Proc. Administrativo Projeto de Lei - 011/2025

De: Gézica B. - CM-DA-SG

Para: CM-DA-SG - Secretária Geral

Data: 24/02/2025 às 11:14:49

Setores (CC):

CM-DA-SG

Setores envolvidos:

CM-DA-PG, CM-DL, CM-DA-SG, CM-PL, CM-AJ, CM-AP, CM-V -PCR, CM-V -SRM, CM-V -EVC, CM-V -IP, CM-V -LP, CM-V -JF, CV-RC, CV-EFP, CV-LAN

PROJETO DE LEI Nº 011/2025 - Altera a Lei 4.079, de 13 de novembro de 2024, que trata da autorização para o Executivo Municipal receber em doação Parte da Chácara n.º 189-B, matrícula n.º 20.620, e Parte da Chácara n.º 192, matrícula n.º 3.227, situado no

PROJETO DE LEI ORDINARIA N° 011/2025 DE 10 DE FEVEREIRO DE 2025

AUTORIA: Prefeito Municipal.

EMENTA: Altera a Lei 4.079, de 13 de novembro de 2024, que trata da autorização para o Executivo Municipal receber em doação Parte da Chácara n.º 189-B, matrícula n.º 20.620, e Parte da Chácara n.º 192, matrícula n.º 3.227, situado no quadro urbano, para regularização de rua e avenida, e dá outras providências.

LINK DO PROCESSO LEGISLATIVO NO SAPL: https://sapl.chopinzinho.pr.leg.br/materia/1978

_

Gézica Bertoldi
Secretária Geral
CRA-PR Nº 20-31205
(Datado e assinado digitalmente)
Câmara Municipal de Chopinzinho

Proc. Administrativo Projeto de Lei - 1- 011/2025

De: Gézica B. - CM-DA-SG

Para: CM-AJ - Assessoria Jurídica

Data: 24/02/2025 às 11:19:43

Setores (CC):

CM-DL, CM-DA-SG, CM-PL, CM-AJ, CM-AP, CM-V -PCR, CM-V -SRM, CM-V -EVC, CM-V -IP, CM-V -LP, CM-V -JF, CV-RC, CV-EFP, CV-LAN

Segue para conhecimento.

–

Gézica Bertoldi
Secretária Geral
CRA-PR Nº 20-31205
(Datado e assinado digitalmente)
Câmara Municipal de Chopinzinho

Proc. Administrativo Projeto de Lei - 2- 011/2025

De: Gézica B. - CM-DA-SG

Para: CM-AJ - Assessoria Jurídica

Data: 24/02/2025 às 11:31:31

Setores (CC):

CM-DA-PG, CM-DA-SG, CM-PL, CM-AJ

Encaminho o Projeto de Lei nº 011/2025 à Procuradoria Legislativa, para emissão de parecer jurídico, no prazo de até 3 (três) dias úteis, conforme disposto no Art. 61, §4º do Regimento Interno e na Lei nº 4.099/2025, que estabelece entre as atribuições do Procurador Legislativo a emissão de parecer sempre que solicitado.

O prazo para a emissão do parecer jurídico terá início no próximo dia útil ao do envio deste despacho, conforme disposto no Art. 19, §2º da Resolução nº 02/2024.

Encaminho, ainda, o referido projeto ao Assessor Jurídico, para análise e estudo, a fim de proceder à sua apresentação e prestar suporte técnico nas reuniões das comissões, sendo a primeira na quarta-feira, dia 26/02/2024.

Datado e assinado digitalmente.

Lídia Posso
Presidente da Câmara Municipal de Chopinzinho

Assinado digitalmente (emissão) por:

Assinante	Data	Assinatura	
Presidente Lídia Posso	24/02/2025 16:30:17	1Doc	LÍDIA POSSO CPF 024.XXX.XXX-96

Para verificar as assinaturas, acesse **https://chopinzinho.1doc.com.br/verificacao/** e informe o código: **7723-A2B0-47DA-074D**

Proc. Administrativo Projeto de Lei - 3- 011/2025

De: Gézica B. - CM-DA-SG

Para: CM-AJ - Assessoria Jurídica

Data: 24/02/2025 às 11:37:42

Setores (CC):

CM-DA-PG, CM-DA-SG, CM-AJ, CM-AP

Projeto de Lei inserido no expediente da sessão ordinária a ser realizada em 25/02/2025, para comunicação em plenário e encaminhamento às comissões competentes.

_

Gézica Bertoldi
Secretária Geral
CRA-PR Nº 20-31205
(Datado e assinado digitalmente)
Câmara Municipal de Chopinzinho

Proc. Administrativo Projeto de Lei - 4- 011/2025

De: Danilo P. - CM-DA-PG

Para: Envolvidos internos acompanhando

Data: 25/02/2025 às 08:52:16

Segue o arquivo pdf do Projeto de Lei 11-2025 faltante no depacho inicial

_

Danilo dos Santos Pinto
TÉCNICO ADMINISTRATIVO

Datado e assinado digitalmente

Câmara Municipal de Chopinzinho

Anexos:

PROJETO_DE_LEI_11_2025.pdf

Mensagem nº 011/2025 Chopinzinho/PR, de 10 de fevereiro de 2025.

Senhor Presidente,

Senhores Vereadores:

Encaminhamos para apreciação de Vossa Excelência e demais Vereadores, o Projeto de Lei nº 11/2025, que altera o Artigo 1º da Lei 4.079, de 13 de novembro de 2024, que trata da autorização para o Executivo Municipal receber em doação Parte da Chácara n.° 189-B, matrícula n.° 20.620, e Parte da Chácara n.° 192, matrícula n.° 3.227, situado no quadro urbano, para regularização de rua e avenida, e dá outras providências.

O presente projeto de lei tem por objeto alterar o Artigo 1°, a fim de substituir a área total recebida em doação, de **2.599,10m²** (dois mil, quinhentos e noventa e nove metros quadrados e dez decímetros quadrados), para **2.559,06m²** (dois mil, quinhentos e cinquenta e nove metros quadrados e seis decímetros quadrados), da seguinte maneira:

Art. 1º Fica o Poder Executivo Municipal, autorizado a receber, em doação *área total de **2.559,06m²** (dois mil, quinhentos e cinquenta e nove metros quadrados e seis decímetros quadrados),* denominado com Parte da Chácara n.º 189-B, sob matrícula n.º 20.620, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca, de propriedade de Gasperin Administradora de Bens Ltda, situada no quadro urbano deste Município, para abertura do prolongamento da Rua Paulo Setubal, dará maior mobilidade, facilitando o trânsito junto aos Loteamentos Moinho Velho III e Residencial Idalina Scariot, com os seguintes limites e confrontações: (...)

Tal alteração se faz necessária a fim de adequar a redação do artigo com o total real da área recebida em doação, conforme se verifica do Decreto 385, de 10 de dezembro de 2024, que dispõe sobre o desmembramento da Chácara 189-B, matrícula nº 20.620, onde constou a área correta. O Decreto será encaminhado em anexo.

Assim, encaminha-se o presente Projeto de Lei, solicitando que seja o mesmo aprovado pelos nobres vereadores.

Atenciosamente,

Álvaro Dênis Ceni Scolaro
Prefeito

Assinado por 1 pessoa: ÁLVARO DÊNIS CENI SCOLARO
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://chopinzinho.1doc.com.br/verificacao/EE87-AE03-57CD-43A1 e informe o código EE87-AE03-57CD-43A1

PROJETO DE LEI Nº 11, DE 10 DE FEVEREIRO DE 2025.

Altera a Lei 4.079, de 13 de novembro de 2024, que trata da autorização para o Executivo Municipal receber em doação Parte da Chácara n.º 189-B, matrícula n.º 20.620, e Parte da Chácara n.º 192, matrícula n.º 3.227, situado no quadro urbano, para regularização de rua e avenida, e dá outras providências.

Art. 1º O Artigo 1º da Lei nº 4.079, de 13 de novembro de 2024, passa a vigorar com as seguintes alterações:

Art. 1º Fica o Poder Executivo Municipal, autorizado a receber, em doação *área total de* ***2.559,06m²*** *(dois mil, quinhentos e cinquenta e nove metros quadrados e seis decímetros quadrados),* denominado com Parte da Chácara n.º 189-B, sob matrícula n.º 20.620, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca, de propriedade de Gasperin Administradora de Bens Ltda, situada no quadro urbano deste Município, para abertura do prolongamento da Rua Paulo Setubal, dará maior mobilidade, facilitando o trânsito junto aos Loteamentos Moinho Velho III e Residencial Idalina Scariot, com os seguintes limites e confrontações:

Partindo do ponto **P14**, de Coordenadas UTM, N = 7139005.0861 e E = 347796.3205, DATUM SIRGAS 2000, situado no limite com **a Rua Paulo Setubal**, seguindo com distância de **15,44** m e azimute plano de **163°48'23"** chega-se ao ponto **P01**, confrontando com **Chácara nº 189 - B**, seguindo com distância de **146,75** m e azimute plano de **267°27'39"** chega-se ao ponto **P08**, confrontando com **Chácara nº 192**, seguindo com distância de **15,00** m e azimute plano de **356°28'48"** chega-se ao ponto **P09**, confrontando com **a Rua Luiz Pompeu da Silva**, seguindo com distância de **13,00** m e azimute plano de **87°27'39"** chega-se ao ponto **P10**, confrontando com **o Lote nº 01 e Lote nº 11 da Quadra nº 05 – Loteamento Residencial Moinho Velho III**, seguindo com distância de **47,42** m e azimute plano de **87°27'39"** chega-se ao ponto **P11**, confrontando com a **Rua Irmã Thereza Furigo**, seguindo com distância de **12,47** m e azimute plano de **87°27'39"** chega-se ao ponto **P12**, confrontando com **Lote nº 01 da Quadra nº 06 – Loteamento Residencial Moinho Velho III** e com os **Lotes nº 03, nº 02 e nº 01 da Quadra nº 12 – Loteamento Residencial Dona Idalina Scariot**, seguindo com distância de **56,47** m e azimute plano de **87°27'39"** chega-se ao ponto **P13**, confrontando com a **Rua Wilson dos Santos Lima**, seguindo com distância de **14,01** m e azimute plano de **87°27'39"** chega-se ao ponto **P14**, ponto inicial da descrição deste perímetro. A descrição completa do perímetro consta em memorial topográfico anexo.

Assinado por 1 pessoa: ÁLVARO DÊNIS CENI SCOLARO
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://chopinzinho.1doc.com.br/verificacao/EE87-AE03-57CD-43A1 e informe o código EE87-AE03-57CD-43A1

Art. 2º Os demais artigos da Lei nº 4.079, de 13 de novembro de 2024, permanecem inalterados.

Art. 3º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

GABINETE DO PREFEITO DE CHOPINZINHO, PR, 10 DE FEVEREIRO DE 2025.

Álvaro Dênis Ceni Scolaro

Prefeito

Assinado por 1 pessoa: ÁLVARO DÊNIS CENI SCOLARO
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://chopinzinho.1doc.com.br/verificacao/EE87-AE03-57CD-43A1 e informe o código EE87-AE03-57CD-43A1

VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS

Código para verificação: EE87-AE03-57CD-43A1

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

ÁLVARO DÊNIS CENI SCOLARO (CPF 009.XXX.XXX-40) em 21/02/2025 17:15:16 (GMT-03:00)
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

https://chopinzinho.1doc.com.br/verificacao/EE87-AE03-57CD-43A1

Proc. Administrativo Projeto de Lei - 5- 011/2025

De: Gézica B. - CM-DA-SG

Para: CM-AJ - Assessoria Jurídica

Data: 26/02/2025 às 13:46:42

Setores (CC):

CM-DA-PG, CM-DA-SG, CM-AJ, CM-AP

Certifico que, na Sessão Ordinária realizada em 25 de fevereiro de 2025, a Presidente Lídia Posso encaminhou o Projeto de Lei nº 011/2025 às seguintes comissões, conforme o Regimento Interno:

- Comissão de Constituição, Justiça e Redação Final;
- Comissão de Orçamento, Finanças e Contas Públicas;
- Comissão de Infraestrutura, Bem-Estar Social e Desenvolvimento Local.

Dessa forma, segue o referido projeto à Comissão de Constituição, Justiça e Redação Final para as providências cabíveis e, posteriormente, para encaminhamento à Comissão de Orçamento, Finanças e Contas Públicas.

Art. 131. A proposição apresentada nos termos do protocolo deste Regimento será divulgada e comunicada na sessão plenária e despachada de ofício pelo Presidente, que a encaminhará às comissões permanentes competentes, quando for o caso, para a análise e instrução da matéria.

§ 1º As comissões permanentes são competentes para analisar e instruir aquelas que tiverem sua área de atuação identificada com o tema da proposição.

–

Gézica Bertoldi
Secretária Geral
CRA-PR Nº 20-31205
(Datado e assinado digitalmente)
Câmara Municipal de Chopinzinho

Proc. Administrativo Projeto de Lei - 6- 011/2025

De: Gézica B. - CM-DA-SG

Para: Envolvidos internos acompanhando

Data: 27/02/2025 às 13:29:39

Conforme registrado na Ata da 1ª Reunião Ordinária da Comissão de Constituição, Justiça e Redação Final (CCJRF), devidamente assinada pelos membros da comissão e arquivada no sistema, o referido projeto foi recebido pela Presidente da Comissão, Vereadora Loi Ceni, que assumiu a relatoria.

Ainda, conforme deliberação da comissão, foram solicitadas diligências ao Poder Executivo Municipal, as quais foram enviadas na data de hoje, através do Memorando nº 919/2025 e aguardam resposta.

O prazo para elaboração do voto da relatora é de 7 dias, ficando suspenso até o atendimento das diligências por parte do Executivo, conforme disposto no artigo 61, § 3º, inciso I, do Regimento Interno da Câmara Municipal.

_

Gézica Bertoldi
Secretária Geral
CRA-PR Nº 20-31205
(Datado e assinado digitalmente)
Câmara Municipal de Chopinzinho

Proc. Administrativo Projeto de Lei - 7- 011/2025

De: Gézica B. - CM-DA-SG

Para: Envolvidos internos acompanhando

Data: 27/02/2025 às 13:47:31

Segue as diligências solicitadas pela CCJRF e as referidas respostas.

_

Gézica Bertoldi
Secretária Geral
CRA-PR Nº 20-31205
(Datado e assinado digitalmente)
Câmara Municipal de Chopinzinho

Anexos:

Decreto_385_2024_DESMEMBRAMENTO_Rua_Paulo_Setubal.pdf
Diligencias_Projetos_008_009_e_011_2025.pdf
MAPA_DA_RUA_PAULO_SETUBAL_Assinado.pdf
MEMORIAL_RUA_PAULO_SETUBAL_Assinado.pdf
Resposta_das_diligencias_Projetos_008_009_e_011_2025.pdf

DECRETO Nº 385, DE 10 DE DEZEMBRO DE 2024

Dispõe sobre o desmembramento da Chácara 189-B, matrícula nº 20.620, situada no quadro urbano deste Município de Chopinzinho.

O PREFEITO DE CHOPINZINHO, ESTADO DO PARANÁ, no uso das atribuições que lhe são conferidas por Lei:

D E C R E T A:

Art. 1º Autoriza, para efeito de Escritura Pública e lançamento de tributos, o **desmembramento** do imóvel denominado: **Chácara 189-B, matrícula nº 20.620, situada no quadro urbano deste Município de Chopinzinho,** de propriedade de **GASPERIN ADMINISTRADORA DE BENS LTDA,** conforme Protocolo nº 1.183/2024 nesta Prefeitura e ART OBRA OU SERVIÇO N° CFT2403578498.

Art. 2º Desmembra parte do imóvel denominado **Chácara 189-B, matrícula nº 20.620, situada no quadro urbano neste Município de Chopinzinho,** com área de 14.062,00 m² (quatorze mil e sessenta e dois metros quadrados) passando a constituir **a Rua Paulo Setubal, situada no quadro urbano deste Município de Chopinzinho, com área de 2.559,06 m² (dois mil, quinhentos e cinquenta e nove metros quadrados e seis decímetros quadrados),** com os seguintes limites e confrontações:

Partindo do ponto ***P14***, de Coordenadas UTM, N = 7139005.0861 e E = 347796.3205, DATUM SIRGAS 2000, situado no limite com ***a Rua Paulo Setubal***, seguindo com distância de ***15,44*** m e azimute plano de ***163°48'23"*** chega-se ao ponto ***P01***, confrontando com ***Chácara nº 189 - B***, seguindo com distância de ***146,75*** m e azimute plano de ***267°27'39"*** chega-se ao ponto ***P08***, confrontando com ***Chácara nº 192***, seguindo com distância de ***15,00*** m e azimute plano de ***356°28'48"*** chega-se ao ponto ***P09***, confrontando com ***a Rua Luiz Pompeu da Silva***, seguindo com distância de ***13,00*** m e azimute plano de ***87°27'39"*** chega-se ao ponto ***P10***, confrontando com ***o Lote nº 01 e Lote nº 11 da Quadra nº 05 – Loteamento Residencial Moinho Velho III***, seguindo com distância de ***47,42*** m e azimute plano de ***87°27'39"*** chega-se ao ponto ***P11***, confrontando com ***a Rua Irmã Thereza Furigo***, seguindo com distância de ***12,47*** m e azimute plano de ***87°27'39"*** chega-se ao ponto ***P12***, confrontando com ***Lote nº 01 da Quadra nº 06 – Loteamento Residencial Moinho Velho III e com os Lotes nº 03, nº 02 e nº 01 da Quadra nº 12 – Loteamento Residencial Dona Idalina Scariot***, seguindo com distância de ***56,47*** m e azimute plano de ***87°27'39"*** chega-se ao ponto ***P13***, confrontando com ***a Rua Wilson dos Santos Lima***, seguindo com distância de ***14,01*** m e azimute plano de ***87°27'39"*** chega-se ao ponto ***P14***, ponto inicial da descrição deste perímetro.

Art. 3º Fica **Remanescente** o imóvel denominado **Chácara nº 189-B, Matrícula nº 20.620, situada no quadro urbano deste Município de Chopinzinho, com área de 11.502,94 m²** (onze mil, quinhentos e dois metros quadrados e noventa e quatro decímetros quadrados), com os seguintes limites e confrontações:

Partindo do ponto ***P01***, de Coordenadas UTM, N = 7138990.2623 e E = 347800.6254, DATUM SIRGAS 2000, situado no limite com ***Chácara nº 189-A***, seguindo com distância de ***35,59*** m e azimute plano de ***179°20'16"*** chega-se ao ponto ***P02***, seguindo com distância de ***29,73*** m e azimute plano de ***180°12'03"*** chega-se ao ponto ***P03***, seguindo com distância de ***17,08*** m e

azimute plano de ***170°57'04"*** chega-se ao ponto ***P04***, confrontando com ***Lote nº 01 da Quadra nº 04***, seguindo com distância de ***11,65*** m e azimute plano de ***269°50'23"*** chega-se ao ponto ***P05***, confrontando com ***Rua Marginal Moinho Velho***, seguindo com distância de ***16,22*** m e azimute plano de ***268°58'34"*** chega-se ao ponto ***P06***, confrontando com os ***Lotes nº 08, nº 07, nº06, nº 05, nº 04, nº 03, nº 02 e nº 01, da Quadra nº 03 – Loteamento Residencial São Francisco***, seguindo com distância de ***117,04*** m e azimute plano de ***269°50'23"*** chega-se ao ponto ***P07***, confrontando com ***Chácara nº 192***, seguindo com distância de ***76,48*** m e azimute plano de ***356°28'49"*** chega-se ao ponto ***P08***, confrontando com ***Rua Paulo Setubal***, seguindo com distância de ***146,75*** m e azimute plano de ***87°27'39"*** chega-se ao ponto ***P01***, ponto inicial da descrição deste perímetro.

Art. 4° Aprovado o desmembramento ou unificação, o interessado deverá submetê-lo ao registro imobiliário dentro de 180 (cento e oitenta) dias, sob pena de caducidade da aprovação, conforme disposto no art. 51 da Lei Complementar n° 107/2019, de 25 de setembro de 2019.

Art. 5° Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DO PREFEITO DE CHOPINZINHO, PR, DE 10 DE DEZEMBRO DE 2024.

Edson Luiz Cenci
Prefeito

Publicado no Diário Oficial dos Municípios do Estado do Paraná – **AMP**
SIGPUB – Sistema Gerenciador de Publicações Legais
EDIÇÃO N° _____ de ___/___/2024

Memorando 919/2025

De: **Gézica Bertoldi** Setor: **CM-DA-SG - Secretária Geral**
Despacho: **6- 919/2025**
Para: **GAB - Gabinete do Prefeito**
Assunto: **Encaminha Projetos de Lei para apreciação.**

Chopinzinho/PR, 27 de Fevereiro de 2025

Senhor Prefeito,

Cumprimentando-o cordialmente, a Câmara Municipal de Chopinzinho, por meio da Secretária Geral, encaminha a Vossa Excelência a solicitação de diligências deliberadas na 1ª Reunião Ordinária da Comissão de Constituição, Justiça e Redação Final (CCJRF), realizada em 26 de fevereiro de 2025, conforme registrado em ata assinada pelos membros da comissão.

As diligências referem-se aos seguintes projetos:

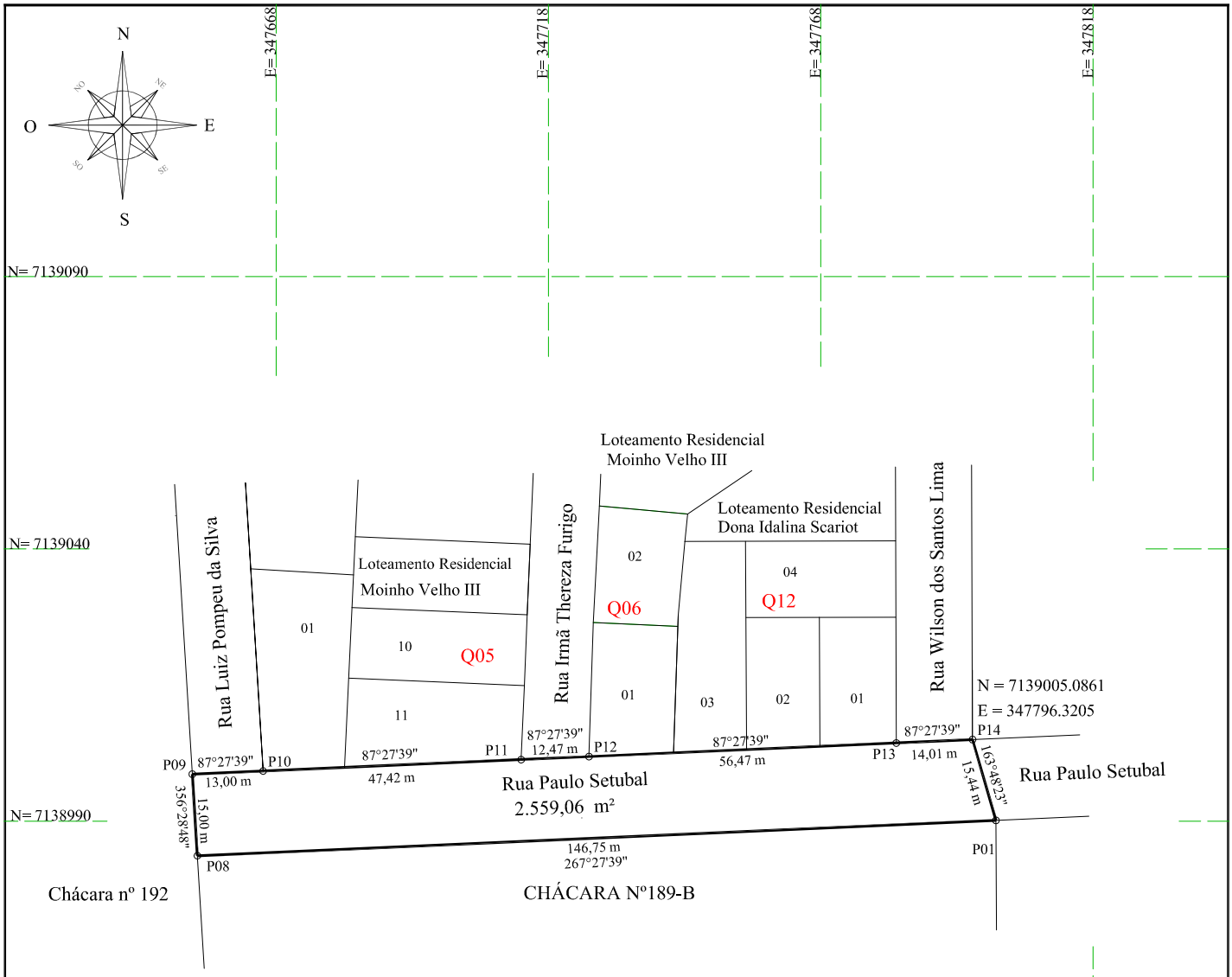
1. **Projeto de Lei Ordinária nº 008/2025** – Dispõe sobre o fornecimento de uniformes e crachás de identificação para servidores municipais.
    - **Diligência solicitada**: Envio do impacto orçamentário por parte do Executivo.
2. **Projeto de Lei Ordinária nº 009/2025** – Autoriza a doação de uniformes escolares e kits de material escolar para alunos da rede municipal de ensino.
    - **Diligência solicitada**: Envio do impacto orçamentário por parte do Executivo.
3. **Projeto de Lei Ordinária nº 011/2025** – Altera a Lei nº 4.079/2024 sobre a doação de terrenos ao Município para regularização de ruas e avenidas.
    - **Diligência solicitada**: Envio dos anexos mencionados no texto do projeto, incluindo:
        - Memorial topográfico;
        - Declaração do proprietário do terreno doado;
        - Decreto nº385/2024.

Diante do exposto, solicitamos o encaminhamento das informações solicitadas no menor prazo possível, a fim de viabilizar a tramitação e análise dos projetos pela CCJRF.

Atenciosamente,

Gézica Bertoldi
Secretária Geral
CRA-PR Nº 20-31205
(Datado e assinado digitalmente)
Câmara Municipal de Chopinzinho

Município de Chopinzinho - Endereço: Rua Miguel Procópio Kurpel, nº 3811 São Miguel, Chopinzinho — PR — CEP: 85560-000 Horário de Atendimento: De Segunda a Sexta das 8:00 às 12:00 e das 13:00 às 17:00 • 1Doc • www.1doc.com.br
Impresso em 27/02/2025 13:35:21 por Gézica Bertoldi - Secretária Geral



BACH Topografia	Serviços de Topografia, Geodésia e Projetos Técnicos Georreferenciamento; Saneamento; Loteamentos; Bases Cartográficas; Projetos Hidrelétricos; Rodovias.	Rua Rui Barbosa, nº 4150 - Chopinzinho - Paraná E-mail: bachtopografia@yahoo.com.br (46) 3242-1439 (46) 99112-8854

REFERÊNCIA: Mapa Planimétrico	ESCALA: 1 / 1.200	DATA: 27/06/2024	DATUM: SIRGAS 2000
IMÓVEL: Quadro Urbano	PROJETO: Vilso Bach		DESENHO: Francieli
LOTE: Rua Paulo Setubal			
MUNICÍPIO: Chopinzinho	COMARCA: Chopinzinho	UF: PR	
ÁREA: 2.559,06 m²	MATRICULA: 20.620		Assinado digitalmente Vilso Bach - Resp. Técnico CFT-BR nº 5387141396-8

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/5SKNT-GXPGQ-23XPJ-XVTCB.

MANIFESTO DE ASSINATURAS

Código de validação: 5SKNT-GXPGQ-23XPJ-XVTCB

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador Registro de Imóveis, pelos seguintes signatários:

Vilso Bach (CPF 538.714.139-68)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/5SKNT-GXPGQ-23XPJ-XVTCB

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/5SKNT-GXPGQ-23XPJ-XVTCB.

MEMORIAL DESCRITIVO

IMÓVEL: QUADRO URBANO
LOTE: PARTE DA CHÁCARA Nº 189 – B, MATRÍCULA Nº 20.620 PASSA A FAZER PARTE DA **RUA PAULO SETUBAL**
ÁREA: 2.559,06 m²
MUNICÍPIO: CHOPINZINHO
COMARCA: CHOPINZINHO
ESTADO: PARANÁ
PROPRIETÁRIO:

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Partindo do ponto ***P14***, de Coordenadas UTM, N = 7139005.0861 e E = 347796.3205, DATUM SIRGAS 2000, situado no limite com ***a Rua Paulo Setubal***, seguindo com distância de ***15,44*** m e azimute plano de ***163°48'23"*** chega-se ao ponto ***P01***, confrontando com ***Chácara nº 189 - B***, seguindo com distância de ***146,75*** m e azimute plano de ***267°27'39"*** chega-se ao ponto ***P08***, confrontando com ***Chácara nº 192***, seguindo com distância de ***15,00*** m e azimute plano de ***356°28'48"*** chega-se ao ponto ***P09***, confrontando com ***a Rua Luiz Pompeu da Silva***, seguindo com distância de ***13,00*** m e azimute plano de ***87°27'39"*** chega-se ao ponto ***P10***, confrontando com ***o Lote nº 01 e Lote nº 11 da Quadra nº 05 – Loteamento Residencial Moinho Velho III***, seguindo com distância de ***47,42*** m e azimute plano de ***87°27'39"*** chega-se ao ponto ***P11***, confrontando com ***a Rua Irmã Thereza Furigo***, seguindo com distância de ***12,47*** m e azimute plano de ***87°27'39"*** chega-se ao ponto ***P12***, confrontando com ***Lote nº 01 da Quadra nº 06 – Loteamento Residencial Moinho Velho III e com os Lotes nº 03, nº 02 e nº 01 da Quadra nº 12 – Loteamento Residencial Dona Idalina Scariot***, seguindo com distância de ***56,47*** m e azimute plano de ***87°27'39"*** chega-se ao ponto ***P13***, confrontando com ***a Rua Wilson dos Santos Lima***, seguindo com distância de ***14,01*** m e azimute plano de ***87°27'39"*** chega-se ao ponto ***P14***, ponto inicial da descrição deste perímetro.

Chopinzinho, 27 de junho de 2024.

Assinado digitalmente

VILSO BACH – RESP. TÉCNICO
CFT – BR – nº 5387141396-8

1Doc: Proc. Administrativo Projeto de Lei 084/2025 | Anexo: MEMORIAL_RUA_PAULO_SETUBAL_Assinado.pdf (1/2) 19/44

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/D5V52-MB5S6-W23XS-Z3B7U.

MANIFESTO DE ASSINATURAS

Código de validação: D5V52-MB5S6-W23XS-Z3B7U

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador Registro de Imóveis, pelos seguintes signatários:

Vilso Bach (CPF 538.714.139-68)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/D5V52-MB5S6-W23XS-Z3B7U

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/D5V52-MB5S6-W23XS-Z3B7U.

Memorando 919/2025

De: **Maria Antonia Schizzi** Setor: **PGM-AJ/MS - ASSESSORIA JURÍDICA**
Despacho: **7- 919/2025**
Para: **CM-DA-PG - Protocolo Geral**
Assunto: **Encaminha Projetos de Lei para apreciação.**

Chopinzinho/PR, 27 de Fevereiro de 2025

Prezados(as);

Em relação aos Projetos nº 008/2025 e nº 009/2025, informo que em ambos não consta um número específico de uniformes ou kit de material a ser distribuído, motivo que impossibilita o envio do impacto orçamentário.

Sendo que, de acordo com o Projeto de Lei 008/2025 temos o seguinte texto no Art. 1º: "[...] conforme cronograma a ser estipulado pela Administração Municipal";

e no Projeto de Lei 009/2025 no §único do Art. 1º: "Os kits de uniformes, bem como as quantidades serão definidas pela Secretaria Municipal de Educação, Cultura e Esporte".

Em relação ao Projeto de Lei 011/2025, encaminho a documentação faltante, informo ainda, que não temos a declaração do proprietário, todavia a documentação em anexo traz a área correta, conforme texto do projeto de lei.

Atenciosamente,

Maria Antonia Schizzi

Assessora Executiva

Decreto 12/2025

Proc. Administrativo Projeto de Lei - 8- 011/2025

De: Rubia R. - CM-PL

Para: Envolvidos internos acompanhando

Data: 27/02/2025 às 15:16:40

Segue Parecer.

Proc. Administrativo Parecer Procuradoria Legislativa - 010/2025 - Projeto de Lei 011/2025

–

Rubia M. S. Rocha
Procuradora Legislativa

Proc. Administrativo Parecer Procuradoria Legislativa - 010/2025

De: Rubia R. - CM-PL

Para: CM-PL - Procuradoria Legislativa

Data: 27/02/2025 às 15:13:14

Setores (CC):

CM-PL

Segue Parecer.

_

Rubia M. S. Rocha
Procuradora Legislativa

Anexos:

Parecer_Projeto_de_Lei_n_011_25.pdf

Assinado digitalmente (anexos) por:

Assinante	Data	Assinatura	
Rubia Mara Storti Rocha	27/02/2025 15:13:32	1Doc	RUBIA MARA STORTI ROCHA CPF 030.XXX.XXX-04

Para verificar as assinaturas, acesse **https://chopinzinho.1doc.com.br/verificacao/** e informe o código: **1F92-7B89-6AB3-0C25**

e-mail: procuradoria@chopinzinho.pr.leg.br

(46) 3242-1686/1407

Processo Administrativo n. 011/2025
Projeto de Lei

I – DO PEDIDO

Trata-se de requerimento efetuado pela Presidente da Câmara Municipal a Procuradoria Legislativa referente à elaboração de parecer sobre o Projeto de Lei n. 009/2025, que "Altera a Lei 4.079, de 13 de novembro de 2024, que trata da autorização para o Executivo Municipal receber em doação Parte da Chácara n.º 189-B, matrícula n.º 20.620, e Parte da Chácara n.º 192, matrícula n.º 3.227, situado no quadro urbano, para regularização de rua e avenida, e dá outras providências.".

II – DA FUNDAMENTAÇÃO

A autorização legislativa é necessária para diversas ações do Poder Executivo que envolvem decisões estratégicas, financeiras ou administrativas relevantes. Neste caso, observa-se que a presente autorização está prevista na Lei Orgânica Municipal.

Ademais, a Lei Orgânica Municipal leciona que:

Art. 5º Compete ao Município:
I - legislar sobre assuntos de interesse local;
XXVI - aceitar legados e doações;

Destaca-se que o objeto do presente Projeto de Lei**,** encontra-se devidamente justificado na mensagem anexa ao Projeto de Lei, sendo que, tal alteração se faz necessária a fim de adequar a redação do artigo com o total real da área recebida em doação, conforme se verifica do Decreto 385, de 10 de dezembro de 2024, que dispõe sobre o desmembramento da Chácara 189-B, matrícula nº 20.620, onde constou a área correta, para regularização de rua e avenida

No projeto consta que o presente projeto de lei tem por objeto alterar o Artigo 1°, a fim de substituir a área total recebida em doação, de 2.599,10m² (dois mil, quinhentos e noventa e nove metros quadrados e dez decímetros quadrados), para 2.559,06m² (dois mil, quinhentos e cinquenta e nove metros quadrados e seis decímetros quadrados).

III – DO ENTENDIMENTO DESTA PROCURADORIA LEGISLATIVA

Diante do exposto, salvo melhor juízo, observa-se que o Projeto de Lei n. 011/2025, encontra-se em consonância com a legislação aplicável ao caso em tela e devidamente fundamentado.

Ressalto, todavia, o caráter meramente opinativo do presente parecer, cabendo aos nobres vereadores acatá-lo ou não, podendo ainda no uso da função legislativa dos mesmos, verificar a oportunidade e conveniência e o interesse público na aprovação do Projeto de Lei retro mencionado, respeitando-se as formalidades legais e regimentais vigentes.

Chopinzinho, 27 de fevereiro de 2025.

Rubia Mara Storti Rocha
OAB/PR 46.935

Proc. Administrativo Projeto de Lei - 9- 011/2025

De: Gézica B. - CM-DA-SG

Para: CM-AJ - Assessoria Jurídica

Data: 06/03/2025 às 11:17:32

Setores (CC):

CM-DA-PG, CM-DA-SG, CM-AJ, CM-AP

Segue o parecer da Comissão de Constituição, Justiça e Redação Final, seguindo-se a tramitação do projeto na Comissão de Orçamento, Finanças e Contas Públicas, conforme determinação da Presidência.

_

Gézica Bertoldi
Secretária Geral
CRA-PR Nº 20-31205
(Datado e assinado digitalmente)
Câmara Municipal de Chopinzinho

Anexos:

Parecer_CCJRF_Projeto_de_Lei_n_011_2025.pdf

Câmara Municipal de Chopinzinho

CNPJ 77.774.511/0001-95

e-mail: camara@chopinzinho.pr.leg.br – site: www.camarachopinzinho.pr.gov.br

Rua Diogo Antônio Feijó, 4073 – Centro – Anexo ao Banco do Brasil

Fone: (46) 3242-1686/1407

85560-000 Chopinzinho Paraná

COMISSÃO DE CONSTITUIÇÃO, JUSTIÇA E REDAÇÃO FINAL

VOTO DO VEREADOR-RELATOR

Proc. Administrativo Projeto de Lei n. 011/2025
Tipo de Matéria: Projeto de Lei Ordinária
Número da Matéria: 011/2025 de 10/02/2025
Vereadora-relatora: Loi Ceni
Data do Protocolo: 24/02/2025
Autor: Poder Executivo Municipal
Ementa: Altera a Lei 4.079, de 13 de novembro de 2024, que trata da autorização para o Executivo Municipal receber em doação Parte da Chácara n.º 189-B, matrícula n.º 20.620, e Parte da Chácara n.º 192, matrícula n.º 3.227, situado no quadro urbano, para regularização de rua e avenida, e dá outras providências.
Conclusão do Relator: Favorável à tramitação da matéria.

1. RELATO

O Projeto de Lei foi protocolado pelo Poder Executivo, comunicado em sessão plenária e encaminhado às comissões competentes pela Presidente da Câmara Municipal, conforme determina o Regimento Interno.

O projeto tem por objetivo corrigir a metragem da área total recebida em doação pelo Município, alterando o Artigo 1º da Lei 4.079/2024 para adequá-lo à metragem real definida no Decreto 385, de 10 de dezembro de 2024. A metragem da área a ser recebida passa de 2.599,10m² para 2.559,06m².

A justificativa apresentada pelo Executivo sustenta que a alteração se faz necessária para garantir a exatidão dos dados na legislação, refletindo corretamente a metragem definida nos registros públicos.

A Procuradoria Legislativa emitiu parecer referente ao Projeto, por solicitação da Presidência da Câmara, manifestando-se favoravelmente à legalidade da matéria.

2. POSICIONAMENTO PESSOAL

Considero que a norma proposta atende aos requisitos constitucionais, legais e regimentais, não havendo impedimentos jurídicos para sua tramitação. O projeto não apresenta vícios de inconstitucionalidade ou ilegalidade, estando apto a seguir sua tramitação legislativa.

3. MANIFESTAÇÃO DOS MEMBROS DA COMISSÃO

Encaminho este voto aos demais membros da Comissão de Constituição, Justiça e Redação Final, e solicito que se manifestem eletronicamente no momento da reunião oficial

Assinado por 3 pessoas: LOELI ANA NERVIS, PAULO CESAR DA ROSA e JORCÉLIO FARIAS
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://chopinzinho.1doc.com.br/verificacao/3014-B00D-B933-8CA8 e informe o código 3014-B00D-B933-8CA8

da comissão. As opções disponíveis para manifestação, conforme Regimento Interno e o sistema de tramitação e assinaturas digitais oficial da Câmara, são as seguintes:

1. Favorável à tramitação: deverá assinar eletronicamente este voto.
2. Favorável à tramitação com restrições: deverá assinar eletronicamente este voto e informar as restrições.
3. Contrário à tramitação: deverá recusar a assinatura deste voto e, se julgar necessário, protocolar seu voto separado via sistema, no prazo definido pela maioria dos membros da comissão durante a reunião oficial.

Caso este voto obtenha o acompanhamento da maioria dos membros, será automaticamente considerado como o Parecer da Comissão de Constituição, Justiça e Redação Final, referente ao Projeto de Lei, sem a necessidade de elaboração de outro documento, conforme disposto no Regimento Interno.

Se, entretanto, este voto não obtiver o acompanhamento da maioria, o presidente da comissão designará um novo relator, que apresentará um novo voto no prazo regimental. Nesse caso, este voto será registrado como voto vencido e permanecerá acessível no processo eletrônico para fins de consulta.

4. CONCLUSÃO

Manifesto-me favoravelmente à tramitação do Projeto de Lei nº 011/2025, considerando sua constitucionalidade, legalidade, adequação regimental e técnica legislativa.

Câmara Municipal de Chopinzinho, 05 de março de 2025.

Loi Ceni
Vereadora-relatora
(Assinado digitalmente)

Assinado por 3 pessoas: LOELI ANA NERVIS, PAULO CESAR DA ROSA e JORCÉLIO FARIAS
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://chopinzinho.1doc.com.br/verificacao/3014-B00D-B933-8CA8 e informe o código 3014-B00D-B933-8CA8

VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS

Código para verificação: 3014-B00D-B933-8CA8

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

LOELI ANA NERVIS (CPF 835.XXX.XXX-72) em 05/03/2025 11:43:02 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

PAULO CESAR DA ROSA (CPF 044.XXX.XXX-20) em 05/03/2025 19:46:57 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

JORCÉLIO FARIAS (CPF 828.XXX.XXX-72) em 05/03/2025 19:50:49 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

https://chopinzinho.1doc.com.br/verificacao/3014-B00D-B933-8CA8

Proc. Administrativo Projeto de Lei - 10- 011/2025

De: Gézica B. - CM-DA-SG

Para: CM-AJ - Assessoria Jurídica

Data: 06/03/2025 às 23:55:36

Setores (CC):

CM-DA-PG, CM-DA-SG, CM-AJ, CM-AP

Segue parecer da Comissão de Orçamento, Finanças e Contas Públicas.

_

Gézica Bertoldi
Secretária Geral
CRA-PR Nº 20-31205
(Datado e assinado digitalmente)
Câmara Municipal de Chopinzinho

Anexos:

Parecer_COFCP_Projeto_de_Lei_n_011_2025.pdf

COMISSÃO DE ORÇAMENTO, FINANÇAS E CONTAS PÚBLICAS

VOTO DO VEREADOR-RELATOR

Proc. Administrativo Projeto de Lei n. 011/2025
Tipo de Matéria: Projeto de Lei Ordinária
Número da Matéria: 011/2025 de 10/02/2025
Vereador- relator: Edilson Possera
Data do Protocolo: 24/02/2025
Autor: Poder Executivo Municipal
Ementa: Altera a Lei 4.079, de 13 de novembro de 2024, que trata da autorização para o Executivo Municipal receber em doação Parte da Chácara n.º 189-B, matrícula n.º 20.620, e Parte da Chácara n.º 192, matrícula n.º 3.227, situado no quadro urbano, para regularização de rua e avenida, e dá outras providências.
Conclusão do Relator: Favorável à tramitação da matéria.

1. RELATÓRIO

O **PROJETO DE LEI ORDINÁRIA Nº 011/2025**, foi protocolado pelo Poder Executivo, comunicado em sessão plenária e encaminhado às comissões competentes pela Presidente da Câmara Municipal, conforme determina o Regimento Interno.

Inicialmente, a matéria foi apreciada pela Comissão de Constituição, Justiça e Redação Final**,** que analisou sua constitucionalidade, legalidade e técnica legislativa. Durante essa análise, a Procuradoria Legislativa manifestou-se favoravelmente à legalidade da matéria.

O objetivo do **PROJETO DE LEI ORDINÁRIA Nº 011/2025** é corrigir a metragem da área total recebida em doação pelo Município, alterando o Artigo 1º da Lei 4.079/2024 para adequá-lo à metragem real definida no Decreto 385, de 10 de dezembro de 2024. Com isso, a metragem da área a ser recebida passa de 2.599,10m² para 2.559,06m²**.**

A justificativa apresentada pelo Executivo sustenta que a alteração se faz necessária para garantir a exatidão dos dados na legislação, refletindo corretamente a metragem definida nos registros públicos.

2. POSICIONAMENTO PESSOAL

A alteração proposta não implica aumento de despesas ou novos impactos financeiros para o Município, visto que apenas ajusta a metragem da área originalmente autorizada na Lei 4.079/2024, conforme definido no Decreto 385/2024.

Dessa forma, verifico que a alteração está em conformidade com os princípios da responsabilidade fiscal e do planejamento orçamentário, não representando impacto financeiro negativo ao orçamento municipal.

Por essas razões, considero que o **PROJETO DE LEI ORDINÁRIA Nº 011/2025,** está tecnicamente adequado para prosseguir em sua tramitação.

Assinado por 3 pessoas: EDILSON FRANCISCO POSSERA, LOELI ANA NERVIS e IVO PATEL
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://chopinzinho.1doc.com.br/verificacao/85E2-0D1E-1AED-5859 e informe o código 85E2-0D1E-1AED-5859

3. MANIFESTAÇÃO DOS MEMBROS DA COMISSÃO

Encaminho este voto aos demais membros da Comissão de Orçamento, Finanças e Contas Públicas, e solicito que se manifestem eletronicamente no momento da reunião oficial da comissão. As opções disponíveis para manifestação, conforme Regimento Interno e o sistema de tramitação e assinaturas digitais oficial da Câmara, são as seguintes:

1. Favorável à tramitação: deverá assinar eletronicamente este voto.
2. Favorável à tramitação com restrições: deverá assinar eletronicamente este voto e informar as restrições.
3. Contrário à tramitação: deverá recusar a assinatura deste voto e, se julgar necessário, protocolar seu voto separado via sistema, no prazo definido pela maioria dos membros da comissão durante a reunião oficial.

Caso este voto obtenha o acompanhamento da maioria dos membros, será automaticamente considerado como o Parecer da Comissão de Orçamento, Finanças e Contas Públicas, referente ao Projeto de Lei, sem a necessidade de elaboração de outro documento, conforme disposto no Regimento Interno.

Se, entretanto, este voto não obtiver o acompanhamento da maioria, o presidente da comissão designará um novo relator, que apresentará um novo voto no prazo regimental. Nesse caso, este voto será registrado como voto vencido e permanecerá acessível no processo eletrônico para fins de consulta.

4. CONCLUSÃO

Manifesto-me favoravelmente à tramitação do **PROJETO DE LEI ORDINÁRIA Nº 011/2025**, considerando que a alteração proposta não gera impacto financeiro ao Município, limitando-se à adequação da metragem da área doada.

Câmara Municipal de Chopinzinho, 06 de março de 2025.

EDILSON POSSERA
Vereador-relator
(Assinado digitalmente)

Assinado por 3 pessoas: EDILSON FRANCISCO POSSERA, LOELI ANA NERVIS e IVO PATEL
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://chopinzinho.1doc.com.br/verificacao/85E2-0D1E-1AED-5859 e informe o código 85E2-0D1E-1AED-5859

VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS

Código para verificação: 85E2-0D1E-1AED-5859

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

EDILSON FRANCISCO POSSERA (CPF 007.XXX.XXX-30) em 06/03/2025 18:13:08 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

LOELI ANA NERVIS (CPF 835.XXX.XXX-72) em 06/03/2025 18:16:52 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

IVO PATEL (CPF 019.XXX.XXX-80) em 06/03/2025 18:21:09 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

https://chopinzinho.1doc.com.br/verificacao/85E2-0D1E-1AED-5859

Proc. Administrativo Projeto de Lei - 11- 011/2025

De: Gézica B. - CM-DA-SG

Para: CM-AJ - Assessoria Jurídica

Data: 07/03/2025 às 00:08:47

Setores (CC):

CM-DA-PG, CM-DA-SG, CM-AJ, CM-AP

Segue parecer da Comissão de Infraestrutura, Bem-Estar Social e Desenvolvimento Local.

_

Gézica Bertoldi
Secretária Geral
CRA-PR Nº 20-31205
(Datado e assinado digitalmente)
Câmara Municipal de Chopinzinho

Anexos:

Parecer_CIBESDL_Projeto_de_Lei_n_011_2025.pdf

COMISSÃO DE INFRAESTRUTURA, BEM-ESTAR SOCIAL E DESENVOLVIMENTO LOCAL

VOTO DO VEREADOR-RELATOR

Proc. Administrativo Projeto de Lei n. 011/2025
Tipo de Matéria: Projeto de Lei Ordinária
Número da Matéria: 011/2025 de 10/02/2025
Vereador-relator: Saimon Miri
Data do Protocolo: 24/02/2025
Autor: Poder Executivo Municipal
Ementa: Altera a Lei 4.079, de 13 de novembro de 2024, que trata da autorização para o Executivo Municipal receber em doação Parte da Chácara n.º 189-B, matrícula n.º 20.620, e Parte da Chácara n.º 192, matrícula n.º 3.227, situado no quadro urbano, para regularização de rua e avenida, e dá outras providências.
Conclusão do Relator: Favorável à tramitação da matéria.

1. RELATÓRIO

O **PROJETO DE LEI ORDINÁRIA Nº 011/2025,** foi protocolado pelo Poder Executivo, comunicado em sessão plenária e encaminhado às comissões competentes pela Presidente da Câmara Municipal, conforme determina o Regimento Interno.

Inicialmente, a matéria foi apreciada pela Comissão de Constituição, Justiça e Redação Final, que analisou sua constitucionalidade, legalidade e técnica legislativa. A Comissão de Orçamento, Finanças e Contas Públicas também examinou o projeto, concluindo que a alteração proposta não gera impacto financeiro negativo ao Município.

O objetivo do **PROJETO DE LEI ORDINÁRIA Nº 011/2025** é corrigir a metragem da área total recebida em doação pelo Município, alterando o Artigo 1º da Lei 4.079/2024 para adequá-lo à metragem real definida no Decreto nº 385, de 10 de dezembro de 2024. Com isso, a metragem da área a ser recebida passa de 2.599,10m² para 2.559,06m².

A justificativa apresentada pelo Executivo sustenta que a alteração se faz necessária para garantir a exatidão dos dados na legislação, refletindo corretamente a metragem definida nos registros públicos e assegurando a regularização viável da infraestrutura urbana.

2. POSICIONAMENTO PESSOAL

Considerando que o **PROJETO DE LEI ORDINÁRIA Nº 011/2025** não altera o traçado original da via e apenas corrige a metragem da área recebida em doação, concluo que a proposta não prejudica a execução das obras planejadas ou futuras intervenções urbanas**.**

Dessa forma, entendo que a alteração assegura a precisão das informações urbanísticas**,** evitando inconsistências nos registros municipais e garantindo a regularidade da infraestrutura local.

Assinado por 3 pessoas: SAIMON ROBERTO MIRI, ROSANI CHECELSKI e ENIO VALDIR CENI
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://chopinzinho.1doc.com.br/verificacao/5955-C112-2945-CB48 e informe o código 5955-C112-2945-CB48

3. MANIFESTAÇÃO DOS MEMBROS DA COMISSÃO

Encaminho este voto aos demais membros da Comissão de Infraestrutura, Bem-Estar Social e Desenvolvimento Local, e solicito que se manifestem eletronicamente no momento da reunião oficial da comissão. As opções disponíveis para manifestação, conforme Regimento Interno e o sistema de tramitação e assinaturas digitais oficial da Câmara, são as seguintes:

1. Favorável à tramitação: deverá assinar eletronicamente este voto.
2. Favorável à tramitação com restrições: deverá assinar eletronicamente este voto e informar as restrições.
3. Contrário à tramitação: deverá recusar a assinatura deste voto e, se julgar necessário, protocolar seu voto separado via sistema, no prazo definido pela maioria dos membros da comissão durante a reunião oficial.

Caso este voto obtenha o acompanhamento da maioria dos membros, será automaticamente considerado como o Parecer da Comissão de Infraestrutura, Bem-Estar Social e Desenvolvimento Local referente ao Projeto de Lei, sem a necessidade de elaboração de outro documento, conforme disposto no Regimento Interno.

Se, entretanto, este voto não obtiver o acompanhamento da maioria, o presidente da comissão designará um novo relator, que apresentará um novo voto no prazo regimental. Nesse caso, este voto será registrado como voto vencido e permanecerá acessível no processo eletrônico para fins de consulta.

4. CONCLUSÃO

Manifesto-me favoravelmente à tramitação do **PROJETO DE LEI ORDINÁRIA Nº 011/2025**, considerando que a alteração proposta não compromete a infraestrutura urbana**,** garantindo a precisão dos registros municipais e a segurança jurídica da doação.

Câmara Municipal de Chopinzinho, 06 de março de 2025.

Saimon Miri
Vereador-relator
(Assinado digitalmente)

Assinado por 3 pessoas: SAIMON ROBERTO MIRI, ROSANI CHECELSKI e ENIO VALDIR CENI
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://chopinzinho.1doc.com.br/verificacao/5955-C112-2945-CB48 e informe o código 5955-C112-2945-CB48

VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS

Código para verificação: 5955-C112-2945-CB48

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

SAIMON ROBERTO MIRI (CPF 055.XXX.XXX-59) em 06/03/2025 18:49:39 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

ROSANI CHECELSKI (CPF 020.XXX.XXX-81) em 06/03/2025 18:52:14 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

ENIO VALDIR CENI (CPF 306.XXX.XXX-72) em 06/03/2025 18:52:46 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

https://chopinzinho.1doc.com.br/verificacao/5955-C112-2945-CB48

Proc. Administrativo Projeto de Lei - 12- 011/2025

De: Gézica B. - CM-DA-SG

Para: CM-DA-PG - Protocolo Geral

Data: 07/03/2025 às 00:09:41

Setores (CC):

CM-DA-PG, CM-DA-SG

Conforme determinação da Presidência, os pareceres foram incluídos para comunicação e o projeto de lei para primeira discussão e votação na sessão ordinária de 11 de março de 2025.

_

Gézica Bertoldi
Secretária Geral
CRA-PR Nº 20-31205
(Datado e assinado digitalmente)
Câmara Municipal de Chopinzinho

Proc. Administrativo Projeto de Lei - 13- 011/2025

De: Gézica B. - CM-DA-SG

Para: CM-DA-PG - Protocolo Geral

Data: 19/03/2025 às 12:04:01

Setores (CC):

CM-DA-PG, CM-DA-SG

Certifico que o Projeto de Lei nº 011/2025 foi aprovado por unanimidade dos vereadores presentes, em:

- Primeira votação realizada na sessão ordinária do dia 11 de março de 2025;
- Segunda votação realizada na sessão ordinária do dia 18 de março de 2025.

As sessões foram regularmente registradas, tendo sido lavradas as respectivas atas.

Certifico ainda que o referido projeto foi enviado ao Prefeito Municipal para sanção nesta data, através do Autógrafo Legislativo assinado pela Presidente da Câmara, por meio do Memorando nº 1433/2025, conforme registro disponível no sistema eletrônico oficial no seguinte link:
https://chopinzinho.1doc.com.br/?pg=doc/ver&hash=95A1C3CF28C8ACC8FF1ACCDB&itd=1&origem=listagem

O prazo para sanção é de 15 dias úteis, contados a partir do primeiro dia útil seguinte ao envio, conforme a legislação vigente. A data final para sanção poderá variar conforme eventual decretação de feriados ou pontos facultativos durante o período.

–

Gézica Bertoldi
Secretária Geral
CRA-PR Nº 20-31205
(Datado e assinado digitalmente)
Câmara Municipal de Chopinzinho

Proc. Administrativo Projeto de Lei - 14- 011/2025

De: Gézica B. - CM-DA-SG

Para: CM-DA-PG - Protocolo Geral

Data: 24/03/2025 às 21:01:10

Setores (CC):

CM-DA-PG, CM-DA-SG

Segue Lei nº4102 de 20 de março de 2025.

_

Gézica Bertoldi
Secretária Geral
CRA-PR Nº 20-31205
(Datado e assinado digitalmente)
Câmara Municipal de Chopinzinho

Anexos:

Lei_n_4102_2025_com_publicacao.pdf

LEI Nº 4.102, DE 20 DE MARÇO DE 2025.

Altera a Lei 4.079, de 13 de novembro de 2024, que trata da autorização para o Executivo Municipal receber em doação Parte da Chácara n.º 189-B, matrícula n.º 20.620, e Parte da Chácara n.º 192, matrícula n.º 3.227, situado no quadro urbano, para regularização de rua e avenida, e dá outras providências.

O PREFEITO DE CHOPINZINHO, ESTADO DO PARANÁ, no uso das atribuições que lhe são conferidas por Lei,

Faz saber, que a Câmara Municipal aprovou o Projeto de Lei 011/2025, de autoria do Poder Executivo, e eu sanciono e promulgo a seguinte:

LEI:

Art. 1º O Artigo 1º da Lei nº 4.079, de 13 de novembro de 2024, passa a vigorar com as seguintes alterações:

Art. 1º Fica o Poder Executivo Municipal, autorizado a receber, em doação *área total de* ***2.559,06m²*** *(dois mil, quinhentos e cinquenta e nove metros quadrados e seis decímetros quadrados),* denominado com Parte da Chácara n.º 189-B, sob matrícula n.º 20.620, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca, de propriedade de Gasperin Administradora de Bens Ltda, situada no quadro urbano deste Município, para abertura do prolongamento da Rua Paulo Setubal, dará maior mobilidade, facilitando o trânsito junto aos Loteamentos Moinho Velho III e Residencial Idalina Scariot, com os seguintes limites e confrontações:

Partindo do ponto **P14**, de Coordenadas UTM, N = 7139005.0861 e E = 347796.3205, DATUM SIRGAS 2000, situado no limite com **a Rua Paulo Setubal**, seguindo com distância de **15,44** m e azimute plano de **163°48'23"** chega-se ao ponto **P01**, confrontando com **Chácara nº 189 - B**, seguindo com distância de **146,75** m e azimute plano de **267°27'39"** chega-se ao ponto **P08**, confrontando com **Chácara nº 192**, seguindo com distância de **15,00** m e azimute plano de **356°28'48"** chega-se ao ponto **P09**, confrontando com **a Rua Luiz Pompeu da Silva**, seguindo com distância de **13,00** m e azimute plano de **87°27'39"** chega-se ao ponto **P10**, confrontando com **o Lote nº 01 e Lote nº 11 da Quadra nº 05 – Loteamento Residencial Moinho Velho III**, seguindo com distância de **47,42** m e azimute plano de **87°27'39"** chega-se ao ponto **P11**, confrontando com a **Rua Irmã Thereza Furigo**, seguindo com distância de **12,47** m e azimute plano de **87°27'39"** chega-se ao ponto **P12**, confrontando com **Lote nº 01 da Quadra nº 06 – Loteamento Residencial**

1Doc: Proc. Administrativo Projeto de Lei - 011/2025 | Anexo: Lei_n_4102_2025_com_publicacao.pdf (1/4) 41/44

Moinho Velho III e com os **Lotes nº 03, nº 02 e nº 01 da Quadra nº 12 – Loteamento Residencial Dona Idalina Scariot**, seguindo com distância de **56,47** m e azimute plano de **87°27'39"** chega-se ao ponto **P13**, confrontando com a **Rua Wilson dos Santos Lima**, seguindo com distância de **14,01** m e azimute plano de **87°27'39"** chega-se ao ponto **P14**, ponto inicial da descrição deste perímetro. A descrição completa do perímetro consta em memorial topográfico anexo.

Art. 2º Os demais artigos da Lei nº 4.079, de 13 de novembro de 2024, permanecem inalterados.

Art. 3º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

GABINETE DO PREFEITO DE CHOPINZINHO, PR, 20 DE MARÇO DE 2025.

Álvaro Dênis Ceni Scolaro
Prefeito

Publicado no Diário Oficial dos Municípios do Estado do Paraná – **AMP**
SIGPUB – Sistema Gerenciador de Publicações Legais
EDIÇÃO Nº 3241 de 24/03/2025

ESTADO DO PARANÁ
MUNICÍPIO DE CHOPINZINHO

GABINETE DO PREFEITO
LEI 4102/2025 - DOAÇÃO = REGULARIZAÇÃO DE RUA E AVENIDA.

LEI Nº 4.102, de 20 de MARÇO de 2025.

Altera a Lei 4.079, de 13 de novembro de 2024, que trata da autorização para o Executivo Municipal receber em doação Parte da Chácara n.º 189-B, matrícula n.º 20.620, e Parte da Chácara n.º 192, matrícula n.º 3.227, situado no quadro urbano, para regularização de rua e avenida, e dá outras providências.

O PREFEITO DE CHOPINZINHO, ESTADO DO PARANÁ, no uso das atribuições que lhe são conferidas por Lei,
Faz saber, que a Câmara Municipal aprovou o Projeto de Lei 011/2025, de autoria do Poder Executivo, e eu sanciono e promulgo a seguinte:
LEI:
Art. 1º O Artigo 1º da Lei nº 4.079, de 13 de novembro de 2024, passa a vigorar com as seguintes alterações:
Art. 1º Fica o Poder Executivo Municipal, autorizado a receber, em doação *área total de **2.559,06m²** (dois mil, quinhentos e cinquenta e nove metros quadrados e seis decímetros quadrados),* denominado com Parte da Chácara n.º 189-B, sob matrícula n.º 20.620, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca, de propriedade de Gasperin Administradora de Bens Ltda, situada no quadro urbano deste Município, para abertura do prolongamento da Rua Paulo Setubal, dará maior mobilidade, facilitando o trânsito junto aos Loteamentos Moinho Velho IIIe Residencial IdalinaScariot, com os seguintes limites e confrontações:
Partindo do ponto **P14**, de Coordenadas UTM, N = 7139005.0861 e E = 347796.3205, DATUM SIRGAS 2000, situado no limite com **a Rua Paulo Setubal**, seguindo com distância de **15,44** m e azimute plano de **163°48'23"** chega-se ao ponto **P01**, confrontando com **Chácara nº 189 - B**, seguindo com distância de **146,75** m e azimute plano de **267°27'39"** chega-se ao ponto **P08**, confrontando com **Chácara nº 192**, seguindo com distância de **15,00** m e azimute plano de **356°28'48"** chega-se ao ponto **P09**, confrontando com **a Rua Luiz Pompeu da Silva**, seguindo com distância de **13,00** m e azimute plano de **87°27'39"** chega-se ao ponto **P10**, confrontando com **o Lote nº 01 e Lote nº 11 da Quadra nº 05 – Loteamento Residencial Moinho Velho III**, seguindo com distância de **47,42** m e azimute plano de **87°27'39"** chega-se ao ponto **P11**, confrontando com a **Rua Irmã Thereza Furigo**, seguindo com distância de **12,47** m e azimute plano de **87°27'39"** chega-se ao ponto **P12**, confrontando com **Lote nº 01 da Quadra nº 06 – Loteamento Residencial Moinho Velho III** e com os **Lotes nº 03, nº 02 e nº 01 da Quadra nº 12 – Loteamento Residencial Dona Idalina Scariot**, seguindo com distância de **56,47** m e azimute plano de **87°27'39"** chega-se ao ponto **P13**, confrontando com a **Rua Wilson dos Santos Lima**, seguindo com distância de **14,01** m e azimute plano de **87°27'39"** chega-se ao ponto **P14**, ponto inicial da descrição deste perímetro.
A descrição completa do perímetro consta em memorial topográfico anexo.
Art. 2º Os demais artigos da Lei nº 4.079, de 13 de novembro de 2024, permanecem inalterados.
Art. 3º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

GABINETE DO PREFEITO DE CHOPINZINHO, PR, 20 DE MARÇO DE 2025.

ÁLVARO DÊNIS CENI SCOLARO
Prefeito

Publicado por:
Maria Antonia Schizzi
Código Identificador:326270AB

Matéria publicada no Diário Oficial dos Municípios do Paraná no dia 24/03/2025. Edição 3241
A verificação de autenticidade da matéria pode ser feita informando o código identificador no site:
https://www.diariomunicipal.com.br/amp/