LEI COMPLEMENTAR Nº. 081 DE 29 DE OUTUBRO DE 2021.

RECEBEMOS
Em. 03/11/2021 às 15:04
Ass.

"Dispõe sobre a autorização do Executivo Municipal a fazer permuta de terrenos sem encargos, e dá outras providências."

O PREFEITO MUNICIPAL DE LAGOA DA CONFUSÃO, ESTADO DO TOCANTINS, faz saber que a Câmara Municipal aprovou e sanciona a seguinte lei:

Art. 1º Fica autorizado o município de Lagoa da Confusão a fazer permuta sem encargos de 01 (um) terreno público urbano em 30 (trinta) lotes urbanos com o Residencial Portal do Cerrado Incorporações Compra e Venda de Imóveis Ltda, inscrito no CNPJ sob o nº. 19.617.831/0002-16, da seguinte forma:

a) Sairá da propriedade do Município de Lagoa da Confusão – TO (CNPJ nº. 26.753.137/0001-00) em permuta e passará para a propriedade do Residencial Portal do Cerrado Incorporações Compra e Venda de Imóveis Ltda (CNPJ nº. 19.617.831/0002-16), o **LOTE 14 da QUADRA 04 da ÁREA INSTITUCIONAL 01 com uma área total de 20.972,46m²**, situado na Av. Industrial, Setor Loteamento Comercial e Industrial Portal do Cerrado, neste município, com matrícula registrada sob o nº. 3679 com origem na Cadeia Nominal proveniente do Livro 02-RG.

b) Sairá da propriedade do Residencial Portal do Cerrado Incorporações Compra e Venda de Imóveis Ltda (CNPJ nº. 19.617.831/0002-16) em permuta e passará para a propriedade do Município de Lagoa da Confusão – TO (CNPJ nº. 26.753.137/0001-00), os seguintes LOTES urbanos:

1) **LOTE 1 da QUADRA 17-E** com uma área total de **310,50m²**, situado na Av. Rio Formoso, Loteamento Residencial Portal do Cerrado, neste município, com matrícula registrada sob o nº. 4799 com origem na Cadeia Nominal proveniente do Livro 02-RG do Cartório de Registro de Imóveis de Lagoa da Confusão – TO, da Comarca de Cristalândia – TO, conforme Certidão de Inteiro Teor (cópia anexa).
2) **LOTE 2 da QUADRA 17-E** com uma área total de **312,50m²**, situado na Av. Rio Formoso, Loteamento Residencial Portal do Cerrado, neste município, com matrícula registrada sob o nº. 4800 com origem na Cadeia Nominal proveniente do Livro 02-RG do Cartório de Registro de Imóveis de Lagoa da Confusão – TO, da Comarca

de Cristalândia – TO, conforme Certidão de Inteiro Teor (cópia anexa).

3) **LOTE 3 da QUADRA 17-E** com uma área total de **312,50m²**, situado na Av. Rio Formoso, Loteamento Residencial Portal do Cerrado, neste município, com matrícula registrada sob o nº. 4801 com origem na Cadeia Nominal proveniente do Livro 02-RG do Cartório de Registro de Imóveis de Lagoa da Confusão – TO, da Comarca de Cristalândia – TO, conforme Certidão de Inteiro Teor (cópia anexa).

4) **LOTE 4 da QUADRA 17-E** com uma área total de **310,50m²**, situado na Av. Rio Formoso, Loteamento Residencial Portal do Cerrado, neste município, com matrícula registrada sob o nº. 4802 com origem na Cadeia Nominal proveniente do Livro 02-RG do Cartório de Registro de Imóveis de Lagoa da Confusão – TO, da Comarca de Cristalândia – TO, conforme Certidão de Inteiro Teor (cópia anexa).

5) **LOTE 5 da QUADRA 17-E** com uma área total de **300,00m²**, situado na Rua 7, Loteamento Residencial Portal do Cerrado, neste município, com matrícula registrada sob o nº. 4803 com origem na Cadeia Nominal proveniente do Livro 02-RG do Cartório de Registro de Imóveis de Lagoa da Confusão – TO, da Comarca de Cristalândia – TO, conforme Certidão de Inteiro Teor (cópia anexa).

6) **LOTE 6 da QUADRA 17-E** com uma área total de **300,00m²**, situado na Rua 7, Loteamento Residencial Portal do Cerrado, neste município, com matrícula registrada sob o nº. 4804 com origem na Cadeia Nominal proveniente do Livro 02-RG do Cartório de Registro de Imóveis de Lagoa da Confusão – TO, da Comarca de Cristalândia – TO, conforme Certidão de Inteiro Teor (cópia anexa).

7) **LOTE 7 da QUADRA 17-E** com uma área total de **300,00m²**, situado na Rua 7, Loteamento Residencial Portal do Cerrado, neste município, com matrícula registrada sob o nº. 4805 com origem na Cadeia Nominal proveniente do Livro 02-RG do Cartório de Registro de Imóveis de Lagoa da Confusão – TO, da Comarca de Cristalândia – TO, conforme Certidão de Inteiro Teor (cópia anexa).

8) **LOTE 8 da QUADRA 17-E** com uma área total de **300,00m²**, situado na Rua 7, Loteamento Residencial Portal do Cerrado, neste município, com matrícula registrada sob o nº. 4806 com origem na Cadeia Nominal proveniente do Livro 02-RG do Cartório de Registro de Imóveis de Lagoa da Confusão – TO, da Comarca de Cristalândia – TO, conforme Certidão de Inteiro Teor (cópia anexa).

9) **LOTE 9 da QUADRA 17-E** com uma área total de **300,00m²**, situado na Rua 7, Loteamento Residencial Portal do Cerrado, neste município, com matrícula registrada sob o nº. 4807 com origem na Cadeia Nominal proveniente do Livro 02-RG do Cartório de Registro

de Imóveis de Lagoa da Confusão – TO, da Comarca de Cristalândia – TO, conforme Certidão de Inteiro Teor (cópia anexa).

10) **LOTE 10 da QUADRA 17-E** com uma área total de **300,00m²**, situado na Rua 7, Loteamento Residencial Portal do Cerrado, neste município, com matrícula registrada sob o nº. 4808 com origem na Cadeia Nominal proveniente do Livro 02-RG do Cartório de Registro de Imóveis de Lagoa da Confusão – TO, da Comarca de Cristalândia – TO, conforme Certidão de Inteiro Teor (cópia anexa).

11) **LOTE 11 da QUADRA 17-E** com uma área total de **300,00m²**, situado na Rua 7, Loteamento Residencial Portal do Cerrado, neste município, com matrícula registrada sob o nº. 4809 com origem na Cadeia Nominal proveniente do Livro 02-RG do Cartório de Registro de Imóveis de Lagoa da Confusão – TO, da Comarca de Cristalândia – TO, conforme Certidão de Inteiro Teor (cópia anexa).

12) **LOTE 12 da QUADRA 17-E** com uma área total de **300,00m²**, situado na Rua 7, Loteamento Residencial Portal do Cerrado, neste município, com matrícula registrada sob o nº. 4810 com origem na Cadeia Nominal proveniente do Livro 02-RG do Cartório de Registro de Imóveis de Lagoa da Confusão – TO, da Comarca de Cristalândia – TO, conforme Certidão de Inteiro Teor (cópia anexa).

13) **LOTE 13 da QUADRA 17-E** com uma área total de **300,00m²**, situado na Rua 7, Loteamento Residencial Portal do Cerrado, neste município, com matrícula registrada sob o nº. 4811 com origem na Cadeia Nominal proveniente do Livro 02-RG do Cartório de Registro de Imóveis de Lagoa da Confusão – TO, da Comarca de Cristalândia – TO, conforme Certidão de Inteiro Teor (cópia anexa).

14) **LOTE 14 da QUADRA 17-E** com uma área total de **300,00m²**, situado na Rua 7, Loteamento Residencial Portal do Cerrado, neste município, com matrícula registrada sob o nº. 4812 com origem na Cadeia Nominal proveniente do Livro 02-RG do Cartório de Registro de Imóveis de Lagoa da Confusão – TO, da Comarca de Cristalândia – TO, conforme Certidão de Inteiro Teor (cópia anexa).

15) **LOTE 15 da QUADRA 17-E** com uma área total de **300,00m²**, situado na Rua 7, Loteamento Residencial Portal do Cerrado, neste município, com matrícula registrada sob o nº. 4813 com origem na Cadeia Nominal proveniente do Livro 02-RG do Cartório de Registro de Imóveis de Lagoa da Confusão – TO, da Comarca de Cristalândia – TO, conforme Certidão de Inteiro Teor (cópia anexa).

16) **LOTE 16 da QUADRA 17-E** com uma área total de **300,00m²**, situado na Rua 7, Loteamento Residencial Portal do Cerrado, neste município, com matrícula registrada sob o nº. 4814 com origem na Cadeia Nominal proveniente do Livro 02-RG do Cartório de Registro

de Imóveis de Lagoa da Confusão – TO, da Comarca de Cristalândia – TO, conforme Certidão de Inteiro Teor (cópia anexa).

17) **LOTE 17 da QUADRA 17-E** com uma área total de **273,00m²**, situado na Rua 7, Loteamento Residencial Portal do Cerrado, neste município, com matrícula registrada sob o nº. 4869 com origem na Cadeia Nominal proveniente do Livro 02-RG do Cartório de Registro de Imóveis de Lagoa da Confusão – TO, da Comarca de Cristalândia – TO, conforme Certidão de Inteiro Teor (cópia anexa).

18) **LOTE 18 da QUADRA 17-E** com uma área total de **273,00m²**, situado na Rua 6, Loteamento Residencial Portal do Cerrado, neste município, com matrícula registrada sob o nº. 4870 com origem na Cadeia Nominal proveniente do Livro 02-RG do Cartório de Registro de Imóveis de Lagoa da Confusão – TO, da Comarca de Cristalândia – TO, conforme Certidão de Inteiro Teor (cópia anexa).

19) **LOTE 19 da QUADRA 17-E** com uma área total de **300,00m²**, situado na Rua 6, Loteamento Residencial Portal do Cerrado, neste município, com matrícula registrada sob o nº. 4871 com origem na Cadeia Nominal proveniente do Livro 02-RG do Cartório de Registro de Imóveis de Lagoa da Confusão – TO, da Comarca de Cristalândia – TO, conforme Certidão de Inteiro Teor (cópia anexa).

20) **LOTE 20 da QUADRA 17-E** com uma área total de **300,00m²**, situado na Rua 6, Loteamento Residencial Portal do Cerrado, neste município, com matrícula registrada sob o nº. 4872 com origem na Cadeia Nominal proveniente do Livro 02-RG do Cartório de Registro de Imóveis de Lagoa da Confusão – TO, da Comarca de Cristalândia – TO, conforme Certidão de Inteiro Teor (cópia anexa).

21) **LOTE 21 da QUADRA 17-E** com uma área total de **300,00m²**, situado na Rua 6, Loteamento Residencial Portal do Cerrado, neste município, com matrícula registrada sob o nº. 4873 com origem na Cadeia Nominal proveniente do Livro 02-RG do Cartório de Registro de Imóveis de Lagoa da Confusão – TO, da Comarca de Cristalândia – TO, conforme Certidão de Inteiro Teor (cópia anexa).

22) **LOTE 22 da QUADRA 17-E** com uma área total de **300,00m²**, situado na Rua 6, Loteamento Residencial Portal do Cerrado, neste município, com matrícula registrada sob o nº. 4874 com origem na Cadeia Nominal proveniente do Livro 02-RG do Cartório de Registro de Imóveis de Lagoa da Confusão – TO, da Comarca de Cristalândia – TO, conforme Certidão de Inteiro Teor (cópia anexa).

23) **LOTE 23 da QUADRA 17-E** com uma área total de **300,00m²**, situado na Rua 6, Loteamento Residencial Portal do Cerrado, neste município, com matrícula registrada sob o nº. 4875 com origem na Cadeia Nominal proveniente do Livro 02-RG do Cartório de Registro

de Imóveis de Lagoa da Confusão – TO, da Comarca de Cristalândia – TO, conforme Certidão de Inteiro Teor (cópia anexa).

24) **LOTE 24 da QUADRA 17-E** com uma área total de **300,00m²**, situado na Rua 6, Loteamento Residencial Portal do Cerrado, neste município, com matrícula registrada sob o nº. 4876 com origem na Cadeia Nominal proveniente do Livro 02-RG do Cartório de Registro de Imóveis de Lagoa da Confusão – TO, da Comarca de Cristalândia – TO, conforme Certidão de Inteiro Teor (cópia anexa).

25) **LOTE 25 da QUADRA 17-E** com uma área total de **300,00m²**, situado na Rua 6, Loteamento Residencial Portal do Cerrado, neste município, com matrícula registrada sob o nº. 4877 com origem na Cadeia Nominal proveniente do Livro 02-RG do Cartório de Registro de Imóveis de Lagoa da Confusão – TO, da Comarca de Cristalândia – TO, conforme Certidão de Inteiro Teor (cópia anexa).

26) **LOTE 26 da QUADRA 17-E** com uma área total de **300,00m²**, situado na Rua 6, Loteamento Residencial Portal do Cerrado, neste município, com matrícula registrada sob o nº. 4878 com origem na Cadeia Nominal proveniente do Livro 02-RG do Cartório de Registro de Imóveis de Lagoa da Confusão – TO, da Comarca de Cristalândia – TO, conforme Certidão de Inteiro Teor (cópia anexa).

27) **LOTE 27 da QUADRA 17-E** com uma área total de **300,00m²**, situado na Rua 6, Loteamento Residencial Portal do Cerrado, neste município, com matrícula registrada sob o nº. 4879 com origem na Cadeia Nominal proveniente do Livro 02-RG do Cartório de Registro de Imóveis de Lagoa da Confusão – TO, da Comarca de Cristalândia – TO, conforme Certidão de Inteiro Teor (cópia anexa).

28) **LOTE 28 da QUADRA 17-E** com uma área total de **300,00m²**, situado na Rua 6, Loteamento Residencial Portal do Cerrado, neste município, com matrícula registrada sob o nº. 4880 com origem na Cadeia Nominal proveniente do Livro 02-RG do Cartório de Registro de Imóveis de Lagoa da Confusão – TO, da Comarca de Cristalândia – TO, conforme Certidão de Inteiro Teor (cópia anexa).

29) **LOTE 29 da QUADRA 17-E** com uma área total de **300,00m²**, situado na Rua 6, Loteamento Residencial Portal do Cerrado, neste município, com matrícula registrada sob o nº. 4881 com origem na Cadeia Nominal proveniente do Livro 02-RG do Cartório de Registro de Imóveis de Lagoa da Confusão – TO, da Comarca de Cristalândia – TO, conforme Certidão de Inteiro Teor (cópia anexa).

30) **LOTE 30 da QUADRA 17-E** com uma área total de **300,00m²**, situado na Rua 6, Loteamento Residencial Portal do Cerrado, neste município, com matrícula registrada sob o nº. 4882 com origem na Cadeia Nominal proveniente do Livro 02-RG do Cartório de Registro

de Imóveis de Lagoa da Confusão – TO, da Comarca de Cristalândia – TO, conforme Certidão de Inteiro Teor (cópia anexa).

Parágrafo único. Fica a cargo de cada Permutante arcar com as despesas cartorárias para regularização de transferência de propriedade de seus respectivos imóveis urbanos de que tratam esta lei.

Art. 2º Os imóveis urbanos de que trata a letra "b)" do art. 1° desta lei terão a definição específica para abrigar o Paço Municipal de Lagoa da Confusão - TO.

Art. 3º As despesas decorrentes da presente lei correrão à conta das dotações orçamentárias consignadas às suas respectivas unidades administrativas.

Art. 4º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE LAGOA DA CONFUSÃO, Estado do Tocantins, aos 29 (vinte e nove) dias do mês de outubro do ano de 2021.

Pref. Thiago Soares Carlos
Prefeito Municipal