CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

Ofício nº. 189/2018/REHAB/SM

Santa Maria, 19 de outubro de 2018.

Ilmo Senhor Vereador
Leandro Ferreira
Câmara Municipal de Vereadores
Santana do Livramento/RS

Assunto: **Situação do Loteamento Nova Morada**

Senhor Vereador

1. Em atenção ao seu ofício de 26 de setembro de 2018, informamos em relação aos itens questionados:

   - As ocorrências de problemas construtivos devem ser relatadas pelo Programa De Olho na Qualidade através do telefone (0800) 721-6268. Lembramos que dado o período decorrido desde a entrega, alguns serviços não possuem mais cobertura, devendo desta forma ser analisado caso a caso.

   - Quanto à comercialização, informamos que recebemos relatório da Secretaria Municipal de Habitação e Assuntos Fundiários dando conta de que realizou vistoria nas casas do Loteamento Nova Morada, encontrando apenas um imóvel em situação irregular de ocupação, que está em tratamento por esta REHAB.

   - Detectamos em vistoria ao local que as placas de aquecimento solar foram objeto de vandalismo ocorrido nas residências voltadas para a rua, sendo possível visualizar as pedras jogadas para causar o dano. Verificamos ainda que as placas voltadas para o interior da quadra não sofreram quaisquer avarias.

   - As ações nos imóveis objeto de denúncia seguem um roteiro padrão que vai desde a notificação aos ocupantes até a abertura de processo de reintegração de posse nos casos onde fique configurada a ocupação irregular. Para tal, solicitamos se possível identificar os imóveis e/ou ocupantes objeto de suspeita de irregularidades.

2. Permanecemos a disposição.

Atenciosamente

Alexandre Reis
Coordenador de Filial
Habitação Santa Maria/RS

MUNICÍPIO DE SANT'ANA DO LIVRAMENTO
PODER LEGISLATIVO

Santana do Livramento, 26 de Setembro de 2018.

Ilustríssimo Senhor
Abel Miralh Alvarez
Gerente da Caixa Econômica Federal
Nesta cidade.

Assunto: Situação do Residencial Nova Morada

Na oportunidade em que lhe cumprimento, vimos pelo presente solicitar informações a respeito da situação atual do Residencial Nova Morada.

Recebemos em nosso gabinete a visita de um dos moradores, o senhor Alvérico Ferreira. Segundo o morador, sua casa apresenta avarias no telhado provocando infiltração em dias chuvosos.

Em visita deste vereador no local verifiquei indícios de comercialização irregular dos imóveis.

Reiteramos aqui que algumas placas fotovoltaicas, estão quebradas, e ainda não foram substituídas.

Solicitamos informações a respeito de quais ações, que este órgão vem tomando para sanar estes problemas apresentados neste núcleo habitacional.

Sendo o que tínhamos para o momento reiteramos nossa manifestação de apreço.

Leandro Ferreira
Bancada do PT