Prefeitura Municipal de Irati
Coronel Emílio Gomes, 22
IRATI - PARANÁ - 84500-000
Fone (042) 423 1118
Fax (042) 422 3474
E-mail irati@irati.com.br

PUBLICADO
Jornal Hoje Regional
em 30/11 a 16/12/98
Divisão de Expediente

LEI Nº 1506

Súmula : Autoriza o Poder Executivo Municipal a permutar área de terra que especifica e dá outras providências.

A CÂMARA MUNICIPAL DE IRATI, Estado do Paraná, APROVOU e eu PREFEITO MUNICIPAL, SANCIONO a seguinte Lei :

Art. 1º - Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a permutar áreas de terra pertencente a municipalidade, objeto das matrículas nº 9261 e 9262 do Registro de Imóveis da Comarca de Irati - Paraná, 2º Ofício, por dois imóveis objeto das matrículas nº 4853 e 4775 do 1º Ofício de Registro de Imóveis desta Comarca, pertencente ao senhor João Maria de Souza.

§ 1º - Os imóveis do Município possuem as seguintes características :

De um terreno urbano situado no Bairro Vila São João da Planta Loteamento Santos Dumont II, sob o nº 10, no município de Irati - Paraná com as seguintes divisas e confrontações: O imóvel em questão, de formato retangular, faz frente para a rua numero 03 em 10,00 m. À direita de quem da referida rua nº 03, observa o imóvel, confronta com o lote nº 09 em 30,00 m. À esquerda de quem da rua nº 03 observa o imóvel, confronta com o lote 11 em 30,00 m. Aos fundos confronta com o lote nº 02 em 10,00 m, encerrando a presente descrição com área de 300,00 m².

De um terreno urbano situado no Bairro Vila São João da Planta Loteamento Santos Dumont II, sob o nº 11, no município de Irati - Paraná com as seguintes divisas e confrontações: O imóvel em questão, de formato retangular, faz frente para a rua numero 03 em 10,00 m. À direita de quem da referida rua nº 03, observa o imóvel, confronta com o lote nº 09 em 30,00 m. À esquerda de quem da rua nº 03 observa o imóvel, confronta com o lote 11 em 30,00 m. Aos fundos confronta com o lote nº 02 em 10,00 m, encerrando a presente descrição com área de 300,00 m².

Prefeitura Municipal de Irati
Coronel Emílio Gomes, 22
IRATI - PARANÁ - 84500-000
Fone (042) 423 1118
Fax (042) 422 3474
E-mail irati@irati.com.br

§ 2º - Os imóveis do senhor João Maria de Souza, possuem as seguintes características :

De um terreno urbano situado no Bairro Lagoa da Planta Jardim Kennedy, sob o nº02, no Município de Irati - Paraná com as seguintes divisas e confrontações : O imóvel em questão, de formato retangular, faz frente para a rua Vladislau Marinski em 15,00 m. À direita de quem da referida rua Vladislau Marinski, observa o imóvel, confronta com os lotes nº 01 e 05 em 30,00 m. À esquerda de quem da rua Vladislau Marinski observa o imóvel, confronta com o lote 3 em 30,00 m. Aos fundos confronta com o lote nº 09 em 15,00 m, encerrando a presente descrição com área de 450,00 m².

De um terreno urbano situado no Bairro Lagoa da Planta Jardim Kennedy, sob o nº03, no município de Irati - Paraná com as seguintes divisas e confrontações : O imóvel em questão, de formato retangular, faz frente para a rua Vladislau Marinski em 15,00 m. À direita de quem da referida rua Vladislau Marinski, observa o imóvel, confronta com os lote nº 02 em 30,00 m. À esquerda de quem da rua Vladislau Marinski observa o imóvel, confronta com os lotes 4 e 6 em 30,00 m. Aos fundos confronta com o lote nº10 em 15,00 m, encerrando a presente descrição com área de 450,00 m².

Art. 2º - As despesas decorrentes da escrituração da permuta correrão por conta das dotações orçamentárias vigentes do Município.

Art. 3º - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE IRATI, em 02 de dezembro de 1998.

Luiz Rodrigo de Almeida Hilgemberg
Prefeito Municipal

L 65

GISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE IRATI - PR.
2º OFÍCIO

JULIO CEZAR LISBOA
OFICIAL

REGISTRO GERAL

FICHA 01

RUBRICA Lisboa.

MATRÍCULA Nº. 9261

IMÓVEL: Lote de terreno nº10 da Quadra C do **LOTEAMENTO SANTOS DUMONT II**, situado no lugar denominado **Lagoa, cidade de Irati**, com a **área de 300,00m2**, com as medidas e confrontações seguintes: 10,00m de frente para a Travessa 03; por 30,00m do lado direito de quem da Travessa observa o imóvel, confrontando com o lote 09; 30,00m do lado esquerdo confrontando com os lotes 11 e 14; e nos fundos em linha de 10,00m confronta com o lote 02 da mesma quadra e planta. **TÍTULO DE DOMÍNIO:** Registro do Loteamento R 01/9228 da matrícula 9228, Lº2 do R I deste 2º Ofício Imobiliário. (Suprimento descritivo de inteira responsabilidade das partes)

PROPRIETÁRIO:- **MUNICÍPIO DE IRATI**, Unidade da Federação do Estado do Paraná, pessoa jurídica de direito público interno, com sede e foro jurídico na cidade de Irati, PR, na rua Cel Emilio Gomes, no Paço Municipal "2 de Abril", inscrito no CGC MF 75 654 574/0001-82. Protoc 15175, Lº 1/A. Dou fé. Irati, 02 de dezembro de 1994. Oficial.-

CARTÓRIO LISBOA
Oficial
Of. Desig.
Escrev. Autoriz.
Escrev. Autoriz.

REGISTRO DE IMÓVEIS 2º OF. IRATI
AUTENTICAÇÃO. Cópia autêntica, atualizada.
Confere com original.
Dou fé. Irati - PR, 23.10.95.
Oficial

9261
MATRÍCULA Nº

L - 64

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE IRATI - PR.
2º OFÍCIO

JULIO CEZAR LISBOA
OFICIAL

REGISTRO GERAL

FICHA 01

RUBRICA Lisboa

MATRÍCULA Nº. 9262

IMÓVEL: Lote de terreno **nº11** da **Quadra C** do **LOTEAMENTO SANTOS DU - MONT II**, situado no lugar denominado **Lagoa, cidade de Irati**, com a **área de 300,00m2**, com as medidas e confronta - ções seguintes: 12,00m de frente para a Travessa 03; 25,00m do lado direito de quem da Travessa 03 observa o imóvel, confrontando com o lote 10; 25,00m do lado esquerdo confrontando com o lote 12; e nos fundos em linha de 12,00m confronta com o lote 14 da mesma quadra e planta. **TÍTULO DE DOMÍNIO**: Registro do Loteamento R 01/ 9228 , matrícula 9228 do Livro 2 do R I deste 2º Ofício Imobiliá - rio. (Suprimento descritivo de inteira responsabilidade das partes)

PROPRIETÁRIO:- **MUNICÍPIO DE IRATI**, Unidade da Federação do Estado do Paraná, pessoa jurídica de direito público in - terno, com sede e foro jurídico na cidade de Irati, na rua Cel Emilio Gomes, no Paço Municipal "2 de Abril", inscrito- no CGC MF 75 654 574/0001-82. Protoc 15175, Lº 1/A. Dou fé. Irati, 02 de dezembro de 1994. Lisboa, Oficial.-

---

REGISTRO DE IMÓVEIS 2º OF. IRATI
AUTENTICAÇÃO. Cópia autêntica atualizada.
Confere com original.
Dou fé. Irati - PR, 23.10.95.
Oficial

MATRÍCULA Nº. 9262

REGISTRO DE IMÓVEIS
1.ª Circunscrição - Irati - Paraná
Rua Dr. Correia, 277
Fone: 22-1479 - Caixa Postal, 226
TITULAR:
Bel. Edmundo Atanásio de Morais
C.P.F. 004426079-20

REGISTRO GERAL

FICHA - 1 -

RUBRICA

MATRÍCULA N.º 4.775

Data: 02 de Maio de 1.985.

Imóvel: Um lote de terreno urbano, situado nesta Cidade, em Lagoa, configurado sob nº 03 da Quadra nº04 da Planta Jardim Kennedy, com a area de 450,00m2 ou sejam, 15,00 metros de frente para a Rua 02; de um lado mede 30,00 metros e divide com o lote nº02; de outro - lado mede 30,00 metros e divide com os lotes nºs. 4 e 6; e na - linha de fundos mede 15,00 metros e divide com o lote nº10.

Proprietário: João Marochi(não qualificado).

Registros Anteriores: nºs. 17.659 e 18.063 fls. 103 e 160 do - Livro 3-P do 1º Ofício de Registro de Imóveis desta Comarca.

==========

R-1-4.775 Prot. 11.150 do Livro nº1. Em 02 de Maio de 1.985.

Herança. Transmitente: O espólio de João Marochi e a sentença que homologou o inventário em 07 de Outubro de 1.976, do Juízo de Direito desta Comarca. Adquirente: Lislane Aparecida Marochi, brasileira, solteira, maior, professora, filha de João Marochi e Neldi Laars Marochi, residente nesta Cidade. Título: Certidão de - Partilha extraída dos autos de inventário sob nº 275/71 em - / - 25 de Outubro de 1.976, pela Escrivã do Civel desta Comarca. - / Valor: Cr$ 500(Quinhentos Cruzeiros), correspondente a totalidade - do imóvel acima matriculado. Dou Fé. Custas: Cr$ 69.094 - CPC Cr$3.637 F.P. Cr$ 14.546. O Oficial _____.

==========

AV-2-4.775 Prot. 11.811 do Livro nº1. Em 08 de Outubro de 1.985.

Certifico e Dou Fé que de acordo com o requerimento protocolado sob nº 11.811 do Livro nº1 e Certidão de Casamento, tudo arquivado neste Cartório, a Srtª. Lislane Aparecida Marochi, contraiu matrimônio com o Sr. Waldomiro de Castilhos, passando a assinar Lislane Aparecida de Castilhos. Custas: Cr$ 9.245 - CPC Cr$ 486.- F.P. Cr$ 1.946. O Oficial _____.

==========

R-3-4.775 Prot. 11.814 do Livro nº1. Em 09 de Outubro de 1.985.

Compra e Venda. Transmitentes: Waldomiro de Castilhos, comerciante, portador da Id nº 1.148.520-Pr e sua mulher Lislane Aparecida de Castilhos, professora, portadora da Id nº 1.668.858-Pr, residentes nesta Cidade. brasileiros, casados. Adquirente: Francisco-Luiz Vieira Neto, brasileiro, casado, industrial, portador da Id-nº 451.571-Pr, residente nesta Cidade. Título: Escritura pública - de Compra e Venda lavrada em 26 de Junho de 1.985, no Livro 123 -

CONTINUAÇÃO

(Quinhentos Mil Cruzeiros), correspondente a totalidade do imó - vel retro matriculado. Dou Fé. Custas: Cr$ 83.207 - CPC Cr$ 4.379 -/ F.P. Cr$ 17.517. O Oficial _____.

==========

R-4-4.775 Prot. 19.839 do Livro nº1. Em 04 de Março de 1.994.

Meação. Transmitente: O espólio de Maria Noêmia Vieira e a - sentença que homologou o Arrolamento em 22/9/1.993 do Juízo de Direito desta Comarca. Adquirente: Francisco Luiz Vieira Neto, brasileiro, viúvo, industrial, portador da Id nº 451.571-PR e CPF nº - 007.373.009-30, residente nesta Cidade. Título: Formal de partilha extraído dos autos de Arrolamento nº 205/93 em 22/9/1.993 pela Escrivã do Civel deste Comarca. Valor: CR$ 12.000,00. Dou Fé. - / Custas: VRC 292,50 - CPC CR$ 412,86. O Oficial _____.

==========

AV-5-4.775 Prot. 20.996 do Livro nº1. Em 19 de Dezembro de 1.995.

Certifico e Dou Fé que de acordo com o Mandado de Citação, Penhora e Avaliação nº 201/95, Processo nº 016/94 e Auto de Penhora e Avaliação, expedidos pela Justiça do Trabalho, Junta de Conciliação e Julgamento da Cidade de Irati, protocolado sob nº 20.996 do - Livro nº1, arquivado neste Cartório, fica neste ato, o imóvel retro matriculado, PENHORADO para todos os efeitos legais. Valor: R$ 34.265,79 Custas: VRC 513,00 - CPC R$ 1,46. O Oficial _____.

==========

R-6-4.775 Prot. 21.969 do Livro nº1. Em 02 de Abril de 1.997.

Arrematação. Transmitente: Justiça do Trabalho - Junta de - Conciliação e Julgamento de Irati. Adquirente: João Maria de Souza brasileiro, casado, operário, portador da Id nº 4.449.080-3-PR e CPF nº 816.362.299-72, residente nesta Cidade. Título: Carta de / Arrematação extraída dos de Praça e Leilão de fls. 368/370 em 2/9/1.996 pela MM Juiz de Justiça do Trabalho de Irati. Valor: R$2.500,00(Dois Mil e Quinhentos Reais). Dou Fé. Custas: VRC 1.260,00 - CPC R$ 3,59. O Oficial _____.

==========

Certifico e dou fé, que a presente fotocópia é reprodução fiel do original arquivado nesse cartório:

Irati 06 de 05 de 1997.

OFICIAL

REGISTRO DE IMÓVEIS
1.ª Circunscrição - Iratí - Paraná
Rua Dr. Correia, 277
Fone: 22-1479 - Caixa Postal, 226
TITULAR:
Bel. Edmundo Atanásio de Morais
C.P.F. 004426079-20

REGISTRO GERAL

FICHA - 1 -

RUBRICA

MATRÍCULA N.° 4.853

Data: 25 de Junho de 1.985.

Imóvel: Um lote de terreno urbano, situado nesta Cidade, em Lagoa, configurado sob nº02 da Quadra nº04 da Planta Jardim Kenndey, com- a area de 450,00m2 ou sejam, 15,00 metros de frente para a Rua nº02 de um lado mede 30,00 metros e divide com os lotes nºs.1 e 5; de - outro lado mede 30,00 metros e divide com o lote nº03; e na linha- de fundos mede 15,00 metros e divide com o lote nº09.

Proprietário: João Marochi(não qualificado).

Registros Anteriores: nºs. 17:659 e 18.063 fls. 103 e 160 do - Livro 3-P do 1º Ofício de Registro de Imóveis desta Comarca.

==========

R-1-4.853 Prot. 11.352 do Livro nº1. Em 25 de Junho de 1.985.

Herança. Transmitente: O espólio de João Marochi e a sentença que homologou o inventário em 07 de Outubro de 1.985, do Juízo de Direito desta Comarca. Adquirente: Lislane Aparecida Marochi, brasileira, solteira, maior, professora, filha de João Marochi e Neldi Laars Marochi, residente nesta Cidade. Título: Certidão de - Partilha extraída dos autos de inventário sob nº 275/71 em 25 - de Outubro de 1.976, pela Escrivã do Civel desta Comarca. Valor:- Cr$ 500(Quinhentos Cruzeiros), correspondente a totalidade do imó - vel acima matriculado. Dou Fé. Custas: Cr$ 69.094 - CPC Cr$ 3.637 - / F.P. Cr$ 14.546. O Oficial _____.

==========

AV-2-4.853 Prot. 11.810 do Livro nº1. Em 08 de Outubro de 1.985.

Certifico e Dou Fé que de acordo com o requerimento protocolado sob nº 11.810 do Livro nº1 e Certidão de Casamento, tudo arquivado neste Cartório, a Srtª. Lislame Aparecida Marochi, contraiu - matrimônio com o Sr. Waldomiro de Castilhos, passando a assinar - Lislane Aparecida de Castilhos. Custas: Cr$ 9.245 - CPC Cr$ 486 - F.P. 1.946. O Oficial _____.

==========

R-3-4.853 Prot. 11.813 do Livro nº1. Em 09 de Outubro de 1.985.

Compra e Venda. Transmitentes: Waldomiro de Castilhos, comerciante, portador da Id nº 1.148.520-Pr e sua mulher Lislane Aparecida de Castilhos, professora, portadora da Id nº 1.668.858-Pr, - brasileiros, casados, residentes nesta Cidade. Adquirente: Francis Luiz Vieira Neto, brasileiro, caaado, industrial, portador da Id- nº 451.571-Pr, residente nesta Cidade. Título: Escritura pública - de Comora e Venda lavrada em 26 de Junho de 1.985, no Livro 123 f.

MATRÍCULA N.° 4.853

CONTINUAÇÃO

tos Mil Cruzeiros), correspondente a totalidade do imóvel retro - matriculado. Dou Fé Custas: Cr$ 83.207 - CPC Cr$ 4.379 - CF.PC Cr$ - / 17.517. O Oficial

==========

R-4-4.853 Prot. 19.839 do Livro nº1. Em 04 de Março de 1.994.

Meação. Transmitente: O espólio de Maria Noêmia Vieira e a sentença que homologou o Arrolamento em 22/9/1.993 do Juízo de Direito desta Comarca. Adquirente: Francisco Luiz Vieira Neto, brasileiro, viúvo, industrial, portador da Id nº 451.571-PR e CPF nº 007.373.009-30, residente nesta Cidade. Título: Formal de partilha - extraído dos autos de Arrolamento nº 205/93 em 22/9/1.993 pela Escrivã do Civel desta Comarca. Valor: CR$ 12.000,00. Dou Fé. Custas: VRC 292,50 - CPC CR$ 412,86. O Oficial .

==========

AV-5-4.853 Prot. 20.996 do Livro nº1. Em 19 de Dezembro de 1.995

Certifico e Dou Fé que de acordo com o Mandado de Citação - Penhora e Avaliação nº 201/95, Processo nº 016/94 e Auto de Penhora e Avaliação, expedidos pela Justiça do Trabalho, Junta de Conciliação e Julgamento da Cidade de Irati, protocolado sob nº - / 20.996 do Lº1, arquivado neste Cartório, fica neste ato, o imóvel retro matriculado, PENHORADO para todos os efeitos legais. Valor : R$ 34.265,79. Custas: VRC 513,00- CPC R$ 1,46. O Oficial .

==========

R-6-4.853 Prot. 21.969 do Livro nº1. Em 02 de Abril de 1.997.

Arrematação. Transmitente: Justiça do Trabalho - Junta de Conciliação e Julgamento de Irati. Adquirente: João Maria de Souza brasileiro, casado, operário, portador da Id nº 4.449.080-3-PR e CPF nº 816.362.299-72, residente nesta Cidade. Título: Carta de - Arrematação extraída dos autos de Praça e Leilão de fls. 368/370 , em 2/9/96 pelo MM Juiz da Justiça do Trabalho de Irati. Valor: - R$ 2.500,00(Dois Mil e Quinhentos Reais). Dou Fé. Custas: VRC 630,0 CPC R$ 1,79. O Oficial .

==========

Certifico e dou fé, que a presente fotocópia é reprodução fiel do original arquivado nesse cartório:

Irati 06 de 05 de 1997

MEMORIAL DESCRITIVO

De um terreno urbano situado no Bairro Vila São João da Planta Loteamento Santos Dumont II, sob o nº 10, no município de Irati - Paraná com as seguintes divisas e confrontações:

Proprietário: Prefeitura Municipal de Irati
Adquirente : João Maria Souza
Área: 300,00 m^2

O imóvel em questão, de formato retangular, faz frente para a rua numero 03 em 10,00 m.

À direita de quem da referida rua nº 03, observa o imóvel, confronta com o lote nº 09 em 30,00 m.

À esquerda de quem da rua nº 03 observa o imóvel, confronta com o lote 11 em 30,00 m.

Aos fundos confronta com o lote nº 02 em 10,00 m, encerrando a presente descrição com área de 300,00 m^2.

Irati, 03 de outubro de 1998.

JOSÉ BODNAR
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 24578-D - 7.ª PR

MEMORIAL DESCRITIVO

De um terreno urbano situado no Bairro Vila São João da Planta Loteamento Santos Dumont II, sob o nº 11, no município de Irati - Paraná com as seguintes divisas e confrontações:

Proprietário: Prefeitura Municipal de Irati
Adquirente : João Maria Souza
Área: 300,00 m^2

O imóvel em questão, de formato retangular, faz frente para a rua numero 03 em 12,00 m.

À direita de quem da referida rua nº 03, observa o imóvel, confronta com o lote nº 10 em 25,00 m.

À esquerda de quem da rua nº 03 observa o imóvel, confronta com o lote 12 em 25,00 m.

Aos fundos confronta com o lote nº 14 em 12,00 m, encerrando a presente descrição com área de 300,00 m^2.

Irati, 03 de outubro de 1998.

JOSÉ BODNAR
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 24578-D - 7.ª PR

MEMORIAL DESCRITIVO

De um terreno urbano situado no Bairro Lagoa da Planta Jardim Kennedy, sob o nº02, no município de Irati - Paraná com as seguintes divisas e confrontações:

Proprietário: João Maria Souza
Adquirente : Prefeitura Municipal de Irati
Área: 450,00 m^2

O imóvel em questão, de formato retangular, faz frente para a rua Vladislau Marinski em 15,00 m.

À direita de quem da referida rua Vladislau Marinski, observa o imóvel, confronta com os llotes nº 01 e 05 em 30,00 m.

À esquerda de quem da rua Vladislau Marinski observa o imóvel, confronta com o lote 3 em 30,00 m.

Aos fundos confronta com o lote nº 09 em 15,00 m, encerrando a presente descrição com área de 450,00 m^2.

Irati, 03 de outubro de 1998.

JOSÉ BODNAR
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 24578-D - 7.ª PR

MEMORIAL DESCRITIVO

De um terreno urbano situado no Bairro Lagoa da Planta Jardim Kennedy, sob o nº03, no município de Irati - Paraná com as seguintes divisas e confrontações:

Proprietário: João Maria Souza
Adquirente : Prefeitura Municipal de Irati
Área: 450,00 m^2

O imóvel em questão, de formato retangular, faz frente para a rua Vladislau Marinski em 15,00 m.

À direita de quem da referida rua Vladislau Marinski, observa o imóvel, confronta com os lote nº 02 em 30,00 m.

À esquerda de quem da rua Vladislau Marinski observa o imóvel, confronta com os lotes 4 e 6 em 30,00 m.

Aos fundos confronta com o lote nº10 em 15,00 m, encerrando a presente descrição com área de 450,00 m^2.

Irati, 03 de outubro de 1998.

JOSÉ BODNAR
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 24578-D - 7.ª PR

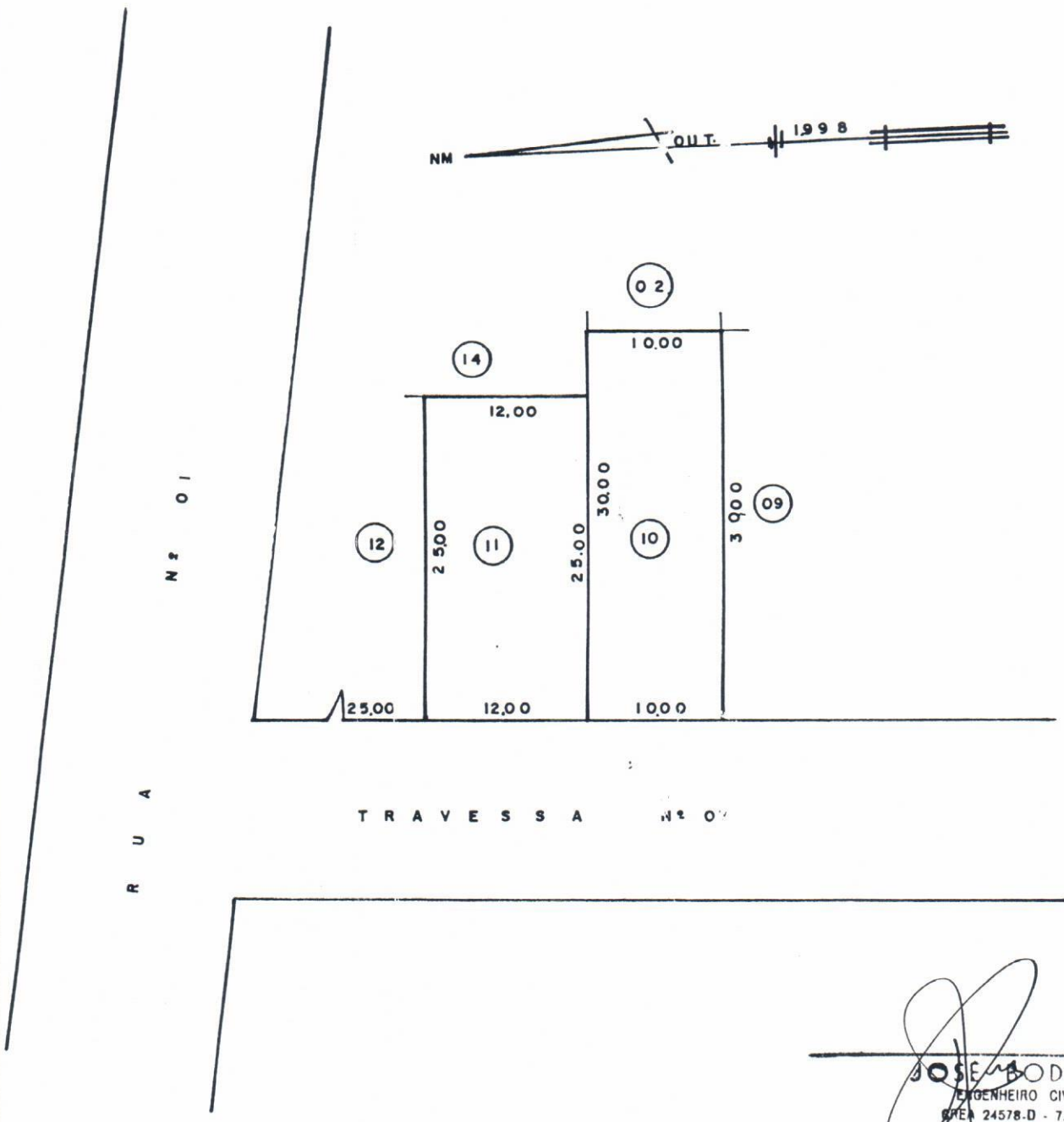
PLANTA

TERRENO URBANO SITUADO NO BAIRRO VILA SÃO JOÃO LOTES 10 E 11 DA QUADRA C DA PLANTA SANTOS DUMONT II EM IRATI PARANÁ

PROPRIETÁRIO:

MUNICIPIO DE IRATI

ÁREA	10	300.00 m²
ÁREA	11	300.00 m²
Escala	1:500	



JOSÉ BODNAR
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 24578-D - 7.ª PR

PLANTA TERRENO URBANO SITUADO NO BAIRRO LAGÔA DA PLANTA JARDIM KENNEDY LOTES 02 E 03 DA QUADRA 04

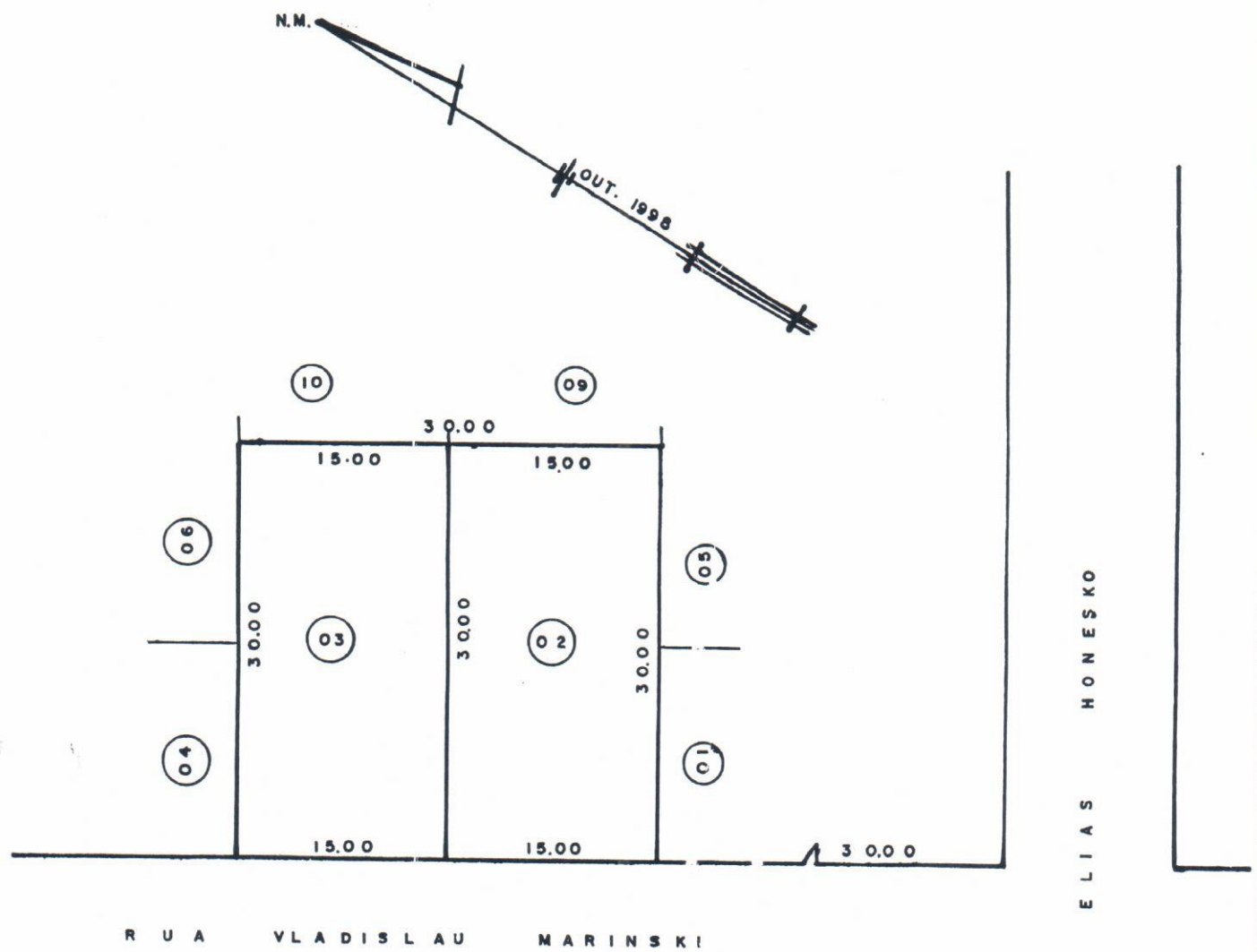
PROPRIETÁRIO:

JOÃO MARIA SOUZA

ÁREA 02 450.00 m²

ÁREA 03 450.00 m²

Escala 1:500



JOSÉ BODNAR
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 24575-D - 7.ª PR