

ATA DA AUDIÊNCIA PÚBLICA SOBRE A REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DA AGROVILA – NOVA CASA VERDE

Aos quatorze dias do mês de maio do ano de dois mil e vinte e seis, às dezessete horas, nas dependências da Escola Estadual Luiz Carlos Sampaio, localizada no Distrito de Nova Casa Verde, município de Nova Andradina/MS, realizou-se Audiência Pública destinada à discussão da regularização fundiária da Agrovila, conforme Requerimento nº 19/2026, de autoria dos vereadores Gabriela Delgado (MDB) e Adelar Belo (PT).

Compuseram a mesa dos trabalhos os vereadores Gabriela Delgado e Adelar Belo, autores da proposição; o vereador Naleu da Casa Verde; o superintendente do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária – Incra, senhor Paulinho Roberto; o prefeito municipal Dr. Leandro Fedossi; o diretor da Agehnova, senhor Vicente Lichoti; a representante dos moradores da Agrovila, senhora Edna Aparecida.

Também estiveram presentes os vereadores Márcia Lobo, Willian Moraes, Luciano Leal, Dito Machado, Quemuel de Alencar e Naleu da Casa Verde, além dos secretários municipais Moammar, Rafael, Hemerson e Hernandez Ortiz, do procurador do Município, senhor Daniel Bastos, lideranças comunitárias e dezenas de moradores da Agrovila.

Aberta a audiência, os vereadores proponentes destacaram a importância do diálogo entre os poderes públicos, instituições e comunidade para a construção de soluções voltadas à regularização da área e à melhoria das condições de vida das famílias residentes na localidade.

Durante as manifestações, moradores da Agrovila relataram dificuldades enfrentadas diariamente, especialmente em relação à ausência de energia elétrica, abastecimento de água, coleta de lixo, infraestrutura urbana e segurança jurídica quanto à posse dos imóveis. Entre os inscritos para uso da palavra, manifestou-se a senhora Daiana Aparecida Santos Leite, além de outros moradores presentes.

Na oportunidade, o superintendente do Incra, senhor Paulinho Roberto, apresentou alternativas jurídicas e administrativas visando à regularização da área, mencionando possibilidades como a transferência definitiva ao município ou cessão provisória que permita a execução de serviços essenciais pelo poder público.

O prefeito municipal, Dr. Leandro Fedossi, reafirmou o interesse do município em assumir a área, ressaltando que todas as medidas deverão observar a legalidade e garantir segurança jurídica às famílias. Informou ainda que já foram concluídas etapas técnicas importantes, entre elas o projeto urbanístico e o georreferenciamento da área.

Também foi debatida a criação de uma comissão comunitária, com apoio jurídico da OAB, para buscar junto à Defensoria Pública medidas emergenciais relacionadas à ligação de energia elétrica para os moradores da Agrovila.

Ao final da audiência, ficou registrado o compromisso conjunto entre Câmara Municipal, Prefeitura, Incra e comunidade de manter o diálogo institucional e avançar nos encaminhamentos necessários para a regularização definitiva da Agrovila e a ampliação dos serviços públicos essenciais à população local.

Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a audiência pública, da qual lavrou-se a presente ata, que após lida e aprovada, será assinada pelos responsáveis e demais presentes que assim desejarem.

Nova Andradina/MS, 14 de maio de 2026.

Nova Andradina – MS, 14 de maio de 2026

Distrito de Nova Casa Verde

Vereadora Gabriela Delgado – MDB

Vereador Adelar Belo – PT

Vereador Naleu Cavalcante – PSDB

Leandro Ferreira Luiz Fedossi – PSDB

Vicente Lichote de Sousa – Diretor AGEHAB

Paulo Roberto - superintendente do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária – Incra

Edna Aparecida, Presidente da Associação Unidos pela VITÓRIA, moradores da Agrovila.