PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA
ESTADO DO PARANÁ

Of. nº 174/2023 Em 28 de março de 2023.

Senhor Presidente,

Através do presente estamos encaminhando para apreciação da Câmara Municipal, o Projeto de Lei nº 023/2023, que versa sobre:

P. L. nº 023/2023: *"Autoriza o Poder Executivo Municipal a receber, na forma de dação em pagamento, lotes de terras do loteamento denominado Jardim Colina Verde e dá outras providências".*

Atenciosamente,

JOSE DA SILVA COELHO NETO
518.870.029-87
28/03/2023 17:03:11
Prefeito Municipal
Assinatura digital avançada com certificado digital não ICP-Brasil.

JOSÉ DA SILVA COELHO NETO
Prefeito Municipal

Excelentíssimo Senhor
EDSON MUNIZ GONÇALVES
Presidente da Câmara Municipal
Nesta

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 28/03/2023 17:03 -03:00 -03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSE https://c.atende.net/p6423480a735e7.

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA
ESTADO DO PARANÁ

Projeto de Lei nº 023, de 28 de março de 2023.

"Autoriza o Poder Executivo Municipal a receber, na forma de dação em pagamento, lotes de terras do loteamento denominado Jardim Colina Verde e dá outras providências."

A Câmara Municipal de Santo Antônio da Platina, Estado do Paraná, aprovou e eu, Prefeito Municipal, sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a receber, na forma de dação em pagamento, os lotes de terras nº 03, 04, 05, 06, 09, 10, 11, 12 e 13 da quadra K, 33, 34, 35 e 36 da quadra A e 09, 10 e 11 da quadra O, situados no Loteamento Jardim Colina Verde, de propriedade da Incorporadora Vale do Piquiri S/C Ltda, conforme matrícula de nº 10.573 do Cartório de Registro de Imóveis de Santo Antônio da Platina.

Parágrafo único. Os lotes mencionados no *caput* foram objeto de avaliação pela Comissão Permamente de Avaliação de bens Imóveis e o valor da infraestrutura que foi executada pelo Município foi objeto de orçamento elaborado por técnico municipal, conforme Laudo Técnico de Avaliação e Orçamento anexos que passam a ser parte intregrante desta Lei.

Art. 2º Os lotes 03, 04, 05, 06, 09, 11, 12 e 13 da quadra K, 35 e 36 da quadra A e 09, 10 e 11 da quadra O, serão recebidos a título de cumprimento da caução realizada com o Município, como garantia dos serviços de urbanização, conforme Ato de Aprovação nº 01/93 e registro na matrícula 10.573. Os lotes 10 da quadra K, lotes 33 e 34 da quadra A, embora não caucioandos, serão recebidos a fim de complementar o pagamento do valor da infraestrutura que foi realizada pelo Muncípio.

Art. 3º O valor excedente entre o valor dos imóveis recebidos e o débito a ser pago através desta dação será objeto de compensação administrativa de débito da integralidade do imposto predial e territorial urbano - IPTU - dos imóveis que estão sendo recebidos.

Parágrafo único. Depois de realizada a compensação nos termos do *caput* deste artigo e na existência de eventual crédito remanescente será realizada a compensação de débitos de imposto predial e territorial urbano - IPTU - de outros imóveis de propriedade da Incorporadora.

Art. 4º O Poder Executivo Municipal arcará com as despesas referentes à escrituração e registro da presente dação em pagamento e a Incorporadora Vale do Piquiri S/C Ltda arcará com as despesas referentes a custas processuais e honorários advocatícios referentes às execuções fiscais, e, ainda, arcará com despesas, custas processuais e honorários advocatícios relativos a eventuais embargos e ações promovidas por terceiros em face ao crédito tributário e aos imóveis objetos da dação em pagamento.

Art. 5º Após formalizado o registro da escritura de dação em pagamento, serão providenciadas, concomitantemente, a extinção das execuções fiscais, a extinção da obrigação tributária e a respectiva baixa na dívida ativa relativa aos imóveis

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 28/03/2023 17:04 -03:00 -03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSE https://c.atende.net/p64234838234f.

recebidos e será realizada a baixa da caução dos demais imóveis do loteamento Jardim Colina Verde.

Art. 6º. Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA / ESTADO DO PARANÁ / PAÇO MUNICIPAL DR. ALÍCIO DIAS DOS REIS, aos 02 de março de 2023. –

JOSE DA SILVA COELHO NETO
518.870.029-87
28/03/2023 17:03:56
Prefeito Municipal
Assinatura digital avançada com certificado digital não ICP-Brasil.

JOSÉ DA SILVA COELHO NETO
Prefeito Municipal

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 28/03/2023 17:04 -03:00 -03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSE https://c.atende.net/p64234838234f.

JUSTIFICATIVA AO PROJETO DE LEI Nº 023/2023

O Projeto de Lei n. º 023/2023 apresentado a esta Casa de Leis dispões sobre autorização ao Executivo Municipal para receber, na forma de dação em pagamento, lotes de terras do loteamento denominado Jardim Colina Verde em contrapartida a parte da infraestrutura que foi executada pelo Município no referido loteamento.

No ano de 1996 foi aprovado pelo Poder Executivo Municipal o loteamento urbano denominado Jardim Colina Verde, conforme Ato de Aprovação nº 01/96. De acordo com o que consta no ato de aprovação a Incorporadora Vale do Piquiri ficou responsável por executar as obras de infraestrutura, como garantia para execução dessas obras houve o caucionamento de lotes a favor do Município, todavia a empresa não executou as obras de infraestrutra em sua totalidade, tendo o Municipio executado a rede de esgoto, em razão da inércia da empresa.

O Município gastou R$ 530.464,00 (quinhentos e trinta mil e quatrocentos e sessenta e quatro reais) para realizar as obras de rede esgoto, conforme orçamento anexo, valor este que tem que ser ressarcido pela empresa e a forma de ressarcimento no presente caso é a transferência para o patrimônio do Município dos lotes caucionados, isto porque no ato de aprovação do loteamento já foram caucionados como garantia de execução da infraestrutura.

Os lotes que serão recebidos também foram avaliados e totalizam o montante de R$ 572.000,00 (quinhentos e setenta e dois mil reais).

Assim, a empresa ficará com crédito junto ao Município que será compensado com o pagamento de IPTU dos lotes que serão recebidos em dação, e, no caso de crédito remanescente este será utilizado para compensar débito de IPTU de outros imóveis da empresa. Nesse ponto, destaca-se que em relação aos lotes que serão recebidos em dação a Incorporadora já quitou as custas e despesas processuais dos débitos que estão ajuizado e honorários advocatícios conforme documentação anexa.

Ademais, cumpre esclarecer que após vistoria nos lotes o Município elegeu dentre os caucionados os não edificados e além dos lotes caucionados o Município indicou e a Incorporadora anuiu com mais três lotes que não estavam caucionados, mas que por acordo entre as partes serão também transferidos ao Município.

O interesse público foi devidamente avaliado sendo que alguns dos lotes serão utilizados para instituir área de servidão natural de passagem, objetivando a captação das águas até o curso hidrico mais próximo, já que o entorno do loteamento é local de bacia hidrografica e nas adjacências há vários loteamentos em fase de análise e no caso de aprovação poderá aumentar o volume pluviométrico e outros lotes poderão ser utilizados para instalação de CMEI ou UBS ou outra modalidade de equipamento comunitário conforme demanda do local.

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 28/03/2023 17:03 -03:00 -03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSE https://c.atende.net/p6423481da7ada.

Assim, visando o ressarcimento do Município pelo valor gasto com a infraesturtura realizada no Jardim Colina Verde é que se apresenta o presente projeto de lei, pois são estas as coordenadas básicas indispensáveis para uma Administração Municipal ordeira, legalista e cidadã que esperamos de todos os agentes políticos envolvidos e que me leva a propor o presente projeto de lei, contando com a imprescindível aquiescência dos nobres membros desse respeitável Parlamento Municipal.

Ao ensejo, renovo meus cumprimentos a Vossa Excelência e ilustres pares, reiterando a disposição deste Governo para assuntos de interesse municipal.

Atenciosamente,

JOSE DA SILVA COELHO NETO
518.870.029-87
28/03/2023 17:03:31
Prefeito Municipal
Assinatura digital avançada com certificado digital não ICP-Brasil.

JOSÉ DA SILVA COELHO NETO
Prefeito Municipal

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 28/03/2023 17:03 -03:00 -03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSE https://c.atende.net/p6423481da7ada.

PARECER JURÍDICO Nº 0165/2023

MINUTA PROJETO DE LEI
SÚMULA: Autoriza o Poder Executivo Municipal a receber, na forma de dação em pagamento, lotes de terras do loteamento denominado Jardim Colina Verde e dá outras providências.
INTERESSADO: Prefeito Municipal.

RELATÓRIO

O Minuta de Projeto de Lei que tem por objetivo autorizar o Poder Executivo Municipal a receber, na forma de dação em pagamento, os lotes de terras nº 03, 04, 05, 06, 09, 10, 11, 12 e 13 da quadra K, 33, 34, 35 e 36 da quadra A e 09, 10 e 11 da quadra O, situados no Loteamento Jardim Colina Verde, de propriedade da Incorporadora Vale do Piquiri S/C Ltda, conforme matrícula de nº 10.573 do Cartório de Registro de Imóveis de Santo Antônio da Platina.

Para fundamentar a propositura, justifica-se que: a) no ano de 1996 foi aprovado pelo Poder Executivo Municipal o loteamento urbano denominado Jardim Colina Verde, conforme Ato de Aprovação nº 01/96, e de acordo com o que consta no ato de aprovação a Incorporadora Vale do Piquiri ficou responsável por executar as obras de infraestrutura, como garantia para execução dessas obras houve o caucionamento de lotes a favor do Município, todavia a empresa não executou as obras de infraestrutura em sua totalidade, tendo o Município executado a rede de esgoto, em razão da inércia da empresa; b) o Município gastou R$ 530.464,00 (quinhentos e trinta mil e quatrocentos e sessenta e quatro reais) para realizar as obras de rede esgoto, conforme orçamento anexo, valor este que tem que ser ressarcido pela empresa e a forma de ressarcimento no presente caso é a transferência para o patrimônio do Município dos lotes caucionados, isto porque no ato de aprovação do loteamento já foram caucionados como garantia de execução da infraestrutura; d) os lotes que serão recebidos também foram avaliados e totalizam o montante de R$ 572.000,00 (quinhentos e setenta e dois mil reais) e a empresa ficará com crédito junto ao Município que será compensado com o pagamento de IPTU dos lotes que serão recebidos em dação, e, no caso de crédito remanescente este será utilizado para compensar débito de IPTU de outros imóveis da empresa; e) em relação aos lotes que serão recebidos em dação a Incorporadora já quitou as custas e despesas processuais dos débitos que estão ajuizado e honorários advocatícios conforme documentação anexa; f) cumpre esclarecer que após vistoria nos lotes o Município elegeu

dentre os caucionados os não edificados e além dos lotes caucionados o Município indicou e a Incorporadora anuiu com mais três lotes que não estavam caucionados, mas que por acordo entre as partes serão também transferidos ao Município; g) o interesse público foi devidamente avaliado sendo que alguns dos lotes serão utilizados para instituir área de servidão natural de passagem, objetivando a captação das águas até o curso hídrico mais próximo, já que o entorno do loteamento é local de bacia hidrográfica e nas adjacências há vários loteamentos em fase de análise e no caso de aprovação poderá aumentar o volume pluviométrico e outros lotes poderão ser utilizados para instalação de CMEI ou UBS ou outra modalidade de equipamento comunitário conforme demanda do local.

É a síntese do relatório.

FUNDAMENTAÇÃO

Inicialmente, ressalte-se que o parecer tem por objetivo uma análise técnica de suas disposições, ou seja, se estão de acordo com as exigências constitucionais e legais, remanescendo aos Vereadores o estudo sobre a viabilidade da proposta no que tange ao interesse público.

Trata-se de Projeto de Lei que tem por objetivo autorizar o Poder Executivo Municipal a receber, na forma de dação em pagamento, os lotes de terras nº 03, 04, 05, 06, 09, 10, 11, 12 e 13 da quadra K, 33, 34, 35 e 36 da quadra A e 09, 10 e 11 da quadra O, situados no Loteamento Jardim Colina Verde, de propriedade da Incorporadora Vale do Piquiri S/C Ltda, conforme matrícula de nº 10.573 do Cartório de Registro de Imóveis de Santo Antônio da Platina.

A Lei Municipal nº. 528/2006, estabelece que:

> ***Art. 17, da Lei Municipal nº. 528/2006 -*** *Uma vez cumpridas as exigências contidas nos artigos anteriores, será assinado, entre o proprietário e o Poder Executivo Municipal, um TERMO DE COMPROMISSO onde o proprietário se obriga a, no mínimo:*
> *(...)*
> *IV- caucionar, como garantia de execução dos PROJETOS COMPLEMENTARES, imóveis cujos valores, a juízo do Poder Executivo Municipal, corresponda, à época da análise do processo a, pelo menos, uma vez e meia o custo dos serviços e obras a serem executadas;*

> ***Art. 210, da Lei Municipal nº. 528/2006 -*** *Findo o prazo estipulado no Cronograma Físico-financeiro para a realização das obras e serviços, caso as mesmas não tenham sido executadas, o Poder Executivo Municipal executará os serviços e obras, promovendo a ação competente para adjudicar ao seu patrimônio as áreas caucionadas correspondentes.*

No caso, verifica-se que o loteamento Jardim Colina verde foi aprovado por meio do Ato n º 01/96, registrado na R-3 da Matrícula 10.573, sendo condição de aprovação o caucionamento de alguns lotes para garantia de execução das infraestruturas do loteamento, conforme item ii, c, do referido Ato de aprovação, sendo que o prazo para realização das obras expirou sem que a loteadora tenha concluído as obras.

E as obras foram executadas pelo Município, conforme documentação em anexo, sendo necessário que o Poder Público Municipal incorpore ao patrimônio público os bens dados em caução, a fim de que seja ressarcido dos gastos efetuados com as obras de infraestrutura.

Importante dizer que não se descuida que a lei municipal estabelece que não executada pelo loteador as obras de infraestrutura o Município promoverá a ação competente para adjudicação dos bens.

Contudo, atualmente incentiva-se em nosso ordenamento jurídico a solução extrajudicial e amigável dos conflitos de interesse e no caso concreto, constata-se que a melhor solução para a questão de adjudicação dos lotes caucionados é por meio da dação em pagamento.

Isso porque, para o ingresso de ação judicial não existe requisito, visto que a loteadora concorda com a adjudicação dos bens, não havendo pretensão resistida a justificar uma ação judicial, face a solução amigável ocorrida administrativamente, aliado ao fato de que a solução judicial é mais custosa aos cofres públicos, em razão do dispêndio de recursos públicos com despesas processuais, e mais morosa, retardando assim a solução do conflito.

E ainda é prudente frisar que a situação jurídica aqui posta não é de dação de pagamento para fins tributários, mas sim dação em pagamento dos lotes caucionados com a finalidade de ressarcimento de gastos públicos, e ainda que nessa operação haja um crédito para a loteadora, esses valores serão empregados na compensação administrativa de dívida.

Dito isto, tem-se que a matéria objeto do presente Projeto de Lei se adequa perfeitamente aos princípios de Competência Legislativa assegurados ao Município e insculpidos no art. 30, inciso I, da Constituição Federal:

> ***Art. 30 da Constituição da República Federativa do Brasil*** *- Compete aos Municípios:*
> *I - legislar sobre assuntos de interesse local;*

Encontra respaldo também de modo expresso na Lei Orgânica do Município de Santo Antônio da Platina, *in verbis:*

> ***Art. 5º da Lei Orgânica do Município de Santo Antônio da Platina*** *– Ao Município compete prover a tudo quanto respeite ao seu peculiar interesse e ao bem-estar de sua população, cabendo-lhe privativamente entre outras, as seguintes atribuições:*
> *I- legislar sobre assuntos de interesse local;*
>
> ***Art. 53 da Lei Orgânica do Município de Santo Antônio da Platina*** *– A iniciativa das leis complementares e ordinárias cabe ao Prefeito, a qualquer membro ou comissão da Câmara e aos cidadãos, observado o disposto nesta Lei.*

Trata-se de projeto de lei cuja iniciativa é privativa do Chefe do Executivo, a teor do art. 57, inciso XXXVIII, da Lei Orgânica Municipal de Santo Antônio da Platina:

> ***Art. 57 da Lei Orgânica do Município de Santo Antônio da Platina -*** *São de iniciativa exclusiva do Prefeito as leis que disponham sobre:*
> *(...)*
> *XXXVIII - adotar providências para a conservação e salvaguarda do patrimônio municipal;*

Assim, no que diz respeito à competência para a propositura tem-se que o projeto está dentro da competência constitucional do ente municipal.

CONCLUSÃO

Isto posto, salvo melhor juízo, considerando os argumentos supra mencionados, esta Procuradoria Jurídica entende que a Minuta do Projeto de Lei o Poder Executivo Municipal a receber, na forma de dação em pagamento, os lotes de terras nº 03, 04, 05, 06, 09, 10, 11, 12 e 13 da quadra K, 33, 34, 35 e 36 da quadra A e 09, 10 e 11 da quadra O, situados no

Loteamento Jardim Colina Verde, de propriedade da Incorporadora Vale do Piquiri S/C Ltda, conforme matrícula de nº 10.573 do Cartório de Registro de Imóveis de Santo Antônio da Platina, encontra-se em ordem para ser encaminhado ao Poder Legislativo Municipal para apreciação.

Ressalte-se que o parecer jurídico tem caráter opinativo, não vinculando a decisão da Autoridade Superior.

Santo Antônio da Platina, 09 de março de 2023.

CINTIA ANTUNES DE ALMEIDA DA SILVA

Assinado de forma digital por CINTIA ANTUNES DE ALMEIDA DA SILVA
Dados: 2023.03.09 10:10:42 -03'00'

Cintia Antunes de Almeida da Silva
Advogado do Município – OAB/PR 41.023
Decreto 203/2012

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA-PR
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO

Ofício n° 047/2023 - SMP Santo Antônio da Platina, 14 de março de 2023.

Assunto: Projeto de Lei

Excelentíssimo Senhor

Pelo presente solicito os bons préstimos de Vossa Excelência no sentido de encaminhar projeto de lei visando à aprovação do Legislativo Municipal quanto a Dação em Pagamento de lotes ofertados pela Incorporadora Vale do Piquiri, responsável pelo loteamento Jardim Colina Verde.

Cabe frisar que a aprovação do loteamento ocorreu em 1996, conforme Ato de Aprovação n°001/1996, ficando então a cargo da Incorporadora a execução das obras de infraestrutura, o que não ocorreu tempestivamente, fazendo com que o Município arcasse com algumas destas.

No intuito de reaver os valores despendidos pela municipalidade, considerando que existem lotes caucionados em favor do Município, além de outros que, mesmo não caucionados são de interesse do Município, haja vista a expansão urbana que existe próximo ao local.

Assim, considerando que a Incorporadora Vale do Piquiri está de acordo com a dação em pagamento desses lotes, encaminho em anexo para compor o projeto de Lei:

1. Minuta do Projeto de Lei;
2. Parecer Jurídico;
3. Avaliação dos lotes;
4. Levantamento de débitos;
5. Comprovação do pagamento das custas e honorários advocatícios referentes aos lotes que possuem execução fiscal municipal;
6. Manifestação de concordância da Incorporadora Vale do Piquiri;
7. Matrícula mãe do loteamento.

Atenciosamente,

ALEXANDRE JESUS LEVATTI
724.476.489-87
21/03/2023 09:31:23
Assinatura digital avançada com certificado digital não ICP-Brasil.

Secretário Municipal Planejamento

Ao Senhor,
JOSÉ DA SILVA COELHO NETO
Prefeito Municipal
Nesta

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 21/03/2023 09:32 -03:00 -03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSE https://c.atende.net/p6419a3cb41f9d.

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA-PR
COMISSÃO PERMANENTE DE AVALIAÇÃO DE BENS E IMÓVES

DESPACHO

1. Ciente.
2. Informo que após apresentação da documentação, foi elabora a avaliação de cada um dos lotes selecionados através do método comparativo direto de dados de mercado, que utiliza a regressão linear múltipla como ferramenta de calculo, foram eles:
    - Quadra A Lote – 33, 34, 35, 36.
    - Quadra K Lote – 03, 04, 05, 06, 09, 10, 11, 12, 13.
    - Quadra O Lote – 09, 10, 11.
3. Fora feita uma tabela com os valores de todos os lotes, alcançando o valor de R$ 572.000,00 (Quinhentos e Setenta e Dois Mil Reais).
4. Por fim encaminho a Procuradoria Jurídica.

CPABI, em 03/03/2023.

AMON TEODORO DE ALMEIDA
066.561.639-20
06/03/2023 15:38:51
DIRETOR DO DEPT. MUN. DE ENGENHARIA
DECRETO Nº 490/2022
Assinatura digital avançada com certificado digital não ICP-Brasil.

AMON TEODORO DE ALMEIDA
Engenheiro Civil
Presidente da Comissão Permanente de Avaliação de Bens e Imóveis

JONAS RODRIGO TAVARES DE AVILLA
068.517.419-03
07/03/2023 08:32:53
Assinatura digital avançada com certificado digital não ICP-Brasil.

JONAS TAVARES DE AVILLA
Membro da Comissão Permanente de Avaliação de Bens e Imóveis

OSCAR ANDRE SCHAUFELBERGER
206.401.198-67
06/03/2023 19:49:38
RESPONSÁVEL PELO SETOR DE CADASTRO URBANO
PORTARIA Nº 144/2020
Assinatura digital avançada com certificado digital não ICP-

OSCAR ANDRÉ SCHAUFELBERGER
Membro da Comissão Permanente de Avaliação de Bens e Imóveis

Ref.: Protocolo nº4555, de 10/03/2022.

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 06/03/2023 15:39 -03:00 -03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSE https://c.atende.net/p6406334bac365.

COLINA VERDE	
LOGRADOURO	**VALOR**
Rua Reinaldo Felício, Jd. Colina Verde, Lote 33, Quadra A	R$ 42.000,00
Rua Reinaldo Felício, Jd. Colina Verde, Lote 34, Quadra A	R$ 42.000,00
Rua Reinaldo Felício, Jd. Colina Verde, Lote 35, Quadra A	R$ 42.000,00
Rua Reinaldo Felício, Jd. Colina Verde, Lote 36, Quadra A	R$ 58.000,00
Rua Joaquim Teodoro de Oliveira, Jd. Colina Verde, Lote 03, Quadra K	R$ 32.500,00
Rua Joaquim Teodoro de Oliveira, Jd. Colina Verde, Lote 04, Quadra K	R$ 32.500,00
Rua Joaquim Teodoro de Oliveira, Jd. Colina Verde, Lote 05, Quadra K	R$ 32.500,00
Rua Joaquim Teodoro de Oliveira, Jd. Colina Verde, Lote 06, Quadra K	R$ 32.500,00
Rua Joaquim Teodoro de Oliveira, Jd. Colina Verde, Lote 09, Quadra K	R$ 33.000,00
Rua Joaquim Teodoro de Oliveira, Jd. Colina Verde, Lote 10, Quadra K	R$ 33.000,00
Rua Joaquim Teodoro de Oliveira, Jd. Colina Verde, Lote 11, Quadra K	R$ 33.000,00
Rua Joaquim Teodoro de Oliveira, Jd. Colina Verde, Lote 12, Quadra K	R$ 33.000,00
Rua Joaquim Teodoro de Oliveira, Jd. Colina Verde, Lote 13, Quadra K	R$ 33.000,00
Rua Ivo Farto Brito, Jd. Colina Verde, Lote 09, Quadra O	R$ 31.000,00
Rua Ivo Farto Brito, Jd. Colina Verde, Lote 10, Quadra O	R$ 31.000,00
Rua Ivo Farto Brito, Jd. Colina Verde, Lote 11, Quadra O	R$ 31.000,00
TOTAL	**R$ 572.000,00**

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 06/03/2023 15:38 -03:00 -03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSE https://c.atende.net/p640633317ec30.

AMON TEODORO DE ALMEIDA
066.561.639-20
06/03/2023 15:38:30
DIRETOR DO DEPT. MUN. DE ENGENHARIA
DECRETO Nº 490/2022
Assinatura digital avançada com certificado digital não ICP-Brasil.

OSCAR ANDRE SCHAUFELBERGER
206.401.198-67
06/03/2023 19:50:02
RESPONSÁVEL PELO SETOR DE CADASTRO URBANO
PORTARIA Nº 144/2020
Assinatura digital avançada com certificado digital não ICP-Brasil.

JONAS RODRIGO TAVARES DE AVILLA
068.517.419-03
07/03/2023 08:32:32
Assinatura digital avançada com certificado digital não ICP-Brasil.

Avaliação

Data de referência: 03/03/2023

Endereço: Rua Reinaldo Felício, Jd. Colina Verde, Lote 33, Quadra A.
Município: Santo Antônio da Platina - PR.

1. ESCALAS ADOTADAS NA ESTIMATIVA

Característica	Escala Adotada	Justificativa para a Escala Adotada	Extp. (%)	Mínimo Amostra	Máximo Amostra
Localização	3	Quanto maior a atratividade do local maior o valor;		2	7
Área total	230,00	Área total do imóvel, em m²;		100,42	10.700,00
Topografia	1	Área com aclives ou declives, com mais de 30% = 1; Área com aclives ou declives, entre 10% e 30% = 2; Área com aclives ou declives de até 10% = 3;		1	3
Aproveitamento	207,00	Área total aproveitável, em m²;		90,38	9.630,00
Zoneamento	2	Quanto maior o zoneamento, maior o valor final;		1	7
Pavimentação	0	Se o Lote avaliando não dispõe de pavimentação = 0; Se o Lote avaliando dispõe de pavimentação = 1;		0	1
Valor Total	**42.074,09**	Valor total do imóvel, em R$;		25.000,00	3.000.000,00

2. INTERVALOS DE VALORES PARA ESTIMATIVA

	Valor Mínimo	Valor Estimado	Valor Máximo	Desvio Mínimo	Desvio Máximo	Desvio Total
Confiança (80 %)	12.588,62	**42.074,09**	15.624,60	-10,24%	11,41%	21,65%
Predição (80%)	9.321,04	**42.074,09**	21.101,94	-33,54%	50,46%	84,00%
Campo de Arbítrio	11.920,99	**42.074,09**	16.128,40	-15,00%	15,00%	30,00%

3. INTERVALOS DE VALORES PARA DECISÃO

	Mínimo (R$)	Estimativa (R$)	Máximo (R$)
Confiança (80 %)	37.765,86	42.074,09	46.873,79
Predição (80%)	27.963,13	42.074,09	63.305,83
Campo de Arbítrio	35.762,98	42.074,09	48.385,20

Avaliação

4. VALOR DE AVALIAÇÃO

R$ 42.000,00 (quarenta e dois mil reais)

5. INTERVALO ADMISSÍVEL PARA MÉDIA DE MERCADO

Mínimo (R$):	37.765,86
Arbitrado (R$):	**42.000,00**
Máximo (R$):	46.873,79

6. CLASSIFICAÇÃO QUANTO A PRECISÃO

Amplitude do intervalo de confiança para 80% de confiabilidade: 21,65 %
Classificação para a estimativa: Grau III de Precisão

7. ENCERRAMENTO.

Este signatário apresenta o presente trabalho concluído, segue devidamente datado e assinado, colocando-se a disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais que se fizerem necessários.

Santo Ant. da Platina – PR, 03 de Março de 2023.

gov.br Documento assinado digitalmente
AMON TEODORO DE ALMEIDA
Data: 06/03/2023 13:30:45-0300
Verifique em https://verificador.iti.br

Amon Teodoro de Almeida
Eng. Civil
CREA: 190213/D

Avaliação

Data de referência: 03/03/2023

Endereço: Rua Reinaldo Felício, Jd. Colina Verde, Lote 33, Quadra A.
Município: Santo Antônio da Platina - PR.

1. ESCALAS ADOTADAS NA ESTIMATIVA

Característica	Escala Adotada	Justificativa para a Escala Adotada	Extp. (%)	Mínimo Amostra	Máximo Amostra
Localização	3	Quanto maior a atratividade do local maior o valor;		2	7
Área total	230,00	Área total do imóvel, em m²;		100,42	10.700,00
Topografia	1	Área com aclives ou declives, com mais de 30% = 1; Área com aclives ou declives, entre 10% e 30% = 2; Área com aclives ou declives de até 10% = 3;		1	3
Aproveitamento	207,00	Área total aproveitável, em m²;		90,38	9.630,00
Zoneamento	2	Quanto maior o zoneamento, maior o valor final;		1	7
Pavimentação	0	Se o Lote avaliando não dispõe de pavimentação = 0; Se o Lote avaliando dispõe de pavimentação = 1;		0	1
Valor Total	**42.074,09**	Valor total do imóvel, em R$;		25.000,00	3.000.000,00

2. INTERVALOS DE VALORES PARA ESTIMATIVA

	Valor Mínimo	Valor Estimado	Valor Máximo	Desvio Mínimo	Desvio Máximo	Desvio Total
Confiança (80 %)	12.588,62	**42.074,09**	15.624,60	-10,24%	11,41%	21,65%
Predição (80%)	9.321,04	**42.074,09**	21.101,94	-33,54%	50,46%	84,00%
Campo de Arbítrio	11.920,99	**42.074,09**	16.128,40	-15,00%	15,00%	30,00%

3. INTERVALOS DE VALORES PARA DECISÃO

	Mínimo (R$)	Estimativa (R$)	Máximo (R$)
Confiança (80 %)	37.765,86	42.074,09	46.873,79
Predição (80%)	27.963,13	42.074,09	63.305,83
Campo de Arbítrio	35.762,98	42.074,09	48.385,20

Avaliação

4. VALOR DE AVALIAÇÃO

R$ 42.000,00 (quarenta e dois mil reais)

5. INTERVALO ADMISSÍVEL PARA MÉDIA DE MERCADO

Mínimo (R$):	37.765,86
Arbitrado (R$):	**42.000,00**
Máximo (R$):	46.873,79

6. CLASSIFICAÇÃO QUANTO A PRECISÃO

Amplitude do intervalo de confiança para 80% de confiabilidade: 21,65 %
Classificação para a estimativa: Grau III de Precisão

7. ENCERRAMENTO.

Este signatário apresenta o presente trabalho concluído, segue devidamente datado e assinado, colocando-se a disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais que se fizerem necessários.

Santo Ant. da Platina – PR, 03 de Março de 2023.

gov.br Documento assinado digitalmente
AMON TEODORO DE ALMEIDA
Data: 06/03/2023 13:30:45-0300
Verifique em https://verificador.iti.br

Amon Teodoro de Almeida
Eng. Civil
CREA: 190213/D

Avaliação

Data de referência: 03/03/2023

Endereço: Rua Reinaldo Felício, Jd. Colina Verde, Lote 33, Quadra A.
Município: Santo Antônio da Platina - PR.

1. ESCALAS ADOTADAS NA ESTIMATIVA

Característica	Escala Adotada	Justificativa para a Escala Adotada	Extp. (%)	Mínimo Amostra	Máximo Amostra
Localização	3	Quanto maior a atratividade do local maior o valor;		2	7
Área total	230,00	Área total do imóvel, em m²;		100,42	10.700,00
Topografia	1	Área com aclives ou declives, com mais de 30% = 1; Área com aclives ou declives, entre 10% e 30% = 2; Área com aclives ou declives de até 10% = 3;		1	3
Aproveitamento	207,00	Área total aproveitável, em m²;		90,38	9.630,00
Zoneamento	2	Quanto maior o zoneamento, maior o valor final;		1	7
Pavimentação	0	Se o Lote avaliando não dispõe de pavimentação = 0; Se o Lote avaliando dispõe de pavimentação = 1;		0	1
Valor Total	**42.074,09**	Valor total do imóvel, em R$;		25.000,00	3.000.000,00

2. INTERVALOS DE VALORES PARA ESTIMATIVA

	Valor Mínimo	Valor Estimado	Valor Máximo	Desvio Mínimo	Desvio Máximo	Desvio Total
Confiança (80 %)	12.588,62	**42.074,09**	15.624,60	-10,24%	11,41%	21,65%
Predição (80%)	9.321,04	**42.074,09**	21.101,94	-33,54%	50,46%	84,00%
Campo de Arbítrio	11.920,99	**42.074,09**	16.128,40	-15,00%	15,00%	30,00%

3. INTERVALOS DE VALORES PARA DECISÃO

	Mínimo (R$)	Estimativa (R$)	Máximo (R$)
Confiança (80 %)	37.765,86	42.074,09	46.873,79
Predição (80%)	27.963,13	42.074,09	63.305,83
Campo de Arbítrio	35.762,98	42.074,09	48.385,20

Avaliação

4. VALOR DE AVALIAÇÃO

R$ 42.000,00 (quarenta e dois mil reais)

5. INTERVALO ADMISSÍVEL PARA MÉDIA DE MERCADO

Mínimo (R$):	37.765,86
Arbitrado (R$):	**42.000,00**
Máximo (R$):	46.873,79

6. CLASSIFICAÇÃO QUANTO A PRECISÃO

Amplitude do intervalo de confiança para 80% de confiabilidade: 21,65 %
Classificação para a estimativa: Grau III de Precisão

7. ENCERRAMENTO.

Este signatário apresenta o presente trabalho concluído, segue devidamente datado e assinado, colocando-se a disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais que se fizerem necessários.

Santo Ant. da Platina – PR, 03 de Março de 2023.

gov.br Documento assinado digitalmente
AMON TEODORO DE ALMEIDA
Data: 06/03/2023 13:30:45-0300
Verifique em https://verificador.iti.br

Amon Teodoro de Almeida
Eng. Civil
CREA: 190213/D

Avaliação

Data de referência: 03/03/2023

Endereço: Rua Reinaldo Felício, Jd. Colina Verde, Lote 36, Quadra A.
Município: Santo Antônio da Platina – PR.

1. ESCALAS ADOTADAS NA ESTIMATIVA

Característica	Escala Adotada	Justificativa para a Escala Adotada	Extp. (%)	Mínimo Amostra	Máximo Amostra
Localização	2	Quanto maior a atratividade do local maior o valor;		2	7
Área total	363,00	Área total do imóvel, em m²;		100,42	10.700,00
Topografia	1	Área com aclives ou declives, com mais de 30% = 1; Área com aclives ou declives, entre 10% e 30% = 2; Área com aclives ou declives de até 10% = 3;		1	3
Aproveitamento	326,00	Área total aproveitável, em m²;		90,38	9.630,00
Zoneamento	2	Quanto maior o zoneamento, maior o valor final;		1	7
Pavimentação	0	Se o Lote avaliando não dispõe de pavimentação = 0; Se o Lote avaliando dispõe de pavimentação = 1;		0	1
Valor Total	**58.288,20**	Valor total do imóvel, em R$;		25.000,00	3.000.000,00

2. INTERVALOS DE VALORES PARA ESTIMATIVA

	Valor Mínimo	Valor Estimado	Valor Máximo	Desvio Mínimo	Desvio Máximo	Desvio Total
Confiança (80 %)	25.952,76	**58.288,20**	32.727,88	-10,95%	12,30%	23,25%
Predição (80%)	19.327,60	**58.288,20**	43.946,41	-33,68%	50,79%	84,47%
Campo de Arbítrio	24.772,49	**58.288,20**	33.515,71	-15,00%	15,00%	30,00%

3. INTERVALOS DE VALORES PARA DECISÃO

	Mínimo (R$)	Estimativa (R$)	Máximo (R$)
Confiança (80 %)	51.905,51	58.288,20	65.455,75
Predição (80%)	38.655,19	58.288,20	87.892,82
Campo de Arbítrio	49.544,97	58.288,20	67.031,43

4. VALOR DE AVALIAÇÃO

R$ 58.000,00 (cinquenta e oito mil reais)

5. INTERVALO ADMISSÍVEL PARA MÉDIA DE MERCADO

Mínimo (R$):	51.905,51
Arbitrado (R$):	**58.000,00**
Máximo (R$):	65.455,75

6. CLASSIFICAÇÃO QUANTO A PRECISÃO

Amplitude do intervalo de confiança para 80% de confiabilidade: 23,25 %
Classificação para a estimativa: Grau III de Precisão

7. ENCERRAMENTO.

Este signatário apresenta o presente trabalho concluído, segue devidamente datado e assinado, colocando-se a disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais que se fizerem necessários.

Santo Ant. da Platina – PR, 03 de Março de 2023.

gov.br Documento assinado digitalmente
AMON TEODORO DE ALMEIDA
Data: 06/03/2023 13:30:45-0300
Verifique em https://verificador.iti.br

Amon Teodoro de Almeida
Eng. Civil
CREA: 190213/D

Avaliação

Data de referência: 03/03/2023

Endereço: Rua Ivo Farto Brito, Jd. Colina Verde, Lote 09, Quadra K.
Município: Santo Antônio da Platina – PR.

1. ESCALAS ADOTADAS NA ESTIMATIVA

Característica	Escala Adotada	Justificativa para a Escala Adotada	Extp. (%)	Mínimo Amostra	Máximo Amostra
Localização	2	Quanto maior a atratividade do local maior o valor;		2	7
Área total	220,00	Área total do imóvel, em m²;		100,42	10.700,00
Topografia	1	Área com aclives ou declives, com mais de 30% = 1; Área com aclives ou declives, entre 10% e 30% = 2; Área com aclives ou declives de até 10% = 3;		1	3
Aproveitamento	198,00	Área total aproveitável, em m²;		90,38	9.630,00
Zoneamento	2	Quanto maior o zoneamento, maior o valor final;		1	7
Pavimentação	0	Se o Lote avaliando não dispõe de pavimentação = 0; Se o Lote avaliando dispõe de pavimentação = 1;		0	1
Valor Total	**32.819,70**	Valor total do imóvel, em R$;		25.000,00	3.000.000,00

2. INTERVALOS DE VALORES PARA ESTIMATIVA

	Valor Mínimo	Valor Estimado	Valor Máximo	Desvio Mínimo	Desvio Máximo	Desvio Total
Confiança (80 %)	14.722,10	**32.819,70**	18.291,08	-10,28%	11,46%	21,75%
Predição (80%)	10.904,80	**32.819,70**	24.694,02	-33,55%	50,48%	84,03%
Campo de Arbítrio	13.948,38	**32.819,70**	18.871,33	-15,00%	15,00%	30,00%

3. INTERVALOS DE VALORES PARA DECISÃO

	Mínimo (R$)	Estimativa (R$)	Máximo (R$)
Confiança (80 %)	29.444,20	32.819,70	36.582,17
Predição (80%)	21.809,59	32.819,70	49.388,04
Campo de Arbítrio	27.896,75	32.819,70	37.742,66

4. VALOR DE AVALIAÇÃO

R$ 33.000,00 (trinta e três mil reais)

5. INTERVALO ADMISSÍVEL PARA MÉDIA DE MERCADO

Mínimo (R$):	29.444,20
Arbitrado (R$):	**33.000,00**
Máximo (R$):	36.582,17

6. CLASSIFICAÇÃO QUANTO A PRECISÃO

Amplitude do intervalo de confiança para 80% de confiabilidade: 21,75 %
Classificação para a estimativa: Grau III de Precisão

7. ENCERRAMENTO.

Este signatário apresenta o presente trabalho concluído, segue devidamente datado e assinado, colocando-se a disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais que se fizerem necessários.

Santo Ant. da Platina – PR, 03 de Março de 2023.

gov.br Documento assinado digitalmente
AMON TEODORO DE ALMEIDA
Data: 06/03/2023 13:37:11-0300
Verifique em https://verificador.iti.br

Amon Teodoro de Almeida
Eng. Civil
CREA: 190213/D

Avaliação

Data de referência: 03/03/2023

Endereço: Rua Ivo Farto Brito, Jd. Colina Verde, Lote 10, Quadra K.
Município: Santo Antônio da Platina – PR.

1. ESCALAS ADOTADAS NA ESTIMATIVA

Característica	Escala Adotada	Justificativa para a Escala Adotada	Extp. (%)	Mínimo Amostra	Máximo Amostra
Localização	2	Quanto maior a atratividade do local maior o valor;		2	7
Área total	220,00	Área total do imóvel, em m²;		100,42	10.700,00
Topografia	1	Área com aclives ou declives, com mais de 30% = 1; Área com aclives ou declives, entre 10% e 30% = 2; Área com aclives ou declives de até 10% = 3;		1	3
Aproveitamento	198,00	Área total aproveitável, em m²;		90,38	9.630,00
Zoneamento	2	Quanto maior o zoneamento, maior o valor final;		1	7
Pavimentação	0	Se o Lote avaliando não dispõe de pavimentação = 0; Se o Lote avaliando dispõe de pavimentação = 1;		0	1
Valor Total	**32.819,70**	Valor total do imóvel, em R$;		25.000,00	3.000.000,00

2. INTERVALOS DE VALORES PARA ESTIMATIVA

	Valor Mínimo	Valor Estimado	Valor Máximo	Desvio Mínimo	Desvio Máximo	Desvio Total
Confiança (80 %)	14.722,10	**32.819,70**	18.291,08	-10,28%	11,46%	21,75%
Predição (80%)	10.904,80	**32.819,70**	24.694,02	-33,55%	50,48%	84,03%
Campo de Arbítrio	13.948,38	**32.819,70**	18.871,33	-15,00%	15,00%	30,00%

3. INTERVALOS DE VALORES PARA DECISÃO

	Mínimo (R$)	Estimativa (R$)	Máximo (R$)
Confiança (80 %)	29.444,20	32.819,70	36.582,17
Predição (80%)	21.809,59	32.819,70	49.388,04
Campo de Arbítrio	27.896,75	32.819,70	37.742,66

4. VALOR DE AVALIAÇÃO

R$ 33.000,00 (trinta e três mil reais)

5. INTERVALO ADMISSÍVEL PARA MÉDIA DE MERCADO

Mínimo (R$):	29.444,20
Arbitrado (R$):	**33.000,00**
Máximo (R$):	36.582,17

6. CLASSIFICAÇÃO QUANTO A PRECISÃO

Amplitude do intervalo de confiança para 80% de confiabilidade: 21,75 %
Classificação para a estimativa: Grau III de Precisão

7. ENCERRAMENTO.

Este signatário apresenta o presente trabalho concluído, segue devidamente datado e assinado, colocando-se a disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais que se fizerem necessários.

Santo Ant. da Platina – PR, 03 de Março de 2023.

gov.br Documento assinado digitalmente
AMON TEODORO DE ALMEIDA
Data: 06/03/2023 13:37:11-0300
Verifique em https://verificador.iti.br

Amon Teodoro de Almeida
Eng. Civil
CREA: 190213/D

Avaliação

Data de referência: 03/03/2023

Endereço: Rua Ivo Farto Brito, Jd. Colina Verde, Lote 11, Quadra K.
Município: Santo Antônio da Platina – PR.

1. ESCALAS ADOTADAS NA ESTIMATIVA

Característica	Escala Adotada	Justificativa para a Escala Adotada	Extp. (%)	Mínimo Amostra	Máximo Amostra
Localização	2	Quanto maior a atratividade do local maior o valor;		2	7
Área total	219,00	Área total do imóvel, em m²;		100,42	10.700,00
Topografia	1	Área com aclives ou declives, com mais de 30% = 1; Área com aclives ou declives, entre 10% e 30% = 2; Área com aclives ou declives de até 10% = 3;		1	3
Aproveitamento	198,00	Área total aproveitável, em m²;		90,38	9.630,00
Zoneamento	2	Quanto maior o zoneamento, maior o valor final;		1	7
Pavimentação	0	Se o Lote avaliando não dispõe de pavimentação = 0; Se o Lote avaliando dispõe de pavimentação = 1;		0	1
Valor Total	**32.822,64**	Valor total do imóvel, em R$;		25.000,00	3.000.000,00

2. INTERVALOS DE VALORES PARA ESTIMATIVA

	Valor Mínimo	Valor Estimado	Valor Máximo	Desvio Mínimo	Desvio Máximo	Desvio Total
Confiança (80 %)	14.723,40	**32.822,64**	18.292,76	-10,29%	11,46%	21,75%
Predição (80%)	10.905,76	**32.822,64**	24.696,24	-33,55%	50,48%	84,03%
Campo de Arbítrio	13.949,62	**32.822,64**	18.873,02	-15,00%	15,00%	30,00%

3. INTERVALOS DE VALORES PARA DECISÃO

	Mínimo (R$)	Estimativa (R$)	Máximo (R$)
Confiança (80 %)	29.446,79	32.822,64	36.585,51
Predição (80%)	21.811,53	32.822,64	49.392,49
Campo de Arbítrio	27.899,24	32.822,64	37.746,04

4. VALOR DE AVALIAÇÃO

R$ 33.000,00 (trinta e três mil reais)

5. INTERVALO ADMISSÍVEL PARA MÉDIA DE MERCADO

Mínimo (R$):	29.446,79
Arbitrado (R$):	**33.000,00**
Máximo (R$):	36.585,51

6. CLASSIFICAÇÃO QUANTO A PRECISÃO

Amplitude do intervalo de confiança para 80% de confiabilidade: 21,75 %
Classificação para a estimativa: Grau III de Precisão

7. ENCERRAMENTO.

Este signatário apresenta o presente trabalho concluído, segue devidamente datado e assinado, colocando-se a disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais que se fizerem necessários.

Santo Ant. da Platina – PR, 03 de Março de 2023.

gov.br Documento assinado digitalmente
AMON TEODORO DE ALMEIDA
Data: 06/03/2023 13:37:11-0300
Verifique em https://verificador.iti.br

Amon Teodoro de Almeida
Eng. Civil
CREA: 190213/D

Avaliação

Data de referência: 03/03/2023

Endereço: Rua Ivo Farto Brito, Jd. Colina Verde, Lote 12, Quadra K.
Município: Santo Antônio da Platina - PR

1. ESCALAS ADOTADAS NA ESTIMATIVA

Característica	Escala Adotada	Justificativa para a Escala Adotada	Extp. (%)	Mínimo Amostra	Máximo Amostra
Localização	2	Quanto maior a atratividade do local maior o valor;		2	7
Área total	219,00	Área total do imóvel, em m²;		100,42	10.700,00
Topografia	1	Área com aclives ou declives, com mais de 30% = 1; Área com aclives ou declives, entre 10% e 30% = 2; Área com aclives ou declives de até 10% = 3;		1	3
Aproveitamento	198,00	Área total aproveitável, em m²;		90,38	9.630,00
Zoneamento	2	Quanto maior o zoneamento, maior o valor final;		1	7
Pavimentação	0	Se o Lote avaliando não dispõe de pavimentação = 0; Se o Lote avaliando dispõe de pavimentação = 1;		0	1
Valor Total	**32.822,64**	Valor total do imóvel, em R$;		25.000,00	3.000.000,00

2. INTERVALOS DE VALORES PARA ESTIMATIVA

	Valor Mínimo	Valor Estimado	Valor Máximo	Desvio Mínimo	Desvio Máximo	Desvio Total
Confiança (80 %)	14.723,40	**32.822,64**	18.292,76	-10,29%	11,46%	21,75%
Predição (80%)	10.905,76	**32.822,64**	24.696,24	-33,55%	50,48%	84,03%
Campo de Arbítrio	13.949,62	**32.822,64**	18.873,02	-15,00%	15,00%	30,00%

3. INTERVALOS DE VALORES PARA DECISÃO

	Mínimo (R$)	Estimativa (R$)	Máximo (R$)
Confiança (80 %)	29.446,79	32.822,64	36.585,51
Predição (80%)	21.811,53	32.822,64	49.392,49
Campo de Arbítrio	27.899,24	32.822,64	37.746,04

4. VALOR DE AVALIAÇÃO

R$ 33.000,00 (trinta e três mil reais)

5. INTERVALO ADMISSÍVEL PARA MÉDIA DE MERCADO

Mínimo (R$):	29.446,79
Arbitrado (R$):	**33.000,00**
Máximo (R$):	36.585,51

6. CLASSIFICAÇÃO QUANTO A PRECISÃO

Amplitude do intervalo de confiança para 80% de confiabilidade: 21,75 %
Classificação para a estimativa: Grau III de Precisão

7. ENCERRAMENTO.

Este signatário apresenta o presente trabalho concluído, segue devidamente datado e assinado, colocando-se a disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais que se fizerem necessários.

Santo Ant. da Platina – PR, 03 de Março de 2023.

gov.br
Documento assinado digitalmente
AMON TEODORO DE ALMEIDA
Data: 06/03/2023 13:37:11-0300
Verifique em https://verificador.iti.br

Amon Teodoro de Almeida
Eng. Civil
CREA: 190213/D

Avaliação

Data de referência: 03/03/2023

Endereço: Rua Ivo Farto Brito, Jd. Colina Verde, Lote 13, Quadra K.
Município: Santo Antônio da Platina - PR

1. ESCALAS ADOTADAS NA ESTIMATIVA

Característica	Escala Adotada	Justificativa para a Escala Adotada	Extp. (%)	Mínimo Amostra	Máximo Amostra
Localização	2	Quanto maior a atratividade do local maior o valor;		2	7
Área total	219,00	Área total do imóvel, em m²;		100,42	10.700,00
Topografia	1	Área com aclives ou declives, com mais de 30% = 1; Área com aclives ou declives, entre 10% e 30% = 2; Área com aclives ou declives de até 10% = 3;		1	3
Aproveitamento	198,00	Área total aproveitável, em m²;		90,38	9.630,00
Zoneamento	2	Quanto maior o zoneamento, maior o valor final;		1	7
Pavimentação	0	Se o Lote avaliando não dispõe de pavimentação = 0; Se o Lote avaliando dispõe de pavimentação = 1;		0	1
Valor Total	**32.822,64**	Valor total do imóvel, em R$;		25.000,00	3.000.000,00

2. INTERVALOS DE VALORES PARA ESTIMATIVA

	Valor Mínimo	Valor Estimado	Valor Máximo	Desvio Mínimo	Desvio Máximo	Desvio Total
Confiança (80 %)	14.723,40	**32.822,64**	18.292,76	-10,29%	11,46%	21,75%
Predição (80%)	10.905,76	**32.822,64**	24.696,24	-33,55%	50,48%	84,03%
Campo de Arbítrio	13.949,62	**32.822,64**	18.873,02	-15,00%	15,00%	30,00%

3. INTERVALOS DE VALORES PARA DECISÃO

	Mínimo (R$)	Estimativa (R$)	Máximo (R$)
Confiança (80 %)	29.446,79	32.822,64	36.585,51
Predição (80%)	21.811,53	32.822,64	49.392,49
Campo de Arbítrio	27.899,24	32.822,64	37.746,04

4. VALOR DE AVALIAÇÃO

R$ 33.000,00 (trinta e três mil reais)

5. INTERVALO ADMISSÍVEL PARA MÉDIA DE MERCADO

Mínimo (R$):	29.446,79
Arbitrado (R$):	**33.000,00**
Máximo (R$):	36.585,51

6. CLASSIFICAÇÃO QUANTO A PRECISÃO

Amplitude do intervalo de confiança para 80% de confiabilidade: 21,75 %
Classificação para a estimativa: Grau III de Precisão

7. ENCERRAMENTO.

Este signatário apresenta o presente trabalho concluído, segue devidamente datado e assinado, colocando-se a disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais que se fizerem necessários.

Santo Ant. da Platina – PR, 03 de Março de 2023.

gov.br Documento assinado digitalmente
AMON TEODORO DE ALMEIDA
Data: 06/03/2023 13:37:11-0300
Verifique em https://verificador.iti.br

Amon Teodoro de Almeida
Eng. Civil
CREA: 190213/D

Avaliação

Data de referência: 03/03/2023

Endereço: Rua Joaquim Teodoro de Oliveira, Jd. Colina Verde, Lote 03, Quadra K.
Município: Santo Antônio da Platina - PR

1. ESCALAS ADOTADAS NA ESTIMATIVA

Característica	Escala Adotada	Justificativa para a Escala Adotada	Extp. (%)	Mínimo Amostra	Máximo Amostra
Localização	2	Quanto maior a atratividade do local maior o valor;		2	7
Área total	219,00	Área total do imóvel, em m²;		100,42	10.700,00
Topografia	1	Área com aclives ou declives, com mais de 30% = 1; Área com aclives ou declives, entre 10% e 30% = 2; Área com aclives ou declives de até 10% = 3;		1	3
Aproveitamento	197,10	Área total aproveitável, em m²;		90,38	9.630,00
Zoneamento	2	Quanto maior o zoneamento, maior o valor final;		1	7
Pavimentação	0	Se o Lote avaliando não dispõe de pavimentação = 0; Se o Lote avaliando dispõe de pavimentação = 1;		0	1
Valor Total	**32.647,02**	Valor total do imóvel, em R$;		25.000,00	3.000.000,00

2. INTERVALOS DE VALORES PARA ESTIMATIVA

	Valor Mínimo	Valor Estimado	Valor Máximo	Desvio Mínimo	Desvio Máximo	Desvio Total
Confiança (80 %)	14.644,56	**32.647,02**	18.194,96	-10,29%	11,46%	21,75%
Predição (80%)	10.847,40	**32.647,02**	24.564,13	-33,55%	50,48%	84,03%
Campo de Arbítrio	13.874,99	**32.647,02**	18.772,03	-15,00%	15,00%	30,00%

3. INTERVALOS DE VALORES PARA DECISÃO

	Mínimo (R$)	Estimativa (R$)	Máximo (R$)
Confiança (80 %)	29.289,11	32.647,02	36.389,92
Predição (80%)	21.694,80	32.647,02	49.128,27
Campo de Arbítrio	27.749,97	32.647,02	37.544,07

4. VALOR DE AVALIAÇÃO

R$ 32.500,00 (trinta e dois mil e quinhentos reais)

5. INTERVALO ADMISSÍVEL PARA MÉDIA DE MERCADO

Mínimo (R$):	29.289,11
Arbitrado (R$):	**32.500,00**
Máximo (R$):	36.389,92

6. CLASSIFICAÇÃO QUANTO A PRECISÃO

Amplitude do intervalo de confiança para 80% de confiabilidade: 21,75 %
Classificação para a estimativa: Grau III de Precisão

7. ENCERRAMENTO.

Este signatário apresenta o presente trabalho concluído, segue devidamente datado e assinado, colocando-se a disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais que se fizerem necessários.

Santo Ant. da Platina – PR, 03 de Março de 2023.

gov.br Documento assinado digitalmente
AMON TEODORO DE ALMEIDA
Data: 06/03/2023 13:42:45-0300
Verifique em https://verificador.iti.br

Amon Teodoro de Almeida
Eng. Civil
CREA: 190213/D

Avaliação

Data de referência: 03/03/2023

Endereço: Rua Joaquim Teodoro de Oliveira, Jd. Colina Verde, Lote 04, Quadra K.
Município: Santo Antônio da Platina - PR

1. ESCALAS ADOTADAS NA ESTIMATIVA

Característica	Escala Adotada	Justificativa para a Escala Adotada	Extp. (%)	Mínimo Amostra	Máximo Amostra
Localização	2	Quanto maior a atratividade do local maior o valor;		2	7
Área total	219,00	Área total do imóvel, em m²;		100,42	10.700,00
Topografia	1	Área com aclives ou declives, com mais de 30% = 1; Área com aclives ou declives, entre 10% e 30% = 2; Área com aclives ou declives de até 10% = 3;		1	3
Aproveitamento	197,10	Área total aproveitável, em m²;		90,38	9.630,00
Zoneamento	2	Quanto maior o zoneamento, maior o valor final;		1	7
Pavimentação	0	Se o Lote avaliando não dispõe de pavimentação = 0; Se o Lote avaliando dispõe de pavimentação = 1;		0	1
Valor Total	**32.647,02**	Valor total do imóvel, em R$;		25.000,00	3.000.000,00

2. INTERVALOS DE VALORES PARA ESTIMATIVA

	Valor Mínimo	Valor Estimado	Valor Máximo	Desvio Mínimo	Desvio Máximo	Desvio Total
Confiança (80 %)	14.644,56	**32.647,02**	18.194,96	-10,29%	11,46%	21,75%
Predição (80%)	10.847,40	**32.647,02**	24.564,13	-33,55%	50,48%	84,03%
Campo de Arbítrio	13.874,99	**32.647,02**	18.772,03	-15,00%	15,00%	30,00%

3. INTERVALOS DE VALORES PARA DECISÃO

	Mínimo (R$)	Estimativa (R$)	Máximo (R$)
Confiança (80 %)	29.289,11	32.647,02	36.389,92
Predição (80%)	21.694,80	32.647,02	49.128,27
Campo de Arbítrio	27.749,97	32.647,02	37.544,07

4. VALOR DE AVALIAÇÃO

R$ 32.500,00 (trinta e dois mil e quinhentos reais)

5. INTERVALO ADMISSÍVEL PARA MÉDIA DE MERCADO

Mínimo (R$):	29.289,11
Arbitrado (R$):	**32.500,00**
Máximo (R$):	36.389,92

6. CLASSIFICAÇÃO QUANTO A PRECISÃO

Amplitude do intervalo de confiança para 80% de confiabilidade: 21,75 %
Classificação para a estimativa: Grau III de Precisão

7. ENCERRAMENTO.

Este signatário apresenta o presente trabalho concluído, segue devidamente datado e assinado, colocando-se a disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais que se fizerem necessários.

Santo Ant. da Platina – PR, 03 de Março de 2023.

gov.br Documento assinado digitalmente
AMON TEODORO DE ALMEIDA
Data: 06/03/2023 13:42:45-0300
Verifique em https://verificador.iti.br

Amon Teodoro de Almeida
Eng. Civil
CREA: 190213/D

Avaliação

Data de referência: 03/03/2023

Endereço: Rua Joaquim Teodoro de Oliveira, Jd. Colina Verde, Lote 05, Quadra K.
Município: Santo Antônio da Platina - PR

1. ESCALAS ADOTADAS NA ESTIMATIVA

Característica	Escala Adotada	Justificativa para a Escala Adotada	Extp. (%)	Mínimo Amostra	Máximo Amostra
Localização	2	Quanto maior a atratividade do local maior o valor;		2	7
Área total	219,00	Área total do imóvel, em m²;		100,42	10.700,00
Topografia	1	Área com aclives ou declives, com mais de 30% = 1; Área com aclives ou declives, entre 10% e 30% = 2; Área com aclives ou declives de até 10% = 3;		1	3
Aproveitamento	197,10	Área total aproveitável, em m²;		90,38	9.630,00
Zoneamento	2	Quanto maior o zoneamento, maior o valor final;		1	7
Pavimentação	0	Se o Lote avaliando não dispõe de pavimentação = 0; Se o Lote avaliando dispõe de pavimentação = 1;		0	1
Valor Total	**32.647,02**	Valor total do imóvel, em R$;		25.000,00	3.000.000,00

2. INTERVALOS DE VALORES PARA ESTIMATIVA

	Valor Mínimo	Valor Estimado	Valor Máximo	Desvio Mínimo	Desvio Máximo	Desvio Total
Confiança (80 %)	14.644,56	**32.647,02**	18.194,96	-10,29%	11,46%	21,75%
Predição (80%)	10.847,40	**32.647,02**	24.564,13	-33,55%	50,48%	84,03%
Campo de Arbítrio	13.874,99	**32.647,02**	18.772,03	-15,00%	15,00%	30,00%

3. INTERVALOS DE VALORES PARA DECISÃO

	Mínimo (R$)	Estimativa (R$)	Máximo (R$)
Confiança (80 %)	29.289,11	32.647,02	36.389,92
Predição (80%)	21.694,80	32.647,02	49.128,27
Campo de Arbítrio	27.749,97	32.647,02	37.544,07

4. VALOR DE AVALIAÇÃO

R$ 32.500,00 (trinta e dois mil e quinhentos reais)

5. INTERVALO ADMISSÍVEL PARA MÉDIA DE MERCADO

Mínimo (R$):	29.289,11
Arbitrado (R$):	**32.500,00**
Máximo (R$):	36.389,92

6. CLASSIFICAÇÃO QUANTO A PRECISÃO

Amplitude do intervalo de confiança para 80% de confiabilidade: 21,75 %
Classificação para a estimativa: Grau III de Precisão

7. ENCERRAMENTO.

Este signatário apresenta o presente trabalho concluído, segue devidamente datado e assinado, colocando-se a disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais que se fizerem necessários.

Santo Ant. da Platina – PR, 03 de Março de 2023.

gov.br Documento assinado digitalmente
AMON TEODORO DE ALMEIDA
Data: 06/03/2023 13:42:45-0300
Verifique em https://verificador.iti.br

Amon Teodoro de Almeida
Eng. Civil
CREA: 190213/D

Avaliação

Data de referência: 03/03/2023

Endereço: Rua Joaquim Teodoro de Oliveira, Jd. Colina Verde, Lote 06, Quadra K.
Município: Santo Antônio da Platina - PR

1. ESCALAS ADOTADAS NA ESTIMATIVA

Característica	Escala Adotada	Justificativa para a Escala Adotada	Extp. (%)	Mínimo Amostra	Máximo Amostra
Localização	2	Quanto maior a atratividade do local maior o valor;		2	7
Área total	219,00	Área total do imóvel, em m²;		100,42	10.700,00
Topografia	1	Área com aclives ou declives, com mais de 30% = 1; Área com aclives ou declives, entre 10% e 30% = 2; Área com aclives ou declives de até 10% = 3;		1	3
Aproveitamento	197,10	Área total aproveitável, em m²;		90,38	9.630,00
Zoneamento	2	Quanto maior o zoneamento, maior o valor final;		1	7
Pavimentação	0	Se o Lote avaliando não dispõe de pavimentação = 0; Se o Lote avaliando dispõe de pavimentação = 1;		0	1
Valor Total	**32.647,02**	Valor total do imóvel, em R$;		25.000,00	3.000.000,00

2. INTERVALOS DE VALORES PARA ESTIMATIVA

	Valor Mínimo	Valor Estimado	Valor Máximo	Desvio Mínimo	Desvio Máximo	Desvio Total
Confiança (80 %)	14.644,56	**32.647,02**	18.194,96	-10,29%	11,46%	21,75%
Predição (80%)	10.847,40	**32.647,02**	24.564,13	-33,55%	50,48%	84,03%
Campo de Arbítrio	13.874,99	**32.647,02**	18.772,03	-15,00%	15,00%	30,00%

3. INTERVALOS DE VALORES PARA DECISÃO

	Mínimo (R$)	Estimativa (R$)	Máximo (R$)
Confiança (80 %)	29.289,11	32.647,02	36.389,92
Predição (80%)	21.694,80	32.647,02	49.128,27
Campo de Arbítrio	27.749,97	32.647,02	37.544,07

4. VALOR DE AVALIAÇÃO

R$ 32.500,00 (trinta e dois mil e quinhentos reais)

5. INTERVALO ADMISSÍVEL PARA MÉDIA DE MERCADO

Mínimo (R$):	29.289,11
Arbitrado (R$):	**32.500,00**
Máximo (R$):	36.389,92

6. CLASSIFICAÇÃO QUANTO A PRECISÃO

Amplitude do intervalo de confiança para 80% de confiabilidade: 21,75 %
Classificação para a estimativa: Grau III de Precisão

7. ENCERRAMENTO.

Este signatário apresenta o presente trabalho concluído, segue devidamente datado e assinado, colocando-se a disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais que se fizerem necessários.

Santo Ant. da Platina – PR, 03 de Março de 2023.

gov.br Documento assinado digitalmente
AMON TEODORO DE ALMEIDA
Data: 06/03/2023 13:42:45-0300
Verifique em https://verificador.iti.br

Amon Teodoro de Almeida
Eng. Civil
CREA: 190213/D

Avaliação

Data de referência: 03/03/2023.

Endereço: Rua Ivo Farto Brito, Lote9 Quadra O, Jd. Colina Verde.
Município: Santo Antônio da Platina - PR.

1. ESCALAS ADOTADAS NA ESTIMATIVA

Característica	Escala Adotada	Justificativa para a Escala Adotada	Extp. (%)	Mínimo Amostra	Máximo Amostra
Localização	2	Quanto maior a atratividade do local maior o valor;		2	7
Área total	211,00	Área total do imóvel, em m²;		100,42	10.700,00
Topografia	1	Área com aclives ou declives, com mais de 30% = 1; Área com aclives ou declives, entre 10% e 30% = 2; Área com aclives ou declives de até 10% = 3;		1	3
Aproveitamento	189,90	Área total aproveitável, em m²;		90,38	9.630,00
Zoneamento	2	Quanto maior o zoneamento, maior o valor final;		1	7
Pavimentação	0	Se o Lote avaliando não dispõe de pavimentação = 0; Se o Lote avaliando dispõe de pavimentação = 1;		0	1
Valor Total	**31.269,65**	Valor total do imóvel, em R$;		25.000,00	3.000.000,00

2. INTERVALOS DE VALORES PARA ESTIMATIVA

	Valor Mínimo	Valor Estimado	Valor Máximo	Desvio Mínimo	Desvio Máximo	Desvio Total
Confiança (80 %)	14.025,24	**31.269,65**	17.429,13	-10,29%	11,48%	21,77%
Predição (80%)	10.389,46	**31.269,65**	23.528,42	-33,55%	50,49%	84,04%
Campo de Arbítrio	13.289,60	**31.269,65**	17.980,05	-15,00%	15,00%	30,00%

3. INTERVALOS DE VALORES PARA DECISÃO

	Mínimo (R$)	Estimativa (R$)	Máximo (R$)
Confiança (80 %)	28.050,47	31.269,65	34.858,27
Predição (80%)	20.778,92	31.269,65	47.056,85
Campo de Arbítrio	26.579,20	31.269,65	35.960,10

Avaliação

4. VALOR DE AVALIAÇÃO

R$ 31.000,00 (trinta e um mil reais)

5. INTERVALO ADMISSÍVEL PARA MÉDIA DE MERCADO

Mínimo (R$):	28.050,47
Arbitrado (R$):	**31.000,00**
Máximo (R$):	34.858,27

6. CLASSIFICAÇÃO QUANTO A PRECISÃO

Amplitude do intervalo de confiança para 80% de confiabilidade: 21,77 %
Classificação para a estimativa: Grau III de Precisão

7. ENCERRAMENTO.

Este signatário apresenta o presente trabalho concluído, segue devidamente datado e assinado, colocando-se a disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais que se fizerem necessários.

Santo Ant. da Platina – PR, 03 de Março de 2023.

gov.br Documento assinado digitalmente
AMON TEODORO DE ALMEIDA
Data: 06/03/2023 13:48:27-0300
Verifique em https://verificador.iti.br

Amon Teodoro de Almeida
Eng. Civil
CREA: 190213/D

Avaliação

Data de referência: 03/03/2023

Endereço: Rua Ivo Farto Brito, Jd. Colina Verde, Lote 10, Quadra O.
Município: Santo Antônio da Platina - PR.

1. ESCALAS ADOTADAS NA ESTIMATIVA

Característica	Escala Adotada	Justificativa para a Escala Adotada	Extp. (%)	Mínimo Amostra	Máximo Amostra
Localização	2	Quanto maior a atratividade do local maior o valor;		2	7
Área total	211,00	Área total do imóvel, em m²;		100,42	10.700,00
Topografia	1	Área com aclives ou declives, com mais de 30% = 1; Área com aclives ou declives, entre 10% e 30% = 2; Área com aclives ou declives de até 10% = 3;		1	3
Aproveitamento	189,90	Área total aproveitável, em m²;		90,38	9.630,00
Zoneamento	2	Quanto maior o zoneamento, maior o valor final;		1	7
Pavimentação	0	Se o Lote avaliando não dispõe de pavimentação = 0; Se o Lote avaliando dispõe de pavimentação = 1;		0	1
Valor Total	**31.269,65**	Valor total do imóvel, em R$;		25.000,00	3.000.000,00

2. INTERVALOS DE VALORES PARA ESTIMATIVA

	Valor Mínimo	Valor Estimado	Valor Máximo	Desvio Mínimo	Desvio Máximo	Desvio Total
Confiança (80 %)	14.025,24	**31.269,65**	17.429,13	-10,29%	11,48%	21,77%
Predição (80%)	10.389,46	**31.269,65**	23.528,42	-33,55%	50,49%	84,04%
Campo de Arbítrio	13.289,60	**31.269,65**	17.980,05	-15,00%	15,00%	30,00%

3. INTERVALOS DE VALORES PARA DECISÃO

	Mínimo (R$)	Estimativa (R$)	Máximo (R$)
Confiança (80 %)	28.050,47	31.269,65	34.858,27
Predição (80%)	20.778,92	31.269,65	47.056,85
Campo de Arbítrio	26.579,20	31.269,65	35.960,10

4. VALOR DE AVALIAÇÃO

R$ 31.000,00 (trinta e um mil reais)

5. INTERVALO ADMISSÍVEL PARA MÉDIA DE MERCADO

Mínimo (R$):	28.050,47
Arbitrado (R$):	**31.000,00**
Máximo (R$):	34.858,27

6. CLASSIFICAÇÃO QUANTO A PRECISÃO

Amplitude do intervalo de confiança para 80% de confiabilidade: 21,77 %
Classificação para a estimativa: Grau III de Precisão

7. ENCERRAMENTO.

Este signatário apresenta o presente trabalho concluído, segue devidamente datado e assinado, colocando-se a disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais que se fizerem necessários.

Santo Ant. da Platina – PR, 03 de Março de 2023.

gov.br Documento assinado digitalmente
AMON TEODORO DE ALMEIDA
Data: 06/03/2023 13:48:27-0300
Verifique em https://verificador.iti.br

Amon Teodoro de Almeida
Eng. Civil
CREA: 190213/D

Avaliação

Data de referência: 03/03/2023

Endereço: Rua Ivo Farto Brito, Jd. Colina Verde, Lote 11, Quadra O.
Município: Santo Antônio da Platina - PR.

1. ESCALAS ADOTADAS NA ESTIMATIVA

Característica	Escala Adotada	Justificativa para a Escala Adotada	Extp. (%)	Mínimo Amostra	Máximo Amostra
Localização	2	Quanto maior a atratividade do local maior o valor;		2	7
Área total	211,00	Área total do imóvel, em m²;		100,42	10.700,00
Topografia	1	Área com aclives ou declives, com mais de 30% = 1; Área com aclives ou declives, entre 10% e 30% = 2; Área com aclives ou declives de até 10% = 3;		1	3
Aproveitamento	189,90	Área total aproveitável, em m²;		90,38	9.630,00
Zoneamento	2	Quanto maior o zoneamento, maior o valor final;		1	7
Pavimentação	0	Se o Lote avaliando não dispõe de pavimentação = 0; Se o Lote avaliando dispõe de pavimentação = 1;		0	1
Valor Total	**31.269,65**	Valor total do imóvel, em R$;		25.000,00	3.000.000,00

2. INTERVALOS DE VALORES PARA ESTIMATIVA

	Valor Mínimo	Valor Estimado	Valor Máximo	Desvio Mínimo	Desvio Máximo	Desvio Total
Confiança (80 %)	14.025,24	**31.269,65**	17.429,13	-10,29%	11,48%	21,77%
Predição (80%)	10.389,46	**31.269,65**	23.528,42	-33,55%	50,49%	84,04%
Campo de Arbítrio	13.289,60	**31.269,65**	17.980,05	-15,00%	15,00%	30,00%

3. INTERVALOS DE VALORES PARA DECISÃO

	Mínimo (R$)	Estimativa (R$)	Máximo (R$)
Confiança (80 %)	28.050,47	31.269,65	34.858,27
Predição (80%)	20.778,92	31.269,65	47.056,85
Campo de Arbítrio	26.579,20	31.269,65	35.960,10

4. VALOR DE AVALIAÇÃO

R$ 31.000,00 (trinta e um mil reais)

5. INTERVALO ADMISSÍVEL PARA MÉDIA DE MERCADO

Mínimo (R$):	28.050,47
Arbitrado (R$):	**31.000,00**
Máximo (R$):	34.858,27

6. CLASSIFICAÇÃO QUANTO A PRECISÃO

Amplitude do intervalo de confiança para 80% de confiabilidade: 21,77 %
Classificação para a estimativa: Grau III de Precisão

7. ENCERRAMENTO.

Este signatário apresenta o presente trabalho concluído, segue devidamente datado e assinado, colocando-se a disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais que se fizerem necessários.

Santo Ant. da Platina – PR, 03 de Março de 2023.

gov.br Documento assinado digitalmente
AMON TEODORO DE ALMEIDA
Data: 06/03/2023 13:48:27-0300
Verifique em https://verificador.iti.br

Amon Teodoro de Almeida
Eng. Civil
CREA: 190213/D

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA – PR
SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA - SEMFAZ
Praça Nossa Senhora Aparecida, s/n° - Paço Municipal Dr. Alicio Dias dos Reis – Fone (43) 35348700
e-mail: prefeitura@santoantoniodaplatina.pr.gov.br / tributação@santoantoniodaplatina.pr.gov.br
Site: www.santoantoniodaplatina.pr.gov.br

Informação

Segue abaixo tabela constando o total de IPTU dos lotes:

Quadra A: 33, 34, 35 e 36.

Quadra K: 03, 04, 05, 06, 09, 10, 11, 12 e 13.

Quadra O: 09, 10, 11.

Obs:

- Não esta incluso no valor abaixo os valores referentes às custas das dividas já ajuizadas.

TOTAL GERAL DE IPTU						
Tipo de Débito	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total
Exercício:	R$ 1.212,67	R$ 0,00	R$ 0,00	R$ 0,00	R$ 0,00	R$ 1.212,67
Divida Ativa:	R$6.645,19	R$ 1.957,00	R$ 860,24	R$ 4.918,54	R$ 0,00	R$ 14.080,97
Divida Ativa Judicial:	R$ 955,95	R$ 820,94	R$ 177,67	R$ 2.216,94	R$ 0,00	R$ 4.171,50
					Total	R$ 19.465,14

OSCAR ANDRE SCHAUFELBERGER
206.401.198-67
03/03/2023 16:43:44
RESPONSÁVEL PELO SETOR DE CADASTRO URBANO
PORTARIA Nº 144/2020
Assinatura digital avançada com certificado digital não ICP-

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 03/03/2023 16:43 -03:00 -03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSE https://c.atende.net/p64024dfb6e44f.

MUNICÍPIO DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA

Arrecadação

Extrato Débito - Cadastro Imobiliário

Cadastro - Cadastros Imobiliários:
1042120356001,1042120366001,1042120376001,1042120410001,1042220043001,1042220063001,1

Cadastro Imobiliário:
1042120356001,1042120366001,1042120376001,1042120410001,1042220043001,1042220063001,1

Contribuinte: 156426 - INCORPORADORA VALE DO PIQUIRI S/C LTDA **CPF/CNPJ:** 00.125.590/0001-89 **Rg./Insc.est.:** 0

Endereço **Rua R. JOAQUIM TEODORO DE OLIVEIRA** Nº **60** Bairro: **JARDIM COLINA VERDE** Cidade: **Santo Antônio da Platina** UF **PR**

Cadastro: 15850 **Inscrição:** 01.04.222.0073

CONTRIBUINTE / CADASTRO NÃO POSSUI DÉBITOS

Contribuinte: 156426 - INCORPORADORA VALE DO PIQUIRI S/C LTDA **CPF/CNPJ:** 00.125.590/0001-89 **Rg./Insc.est.:** 0

Endereço **Rua R. REINALDO FELÍCIO** Nº **341** Bairro: **JARDIM COLINA VERDE** Cidade: **Santo Antônio da Platina** UF **PR**

Cadastro: 1042120356001 **Inscrição:** 01.04.212.0356

EXERCÍCIO

1-IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO

Parcela	Vencimento	Vlr Original	Sigla	Tributo	Correção	Multa	Juros	Juros Parc.	Desconto	Total	Situação
Cad. Imob.:	**10421203560**	Inscrição: 01.04.212.0356						Q: 000A	L: 0033	Bloco/Apto: /	
Endereço:	Rua R. REINALDO FELÍCIO, nº 341.							Bairro:	JARDIM COLINA VERDE		
Lançamento:	303617/2023										
Forma de Pagamento:	001/2023-1 Cota Única 10% de desconto (Optada)										
0	10/04/2023	74,88	Real	74,88	0,00	0,00	0,00	0,00	7,49	67,39	A Vencer
Forma de Pagamento:	010/2023-1 Parcelado-9 (Não Optada)										
1	10/04/2023	74,88	Real	74,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	74,88	A Vencer

Moeda corrente :	Qtd.Parc.							
Total Vencido:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total a Vencer:	1	74,88	0,00	0,00	0,00	0,00	7,49	67,39
Total		74,88	0,00	0,00	0,00	0,00	7,49	67,39

Total Vencido: 0,00 **Total a Vencer: 67,39**

DÍVIDA ATIVA

156426 - INCORPORADORA VALE DO PIQUIRI S/C LTDA

1-IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO

Inscrição	Lançamento	Parc	Vencimento	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total	Processo	Situaçã
4150	32135/2015	0	10/03/2015	46,43	28,46	7,49	71,89	0,00	154,27	1605/2020	Vencido
48912	57370/2016	0	10/03/2016	50,92	23,96	7,49	62,90	0,00	145,27	1606/2020	Vencido
61551	40836/2017	0	10/03/2017	55,41	19,47	7,49	53,91	0,00	136,28	1607/2020	Vencido
25096	55448/2018	0	12/03/2018	56,91	17,97	7,49	44,93	0,00	127,30	1608/2020	Vencido
50637	53653/2019	0	11/03/2019	59,16	15,73	7,49	35,95	0,00	118,33	1609/2020	Vencido
81488	60509/2020	0	10/03/2020	61,40	13,48	7,49	26,96	0,00	109,33		Vencido
28653	61884/2021	0	12/04/2021	62,90	11,98	7,49	17,22	0,00	99,59		Vencido
61675	69950/2022	0	11/04/2022	69,64	5,24	7,49	8,24	0,00	90,61		Vencido

Moeda Corrente:	Qtd.Parc	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total
Total Vencido	8	462,77	136,29	59,92	322,00	0,00	980,98
Total a Vencer	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total Sub-receita:		462,77	136,29	59,92	322,00	0,00	980,98

Total Vencido: 980,98 **Total a Vencer: 0,00**

SOMATÓRIO DE VALORES EM ABERTO DA DÍVIDA ATIVA POR ANO

* Não estão sendo somados os Acordos / Parcelamentos

Cadastro	Ano	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total
Cad. Imob.: 1042120356001	2015	46,43	28,46	7,49	71,89	0,00	154,27
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. REINALDO FELÍCIO341, CEP: 86.430-000 - Compl. , Quadra/Lote: 000A/0033							
Cad. Imob.: 1042120356001	2016	50,92	23,96	7,49	62,90	0,00	145,27
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. REINALDO FELÍCIO341, CEP: 86.430-000 - Compl. , Quadra/Lote: 000A/0033							
Cad. Imob.: 1042120356001	2017	55,41	19,47	7,49	53,91	0,00	136,28
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. REINALDO FELÍCIO341, CEP: 86.430-000 - Compl. , Quadra/Lote: 000A/0033							

MUNICÍPIO DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA

Arrecadação

Extrato Débito - Cadastro Imobiliário

Cadastro - Cadastros Imobiliários:
1042120356001,1042120366001,1042120376001,1042120410001,1042220043001,1042220063001,1

Cadastro Imobiliário:
1042120356001.1042120366001.1042120376001.1042120410001.1042220043001.1042220063001.1

SOMATÓRIO DE VALORES EM ABERTO DA DÍVIDA ATIVA POR ANO * Não estão sendo somados os Acordos / Parcelamentos

Cadastro	Ano	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total
Cad. Imob.: 1042120356001	2018	56,91	17,97	7,49	44,93	0,00	127,30
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. REINALDO FELÍCIO341, CEP: 86.430-000 - Compl. , Quadra/Lote: 000A/0033							
Cad. Imob.: 1042120356001	2019	59,16	15,73	7,49	35,95	0,00	118,33
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. REINALDO FELÍCIO341, CEP: 86.430-000 - Compl. , Quadra/Lote: 000A/0033							
Cad. Imob.: 1042120356001	2020	61,40	13,48	7,49	26,96	0,00	109,33
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. REINALDO FELÍCIO341, CEP: 86.430-000 - Compl. , Quadra/Lote: 000A/0033							
Cad. Imob.: 1042120356001	2021	62,90	11,98	7,49	17,22	0,00	99,59
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. REINALDO FELÍCIO341, CEP: 86.430-000 - Compl. , Quadra/Lote: 000A/0033							
Cad. Imob.: 1042120356001	2022	69,64	5,24	7,49	8,24	0,00	90,61
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. REINALDO FELÍCIO341, CEP: 86.430-000 - Compl. , Quadra/Lote: 000A/0033							
TOTAL DA DÍVIDA NÃO PARCELADA		462,77	136,29	59,92	322,00	0,00	980,98

DÍVIDA ATIVA JUDICIAL

156426 - INCORPORADORA VALE DO PIQUIRI S/C LTDA

1-IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO

Inscrição	Lançamento	Parc	Vencimento	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total	Processo	Situaçã
87560	41727/2013	0	11/03/2013	41,19	33,70	7,49	89,87	0,00	172,25	1112/2014	Vencid

Moeda Corrente:	Qtd.Parc	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total
Total Vencido:	1	41,19	33,70	7,49	89,87	0,00	172,25
Total a Vencer:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total Sub-receita:		**41,19**	**33,70**	**7,49**	**89,87**	**0,00**	**172,25**

Total Vencido: 172,25 **Total a Vencer: 0,00**

SOMATÓRIO DE VALORES EM ABERTO DA DÍVIDA ATIVA POR ANO * Não estão sendo somados os Acordos / Parcelamentos

Cadastro	Ano	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total
Cad. Imob.: 1042120356001	2013	41,19	33,70	7,49	89,87	0,00	172,25
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. REINALDO FELÍCIO341, CEP: 86.430-000 - Compl. , Quadra/Lote: 000A/0033							
TOTAL DA DÍVIDA NÃO PARCELADA		41,19	33,70	7,49	89,87	0,00	172,25

Contribuinte: 156426 - INCORPORADORA VALE DO PIQUIRI S/C LTDA **CPF/CNPJ:** 00.125.590/0001-89 **Rg./Insc.est.:** 0

Endereço **Rua R. REINALDO FELÍCIO** Nº **351** Bairro: **JARDIM COLINA VERDE** Cidade: **Santo Antônio da Platina** UF **PR**

Cadastro: 1042120366001 **Inscrição:** 01.04.212.0366

EXERCÍCIO

1-IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO

Parcela	Vencimento	Vlr Original	Sigla	Tributo	Correção	Multa	Juros	Juros Parc.	Desconto	Total	Situação
Cad. Imob.: 10421203660	Inscrição: 01.04.212.0366							Q: 000A	L: 0034	Bloco/Apto: /	
Endereço: Rua R. REINALDO FELÍCIO, nº 351.								Bairro: JARDIM COLINA VERDE			
Lançamento: 303618/2023											
Forma de Pagamento: 001/2023-1 Cota Única 10% de desconto (Optada)											
0	10/04/2023	74,88	Real	74,88	0,00	0,00	0,00	0,00	7,49	67,39	A Vencer
Forma de Pagamento: 010/2023-1 Parcelado-9 (Não Optada)											
1	10/04/2023	74,88	Real	74,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	74,88	A Vencer

Moeda corrente :	Qtd.Parc.							
Total Vencido:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total a Vencer:	1	74,88	0,00	0,00	0,00	0,00	7,49	67,39
Total		74,88	0,00	0,00	0,00	0,00	7,49	67,39

Total Vencido: 0,00 **Total a Vencer: 67,39**

MUNICÍPIO DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA

Arrecadação

Extrato Débito - Cadastro Imobiliário

Cadastro - Cadastros Imobiliários:
1042120356001,1042120366001,1042120376001,1042120410001,1042220043001,1042220063001,1

Cadastro Imobiliário:
1042120356001.1042120366001.1042120376001.1042120410001.1042220043001.1042220063001.1

DÍVIDA ATIVA

156426 - INCORPORADORA VALE DO PIQUIRI S/C LTDA

1-IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO

Inscrição	Lançamento	Parc	Vencimento	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total	Processo	Situaçã
4151	32136/2015	0	10/03/2015	46,43	28,46	7,49	71,89	0,00	154,27	1610/2020	Vencido
48913	57371/2016	0	10/03/2016	50,92	23,96	7,49	62,90	0,00	145,27	1611/2020	Vencido
61552	40837/2017	0	10/03/2017	55,41	19,47	7,49	53,91	0,00	136,28	1612/2020	Vencido
25097	55449/2018	0	12/03/2018	56,91	17,97	7,49	44,93	0,00	127,30	1613/2020	Vencido
50638	53654/2019	0	11/03/2019	59,16	15,73	7,49	35,95	0,00	118,33	1614/2020	Vencido
81489	60510/2020	0	10/03/2020	61,40	13,48	7,49	26,96	0,00	109,33		Vencido
28654	61885/2021	0	12/04/2021	62,90	11,98	7,49	17,22	0,00	99,59		Vencido
61676	69951/2022	0	11/04/2022	69,64	5,24	7,49	8,24	0,00	90,61		Vencido

Moeda Corrente:	Qtd.Parc	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total
Total Vencido	8	462,77	136,29	59,92	322,00	0,00	980,98
Total a Vencer	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total Sub-receita:		462,77	136,29	59,92	322,00	0,00	980,98

Total Vencido: 980,98 **Total a Vencer: 0,00**

SOMATÓRIO DE VALORES EM ABERTO DA DÍVIDA ATIVA POR ANO

* Não estão sendo somados os Acordos / Parcelamentos

Cadastro	Ano	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total
Cad. Imob.: 1042120366001	2015	46,43	28,46	7,49	71,89	0,00	154,27
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. REINALDO FELÍCIO351, CEP: 86.430-000 - Compl. , Quadra/Lote: 000A/0034							
Cad. Imob.: 1042120366001	2016	50,92	23,96	7,49	62,90	0,00	145,27
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. REINALDO FELÍCIO351, CEP: 86.430-000 - Compl. , Quadra/Lote: 000A/0034							
Cad. Imob.: 1042120366001	2017	55,41	19,47	7,49	53,91	0,00	136,28
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. REINALDO FELÍCIO351, CEP: 86.430-000 - Compl. , Quadra/Lote: 000A/0034							
Cad. Imob.: 1042120366001	2018	56,91	17,97	7,49	44,93	0,00	127,30
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. REINALDO FELÍCIO351, CEP: 86.430-000 - Compl. , Quadra/Lote: 000A/0034							
Cad. Imob.: 1042120366001	2019	59,16	15,73	7,49	35,95	0,00	118,33
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. REINALDO FELÍCIO351, CEP: 86.430-000 - Compl. , Quadra/Lote: 000A/0034							
Cad. Imob.: 1042120366001	2020	61,40	13,48	7,49	26,96	0,00	109,33
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. REINALDO FELÍCIO351, CEP: 86.430-000 - Compl. , Quadra/Lote: 000A/0034							
Cad. Imob.: 1042120366001	2021	62,90	11,98	7,49	17,22	0,00	99,59
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. REINALDO FELÍCIO351, CEP: 86.430-000 - Compl. , Quadra/Lote: 000A/0034							
Cad. Imob.: 1042120366001	2022	69,64	5,24	7,49	8,24	0,00	90,61
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. REINALDO FELÍCIO351, CEP: 86.430-000 - Compl. , Quadra/Lote: 000A/0034							
TOTAL DA DÍVIDA NÃO PARCELADA		462,77	136,29	59,92	322,00	0,00	980,98

DÍVIDA ATIVA JUDICIAL

156426 - INCORPORADORA VALE DO PIQUIRI S/C LTDA

1-IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO

Inscrição	Lançamento	Parc	Vencimento	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total	Processo	Situaçã
87561	41728/2013	0	11/03/2013	41,19	33,70	7,49	89,87	0,00	172,25	1113/2014	Vencido

Moeda Corrente:	Qtd.Parc	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total
Total Vencido:	1	41,19	33,70	7,49	89,87	0,00	172,25
Total a Vencer:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total Sub-receita:		**41,19**	**33,70**	**7,49**	**89,87**	**0,00**	**172,25**

Total Vencido: 172,25 **Total a Vencer: 0,00**

MUNICÍPIO DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA

Arrecadação

Extrato Débito - Cadastro Imobiliário

Cadastro - Cadastros Imobiliários:
1042120356001,1042120366001,1042120376001,1042120410001,1042220043001,1042220063001,1

Cadastro Imobiliário:
1042120356001.1042120366001.1042120376001.1042120410001.1042220043001.1042220063001.1

SOMATÓRIO DE VALORES EM ABERTO DA DÍVIDA ATIVA POR ANO * Não estão sendo somados os Acordos / Parcelamentos

Cadastro	Ano	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total
Cad. Imob.: 1042120366001	2013	41,19	33,70	7,49	89,87	0,00	172,25
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. REINALDO FELÍCIO351, CEP: 86.430-000 - Compl. , Quadra/Lote: 000A/0034							
TOTAL DA DÍVIDA NÃO PARCELADA		41,19	33,70	7,49	89,87	0,00	172,25

Contribuinte: 156426 - INCORPORADORA VALE DO PIQUIRI S/C LTDA **CPF/CNPJ:** 00.125.590/0001-89 **Rg./Insc.est.:** 0

Endereço **Rua R. REINALDO FELÍCIO** Nº **361** Bairro: **JARDIM COLINA VERDE** Cidade: **Santo Antônio da Platina** UF **PR**

Cadastro: 1042120376001 **Inscrição:** 01.04.212.0376

EXERCÍCIO

1-IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO

Parcela	Vencimento	Vlr Original	Sigla	Tributo	Correção	Multa	Juros	Juros Parc.	Desconto	Total	Situação
Cad. Imob.: 10421203760	Inscrição: 01.04.212.0376							Q: 000A	L: 0035	Bloco/Apto: /	
Endereço: Rua R. REINALDO FELÍCIO, nº 361. LOTE CAUCIONADO								Bairro: JARDIM COLINA VERDE			
Lançamento: 303619/2023											
Forma de Pagamento: 001/2023-1 Cota Única 10% de desconto (Optada)											
0	10/04/2023	74,88	Real	74,88	0,00	0,00	0,00	0,00	7,49	67,39	A Vencer
Forma de Pagamento: 010/2023-1 Parcelado-9 (Não Optada)											
1	10/04/2023	74,88	Real	74,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	74,88	A Vencer

Moeda corrente :	Qtd.Parc.							
Total Vencido:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total a Vencer:	1	74,88	0,00	0,00	0,00	0,00	7,49	67,39
Total		74,88	0,00	0,00	0,00	0,00	7,49	67,39

Total Vencido: 0,00 **Total a Vencer: 67,39**

DÍVIDA ATIVA

156426 - INCORPORADORA VALE DO PIQUIRI S/C LTDA

1-IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO

Inscrição	Lançamento	Parc	Vencimento	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total	Processo	Situação
4152	32137/2015	0	10/03/2015	46,43	28,46	7,49	71,89	0,00	154,27	1615/2020	Vencido
48914	57372/2016	0	10/03/2016	50,92	23,96	7,49	62,90	0,00	145,27	1616/2020	Vencido
61553	40838/2017	0	10/03/2017	55,41	19,47	7,49	53,91	0,00	136,28	1617/2020	Vencido
25098	55450/2018	0	12/03/2018	56,91	17,97	7,49	44,93	0,00	127,30	1618/2020	Vencido
50639	53655/2019	0	11/03/2019	59,16	15,73	7,49	35,95	0,00	118,33	1619/2020	Vencido
81490	60511/2020	0	10/03/2020	61,40	13,48	7,49	26,96	0,00	109,33		Vencido
28655	61886/2021	0	12/04/2021	62,90	11,98	7,49	17,22	0,00	99,59		Vencido
61961	70236/2022	0	11/04/2022	69,64	5,24	7,49	8,24	0,00	90,61		Vencido

Moeda Corrente:	Qtd.Parc	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total
Total Vencido	8	462,77	136,29	59,92	322,00	0,00	980,98
Total a Vencer	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total Sub-receita:		462,77	136,29	59,92	322,00	0,00	980,98

Total Vencido: 980,98 **Total a Vencer: 0,00**

SOMATÓRIO DE VALORES EM ABERTO DA DÍVIDA ATIVA POR ANO * Não estão sendo somados os Acordos / Parcelamentos

Cadastro	Ano	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total
Cad. Imob.: 1042120376001	2015	46,43	28,46	7,49	71,89	0,00	154,27
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. REINALDO FELÍCIO361, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000A/0035							
Cad. Imob.: 1042120376001	2016	50,92	23,96	7,49	62,90	0,00	145,27
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. REINALDO FELÍCIO361, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000A/0035							

MUNICÍPIO DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA

Arrecadação

Extrato Débito - Cadastro Imobiliário

Cadastro - Cadastros Imobiliários:
1042120356001,1042120366001,1042120376001,1042120410001,1042220043001,1042220063001,1

Cadastro Imobiliário:
1042120356001.1042120366001.1042120376001.1042120410001.1042220043001.1042220063001.1

SOMATÓRIO DE VALORES EM ABERTO DA DÍVIDA ATIVA POR ANO * Não estão sendo somados os Acordos / Parcelamentos

Cadastro	Ano	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total
Cad. Imob.: 1042120376001	2017	55,41	19,47	7,49	53,91	0,00	136,28
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. REINALDO FELÍCIO361, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000A/0035							
Cad. Imob.: 1042120376001	2018	56,91	17,97	7,49	44,93	0,00	127,30
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. REINALDO FELÍCIO361, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000A/0035							
Cad. Imob.: 1042120376001	2019	59,16	15,73	7,49	35,95	0,00	118,33
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. REINALDO FELÍCIO361, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000A/0035							
Cad. Imob.: 1042120376001	2020	61,40	13,48	7,49	26,96	0,00	109,33
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. REINALDO FELÍCIO361, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000A/0035							
Cad. Imob.: 1042120376001	2021	62,90	11,98	7,49	17,22	0,00	99,59
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. REINALDO FELÍCIO361, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000A/0035							
Cad. Imob.: 1042120376001	2022	69,64	5,24	7,49	8,24	0,00	90,61
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. REINALDO FELÍCIO361, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000A/0035							
TOTAL DA DÍVIDA NÃO PARCELADA		462,77	136,29	59,92	322,00	0,00	980,98

DÍVIDA ATIVA JUDICIAL

156426 - INCORPORADORA VALE DO PIQUIRI S/C LTDA

1-IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO

Inscrição	Lançamento	Parc	Vencimento	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total	Processo	Situaçã
87562	41729/2013	0	11/03/2013	41,19	33,70	7,49	89,87	0,00	172,25	1114/2014	Vencid

Moeda Corrente:	Qtd.Parc	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total
Total Vencido:	1	41,19	33,70	7,49	89,87	0,00	172,25
Total a Vencer:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total Sub-receita:		**41,19**	**33,70**	**7,49**	**89,87**	**0,00**	**172,25**

Total Vencido: 172,25 **Total a Vencer: 0,00**

SOMATÓRIO DE VALORES EM ABERTO DA DÍVIDA ATIVA POR ANO * Não estão sendo somados os Acordos / Parcelamentos

Cadastro	Ano	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total
Cad. Imob.: 1042120376001	2013	41,19	33,70	7,49	89,87	0,00	172,25
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. REINALDO FELÍCIO361, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000A/0035							
TOTAL DA DÍVIDA NÃO PARCELADA		41,19	33,70	7,49	89,87	0,00	172,25

Contribuinte: 156426 - INCORPORADORA VALE DO PIQUIRI S/C LTDA **CPF/CNPJ:** 00.125.590/0001-89 **Rg./Insc.est.:** 0

Endereço **Rua R. REINALDO FELÍCIO** Nº **371** Bairro: **JARDIM COLINA VERDE** Cidade: **Santo Antônio da Platina** UF **PR**

Cadastro: 1042120410001 **Inscrição:** 01.04.212.0410

EXERCÍCIO

1-IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO

Parcela	Vencimento	Vlr Original	Sigla	Tributo	Correção	Multa	Juros	Juros Parc.	Desconto	Total	Situação
Cad. Imob.: 10421204100 Inscrição: 01.04.212.0410 Q: 000A L: 0036 Bloco/Apto: /											
Endereço: Rua R. REINALDO FELÍCIO, nº 371. LOTE CAUCIONADO Bairro: JARDIM COLINA VERDE											
Lançamento: 303620/2023											
Forma de Pagamento: 001/2023-1 Cota Única 10% de desconto (Optada)											
0	10/04/2023	130,00	Real	130,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13,00	117,00	A Vencer

MUNICÍPIO DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA

Arrecadação

Extrato Débito - Cadastro Imobiliário

Cadastro - Cadastros Imobiliários:
1042120356001,1042120366001,1042120376001,1042120410001,1042220043001,1042220063001,1

Cadastro Imobiliário:
1042120356001.1042120366001.1042120376001.1042120410001.1042220043001.1042220063001.1

1-IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO

Parcela	Vencimento	Vlr Original	Sigla	Tributo	Correção	Multa	Juros	Juros Parc.	Desconto	Total	Situação
Lançamento: 303620/2023											
Forma de Pagamento: 010/2023-1 Parcelado-9 (Não Optada)											
1	10/04/2023	65,00	Real	65,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	65,00	A Vencer
2	10/05/2023	65,00	Real	65,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	65,00	A Vencer

Moeda corrente :	Qtd.Parc.						
Total Vencido:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total a Vencer:	1	130,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13,00	117,00
Total		130,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13,00	117,00

Total Vencido: 0,00 **Total a Vencer: 117,00**

DÍVIDA ATIVA

156426 - INCORPORADORA VALE DO PIQUIRI S/C LTDA

1-IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO

Inscrição	Lançamento	Parc	Vencimento	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total	Processo	Situação
4153	32138/2015	0	10/03/2015	40,30	24,70	6,50	62,40	0,00	133,90	1620/2020	Vencido
4154	32139/2015	0	10/04/2015	40,30	24,70	6,50	61,75	0,00	133,25	1620/2020	Vencido
48915	57373/2016	0	10/03/2016	44,20	20,80	6,50	54,60	0,00	126,10	1621/2020	Vencido
48916	57374/2016	0	11/04/2016	44,20	20,80	6,50	53,95	0,00	125,45	1621/2020	Vencido
61554	40839/2017	0	10/03/2017	48,10	16,90	6,50	46,80	0,00	118,30	1622/2020	Vencido
61555	40840/2017	0	10/04/2017	48,10	16,90	6,50	46,15	0,00	117,65	1622/2020	Vencido
25099	55451/2018	0	12/03/2018	49,40	15,60	6,50	39,00	0,00	110,50	1623/2020	Vencido
25100	55452/2018	0	10/04/2018	49,40	15,60	6,50	38,35	0,00	109,85	1623/2020	Vencido
50640	53656/2019	0	11/03/2019	51,35	13,65	6,50	31,20	0,00	102,70	1624/2020	Vencido
50641	53657/2019	0	10/04/2019	51,35	13,65	6,50	30,55	0,00	102,05	1624/2020	Vencido
81491	60512/2020	0	10/03/2020	53,30	11,70	6,50	23,40	0,00	94,90		Vencido
81492	60513/2020	0	20/05/2020	53,30	11,70	6,50	22,10	0,00	93,60		Vencido
28656	61887/2021	0	12/04/2021	54,60	10,40	6,50	14,95	0,00	86,45		Vencido
28657	61888/2021	0	12/04/2021	54,60	10,40	6,50	14,95	0,00	86,45		Vencido
61701	69976/2022	0	11/04/2022	60,45	4,55	6,50	7,15	0,00	78,65		Vencido
61702	69977/2022	0	10/05/2022	60,45	4,55	6,50	6,50	0,00	78,00		Vencido

Moeda Corrente:	Qtd.Parc	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total
Total Vencido	16	803,40	236,60	104,00	553,80	0,00	1.697,80
Total a Vencer	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total Sub-receita:		803,40	236,60	104,00	553,80	0,00	1.697,80

Total Vencido: 1.697,80 **Total a Vencer: 0,00**

SOMATÓRIO DE VALORES EM ABERTO DA DÍVIDA ATIVA POR ANO * Não estão sendo somados os Acordos / Parcelamentos

Cadastro	Ano	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total
Cad. Imob.: 1042120410001	2015	80,60	49,40	13,00	124,15	0,00	267,15
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. REINALDO FELÍCIO371, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000A/0036							
Cad. Imob.: 1042120410001	2016	88,40	41,60	13,00	108,55	0,00	251,55
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. REINALDO FELÍCIO371, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000A/0036							
Cad. Imob.: 1042120410001	2017	96,20	33,80	13,00	92,95	0,00	235,95
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. REINALDO FELÍCIO371, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000A/0036							
Cad. Imob.: 1042120410001	2018	98,80	31,20	13,00	77,35	0,00	220,35
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. REINALDO FELÍCIO371, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000A/0036							
Cad. Imob.: 1042120410001	2019	102,70	27,30	13,00	61,75	0,00	204,75
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. REINALDO FELÍCIO371, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000A/0036							

MUNICÍPIO DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA

Arrecadação

Extrato Débito - Cadastro Imobiliário

Cadastro - Cadastros Imobiliários:
1042120356001,1042120366001,1042120376001,1042120410001,1042220043001,1042220063001,1

Cadastro Imobiliário:
1042120356001.1042120366001.1042120376001.1042120410001.1042220043001.1042220063001.1

SOMATÓRIO DE VALORES EM ABERTO DA DÍVIDA ATIVA POR ANO * Não estão sendo somados os Acordos / Parcelamentos

Cadastro	Ano	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total
Cad. Imob.: 1042120410001	2020	106,60	23,40	13,00	45,50	0,00	188,50
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. REINALDO FELÍCIO371, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000A/0036							
Cad. Imob.: 1042120410001	2021	109,20	20,80	13,00	29,90	0,00	172,90
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. REINALDO FELÍCIO371, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000A/0036							
Cad. Imob.: 1042120410001	2022	120,90	9,10	13,00	13,65	0,00	156,65
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. REINALDO FELÍCIO371, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000A/0036							
TOTAL DA DÍVIDA NÃO PARCELADA		803,40	236,60	104,00	553,80	0,00	1.697,80

DÍVIDA ATIVA JUDICIAL

156426 - INCORPORADORA VALE DO PIQUIRI S/C LTDA

1-IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO

Inscrição	Lançamento	Parc	Vencimento	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total	Processo	Situaçã
87563	41730/2013	0	11/03/2013	35,75	29,25	6,50	78,00	0,00	149,50	1115/2014	Vencid
87564	41731/2013	0	10/04/2013	35,75	29,25	6,50	77,35	0,00	148,85	1115/2014	Vencid

Moeda Corrente:	Qtd.Parc	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total
Total Vencido:	2	71,50	58,50	13,00	155,35	0,00	298,35
Total a Vencer:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total Sub-receita:		**71,50**	**58,50**	**13,00**	**155,35**	**0,00**	**298,35**

Total Vencido: 298,35 **Total a Vencer: 0,00**

SOMATÓRIO DE VALORES EM ABERTO DA DÍVIDA ATIVA POR ANO * Não estão sendo somados os Acordos / Parcelamentos

Cadastro	Ano	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total
Cad. Imob.: 1042120410001	2013	71,50	58,50	13,00	155,35	0,00	298,35
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. REINALDO FELÍCIO371, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000A/0036							
TOTAL DA DÍVIDA NÃO PARCELADA		71,50	58,50	13,00	155,35	0,00	298,35

Contribuinte: 156426 - INCORPORADORA VALE DO PIQUIRI S/C LTDA **CPF/CNPJ:** 00.125.590/0001-89 **Rg./Insc.est.:** 0

Endereço **Rua R. JOAQUIM TEODORO DE OLIVEIRA** Nº **30** Bairro: **JARDIM COLINA VERDE** Cidade: **Santo Antônio da Platina** UF **PR**

Cadastro: 1042220043001 **Inscrição:** 01.04.222.0043

EXERCÍCIO

1-IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO

Parcela	Vencimento	Vlr Original	Sigla	Tributo	Correção	Multa	Juros	Juros Parc.	Desconto	Total	Situação
Cad. Imob.: 10422200430	Inscrição: 01.04.222.0043							Q: 000K	L: 0006	Bloco/Apto: /	
Endereço: Rua R. JOAQUIM TEODORO DE OLIVEIRA, nº 30. LOTE CAUCIONADO								Bairro: JARDIM COLINA VERDE			
Lançamento: 303822/2023											
Forma de Pagamento: 001/2023-1 Cota Única 10% de desconto (Optada)											
0	10/04/2023	71,30	Real	71,30	0,00	0,00	0,00	0,00	7,13	64,17	A Vencer
Forma de Pagamento: 010/2023-1 Parcelado-9 (Não Optada)											
1	10/04/2023	71,30	Real	71,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	71,30	A Vencer

Moeda corrente :	Qtd.Parc.							
Total Vencido:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total a Vencer:	1	71,30	0,00	0,00	0,00	0,00	7,13	64,17
Total		71,30	0,00	0,00	0,00	0,00	7,13	64,17

Total Vencido: 0,00 **Total a Vencer: 64,17**

DÍVIDA ATIVA

MUNICÍPIO DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA

Arrecadação

Extrato Débito - Cadastro Imobiliário

Cadastro - Cadastros Imobiliários:
1042120356001,1042120366001,1042120376001,1042120410001,1042220043001,1042220063001,1

Cadastro Imobiliário:
1042120356001.1042120366001.1042120376001.1042120410001.1042220043001.1042220063001.1

156426 - INCORPORADORA VALE DO PIQUIRI S/C LTDA

1-IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO

Inscrição	Lançamento	Parc	Vencimento	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total	Processo	Situaçã
4195	32180/2015	0	10/03/2015	44,21	27,10	7,13	68,46	0,00	146,90	1715/2020	Vencido
48962	57420/2016	0	10/03/2016	48,49	22,82	7,13	59,90	0,00	138,34	1716/2020	Vencido
61596	40881/2017	0	10/03/2017	52,76	18,54	7,13	51,34	0,00	129,77	1717/2020	Vencido
25139	55491/2018	0	12/03/2018	54,19	17,11	7,13	42,78	0,00	121,21	1718/2020	Vencido
50683	53699/2019	0	11/03/2019	56,33	14,97	7,13	34,22	0,00	112,65	1719/2020	Vencido
81541	60562/2020	0	10/03/2020	58,47	12,83	7,13	25,67	0,00	104,10		Vencido
28698	61929/2021	0	12/04/2021	59,89	11,41	7,13	16,40	0,00	94,83		Vencido
61723	69998/2022	0	11/04/2022	66,31	4,99	7,13	7,84	0,00	86,27		Vencido

Moeda Corrente:	Qtd.Parc	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total
Total Vencido	8	440,65	129,77	57,04	306,61	0,00	934,07
Total a Vencer	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total Sub-receita:		440,65	129,77	57,04	306,61	0,00	934,07

Total Vencido: 934,07 **Total a Vencer: 0,00**

SOMATÓRIO DE VALORES EM ABERTO DA DÍVIDA ATIVA POR ANO * Não estão sendo somados os Acordos / Parcelamentos

Cadastro	Ano	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total
Cad. Imob.: 1042220043001	2015	44,21	27,10	7,13	68,46	0,00	146,90
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. JOAQUIM TEODORO DE OLIVEIRA30, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000K/0006							
Cad. Imob.: 1042220043001	2016	48,49	22,82	7,13	59,90	0,00	138,34
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. JOAQUIM TEODORO DE OLIVEIRA30, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000K/0006							
Cad. Imob.: 1042220043001	2017	52,76	18,54	7,13	51,34	0,00	129,77
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. JOAQUIM TEODORO DE OLIVEIRA30, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000K/0006							
Cad. Imob.: 1042220043001	2018	54,19	17,11	7,13	42,78	0,00	121,21
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. JOAQUIM TEODORO DE OLIVEIRA30, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000K/0006							
Cad. Imob.: 1042220043001	2019	56,33	14,97	7,13	34,22	0,00	112,65
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. JOAQUIM TEODORO DE OLIVEIRA30, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000K/0006							
Cad. Imob.: 1042220043001	2020	58,47	12,83	7,13	25,67	0,00	104,10
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. JOAQUIM TEODORO DE OLIVEIRA30, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000K/0006							
Cad. Imob.: 1042220043001	2021	59,89	11,41	7,13	16,40	0,00	94,83
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. JOAQUIM TEODORO DE OLIVEIRA30, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000K/0006							
Cad. Imob.: 1042220043001	2022	66,31	4,99	7,13	7,84	0,00	86,27
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. JOAQUIM TEODORO DE OLIVEIRA30, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000K/0006							
TOTAL DA DÍVIDA NÃO PARCELADA		440,65	129,77	57,04	306,61	0,00	934,07

DÍVIDA ATIVA JUDICIAL

156426 - INCORPORADORA VALE DO PIQUIRI S/C LTDA

1-IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO

Inscrição	Lançamento	Parc	Vencimento	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total	Processo	Situaçã
86823	39892/2012	0	12/03/2012	37,08	34,23	7,13	94,13	0,00	172,57	105/2013	Vencid
87620	41787/2013	0	11/03/2013	39,22	32,09	7,13	85,57	0,00	164,01	1156/2014	Vencid

Moeda Corrente:	Qtd.Parc	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total
Total Vencido:	2	76,30	66,32	14,26	179,70	0,00	336,58
Total a Vencer:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

MUNICÍPIO DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA

Arrecadação

Extrato Débito - Cadastro Imobiliário

Cadastro - Cadastros Imobiliários:
1042120356001,1042120366001,1042120376001,1042120410001,1042220043001,1042220063001,1

Cadastro Imobiliário:
1042120356001.1042120366001.1042120376001.1042120410001.1042220043001.1042220063001.1

156426 - INCORPORADORA VALE DO PIQUIRI S/C LTDA

Total Sub-receita:	**76,30**	**66,32**	**14,26**	**179,70**	**0,00**	**336,58**

Total Vencido: **336,58** **Total a Vencer:** **0,00**

SOMATÓRIO DE VALORES EM ABERTO DA DÍVIDA ATIVA POR ANO * Não estão sendo somados os Acordos / Parcelamentos

Cadastro	Ano	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total
Cad. Imob.: 1042220043001	2012	37,08	34,23	7,13	94,13	0,00	172,57
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. JOAQUIM TEODORO DE OLIVEIRA30, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000K/0006							
Cad. Imob.: 1042220043001	2013	39,22	32,09	7,13	85,57	0,00	164,01
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. JOAQUIM TEODORO DE OLIVEIRA30, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000K/0006							
TOTAL DA DÍVIDA NÃO PARCELADA		76,30	66,32	14,26	179,70	0,00	336,58

Contribuinte: 156426 - INCORPORADORA VALE DO PIQUIRI S/C LTDA **CPF/CNPJ:** 00.125.590/0001-89 **Rg./Insc.est.:** 0

Endereço **Rua R. JOAQUIM TEODORO DE OLIVEIRA** Nº **40** Bairro: **JARDIM COLINA VERDE** Cidade: **Santo Antônio da Platina** UF **PR**

Cadastro: 1042220053001 **Inscrição:** 01.04.222.0053

EXERCÍCIO

1-IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO

Parcela	Vencimento	Vlr Original	Sigla	Tributo	Correção	Multa	Juros	Juros Parc.	Desconto	Total	Situação
Cad. Imob.:	**10422200530**	Inscrição: 01.04.222.0053						Q: 000K	L: 0005	Bloco/Apto: /	
Endereço:	Rua R. JOAQUIM TEODORO DE OLIVEIRA, nº 40. LOTE CAUCIONADO							Bairro:	JARDIM COLINA VERDE		
Lançamento: 303823/2023											
Forma de Pagamento: 001/2023-1 Cota Única 10% de desconto (Optada)											
0	10/04/2023	71,30	Real	71,30	0,00	0,00	0,00	0,00	7,13	64,17	A Vencer
Forma de Pagamento: 010/2023-1 Parcelado-9 (Não Optada)											
1	10/04/2023	71,30	Real	71,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	71,30	A Vencer

Moeda corrente :	Qtd.Parc.						
Total Vencido:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total a Vencer:	1	71,30	0,00	0,00	0,00	7,13	64,17
Total		71,30	0,00	0,00	0,00	7,13	64,17

Total Vencido: **0,00** **Total a Vencer:** **64,17**

DÍVIDA ATIVA

156426 - INCORPORADORA VALE DO PIQUIRI S/C LTDA

1-IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO

Inscrição	Lançamento	Parc	Vencimento	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total	Processo	Situação
4196	32181/2015	0	10/03/2015	44,21	27,10	7,13	68,46	0,00	146,90	1720/2020	Vencido
48963	57421/2016	0	10/03/2016	48,49	22,82	7,13	59,90	0,00	138,34	1721/2020	Vencido
61597	40882/2017	0	10/03/2017	52,76	18,54	7,13	51,34	0,00	129,77	1722/2020	Vencido
25140	55492/2018	0	12/03/2018	54,19	17,11	7,13	42,78	0,00	121,21	1723/2020	Vencido
50684	53700/2019	0	11/03/2019	56,33	14,97	7,13	34,22	0,00	112,65	1724/2020	Vencido
81542	60563/2020	0	10/03/2020	58,47	12,83	7,13	25,67	0,00	104,10		Vencido
28699	61930/2021	0	12/04/2021	59,89	11,41	7,13	16,40	0,00	94,83		Vencido
61912	70187/2022	0	11/04/2022	66,31	4,99	7,13	7,84	0,00	86,27		Vencido

Moeda Corrente:	Qtd.Parc	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total
Total Vencido	8	440,65	129,77	57,04	306,61	0,00	934,07
Total a Vencer	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total Sub-receita:		440,65	129,77	57,04	306,61	0,00	934,07

Total Vencido: **934,07** **Total a Vencer:** **0,00**

SOMATÓRIO DE VALORES EM ABERTO DA DÍVIDA ATIVA POR ANO * Não estão sendo somados os Acordos / Parcelamentos

Cadastro	Ano	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total
Cad. Imob.: 1042220053001	2015	44,21	27,10	7,13	68,46	0,00	146,90
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. JOAQUIM TEODORO DE OLIVEIRA40, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000K/0005							
Cad. Imob.: 1042220053001	2016	48,49	22,82	7,13	59,90	0,00	138,34
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. JOAQUIM TEODORO DE OLIVEIRA40, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000K/0005							
Cad. Imob.: 1042220053001	2017	52,76	18,54	7,13	51,34	0,00	129,77
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. JOAQUIM TEODORO DE OLIVEIRA40, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000K/0005							
Cad. Imob.: 1042220053001	2018	54,19	17,11	7,13	42,78	0,00	121,21
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. JOAQUIM TEODORO DE OLIVEIRA40, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000K/0005							
Cad. Imob.: 1042220053001	2019	56,33	14,97	7,13	34,22	0,00	112,65
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. JOAQUIM TEODORO DE OLIVEIRA40, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000K/0005							
Cad. Imob.: 1042220053001	2020	58,47	12,83	7,13	25,67	0,00	104,10
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. JOAQUIM TEODORO DE OLIVEIRA40, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000K/0005							
Cad. Imob.: 1042220053001	2021	59,89	11,41	7,13	16,40	0,00	94,83
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. JOAQUIM TEODORO DE OLIVEIRA40, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000K/0005							
Cad. Imob.: 1042220053001	2022	66,31	4,99	7,13	7,84	0,00	86,27
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. JOAQUIM TEODORO DE OLIVEIRA40, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000K/0005							
TOTAL DA DÍVIDA NÃO PARCELADA		440,65	129,77	57,04	306,61	0,00	934,07

DÍVIDA ATIVA JUDICIAL

156426 - INCORPORADORA VALE DO PIQUIRI S/C LTDA

1-IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO

Inscrição	Lançamento	Parc	Vencimento	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total	Processo	Situaçã
86824	39893/2012	0	12/03/2012	37,08	34,23	7,13	94,13	0,00	172,57	106/2013	Vencid
87621	41788/2013	0	11/03/2013	39,22	32,09	7,13	85,57	0,00	164,01	1157/2014	Vencid

Moeda Corrente:	Qtd.Parc	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total
Total Vencido:	2	76,30	66,32	14,26	179,70	0,00	336,58
Total a Vencer:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total Sub-receita:		**76,30**	**66,32**	**14,26**	**179,70**	**0,00**	**336,58**

Total Vencido: 336,58 **Total a Vencer: 0,00**

SOMATÓRIO DE VALORES EM ABERTO DA DÍVIDA ATIVA POR ANO * Não estão sendo somados os Acordos / Parcelamentos

Cadastro	Ano	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total
Cad. Imob.: 1042220053001	2012	37,08	34,23	7,13	94,13	0,00	172,57
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. JOAQUIM TEODORO DE OLIVEIRA40, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000K/0005							
Cad. Imob.: 1042220053001	2013	39,22	32,09	7,13	85,57	0,00	164,01
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. JOAQUIM TEODORO DE OLIVEIRA40, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000K/0005							
TOTAL DA DÍVIDA NÃO PARCELADA		76,30	66,32	14,26	179,70	0,00	336,58

MUNICÍPIO DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA

Arrecadação

Extrato Débito - Cadastro Imobiliário

Cadastro - Cadastros Imobiliários:
1042120356001,1042120366001,1042120376001,1042120410001,1042220043001,1042220063001,1

Cadastro Imobiliário:
1042120356001,1042120366001,1042120376001,1042120410001,1042220043001,1042220063001,1

Contribuinte: 156426 - INCORPORADORA VALE DO PIQUIRI S/C LTDA **CPF/CNPJ:** 00.125.590/0001-89 **Rg./Insc.est.:** 0

Endereço **Rua R. JOAQUIM TEODORO DE OLIVEIRA** Nº **50** Bairro: **JARDIM COLINA VERDE** Cidade: **Santo Antônio da Platina** UF **PR**

Cadastro: 1042220063001 **Inscrição:** 01.04.222.0063

EXERCÍCIO

1-IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO

Parcela	Vencimento	Vlr Original	Sigla	Tributo	Correção	Multa	Juros	Juros Parc.	Desconto	Total	Situação
Cad. Imob.: 10422200630	Inscrição: 01.04.222.0063							Q: 000K	L: 0004	Bloco/Apto: /	
Endereço: Rua R. JOAQUIM TEODORO DE OLIVEIRA, nº 50. LOTE CAUCIONADO								Bairro: JARDIM COLINA VERDE			
Lançamento: 303824/2023											
Forma de Pagamento: 001/2023-1 Cota Única 10% de desconto (Optada)											
0	10/04/2023	71,30	Real	71,30	0,00	0,00	0,00	0,00	7,13	64,17	A Vencer
Forma de Pagamento: 010/2023-1 Parcelado-9 (Não Optada)											
1	10/04/2023	71,30	Real	71,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	71,30	A Vencer

Moeda corrente :	Qtd.Parc.						
Total Vencido:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total a Vencer:	1	71,30	0,00	0,00	0,00	7,13	64,17
Total		71,30	0,00	0,00	0,00	7,13	64,17

Total Vencido: 0,00 **Total a Vencer: 64,17**

DÍVIDA ATIVA

156426 - INCORPORADORA VALE DO PIQUIRI S/C LTDA

1-IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO

Inscrição	Lançamento	Parc	Vencimento	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total	Processo	Situaçã
4197	32182/2015	0	10/03/2015	44,21	27,10	7,13	68,46	0,00	146,90	1725/2020	Vencido
48964	57422/2016	0	10/03/2016	48,49	22,82	7,13	59,90	0,00	138,34	1726/2020	Vencido
61598	40883/2017	0	10/03/2017	52,76	18,54	7,13	51,34	0,00	129,77	1727/2020	Vencido
25141	55493/2018	0	12/03/2018	54,19	17,11	7,13	42,78	0,00	121,21	1728/2020	Vencido
50685	53701/2019	0	11/03/2019	56,33	14,97	7,13	34,22	0,00	112,65	1729/2020	Vencido
81543	60564/2020	0	10/03/2020	58,47	12,83	7,13	25,67	0,00	104,10		Vencido
28700	61931/2021	0	12/04/2021	59,89	11,41	7,13	16,40	0,00	94,83		Vencido
61725	70000/2022	0	11/04/2022	66,31	4,99	7,13	7,84	0,00	86,27		Vencido

Moeda Corrente:	Qtd.Parc	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total
Total Vencido	8	440,65	129,77	57,04	306,61	0,00	934,07
Total a Vencer	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total Sub-receita:		440,65	129,77	57,04	306,61	0,00	934,07

Total Vencido: 934,07 **Total a Vencer: 0,00**

SOMATÓRIO DE VALORES EM ABERTO DA DÍVIDA ATIVA POR ANO

* Não estão sendo somados os Acordos / Parcelamentos

Cadastro	Ano	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total
Cad. Imob.: 1042220063001	2015	44,21	27,10	7,13	68,46	0,00	146,90
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. JOAQUIM TEODORO DE OLIVEIRA50, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000K/0004							
Cad. Imob.: 1042220063001	2016	48,49	22,82	7,13	59,90	0,00	138,34
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. JOAQUIM TEODORO DE OLIVEIRA50, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000K/0004							
Cad. Imob.: 1042220063001	2017	52,76	18,54	7,13	51,34	0,00	129,77
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. JOAQUIM TEODORO DE OLIVEIRA50, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000K/0004							
Cad. Imob.: 1042220063001	2018	54,19	17,11	7,13	42,78	0,00	121,21
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. JOAQUIM TEODORO DE OLIVEIRA50, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000K/0004							
Cad. Imob.: 1042220063001	2019	56,33	14,97	7,13	34,22	0,00	112,65
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. JOAQUIM TEODORO DE OLIVEIRA50, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000K/0004							

MUNICÍPIO DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA

Arrecadação

Extrato Débito - Cadastro Imobiliário

Cadastro - Cadastros Imobiliários:
1042120356001,1042120366001,1042120376001,1042120410001,1042220043001,1042220063001,1

Cadastro Imobiliário:
1042120356001.1042120366001.1042120376001.1042120410001.1042220043001.1042220063001.1

SOMATÓRIO DE VALORES EM ABERTO DA DÍVIDA ATIVA POR ANO * Não estão sendo somados os Acordos / Parcelamentos

Cadastro	Ano	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total
Cad. Imob.: 1042220063001	2020	58,47	12,83	7,13	25,67	0,00	104,10
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. JOAQUIM TEODORO DE OLIVEIRA50, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000K/0004							
Cad. Imob.: 1042220063001	2021	59,89	11,41	7,13	16,40	0,00	94,83
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. JOAQUIM TEODORO DE OLIVEIRA50, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000K/0004							
Cad. Imob.: 1042220063001	2022	66,31	4,99	7,13	7,84	0,00	86,27
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. JOAQUIM TEODORO DE OLIVEIRA50, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000K/0004							
TOTAL DA DÍVIDA NÃO PARCELADA		440,65	129,77	57,04	306,61	0,00	934,07

DÍVIDA ATIVA JUDICIAL

156426 - INCORPORADORA VALE DO PIQUIRI S/C LTDA

1-IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO

Inscrição	Lançamento	Parc	Vencimento	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total	Processo	Situaçã
86825	39894/2012	0	12/03/2012	37,08	34,23	7,13	94,13	0,00	172,57	107/2013	Vencid
87622	41789/2013	0	11/03/2013	39,22	32,09	7,13	85,57	0,00	164,01	1158/2014	Vencid

Moeda Corrente:	Qtd.Parc	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total
Total Vencido:	2	76,30	66,32	14,26	179,70	0,00	336,58
Total a Vencer:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total Sub-receita:		**76,30**	**66,32**	**14,26**	**179,70**	**0,00**	**336,58**

Total Vencido: **336,58** **Total a Vencer:** **0,00**

SOMATÓRIO DE VALORES EM ABERTO DA DÍVIDA ATIVA POR ANO * Não estão sendo somados os Acordos / Parcelamentos

Cadastro	Ano	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total
Cad. Imob.: 1042220063001	2012	37,08	34,23	7,13	94,13	0,00	172,57
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. JOAQUIM TEODORO DE OLIVEIRA50, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000K/0004							
Cad. Imob.: 1042220063001	2013	39,22	32,09	7,13	85,57	0,00	164,01
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. JOAQUIM TEODORO DE OLIVEIRA50, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000K/0004							
TOTAL DA DÍVIDA NÃO PARCELADA		76,30	66,32	14,26	179,70	0,00	336,58

Contribuinte: 156426 - INCORPORADORA VALE DO PIQUIRI S/C LTDA **CPF/CNPJ:** 00.125.590/0001-89 **Rg./Insc.est.:** 0

Endereço **Rua R. JOAQUIM TEODORO DE OLIVEIRA** Nº **60** Bairro: **JARDIM COLINA VERDE** Cidade: **Santo Antônio da Platina** UF **PR**

Cadastro: 1042220073001 **Inscrição:** 01.04.222.0073.001

EXERCÍCIO

1-IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO

Parcela	Vencimento	Vlr Original	Sigla	Tributo	Correção	Multa	Juros	Juros Parc.	Desconto	Total	Situação
Cad. Imob.: 10422200730	Inscrição: 01.04.222.0073.001							Q: 000K	L: 0003	Bloco/Apto: /	
Endereço: Rua R. JOAQUIM TEODORO DE OLIVEIRA, nº 60. LOTE CAUCIONADO								Bairro: JARDIM COLINA VERDE			
Lançamento: 303825/2023											
Forma de Pagamento: 001/2023-1 Cota Única 10% de desconto (Optada)											
0	10/04/2023	80,87	Real	80,87	0,00	0,00	0,00	0,00	8,09	72,78	A Vencer
Forma de Pagamento: 010/2023-1 Parcelado-9 (Não Optada)											
1	10/04/2023	80,87	Real	80,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	80,87	A Vencer

Moeda corrente :	Qtd.Parc.							
Total Vencido:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total a Vencer:	1	80,87	0,00	0,00	0,00	0,00	8,09	72,78
Total		80,87	0,00	0,00	0,00	0,00	8,09	72,78

MUNICÍPIO DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA

Arrecadação

Extrato Débito - Cadastro Imobiliário

Cadastro - Cadastros Imobiliários:
1042120356001,1042120366001,1042120376001,1042120410001,1042220043001,1042220063001,1

Cadastro Imobiliário:
1042120356001.1042120366001.1042120376001.1042120410001.1042220043001.1042220063001.1

1-IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO

Parcela	Vencimento	Vlr Original	Sigla	Tributo	Correção	Multa	Juros	Juros Parc.	Desconto	Total	Situação

Total Vencido: 0,00 **Total a Vencer: 72,78**

DÍVIDA ATIVA

156426 - INCORPORADORA VALE DO PIQUIRI S/C LTDA

1-IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO

Inscrição	Lançamento	Parc	Vencimento	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total	Processo	Situaçã
22138	50123/2015	0	10/03/2015	50,14	30,73	8,09	77,64	0,00	166,60	1730/2020	Vencido
44308	52766/2016	0	10/03/2016	54,99	25,88	8,09	67,93	0,00	156,89	1731/2020	Vencido
72701	51986/2017	0	10/03/2017	59,84	21,02	8,09	58,22	0,00	147,17	1732/2020	Vencido
19233	49585/2018	0	12/03/2018	61,46	19,41	8,09	48,52	0,00	137,48	1733/2020	Vencido
44605	47621/2019	0	11/03/2019	63,88	16,98	8,09	38,81	0,00	127,76	1734/2020	Vencido
75003	54024/2020	0	10/03/2020	66,31	14,56	8,09	29,11	0,00	118,07		Vencido
22079	55310/2021	0	12/04/2021	67,93	12,94	8,09	18,60	0,00	107,56		Vencido
55100	63375/2022	0	11/04/2022	75,21	5,66	8,09	8,90	0,00	97,86		Vencido

Moeda Corrente:	Qtd.Parc	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total
Total Vencido	8	499,76	147,18	64,72	347,73	0,00	1.059,39
Total a Vencer	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total Sub-receita:		499,76	147,18	64,72	347,73	0,00	1.059,39

Total Vencido: 1.059,39 **Total a Vencer: 0,00**

SOMATÓRIO DE VALORES EM ABERTO DA DÍVIDA ATIVA POR ANO

* Não estão sendo somados os Acordos / Parcelamentos

Cadastro	Ano	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total
Cad. Imob.: 1042220073001	2015	50,14	30,73	8,09	77,64	0,00	166,60
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. JOAQUIM TEODORO DE OLIVEIRA60, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000K/0003							
Cad. Imob.: 1042220073001	2016	54,99	25,88	8,09	67,93	0,00	156,89
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. JOAQUIM TEODORO DE OLIVEIRA60, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000K/0003							
Cad. Imob.: 1042220073001	2017	59,84	21,02	8,09	58,22	0,00	147,17
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. JOAQUIM TEODORO DE OLIVEIRA60, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000K/0003							
Cad. Imob.: 1042220073001	2018	61,46	19,41	8,09	48,52	0,00	137,48
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. JOAQUIM TEODORO DE OLIVEIRA60, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000K/0003							
Cad. Imob.: 1042220073001	2019	63,88	16,98	8,09	38,81	0,00	127,76
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. JOAQUIM TEODORO DE OLIVEIRA60, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000K/0003							
Cad. Imob.: 1042220073001	2020	66,31	14,56	8,09	29,11	0,00	118,07
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. JOAQUIM TEODORO DE OLIVEIRA60, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000K/0003							
Cad. Imob.: 1042220073001	2021	67,93	12,94	8,09	18,60	0,00	107,56
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. JOAQUIM TEODORO DE OLIVEIRA60, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000K/0003							
Cad. Imob.: 1042220073001	2022	75,21	5,66	8,09	8,90	0,00	97,86
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. JOAQUIM TEODORO DE OLIVEIRA60, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000K/0003							
TOTAL DA DÍVIDA NÃO PARCELADA		499,76	147,18	64,72	347,73	0,00	1.059,39

DÍVIDA ATIVA JUDICIAL

156426 - INCORPORADORA VALE DO PIQUIRI S/C LTDA

1-IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO

Inscrição	Lançamento	Parc	Vencimento	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total	Processo	Situaçã

MUNICÍPIO DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA

Arrecadação

Extrato Débito - Cadastro Imobiliário

Cadastro - Cadastros Imobiliários:
1042120356001,1042120366001,1042120376001,1042120410001,1042220043001,1042220063001,1

Cadastro Imobiliário:
1042120356001.1042120366001.1042120376001.1042120410001.1042220043001.1042220063001.1

156426 - INCORPORADORA VALE DO PIQUIRI S/C LTDA

86826	39895/2012	0	12/03/2012	37,08	34,23	7,13	94,13	0,00	172,57	108/2013	Vencid
87623	41790/2013	0	11/03/2013	39,22	32,09	7,13	85,57	0,00	164,01	1159/2014	Vencid

Moeda Corrente:	Qtd.Parc	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total
Total Vencido:	2	76,30	66,32	14,26	179,70	0,00	336,58
Total a Vencer:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total Sub-receita:		**76,30**	**66,32**	**14,26**	**179,70**	**0,00**	**336,58**

Total Vencido: 336,58 **Total a Vencer: 0,00**

SOMATÓRIO DE VALORES EM ABERTO DA DÍVIDA ATIVA POR ANO * Não estão sendo somados os Acordos / Parcelamentos

Cadastro	Ano	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total
Cad. Imob.: 1042220073001	2012	37,08	34,23	7,13	94,13	0,00	172,57
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. JOAQUIM TEODORO DE OLIVEIRA60, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000K/0003							
Cad. Imob.: 1042220073001	2013	39,22	32,09	7,13	85,57	0,00	164,01
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. JOAQUIM TEODORO DE OLIVEIRA60, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000K/0003							
TOTAL DA DÍVIDA NÃO PARCELADA		76,30	66,32	14,26	179,70	0,00	336,58

Contribuinte: 156426 - INCORPORADORA VALE DO PIQUIRI S/C LTDA **CPF/CNPJ:** 00.125.590/0001-89 **Rg./Insc.est.:** 0

Endereço **Rua R. IVO FARTO BRITO** Nº **980** Bairro: **JARDIM COLINA VERDE** Cidade: **Santo Antônio da Platina** UF **PR**

Cadastro: 1042220161001 **Inscrição:** 01.04.222.0161

EXERCÍCIO

1-IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO

Parcela	Vencimento	Vlr Original	Sigla	Tributo	Correção	Multa	Juros	Juros Parc.	Desconto	Total	Situação
Cad. Imob.: 10422201610	Inscrição: 01.04.222.0161							Q: 000K	L: 0009	Bloco/Apto: /	
Endereço: Rua R. IVO FARTO BRITO, nº 980. LOTE CAUCIONADO								Bairro: JARDIM COLINA VERDE			
Lançamento: 303829/2023											
Forma de Pagamento: 001/2023-1 Cota Única 10% de desconto (Optada)											
0	10/04/2023	71,63	Real	71,63	0,00	0,00	0,00	0,00	7,16	64,47	A Vencer
Forma de Pagamento: 010/2023-1 Parcelado-9 (Não Optada)											
1	10/04/2023	71,63	Real	71,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	71,63	A Vencer

Moeda corrente :	Qtd.Parc.							
Total Vencido:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total a Vencer:	1	71,63	0,00	0,00	0,00	0,00	7,16	64,47
Total		71,63	0,00	0,00	0,00	0,00	7,16	64,47

Total Vencido: 0,00 **Total a Vencer: 64,47**

DÍVIDA ATIVA

156426 - INCORPORADORA VALE DO PIQUIRI S/C LTDA

1-IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO

Inscrição	Lançamento	Parc	Vencimento	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total	Processo	Situaçã
4201	32186/2015	0	10/03/2015	44,41	27,22	7,16	68,76	0,00	147,55	1750/2020	Vencido
48968	57426/2016	0	10/03/2016	48,71	22,92	7,16	60,17	0,00	138,96	1751/2020	Vencido
61602	40887/2017	0	10/03/2017	53,00	18,62	7,16	51,57	0,00	130,35	1752/2020	Vencido
25145	55497/2018	0	12/03/2018	54,43	17,19	7,16	42,97	0,00	121,75	1753/2020	Vencido
50689	53705/2019	0	11/03/2019	56,58	15,04	7,16	34,38	0,00	113,16	1754/2020	Vencido
81547	60568/2020	0	10/03/2020	58,73	12,89	7,16	25,78	0,00	104,56		Vencido
28704	61935/2021	0	12/04/2021	60,17	11,46	7,16	16,47	0,00	95,26		Vencido
61740	70015/2022	0	11/04/2022	66,61	5,01	7,16	7,88	0,00	86,66		Vencido

Moeda Corrente:	Qtd.Parc	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total
Total Vencido	8	442,64	130,35	57,28	307,98	0,00	938,25
Total a Vencer	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

156426 - INCORPORADORA VALE DO PIQUIRI S/C LTDA

Total Sub-receita:	442,64	130,35	57,28	307,98	0,00	938,25

Total Vencido: 938,25 **Total a Vencer: 0,00**

SOMATÓRIO DE VALORES EM ABERTO DA DÍVIDA ATIVA POR ANO * Não estão sendo somados os Acordos / Parcelamentos

Cadastro	Ano	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total
Cad. Imob.: 1042220161001	2015	44,41	27,22	7,16	68,76	0,00	147,55
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. IVO FARTO BRITO980, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000K/0009							
Cad. Imob.: 1042220161001	2016	48,71	22,92	7,16	60,17	0,00	138,96
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. IVO FARTO BRITO980, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000K/0009							
Cad. Imob.: 1042220161001	2017	53,00	18,62	7,16	51,57	0,00	130,35
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. IVO FARTO BRITO980, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000K/0009							
Cad. Imob.: 1042220161001	2018	54,43	17,19	7,16	42,97	0,00	121,75
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. IVO FARTO BRITO980, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000K/0009							
Cad. Imob.: 1042220161001	2019	56,58	15,04	7,16	34,38	0,00	113,16
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. IVO FARTO BRITO980, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000K/0009							
Cad. Imob.: 1042220161001	2020	58,73	12,89	7,16	25,78	0,00	104,56
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. IVO FARTO BRITO980, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000K/0009							
Cad. Imob.: 1042220161001	2021	60,17	11,46	7,16	16,47	0,00	95,26
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. IVO FARTO BRITO980, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000K/0009							
Cad. Imob.: 1042220161001	2022	66,61	5,01	7,16	7,88	0,00	86,66
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. IVO FARTO BRITO980, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000K/0009							
TOTAL DA DÍVIDA NÃO PARCELADA		442,64	130,35	57,28	307,98	0,00	938,25

DÍVIDA ATIVA JUDICIAL

156426 - INCORPORADORA VALE DO PIQUIRI S/C LTDA

1-IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO

Inscrição	Lançamento	Parc	Vencimento	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total	Processo	Situaçã
86831	39900/2012	0	12/03/2012	37,25	34,38	7,16	94,55	0,00	173,34	112/2013	Vencid
87627	41794/2013	0	11/03/2013	39,39	32,23	7,16	85,94	0,00	164,72	1163/2014	Vencid

Moeda Corrente:	Qtd.Parc	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total
Total Vencido:	2	76,64	66,61	14,32	180,49	0,00	338,06
Total a Vencer:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total Sub-receita:		**76,64**	**66,61**	**14,32**	**180,49**	**0,00**	**338,06**

Total Vencido: 338,06 **Total a Vencer: 0,00**

SOMATÓRIO DE VALORES EM ABERTO DA DÍVIDA ATIVA POR ANO * Não estão sendo somados os Acordos / Parcelamentos

Cadastro	Ano	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total
Cad. Imob.: 1042220161001	2012	37,25	34,38	7,16	94,55	0,00	173,34
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. IVO FARTO BRITO980, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000K/0009							
Cad. Imob.: 1042220161001	2013	39,39	32,23	7,16	85,94	0,00	164,72
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. IVO FARTO BRITO980, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000K/0009							

MUNICÍPIO DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA

Arrecadação

Extrato Débito - Cadastro Imobiliário

Cadastro - Cadastros Imobiliários:
1042120356001,1042120366001,1042120376001,1042120410001,1042220043001,1042220063001,1

Cadastro Imobiliário:
1042120356001.1042120366001.1042120376001.1042120410001.1042220043001.1042220063001.1

SOMATÓRIO DE VALORES EM ABERTO DA DÍVIDA ATIVA POR ANO * Não estão sendo somados os Acordos / Parcelamentos

Cadastro	Ano	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total
TOTAL DA DÍVIDA NÃO PARCELADA		76,64	66,61	14,32	180,49	0,00	338,06

Contribuinte: 156426 - INCORPORADORA VALE DO PIQUIRI S/C LTDA **CPF/CNPJ:** 00.125.590/0001-89 **Rg./Insc.est.:** 0

Endereço **Rua R. IVO FARTO BRITO** Nº **970** Bairro: **JARDIM COLINA VERDE** Cidade: **Santo Antônio da Platina** UF **PR**

Cadastro: 1042220171001 **Inscrição:** 01.04.222.0171

EXERCÍCIO

1-IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO

Parcela	Vencimento	Vlr Original	Sigla	Tributo	Correção	Multa	Juros	Juros Parc.	Desconto	Total	Situação
Cad. Imob.:	**10422201710**	Inscrição: 01.04.222.0171						Q: 000K	L: 0010	Bloco/Apto: /	
Endereço:	Rua R. IVO FARTO BRITO, nº 970.							Bairro:	JARDIM COLINA VERDE		
Lançamento:	303830/2023										
Forma de Pagamento:	001/2023-1 Cota Única 10% de desconto (Optada)										
0	10/04/2023	71,63	Real	71,63	0,00	0,00	0,00	0,00	7,16	64,47	A Vencer
Forma de Pagamento:	010/2023-1 Parcelado-9 (Não Optada)										
1	10/04/2023	71,63	Real	71,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	71,63	A Vencer

Moeda corrente :	Qtd.Parc.						
Total Vencido:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total a Vencer:	1	71,63	0,00	0,00	0,00	7,16	64,47
Total		71,63	0,00	0,00	0,00	7,16	64,47

Total Vencido: 0,00 **Total a Vencer: 64,47**

DÍVIDA ATIVA

156426 - INCORPORADORA VALE DO PIQUIRI S/C LTDA

1-IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO

Inscrição	Lançamento	Parc	Vencimento	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total	Processo	Situação
4202	32187/2015	0	10/03/2015	44,41	27,22	7,16	68,76	0,00	147,55	1755/2020	Vencido
48969	57427/2016	0	10/03/2016	48,71	22,92	7,16	60,17	0,00	138,96	1756/2020	Vencido
61603	40888/2017	0	10/03/2017	53,00	18,62	7,16	51,57	0,00	130,35	1757/2020	Vencido
25146	55498/2018	0	12/03/2018	54,43	17,19	7,16	42,97	0,00	121,75	1758/2020	Vencido
50690	53706/2019	0	11/03/2019	56,58	15,04	7,16	34,38	0,00	113,16	1759/2020	Vencido
81548	60569/2020	0	10/03/2020	58,73	12,89	7,16	25,78	0,00	104,56		Vencido
28705	61936/2021	0	12/04/2021	60,17	11,46	7,16	16,47	0,00	95,26		Vencido
61730	70005/2022	0	11/04/2022	66,61	5,01	7,16	7,88	0,00	86,66		Vencido

Moeda Corrente:	Qtd.Parc	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total
Total Vencido	8	442,64	130,35	57,28	307,98	0,00	938,25
Total a Vencer	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total Sub-receita:		442,64	130,35	57,28	307,98	0,00	938,25

Total Vencido: 938,25 **Total a Vencer: 0,00**

SOMATÓRIO DE VALORES EM ABERTO DA DÍVIDA ATIVA POR ANO * Não estão sendo somados os Acordos / Parcelamentos

Cadastro	Ano	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total
Cad. Imob.: 1042220171001	2015	44,41	27,22	7,16	68,76	0,00	147,55
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. IVO FARTO BRITO970, CEP: 86.430-000 - Compl. , Quadra/Lote: 000K/0010							
Cad. Imob.: 1042220171001	2016	48,71	22,92	7,16	60,17	0,00	138,96
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. IVO FARTO BRITO970, CEP: 86.430-000 - Compl. , Quadra/Lote: 000K/0010							
Cad. Imob.: 1042220171001	2017	53,00	18,62	7,16	51,57	0,00	130,35
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. IVO FARTO BRITO970, CEP: 86.430-000 - Compl. , Quadra/Lote: 000K/0010							
Cad. Imob.: 1042220171001	2018	54,43	17,19	7,16	42,97	0,00	121,75
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. IVO FARTO BRITO970, CEP: 86.430-000 - Compl. , Quadra/Lote: 000K/0010							

MUNICÍPIO DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA

Arrecadação

Extrato Débito - Cadastro Imobiliário

Cadastro - Cadastros Imobiliários:
1042120356001,1042120366001,1042120376001,1042120410001,1042220043001,1042220063001,1

Cadastro Imobiliário:
1042120356001.1042120366001.1042120376001.1042120410001.1042220043001.1042220063001.1

SOMATÓRIO DE VALORES EM ABERTO DA DÍVIDA ATIVA POR ANO * Não estão sendo somados os Acordos / Parcelamentos

Cadastro	Ano	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total
Cad. Imob.: 1042220171001	2019	56,58	15,04	7,16	34,38	0,00	113,16
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. IVO FARTO BRITO970, CEP: 86.430-000 - Compl. , Quadra/Lote: 000K/0010							
Cad. Imob.: 1042220171001	2020	58,73	12,89	7,16	25,78	0,00	104,56
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. IVO FARTO BRITO970, CEP: 86.430-000 - Compl. , Quadra/Lote: 000K/0010							
Cad. Imob.: 1042220171001	2021	60,17	11,46	7,16	16,47	0,00	95,26
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. IVO FARTO BRITO970, CEP: 86.430-000 - Compl. , Quadra/Lote: 000K/0010							
Cad. Imob.: 1042220171001	2022	66,61	5,01	7,16	7,88	0,00	86,66
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. IVO FARTO BRITO970, CEP: 86.430-000 - Compl. , Quadra/Lote: 000K/0010							
TOTAL DA DÍVIDA NÃO PARCELADA		442,64	130,35	57,28	307,98	0,00	938,25

DÍVIDA ATIVA JUDICIAL

156426 - INCORPORADORA VALE DO PIQUIRI S/C LTDA

1-IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO

Inscrição	Lançamento	Parc	Vencimento	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total	Processo	Situaçã
86832	39901/2012	0	12/03/2012	37,25	34,38	7,16	94,55	0,00	173,34	113/2013	Vencid
87628	41795/2013	0	11/03/2013	39,39	32,23	7,16	85,94	0,00	164,72	1164/2014	Vencid

Moeda Corrente:	Qtd.Parc	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total
Total Vencido:	2	76,64	66,61	14,32	180,49	0,00	338,06
Total a Vencer:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total Sub-receita:		**76,64**	**66,61**	**14,32**	**180,49**	**0,00**	**338,06**

Total Vencido: **338,06** **Total a Vencer:** **0,00**

SOMATÓRIO DE VALORES EM ABERTO DA DÍVIDA ATIVA POR ANO * Não estão sendo somados os Acordos / Parcelamentos

Cadastro	Ano	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total
Cad. Imob.: 1042220171001	2012	37,25	34,38	7,16	94,55	0,00	173,34
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. IVO FARTO BRITO970, CEP: 86.430-000 - Compl. , Quadra/Lote: 000K/0010							
Cad. Imob.: 1042220171001	2013	39,39	32,23	7,16	85,94	0,00	164,72
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. IVO FARTO BRITO970, CEP: 86.430-000 - Compl. , Quadra/Lote: 000K/0010							
TOTAL DA DÍVIDA NÃO PARCELADA		76,64	66,61	14,32	180,49	0,00	338,06

Contribuinte: 156426 - INCORPORADORA VALE DO PIQUIRI S/C LTDA **CPF/CNPJ:** 00.125.590/0001-89 **Rg./Insc.est.:** 0

Endereço **Rua R. IVO FARTO BRITO** Nº **960** Bairro: **JARDIM COLINA VERDE** Cidade: **Santo Antônio da Platina** UF **PR**

Cadastro: 1042220181001 **Inscrição:** 01.04.222.0181

EXERCÍCIO

1-IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO

Parcela	Vencimento	Vlr Original	Sigla	Tributo	Correção	Multa	Juros	Juros Parc.	Desconto	Total	Situação
Cad. Imob.: **10422201810**	Inscrição: 01.04.222.0181							Q: 000K	L: 0011	Bloco/Apto: /	
Endereço: Rua R. IVO FARTO BRITO, nº 960. LOTE CAUCIONADO								Bairro: JARDIM COLINA VERDE			
Lançamento: 303831/2023											
Forma de Pagamento: 001/2023-1 Cota Única 10% de desconto (Optada)											
0	10/04/2023	71,30	Real	71,30	0,00	0,00	0,00	0,00	7,13	64,17	A Vencer
Forma de Pagamento: 010/2023-1 Parcelado-9 (Não Optada)											
1	10/04/2023	71,30	Real	71,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	71,30	A Vencer

Moeda corrente :	Qtd.Parc.							
Total Vencido:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total a Vencer:	1	71,30	0,00	0,00	0,00	0,00	7,13	64,17

MUNICÍPIO DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA

Arrecadação

Extrato Débito - Cadastro Imobiliário

Cadastro - Cadastros Imobiliários:
1042120356001,1042120366001,1042120376001,1042120410001,1042220043001,1042220063001,1

Cadastro Imobiliário:
1042120356001.1042120366001.1042120376001.1042120410001.1042220043001.1042220063001.1

1-IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO

Parcela	Vencimento	Vlr Original	Sigla	Tributo	Correção	Multa	Juros	Juros Parc.	Desconto	Total	Situação
Lançamento: 303831/2023											
			Total	71,30	0,00	0,00	0,00	0,00	7,13	64,17	

Total Vencido: 0,00 **Total a Vencer: 64,17**

DÍVIDA ATIVA

156426 - INCORPORADORA VALE DO PIQUIRI S/C LTDA

1-IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO

Inscrição	Lançamento	Parc	Vencimento	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total	Processo	Situação
4203	32188/2015	0	10/03/2015	44,21	27,10	7,13	68,46	0,00	146,90	1760/2020	Vencido
48970	57428/2016	0	10/03/2016	48,49	22,82	7,13	59,90	0,00	138,34	1761/2020	Vencido
61604	40889/2017	0	10/03/2017	52,76	18,54	7,13	51,34	0,00	129,77	1762/2020	Vencido
25147	55499/2018	0	12/03/2018	54,19	17,11	7,13	42,78	0,00	121,21	1763/2020	Vencido
50691	53707/2019	0	11/03/2019	56,33	14,97	7,13	34,22	0,00	112,65	1764/2020	Vencido
81549	60570/2020	0	10/03/2020	58,47	12,83	7,13	25,67	0,00	104,10		Vencido
28706	61937/2021	0	12/04/2021	59,89	11,41	7,13	16,40	0,00	94,83		Vencido
61741	70016/2022	0	11/04/2022	66,31	4,99	7,13	7,84	0,00	86,27		Vencido

Moeda Corrente:	Qtd.Parc	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total
Total Vencido	8	440,65	129,77	57,04	306,61	0,00	934,07
Total a Vencer	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total Sub-receita:		440,65	129,77	57,04	306,61	0,00	934,07

Total Vencido: 934,07 **Total a Vencer: 0,00**

SOMATÓRIO DE VALORES EM ABERTO DA DÍVIDA ATIVA POR ANO

* Não estão sendo somados os Acordos / Parcelamentos

Cadastro	Ano	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total
Cad. Imob.: 1042220181001	2015	44,21	27,10	7,13	68,46	0,00	146,90
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. IVO FARTO BRITO960, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000K/0011							
Cad. Imob.: 1042220181001	2016	48,49	22,82	7,13	59,90	0,00	138,34
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. IVO FARTO BRITO960, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000K/0011							
Cad. Imob.: 1042220181001	2017	52,76	18,54	7,13	51,34	0,00	129,77
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. IVO FARTO BRITO960, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000K/0011							
Cad. Imob.: 1042220181001	2018	54,19	17,11	7,13	42,78	0,00	121,21
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. IVO FARTO BRITO960, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000K/0011							
Cad. Imob.: 1042220181001	2019	56,33	14,97	7,13	34,22	0,00	112,65
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. IVO FARTO BRITO960, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000K/0011							
Cad. Imob.: 1042220181001	2020	58,47	12,83	7,13	25,67	0,00	104,10
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. IVO FARTO BRITO960, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000K/0011							
Cad. Imob.: 1042220181001	2021	59,89	11,41	7,13	16,40	0,00	94,83
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. IVO FARTO BRITO960, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000K/0011							
Cad. Imob.: 1042220181001	2022	66,31	4,99	7,13	7,84	0,00	86,27
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. IVO FARTO BRITO960, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000K/0011							
TOTAL DA DÍVIDA NÃO PARCELADA		440,65	129,77	57,04	306,61	0,00	934,07

DÍVIDA ATIVA JUDICIAL

MUNICÍPIO DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA

Arrecadação

Extrato Débito - Cadastro Imobiliário

Cadastro - Cadastros Imobiliários:
1042120356001,1042120366001,1042120376001,1042120410001,1042220043001,1042220063001,1

Cadastro Imobiliário:
1042120356001.1042120366001.1042120376001.1042120410001.1042220043001.1042220063001.1

156426 - INCORPORADORA VALE DO PIQUIRI S/C LTDA

1-IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO

Inscrição	Lançamento	Parc	Vencimento	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total	Processo	Situaçã
86833	39902/2012	0	12/03/2012	37,08	34,23	7,13	94,13	0,00	172,57	114/2013	Vencid
87629	41796/2013	0	11/03/2013	39,22	32,09	7,13	85,57	0,00	164,01	1165/2014	Vencid

Moeda Corrente:	Qtd.Parc	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total
Total Vencido:	2	76,30	66,32	14,26	179,70	0,00	336,58
Total a Vencer:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total Sub-receita:		**76,30**	**66,32**	**14,26**	**179,70**	**0,00**	**336,58**

Total Vencido: 336,58 **Total a Vencer: 0,00**

SOMATÓRIO DE VALORES EM ABERTO DA DÍVIDA ATIVA POR ANO * Não estão sendo somados os Acordos / Parcelamentos

Cadastro	Ano	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total
Cad. Imob.: 1042220181001	2012	37,08	34,23	7,13	94,13	0,00	172,57
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. IVO FARTO BRITO960, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000K/0011							
Cad. Imob.: 1042220181001	2013	39,22	32,09	7,13	85,57	0,00	164,01
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. IVO FARTO BRITO960, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000K/0011							
TOTAL DA DÍVIDA NÃO PARCELADA		76,30	66,32	14,26	179,70	0,00	336,58

Contribuinte: 156426 - INCORPORADORA VALE DO PIQUIRI S/C LTDA **CPF/CNPJ:** 00.125.590/0001-89 **Rg./Insc.est.:** 0

Endereço **Rua R. IVO FARTO BRITO** Nº **950** Bairro: **JARDIM COLINA VERDE** Cidade: **Santo Antônio da Platina** UF **PR**

Cadastro: 1042220191001 **Inscrição:** 01.04.222.0191

EXERCÍCIO

1-IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO

Parcela	Vencimento	Vlr Original	Sigla	Tributo	Correção	Multa	Juros	Juros Parc.	Desconto	Total	Situação
Cad. Imob.: 10422201910 Inscrição: 01.04.222.0191								Q: 000K	L: 0012	Bloco/Apto: /	
Endereço: Rua R. IVO FARTO BRITO, nº 950. LOTE CAUCIONADO								Bairro: JARDIM COLINA VERDE			
Lançamento: 303832/2023											
Forma de Pagamento: 001/2023-1 Cota Única 10% de desconto (Optada)											
0	10/04/2023	71,30	Real	71,30	0,00	0,00	0,00	0,00	7,13	64,17	A Vencer
Forma de Pagamento: 010/2023-1 Parcelado-9 (Não Optada)											
1	10/04/2023	71,30	Real	71,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	71,30	A Vencer

Moeda corrente :	Qtd.Parc.						
Total Vencido:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total a Vencer:	1	71,30	0,00	0,00	0,00	7,13	64,17
Total		71,30	0,00	0,00	0,00	7,13	64,17

Total Vencido: 0,00 **Total a Vencer: 64,17**

DÍVIDA ATIVA

156426 - INCORPORADORA VALE DO PIQUIRI S/C LTDA

1-IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO

Inscrição	Lançamento	Parc	Vencimento	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total	Processo	Situaçã
4204	32189/2015	0	10/03/2015	44,21	27,10	7,13	68,46	0,00	146,90	1765/2020	Vencido
48971	57429/2016	0	10/03/2016	48,49	22,82	7,13	59,90	0,00	138,34	1766/2020	Vencido
61605	40890/2017	0	10/03/2017	52,76	18,54	7,13	51,34	0,00	129,77	1767/2020	Vencido
25148	55500/2018	0	12/03/2018	54,19	17,11	7,13	42,78	0,00	121,21	1768/2020	Vencido
50692	53708/2019	0	11/03/2019	56,33	14,97	7,13	34,22	0,00	112,65	1769/2020	Vencido
81550	60571/2020	0	10/03/2020	58,47	12,83	7,13	25,67	0,00	104,10		Vencido
28707	61938/2021	0	12/04/2021	59,89	11,41	7,13	16,40	0,00	94,83		Vencido
61743	70018/2022	0	11/04/2022	66,31	4,99	7,13	7,84	0,00	86,27		Vencido

Moeda Corrente:	Qtd.Parc	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total

MUNICÍPIO DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA

Arrecadação

Extrato Débito - Cadastro Imobiliário

Cadastro - Cadastros Imobiliários:
1042120356001,1042120366001,1042120376001,1042120410001,1042220043001,1042220063001,1

Cadastro Imobiliário:
1042120356001.1042120366001.1042120376001.1042120410001.1042220043001.1042220063001.1

156426 - INCORPORADORA VALE DO PIQUIRI S/C LTDA

Total Vencido	8	440,65	129,77	57,04	306,61	0,00	934,07
Total a Vencer	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total Sub-receita:		440,65	129,77	57,04	306,61	0,00	934,07

Total Vencido: 934,07 **Total a Vencer: 0,00**

SOMATÓRIO DE VALORES EM ABERTO DA DÍVIDA ATIVA POR ANO * Não estão sendo somados os Acordos / Parcelamentos

Cadastro	Ano	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total
Cad. Imob.: 1042220191001	2015	44,21	27,10	7,13	68,46	0,00	146,90
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. IVO FARTO BRITO950, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000K/0012							
Cad. Imob.: 1042220191001	2016	48,49	22,82	7,13	59,90	0,00	138,34
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. IVO FARTO BRITO950, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000K/0012							
Cad. Imob.: 1042220191001	2017	52,76	18,54	7,13	51,34	0,00	129,77
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. IVO FARTO BRITO950, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000K/0012							
Cad. Imob.: 1042220191001	2018	54,19	17,11	7,13	42,78	0,00	121,21
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. IVO FARTO BRITO950, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000K/0012							
Cad. Imob.: 1042220191001	2019	56,33	14,97	7,13	34,22	0,00	112,65
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. IVO FARTO BRITO950, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000K/0012							
Cad. Imob.: 1042220191001	2020	58,47	12,83	7,13	25,67	0,00	104,10
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. IVO FARTO BRITO950, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000K/0012							
Cad. Imob.: 1042220191001	2021	59,89	11,41	7,13	16,40	0,00	94,83
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. IVO FARTO BRITO950, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000K/0012							
Cad. Imob.: 1042220191001	2022	66,31	4,99	7,13	7,84	0,00	86,27
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. IVO FARTO BRITO950, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000K/0012							
TOTAL DA DÍVIDA NÃO PARCELADA		440,65	129,77	57,04	306,61	0,00	934,07

DÍVIDA ATIVA JUDICIAL

156426 - INCORPORADORA VALE DO PIQUIRI S/C LTDA

1-IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO

Inscrição	Lançamento	Parc	Vencimento	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total	Processo	Situaçã
86834	39903/2012	0	12/03/2012	37,08	34,23	7,13	94,13	0,00	172,57	115/2013	Vencid
87630	41797/2013	0	11/03/2013	39,22	32,09	7,13	85,57	0,00	164,01	1166/2014	Vencid

Moeda Corrente:	Qtd.Parc	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total
Total Vencido:	2	76,30	66,32	14,26	179,70	0,00	336,58
Total a Vencer:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total Sub-receita:		**76,30**	**66,32**	**14,26**	**179,70**	**0,00**	**336,58**

Total Vencido: 336,58 **Total a Vencer: 0,00**

SOMATÓRIO DE VALORES EM ABERTO DA DÍVIDA ATIVA POR ANO * Não estão sendo somados os Acordos / Parcelamentos

Cadastro	Ano	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total
Cad. Imob.: 1042220191001	2012	37,08	34,23	7,13	94,13	0,00	172,57
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. IVO FARTO BRITO950, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000K/0012							

MUNICÍPIO DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA

Arrecadação

Extrato Débito - Cadastro Imobiliário

Cadastro - Cadastros Imobiliários:
1042120356001,1042120366001,1042120376001,1042120410001,1042220043001,1042220063001,1

Cadastro Imobiliário:
1042120356001.1042120366001.1042120376001.1042120410001.1042220043001.1042220063001.1

SOMATÓRIO DE VALORES EM ABERTO DA DÍVIDA ATIVA POR ANO * Não estão sendo somados os Acordos / Parcelamentos

Cadastro	Ano	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total
Cad. Imob.: 1042220191001	2013	39,22	32,09	7,13	85,57	0,00	164,01
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. IVO FARTO BRITO950, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000K/0012							
TOTAL DA DÍVIDA NÃO PARCELADA		76,30	66,32	14,26	179,70	0,00	336,58

Contribuinte: 156426 - INCORPORADORA VALE DO PIQUIRI S/C LTDA **CPF/CNPJ:** 00.125.590/0001-89 **Rg./Insc.est.:** 0

Endereço **Rua R. IVO FARTO BRITO** Nº **940** Bairro: **JARDIM COLINA VERDE** Cidade: **Santo Antônio da Platina** UF **PR**

Cadastro: 1042220201001 **Inscrição:** 01.04.222.0201

EXERCÍCIO

1-IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO

Parcela	Vencimento	Vlr Original	Sigla	Tributo	Correção	Multa	Juros	Juros Parc.	Desconto	Total	Situação
Cad. Imob.: 10422202010	Inscrição: 01.04.222.0201							Q: 000K	L: 0013	Bloco/Apto: /	
Endereço: Rua R. IVO FARTO BRITO, nº 940. LOTE CAUCIONADO								Bairro: JARDIM COLINA VERDE			
Lançamento: 303833/2023											
Forma de Pagamento: 001/2023-1 Cota Única 10% de desconto (Optada)											
0	10/04/2023	71,30	Real	71,30	0,00	0,00	0,00	0,00	7,13	64,17	A Vencer
Forma de Pagamento: 010/2023-1 Parcelado-9 (Não Optada)											
1	10/04/2023	71,30	Real	71,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	71,30	A Vencer

Moeda corrente :	Qtd.Parc.						
Total Vencido:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total a Vencer:	1	71,30	0,00	0,00	0,00	7,13	64,17
Total		71,30	0,00	0,00	0,00	7,13	64,17

Total Vencido: 0,00 **Total a Vencer: 64,17**

DÍVIDA ATIVA

156426 - INCORPORADORA VALE DO PIQUIRI S/C LTDA

1-IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO

Inscrição	Lançamento	Parc	Vencimento	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total	Processo	Situação
4205	32190/2015	0	10/03/2015	44,21	27,10	7,13	68,46	0,00	146,90	1770/2020	Vencido
48972	57430/2016	0	10/03/2016	48,49	22,82	7,13	59,90	0,00	138,34	1771/2020	Vencido
61606	40891/2017	0	10/03/2017	52,76	18,54	7,13	51,34	0,00	129,77	1772/2020	Vencido
25149	55501/2018	0	12/03/2018	54,19	17,11	7,13	42,78	0,00	121,21	1773/2020	Vencido
50693	53709/2019	0	11/03/2019	56,33	14,97	7,13	34,22	0,00	112,65	1774/2020	Vencido
81551	60572/2020	0	10/03/2020	58,47	12,83	7,13	25,67	0,00	104,10		Vencido
28708	61939/2021	0	12/04/2021	59,89	11,41	7,13	16,40	0,00	94,83		Vencido
61914	70189/2022	0	11/04/2022	66,31	4,99	7,13	7,84	0,00	86,27		Vencido

Moeda Corrente:	Qtd.Parc	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total
Total Vencido	8	440,65	129,77	57,04	306,61	0,00	934,07
Total a Vencer	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total Sub-receita:		440,65	129,77	57,04	306,61	0,00	934,07

Total Vencido: 934,07 **Total a Vencer: 0,00**

SOMATÓRIO DE VALORES EM ABERTO DA DÍVIDA ATIVA POR ANO * Não estão sendo somados os Acordos / Parcelamentos

Cadastro	Ano	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total
Cad. Imob.: 1042220201001	2015	44,21	27,10	7,13	68,46	0,00	146,90
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. IVO FARTO BRITO940, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000K/0013							
Cad. Imob.: 1042220201001	2016	48,49	22,82	7,13	59,90	0,00	138,34
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. IVO FARTO BRITO940, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000K/0013							

MUNICÍPIO DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA

Arrecadação

Extrato Débito - Cadastro Imobiliário

Cadastro - Cadastros Imobiliários:
1042120356001,1042120366001,1042120376001,1042120410001,1042220043001,1042220063001,1

Cadastro Imobiliário:
1042120356001.1042120366001.1042120376001.1042120410001.1042220043001.1042220063001.1

SOMATÓRIO DE VALORES EM ABERTO DA DÍVIDA ATIVA POR ANO * Não estão sendo somados os Acordos / Parcelamentos

Cadastro	Ano	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total
Cad. Imob.: 1042220201001	2017	52,76	18,54	7,13	51,34	0,00	129,77
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. IVO FARTO BRITO940, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000K/0013							
Cad. Imob.: 1042220201001	2018	54,19	17,11	7,13	42,78	0,00	121,21
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. IVO FARTO BRITO940, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000K/0013							
Cad. Imob.: 1042220201001	2019	56,33	14,97	7,13	34,22	0,00	112,65
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. IVO FARTO BRITO940, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000K/0013							
Cad. Imob.: 1042220201001	2020	58,47	12,83	7,13	25,67	0,00	104,10
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. IVO FARTO BRITO940, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000K/0013							
Cad. Imob.: 1042220201001	2021	59,89	11,41	7,13	16,40	0,00	94,83
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. IVO FARTO BRITO940, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000K/0013							
Cad. Imob.: 1042220201001	2022	66,31	4,99	7,13	7,84	0,00	86,27
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. IVO FARTO BRITO940, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000K/0013							
TOTAL DA DÍVIDA NÃO PARCELADA		440,65	129,77	57,04	306,61	0,00	934,07

DÍVIDA ATIVA JUDICIAL

156426 - INCORPORADORA VALE DO PIQUIRI S/C LTDA

1-IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO

Inscrição	Lançamento	Parc	Vencimento	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total	Processo	Situaçã
86835	39904/2012	0	12/03/2012	37,08	34,23	7,13	94,13	0,00	172,57	116/2013	Vencid
87631	41798/2013	0	11/03/2013	39,22	32,09	7,13	85,57	0,00	164,01	1167/2014	Vencid

Moeda Corrente:	Qtd.Parc	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total
Total Vencido:	2	76,30	66,32	14,26	179,70	0,00	336,58
Total a Vencer:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total Sub-receita:		**76,30**	**66,32**	**14,26**	**179,70**	**0,00**	**336,58**

Total Vencido: 336,58 **Total a Vencer: 0,00**

SOMATÓRIO DE VALORES EM ABERTO DA DÍVIDA ATIVA POR ANO * Não estão sendo somados os Acordos / Parcelamentos

Cadastro	Ano	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total
Cad. Imob.: 1042220201001	2012	37,08	34,23	7,13	94,13	0,00	172,57
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. IVO FARTO BRITO940, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000K/0013							
Cad. Imob.: 1042220201001	2013	39,22	32,09	7,13	85,57	0,00	164,01
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. IVO FARTO BRITO940, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000K/0013							
TOTAL DA DÍVIDA NÃO PARCELADA		76,30	66,32	14,26	179,70	0,00	336,58

Contribuinte: 156426 - INCORPORADORA VALE DO PIQUIRI S/C LTDA **CPF/CNPJ:** 00.125.590/0001-89 **Rg./Insc.est.:** 0

Endereço **Rua R. IVO FARTO BRITO** Nº **1017** Bairro: **JARDIM COLINA VERDE** Cidade: **Santo Antônio da Platina** UF **PR**

Cadastro: 1042260113001 **Inscrição:** 01.04.226.0113

EXERCÍCIO

MUNICÍPIO DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA

Arrecadação

Extrato Débito - Cadastro Imobiliário

Cadastro - Cadastros Imobiliários:
1042120356001,1042120366001,1042120376001,1042120410001,1042220043001,1042220063001,1

Cadastro Imobiliário:
1042120356001,1042120366001,1042120376001,1042120410001,1042220043001,1042220063001,1

1-IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO

Parcela	Vencimento	Vlr Original	Sigla	Tributo	Correção	Multa	Juros	Juros Parc.	Desconto	Total	Situação
Cad. Imob.: 10422601130	Inscrição: 01.04.226.0113							Q: 000O	L: 0009	Bloco/Apto: /	
Endereço: Rua R. IVO FARTO BRITO, nº 1017. LOTE CAUCIONADO								Bairro: JARDIM COLINA VERDE			
Lançamento: 303891/2023											
Forma de Pagamento: 001/2023-1 Cota Única 10% de desconto (Optada)											
0	10/04/2023	68,70	Real	68,70	0,00	0,00	0,00	0,00	6,87	61,83	A Vencer
Forma de Pagamento: 010/2023-1 Parcelado-9 (Não Optada)											
1	10/04/2023	68,70	Real	68,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	68,70	A Vencer

Moeda corrente :	Qtd.Parc.						
Total Vencido:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total a Vencer:	1	68,70	0,00	0,00	0,00	6,87	61,83
Total		68,70	0,00	0,00	0,00	6,87	61,83

Total Vencido: 0,00 **Total a Vencer: 61,83**

Contribuinte: 156426 - INCORPORADORA VALE DO PIQUIRI S/C LTDA **CPF/CNPJ:** 00.125.590/0001-89 **Rg./Insc.est.:** 0
Endereço **Rua R. IVO FARTO BRITO** Nº **1007** Bairro: **JARDIM COLINA VERDE** Cidade: **Santo Antônio da Platina** UF **PR**
Cadastro: 1042260123001 **Inscrição:** 01.04.226.0123

EXERCÍCIO

1-IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO

Parcela	Vencimento	Vlr Original	Sigla	Tributo	Correção	Multa	Juros	Juros Parc.	Desconto	Total	Situação
Cad. Imob.: 10422601230	Inscrição: 01.04.226.0123							Q: 000O	L: 0010	Bloco/Apto: /	
Endereço: Rua R. IVO FARTO BRITO, nº 1007. LOTE CAUCIONADO								Bairro: JARDIM COLINA VERDE			
Lançamento: 303892/2023											
Forma de Pagamento: 001/2023-1 Cota Única 10% de desconto (Optada)											
0	10/04/2023	68,70	Real	68,70	0,00	0,00	0,00	0,00	6,87	61,83	A Vencer
Forma de Pagamento: 010/2023-1 Parcelado-9 (Não Optada)											
1	10/04/2023	68,70	Real	68,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	68,70	A Vencer

Moeda corrente :	Qtd.Parc.						
Total Vencido:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total a Vencer:	1	68,70	0,00	0,00	0,00	6,87	61,83
Total		68,70	0,00	0,00	0,00	6,87	61,83

Total Vencido: 0,00 **Total a Vencer: 61,83**

Contribuinte: 156426 - INCORPORADORA VALE DO PIQUIRI S/C LTDA **CPF/CNPJ:** 00.125.590/0001-89 **Rg./Insc.est.:** 0
Endereço **Rua R. IVO FARTO BRITO** Nº **997** Bairro: **JARDIM COLINA VERDE** Cidade: **Santo Antônio da Platina** UF **PR**
Cadastro: 1042260133001 **Inscrição:** 01.04.226.0133

EXERCÍCIO

1-IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO

Parcela	Vencimento	Vlr Original	Sigla	Tributo	Correção	Multa	Juros	Juros Parc.	Desconto	Total	Situação
Cad. Imob.: 10422601330	Inscrição: 01.04.226.0133							Q: 000O	L: 0011	Bloco/Apto: /	
Endereço: Rua R. IVO FARTO BRITO, nº 997. LOTE CAUCIONADO								Bairro: JARDIM COLINA VERDE			
Lançamento: 303893/2023											
Forma de Pagamento: 001/2023-1 Cota Única 10% de desconto (Optada)											
0	10/04/2023	68,70	Real	68,70	0,00	0,00	0,00	0,00	6,87	61,83	A Vencer
Forma de Pagamento: 010/2023-1 Parcelado-9 (Não Optada)											
1	10/04/2023	68,70	Real	68,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	68,70	A Vencer

Moeda corrente :	Qtd.Parc.						
Total Vencido:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

MUNICÍPIO DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA

Arrecadação

Extrato Débito - Cadastro Imobiliário

Cadastro - Cadastros Imobiliários:
1042120356001,1042120366001,1042120376001,1042120410001,1042220043001,1042220063001,1

Cadastro Imobiliário:
1042120356001.1042120366001.1042120376001.1042120410001.1042220043001.1042220063001.1

1-IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO

Parcela	Vencimento	Vlr Original	Sigla	Tributo	Correção	Multa	Juros	Juros Parc.	Desconto	Total	Situação
Lançamento: 303893/2023											
	Total a Vencer:	1		68,70	0,00	0,00	0,00	0,00	6,87	61,83	
	Total			68,70	0,00	0,00	0,00	0,00	6,87	61,83	

Total Vencido: 0,00 **Total a Vencer: 61,83**

DÍVIDA ATIVA

156426 - INCORPORADORA VALE DO PIQUIRI S/C LTDA

1-IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO

Inscrição	Lançamento	Parc	Vencimento	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total	Processo	Situação
4220	32205/2015	0	10/03/2015	42,59	26,10	6,87	65,94	0,00	141,50	1805/2020	Vencido
48987	57445/2016	0	10/03/2016	46,71	21,98	6,87	57,70	0,00	133,26	1806/2020	Vencido
61617	40902/2017	0	10/03/2017	50,83	17,86	6,87	49,46	0,00	125,02	1807/2020	Vencido
25162	55514/2018	0	12/03/2018	52,21	16,49	6,87	41,22	0,00	116,79	1808/2020	Vencido
50705	53721/2019	0	11/03/2019	54,27	14,43	6,87	32,98	0,00	108,55	1809/2020	Vencido
81561	60582/2020	0	10/03/2020	56,33	12,37	6,87	24,73	0,00	100,30		Vencido
28719	61950/2021	0	12/04/2021	57,71	10,99	6,87	15,80	0,00	91,37		Vencido
61918	70193/2022	0	11/04/2022	63,89	4,81	6,87	7,56	0,00	83,13		Vencido

Moeda Corrente:	Qtd.Parc	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total
Total Vencido	8	424,54	125,03	54,96	295,39	0,00	899,92
Total a Vencer	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total Sub-receita:		424,54	125,03	54,96	295,39	0,00	899,92

Total Vencido: 899,92 **Total a Vencer: 0,00**

SOMATÓRIO DE VALORES EM ABERTO DA DÍVIDA ATIVA POR ANO

* Não estão sendo somados os Acordos / Parcelamentos

Cadastro	Ano	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total
Cad. Imob.: 1042260133001	2015	42,59	26,10	6,87	65,94	0,00	141,50
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. IVO FARTO BRITO997, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000O/0011							
Cad. Imob.: 1042260133001	2016	46,71	21,98	6,87	57,70	0,00	133,26
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. IVO FARTO BRITO997, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000O/0011							
Cad. Imob.: 1042260133001	2017	50,83	17,86	6,87	49,46	0,00	125,02
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. IVO FARTO BRITO997, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000O/0011							
Cad. Imob.: 1042260133001	2018	52,21	16,49	6,87	41,22	0,00	116,79
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. IVO FARTO BRITO997, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000O/0011							
Cad. Imob.: 1042260133001	2019	54,27	14,43	6,87	32,98	0,00	108,55
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. IVO FARTO BRITO997, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000O/0011							
Cad. Imob.: 1042260133001	2020	56,33	12,37	6,87	24,73	0,00	100,30
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. IVO FARTO BRITO997, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000O/0011							
Cad. Imob.: 1042260133001	2021	57,71	10,99	6,87	15,80	0,00	91,37
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. IVO FARTO BRITO997, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000O/0011							
Cad. Imob.: 1042260133001	2022	63,89	4,81	6,87	7,56	0,00	83,13
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. IVO FARTO BRITO997, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000O/0011							
TOTAL DA DÍVIDA NÃO PARCELADA		424,54	125,03	54,96	295,39	0,00	899,92

DÍVIDA ATIVA JUDICIAL

MUNICÍPIO DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA

Arrecadação

Extrato Débito - Cadastro Imobiliário

Cadastro - Cadastros Imobiliários:
1042120356001,1042120366001,1042120376001,1042120410001,1042220043001,1042220063001,1

Cadastro Imobiliário:
1042120356001.1042120366001.1042120376001.1042120410001.1042220043001.1042220063001.1

156426 - INCORPORADORA VALE DO PIQUIRI S/C LTDA

1-IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO

Inscrição	Lançamento	Parc	Vencimento	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total	Processo	Situaçã
86867	39936/2012	0	12/03/2012	35,72	32,97	6,87	90,67	0,00	166,23	130/2013	Vencid
87652	41819/2013	0	11/03/2013	37,78	30,91	6,87	82,43	0,00	157,99	1177/2014	Vencid

Moeda Corrente:	Qtd.Parc	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total
Total Vencido:	2	73,50	63,88	13,74	173,10	0,00	324,22
Total a Vencer:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total Sub-receita:		**73,50**	**63,88**	**13,74**	**173,10**	**0,00**	**324,22**

Total Vencido: 324,22 **Total a Vencer: 0,00**

SOMATÓRIO DE VALORES EM ABERTO DA DÍVIDA ATIVA POR ANO

* Não estão sendo somados os Acordos / Parcelamentos

Cadastro	Ano	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total
Cad. Imob.: 1042260133001	2012	35,72	32,97	6,87	90,67	0,00	166,23
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. IVO FARTO BRITO997, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000O/0011							
Cad. Imob.: 1042260133001	2013	37,78	30,91	6,87	82,43	0,00	157,99
Bairro: JARDIM COLINA VERDE, Rua R. IVO FARTO BRITO997, CEP: 86.430-000 - Compl. LOTE CAUCIONADO, Quadra/Lote: 000O/0011							
TOTAL DA DÍVIDA NÃO PARCELADA		73,50	63,88	13,74	173,10	0,00	324,22

TOTAL GERAL

Tipo de Débito	Tributo	Correção	Multa	Juros	Desconto	Total
Exercício:	1.212,67	0,00	0,00	0,00	121,27	1.091,40
Divida Ativa:	6.645,19	1.957,00	860,24	4.618,54	0,00	14.080,97
Divida Ativa Judical:	955,95	820,94	177,67	2.216,94	0,00	4.171,50
Divida Ativa Cartório:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Parcelamento:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Reparcelamento:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Suspenso:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dívida Ativa Judicial e Cartório:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total Vencido Geral:	18.252,47		**Total a Vencer Geral:**	1.091,40	**Total Geral:**	19.343,87

ExpressoLivre - ExpressoMail

Remetente:	"M.A Imobiliaria Alvares Machado" <m.aimobiliaria@gmail.com>
Para:	Os destinatarios nao estao sendo exibidos para esta impressao
Data:	01/02/2023 09:24 (04:44 horas atrás)
Assunto:	Pagamento custas dos processos Jardim Colina Verde
Anexos:	Custas processo 0001088.83.2020.8.16.0153 1.pdf (586.13 KB) Custas processo 0001088.83.2020.8.16.0153 3.pdf (591.51 KB) Custas processo 0003316.75.2013.8.16.0153 1.pdf (582.42 KB) Custas processo 0003316.75.2013.8.16.0153 2.pdf (583.18 KB) Custas processo 0001088.83.2020.8.16.0153 2.pdf (577.09 KB) Custas processo 0003776.28.2014.8.16.0153 1.pdf (580.11 KB) Custas processo 0003776.28.2014.8.16.0153 2.pdf (579.46 KB)

Bom dia, referente ao processo do Jardim Colina Verde (Incorporadora Vale do Piquiri) segue em anexo o pagamento das custas processuais?

--
Atenciosamente

Extrato para Uso da Unidade Arrecadadora

SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - ESCRIVANIA DO CÍVEL, DA FAZENDA PÚBLICA, ACIDENTES DO TRABALHO, REGISTROS PÚBLICOS E CORREGEDORIA DO FORO EXTRAJUDICIAL

Réu: **00.125.590/0001-89** Processo (Número Único): **0003776-28.2014.8.16.0153**

Banco: **Caixa Econômica Federal**

Número do Documento: **00000000054127566-5**

Nosso Número: **14000000012424032**

VALOR DAS OUTRAS CUSTAS: R$ 70,34

Outras Custas	R$ 70,34
TOTAL	**(285,93 VRC) R$ 70,34**

Emitido em 31/01/2023

Valor da VRC: R$ 0,246

Tribunal de Justiça do Estado do Paraná

Recibo do Pagador

Representação Numérica
10497.30797 18000.100042 01242.403200 2 92750000007034

Vencimento
28/02/2023

Beneficiário
ESCRIVÃO PARTICULAR (UNIDADE PRIVADA) - 15.303.222/0001-50 - NOSSA SENHORA DE SALETTE, SN, Bairro: CENTRO

Agência / Código Beneficiário
3162/730791-8

Data do Documento	Número do Documento	Espécie Doc	Aceite	Data do Processamento
31/01/2023	00000000054127566-5	RC	N	31/01/2023

Nosso Número
14000000012424032-7

Instruções (Texto de Exclusiva responsabilidade do Beneficiário)

SR. CAIXA, NÃO RECEBER APÓS A DATA DE VENCIMENTO DA GUIA.

SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - ESCRIVANIA DO CÍVEL, DA FAZENDA PÚBLICA, ACIDENTES DO TRABALHO, REGISTROS PÚBLICOS E CORREGEDORIA DO FORO EXTRAJUDICIAL

Outras Custas.....70,34
TOTAL: 70,34
Valor da VRC: R$ 0,246; VALOR DAS OUTRAS CUSTAS: R$ 70,34

(=) Valor do Documento
70,34

(-) Desconto / Abatimento

(-) Outras Deduções

(+) Mora / Multa

(+) Outros Acréscimos

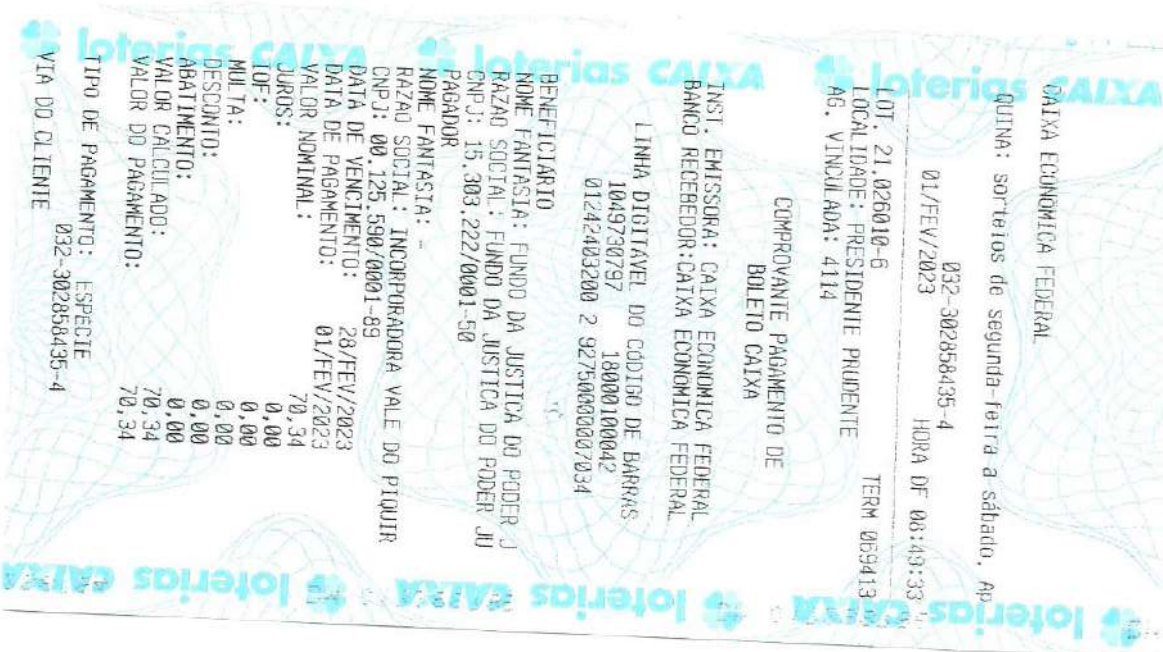
(=) Valor Cobrado

Parcelamento

10492927500000070347307918000100040124240320

Autenticação Mecânica

Pagador
INCORPORADORA VALE DO PIQUIRI S/C LTDA - ME - CNPJ 00.125.590/0001-89
RUA CLEMENTINO JOÃO, 95
Centro - Santo Antônio da Platina/PR - CEP 86430-000



Extrato para Uso da Unidade Arrecadadora

SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - ESCRIVANIA DO CÍVEL, DA FAZENDA PÚBLICA, ACIDENTES DO TRABALHO, REGISTROS PÚBLICOS E CORREGEDORIA DO FORO EXTRAJUDICIAL

Réu: **00.125.590/0001-89** Processo (Número Único): **0003776-28.2014.8.16.0153**

Banco: **Caixa Econômica Federal**

Número do Documento: **00000000054127567-3**

Nosso Número: **14000000012779421**

VALOR DE COMPLEMENTAÇÃO: R$ 48,17

Taxa Judiciária - Complementação	R$ 48,17
TOTAL	(195,81 VRC) R$ 48,17

Emitido em 31/01/2023

Valor da VRC: R$ 0,246

FUNJUS — Fundo da Justiça - TJPR

Recibo do Pagador

Representação Numérica
10493.42296 09000.100041 01277.942122 2 92750000004817

Vencimento: 28/02/2023

Beneficiário: FUNJUS-FUNDO DA JUSTICA DO PODER JUDICIARIO - 15.303.222/0001-50 - NOSSA SENHORA DE SALETTE, SN - 80530912

Agência / Código Beneficiário: 3162/342290-9

Data do Documento	Número do Documento	Espécie Doc	Aceite	Data do Processamento
31/01/2023	00000000054127567-3	RC	N	31/01/2023

Nosso Número: 14000000012779421-8

Instruções (Texto de Exclusiva responsabilidade do Beneficiário)

SR. CAIXA, NÃO RECEBER APÓS A DATA DE VENCIMENTO DA GUIA.

SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - ESCRIVANIA DO CÍVEL, DA FAZENDA PÚBLICA, ACIDENTES DO TRABALHO, REGISTROS PÚBLICOS E CORREGEDORIA DO FORO EXTRAJUDICIAL

Taxa Judiciária - Complementação.....48,17
TOTAL: 48,17
Valor da VRC: R$ 0,246; VALOR DE COMPLEMENTAÇÃO: R$ 48,17

(=) Valor do Documento: 48,17
(-) Desconto / Abatimento
(-) Outras Deduções
(+) Mora / Multa
(+) Outros Acréscimos
(=) Valor Cobrado
Parcelamento

10492927500000048173422909000100040127794212

Autenticação Mecânica

Pagador
INCORPORADORA VALE DO PIQUIRI S/C LTDA - ME - CNPJ 00.125.590/0001-89
RUA CLEMENTINO JOÃO, 95
Centro - Santo Antônio da Platina/PR - CEP 86430-000

Loterias CAIXA

CAIXA ECONOMICA FEDERAL

QUINA: sorteios de segunda-feira a sábado. Ap

01/FEV/2023 032-302858432-0 HORA DF 08:49:00

TERM 065413

LOT. 21.026010-6
LOCALIDADE: PRESIDENTE PRUDENTE
AG. VINCULADA: 4114

COMPROVANTE PAGAMENTO DE BOLETO CAIXA

INST. EMISSORA: CAIXA ECONOMICA FEDERAL
BANCO RECEBEDOR:CAIXA ECONOMICA FEDERAL

LINHA DIGITAVEL DO CODIGO DE BARRAS
10493422960 09000100041
01277942122 2 92750000004817

BENEFICIARIO
NOME FANTASIA: FUNDO DA JUSTICA DO PODER J
RAZAO SOCIAL: FUNDO DA JUSTICA DO PODER JU
CNPJ: 15.303.222/0001-50

PAGADOR
NOME FANTASIA: -
RAZAO SOCIAL: INCORPORADORA VALE DO PIQUIR
CNPJ: 00.125.590/0001-89

DATA DE VENCIMENTO: 28/FEV/2023
DATA DE PAGAMENTO: 01/FEV/2023
VALOR NOMINAL: 48,17
JUROS: 0,00
IOF: 0,00
MULTA: 0,00
DESCONTO: 0,00
ABATIMENTO: 0,00
VALOR CALCULADO: 48,17
VALOR DO PAGAMENTO: 48,17

TIPO DE PAGAMENTO: ESPECIE
032-302858432-0

VIA DO CLIENTE

Extrato para Uso da Unidade Arrecadadora

SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - ESCRIVANIA DO CÍVEL, DA FAZENDA PÚBLICA, ACIDENTES DO TRABALHO, REGISTROS PÚBLICOS E CORREGEDORIA DO FORO EXTRAJUDICIAL

Réu: **00.125.590/0001-89** Processo (Número Único): **0001088-83.2020.8.16.0153**

Banco: **Caixa Econômica Federal**

Número do Documento: **00000000054127741-4**

Nosso Número: **14000000012424102**

Valor - Conta de Custas: R$ 1.445,97

CONTA DE CUSTAS - CÍVEL	R$ 1.445,97
TOTAL	**(5.877,93 VRC) R$ 1.445,97**

Emitido em 31/01/2023

Valor da VRC: R$ 0,246

Tribunal de Justiça do Estado do Paraná

Recibo do Pagador

Representação Numérica
10497.30797 18000.100042 01242.410254 1 92750000144597

Beneficiário
ESCRIVÃO PARTICULAR (UNIDADE PRIVADA) - 15.303.222/0001-50 - NOSSA SENHORA DE SALETTE, SN, Bairro: CENTRO

Data do Documento	Número do Documento	Espécie Doc	Aceite	Data do Processamento
31/01/2023	00000000054127741-4	RC	N	31/01/2023

Instruções (Texto de Exclusiva responsabilidade do Beneficiário)

SR. CAIXA, NÃO RECEBER APÓS A DATA DE VENCIMENTO DA GUIA.

SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - ESCRIVANIA DO CÍVEL, DA FAZENDA PÚBLICA, ACIDENTES DO TRABALHO, REGISTROS PÚBLICOS E CORREGEDORIA DO FORO EXTRAJUDICIAL

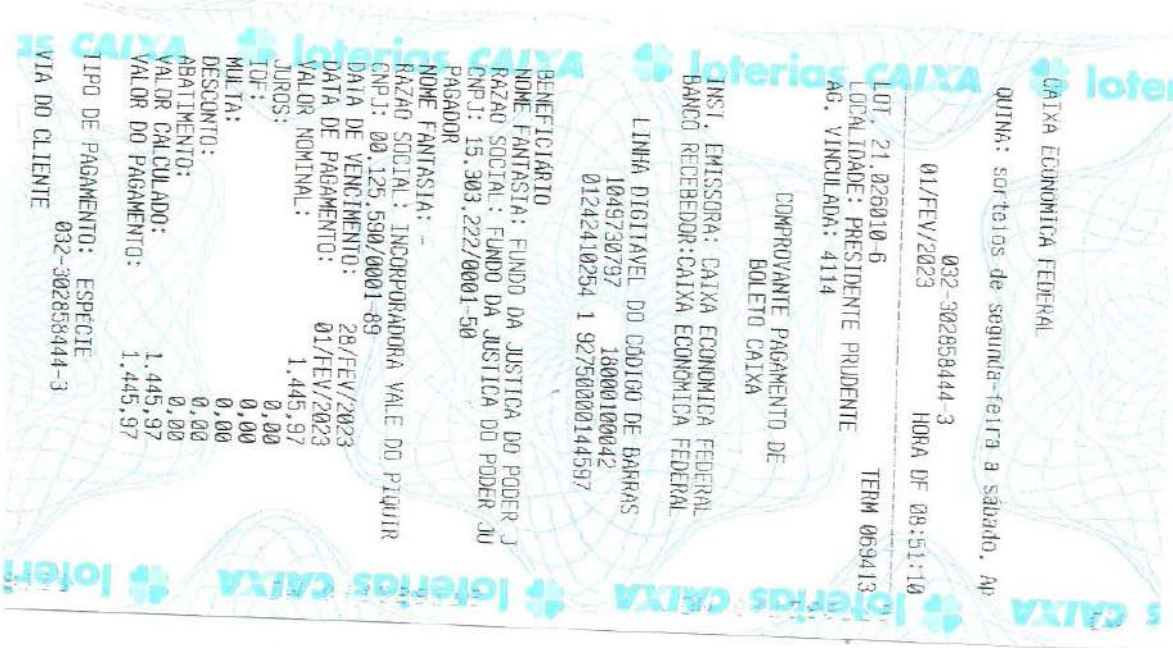
CONTA DE CUSTAS - CÍVEL.....1.445,97
TOTAL: 1.445,97
Valor da VRC: R$ 0,246; Valor - Conta de Custas: R$ 1.445,97

Vencimento	28/02/2023
Agência / Código Beneficiário	3162/730791-8
Nosso Número	14000000012424102-1
(=) Valor do Documento	1.445,97
(-) Desconto / Abatimento	
(-) Outras Deduções	
(+) Mora / Multa	
(+) Outros Acréscimos	
(=) Valor Cobrado	
Parcelamento	

10491927500001445977307918000100040124241025

Pagador
INCORPORADORA VALE DO PIQUIRI S/C LTDA - ME - CNPJ 00.125.590/0001-89
RUA CLEMENTINO JOÃO, 95
Centro - Santo Antônio da Platina/PR - CEP 86430-000

Autenticação Mecânica



Extrato para Uso da Unidade Arrecadadora

SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - ESCRIVANIA DO CÍVEL, DA FAZENDA PÚBLICA, ACIDENTES DO TRABALHO, REGISTROS PÚBLICOS E CORREGEDORIA DO FORO EXTRAJUDICIAL

Réu: **00.125.590/0001-89** Processo (Número Único): **0001088-83.2020.8.16.0153**

Banco: **Caixa Econômica Federal**

Número do Documento: **00000000054127661-4**

Nosso Número: **14000000012424067**

VALOR DAS OUTRAS CUSTAS: R$ 70,34

Outras Custas	R$ 70,34
TOTAL	(285,93 VRC) R$ 70,34

Valor da VRC: R$ 0,246

Emitido em 31/01/2023

Tribunal de Justiça do Estado do Paraná

Recibo do Pagador

Representação Numérica
10497.30797 18000.100042 01242.406732 2 92750000007034

Vencimento: 28/02/2023

Beneficiário
ESCRIVÃO PARTICULAR (UNIDADE PRIVADA) - 15.303.222/0001-50 - NOSSA SENHORA DE SALETTE, SN, Bairro: CENTRO

Agência / Código Beneficiário: 3162/730791-8

Data do Documento	Número do Documento	Espécie Doc	Aceite	Data do Processamento
31/01/2023	00000000054127661-4	RC	N	31/01/2023

Nosso Número: 14000000012424067-0

Instruções (Texto da Exclusiva responsabilidade do Beneficiário)

SR. CAIXA, NÃO RECEBER APÓS A DATA DE VENCIMENTO DA GUIA.

SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - ESCRIVANIA DO CÍVEL, DA FAZENDA PÚBLICA, ACIDENTES DO TRABALHO, REGISTROS PÚBLICOS E CORREGEDORIA DO FORO EXTRAJUDICIAL

Outras Custas.....70,34
TOTAL: 70,34
Valor da VRC: R$ 0,246; VALOR DAS OUTRAS CUSTAS: R$ 70,34

(=) Valor do Documento: 70,34
(-) Desconto / Abatimento
(-) Outras Deduções
(+) Mora / Multa
(+) Outros Acréscimos
(=) Valor Cobrado
Parcelamento

10492927500000703473079180001000401242406 73

Autenticação Mecânica

Pagador
INCORPORADORA VALE DO PIQUIRI S/C LTDA - ME - CNPJ 00.125.590/0001-89
RUA CLEMENTINO JOÃO, 95
Centro - Santo Antônio da Platina/PR - CEP 86430-000

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL
QUINA: Sorteios de segunda-feira a sábado, Ap
032-302858441-9
01/FEV/2023 HORA DF 08:50:37
LOT. 21.026010-6
LOCALIDADE: PRESIDENTE PRUDENTE TERM 069413
AG. VINCULADA: 4114
COMPROVANTE PAGAMENTO DE BOLETO CAIXA
INST. EMISSORA: CAIXA ECONOMICA FEDERAL
BANCO RECEBEDOR:CAIXA ECONOMICA FEDERAL
LINHA DIGITAVEL DO CÓDIGO DE BARRAS
10497307971800010004201242406732 2 92750000007034
BENEFICIARIO
NOME FANTASIA: FUNDO DA JUSTICA DO PODER J
RAZAO SOCIAL: FUNDO DA JUSTICA DO PODER JU
CNPJ: 15.303.222/0001-50
PAGADOR
NOME FANTASIA: -
RAZAO SOCIAL: INCORPORADORA VALE DO PIQUIR
CNPJ: 00.125.590/0001-89
DATA DE VENCIMENTO: 28/FEV/2023
DATA DE PAGAMENTO: 01/FEV/2023
VALOR NOMINAL: 70,34
JUROS: 0,00
IOF: 0,00
MULTA: 0,00
DESCONTO: 0,00
ABATIMENTO: 0,00
VALOR CALCULADO: 70,34
VALOR DO PAGAMENTO: 70,34
TIPO DE PAGAMENTO: ESPÉCIE
032-302858441-9
VIA DO CLIENTE

Extrato para Uso da Unidade Arrecadadora

SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - ESCRIVANIA DO CÍVEL, DA FAZENDA PÚBLICA, ACIDENTES DO TRABALHO, REGISTROS PÚBLICOS E CORREGEDORIA DO FORO EXTRAJUDICIAL

Réu: **00.125.590/0001-89** Processo (Número Único): **0001088-83.2020.8.16.0153**

Banco: **Caixa Econômica Federal**	Taxa Judiciária - Complementação	R$ 100,85
Número do Documento: **00000000054127662-2**	TOTAL	(409,96 VRC) R$ 100,85
Nosso Número: **14000000012779454**		
VALOR DE COMPLEMENTAÇÃO: R$ 100,85		

Valor da VRC: R$ 0,246

Emitido em 31/01/2023

FUNJUS

Fundo da Justiça - TJPR

Recibo do Pagador

Representação Numérica
10493.42296 09000.100041 01277.945497 2 92750000010085

Beneficiário
FUNJUS-FUNDO DA JUSTICA DO PODER JUDICIARIO - 15.303.222/0001-50 - NOSSA SENHORA DE SALETTE, SN - 80530912

Data do Documento	Número do Documento	Espécie Doc	Aceite	Data do Processamento
31/01/2023	00000000054127662-2	RC	N	31/01/2023

Instruções (Texto de Exclusiva responsabilidade do Beneficiário)

SR. CAIXA, NÃO RECEBER APÓS A DATA DE VENCIMENTO DA GUIA.

SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - ESCRIVANIA DO CÍVEL, DA FAZENDA PÚBLICA, ACIDENTES DO TRABALHO, REGISTROS PÚBLICOS E CORRECEDORIA DO FORO EXTRAJUDICIAL 100,85

Taxa Judiciária - Complementação 100,85

TOTAL: .....

Valor da VRC: R$ 0,246; VALOR DE COMPLEMENTAÇÃO: R$ 100,85

Vencimento	28/02/2023
Agência / Código Beneficiário	3162/342290-9
Nosso Número	14000000012779454-4
(=) Valor do Documento	100,85
(-) Desconto / Abatimento	
(-) Outras Deduções	
(+) Mora / Multa	
(+) Outros Acréscimos	
(=) Valor Cobrado	
Parcelamento	

10492927500000100853422909000100040127794549

Autenticação Mecânica

Pagador
INCORPORADORA VALE DO PIQUIRI S/C LTDA - ME - CNPJ 00.125.590/0001-89
RUA CLEMENTINO JOÃO, 95
Centro - Santo Antônio da Platina/PR - CEP 86430-000

loterias CAIXA loterias CAIXA loterias CAIXA

CAIXA ECONOMICA FEDERAL

QUINA: sorteios de segunda-feira a sábado. Ap

032-302858438-9

01/FEV/2023 HORA DF 08:50:05

LOT. 21.026010-6 TERM 069413
LOCALIDADE: PRESIDENTE PRUDENTE
AG. VINCULADA: 4114

COMPROVANTE PAGAMENTO DE
BOLETO CAIXA

INST. EMISSORA: CAIXA ECONOMICA FEDERAL
BANCO RECEBEDOR:CAIXA ECONOMICA FEDERAL

LINHA DIGITÁVEL DO CODIGO DE BARRAS
10493422960 09000100041
01277945497 2 92750000010085

BENEFICIARIO
NOME FANTASIA: FUNDO DA JUSTICA DO PODER J
RAZAO SOCIAL: FUNDO DA JUSTIÇA DO PODER JU
CNPJ: 15.303.222/0001-50

PAGADOR
NOME FANTASIA: -
RAZAO SOCIAL: INCORPORADORA VALE DO PIQUIR
CNPJ: 00.125.590/0001-89

DATA DE VENCIMENTO: 28/FEV/2023
DATA DE PAGAMENTO: 01/FEV/2023
VALOR NOMINAL: 100,85
JUROS: 0,00
MULTA: 0,00
IOF: 0,00
DESCONTO: 0,00
ABATIMENTO: 0,00
VALOR CALCULADO: 100,85
VALOR DO PAGAMENTO: 100,85

TIPO DE PAGAMENTO: ESPECIE
032 302858438 9

VIA DO CLIENTE

loterias CAIXA loterias CAIXA loterias CAIXA

Extrato para Uso da Unidade Arrecadadora

SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - ESCRIVANIA DO CÍVEL, DA FAZENDA PÚBLICA, ACIDENTES DO TRABALHO, REGISTROS PÚBLICOS E CORREGEDORIA DO FORO EXTRAJUDICIAL

Réu: **00.125.590/0001-89** Processo (Número Único): **0003316-75.2013.8.16.0153**

Banco: **Caixa Econômica Federal**

Número do Documento: **00000000054127329-8**

Nosso Número: **14000000012423929**

VALOR DAS OUTRAS CUSTAS: R$ 285,43

Outras Custas	R$ 285,43
TOTAL	(1.160,28 VRC) R$ 285,43

Valor da VRC: R$ 0,246

Emitido em 31/01/2023

Tribunal de Justiça do Estado do Paraná

Recibo do Pagador

Representação Numérica
10497.30797 18000.100042 01242.392924 6 92750000028543

Vencimento: 28/02/2023

Beneficiário
ESCRIVÃO PARTICULAR (UNIDADE PRIVADA) - 15.303.222/0001-50 - NOSSA SENHORA DE SALETTE, SN, Bairro: CENTRO

Agência / Código Beneficiário: 3162/730791-8

Data do Documento	Número do Documento	Espécie Doc	Aceite	Data do Processamento
31/01/2023	00000000054127329-8	RC	N	31/01/2023

Nosso Número: 14000000012423929-9

Instruções (Texto de Exclusiva responsabilidade do Beneficiário)

SR. CAIXA, NÃO RECEBER APÓS A DATA DE VENCIMENTO DA GUIA.

SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - ESCRIVANIA DO CÍVEL, DA FAZENDA PÚBLICA, ACIDENTES DO TRABALHO, REGISTROS PÚBLICOS E CORREGEDORIA DO FORO EXTRAJUDICIAL

Outras Custas.....285,43
TOTAL: 285,43
Valor da VRC: R$ 0,246; VALOR DAS OUTRAS CUSTAS: R$ 285,43

(=) Valor do Documento: 285,43
(-) Desconto / Abatimento
(-) Outras Deduções
(+) Mora / Multa
(+) Outros Acréscimos
(=) Valor Cobrado
Parcelamento

10496927500000285437307918000100040124239292

Autenticação Mecânica

Pagador
INCORPORADORA VALE DO PIQUIRI S/C LTDA - ME - CNPJ 00.125.590/0001-89
RUA CLEMENTINO JOÃO, 95
CENTRO - Santo Antônio da Platina/PR - CEP 86430-000

CAIXA ECONOMICA FEDERAL

QUINA: sorteios de segunda-feira a sábado. Ap

032-302858429-0
01/FEV/2023 HORA DF 08:48:24

LOT. 21.025010-6 TERM 069413
LOCALIDADE: PRESIDENTE PRUDENTE
AG. VINCULADA: 4114

COMPROVANTE PAGAMENTO DE BOLETO CAIXA

INST. EMISSORA: CAIXA ECONOMICA FEDERAL
BANCO RECEBEDOR:CAIXA ECONOMICA FEDERAL

LINHA DIGITAVEL DO CÓDIGO DE BARRAS
10497307971800010004201242392924 6 92750000028543

BENEFICIARIO
NOME FANTASIA: FUNDO DA JUSTICA DO PODER J
RAZAO SOCIAL: FUNDO DA JUSTICA DO PODER JU
CNPJ: 15.303.222/0001-50
PAGADOR
NOME FANTASIA: -
RAZAO SOCIAL: INCORPORADORA VALE DO PIQUIR
CNPJ: 00.125.590/0001-89
DATA DE VENCIMENTO: 28/FEV/2023
DATA DE PAGAMENTO: 01/FEV/2023
VALOR NOMINAL: 285,43
JUROS: 0,00
IOF: 0,00
MULTA: 0,00
DESCONTO: 0,00
ABATIMENTO: 0,00
VALOR CALCULADO: 285,43
VALOR DO PAGAMENTO: 285,43

TIPO DE PAGAMENTO: ESPÉCIE
032-302858429-0
VIA DO CLIENTE

Extrato para Uso da Unidade Arrecadadora

SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - ESCRIVANIA DO CÍVEL, DA FAZENDA PÚBLICA, ACIDENTES DO TRABALHO, REGISTROS PÚBLICOS E CORREGEDORIA DO FORO EXTRAJUDICIAL

Réu: **00.125.590/0001-89** Processo (Número Único): **0003316-75.2013.8.16.0153**

Banco: **Caixa Econômica Federal**

Número do Documento: **00000000054127330-6**

Nosso Número: **14000000012779354**

VALOR DE COMPLEMENTAÇÃO: R$ 48,17

Taxa Judiciária - Complementação	R$ 48,17
TOTAL	(195,81 VRC) R$ 48,17

Emitido em 31/01/2023

Valor da VRC: R$ 0,246

FUNJUS — Fundo da Justiça - TJPR

Recibo do Pagador

Representação Numérica
10493.42296 09000.100041 01277.935423 8 92750000004817

Beneficiário
FUNJUS-FUNDO DA JUSTICA DO PODER JUDICIARIO - 15.303.222/0001-50 - NOSSA SENHORA DE SALETTE, SN - 80530912

Data do Documento	Número do Documento	Espécie Doc	Aceite	Data do Processamento
31/01/2023	00000000054127330-6	RC	N	31/01/2023

Instruções (Texto de Exclusiva responsabilidade do Beneficiário)

SR. CAIXA, NÃO RECEBER APÓS A DATA DE VENCIMENTO DA GUIA.

SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - ESCRIVANIA DO CÍVEL, DA FAZENDA PÚBLICA, ACIDENTES DO TRABALHO, REGISTROS PÚBLICOS E CORREGEDORIA DO FORO EXTRAJUDICIAL

Taxa Judiciária - Complementação.....48,17
TOTAL: 48,17
Valor da VRC: R$ 0,246; VALOR DE COMPLEMENTAÇÃO: R$ 48,17

10498927500000048173422909000100040127793542

Pagador
INCORPORADORA VALE DO PIQUIRI S/C LTDA - ME - CNPJ 00.125.590/0001-89
RUA CLEMENTINO JOÃO, 95
CENTRO - Santo Antônio da Platina/PR - CEP 86430-000

Autenticação Mecânica

Vencimento	28/02/2023
Agência / Código Beneficiário	3162/342290-9
Nosso Número	14000000012779354-8
(=) Valor do Documento	48,17
(-) Desconto / Abatimento	
(-) Outras Deduções	
(+) Mora / Multa	
(+) Outros Acréscimos	
(=) Valor Cobrado	
Parcelamento	



DECLARAÇÃO

INCORPORADORA VALE DO PIQUIRI LTDA ME, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ nº 00125590/0001-89, com sede na Rua Minoru Akiama, nº 300, Jardim Santa Elisa na cidade de Presidente Prudente/SP, declara para os devidos fins de direito que concorda com a transferência de seus **Lotes 03, 04, 05, 06, 09, 10, 11, 12, 13 da Quadra K, Lotes 33, 34, 35 e 36 da Quadra A, Lotes 09, 10 e 11 da Quadra O,** para o patrimônio do Município de Santo Antônio da Platina/PR, requerendo que o Município tome todas as providências cabíveis para a efetivação desta transferência.

Por ser verdade, firmo a presente para que surte seus efeitos legais.

Presidente Prudente, 16 de março de 2023.

TABELIÃO DE NOTAS
ÁLVARES MACHADO - SP

INCORPORADORA VALE DO PIQUIRI
CNPJ nº 00125590/0001-89

OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS
E TABELIÃO DE NOTAS DE ÁLVARES MACHADO - SP
Reconheço por semelhança a — firma:
Rej Edelir matias dos Santos
Álvares Machado, 16 MAR 2023
Em test.º da verdade.
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
Sidnei Pereira Júnior
Tabelião Substituto

FIRMA 1
117325
S10021AA0069704

Vinha Verde

Folha 1998 ver.

REGISTRO GERAL

LIVRO N.º 2

MATRÍCULA N.º 10.573 | 01

SANTO ANTÔNIO DA PLATINA 06/03/1.996

Oficial

Distrito Santo Antonio da Platina

Município Santo Antonio da Platina

Urbano (x) C. P. M.

Rural ( ) INCRA

Localização LOTE A-1- situado na Chácara São José, do perímetro urbano desta cidade.

Protocolo nº 40.034- IMOVEL:- Um imóvel composto pelo LOTE A-1 da subdivisão do Lote "A", situado na Chácara São José, no perímetro urbano desta cidade, com a área de 116.034,43 mts.2, com o seguinte caminhamento:. Partindo do marco (0) segue confrontando com o Jardim Bela Manhã - com rumo de 37º31'22"NE. em 275,38 m até o marco (1). Deste segue confrontando com o Jardim Moralina, Rua das Margaridas e com rumo de 50º - 43'03"S.E. em 303,30 m até o marco (2). Daí segue confrontando com o lote A2 com rumo de 36º23'05"S.W. em 147,50 m até o marco (4A). Deste segue confrontando com o mesmo com rumo de 51º01'21"S.E. em 35,48 m até o marco (4). Daí segue confrontando com o Sindicato dos Empregados do Comércio com rumo de 35º43'38"S.W. em 285,84 m até o marco (5). Deste segue-se pela Antiga Estrada que vai para Platina em 412,03 m até o marco (0), onde teve inicio o levantamento, conforme memorial descritivo elaborado pelo Técnico em Agrimensura João Rodolfo Brock, inscrito no CREA sob nº 2329/TD-PR.
PROPRIETÁRIA: Terezinha da Silva, brasileira, desquitada, proprietária, residente e domiciliada nesta cidade, filha de José Eleutério da Silva e de dª Moralina Moreira da Silva, inscrita no CPF/MF sob n. 326.769-87.
TITULO ANTERIOR: AV-14 da Matrícula nº 3.256, fls. 01/04 do livro 2- Registro Geral de Imoveis desta Comarca. A presente Matrícula foi feita - de acôrdo com a autorização de sub-divisão de lotes, firmada pela Prefeitura Municipal deste cidade, em 03 de janeiro de 1.996. O referido - é verdade e dou fé. Santo Antônio da Platina, 06 de março de 1.996. O - ESCREVENTE (Valdir Valdivieso).

R-1-M-10.573- Protocolo nº 40.162- Em 30 de abril de 1.996- Conforme - escritura pública de permuta lavrada nas notas do Tabelionato Ritti, - desta cidade, pelo Tabelião Designado AirtonDias de Oliveira, em 26 de dezembro de 1.995, as fls. 153 do livro nº 229, o imóvel acima descrito, objeto da Matrícula nº 10.573, no valor de R$ 27.000,00 (vinte e - sete mil reais) passou a pertencer ao primeiro permutante JOSÉ GUILHERME DA SILVA RITTI, brasileiro, solteiro, maior, médico, residente e domiciliado nesta cidade, portador da cédula de identidade RG 4.209.174-4-PR e inscrito no CPF/MF sob nº 565.151.389-20, sendo transmitente a segunda permutante dª TEREZINHA DA SILVA, brasileira, desquitada, proprietária, residente e domiciliada nesta cidade, inscrita no CPF/MF - sob nº 326.769.729-87, portadora do título eleitoral inscrição n. 92-70580620 desta 22ª ZE, filha de José Eleutério da Silva e de d. Moralina Moreira da Silva. VIDE R-6- M-4.075 e R-12-M-690, livro 2- deste Ofício. Foram apresentados os seguintes documentos: A guia nº 130/96- de Imposto s/Transmissão de Bens Imoveis- ITBI no valor de R$ 6.787,92 referente a 6% sobre a importância de R$ 113.132,00, devidamente quitada em 12-03-96; a certidão negativa nº 122/96 fornecida pela Prefeitura Municipal desta cidade, em 22-03-1.996; a certidão negativa de dívida ativa de tributos estaduais n. 06.00598/96 fornecida pela Agência de Rendas desta cidade, em 12-03-1.996. O referido é verdade e dou fé. Santo Antônio da Platina, 30 de abril de 1.996. O OFICIAL (Homero dos Santos Giovannetti).+++

R-2-M-10.573- Protocolo nº 40.422- Em 16 de julho de 1.996- Conforme escritura pública de compra e venda lavrada nas notas do Tabelião José Artur Ritti, desta cidade, em 12 de abril de 1.996, as fls. 104 do --

(continua no verso)

COMARCA DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Oficial: HOMERO DOS SANTOS GIOVANNETTI

ESTADO DO PARANÁ

Visualização disponibilizada pelo SAEC (www.registradores.onr.org.br)-Visualizado em:17/03/2023 10:05:44

MATRÍCULA N.º 10.573 f 01 verso

Oficial

REGISTRO GERAL

LIVRO N.º 2

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Oficial: HOMERO DOS SANTOS GIOVANNETI

livro nº 230, o imóvel objeto do R-1 da Matrícula nº 10.573, foi adquirido pela firma INCORPORADORA VALE DO PIQUIRI S/C LTDA., empresa com sede na rua Coronel Batista, nº 179, em Jacarezinho(PR), inscrita no CGC/MF sob nº 00.125.590/0001-89, representada no ato pelo sócio-gerente o Sr. Aldelir Matias dos Santos, brasileiro, casado, do comércio, residente e domiciliado em Jacarèzinho(PR), portador da cédula de identidade RG 7.762.526-SSP/SP e inscrito no CPF/MF sob nº 725.692.048-20, - por compra feita a JOSÉ GUILHERME DA SILVA RITTI, brasileiro, solteiro, maior, médico, residente e domiciliado nesta cidade, portador da cédula de identidade RG 22.531.754-0-SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob nº 565.151.389-20 e no CRM sob nº 14.731, pelo preço de R$ 60.000,00(sessenta mil reais), que o transmitente declara receber da adquirente da seguinte forma: a) R$ 20.000,00 (vinte mil reais) no dia 08 de maio de 1.996; b) R$ 6.000,00 (seis mil reais) no dia 08 de junho de 1.996; c) R$ 6.000,00 (seis mil reais) no dia 08 de julho de 1.996; d) R$ 6.000,00 (seis mil reais) no dia 08 de agosto de 1.996; e) R$ 6.000,00 (seis mil reais) no dia 30 de setembro de 1.996; f) R$ 6.000,00 (seis mil reais) no dia 08 de outubro de 1.996; g) e, R$ 10.000,00 (dez mil reais) no dia 08 de novembro de 1.996, estando tais parcelas representadas por notas promissórias emitidas pela adquirente em favor do transmitente, tão somente para efeitos fiscais, sem qualquer restrição do direito de propriedade, porquanto são recebidas sob a cláusula "pro-soluto", sem condições. Foram apresentados os seguintes documentos: A guia nº 282/96 de Imposto s/Transmissão de Bens Imóveis- ITBI no valor de R$ 1.131,32 referente a 1% sobre a importância de R$ 113.132,00, devidamente quitada pelo Banco do Estado do Parana S/A., agencia desta cidade, em 09-07-1.996; a certidão negativa de dívida ativa de tributos estaduais n. 06.01816/96 fornecida pela Agência de Rendas desta cidade, em 16-07-1.996; a certidão negativa nº 312/96 fornecida pela Prefeitura Municipal desta cidade, em 16-07-1.996. O referido é verdade e dou fé. Santo Antônio da Platina, 16 de julho de 1.996. O ESCREVENTE (Valdir Valdivieso).+++

COMARCA DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA
ESTADO DO PARANÁ

R-3-M-10.573- Protocolo nº 40.714- Em 04 de novembro de 1.996-LOTEAMENTO- Conforme memorial de loteamento firmado pelo Engenheiro Civil Luiz Antonio Possagnoli, inscrito no CREA sob nº 14.488-D, o imóvel retro descrito, objeto do R-2 da Matrícula nº 10.573, foi sub divididos em LOTES, sendo na QUADRA A- 36 Lotes com área de 9.008,67 mts.2; QUADRA B-14 Lotes com área de 3.656,46 mts.2; QUADRA C- 20 Lotes com área de 4.608,46 mts.2; QUADRA "D"- 20 Lotes com área de 4.608,46 mts.2; QUADRA E-20 Lotes com área de 4.608,46 mts.2; QUADRA F- 20 Lotes com área de 4.608,46 mts.2; Quadra G- 21 Lotes com área de 4.644,82 mts.2; QUADRA H- 29 Lotes com área de 5.956,63 mts.2; QUADRA I- 26 Lotes com área de 6.653,57 mts.2; QUADRA J- 14 Lotes com área de 3.322,66 mts.2; QUADRA K- 14 Lotes com área de 3.330,42 mts.2; QUADRA L- 11 Lotes com área de 3.006,29 mts.2; QUADRA M- 17 Lotes com área de 4.165,02 mts.2 QUADRA N- 14 Lotes com área de 3.224,58 mts.2; QUADRA O-24 Lotes com área de 5.296,96 mts.2; Área Institucional: 927,69 mts.2; Área Verde: 13.777,18 mts.2; Área de Escapes: 156,51 mts.2; Ruas: 30.473,13 mts.2. TOTAL: 302 Lotes área de 116.034,43 mts.2; Área dos Lotes: 70.699,92 m2 correspondente a 60,93%; Área Verde: 13.777,18 mts.2 correspondente 11,87%; Área Institucional: 927,69 mts.2 correspondente a 0,80%; Área de Escapes: 156,51 mts.2 correspondente a 0,14%; Ruas: 30.473,13 mts.2 correspondente a 26,26%: TOTAL: 116.034,43 mts.2 correspondente a 100%, cujo loteamento possuí a denominação de "COLINA VERDE". A planta e memorial descrito foram devidamente aprovados pela Prefeitura Municipal desta cidade, em 05-08-1.996, de acôrdo com o ATO Nº 01/96. O Departamento de Engenharia Municipal fiscalizara as obras a serem realizadas tais como: rede mestra de água e esgoto, rede de energia elétrica (incluindo braço e luminária), a área de reserva legal, locação

OBSERVAÇÕES: continua na fls. 02.....

Visualização disponibilizada pelo SAEC (www.registradores.onr.org.br)-Visualizado em:17/03/2023 10:05:44

REGISTRO GERAL
LIVRO N.º 2

MATRÍCULA N.º 10.573 f 02
Oficial

(continuação da Matrícula N.º 10.573-fl.01

e demarcação das vias, quadras e lotes, abertura de vias públicas e - terraplenagem, com Projetos devidamente aprovados pela Prefeitura; - As obras a serem executadas serão de inteira responsabilidade do proprietário do Loteamento o qual terá o prazo de 24 (vinte e quatro)meses, contados a partir da data da assinatura do presente Ato, para -- execução total dos serviços mencionados no item anterior; Ficam caucionados como garantia dos serviços mencionados nos itens anteriores, e dentro do prazo estabelecido, observando-se o disposto no Termo de Compromisso e Caução, apresentado pelo proprietário do Loteamento, os lotes: Quadra A - Lotes 35 e 36; Quadra F- Lotes 08, 09, 10, 18, 19 e 20; Quadra G- Lotes 01, 02, 03, 11, 12, 13, 14; Quadra H- Lotes 11, - 12, 13, 27, 28, 29; Quadra O- Lotes 09, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23; QUADRA K- Lotes 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07,08, 09, 11, 12, 13, 14, sendo que as Áreas Verdes e Institucionais, serão- doadas à Prefeitura Municipal conforme acordo entre as partes. Os prédios a serem construídos no referido Loteamento deverão ser de alvenaria e, somente será expedido Alvará para Construção (residencial ou - comercial), com área mínima de 50,00 m2 (cinquenta metros quadrados), mediante aprovação do Projeto completo apresentado pelos interessados no Departamento de Engenharia da Prefeitura Municipal; A liberação das áreas reservadas no Termo de Compromisso e Caução, serão liberados a- após o recebimento dos serviços executados e aprovados pelo Departa - mento de Engenharia e Departamento de Obras da Prefeitura Municipal, - os quais emitirão Laudo de Vistoria e recebimento. Ficam os proprietários obrigados a implantar e edificar nos bens objeto desta permissão e no prazo máximo de 24 meses, contados da data de aprovação do Ato, - as obras acima citadas. O Loteamento COLINA VERDE, por obedecer as -- disposições da legislação Federal, Estadual e Municipal, bem como satisfazer as exigências de todas as entidades publicas e tambem disposto na Lei Federal nº 6.766/79, de 19/12/79, fica devidamente APROVADO. Os lotes têm as divisas e dimensões, conforme planta e memoriais apresentados e que ficam arquivados neste Ofício.

QUADRA "A"

LOTES NS.	AREA MTS.2
01	334,58 - MATRICULADO sob nº 11.093
02	230,00 - MATRICULADO sob nº 11.094
03	230,00 - MATRICULADO sob nº 11.095
04	230,00 - MATRICULADO sob nº 11.096
05	230,00 - MATRICULADO sob nº 11.097
06	230,00 - MATRICULADO sob nº 11.098
07	230,00 - MATRICULADO sob nº 11.099
08	230,00 - MATRICULADO sob nº 11.100
09	230,00 - MATRICULADO sob nº 11.101
10	230,00- MATRICULADO sob nº 11.102
11	230,00- MATRICULADO sob nº 11.103

(continua no verso)

OBSERVAÇÕES:

PARA SIMPLES CONSULTA - SEM VALOR JURÍDICO
Visualização disponibilizada pelo SAEC (www.registradores.onr.org.br)-Visualizado em:17/03/2023 10:05:44

MATRÍCULA N.º 10.573 f 02 verso
Oficial

REGISTRO GERAL
LIVRO N.º 2.

ESTADO DO PARANÁ
CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Oficial Homero dos Santos Giovanneti
COMARCA DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA

QUADRA "A"

LOTES NS.	ÁREA MTS. 2
12	230,00 - MATRICULADO sob nº 11.104
13	230,00 - MATRICULADO sob nº 11.105
14	230,00 - MATRICULADO sob nº 11.106
15	230,00 - MATRICULADO sob nº 11.107
16	230,00 - MATRICULADO sob nº 11.108
17	230,00 - MATRICULADO sob nº 11.109
18	230,00 - MATRICULADO sob nº 11.110
19	230,00 - MATRICULADO sob nº 11.111
20	230,00 - MATRICULADO sob nº 11.112
21	230,00 - MATRICULADO sob nº 11.113
22	230,00 - MATRICULADO sob nº 11.114
23	230,00 - MATRICULADO sob nº 11.115
24	230,00 - MATRICULADO sob nº 11.116
25	482,00 - MATRICULADO sob nº 11.117
26	471,11 - MATRICULADO sob nº 11.118
27	229,80 - MATRICULADO sob nº 11.119
28	229,80 - MATRICULADO sob nº 11.120
29	229,80 - MATRICULADO sob nº 11.121
30	229,80 - MATRICULADO sob nº 11.122
31	229,80 - R-1-M-14.866- à ZÉLIA DA SILVA LEITE
32	229,80
33	229,80
34	229,80
35	229,80
36	362,78 - MATRICULADO sob nº 25.555 - PENHORA

QUADRA "B"

LOTES NS.	ÁREA MTS.2
01	434,54 R-1-M-24.392
02	395,87 - R-1 M-13.944 a IRENE EMILIA MARTINS ALVES

OBSERVAÇÕES: continua na fls. 03.....

FIRA SIMPLES CONSULTA IMÓVEL COM CERTIDÃO - www.registradores.onr.org.br

Visualização disponibilizada pelo SAEC (www.registradores.onr.org.br)-Visualizado em:17/03/2023 10:05:44

REGISTRO GERAL
LIVRO N.º 2

MATRÍCULA N.º 10.573 fl. 03
Oficial

(continuação da Matrícula N.º 10.573-fl.02

QUADRA "B"

LOTES NS.	ÁREA MTS.2
03	241,83=R-1-M-18.484-á FÁBIO GABRIEL DE SOUZA SANTOS
04	222,23
05	200,43
06	183,83 -R-1-M-27.298 à ISAQUE BEZERRA
07	200,83 R-1-M-18.816 a APARECIDA MACEDO
08	259,65
09	249,65
10	241,90
11	224,76 R-1-M-18.849 a EBERTON CANDIDO PALMEIRA
12	199,56
13	210,74-R-1-M-16.646 à CELSO RIBEIRO DA SILVA ES/M
14	265,90-R-1-M-18.854 aTANIA MARIA QLCANTARA DA SILVA

QUADRA "C"

LOTES NS.	ÁREA MTS.2
01	273,03 - R-1 M-13.557 a CELMA MACHADO DE JESUS GABRIEL
02	219,81 - R-1 M-13.558 a CELMA MACHADO DE JESUS GABRIEL
03	219,81-R-1 M-15.886 a CELMA MACHADO DE JESUS GABRIEL
04	219,81 -R-1-M-22655 aJOAO ROBERTO FERREIRA
05	219,81 -R-1-M-18.573 a CEISO MENDES
06	219,81
07	219,81-R-1-M-20.208 aRAIMISON JULIANO LESSA
08	219,81-R-1-M-20.647 a RAIMISON JULIANO LESSA
09	219,81-R-1-M-12.443- à LAURO FORTE
10	272,72 R-1-M-19.311-à-MARCO AURÉLIO MERIGIO ALCANTARA
11	272,72 -R-1-M-21.511- a GELSON RIBEIRO
12	219,81 R-1-M-25.083-à-REINALDO RAINUTT
13	219,81 R-1-M.18.150 a LILIAN C;LEMES DE TOLEDO ALMEIDA
14	219,81

(continua no verso)

OBSERVAÇÕES:

PARA SIMPLES CONSULTA - SEM VALOR COMO CERTIDÃO - www.registradores.onr.org.br

Visualização disponibilizada pelo SAEC (www.registradores.onr.org.br)-Visualizado em:17/03/2023 10:05:44

MATRÍCULA N.º 10.573 f 03 verso

Oficial

REGISTRO GERAL

LIVRO N.º 2

ESTADO DO PARANÁ

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Oficial Homero dos Santos Giovanetti

COMARCA DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA

QUADRA "C"

LOTES NS.	ÁREA MTS.2
15	219,81- R-1-M-16.698- à CELMA MACHADO DE JESUS GABRIEL
16	219,81 R-1-M-16.496-à PEDRO MUZEK
17	219,81 -R-1-M-25.112-à-REINALDO RAINUTT
18	219,81 -R-1-M-14.943- à MARCELO PIRES PAULINO
19	219,81
20	273,03

QUADRA "D"

LOTES NS.	ÁREA MTS.2
01	273,03 -R-1-M-18087- à ALEXANDRE JOSE DA SILVA
02	219,81 =-R-1-M-27251-á ROSIMEIRE APARECIDA DE OLIVEIRA
03	219,81 =R-1-M-20.483- a ERONILDO DA SILVA
04	219,81 -R-1-M-19.631- à ERONILDO DA SILVA
05	219,81
06	219,81-R-1-M-22.447 a ROSANGELA F. C. DA SILVA
07	219,81 -R-1-M-13.103- à BENEDITO APARECIDO ROGÉRIO
08	219,81 -R-1-M-18.000-à Cleonice Gonçalves Pinheiro de Araujo
09	219,81-R-1-M-15.051- à LÁZARO CELESTINO DE BARROS
10	272,72 -R-1-M-27.283- à BENEDITO BATISTA E S/M
11	272,72 -R1-M18.042- a LUCIA FLORENCIO
12	219,81
13	219,81 -R- 1- M-18.373a ANDREA CRISTINA BONDIGNON CRUZ
14	219,81-R-1-M-21.593 a ADEMILSON GARCIA ALVES
15	219,81
16	219,81 - R-1 M-13.532 a JÚLIO TOMAZ GRACIANO
17	219;81 -R-1 - M-16.662 a PEDRO MUZEK
18	219,81 =R-1-M-18.802 aLUIZ ANDRE VALERIO
19	219,81-R-1-M-24.395-LEANDRO DE SOUZA MACEDO
20	273,03

OBSERVAÇÕES: continua na fls.04...

PRASIMPLES CONSULTA - NÃO TEM FÉ COMO CERTIDÃO - www.registradores.onr.org.br

Visualização disponibilizada pelo SAEC (www.registradores.onr.org.br)-Visualizado em:17/03/2023 10:05:44

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Oficial Homero dos Santos Giovannetti
COMARCA DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA
ESTADO DO PARANÁ

REGISTRO GERAL
LIVRO N.º 2

MATRÍCULA N.º 10573 fl. 04
Oficial

(continuação da Matrícula N.º 10.573-fl.03

QUADRA "E"

LOTES NS.	ÁREA MTS.2	
01	273,03	
02	219,81	
03	219,81	à Rosa Mendes Ferreira -M-16.535.-R-2-
04	219,81	
05	219,81	
06	219,81	- R-1-M-18.812- CLAUDIO RODRIGUES DA SILVA
07	219,81	- à PEDRINHO TEIXEIRA-M-17.650-R-1
08	219,81	-a NASSER SALEM DAYEH-M-18.691-R-1
09	219,81	- R-1 M-13.706 a JESUINA DA CRUZ SILVA TEIXEIRA
10	272,72	- R-1 M-14.060 a IGREJA EVANGÉLICA PENTECOSTAL...
11	272,72	
12	219,81	
13	219,81	-R-1-M-22853 ANA DE SOUZA BARBOSA FONSECA
14	219,81	-R-1-M-22.471-JOSE DA SILVAFILHO
15	219,81	R-1-M-22 .075 a DEVAL MOZART DE MIRANDA
16	219,81	
17	219,81	R-1-M-25.809 a ROBISON JUNIOR VITALINO
18	219,81	-Matriculado sob Nº 21.755-PENHORA
19	219,81	-R-M-21.547-SERGIO VIEIRA DE MELO
20	273,03	-R-1-M-2 1.489- a ILSA MARIA RIBEIRO

QUADRA "F"

LOTES NS.	ÁREA MTS.2	
01	273,03	
02	219,81	-R-1-Mat.17.134 à JOEL DA CRUZ SILVA
03	219,81	-R-1-M.18.405 á SHEILA CAMPOS DE OLIVEIRA
04	219,81	R-1-M.18.406 a ELIANE LEONEL CAMPOS
05	219,81	

(continua no verso)

OBSERVAÇÕES:

PARA SIMPLES CONSULTA - NÃO VALE COMO CERTIDÃO - www.registradores.onr.org.br

Visualização disponibilizada pelo SAEC (www.registradores.onr.org.br)-Visualizado em:17/03/2023 10:05:44

MATRÍCULA N.º 10.573 f 04 verso — REGISTRO GERAL
Oficial — LIVRO Nº 2

ESTADO DO PARANÁ — CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS — Oficial Homero dos Santos Giovannetti — COMARCA DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA

QUADRA "F"

LOTES NS.	ÁREA MTS.2	
06	219,81	=R-1-M-20.589 a MAURO BATISTA MENDES
07	219,81	
08	219,81	
09	219,81	-R-1-M-15.802- à LAURI MANOEL PEREIRA
10	272,72	
11	272,72	-R-1-M-16.453-à HERCIO ANTONIO DA SILVA
12	219,81	
13	219,81	
14	219,81	R-1-M-18.003-à MÁRIO MENDES
15	219,81	R-1-M-27.551 à JOÃO BATISTA GERALDINI
16	219,81	
17	219,81	R-1-M-21754 a MARCIS DA SILVA
18	219,81	
19	219,81	-R-1-M-17.748-à VERA LUCIA DA SILVA AIMEIDA
20	273,03	

QUADRA "G"

LOTES NS.	ÁREA MTS.2	
01	322,95	R-1-M
02	190,60	
03	201,23	
04	201,77	
05	201,76	
06	201,74	- Matriculado sob nº 13.740
07	201,73	
08	201,72	
09	201,69	
10	248,93	-R-1-M-12.733-à JUVENTINO ABRANTES
11	403,73	
12	201,85	

OBSERVAÇÕES: continua na fls. 05.....

PARA SIMPLES CONSULTA - NÃO VALE COMO CERTIDÃO - www.registradores.onr.org.br

Visualização disponibilizada pelo SAEC (www.registradores.onr.org.br)-Visualizado em:17/03/2023 10:05:44

REGISTRO GERAL
LIVRO N.º 2

MATRÍCULA N.º 10.573 fl. 05
Oficial

(continuação da Matrícula N.º 10.373-fl.04

QUADRA "G"

LOTES NS.	ÁREA MTS.2
13	201,83 CSS.T. -I-R-
14	201,81
15	201,79 -R-1-M-13.088- à MARIA JOVITA DA SILVA ABRANTES
16	201,77
17	201,76
18	201,74 -R-1-M-14.257- à SILVAN IZIDORO
19	201,72-R-1-M-15.349- à LUIZA FERMINO BARBOSA
20	201,69
21	251,01-R-1-M-20.256 a lucelia gomes cardodo

QUADRA "H"

LOTES NS.	ÁREA MTS.2
01	406,83-R-1-M-16.677-à GIOVANA DE PAIVA.
02	194,83-R-1-M-17.564-à LINDALVA APARRECIDA MIQUILIN ESPERANÇA;
03	194,83-R-1-M-18.421- a. BENTO CARDOSO MONTEIRO
04	194,83-R-1-M-18.422-
05	194,83
06	194,83 -R-1-M-15.605- à SEVERINO BARBOSA DE LIMA
07	194,83
08	194,83-R-1-M-18.422-a CINTIA APARECIDA DE CAMPOS
09	194,83 -R-1-M-18.420- a CINTIA APARECIDA DE CAMPOS
10	194,83-R-1-M-15.553- à CINTIA APARECIDA DE CAMPOS
11	194,83
12	194,83
13	240,34
14	195,76
15	194,85- R-1 M-16.361 a MARTA NADOLNY DIAS e CIRIO DIAS
16	194,85

(continua no verso)

OBSERVAÇÕES:

PARA SIMPLES CONSULTA - NÃO VALE COMO CERTIDÃO - www.registradores.onr.org.br
Visualização disponibilizada pelo SAEC (www.registradores.onr.org.br)-Visualizado em:17/03/2023 10:05:44

QUADRA "H"

LOTES NS.	ÁREA MTS;2	
17	194,85	R-1-M-18.515 a FRANK HENRIQUE MOREIRA
18	194,85	M-21.220
19	194,85	-R-1-M27.220 à CARLOS ALBERTO DE OLIVEIRA
20	194,85	
21	194,85	R-1-M-14.178- à LUIZ VAZ VIEIRA
22	194,85	-R-1-Matricula 18.724 a EZEQUIEL MOREIRA
23	194,85	R-1-M-22.114- à JONAS ALVES DA FONSECA
24	194,85	-R-1-M-17.637 - à CINTIA APARECIDA DE CAMPOS
25	194,85	-R-1-M-18.485 - a CINTIA APARECIDA DE CAMPOS
26	194,85	-R-1-M-18.486 - a CINTIA APARECIDA DE CAMPOS
27	194,85	
28	194,85	
29	242,45	

QUADRA "I"

LOTES NS.	ÁREA MTS.2	
01	315,24	-R-1-M-19.630- á MARIA CRISTINA DOS SANTOS
02	252,45	
03	251,84	-R-1-M-19.633- à ADILSON CARDOSO E OUTRA
04	251,23	R-1-M-18815 - aCARLA FERREIRA DE SOUZA
05	250,61	
06	249,99	-R-1-M-16.712-à IGREJA EVANGELICA DE PRES;Prud.
07	249,36	
08	248,73	
09	248,10	R-1-M-20.456-JOAO BATISTA DE OLIVEIRA
10	247,47	-R-1-M-20.277 à ANTONIO CARLOS SATURNINO
11	246,85	-R-1-M-21.455 a Alessandro de Oliveira Esteves
12	246,22	-R-1-M-18.774 a SOLANGE APARECIDA PENHA
13	245,59	
14	221,85	-R-1-M-20.230 a CLEUSIANE FERREIRA DA SILVA

OBSERVAÇÕES: continua na fls. 06.....

PARA SIMPLES CONSULTA - NÃO VALE COMO CERTIDÃO - www.registradores.onr.org.br

Visualização disponibilizada pelo SAEC (www.registradores.onr.org.br)-Visualizado em:17/03/2023 10:05:44

REGISTRO GERAL
LIVRO N.º 2

MATRÍCULA N.º 10.573 f 06
Oficial

(continuação da Matrícula N.º 10.573-fl.05

QUADRA "I"

LOTES NS.	ÁREA MTS.2	
15	326,86	R-1-M-17.666-à MARIA FELIX DE LIMA
16	311,46	= M-15.842 a Joaquim Antonio Vieira
17	249,73	
18	247,94	M-20.398 aADAN HENRIQUE C; MORETI
19	246,14	-M.25531-à-MARIA APARECIDA DA SILVA NEGRAO
20	244,35	-M.27.403-R-1-à- CARLOS CÉSAR DA SILVA E S/M
21	242,55	
22	240,75	
23	238,96	
24	237,10	- R-1-M-18.018 (Penhora)
25	223,72	-R-1-M-16.930- à RUDINEI BENEDITO ESTEVES
26	318,50	-R-1-M-18.315- à CLEUSIANE FERREIRA DA SILVA

QUADRA "J"

LOTES NS.	ÁREA MTS.2	
01	283,85	-R-1-M-16.456 à MANOEL CARMELINDO DE MORAES
02	219,15	-R-1-M-11.261- à IGREJA EVANGÉLICA ASSEMBLÉIA DE DEUS
03	219,15	-R-1-M-18.226-à MARIA GONÇALVES
04	219,15	
05	219,15	Caução
06	219,15	-R-1-M-21.287 A JOÃO BATISTA DE OLIVEIRA
07	281,73	- R-1 M-13.266 a ANTÔNIO CARLOS DA SILVEIRA
08	281,73	
09	219,15	
10	219,15	
11	219,15	R-1-M-24.188 à LUIS FERNANDO MOREIRA
12	219,15	
13	219,15	
14	283,85	-R-1-M-25.281-à-JANDIRA FARIA

(continua no verso)

OBSERVAÇÕES:

PARA SIMPLES CONSULTA. NÃO VALE COMO CERTIDÃO - www.registradores.onr.org.br

Visualização disponibilizada pelo SAEC (www.registradores.onr.org.br)-Visualizado em:17/03/2023 10:05:44

QUADRA "K"

LOTES NS.	ÁREA MTS.2
01	285,01
02	219,85
03	219,63
04	219,42
05	219,21
06	219,00
07	283,92
08	282,71
09	219,74
10	219,53
11	219,31
12	219,10
13	218,89
14	285,10 -R-1-M-28.509 à ROGHANE ABDIAS ROSA

QUADRA "L"

LOTES NS.	ÁREA MTS.2
01	484,10
02	219,81 -R-1 M-15.215 a CLAUDECIONE BENEDITA DE OLIVEIRA
03	219,81 -R-1-M-16.890- a CARLA FERRRIRA DE SOUZA
04	219,81
05	272,72 -R-1-M-16.455 à EDIVALDO ANTONIO DE ARAUJO
06	437,77
07	219,81
08	219,81
09	219,81 R-1-M-18.086 à ZENILDA APARECIDA SOUSA
10	219,81 -R-1-M-20.446 a ALCIDES VAROTO
11	273,03

QUADRA "M"

LOTES NS.	ÁREA MTS.2

OBSERVAÇÕES:/continua na fls. 07.....

PARA SIMPLES CONSULTA - NÃO VALE COMO CERTIDÃO - www.registradores.onr.org.br

Visualização disponibilizada pelo SAEC (www.registradores.onr.org.br)-Visualizado em:17/03/2023 10:05:44

ESTADO DO PARANÁ — CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS — COMARCA DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA
Oficial Homero dos Santos Giovannetti

REGISTRO GERAL
LIVRO N.º 2

MATRÍCULA N.º 10.573 f. 07
Oficial

(continuação da Matrícula N.º 10.573-fl.06

QUADRA "M"

LOTES NS.	AREA MTS.2	
01	389,59	-R-1-M-15.809- à MARIA SANAVIO DE ARAUJO
02	219,81	-R-1-M-16.472- à LUZIA DOS REIS INÁCIO
03	219,81	R-1-M-16.199 a MARCELO CELESTINO DE BARROS
04	219,81	R-1-M-20.700-a JOÃO-DE-BARRO EMPREEND;LTDA
05	219,81	-R-1-M-18.144 a KLEBER DA SILVA RIBEIRO
06	219,81	-R-1-M-18.386-à ANAIDE APARECIDA DE SÀ
07	219,81	
08	272,72	
09	372,15	- R-1 M-13.718 a CLEUSA MARIA ROSA DE OLIVEIRA
10	219,81	- R-1 M-17.281 à ADILSON PEDRO DE FARIAS
11	219,81	-R-1-M-18.425 á NELSON ANTONIO DE OLIVEIRA
12	219,81	
13	219,81	- R-1-M-21.691 à VALDENIR VIEIRA DA SILVA
14	219,81	
15	219,81	- R-1-M-15.268- à HÉLIO ANTÔNIO DA SILVA
16	219,81	-R-1-M-16.454-à OSNIVAL PEREIRA DE ASSIS
17	273,03	

QUADRA "N"

LOTES NS.	AREA MTS.2	
01	204,79	M-21941 a ESMAEL GEMINIANI
02	206,64	
03	229,80	
04	229,80	- R-1-M-13.238- à SILVANA APARECIDA DA SILVA
05	229,80	M-22.127-MANDADO DE AVERBAÇÃO
06	229,80	R-1 M-13.152 a ANTONIO CARLOS DA SILVA
07	229,80	R-1 M-13.153 a ANTONIO CARLOS DA SILVA
08	229,80	
09	229,80	R-1 M-17.723 à WOLNEI JOSE GONÇALVES

(continua no verso)

OBSERVAÇÕES:

PARA SIMPLES CONSULTA NÃO VALE COMO CERTIDÃO - www.registradores.onr.org.br

Visualização disponibilizada pelo SAEC (www.registradores.onr.org.br)-Visualizado em:17/03/2023 10:05:44

MATRÍCULA N.º 10.573 f. 07 verso
Oficial

REGISTRO GERAL
LIVRO N.º 2

ESTADO DO PARANÁ — CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS — Oficial Homero dos Santos Giovannetti — COMARCA DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA

QUADRA "N"

LOTES NS.	ÁREA MTS.2	
10	229,80	-R-1-M-18.593-à MAURI KENKE
11	229,80	
12	229,80	-R-1-M-21.325-a VALDINEI BATISTA PENHA
13	229,80	-R-1-M-18.167-à FABIANO RODRIGUES BAESSO
14	285,35	R-1=M-25.147-à CARMEM CUSTODIA PEREIRA

QUADRA "O"

LOTES NS.	ÁREA MTS.2	
01	263,04	-R-1-M-22857 a JOSE VIANA APARECIDO
02	211,24	
03	211,24	
04	211,24	
05	211,24	
06	211,24	-R-L1-M.25.363-à-VLADMIR RIBEIRO
07	211,24	
08	211,24	
09	211,24	
10	211,24	
11	211,24	
12	211,49	R-1-M-16.728-à IZAIAS GREGÓRIO.
13	211,91	
14	212,33	
15	212,76	
16	213,18	
17	213,60	
18	214,02	
19	215,19	Terreno da Fabrica
20	219,40	
21	223,38	
22	227,52	

OBSERVAÇÕES: continua na fls. 08.....

PARA SIMPLES CONSULTA - NÃO VALE COMO CERTIDÃO - www.registradores.onr.org.br

Visualização disponibilizada pelo SAEC (www.registradores.onr.org.br)-Visualizado em:17/03/2023 10:05:44

ESTADO DO PARANÁ — CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS — Oficial Homero dos Santos Giovannetti — COMARCA DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA

REGISTRO GERAL
LIVRO N.º 2

MATRÍCULA N.º 10.573 f 08
Oficial

(continuação da Matrícula N.º 10.573 - f1.07

QUADRA "O"

LOTES NS.	ÁREA MTS.2
23	231,66 - [illegible] Imóveis Tropicos
24	927,69 - ÁREA INSTITUCIONAL - Matriculado sob nº 18.911
25	315,08

O referido é verdade e dou fé.

Santo Antônio da Platina, 04 de novembro de 1.996

HOMERO DOS SANTOS GIOVANNETTI - OFICIAL

AV-4-M-10.573- Protocolo nº 51.243- Em 05 de novembro de 2.004-Procede-se a esta averbação nos TERMO DE PERMUTA DE CAUÇÃO firmado nesta - cidade, pela Prefeitura Municipal desta cidade, pelo seu Prefeito Municipal Flávio Luiz Maiorky, em 10 de agôsto de 2.004, pelo qual fica - PERMUTADA A CAUÇÃO do LOTE 12 da Quadra "O" do Jardim Colina Verde, pelo LOTE 05 da Quadra "J" do mesmo loteamento, que ficará CAUCIONADO até a conclusão das obras de infra-estrutura. Ficando arquivado neste Ofício sob nº 985/2.004 o Termo de Permuta de Caução. O referido é verdade e dou fé. Santo Antônio da Platina, 05 de novembro de 2.004. O OFICIAL (Homero dos Santos Giovannetti).+++
Custas 315,00 VRCs - R$ 33,07

AV-5-M-10.573- Protocolo nº 53.691- Em 07 de Abril de 2006- Certifico que, procede-se a esta averbaçao nos termos do Termo de Liberaçao de - Caução emitido em 27 de Março de 2006, firmado pelo Sr. prefeito municipal José Ritti Filho, no qual foi substituida a caução dos lotes a - seguir relacionados, objeto da presente matrícula, sendo os seguintes: LOTES CAUCIONADOS A SEREM LIBERADOS: Lote 09 da Quadra "F"; Lote 14 da Quadra "K"; e Lote 21 da Quadra "O"; LOTES EM SUBSTITUIÇÃO A SEREM CAUCIONADOS: Lote 17 da Quadra "F"; Lote 12 da Quadra "D"; e Lote 05 da - Quadra "N", ficando arquivado neste Ofício, sob nº 1.836/2006, o termo de Liberaçao de Ceuçao. O referido é verdade e dou fé. Santo Antônio - da Platina, 07 de Abril de 2006. O OFICIAL (Homero dos Santos Giovannetti).-

AV-6-M-10.573 - Protocolo nº 59544 - Em 20 de novembro de 2009 - Certifico que, procede-se a esta averbação nos termos do Termo de Liberação de Caução emitido em 03 de Novembro de 2009, firmado pela Srª prefeita municipal Maria Ana Vicente Guimarães Pombo, no qual foi liberada a caução do Lote nº 19 da Quadra F, ficando arquivado neste Ofício sob nº 702/2009, o termo de Liberação de Caução. O referido é verdade e dou fé. Santo Antônio da Platina, 20 de novembro de 2009. O OFICIAL (Homero dos Santos Giovannetti).
Custas 60,00 VRCs R$ 6,30

AV-7-M-10.573 - Protocolo nº 62986 - Em 10 de junho de 2011 - Procede-se a esta averbação nos termos da Escritura Pública de Substituição de Caução, lavrada às fls. 098/099, livro nº 324, nas notas do Tabelião José Arthur Ritti, deste Município e Comarca, firmada entre a **INCORPORADORA VALE DO PIQUIRI S/C LTDA**, já

(continua no verso)

OBSERVAÇÕES:

Visualização disponibilizada pelo SAEC (www.registradores.onr.org.br)-Visualizado em:17/03/2023 10:05:44

MATRÍCULA N.º 10.573 f 08 verso

Oficial

REGISTRO GERAL

LIVRO Nº 2

qualificada, e o **MUNICÍPIO DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA**, na qual foi substituída a caução dos lotes a seguir relacionados, objeto da presente matrícula, nos termos da referida escritura, sendo os seguintes: LOTE CAUCIONADO A SER LIBERADO: **Loté 08 da Quadra F**; LOTE EM SUBSTITUIÇÃO A SER CAUCIONADO: **Lote 15 da Quadra D**. Ainda, diante da caução ora constituída, a outorgante se obriga a manter em perfeito estado o bem que serve de caução da mencionada escritura, e se obriga ainda, a não aliena-lo ou onerá-lo com qualquer outro gravame, enquanto esta não for liberada pelo outorgado, sob pena de não o fazendo serem tais atos considerados *nulos de pleno direito, e ficando ele sujeito às penas da lei; que para o foro do presente contrato fica* eleito o desta cidade, com exclusão de qualquer outro. Isento do recolhimento do Funrejus, conforme Artigo 32, item V, da Lei nº 12.216/98. Ficou arquivado neste Ofício sob nº 789/2011 uma cópia da mencionada escritura. O referido é verdade e dou fé. Santo Antonio da Platina, 10 de junho de 2011. O OFICIAL (Homero dos Santos Giovannetti).

Custas 630,00 VRCs – R$ 88,83

OBSERVAÇÕES:

ESTADO DO PARANÁ

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Oficial Homero dos Santos Giovannetti

COMARCA DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA

PARA SIMPLES CONSULTA - NÃO VALE COMO CERTIDÃO - www.registradores.org.br

Visualização disponibilizada pelo SAEC (www.registradores.onr.org.br)-Visualizado em:17/03/2023 10:05:44

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA

SMP - SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO

Nr ART (CREA).: A PREENCHER		
Município de Santo Antônio da Platina - PR	Data: 31-10-22	Encargos sociais s/ m.o.
Programa não vinculado	Nº do contrato: Contrato não vinculado!	**115.11 % (HORA)**
EMPREENDIMENTO: 4002 - CONSTRUÇÃO DE REDE COLETORA DE ESGOTO NO BAIRRO COLINA VERDE		**71.83 % (MÊS)**
SINAPI-08/2022 SINAPI-11/2017 SINAPI-07/2022 SINAPI-09/2019 SINAPI-09/2021		SEM desoneração

ITEM	DESCRIÇAO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	Preço R$	TOTAL R$	*Fonte
1	**MOVIMENTAÇÃO DE TERRA**				**77.670,12**	
1.1	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROFUNDIDADE MAIOR QUE 1,5 M ATÉ 3,0 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), RETROESCAV (0,26 M3), LARGURA DE 0,8 M A 1,5 M, EM SOLO DE 1A CATEGORIA, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_02/2021	M3	1847,61	7,02	12.970,22	90108-SINAPI-08/2022
1.2	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), RETROESCAV. (0,26 M3), LARGURA DE 0,8 M A 1,5 M, EM SOLO DE 1A CATEGORIA, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_02/2021	M3	1554,56	7,82	12.156,66	90106-SINAPI-08/2022
1.3	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM RETROESCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA DA RETRO: 0,26 M³ / POTÊNCIA: 88 HP), LARGURA DE 0,8 A 1,5 M, PROFUNDIDADE DE 1,5 A 3,0 M, COM SOLO (SEM SUBSTITUIÇÃO) DE 1ª CATEGORIA EM LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_0	M3	1847,61	11,19	20.674,76	93381-SINAPI-08/2022
1.4	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM RETROESCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA DA RETRO: 0,26 M³ / POTÊNCIA: 88 HP), LARGURA DE 0,8 A 1,5 M, PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M, COM SOLO DE 1ª CATEGORIA EM LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_04/2016	M3	1554,56	20,50	31.868,48	93379-SINAPI-08/2022
2	**ESCORAMENTO**				**2.515,32**	
2.1	ESCORAMENTO DE VALA, TIPO PONTALETEAMENTO, COM PROFUNDIDADE DE 0 A 1,5 M, LARGURA MENOR QUE 1,5 M.	M2	36,00	27,15	977,40	101582-SINAPI-08/2022
2.2	ESCORAMENTO DE VALA, TIPO PONTALETEAMENTO, COM PROFUNDIDADE DE 1,5 A 3,0 M, LARGURA MENOR QUE 1,5 M.	M2	72,00	21,36	1.537,92	101576-SINAPI-08/2022
3	**TUBOS**				**210.671,04**	
3.1	TUBO, PVC OCRE, JUNTA ELÁSTICA, DN 150 MM, PARA COLETOR PREDIAL DE ESGOTO. AF_06/2022	M	2561,35	82,25	210.671,04	104086-SINAPI-08/2022
4	**POÇOS DE VISITA**				**85.693,52**	
4.1	POÇO DE INSPEÇÃO CIRCULAR PARA ESGOTO, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIÂMETRO INTERNO = 0,60 M, PROFUNDIDADE = 1,45 M, EXCLUINDO TAMPÃO. AF_12/2020	UN	28,00	1641,97	45.975,16	97977-SINAPI-08/2022
4.2	POÇO DE INSPEÇÃO CIRCULAR PARA ESGOTO, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIÂMETRO INTERNO = 0,60 M, PROFUNDIDADE = 0,95 M, EXCLUINDO TAMPÃO. AF_12/2020	UN	1,00	1144,26	1.144,26	97976-SINAPI-08/2022
4.3	ACRÉSCIMO PARA POÇO DE VISITA CIRCULAR PARA ESGOTO, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIÂMETRO INTERNO = 0,8 M. AF_12/2020	M	8,80	1236,65	10.882,52	97981-SINAPI-08/2022
4.4	TAMPA CIRCULAR PARA ESGOTO E DRENAGEM, EM FERRO FUNDIDO, DIÂMETRO INTERNO = 0,6 M. AF_12/2020	UN	29,00	742,78	21.540,62	98114-SINAPI-08/2022
4.5	TL - TERMINAL DE LIMPEZA DN 150 - REDE DE ESGOTO	UM	12,00	414,98	6.150,96	C.P. 4635000052-Composição Própria-09/2022
5	**LIGAÇÕES PREDIAIS**				**153.913,90**	
5.1	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) LIGAÇÃO PREDIAL DE ESGOTO, REDE DN 150 MM, COLETOR PREDIAL DN 100 MM, L = 4,0 M, LARGURA DA VALA = 0,65 M; COM SELIM E CURVA 90 GRAUS; ESCAVAÇÃO MECANIZADA, PREPARO DE FUNDO DE VALA E REATERRO COMPACTADO. AF_06/2022	UN	311,00	494,90	153.913,90	104130-SINAPI-08/2022
Total Geral					**530.464,00**	

Assinatura

REGINALDO FRAZATO
289.578.008-08
31/10/2022 14:36:30
Assinatura digital avançada com certificado digital não ICP-Brasil.

REGINALDO FRAZATO
Engenheiro(a) Civil
CREA 5061406296
ART: A PREENCHER

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 31/10/2022 14:36 -03:00 -03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSE https://c.atende.net/p636007b09dccf.

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA-PR
PROCURADORIA JURÍDICA MUNICIPAL
PROCURADORIA JURÍDICA TRIBUTÁRIA

Santo Antônio da Platina – PR, 20 de março de 2023.

OFICIO Nº 128/2023 – PROCURADORIA TRIBUTÁRIA

PARA: PROCURADORIA JURÍDICA
REF: PROCESSO Nº 9391/2023

Ilma. Diretora:

Informo que foram devidamente quitados os honorários e as custas processuais dos lotes oferecidos para liberação da caução da Incorporadora Vale do Piquiri.

Sendo o que se apresenta para o momento manifestamos protestos de estima e elevada consideração.

ASSINADO DIGITALMENTE
DIEGO LEMES DE MELO BRUM
A conformidade com a assinatura pode ser verificada em:
http://serpro.gov.br/assinador-digital
SERPRO

_____

DIEGO LEMES DE MELO BRUM
OAB/PR – 56.655 / DECRETO 325/2012

A ILMA. SENHORA
ANA CAROLINA BOTARELLI DE ABREU
NESTA

MUNICÍPIO DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA

Processo Digital
Guia Movimentação

COMPROVANTE DE TRAMITAÇÃO

Processo: **9391/2023**
Requerente: SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO
Assunto: ENCAMINHAMENTO
Subassunto: MINUTA PROJETO DE LEI

Origem:

Usuário: ALEXANDRE JESUS LEVATTI
Repartição: Secretaria Municipal de Planejamento
Data/Hora: 21/03/2023 09:35
Observação: Encaminho a Assessoria de Gabinete para aprovação de minuta e posterior envio ao Chefe do Executivo para assinatura e envio do Projeto de Lei para a Câmara Municipal para finalização de demandas junto a lotes caucionados do bairro Colina Verde.

Ass: _____ ALEXANDRE JESUS LEVATTI
724.476.489-87
21/03/2023 09:35:31
Assinatura digital avançada com certificado digital não ICP-Brasil.

Destino:

Usuário: MATEUS FAEDA PELLIZZARI
Data/Hora: 21/03/2023 09:35

Ass: _____

Recebido por: _____

Data/Hora: _____/_____/_____ _____:_____

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 21/03/2023 09:35 -03:00 -03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSE https://c.atende.net/p6419a49de86eb.