



Câmara Municipal de Pato Branco

Estado do Paraná

C. Mun. de P. Bco.
Fls. N.º 25
VISTO

Ofício nº 1107/2001

Pato Branco, 17 de dezembro de 2001.

Senhor Prefeito:

Atendendo solicitação feita através do ofício nº 503/2001/GP, datado de 11 de dezembro de 2001, estamos devolvendo o projeto de lei nº 140/2001, anexo à mensagem nº 99/2001, que dispõe sobre a redução dos valores de lançamentos de Imposto Predial e Territorial Urbano – IPTU, referentes aos exercícios de 1998, 1999 e 2000.

Atenciosamente.


Nereu Faustino Ceni
Presidente

Excelentíssimo Senhor
Clóvis Santo Padoan
Prefeito Municipal
Pato Branco – Paraná



Prefeitura Municipal de Pato Branco

ESTADO DO PARANÁ
GABINETE DO PREFEITO

RECEBIDO	
Data 11/12/01	Hora 15:30h
Assinatura <i>[assinatura]</i>	
CÂMARA MUNICIPAL - PATO BRANCO	

C. Mun. de P. Bco.	
Fls. N.º	24
<i>[assinatura]</i>	
VISTO	

Ofício nº 503/01GP.

Pato Branco, 11 de dezembro de 2001.

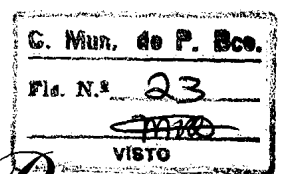
Senhor Presidente.

Para efetuarmos adequações, solicitamos a Vossa Excelência a devolução do Projeto de Lei anexo a Mensagem nº 99/2001, que dispõe sobre a redução dos valores de lançamentos de Imposto Predial e Territorial Urbano – IPTU, referentes aos exercícios de 1998, 1999 e 2000.

Atenciosamente

[assinatura]
Oradi Francisco Caldato
Prefeito em Exercício

Ao Excelentíssimo Senhor
Nereu Faustino Ceni
Presidente da Câmara Municipal
Pato Branco – PR.



Câmara Municipal de Pato Branco

Estado do Paraná

ASSESSORIA JURÍDICA PARECER AO PROJETO DE LEI Nº 140/2001

Pretende o Executivo Municipal, através do Projeto de Lei em apreço, obter autorização legislativa para reduzir os valores de lançamentos de IPTU referente aos exercícios de 1988, 1999 e 2000, até esta data inscritos em dívida ativa.

Em síntese, justifica o Executivo Municipal em sua Mensagem, que a proposição visa adequar a dívida ativa do Município, hoje fictícia, a patamares reais, conforme apurado no relatório de Auditoria realizada e pela Comissão de Sindicância instaurada por força da Portaria nº 291, de 06 de setembro de 2.001. Afirma ainda, que na gestão passada houve uma inconstitucional alteração da Planta Genérica de Valores com o fito de aumentar a dívida ativa do Município e, via de consequência, sua capacidade de endividamento, com vistas a conseguir empréstimos vultuosos junto a entidades financeiras, de tal modo que a dívida ativa apresentou evolução de R\$ 1.780.792,07 em 97 – quando a planta genérica se encontrava dentro de parâmetros reais, para R\$ 6.598.876,60, em 2000, aumentando, em 3 anos, 270,56%, conforme relatório de auditoria.

Estipula que os índices percentuais foram determinados pela média ponderada a serem reduzidos nas zonas 01, 02, 03, 04, 05, 09, 11 e 12, conforme Planilhas constantes do Anexo I, parte integrante da proposição e, relativamente as zonas 06, 07, 08, 10, 13, 14, 15 e 16 serão aplicados os seguintes percentuais: exercício de 1998 – 24,73%, exercício de 1999 – 42,31%, e, exercício de 2000 – 40,25%.

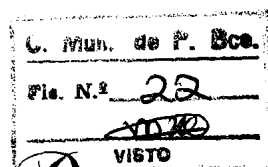
A proposição encontra suporte nos dispositivos constantes da Lei Complementar nº 01, de 18 de dezembro de 1998, que dispõe sobre o sistema tributário do Município de Pato Branco, aplicáveis à espécie, abaixo transcritos:

“Art. 76 – Para elaboração da Planta Genérica de Valores Imobiliários que fixa o valor venal do imóvel, anualmente o Executivo Municipal designará comissão específica, que considerará, isolada ou cumulativamente, dentre outros, os seguintes fatores:



Câmara Municipal de Pato Branco

Estado do Paraná



I – declaração do contribuinte quanto ao valor venal que atribui ao seu imóvel, o qual servirá, se for o caso, para fixar o valor de eventual desapropriação;

II – o índice médio de valorização correspondente à zona em que se situar o imóvel;

III – a existência de equipamentos urbanos ou melhorias decorrentes de obras públicas, tais como água, esgoto, pavimentação, iluminação pública, limpeza urbana, saneamento e drenagem de área alagada, construção de ponte, viaduto e outras benfeitorias que beneficie os imóveis ali localizados;

IV – a região geográfica e as características predominantes de uso;

V – quaisquer outros dados informativos que possam ser dimensionados pelo serviços de cadastro e fiscalização de receitas tributárias do Município, conforme planta de valores.

“Art. 88 – Enquanto não ocorrer a decadência, o lançamento pode ser feito, retificado ou complementado, com nova notificação ao sujeito passivo.”

“Art. 291 – O crédito tributário regularmente constituído somente se modifica ou se extingue, ou tem sua exigibilidade suspensa ou excluída nos casos expressamente previstos nesta lei.”

“Art. 295 – A alteração e a substituição do lançamento original será feita mediante novo lançamento, nas seguintes condições:

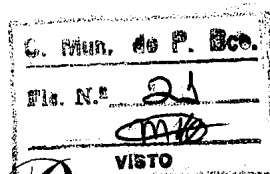
I – lançamento de ofício: quando o lançamento original for efetuado ou revisto de ofício pela administração fazendária, nos seguintes casos:

h) quando se comprove que, no lançamento anterior ocorreu fraude, ou falta funcional por parte da autoridade fazendária que o efetuou, ou omissão, pela mesma autoridade, de atos ou formalidade essencial;



Câmara Municipal de Pato Branco

Estado do Paraná



III – lançamento substitutivo: quando em decorrência de erro de fato, houver necessidade de anulação do lançamento original, cujos defeitos o invalidam para todos os fins de direito.”

“Art. 326 – O direito da fazenda municipal de constituir o crédito tributário contra o sujeito passivo, extingue-se em cinco anos, contados:

I – do primeiro dia do exercício seguinte àquele em que o lançamento poderia ter sido efetuado;

II – da data em que tornar definitiva a decisão que houver anulado, por vício formal, o lançamento anteriormente efetuado.”

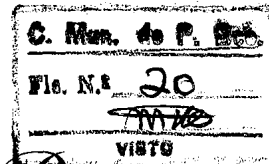
“Art. 349 – Fica Executivo Municipal autorizado a cancelar créditos inscritos em dívida ativa, nos seguintes casos:

II – quando julgados nulos em processos regulares;

III – quando a inscrição for efetuada indevidamente;”

Diante do apresentado, confessa o Executivo Municipal ter ocorrido excessiva e inconstitucional majoração da Planta Genérica de Valores com a finalidade de aumentar a dívida ativa do Município e, via de consequência, sua capacidade de endividamento, razão pela qual solicita autorização legislativa para promover redução dos valores dos lançamentos relativos ao IPTU – exercícios de 1.998, 1999 e 2000.

Pelo reconhecimento expresso do Poder Executivo Municipal de tal ocorrência, cria-se o direito ao contribuinte adimplente do IPTU referentes aos exercícios de 1998, 1999 e 2000, de postularem a restituição ou compensação dos valores recolhidos indevidamente aos cofres públicos, incluindo-se àqueles optantes do REFIS, alcançando ainda as Execuções Fiscais eventualmente promovidas, motivo pelo qual recomendo seja acrescentado novo dispositivo ao projeto, mediante propositura de emenda aditiva, contemplando esse direito.



Câmara Municipal de Pato Branco

Estado do Paraná

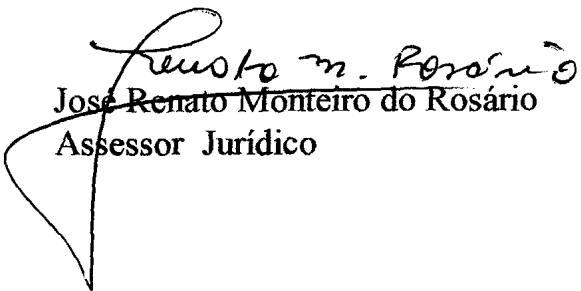
A confecção da emenda acima sugerida, dependerá de estudos a serem promovidos pelas Comissões Permanentes conjuntamente com o Setor Tributário do Município, para a escolha da melhor forma de encaminhar a solução da referida demanda.

Por outro lado, pelo fato de reconhecer a Administração tal ilegalidade ou inconstitucionalidade quanto aos lançamentos do IPTU – exercícios de 1998, 1999 e 2000, gera direito a todos os contribuintes indistintamente, por essa razão, além da recomendação acima, indico ainda, seja promovida alteração na redação do artigo 1º do referido Projeto, para nele constar ao invés de “até esta data inscritos em dívida ativa” a expressão **“inscritos ou não em dívida ativa”**

Feitas essas considerações, efetuadas as diligências de estilo, cumpridas as formalidades legais, estará a matéria em condições de seguir sua regimental tramitação, observadas ainda as recomendações acima apontadas.

É o parecer, SALVO MELHOR JUÍZO.

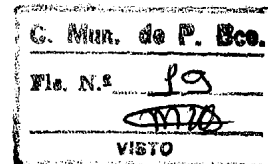
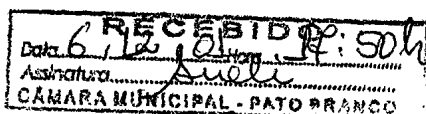
Pato Branco, 11 de dezembro de 2.001.


José Renato Monteiro do Rosário
Assessor Jurídico



Prefeitura Municipal de Pato Branco

ESTADO DO PARANÁ
GABINETE DO PREFEITO



MENSAGEM Nº 99/2001

Senhor Presidente, Senhores Vereadores.

Tem por objeto a presente Mensagem apresentar o Projeto de Lei que visa autorizar o Poder Executivo a proceder à *adequação da dívida ativa do Município*, hoje fictícia, a patamares reais, conforme apurado primeiramente no relatório da Auditoria realizada entre os dias 30/01 e 22/05 do corrente ano, e, por último, pela Comissão de Sindicância instaurada por força da Portaria n. 291, de 6 de setembro de 2001.

Deveras, na gestão passada houve uma inconstitucional alteração da Planta Genérica de Valores com o fito de aumentar a dívida ativa do Município e, via de consequência, sua capacidade de endividamento, com vistas a conseguir empréstimos vultuosos junto a entidades financeiras.

De tal modo que a dívida ativa apresentou a seguinte evolução, de R\$ 1.780.792,07 em 97 – quando a Planta Genérica se encontrava dentro de parâmetros reais –, para R\$ 6.598.876,60 em 2000, aumentando, em 3 anos, 270,56%, conforme relatório de auditoria pg 07.

Em relação ao § 2º do art. 1º, do projeto de Lei, os índices percentuais foram determinados pela média ponderada dos percentuais a serem reduzidos nas zonas 01, 02, 03, 04, 05, 09, 11 e 12.

As medidas sugeridas e ora adotadas são de caráter imperativo para Município: a manifestação deste Legislativo acerca da questão, conhecendo e reconhecendo a irregularidade, e autorizando o alcaide municipal a proceder da forma que se ora procede, consolidará o saneamento da dívida ativa e da receita municipais.

Certos da compreensão de Vossas Excelências espera-se a aprovação **em regime de urgência**.

Gabinete do Prefeito Municipal de Pato Branco em 12 de novembro de 2001.


Oradi Francisco Caldato
Prefeito Municipal em exercício





Prefeitura Municipal de Pato Branco

ESTADO DO PARANÁ
GABINETE DO PREFEITO

C. Mun. de P. Bco.
Fls. N.º 18
<i>[Signature]</i>
VISTO

PROJETO DE LEI Nº 140/2001

Súmula: Autoriza o Poder Executivo a reduzir os valores de lançamentos de IPTU referente aos exercícios de 1998, 1999 e 2000, de acordo com os índices que especifica, e dá outras providências.

Art. 1º. Fica autorizado o Poder Executivo Municipal a reduzir os valores dos lançamentos referentes ao Imposto Predial e Territorial Urbano-IPTU, até esta data inscritos em dívida ativa, referente aos anos de 1988, 1999 e 2000.

§ 1º. Para as zonas 01, 02, 03, 04, 05, 09, 11 e 12, os índices percentuais a serem aplicados serão os contantes das Planilhas constantes do Anexo I desta lei.

§ 2º. Para as zonas 06, 07, 08, 10, 13, 14, 15 e 16, devem ser considerados os seguintes índices percentuais:

I – para o exercício de 1998: 24,73%;

II – para o exercício de 1999: 42,31%; e

III – para o exercício de 2000: 40,25%

Art. 2º. Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Oradi F. Caldato

Oradi Francisco Caldato
Prefeito Municipal em exercício

ANEXO 01

1/8

ZONA 01

ano e natureza	1997			1998			1999			2000		
amostras (cadastros)	territorial	predial	% efetivo	territorial	predial	% efetivo	territorial	predial	% efetivo	territorial	predial	% efetivo
1480000 - Valor lançado		782,88	100,00		1.126,70	143,92		1.213,34	107,69		1.334,82	110,01
Valor atualizado					841,52	107,49		868,78	103,24		1.034,72	119,10
Diferença					285,18	36,43		344,56	4,45		300,10	(9,09)
1813000 - Valor lançado		293,94	100,00		403,60	137,31		488,20	120,96		505,00	103,44
Valor atualizado					315,96	107,49		326,19	103,24		388,50	119,10
Diferença					87,64	29,82		162,01	17,72		116,50	(15,66)
5548500 - Valor lançado		115,50	100,00		134,50	116,45		149,17	110,91		164,12	110,02
Valor atualizado					124,15	107,49		128,17	103,24		152,65	119,10
Diferença					10,35	8,96		21,00	7,67		11,47	(9,08)
5549000 - Valor lançado		115,50	100,00		134,50	116,45		164,67	122,43		181,17	110,02
Valor atualizado					124,15	107,49		128,17	103,24		152,65	119,10
Diferença					10,35	8,96		36,50	19,19		28,52	(9,08)
5550500 - Valor lançado		127,20	100,00		143,80	113,05		206,31	143,47		226,93	109,99
Valor atualizado					136,73	107,49		141,16	103,24		168,12	119,10
Diferença					7,07	5,56		65,15	40,23		58,81	(9,11)
5555000 - Valor lançado		104,40	100,00		118,30	113,31		174,17	147,23		191,58	110,00
Valor atualizado					112,22	107,49		115,86	103,24		137,98	119,10
Diferença					6,08	5,82		58,31	43,99		53,60	(9,10)
5566000 - Valor lançado	1478,64		100,00	3300,40		223,21	7740,00		234,52	9288,00		120,00
Valor atualizado				1.589,39		107,49	1.640,89		103,24	1.954,30		119,10
Diferença				1.711,01		115,72	6.099,11		131,28	7.333,70		0,90
Valor médio lançado		431,15			765,97	177,66		1.447,98	189,04		1.698,80	117,32
Valor médio atualizado		0,00			463,44	107,49		478,46	103,24		569,85	119,10
Diferença média		0,00			302,53	70,17		969,52	85,80		1.128,96	(1,78)
% a ser reduzido					39,50			66,96			66,46	

Data: 14/05/2001
 Assinado: [Assinatura]
 CÂMARA MUNICIPAL - PATO BRANCO

C. MUN. DE P. BR.
 Pág. N.º 17
 [Assinatura]

ASSESSORIA JURÍDICA
 [Assinatura]

[Assinatura]

[Assinatura]
 [Assinatura]
 [Assinatura]

ANEXO 01

2/8

ZONA 02

ano e natureza amostras (cadastrados)		1997			1998			1999			2000		
		territorial	predial	% efetivo	territorial	predial	% efetivo	territorial	predial	% efetivo	territorial	predial	% efetivo
768200	Valor lançado		142,38	100,00		222,30	156,13		280,27	126,08		315,49	112,57
	Valor atualizado					153,04	107,49		158,00	103,24		188,18	119,10
	Diferença					69,26	48,64		122,27	22,84		127,31	(6,53)
3013200	Valor lançado		388,50	100,00		455,22	117,17		630,40	138,48		706,66	112,10
	Valor atualizado					417,60	107,49		431,13	103,24		513,47	119,10
	Diferença					37,62	9,68		199,27	35,24		193,19	(7,00)
3459000	Valor lançado		247,74	100,00		329,40	132,96		323,56	98,23		359,15	111,00
	Valor atualizado					266,30	107,49		274,92	103,24		327,43	119,10
	Diferença					63,10	25,47		48,64	(5,01)		31,72	(8,10)
12643000	Valor lançado		22,02	100,00		37,10	168,48		49,35	133,02		57,81	117,14
	Valor atualizado					23,67	107,49		24,44	103,24		29,10	119,10
	Diferença					13,43	60,99		24,91	29,78		28,71	(1,96)
657000	Valor lançado		56,76	100,00		96,60	170,19		103,03	106,66		118,04	114,57
	Valor atualizado					61,01	107,49		62,99	103,24		75,02	119,10
	Diferença					35,59	62,70		40,04	3,42		43,02	(4,53)
	Valor médio lançado		171,48			228,12	133,03		277,32	121,57		311,43	112,30
	Valor médio atualizado					184,32	107,49		190,30	103,24		226,64	119,10
	Diferença média					43,80	25,54		87,03	18,33		84,79	(6,80)
	% a ser reduzido					19,20			31,38			27,23	

C. Mun. de P. Dca.
Pia. N.º 16
VISTO



[Handwritten signature]

[Handwritten signatures and initials]

ANEXO 01

3/8

ZONA 03

ano e natureza amostras (cadastros)		1997			1998			1999			2000		
		territorial	predial	% efetivo	territorial	predial	% efetivo	territorial	predial	% efetivo	territorial	predial	% efetivo
4517000	Valor lançado		69,66	100,00		115,20	165,37		121,37	105,36		161,40	132,98
	Valor atualizado					74,88	107,49		77,30	103,24		92,07	119,10
	Diferença					40,32	57,88		44,07	2,12		69,33	13,88
4724610	Valor lançado		150,90	100,00		216,70	143,61		268,35	123,83		340,88	127,03
	Valor atualizado					162,20	107,49		167,46	103,24		199,44	119,10
	Diferença					54,50	36,12		100,89	20,59		141,44	7,93
5415000	Valor lançado		147,72	100,00		160,80	108,85		386,16	240,15		473,85	122,71
	Valor atualizado					158,78	107,49		163,93	103,24		195,24	119,10
	Diferença					2,02	1,36		222,23	136,91		278,61	3,61
5416000	Valor lançado		189,12	100,00		222,80	117,81		363,32	163,07		473,85	130,42
	Valor atualizado					203,29	107,49		209,87	103,24		249,96	119,10
	Diferença					19,51	10,32		153,45	59,83		223,89	11,32
5419500	Valor lançado		55,38	100,00		79,00	142,65		137,96	174,63		184,48	133,72
	Valor atualizado					59,53	107,49		61,46	103,24		73,19	119,10
	Diferença					19,47	35,16		76,50	71,39		111,29	14,62
6022000	Valor lançado		69,68	100,00		82,11	117,84		192,79	234,79		275,65	142,98
	Valor atualizado					74,90	107,49		77,33	103,24		92,09	119,10
	Diferença					7,21	10,35		115,46	131,55		183,56	23,88
6629200	Valor lançado		54,30	100,00		104,60	192,63		139,06	132,94		173,19	124,54
	Valor atualizado					58,37	107,49		60,26	103,24		71,77	119,10
	Diferença					46,23	85,14		78,80	29,70		101,42	5,44
12923000	Valor lançado		203,10	100,00		214,20	105,47		352,50	164,57		538,43	152,75
	Valor atualizado					218,31	107,49		225,39	103,24		268,43	119,10
	Diferença					(4,11)	(2,02)		127,11	61,33		270,00	33,65
42924000	Valor lançado		137,95	100,00		194,20	140,78		232,63	119,79		352,59	151,57
	Valor atualizado					148,28	107,49		153,09	103,24		182,33	119,10
	Diferença					45,92	33,29		79,54	16,55		170,26	32,47
	Valor médio lançado		119,76			154,40	128,93		243,79	157,90		330,48	135,56
	Valor médio atualizado					128,73	107,49		132,90	103,24		158,28	119,10
	Diferença média					25,67	21,44		110,90	54,66		172,20	16,46
	% a ser reduzido					16,63			45,49			52,11	

ASSESSORIA JURÍDICA

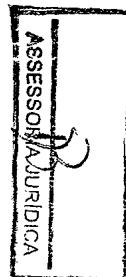
C. Mun. de P. Bco.
Fls. N.º 15
VISTO

ANEXO 01

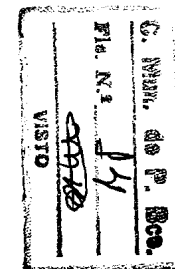
4/8

ZONA 04

ano e natureza amostras (cadastros)		1997			1998			1999			2000		
		territorial	predial	% efetivo	territorial	predial	% efetivo	territorial	predial	% efetivo	territorial	predial	% efetivo
3623500	Valor lançado	-	154,74	100,00	-	241,20	155,87	-	301,52	125,01	-	331,68	110,00
	Valor atualizado					166,33	107,49		171,72	103,24		204,52	119,10
	Diferença					74,87	48,38		129,80	21,77		127,16	(9,10)
4905000	Valor lançado		45,48	100,00		69,40	152,59		71,12	102,48		78,25	110,03
	Valor atualizado					48,89	107,49		50,47	103,24		60,11	119,10
	Diferença					20,51	45,10		20,65	(0,76)		18,14	(9,07)
4926000	Valor lançado		95,16	100,00		130,90	137,56		147,04	112,33		161,75	110,00
	Valor atualizado					102,29	107,49		105,60	103,24		125,77	119,10
	Diferença					28,61	30,07		41,44	9,09		35,98	(9,10)
5430900	Valor lançado		222,78	100,00		264,70	118,82		375,49	141,85		412,78	109,93
	Valor atualizado					239,47	107,49		247,22	103,24		294,44	119,10
	Diferença					25,23	11,33		128,27	38,61		118,34	(9,17)
6820000	Valor lançado		159,66	100,00		204,50	128,08		385,25	188,39		423,77	110,00
	Valor atualizado					171,62	107,49		177,18	103,24		211,02	119,10
	Diferença					32,88	20,59		208,07	85,15		212,75	(9,10)
7179450	Valor lançado		31,92	100,00		39,90	125,00		57,07	143,03		70,53	123,59
	Valor atualizado					34,31	107,49		35,42	103,24		42,19	119,10
	Diferença					5,59	17,51		21,65	39,79		28,34	4,49
	Valor médio lançado		118,29			158,43	133,94		222,92	140,70		246,46	110,56
	Valor médio atualizado					127,15	107,49		131,27	103,24		156,34	119,10
	Diferença média					31,28	26,45		91,65	37,46		90,12	(8,54)
	% a ser reduzido					19,75			41,11			36,56	



[Handwritten signature]



[Handwritten signatures and initials]

ANEXO 01

5/8

ZONA 05

ano e natureza amostras (cadastros)		1997			1998			1999			2000		
		territorial	predial	% efetivo	territorial	predial	% efetivo	territorial	predial	% efetivo	territorial	predial	% efetivo
3605500	Valor lançado	-	21,48	100,00	-	35,50	165,27		316,38	891,21	-	348,03	110,00
	Valor atualizado					23,09	107,49		23,84	103,24		28,39	119,10
	Diferença					12,41	57,78		292,54	787,97		319,64	(9,10)
5497000	Valor lançado		153,00	100,00		264,00	172,55		307,11	116,33		337,84	110,01
	Valor atualizado					164,46	107,49		169,79	103,24		202,22	119,10
	Diferença					99,54	65,06		137,32	13,09		135,62	(9,09)
5523000	Valor lançado		110,40	100,00		112,60	101,99		148,14	131,56		162,97	110,01
	Valor atualizado					118,67	107,49		122,51	103,24		145,91	119,10
	Diferença					(6,07)	(5,50)		25,63	28,32		17,06	(9,09)
5771000	Valor lançado		122,88	100,00		198,10	161,21		206,22	104,10		226,85	110,00
	Valor atualizado					132,08	107,49		136,36	103,24		162,41	119,10
	Diferença					66,02	53,72		69,86	0,86		64,44	(9,10)
6339000	Valor lançado		23,32	100,00		93,70	401,80		96,90	103,42		121,14	125,02
	Valor atualizado					25,07	107,49		25,88	103,24		30,82	119,10
	Diferença					68,63	294,31		71,02	0,18		90,32	5,92
	Valor médio lançado		86,22			140,78	163,29		214,95	152,69		239,37	111,36
	Valor médio atualizado					92,67	107,49		95,68	103,24		113,95	119,10
	Diferença média					48,11	55,80		119,27	49,45		125,42	(7,74)
	% a ser reduzido					34,17			55,49			52,39	

ASSESSOR JURÍDICO

[Handwritten signature]

U. MUN. de P. B. C.
Fls. N.º 13
Visto

[Handwritten signatures and initials]

ANEXO 01

6/8

ZONA 09

ano e natureza amostras (cadastros)		1997			1998			1999			2000		
		territorial	predial	% efetivo	territorial	predial	% efetivo	territorial	predial	% efetivo	territorial	predial	% efetivo
5125000	Valor lançado	-	19,49	100,00	-	92,88	476,55		213,88	230,28	-	235,28	110,01
	Valor atualizado					20,95	107,49		21,63	103,24		25,76	119,10
	Diferença					71,93	369,06		192,25	127,04		209,52	(9,09)
8960320	Valor lançado		70,68	100,00		84,70	119,84		112,66	133,01		123,93	110,00
	Valor atualizado					75,97	107,49		78,44	103,24		93,42	119,10
	Diferença					8,73	12,35		34,22	29,77		30,51	(9,10)
11179000	Valor lançado		148,56	100,00		170,50	114,77		232,42	136,32		255,66	110,00
	Valor atualizado					159,69	107,49		164,86	103,24		196,35	119,10
	Diferença					10,81	7,28		67,56	33,08		59,31	(9,10)
11188000	Valor lançado		123,06	100,00		182,30	148,14		201,20	110,37		221,33	110,00
	Valor atualizado					132,28	107,49		136,56	103,24		162,65	119,10
	Diferença					50,02	40,65		64,64	7,13		58,68	(9,10)
11210550	Valor lançado	-	195,48	100,00	-	213,80	109,37		220,86	103,30	-	242,95	110,00
	Valor atualizado					210,12	107,49		216,93	103,24		258,36	119,10
	Diferença					3,68	1,88		3,93	0,06		(15,41)	(9,10)
11848000	Valor lançado		32,90	100,00		104,90	318,84		110,83	105,65		121,92	110,01
	Valor atualizado					35,36	107,49		36,51	103,24		43,48	119,10
	Diferença					69,54	211,35		74,32	2,41		78,44	(9,09)
11849000	Valor lançado		122,28	100,00		141,50	115,72		157,36	111,21		173,10	110,00
	Valor atualizado					131,44	107,49		135,70	103,24		161,62	119,10
	Diferença					10,06	8,23		21,66	7,97		11,48	(9,10)
11856000	Valor lançado		107,04	100,00		165,50	154,62		182,50	110,27		200,75	110,00
	Valor atualizado					115,06	107,49		118,79	103,24		141,47	119,10
	Diferença					50,44	47,13		63,71	7,03		59,28	(9,10)
	Valor médio lançado		102,44			144,51	141,07		178,96	123,84		196,87	110,00
	Valor médio atualizado					110,11	107,49		113,68	103,24		135,39	119,10
	Diferença média					34,40	33,58		65,29	20,60		61,48	(9,10)
	% a ser reduzido					23,81			36,48			31,23	

ASSESSORIA JURÍDICA

Fls. N.º 12
VISTO

[Handwritten signatures and initials]

ANEXO 01

7/8

ZONA 11

ano e natureza amostras (cadastros)	1997			1998			1999			2000		
	territorial	predial	% efetivo	territorial	predial	% efetivo	territorial	predial	% efetivo	territorial	predial	% efetivo
11328500 Valor lançado		163,68	100,00		300,60	183,65		304,42	101,27		334,76	109,97
Valor atualizado					175,94	107,49		181,64	103,24		216,33	119,10
Diferença					124,66	76,16		122,78	(1,97)		118,43	(9,13)
11334000 Valor lançado		115,26	100,00		115,90	100,56		119,67	103,25		131,64	110,00
Valor atualizado					123,89	107,49		127,91	103,24		152,34	119,10
Diferença					(7,99)	(6,93)		(8,24)	0,01		(20,70)	(9,10)
15415000 Valor lançado		113,34			117,10	103,32		118,98	101,61		130,89	110,01
Valor atualizado					121,83	107,49		125,78	103,24		149,80	119,10
Diferença					(4,73)	(4,17)		(6,80)	(1,63)		(18,91)	(9,09)
9819000 Valor lançado		55,92	100,00		72,50	129,65		89,65	123,66		98,62	110,01
Valor atualizado					60,11	107,49		62,06	103,24		73,91	119,10
Diferença					12,39	22,16		27,59	20,42		24,71	(9,09)
9000000 Valor lançado		64,68			188,10	290,82		270,30	143,70		324,37	120,00
Valor atualizado					69,52	107,49		71,78	103,24		85,49	119,10
Diferença					118,58	183,33		198,52	40,46		238,88	0,90
Valor médio lançado		102,58			158,84	154,85		180,60	113,70		204,06	112,99
Valor médio atualizado					110,26	107,49		113,83	103,24		135,57	119,10
Diferença média					48,58	47,36		66,77	10,46		68,48	(6,11)
% a ser reduzido					30,58			36,97			33,56	

C. Mun. de P. Bca.
Fls. N.º 11
VISTO

ASSESSORIA JURÍDICA
13

12/5
11/8

ANEXO 01

8/8

ZONA 12

ano e natureza amostras (cadastros)		1997			1998			1999			2000		
		territorial	predial	% efetivo	territorial	predial	% efetivo	territorial	predial	% efetivo	territorial	predial	% efetivo
7309550	Valor lançado		46,32	100,00		69,80	150,69		75,40	108,02		130,73	173,38
	Valor atualizado					49,79	107,49		51,40	103,24		61,22	119,10
	Diferença					20,01	43,20		24,00	4,78		69,51	54,28
10653000	Valor lançado		297,36	100,00		349,70	117,60		385,53	110,25		424,09	110,00
	Valor atualizado					319,63	107,49		329,99	103,24		393,02	119,10
	Diferença					30,07	10,11		55,54	7,01		31,07	(9,10)
11339000	Valor lançado	-	57,72	100,00	-	71,30	123,53		73,97	103,74	-	81,41	110,06
	Valor atualizado					62,04	107,49		64,05	103,24		76,29	119,10
	Diferença					9,26	16,04		9,92	0,50		5,12	(9,04)
11343400	Valor lançado		44,04	100,00		51,20	116,26		106,16	207,34		116,82	110,04
	Valor atualizado					47,34	107,49		48,87	103,24		58,21	119,10
	Diferença					3,86	8,77		57,29	104,10		58,61	(9,06)
11710000	Valor lançado		111,36	100,00		155,40	139,55		178,36	114,77		196,20	110,00
	Valor atualizado					119,70	107,49		123,58	103,24		147,18	119,10
	Diferença					35,70	32,06		54,78	11,53		49,02	(9,10)
	Valor médio lançado		111,36	100,00		139,48	125,25		163,88	117,50		189,85	115,84
	Valor médio atualizado					119,70	107,49		123,58	103,24		147,18	119,10
	Diferença média					19,78	17,76		40,30	14,26		42,67	(3,26)
	% a ser reduzido					14,18			24,59			22,47	

ASSESSORIA JURÍDICA

Fla. N.º 10
VISTO
S. MUN. DE F. REC.

12-5-2001
R. J. S.

ANEXO 02

1/8

ZONA 06

ano e natureza amostras (cadastros)		1997			1998			1999			2000		
		territorial	predial	% efetivo	territorial	predial	% efetivo	territorial	predial	% efetivo	territorial	predial	% efetivo
5894000	Valor lançado	-	205,02	100,00	-	231,90	113,11	-	281,29	121,30	-	309,43	110,00
	Valor atualizado					220,38	107,49		227,52	103,24		270,97	119,10
	Diferença					11,52	5,62		53,77	18,06		38,46	(9,10)
5994000	Valor lançado		165,48	100,00		192,00	116,03		228,21	118,86		251,04	110,00
	Valor atualizado					177,87	107,49		183,64	103,24		218,71	119,10
	Diferença					14,13	8,54		44,57	15,62		32,33	(9,10)
8146000	Valor lançado		99,00	100,00		121,60	122,83		149,01	122,54		163,92	110,01
	Valor atualizado					106,42	107,49		109,86	103,24		130,85	119,10
	Diferença					15,18	15,34		39,15	19,30		33,07	(9,09)
	Valor médio lançado		156,50			181,83	116,19		219,50	120,72		241,46	110,00
	Valor médio atualizado					168,22	107,49		173,67	103,24		206,84	119,10
	Diferença média					13,61	8,70		45,83	17,48		34,62	(9,10)
	% a ser reduzido					7,49			20,88			14,34	

C. Mun. de P. Bca.
Dir. N.º 03
VISTO

ASSESSORIA JURÍDICA

* Os valores percentuais a serem reduzidos nesta zona, por não haver a quantidade mínima de amostras (5), devem ser de: 1998= 24,73%, 1999= 42,31%, 2000= 40,25%.

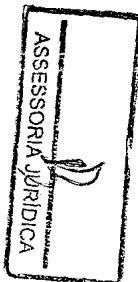
Handwritten signatures and initials.

ANEXO 02

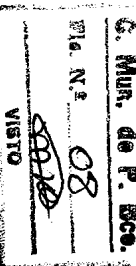
2/8

ZONA 07

ano e natureza		1997			1998			1999			2000		
amostras (cadastros)		territorial	predial	% efetivo	territorial	predial	% efetivo	territorial	predial	% efetivo	territorial	predial	% efetivo
5689000	Valor lançado		54,72	100,00		163,50	298,79		183,96	112,51		202,36	110,00
	Valor atualizado					58,82	107,49		60,72	103,24		72,32	119,10
	Diferença					104,68	191,30		123,24	9,27		130,04	(9,10)
12977000	Valor lançado		157,08	100,00		232,90	148,27		270,10	115,97		297,18	110,03
	Valor atualizado					168,85	107,49		174,32	103,24		207,61	119,10
	Diferença					64,05	40,78		95,78	12,73		89,57	(9,07)
13305500	Valor lançado		87,96	100,00		99,30	112,89		149,13	150,18		164,05	110,00
	Valor atualizado					94,55	107,49		97,61	103,24		116,26	119,10
	Diferença					4,75	5,40		51,52	46,94		47,79	(9,10)
11642000	Valor lançado		221,70	100,00		356,60	160,85		578,25	162,16		693,90	120,00
	Valor atualizado					238,31	107,49		246,03	103,24		293,02	119,10
	Diferença					118,29	53,36		332,22	58,92		400,88	0,90
	Valor médio lançado		130,37			213,08	163,44		295,36	138,62		339,37	114,90
	Valor médio atualizado					140,13	107,49		144,67	103,24		172,30	119,10
	Diferença média					72,95	55,95		150,69	35,38		167,07	(4,20)
	% a ser reduzido					34,23			51,02			49,23	



* Os valores percentuais a serem reduzidos nesta zona, por não haver a quantidade mínima de amostras (5), devem ser de: 1998= 24,73%, 1999= 42,31%, 2000= 40,25%.



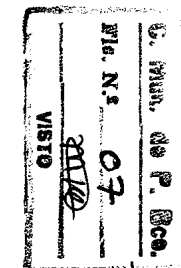
[Handwritten signatures and initials]

ANEXO 02

3/8

ZONA 08

ano e natureza amostras (cadastros)		1997			1998			1999			2000		
		territorial	predial	% efetivo	territorial	predial	% efetivo	territorial	predial	% efetivo	territorial	predial	% efetivo
7949000	Valor lançado		289,98	100,00		402,00	138,63		546,19	135,87		600,82	110,00
	Valor atualizado					311,70	107,49		321,80	103,24		383,26	119,10
	Diferença					90,30	31,14		224,39	32,63		217,56	(9,10)
11930000	Valor lançado		62,88	100,00		119,50	190,04		122,96	102,90		135,27	110,01
	Valor atualizado					67,59	107,49		69,78	103,24		83,11	119,10
	Diferença					51,91	82,55		53,18	(0,34)		52,16	(9,09)
12220000	Valor lançado		97,76	100,00		202,70	207,34		255,55	126,07		281,11	110,00
	Valor atualizado					105,08	107,49		108,49	103,24		129,21	119,10
	Diferença					97,62	99,85		147,06	22,83		151,90	(9,10)
6514000	Valor lançado		210,96	100,00		432,20	204,87		617,62	142,90		741,15	120,00
	Valor atualizado					226,76	107,49		234,11	103,24		278,82	119,10
	Diferença					205,44	97,38		383,51	39,66		462,33	0,90
	Valor médio lançado		165,40			289,10	174,79		385,58	133,37		439,59	114,01
	Valor médio atualizado					177,78	107,49		183,54	103,24		218,60	119,10
	Diferença média					111,32	67,30		202,04	30,13		220,99	(5,09)
	% a ser reduzido					38,50			52,40			50,27	



[Handwritten signature]

* Os valores percentuais a serem reduzidos nesta zona, por não haver a quantidade mínima de amostras (5), devem ser de: 1998= 24,73%, 1999= 42,31%, 2000= 40,25%.

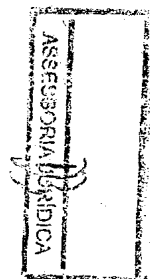
[Handwritten signatures and initials]

ANEXO 02

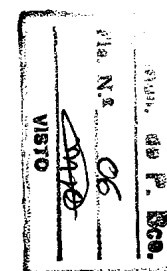
4/8

ZONA 10

ano e natureza amostras (cadastros)	1997			1998			1999			2000		
	territorial	predial	% efetivo	territorial	predial	% efetivo	territorial	predial	% efetivo	territorial	predial	% efetivo
6213400 Valor lançado	-	165,08	100,00	-	267,20	161,88	-	320,06	119,78	-	352,08	110,00
Valor atualizado					177,42	107,49		183,17	103,24		218,16	119,10
Diferença					89,78	54,39		136,89	16,54		133,92	(9,10)
8377300 Valor lançado		161,04	100,00		213,90	132,82		229,96	107,51		252,97	110,01
Valor atualizado					173,10	107,49		178,71	103,24		212,84	119,10
Diferença					40,80	25,33		51,25	4,27		40,13	(9,09)
6353000 Valor lançado		129,78	100,00		161,90	124,75		238,82	147,51		262,71	110,00
Valor atualizado					130,59	107,49		144,02	103,24		171,53	119,10
Diferença					22,40	17,26		94,80	44,27		91,18	(9,10)
Valor médio lançado		151,96			214,33	141,05		262,95	122,68		289,25	110,00
Valor médio atualizado					163,34	107,49		168,63	103,24		200,84	119,10
Diferença média					50,99	33,56		94,31	19,44		88,41	(9,10)
% a ser reduzido					24,79			35,87			30,56	



* Os valores percentuais a serem reduzidos nesta zona, por não haver a quantidade mínima de amostras (5), devem ser de: 1998= 24,73%, 1999= 42,31%, 2000= 40,25%.



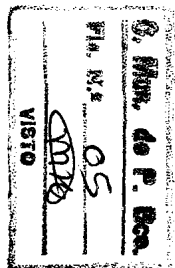
Handwritten signatures and initials.

ANEXO 02

5/8

ZONA 13

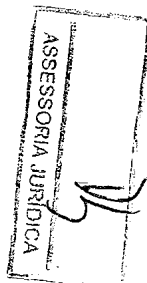
ano e natureza amostras (cadastros)		1997			1998			1999			2000		
		territorial	predial	% efetivo	territorial	predial	% efetivo	territorial	predial	% efetivo	territorial	predial	% efetivo
1234000	Valor lançado		88,68	100,00		113,90	128,44		125,85	110,49		138,44	110,00
	Valor atualizado					95,32	107,49		98,41	103,24		117,21	119,10
	Diferença					18,58	20,95		27,44	7,25		21,23	(9,10)
	Valor médio lançado		88,68			113,90	128,44		125,85	110,49		138,44	110,00
	Valor médio atualizado					95,32	107,49		98,41	103,24		117,21	119,10
	Diferença média					18,58	20,95		27,44	7,25		21,23	(9,10)
	% a ser reduzido					16,31			21,80			15,34	



Handwritten signatures and initials.

Handwritten signature.

* Os valores percentuais a serem reduzidos nesta zona, por não haver a quantidade mínima de amostras (5), devem ser de: 1998= 24,73%, 1999= 42,31%, 2000= 40,25%.

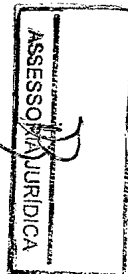


ANEXO 02

6/8

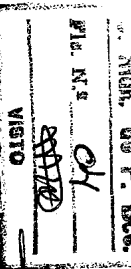
ZONA 14

ano e natureza amostras (cadastros)		1997			1998			1999			2000		
		territorial	predial	% efetivo	territorial	predial	% efetivo	territorial	predial	% efetivo	territorial	predial	% efetivo
1166000	Valor lançado	-	28,38	100,00	-	61,90	218,11	-	65,04	105,07	-	72,49	111,45
	Valor atualizado					30,51	107,49		31,49	103,24		37,51	119,10
	Diferença					31,39	110,62		33,55	1,83		34,98	(7,65)
1237000	Valor lançado		69,00	100,00		116,30	168,55		126,39	108,68		139,03	110,00
	Valor atualizado					74,17	107,49		76,57	103,24		91,20	119,10
	Diferença					42,13	61,06		49,82	5,44		47,83	(9,10)
9167000	Valor lançado		133,38	100,00		157,70	118,23		172,13	109,15		189,35	110,00
	Valor atualizado					143,37	107,49		148,02	103,24		176,29	119,10
	Diferença					14,33	10,74		24,11	5,91		13,06	(9,10)
987000	Valor lançado		37,02	100,00		53,40	144,25		58,61	109,76		87,99	150,13
	Valor atualizado					39,79	107,49		41,08	103,24		48,93	119,10
	Diferença					13,61	36,76		17,53	6,52		39,06	31,03
	Valor médio lançado		66,95			97,33	145,38		105,54	108,44		122,22	115,80
	Valor médio atualizado					71,96	107,49		74,29	103,24		88,48	119,10
	Diferença média					25,37	37,89		31,25	5,20		33,73	(3,30)
	% a ser reduzido					26,06			29,61			27,60	



[Handwritten signature]

* Os valores percentuais a serem reduzidos nesta zona, por não haver a quantidade mínima de amostras (5), devem ser de: 1998= 24,73%, 1999= 42,31%, 2000= 40,25%.



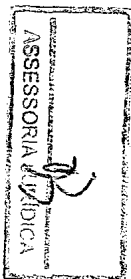
[Handwritten signatures and initials]

ANEXO 02

7/8

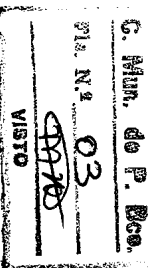
ZONA 15

ano e natureza amostras (cadastros)		1997			1998			1999			2000		
		territorial	predial	% efetivo	territorial	predial	% efetivo	territorial	predial	% efetivo	territorial	predial	% efetivo
2153000	Valor lançado		31,92	100,00		112,00	350,88		112,30	100,27		123,53	110,00
	Valor atualizado					34,31	107,49		35,42	103,24		42,19	119,10
	Diferença					77,69	243,39		76,88	(2,97)		81,34	(9,10)
2285000	Valor lançado		35,10	100,00		36,60	104,27		40,98	111,97		45,08	110,00
	Valor atualizado					37,73	107,49		38,95	103,24		46,39	119,10
	Diferença					(1,13)	(3,22)		2,03	8,73		(1,31)	(9,10)
	Valor médio lançado		33,51			74,30	221,72		76,64	103,15		84,31	110,00
	Valor médio atualizado					36,02	107,49		37,19	103,24		44,29	119,10
	Diferença média					38,28	114,23		39,45	(0,09)		40,02	(9,10)
	% a ser reduzido					51,52			51,48			47,46	



[Handwritten signature]

* Os valores percentuais a serem reduzidos nesta zona, por não haver a quantidade mínima de amostras (5), devem ser de: 1998= 24,73%, 1999= 42,31%, 2000= 40,25%.



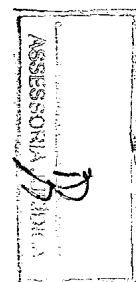
[Handwritten signatures and initials]

ANEXO 02

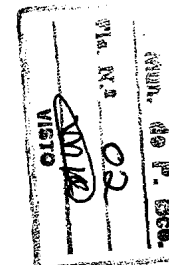
8/8

ZONA 16

ano e natureza amostras (cadastros)	1997			1998			1999			2000		
	territorial	predial	% efetivo	territorial	predial	% efetivo	territorial	predial	% efetivo	territorial	predial	% efetivo
Valor médio lançado		#REF!			#REF!	#REF!		#REF!	#REF!		#REF!	#REF!
Valor médio atualizado					#REF!	#REF!		#REF!	#REF!		#REF!	#REF!
Diferença média					#REF!	#REF!		#REF!	#REF!		#REF!	#REF!
% a ser reduzido					#REF!			#REF!			#REF!	



* Os valores percentuais a serem reduzidos nesta zona, por não haver a quantidade mínima de amostras (5), devem ser de: 1998= 24,73%, 1999= 42,31%, 2000= 40,25%.



Handwritten signatures and initials.



Prefeitura Municipal de Pato Branco

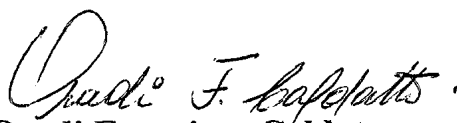
ESTADO DO PARANÁ
GABINETE DO PREFEITO

C. Mun. de P. Bco.
Fls. N.º <u>01</u>
<u>10/10</u> VISTO

DECISÃO

O Prefeito Municipal em exercício, no uso de suas devidas atribuições, DECIDE acatar o Relatório Parcial da Comissão Especial de Sindicância, instituída pela Portaria nº 291, de 06 de setembro de 2001, com base na fundamentação esposada no mesmo, o qual é parte integrante desta.

Pato Branco 06 de dezembro de 2001.


Oradi Francisco Caldato
Prefeito Municipal em Exercício