REQUERIMENTO Nº 298/2026

Requer do Prefeito informações acerca da titularidade (posse/propriedade) de terreno localizado na esquina da Rua Eva Alves Voidginski, Três Lagoas, conforme especifica.

O Vereador abaixo assinado requer a Vossa Excelência o envio de expediente ao Excelentíssimo Senhor Prefeito de Foz do Iguaçu, Joaquim Silva e Luna, para que se digne encaminhar a esta Casa de Leis, dentro do prazo legal, para que prestem as seguintes informações acerca da titularidade (posse/propriedade) de terreno localizado na esquina da Rua Eva Alves Voidginski, com Olindo Duarte Pacheco e Rua José Bernardi Filho, bairro Três Lagoas, bem como sobre a manutenção e condições da área:

1- A quem pertence a posse e/ou propriedade do terreno localizado na esquina das Ruas Eva Alves Voidginski, Olindo Duarte Pacheco e José Bernardi Filho, no bairro Três Lagoas?
2- O referido imóvel é de domínio público municipal ou pertence a particular? Em caso de bem público, qual a destinação prevista para a área?;
3- Existe cadastro atualizado do imóvel junto ao Município? Caso positivo, informar a inscrição imobiliária e a situação cadastral;
4- Há registros de débitos tributários, notificações, autos de infração ou processos administrativos relacionados ao referido terreno?;
5- O Poder Executivo possui algum projeto, estudo ou planejamento para utilização da área? Em caso positivo, especificar;
6- O Poder Executivo tem conhecimento da situação de abandono do terreno, especialmente quanto ao acúmulo de lixo, descarte irregular de resíduos e até mesmo de animais mortos no local?;
7- Há previsão para a realização de limpeza periódica da área e adoção de medidas de fiscalização para coibir o descarte irregular de lixo?;
8- Existe previsão para construção de calçadas no entorno do terreno, visando garantir acessibilidade e segurança aos pedestres?;

Assinado por 1 pessoa: MARCOS ADRIANO FERREIRA FRUET
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://fozdoiguacu.1doc.com.br/verificacao/E074-6397-4B92-724D e informe o código E074-6397-4B92-724D

9- Quais medidas emergenciais poderão ser adotadas para sanar os problemas relatados, especialmente no que diz respeito à limpeza, roçada e manutenção do local?

JUSTIFICATIVA

O presente requerimento tem por objetivo esclarecer a titularidade e a situação jurídica do terreno localizado na esquina das Ruas Eva Alves Voidginski, Olindo Duarte Pacheco e José Bernardi Filho, no bairro Três Lagoas, bem como buscar providências quanto às condições atuais da área.

Moradores da região relatam que o terreno encontra-se em estado de abandono, sendo frequentemente utilizado para descarte irregular de lixo, inclusive com registros de animais mortos, o que representa risco à saúde pública, com possibilidade de proliferação de insetos e animais peçonhentos, além de causar mau cheiro e insegurança à população.

Ademais, a ausência de calçadas e de manutenção adequada compromete a mobilidade urbana e a segurança dos pedestres que transitam pelo local.

Diante disso, torna-se imprescindível o esclarecimento das responsabilidades sobre o imóvel e a adoção de medidas efetivas por parte do Poder Executivo, visando a limpeza, fiscalização e adequada destinação da área, garantindo melhores condições de saúde, segurança e qualidade de vida à comunidade.

Sala das Sessões, 17 de abril de 2026.

Soldado Fruet

Vereador

Assinado por 1 pessoa: MARCOS ADRIANO FERREIRA FRUET
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://fozdoiguacu.1doc.com.br/verificacao/E074-6397-4B92-724D e informe o código E074-6397-4B92-724D

VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS

Código para verificação: E074-6397-4B92-724D

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

MARCOS ADRIANO FERREIRA FRUET (CPF 985.XXX.XXX-91) em 17/04/2026 11:01:24 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

https://fozdoiguacu.1doc.com.br/verificacao/E074-6397-4B92-724D