REQUERIMENTO Nº 20/2026

Requer do Prefeito informações a respeito dos imóveis utilizados pelo Município em regime de aluguel, conforme especifica.

Senhor Presidente,

A Vereadora abaixo assinada requer a Vossa Excelência o envio do expediente ao Excelentíssimo Senhor Prefeito de Foz do Iguaçu, Joaquim Silva e Luna, para que se digne encaminhar a esta Casa de Leis, dentro do prazo legal, as seguintes informações a respeito dos imóveis utilizados pelo Município em regime de aluguel:

1. Quantos imóveis são atualmente utilizados pelo Município em regime de aluguel?;

2. Qual o endereço completo de cada imóvel locado e qual secretaria, órgão ou setor municipal faz uso de cada um deles?;

3. Qual a finalidade de uso de cada imóvel alugado pelo Município?;

4. Qual é o valor mensal pago a título de aluguel por cada imóvel locado?;

5. Qual o prazo de vigência de cada contrato de locação, indicando as datas de início e término?; Encaminhar cópia integral, incluindo eventuais anexos e aditivos dos instrumentos contratuais respectivos;

6. Quem são os proprietários/Locadores (pessoa física ou jurídica) dos imóveis locados?;

7. Qual é o valor total gasto mensalmente e anualmente pelo Município com a locação de imóveis?

Assinado por 1 pessoa: VALENTINA ROCHA VIRGINIO
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://fozdoiguacu.1doc.com.br/verificacao/2B82-6E0C-CC7A-2E7A e informe o código 2B82-6E0C-CC7A-2E7A

J U S T I F I C A T I V A

O levantamento detalhado dos imóveis utilizados pelo Município em regime de aluguel permite avaliar a economicidade, eficiência e legalidade das despesas públicas, especialmente no que se refere à gestão do patrimônio imobiliário e à racionalização dos gastos com locações.

As informações solicitadas possibilitarão verificar: a) a adequação dos imóveis locados às necessidades dos serviços públicos prestados; b) a compatibilidade dos valores pagos com os preços praticados no mercado; c) a existência de imóveis próprios do Município passíveis de utilização, evitando despesas recorrentes com aluguéis e d) a regularidade dos contratos administrativos e seus respectivos prazos e aditivos.

Além disso, a transparência quanto aos contratos de locação atende aos princípios da legalidade, impessoalidade, moralidade, publicidade e eficiência, previstos no artigo 37 da Constituição Federal, bem como às disposições da Lei nº 12.527/2011 (Lei de Acesso à Informação).

Dessa forma, a obtenção das informações requeridas é essencial para o controle externo exercido pelo Poder Legislativo, contribuindo para o aprimoramento da gestão pública e para a correta aplicação dos recursos municipais.

Sala das Sessões, 14 de janeiro de 2026.

Valentina
Vereadora

Assinado por 1 pessoa: VALENTINA ROCHA VIRGINIO
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://fozdoiguacu.1doc.com.br/verificacao/2B82-6E0C-CC7A-2E7A e informe o código 2B82-6E0C-CC7A-2E7A

VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS

Código para verificação: 2B82-6E0C-CC7A-2E7A

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

VALENTINA ROCHA VIRGINIO (CPF 092.XXX.XXX-06) em 14/01/2026 13:51:41 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

https://fozdoiguacu.1doc.com.br/verificacao/2B82-6E0C-CC7A-2E7A