



**ESTADO DO PARÁ
PODER LEGISLATIVO
CÂMARA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS
GABINETE DO VEREADOR MICHEL CARTEIRO**

INDICAÇÃO Nº 96 / 2026

**INDICA AO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL A
REALIZAÇÃO DE ESTUDO E IMPLEMENTAÇÃO
DE FERRAMENTAS DIGITAIS PARA
DESBUROCRATIZAÇÃO E CELERIDADE DOS
PROCESSOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL,
REGULARIZAÇÃO IMOBILIÁRIA E
LICENCIAMENTO EMPRESARIAL NO
MUNICÍPIO DE PARAUAPEBAS..**

Indico ao Executivo Municipal, na pessoa do Excelentíssimo Prefeito Aurélio Ramos de Oliveira Neto, que determine às Secretarias competentes, especialmente à Secretaria Municipal de Urbanismo, Secretaria Municipal de Meio Ambiente e demais órgãos correlatos, a realização de estudo técnico para desenvolvimento e implementação de plataformas digitais integradas, destinadas à modernização, simplificação e celeridade dos processos administrativos relacionados à construção civil, regularização fundiária e licenciamento empresarial no município de Parauapebas.

Parauapebas, 06 de março de 2026

**MICHEL CARTEIRO
VEREADOR - PV**



ESTADO DO PARÁ
PODER LEGISLATIVO
CÂMARA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS
GABINETE DO VEREADOR MICHEL CARTEIRO

USTIFICATIVA

A presente proposição visa contribuir com o fortalecimento do ambiente de negócios e com a modernização da gestão pública municipal, especialmente no que se refere aos processos administrativos que impactam diretamente o setor da construção civil, o desenvolvimento urbano e a atividade empresarial local.

Atualmente, procedimentos como:

- Emissão de Alvará de Construção;
- Expedição de Habite-se;
- Desmembramentos, remembramentos e desdobros de áreas urbanas por meio da Coordenação de Terras;
- Licenças ambientais junto à Secretaria Municipal de Meio Ambiente;
- Regularizações e autorizações diversas para início de obras e empreendimentos;

são etapas fundamentais para o início e continuidade de empreendimentos imobiliários, comerciais e industriais no município.

A morosidade ou excesso de burocracia nesses trâmites impacta diretamente:

- A geração de emprego;
- A circulação de renda;
- A arrecadação municipal;
- O crescimento ordenado da cidade;
- A atração de novos investimentos;
- A competitividade do empresário local.

A implementação de ferramentas digitais integradas — como protocolos eletrônicos unificados, acompanhamento online de processos, sistemas de tramitação automatizada, painéis de status em tempo real, padronização documental e interoperabilidade entre secretarias — pode reduzir significativamente o tempo de análise e liberação, além de proporcionar maior transparência e previsibilidade aos empreendedores.

A modernização administrativa, por meio da digitalização de fluxos e desburocratização de procedimentos, está alinhada aos princípios constitucionais da eficiência e da razoável duração do processo administrativo, além de fortalecer o ambiente econômico municipal.

Em um município com forte atividade no setor da construção civil e grande potencial de crescimento como Parauapebas, garantir celeridade na emissão de documentos estruturantes significa fomentar



ESTADO DO PARÁ
PODER LEGISLATIVO
CÂMARA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS
GABINETE DO VEREADOR MICHEL CARTEIRO

diretamente o comércio local, os prestadores de serviços, os fornecedores de materiais e toda a cadeia produtiva.

A presente Indicação não visa interferir na autonomia administrativa do Executivo, mas colaborar com a construção de uma gestão mais moderna, eficiente e alinhada às demandas do desenvolvimento urbano sustentável.

Dessa forma, solicitamos o apoio dos nobres pares para aprovação da presente Indicação, com a expectativa de que seja acolhida pelo Executivo Municipal, promovendo avanço institucional e fortalecimento da economia local.

Parauapebas, 06 de março de 2026.

MICHEL CARTEIRO
VEREADOR - PV