REGISTRO
FLS. 26 V° LIVRO n° 06
Caçu 06 / 02 / 87

ESTADO DE GOIÁS
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAÇU

LEI N. 460, DE 15 DE DEZEMBRO DE 1986

Acrescenta Tabela de Valores de Terreno ao Código Tributário do Município e dá outras providências.

O PREFEITO MUNICIPAL DE CAÇU:

Faço saber que a Câmara Municipal de Caçu, Estado de Goiás, aprovou e eu sanciono a seguinte lei:

Art. 1º - Fica acrescentada à Lei n. 346, de 31 de dezembro de 1984, que institui o Código Tributário do Município, a Tabela de Valores de Terreno anexa, relativa aos loteamentos Junqueiroz I, São Paulo, Vale do Sol e Morada dos Sonhos, para efeito de lançamento de impostos.

Art. 2º - Esta lei entrará em vigor na dia 31 de dezembro de 1986, revogadas as disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAÇU, Estado de Goiás, em 15 de dezembro de 1986.

Ilda de Sousa dos Santos
Ilva Maura de Sousa

TABELA DE VALORES DE TERRENO

FATORES CORRETIVOS DO TERRENO

SITUAÇÃO NA QUADRA		TOPOGRAFIA		PEDOLOGIA	
MEIO DE QUADRA	1,00	PLANO	1,00	INUNDÁVEL	0,90
ESQUINA / + de 1 FRENTE	1,10	ACLIVE	0,95	FIRME	1,00
VILA	0,90	DECLIVE	0,90		
COND. HORIZONTAL	1,00	IRREGULAR	0,80	ALAGADO / BREJO / MANGUE	0,80
ENCRAVADO	0,80				
GLEBA	0,80				
AGLOMERADO	0,70				

VALORES EM CrS. POR M^2 REFERENTES À TERRENO

CÓDIGO	Tipo/Nome do Logradouro	Dist.	Set.	Quadras	Valor M^2 (CrS.)
40-7	4ª Avenida	1	3	04, 07, 10, 13, 16	12,50
"	" "	1	3	01	11,89
39-3	3ª Avenida	1	3	04, 05, 07, 08, 10	12,50
"	" "	1	3	11, 13, 14,16,17,19	12,50
"	" "	1	3	20	12,50
"	" "	1	3	01, 02	11,89
38-5	2ª Avenida	1	3	02, 03	11,89
"	" "	1	3	05, 06, 08, 09	12,50
"	" "	1	3	11, 12, 14, 15	14,27
"	" "	1	3	17, 18	13,00
"	" "	1	3	20, 21	12,50
1-6	Av. Rio Claro	1	3	03	11,89
"	"	1	3	06,09,12,15,18,21	14,27
17-2	Av. José Manoel de	1	3	01,02,03,04,05,06	11,89
-	Castro	-	-	-	-
18-1	Av. Padre Brom	1	3	04,05,06,07,08,09	12,50
19-9	Av. Pedro Pacheco	1	3	07,08,10,11	12,50
"	"	1	3	09,12	14,27
20-2	Rua Sena e Melo	1	3	10,11,13,14	12,50
"	"	1	3	12,15	14,27
23-7	Rua Ataliba Ribeiro	1	3	13,14,16,17	12,50
"	"	1	3	15,18	14,27
24-5	Rua João Batista	1	3	16,17,18,19,20,21	12,50
"	Gama	-	-	-	-
25-3	Rua Joaquim Camilo	1	3	19,20,21	12,50
-	-	-	-	-	-
25-3	Rua Joaquim Camilo	1	2	01,21	14,27
-	-	-	-	-	-

TABELA DE VALORES DE TERRENO

FATORES CORRETIVOS DO TERRENO

SITUAÇÃO NA QUADRA		TOPOGRAFIA		PEDOLOGIA	
MEIO DE QUADRA	1,00	PLANO	1,00	INUNDÁVEL	0,90
ESQUINA /+ de 1 FRENTE	1,10	ACLIVE	0,95	FIRME	1,00
VILA	0,90	DECLIVE	0,90		
COND HORIZONTAL	1,00	IRREGULAR	0,80	ALAGADO / BREJO / MANGUE	0,80
ENCRAVADO	0,80				
GLEBA	0,80				
AGLOMERADO	0,70				

VALORES EM CrS. POR M^2 REFERENTES À TERRENO

CÓDIGO	Tipo/Nome do Logradouro	Dist.	Set.	Quadras	Valor M^2 (CrS.)
25-3	Rua Joaquim Camilo	1	4	53	14,27
"	"	1	4	54 s/energia	14,27
"	"	1	4	54 c/energia	18,00
"	"	1	4	55,56	18,00
42-3	Rua 2 de Novembro	1	4	52,53	12,50
26-1	Rua Victor Borges	1	4	51,54	16,00
"	Pereira	1	4	49,50,55,56	18,00
43-1	Av. Tibúrcio Siqueira	1	4	46,51	16,00
"	Gama	1	4	47,49,50	18,00
23-8	Rua Joaquim Pereira	1	4	44,45	13,00
"	da Silva	1	4	43,46	14,00
"	"	1	4	40,41,42,47,48	15,00
29-6	Rua 25	1	4	34,44	13,00
"	"	1	4	35,36,37,42,43	14,00
"	"	1	4	38,41	15,00
"	"	1	4	39,40	23,00
30-0	Rua 27	1	4	33,34	12,50
"	"	1	4	30,31,32,35,36,37	13,00
"	"	1	4	29,38	14,00
"	"	1	4	28,39	14,50
37-7	1ª Avenida	1	4	33	12,00
"	" "	1	4	34,44,45	12,50
41-5	Av. 7 de Setembro	1	4	32,33	12,00
"	"	1	4	34,35	13,00
"	"	1	4	43,44,45,46	14,00
"	"	1	4	51,52,53,54	14,27
"	"	1	2	01,21	14,27
7-5	Rua Neca Borges	1	4	30,31	13,00

TABELA DE VALORES DE TERRENO

FATORES CORRETIVOS DO TERRENO

SITUAÇÃO NA QUADRA		TOPOGRAFIA		PEDOLOGIA	
MEIO DE QUADRA	1,00	PLANO	1,00	INUNDÁVEL	0,90
ESQUINA /+ de 1 FRENTE	1,10	ACLIVE	0,95	FIRME	1,00
VILA	0,90	DECLIVE	0,90		
COND. HORIZONTAL	1,00	IRREGULAR	0,80	ALAGADO / BREJO / MANGUE	0,80
ENCRAVADO	0,80				
GLEBA	0,80				
AGLOMERADO	0,70				

VALORES EM CrS. POR M^2 REFERENTES À TERRENO

CÓDIGO	Tipo/Nome do Logradouro	Dist.	Set.	Quadras	Valor M^2 (CrS.)
7-5	Rua Neca Borges	1	4	36,37,42,43	14,00
"	"	1	4	46,47	16,00
"	"	1	4	50,51,54,55	18,00
47-4	Av.José J.de Almeida	1	4	31,32	12,50
"	"	1	4	35,36	13,00
46-6	Av. Alfredo Carneiro	1	4	29,30	13,00
"	Guimarães	1	4	37,38	14,00
"	"	1	4	41,42	15,00
"	"	1	4	47,48	16,00
45-8	Rua Harthur Ferraz	1	4	28,29	13,00
"	de Almeida	1	4	38,39	14,50
"	"	1	4	40,41	15,00
9-1	Rua José Reinaldo	1	4	28	13,31
"	Vieira	1	4	39	15,22
"	"	1	4	40	26,08
"	"	1	4	48,49,56	18,00
8-3	Rua Cel.Manoel Inácio	1	4	49,50,55,56	18,00
44-0	Rua 19-B	1	4	45,52	12,50
-	-	-	-	-	-
31-8	Rua 29	1	4	21,22,23,24,25	11,89
"	"	1	4	26,27,28,29,30,31	11,89
"	"	1	4	32,33	11,89
32-6	Rua 31	1	4	21,22	11,89
"	"	1	4	16,17,18,19,23,24	11,00
"	"	1	4	25,26	11,00
"	"	1	4	20,27	10,50
34-2	Rua 33	1	4	11,12,13,14,16,17	9,50
"	"	1	4	18,19	9,50

TABELA DE VALORES DE TERRENO

FATORES CORRETIVOS DO TERRENO

SITUAÇÃO NA QUADRA		TOPOGRAFIA		PEDOLOGIA	
MEIO DE QUADRA	1,00	PLANO	1,00	INUNDÁVEL	0,90
ESQUINA /+ de 1 FRENTE	1,10	ACLIVE	0,95	FIRME	1,00
VILA	0,90	DECLIVE	0,90	ALAGADO / BREJO / MANGUE	0,80
COND. HORIZONTAL	1,00	IRREGULAR	0,80		
ENCRAVADO	0,80				
GLEBA	0,80				
AGLOMERADO	0,70				

VALORES EM CrS. POR M² REFERENTES À TERRENO

CÓDIGO	Tipo/Nome do Logradouro	Dist.	Set.	Quadras	Valor M² (CrS.)
34-2	Rua 33	1	4	15,20	8,50
35-1	Rua 35	1	4	06,07,08,09,11,12	8,50
"	"	1	4	13,14	8,50
"	"	1	4	10,15	7,50
49-1	Rua 37	1	4	01,02,03,04,06	7,50
"	/ "	1	4	07,08,09	7,50
"	"	1	4	05,10	7,00
50-4	Rua 39	1	4	01,02,03,04,05	6,50
37-7	1ª Avenida	1	4	05	6,50
"	"	1	4	10	7,00
"	"	1	4	15	7,50
"	"	1	4	20	8,50
"	"	1	4	27	10,50
41-5	Av. 7 de Setembro	1	4	04,05	7,00
"	"	1	4	09,10	7,50
"	"	1	4	14,15	8,50
"	"	1	4	19,20	9,50
"	"	1	4	26,27	11,00
47-4	Av. José J. de Almeida	1	4	03,04	7,00
"	"	1	4	08,09	8,00
"	"	1	4	13,14	9,00
"	"	1	4	18,19	10,00
"	"	1	4	25,26	11,20
7-5	Rua Neca Borges	1	4	02,03	7,00
"	"	1	4	07,08	8,00
"	"	1	4	12,13	9,00
"	"	1	4	17,18	10,00
"	"	1	4	24,25	11,89

TABELA DE VALORES DE TERRENO

FATORES CORRETIVOS DO TERRENO

SITUAÇÃO NA QUADRA		TOPOGRAFIA		PEDOLOGIA	
MEIO DE QUADRA	1,00	PLANO	1,00	INUNDÁVEL	0,90
ESQUINA /+ de 1 FRENTE	1,10	ACLIVE	0,95	FIRME	1,00
VILA	0,90	DECLIVE	0,90	ALAGADO / BREJO / MANGUE	0,80
COND. HORIZONTAL	1,00	IRREGULAR	0,80		
ENCRAVADO	0,80				
GLEBA	0,80				
AGLOMERADO	0,70				

VALORES EM CrS. POR M^2 REFERENTES À TERRENO

CÓDIGO	Tipo/Nome do Logradouro	Dist.	Set.	Quadras	Valor M^2 (CrS.)
46-6	Av. Alfredo Carneiro	1	4	01,02	7,00
"	Guimarães	1	4	06,07	8,00
"	"	1	4	11,12	9,00
"	"	1	4	16,17	10,00
"	"	1	4	23,24	11,89
45-8	Rua Harthur Ferraz	1	4	01	7,00
"	de Almeida	1	4	06	8,00
"	"	1	4	11	9,00
"	"	1	4	16	10,00
"	"	1	4	23	11,89
48-2	Rua A	1	4	21,22	11,89
9-1	Rua José Reinaldo	1	4	21	11,89
-	Vieira	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
51-2	Rua 4	1	5	01,02,03	12,00
54-7	Rua 7	1	5	01,02,04,05	11,50
55-5	Rua 8	1	5	04,07	10,00
"	"	1	5	05,06	10,50
56-3	Rua 9	1	5	06,09	10,00
"	"	1	5	07,08	9,50
58-0	Rua 11	1	5	10,13	8,50
"	"	1	5	11,12	8,00
59-8	Rua 12	1	5	13,14	7,50
"	"	1	5	12,15	7,00
60-1	Rua 13	1	5	14,15	6,50
62-8	Rua Lázaro Ludgero	1	5	01	12,00
"	de Souza	1	5	05	11,50
"	"	1	5	06	11,00

TABELA DE VALORES DE TERRENO

FATORES CORRETIVOS DO TERRENO

SITUAÇÃO NA QUADRA		TOPOGRAFIA		PEDOLOGIA	
MEIO DE QUADRA	1,00	PLANO	1,00	INUNDÁVEL	0,90
ESQUINA /+ de 1 FRENTE	1,10	ACLIVE	0,95	FIRME	1,00
VILA	0,90	DECLIVE	0,90	ALAGADO / BREJO / MANGUE	0,80
COND. HORIZONTAL	1,00	IRREGULAR	0,80		
ENCRAVADO	0,80				
GLEBA	0,80				
AGLOMERADO	0,70				

VALORES EM CrS. POR M^2 REFERENTES À TERRENO

CÓDIGO	Tipo/Nome do Logradouro	Dist.	Set.	Quadras	Valor M^2 (CrS.)
62-8	Rua Lázaro Ludgero	1	5	09	10,50
"	de Sousa	1	5	10	9,50
"	"	1	5	13	8,50
"	"	1	5	14	8,00
61-0	Av. Sebastião de	1	5	01,02	12,00
"	Freitas Silveira	1	5	04,05	11,50
"	"	1	5	06,07	11,00
"	"	1	5	08,09	10,50
"	"	1	5	10,11	9,50
"	"	1	5	12,13	8,50
"	"	1	5	14,15	7,50
53-9	Rua 06	1	5	02,03,04	11,50
57-1	Rua 10	1	5	09,10	9,50
"	"	1	5	08,11	9,00
52-1	Rua 05	1	5	03	11,50
-	-	-	-	-	-