ESTADO DO RIO DE JANEIRO
CÂMARA MUNICIPAL DE MACAÉ
GABINETE DO VEREADOR ALAN MANSUR
MACAÉ CAPITAL DA ENERGIA

PROJETO DE LEI Nº _____/2025

DENOMINA O LOGRADOURO CORRESPONDENTE AO NÚCLEO SANTA CLARA (SETOR 03) - BAIRRO AJUDA DE BAIXO, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

A **CÂMARA MUNICIPAL DE MACAÉ**, no uso de suas atribuições legais, delibera:

Art. 1º Fica denominada **RUA LUCINÉIA CALIXTO** – Que se inicia no Lote 77 da Quadra CQ, na Avenida José Joaquim de Souza e terminando no lote 1 da Quadra CQ, na Avenida Pastor Edmundo Antunes da Silva.

Art. 2º Fica denominada **RUA JORGE ANTÔNIO NUNES NEVES** – Que se inicia no Lote 28 da Quadra CN e Lote 70 da Quadra CQ, na Avenida José Joaquim de Souza e terminando no Lote 12 da Quadra CK e Lote 1 da Quadra CQ, na Avenida Pastor Edmundo Antunes da Silva.

Art. 3º Fica denominada **RUA PERY RIBEIRO** – Antiga Rua José Alvino Junger, que se inicia no Lote 17 da Quadra CI e Lote 4 da Quadra CN, na Avenida José Joaquim de Souza e terminando no Lote 1 da Quadra CE e Lote 1 da Quadra CJ, na Avenida Pastor Edmundo Antunes da Silva.

Art. 4º Fica denominada **RUA MARLY BUENO** – Antiga Rua Irani Mendes Neto, que se inicia no Lote 16 da Quadra CD e Lote 1 da Quadra CI, na Avenida José Joaquim de Souza e terminando no Lote 1 da Quadra CA e Lote 1 da Quadra CE, na Avenida Pastor Edmundo Antunes da Silva.

Art. 5º Fica denominada **RUA ATALAIA DO NORTE** – Antiga Rua Projetada, que se inicia entre os Lotes 16 e 21 da Quadra CO.

Art. 6º Fica denominada **RUA DENIS DELFINO** – Antiga Viela 6, que se inicia entre os Lotes 23 e 14 da Quadra CK, na Rua Jorge Antônio Nunes Neves.

Art. 7º Fica denominada **VILA URUCARÁ** – Antiga Viela 20, que se inicia entre os Lotes 13 e 9 da Quadra CK, na Rua Jorge Antônio Nunes Neves.

Art. 8º Fica denominada **VILA FONTE BOA** – Antiga Viela 2, que se inicia entre os Lotes 27 e 32 da Quadra CK, na Rua Jorge Antônio Nunes Neves.

Art. 9º Fica denominada **VILA BORBA** – Antiga Viela 21, que se inicia entre os Lotes 38 e 43 da Quadra CQ, na Rua Jorge Antônio Nunes Neves.

Art. 10º Fica denominada **VILA BOCA DO ACRE** – Antiga Viela 30, que se inicia entre os Lotes 52 e 54 da Quadra CQ, na Rua Jorge Antônio Nunes Neves.

Art. 11º Fica denominada **VILA AUTAZES** – Antiga Viela 4, que se inicia entre os Lotes 57 e 61 da Quadra CQ, na Rua Jorge Antônio Nunes Neves.

Art. 12º Fica denominada **VILA MANICORÉ** – Antiga Viela 5, que se inicia entre os Lotes 72 e 76 da Quadra CQ, na Avenida José Joaquim de Souza.

Art. 13º Fica denominada **RUA XAVIER TOLEDO** – Antiga Rua Projetada 2, que se inicia no Lote 22 da Quadra CN e Lote 21 da Quadra CM, na Rua Jorge Antônio Nunes Neves e terminando no Lote 2 da Quadra CM e Lote 1 da Quadra CN.

Art. 14º Fica denominada **RUA OLAVO FONTOURA** – Antiga Travessa 2, que se inicia no Lote 19 da Quadra CM e Lote 23 da Quadra CL, na Rua Jorge Antônio Nunes Neves e terminando no Lote 1 da Quadra CM e Lote 4 da Quadra CL, na Rua Pery Ribeiro.

Art. 15º Fica denominada **RUA PEIXOTO GOMIDES** – Antiga Travessa 1, que se inicia no Lote 20 da Quadra CL e Lote 49 da Quadra CK, na Rua Jorge Antônio Nunes Neves e terminando no Lote 1 da Quadra CL e Lote 61 da Quadra CK, na Rua Pery Ribeiro.

Art. 16º Fica denominada **RUA IMIRIM** – Antiga Viela 7, que se inicia entre os Lotes 27 e 64 da Quadra CK, na Rua Pery Ribeiro.

Art. 17º Fica denominada **VILA RIO PRETO DA EVA** – Antiga Viela 22, que se inicia entre os Lotes 33 e 36 da Quadra CK, na Rua Imirim.

Art. 18º Fica denominada **RUA CODAJÁS** – Antiga Viela 8, que se inicia entre os Lotes 20 e 24 da Quadra CG, na Rua Pery Ribeiro.

Art. 19º Fica denominada **RUA AFONSO SCHMIDT** – Antiga Travessa 3, que se inicia no Lote 17 da Quadra CG e Lote 20 da Quadra CF, na Rua Pery Ribeiro e terminando no Lote 1 da Quadra CG e Lote 7 da Quadra CF, na Rua Marly Bueno.

Art. 20º Fica denominada **RUA GREGÓRIO DE MATOS** – Antiga Viela 12, que se inicia entre os Lotes 50 e 25 da Quadra CG, na Rua Pery Ribeiro.

Art. 21º Fica denominada **RUA MARIA MADALENA PEIXOTO** – Antiga Rua Projetada 2 – 2º trecho, que se inicia no Lote 26 da Quadra CH e Lote 15 da Quadra CI, na Rua Pery Ribeiro e terminando no Lote 14 da Quadra CC e Lote 1 da Quadra CD.

Art. 22º Fica denominada **VILA VISTA DE RAMOS** – Antiga Viela 13, que se inicia entre os Lotes 7 e 32 da Quadra CG, na Rua Marly Bueno.

Art. 23º Fica denominada **RUA CARLOS ALBERTO TORRES** – Antiga Rua Projetada 3, que se inicia Lote 31 da Quadra CC e Lote 34 da Quadra CB, na Rua Marly Bueno e terminando no Lote 1 da Quadra CC e Lote 17 da Quadra CB, na Avenida José Álvares de Azevedo.

Art. 24º Fica denominada **RUA AROLDO CAMPOS** – Antiga Viela 24, que se inicia entre os Lotes 5 e 28 da Quadra CC, na Rua Carlos Alberto Torres.

Sala das Sessões, 19 de novembro de 2025.

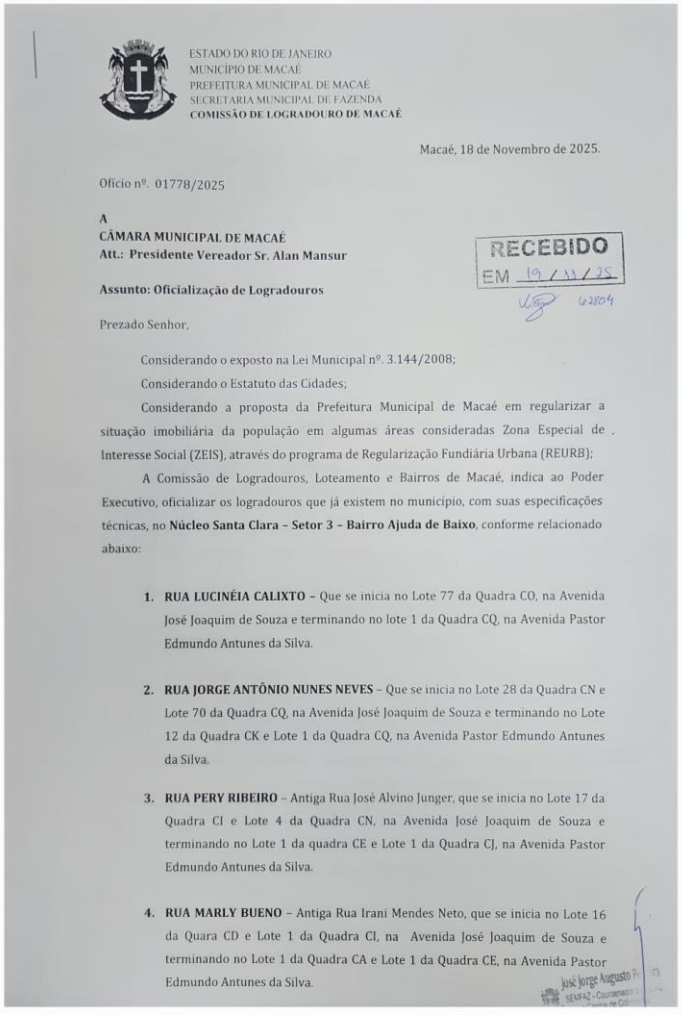
ALAN MANSUR PEREIRA:10794036716

Assinado de forma digital por ALAN MANSUR PEREIRA:10794036716
Dados: 2025.11.19 16:02:15 -03'00'

VEREADOR

JUSTIFICATIVA

O Projeto de Lei visa assegurar a oficialização do logradouro correspondente ao Núcleo Santa Clara (Setor 3), Bairro Ajuda de Baixo conforme Ofício Nº 01778/2025, da Coordenadoria de Atendimento ao Contribuinte, datado em 18/11/2025.



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
MUNICÍPIO DE MACAÉ
PREFEITURA MUNICIPAL DE MACAÉ
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA
COMISSÃO DE LOGRADOURO DE MACAÉ

Macaé, 18 de Novembro de 2025.

Ofício nº. 01778/2025

A
CÂMARA MUNICIPAL DE MACAÉ
Att.: Presidente Vereador Sr. Alan Mansur

RECEBIDO
EM 19/11/25
628049

Assunto: Oficialização de Logradouros

Prezado Senhor,

Considerando o exposto na Lei Municipal nº. 3.144/2008;

Considerando o Estatuto das Cidades;

Considerando a proposta da Prefeitura Municipal de Macaé em regularizar a situação imobiliária da população em algumas áreas consideradas Zona Especial de Interesse Social (ZEIS), através do programa de Regularização Fundiária Urbana (REURB);

A Comissão de Logradouros, Loteamento e Bairros de Macaé, indica ao Poder Executivo, oficializar os logradouros que já existem no município, com suas especificações técnicas, no **Núcleo Santa Clara – Setor 3 – Bairro Ajuda de Baixo**, conforme relacionado abaixo:

1. **RUA LUCINÉIA CALIXTO –** Que se inicia no Lote 77 da Quadra CO, na Avenida José Joaquim de Souza e terminando no lote 1 da Quadra CQ, na Avenida Pastor Edmundo Antunes da Silva.

2. **RUA JORGE ANTÔNIO NUNES NEVES** – Que se inicia no Lote 28 da Quadra CN e Lote 70 da Quadra CQ, na Avenida José Joaquim de Souza e terminando no Lote 12 da Quadra CK e Lote 1 da Quadra CQ, na Avenida Pastor Edmundo Antunes da Silva.

3. **RUA PERY RIBEIRO** – Antiga Rua José Alvino Junger, que se inicia no Lote 17 da Quadra CI e Lote 4 da Quadra CN, na Avenida José Joaquim de Souza e terminando no Lote 1 da quadra CE e Lote 1 da Quadra CJ, na Avenida Pastor Edmundo Antunes da Silva.

4. **RUA MARLY BUENO** – Antiga Rua Irani Mendes Neto, que se inicia no Lote 16 da Quara CD e Lote 1 da Quadra CI, na Avenida José Joaquim de Souza e terminando no Lote 1 da Quadra CA e Lote 1 da Quadra CE, na Avenida Pastor Edmundo Antunes da Silva.

José Jorge Augusto
SEMFAZ - Coordenador

5. **RUA ATALAIA DO NORTE** – Antiga Rua Projetada, que se inicia entre os Lotes 16 e 21 da Quadra CO.

6. **RUA DENIS DELFINO** – Antiga Viela 6, que se inicia entre os Lotes 23 e 14 da Quadra CK, na Rua Jorge Antônio Nunes Neves.

7. **VILA URUCARÁ** – Antiga Viela 20, que se inicia entre os Lotes 13 e 9 da Quadra CK, na Rua Jorge Antônio Nunes Neves.

8. **VILA FONTE BOA** – Antiga Viela 2, que se inicia entre os Lotes 27 e 32 da Quadra CK, na Rua Jorge Antônio Nunes Neves.

9. **VILA BORBA** – Antiga Viela 21, que se inicia entre os Lotes 38 e 43 da Quadra CQ, na Rua Jorge Antônio Nunes Neves.

10. **VILA BOCA DO ACRE** – Antiga Viela 30, que se inicia entre os Lotes 52 e 54 da Quadra CQ, na Rua Jorge Antônio Nunes Neves.

11. **VILA AUTAZES** – Antiga Viela 4, que se inicia entre os Lotes 57 e 61 da Quadra CQ, na Rua Jorge Antônio Nunes Neves.

12. **VILA MANICORÉ** – Antiga Viela 5, que se inicia entre os Lotes 72 e 76 da Quadra CQ, na Avenida José Joaquim de Souza.

13. **RUA XAVIER TOLEDO** – Antiga Rua Projetada 2, que se inicia no Lote 22 da Quadra CN e Lote 21 da Quadra CM, na Rua Jorge Antônio Nunes Neves e terminando no Lote 2 da Quadra CM e Lote 1 da Quadra CN.

14. **RUA OLAVO FONTOURA** – Antiga Travessa 2, que se inicia no Lote 19 da Quadra CM e Lote 23 da Quadra CL, na Rua Jorge Antônio Nunes Neves e terminando no Lote 1 da Quadra CM e Lote 4 da Quadra CL, na Rua Pery Ribeiro.

15. **RUA PEIXOTO GOMIDES** – Antiga Travessa 1, que se inicia no Lote 20 da Quadra CL e Lote 49 da Quadra CK, na Rua Jorge Antônio Nunes Neves e terminando no Lote 1 da Quadra CL e Lote 61 da Quadra CK, na Rua Pery Ribeiro.

16. **RUA IMIRIM** – Antiga Viela 7, que se inicia entre os Lotes 27 e 64 da Quadra CK, na Rua Pery Ribeiro.

17. **VILA RIO PRETO DA EVA** – Antiga Viela 22, que se inicia entre os Lotes 33 e 36 da Quadra CK, na Rua Imirim.

18. RUA CODAJÁS – Antiga Viela 8, que se inicia entre os Lotes 20 e 24 da Quadra CG, na Rua Pery Ribeiro.

19. RUA AFONSO SCHMIDT – Antiga Travessa 3, que se inicia no Lote 17 da Quadra CG e Lote 20 da Quadra CF, na Rua Pery Ribeiro e terminando no Lote 1 da Quadra CG e Lote 7 da Quadra CF, na Rua Marly Bueno.

20. RUA GREGÓRIO DE MATOS – Antiga Viela 12, que se inicia entre os Lotes 50 e 25 da Quadra CG, na Rua Pery Ribeiro.

21. RUA MARIA MADALENA PEIXOTO – Antiga Rua Projetada 2 – 2º trecho, que se inicia no Lote 26 da Quadra CH e Lote 15 da Quadra CI, na Rua Pery Ribeiro e terminando no Lote 14 da Quadra CC e Lote 1 da Quadra CD.

22. VILA VISTA DE RAMOS – Antiga Viela 13, que se inicia entre os Lotes 7 e 32 da Quadra CG, na Rua Marly Bueno.

23. RUA CARLOS ALBERTO TORRES – Antiga Rua Projetada 3, que se inicia Lote 31 da Quadra CC e Lote 34 da Quadra CB, na Rua Marly Bueno e terminando no Lote 1 da Quadra CC e Lote 17 da Quadra CB, na Avenida José Alvares de Azevedo.

24. RUA AROLDO CAMPOS – Antiga Viela 24, que se inicia entre os Lotes 5 e 28 da Quadra CC, na Rua Carlos Alberto Torres.

Atenciosamente,

José Jorge Augusto Pereira
SEMFAZ - Coordenadoria do CAC
e Central de Cobranças
Matrícula: 408030

JOSÉ JORGE AUGUSTO PEREIRA
Coordenador do CAC, Central de Cobranças
e Presidente da Comissão
Matr. 408030