



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE PORTO FELIZ
ESTADO DE SÃO PAULO
Rua Adhemar de Barros, 340 – Centro – Porto Feliz - SP
Tel\Fax. (15) 3261- 9000 – Site: <http://www.portofeliz.sp.gov.br>



LEI Nº. 5.101 DE 11 DE SETEMBRO DE 2012.

DISPÕE SOBRE CONSIDERAÇÃO DE ÁREA INDUSTRIAL, CONFORME ESPECIFICA, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

PL 80/2012 Processo 3764/2012 – P. M. P. F.

CLÁUDIO MAFFEI, PREFEITO DO MUNICÍPIO DE PORTO FELIZ, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais,

FAZ SABER, que a Câmara Municipal aprovou e ele sanciona e promulga a seguinte lei:

Art. 1º - Fica considerada “área industrial” para fins de instalação de empresas voltadas às atividades industriais, com incidência do Imposto Sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana – IPTU -, o imóvel localizado neste município, distrito e comarca de Porto Feliz, com as seguintes dimensões, confrontações e área: “uma gleba de terra, situada no Bairro Caiacatinga, neste município, distrito e comarca de Porto Feliz, com as seguintes; confrontações, dimensões e área:

Inicia-se no ponto **1**, localizado no KM 121 + 816,40m, na intersecção do alinhamento **impar** da faixa de domínio da Rodovia Marechal Rondon, SP 300, com o eixo de um valo divisa da propriedade de SINDICATO DOS EMPREGADOS DE AGENTES AUTONOMOS DO COMERCIO E EM EMPRESAS DE ASSESSORAMENTO, PERICIAIS, INFORMACOES E PESQUISAS E DE EMPRESAS DE SERVICOS CONTABEIS NO ESTADO DE SAO PAUL, matrícula 40352, segue pelo eixo do valo pelo azimute **228°42'51"**, na extensão de **58,61** m, até o ponto **2** ; segue pelo azimute **226°43'24"**, na extensão de **32,25** m, até o ponto **3** ; segue pelo azimute **233°40'11"**, na extensão de **15,21** m, até o ponto **4** ; segue pelo azimute **230°08'53"**, na extensão de **17,51** m, até o ponto **5** ; segue por cerca pelo azimute **229°20'22"**, na extensão de **48,75** m, até o ponto **6** ; segue por muro pelo azimute **230°06'08"**, na extensão de **96,17** m, até o ponto **7** ; segue pelo azimute **223°25'57"**, na extensão de **33,90** m, até o ponto **8** ; segue pelo azimute **213°31'15"**, na extensão de **42,66** m, até o ponto **9**, confrontando nestas oito extensões com a propriedade do SINDICATO DOS EMPREGADOS DE AGENTES AUTONOMOS DO COMERCIO E EM EMPRESAS DE ASSESSORAMENTO, PERICIAIS, INFORMACOES E PESQUISAS E DE EMPRESAS DE SERVICOS CONTABEIS NO ESTADO DE SAO PAUL, matrícula 40352, alcançando o alinhamento **impar** da faixa de domínio da Estrada do Caiacatinga PFZ 250A, deflete a direita e segue pelo azimute **287°35'13"**, na extensão de **42,43** m, até o ponto **10** ; segue pelo azimute **289°29'16"**, na extensão de **22,27** m, até o ponto **11** ; segue pelo azimute **286°37'32"**, na extensão de **41,79** m, até o ponto **12** ; segue pelo azimute **284°07'59"**, na extensão de **14,61** m, até o ponto **13** ; segue pelo azimute **286°14'11"**, na extensão de **63,18** m, até o ponto **14** ; segue pelo azimute **287°27'14"**, na extensão de **37,14** m, até o ponto **15** ; segue pelo azimute **287°25'01"**, na extensão de **57,89** m, até o ponto **16** ; segue pelo azimute **289°07'58"**, na extensão de **26,20** m, até o ponto **17** ; confrontando nestas oito ultimas extensões com o alinhamento **impar** da faixa de domínio da Estrada do Caiacatinga PFZ 250A, alcançando a alça de acesso da Rodovia Marechal Rondon, SP 300, segue por cerca pelo azimute **300°42'17"**, na extensão de **24,26** m, até o ponto **18** ; segue pelo azimute **294°30'10"**, na extensão de **45,95** m, até o ponto **19** ; confrontando nestas duas ultimas extensões com a faixa de domínio da Rodovia Marechal Rondon, SP 300, segue pelo azimute **32°10'13"**, na extensão de **10,74** m, até o ponto **20** ; segue pelo azimute **59°37'41"**, na extensão de **18,90** m, até o ponto **21** ; segue pelo azimute **78°30'15"**, na extensão de **38,53** m, até o ponto **22** ; segue pelo azimute **77°30'46"**, na extensão de **16,63** m, até o ponto **23** ; segue pelo azimute **76°26'03"**, na extensão de **32,68** m, até o ponto **24** ; segue pelo azimute **75°12'26"**, na extensão de **27,49** m, até o ponto **25** ; segue pelo azimute **74°23'37"**, na extensão de **26,88** m, até o ponto **26** ; segue pelo azimute **72°22'26"**, na extensão de **16,22** m, até o ponto **27** ; segue pelo azimute **82°54'37"**, na extensão de **66,84** m, até o ponto **28** ; segue pelo azimute **83°14'32"**, na extensão de **77,57** m, até o ponto **29** ; segue pelo azimute **81°38'11"**, na extensão de **18,12** m, até o ponto **30** ; segue pelo azimute **82°25'27"**, na extensão de **26,13** m, até o ponto **31** ; segue pelo azimute **87°28'42"**, na



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE PORTO FELIZ
ESTADO DE SÃO PAULO
Rua Adhemar de Barros, 340 – Centro – Porto Feliz - SP
Tel\Fax. (15) 3261- 9000 – Site: <http://www.portofeliz.sp.gov.br>



extensão de **40,34 m**, até o ponto **32** ; segue pelo azimute **61°46'54"**, na extensão de **8,88 m**, até o ponto **33** ; segue pelo azimute **22°22'48"**, na extensão de **2,71 m**, até o ponto **34** ; confrontando nestas quinze ultimas extensões com a faixa de domínio da Rodovia Marechal Rondon, SP 300, desapropriada conforme matrícula 54.907, segue ate o ponto inicial da descrição, no azimute de **82°54'48"**, na extensão de **194,69 m**, confrontando nesta ultima extensão com a faixa de domínio da Rodovia Marechal Rondon, SP 300, fechando assim uma área de **64.651,45 m2 ou 6,4651 ha** ou ainda **2,6715 Alqs**. Localizado no KM 121 + 816,40m da Rodovia Mal. Rondon, esquina com a Estrada Municipal do Caiacatinga, PFZ 250A.

Art. 2º - A implantação de indústrias na área descrita no artigo anterior ficará sujeita ao atendimento de todas as exigências legais pertinentes, emanadas das esferas federal, estadual e municipal.

Art. 3º - As despesas decorrentes desta lei correrão por conta de dotação própria consignada no orçamento vigente, suplementada se necessário.

Art. 4º - Esta lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrario.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE PORTO FELIZ, 11 DE SETEBRO DE 2012.

CLÁUDIO MAFFEI
PREFEITO MUNICIPAL

PUBLICADA E REGISTRADA EM LIVRO PRÓPRIO DA DIRETORIA DE ADMINISTRAÇÃO
EM 11 DE SETEMBRO DE 2012.

JOSÉ AIRTON DA SILVA VITORIANO JUNIOR
DIRETOR DE ADMINISTRAÇÃO