de Oliveira e Omar Vital de Freitas**; daí segue confrontando com Omar Vital de Freitas com o azimute de 314°32'55" e a distância de 31,85 m até o **'vértice 01'** com coordenadas (E=764.866,462 m e N=7.683.855,356 m); daí segue com o azimute de 306°16'27" e a distância de 15,59 m até o **'vértice 02'** com coordenadas (E=764.853,890 m e N=7.683.864,583 m); daí segue com o azimute de 322°37'16" e a distância de 24,38 m até o **'vértice 03'** com coordenadas (E=764.839,089 m e N=7.683.883,957 m); daí segue com o azimute de 28°38'57" e a distância de 35,79 m até o **'vértice 04'** com coordenadas (E=764.856,248 m e N=7.683.915,366 m); daí segue com o azimute de 43°16'48" e a distância de 30,02 m até o **'vértice 05'** com coordenadas (E=764.876,828 m e N=7.683.937,220 m); daí segue com o azimute de 6°38'59" e a distância de 52,90 m até o **'vértice 06'** com coordenadas (E=764.882,954 m e N=7.683.989,764 m); daí segue com o azimute de 15°05'44" e a distância de 64,53 m até o **'vértice 07'** com coordenadas (E=764.899,760 m e N=7.684.052,070 m); daí segue com o azimute de 30°28'23" e a distância de 28,39 m até o **'vértice 08'** com coordenadas (E=764.914,156 m e N=7.684.076,536 m); daí segue com o azimute de 335°29'18" e a distância de 12,47 m até o **'vértice 09'** com coordenadas (E=764.908,984 m e N=7.684.087,880 m); daí segue com o azimute de 4°12'23" e a distância de 68,30 m até o **'vértice 10'** com coordenadas (E=764.913,994 m e N=7.684.155,994 m); daí segue com o azimute de 17°36'29" e a distância de 99,22 m até o **'vértice 11'** com coordenadas (E=764.944,009 m e N=7.684.250,568 m); daí segue com o azimute de 22°52'01" e a distância de 97,53 m até o **'vértice 12'** com coordenadas (E=764.981,910 m e N=7.684.340,437 m); daí segue com o azimute de 29°59'17" e a distância de 61,67 m até o **'vértice 13'** com coordenadas (E=765.012,734 m e N=7.684.393,852 m); daí segue com o azimute de 2°46'03" e a distância de 44,45 m até o **'vértice 14'** com coordenadas (E=765.014,880 m e N=7.684.438,249 m) passando a confrontar com **Lincoln Martins e Landes Rosa Pires**; daí segue com o azimute de 272°49'25" e a distância de 503,32 m até o **'vértice 29'** com coordenadas (E=764.511,587 m e N=7.684.470,215 m) passando a confrontar com o **distrito de Belisário**; daí segue com o azimute de 195°38'56" e a distância de 41,23 m até o **'vértice 30'** com coordenadas (E=764.500,465 m e N=7.684.430,512 m); daí segue com o azimute de 155°02'51" e a distância de 55,90 m até o **'vértice 31'** com coordenadas (E=764.524,048 m e N=7.684.379,829 m); daí segue com o azimute de 186°48'26" e a distância de 11,05 m até o **'vértice 32'** com coordenadas (E=764.522,739 m e N=7.684.368,861 m); daí segue com o azimute de 236°37'14" e a distância de 12,21 m até o **'vértice 33'** com coordenadas (E=764.512,546 m e N=7.684.362,145 m); daí segue com o azimute de 132°31'37" e a distância de 19,85 m até o **'vértice 34'** com coordenadas (E=764.527,174 m e N=7.684.348,728 m); daí segue com o azimute de 112°51'47" e a distância de 38,63 m até o **'vértice 35'** com coordenadas (E=764.562,766 m e N=7.684.333,721 m); daí segue com o azimute de 170°18'10" e a distância de 5,10 m até o **'vértice 36'** com coordenadas (E=764.563,625 m e N=7.684.328,694 m); daí segue com o azimute de 268°02'11" e a distância de 16,03 m até o **'vértice 37'** com coordenadas (E=764.547,603 m e N=7.684.328,145 m); daí segue com o azimute de 130°16'21" e a distância de 19,21 m até o **'vértice 38'** com coordenadas (E=764.562,259 m e N=7.684.315,728 m) localizado no córrego; daí segue pelo córrego com o azimute de 208°10'40" e a distância de 6,71 m até o **'vértice 39'** com coordenadas (E=764.559,091 m e N=7.684.309,815 m); daí segue com o azimute de 260°18'10" e a distância de 5,10 m até o **'vértice 40'** com coordenadas (E=764.554,065 m e N=7.684.308,956 m); daí segue com o azimute de 166°59'31" e a distância de 23,77 m até o **'vértice 41'** com coordenadas (E=764.559,416 m e N=7.684.285,796 m); daí segue com o azimute de 192°42'23" e a distância de 51,97 m até o **'vértice 42'** com coordenadas (E=764.547,984 m e N=7.684.235,098 m); daí segue com o azimute de 165°40'02" e a distância de 7,28 m até o **'vértice 43'** com coordenadas (E=764.549,786 m e N=7.684.228,044 m); daí segue com o azimute de 130°54'08" e a distância de 14,21 m até o **'vértice 44'** com coordenadas (E=764.560,529 m e N=7.684.218,738 m); daí segue com o azimute de 150°13'09" e a distância de 16,73 m até o **'vértice 45'** com coordenadas (E=764.568,837 m e N=7.684.204,220 m); daí segue com o azimute de 168°16'51" e a distância de 19,10 m até o **'vértice 46'** com coordenadas (E=764.572,716 m e N=7.684.185,520 m); daí segue com o azimute de 185°20'04" e a distância de 16,20 m até o **'vértice 47'** com coordenadas (E=764.571,210 m e N=7.684.169,387 m); daí segue com o azimute de 149°53'15" e a distância de 10,42 m até o **'vértice 48'** com coordenadas (E=764.576,439 m e N=7.684.160,371 m); daí segue com o azimute de 158°57'41" e a

distância de 56,11 m até o **'vértice 49'** com coordenadas (E=764.596,584 m e N=7.684.107,997 m); daí segue com o azimute de 142°36'38" e a distância de 17,95 m até o **'vértice 50'** com coordenadas (E=764.607,481 m e N=7.684.093,739 m); daí segue com o azimute de 180°14'45" e a distância de 13,01 m até o **'vértice 51'** com coordenadas (E=764.607,425 m e N=7.684.080,732 m); daí segue com o azimute de 130°14'16" e a distância de 21,77 m até o **'vértice 52'** com coordenadas (E=764.624,046 m e N=7.684.066,668 m); daí segue com o azimute de 164°20'25" e a distância de 8,88 m até o **'vértice 53'** com coordenadas (E=764.626,444 m e N=7.684.058,113 m); daí segue com o azimute de 141°23'15" e a distância de 15,70 m até o **'vértice 54'** com coordenadas (E=764.636,242 m e N=7.684.045,845 m); daí segue com o azimute de 196°29'16" e a distância de 23,92 m até o **'vértice 55'** com coordenadas (E=764.629,455 m e N=7.684.022,913 m); daí segue com o azimute de 167°08'04" e a distância de 21,52 m até o **'vértice 56'** com coordenadas (E=764.634,247 m e N=7.684.001,932 m); daí segue com o azimute de 179°42'45" e a distância de 18,91 m até o **'vértice 57'** com coordenadas (E=764.634,342 m e N=7.683.983,027 m); daí segue com o azimute de 126°58'07" e a distância de 37,02 m até o **'vértice 58'** com coordenadas (E=764.663,922 m e N=7.683.960,761 m); daí segue com o azimute de 49°09'20" e a distância de 17,11 m até o **'vértice 59'** com coordenadas (E=764.676,865 m e N=7.683.971,950 m); daí segue com o azimute de 129°20'18" e a distância de 43,98 m até o **'vértice 60'** com coordenadas (E=764.710,878 m e N=7.683.944,073 m); daí segue com o azimute de 108°34'57" e a distância de 12,48 m até o **'vértice 61'** com coordenadas (E=764.722,707 m e N=7.683.940,096 m); daí segue com o azimute de 134°07'11" e a distância de 69,19 m até o **'vértice 62'** com coordenadas (E=764.772,380 m e N=7.683.891,926 m); daí segue com o azimute de 175°25'31" e a distância de 34,41 m até o **'vértice 63'** com coordenadas (E=764.775,125 m e N=7.683.857,625 m); daí segue com o azimute de 160°19'37" e a distância de 20,07 m até o **'vértice 64'** com coordenadas (E=764.781,882 m e N=7.683.838,726 m); daí segue com o azimute de 146°47'41" e a distância de 66,16 m até o **'vértice 65'** com coordenadas (E=764.818,113 m e N=7.683.783,369 m); daí segue com o azimute de 173°48'33" e a distância de 2,00 m até o **'vértice 66'** com coordenadas (E=764.818,330 m e N=7.683.781,376 m) passando a confrontar com **Rua Cel. Luciano A. Pereira**; daí segue com o azimute de 92°28'35" e a distância de 44,88 m até o **'vértice 67'** com coordenadas (E=764.863,163 m e N=7.683.779,437 m); daí segue com o azimute de 49°57'37" e a distância de 2,52 m até o **'vértice 68'** com coordenadas (E=764.865,091 m e N=7.683.781,057 m); daí segue com o azimute de 24°51'30" e a distância de 57,26 m até o **'vértice P00'** com coordenadas (E=764.889,162 m e N=7.683.833,012 m); início de descrição.

Muriaé, 27 de Outubro de 2021.

Marcos V. M. Vecchia

Marcos Vinicius Miranda Vecchia
Eng.º Agrônomo – CREA 171066/D MG
ART nº MG20210695826