REQUERIMENTO Nº 157 /2025

REQUER AO PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS, QUE OFICIALIZE À SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO – SEHAB, SOLICITANDO INFORMAÇÕES COMPLETAS ACERCA DA MANUTENÇÃO ESTRUTURAL DOS PRÉDIOS NO RESIDENCIAL ALTO BONITO, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

Sr. Presidente,
Srs. Vereadores,

Autoria: Vereador ELVIS SILVA CRUZ - ZÉ DO BODE

Requeiro ao Presidente da MESA DIRETORA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS – Vereador Anderson Moratório, que depois de cumprido o rito regimental e ouvido o soberano plenário desta casa de leis, **oficialize ao Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal Aurélio Ramos, e a Secretaria Municipal de Habitação – SEHAB, na pessoa do Secretário Wilson Araújo, informações detalhadas acerca da manutenção estrutural e habitacional dos prédios no Residencial Alto Bonito.**

Portanto requeiro:

• Histórico de manutenção e intervenções realizadas desde o início deste ano.

• Laudos ou relatórios técnicos recentes que atestem as condições estruturais dos blocos, especialmente daqueles interditados por risco.

• Medidas emergenciais e programadas, com previsão de execução:

- cronograma de reparos urgentes e preventivos;
- recursos financeiros disponíveis ou previstos (municipais, federais, via construtora ou Caixa Econômica, conforme pactos anteriores) e contrapartes envolvidas.

• Responsabilidades contratuais ainda vigentes com a Construtora Qualyfast ou Caixa Econômica Federal em relação à manutenção do empreendimento.

JUSTIFICATIVA

O Residencial Alto Bonito foi entregue a mais de mil famílias em junho de 2017; desde então, contudo, as ações de manutenção têm sido insuficientes. Diversos blocos encontram-se atualmente interditados por risco, sem moradores, enquanto os que ainda estão ocupados apresentam uma série de problemas crônicos, como: rachaduras, infiltrações, falhas na tubulação, alagamentos, sujeira acumulada, estruturas danificadas e condições precárias de salubridade e segurança.

É importante ressaltar que em março de 2024, o então vereador Aurélio Goiano apresentou a Indicação nº 65/2024, aprovada por esta Casa Legislativa, apontando exatamente a precariedade estrutural do Residencial Alto Bonito, incluindo mau cheiro, esgoto a céu aberto, infiltrações e rachaduras que colocavam em risco a integridade dos blocos e dos moradores.

Hoje, o Excelentíssimo Senhor Aurélio Goiano é prefeito de Parauapebas, já está em seu oitavo mês de mandato, e, portanto, possui total autonomia para executar aquilo que já defendia como necessário enquanto vereador. Entretanto, até o momento, não há indícios de medidas concretas de revitalização ou recuperação efetiva do residencial Alto Bonito.

Esse contexto torna ainda mais urgente e necessária a prestação de informações oficiais por parte da SEHAB, para garantir que os moradores do Residencial Alto Bonito tenham direito a uma moradia digna, segura e estruturada.

Assim sendo e diante da relevância, apresentamos este requerimento e pedimos que o Excelentíssimo Senhor Presidente da Mesa Diretora desta casa – Vereador Anderson Moratório dispense a atenção que o assunto merece e que este requerimento, seja aprovado à unanimidade dos excelentíssimos senhores vereadores.

Sala das Sessões, 18 de agosto de 2025

ASSINADO DIGITALMENTE
ELVIS SILVA CRUZ
A conformidade com a assinatura pode ser verificada em:
http://serpro.gov.br/assinador-digital
SERPRO

_____

Vereador – Elvis Silva Cruz

ZÉ DO BODE