



CÂMARA MUNICIPAL DE CAPITÃO ENÉAS
ESTADO DE MINAS GERAIS

INDICAÇÃO Nº 81/2025

O(s) Vereador(es) infra assinado(s), na forma regimental, apresenta(m) a seguinte indicação:

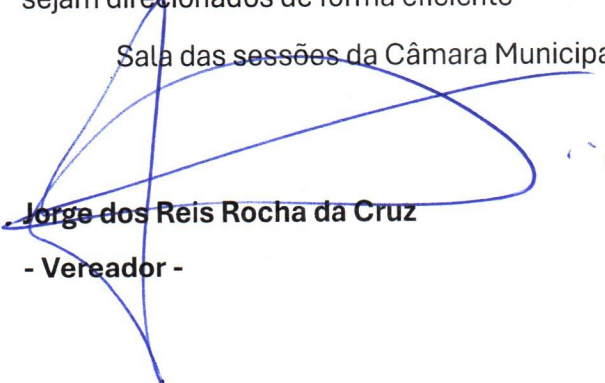
Que se oficie ao Executivo Municipal que viabilize a elaboração e encaminhamento a esta Casa Legislativa do Projeto de Lei para a criação do Plano Diretor do município de Capitão Enéas.

JUSTIFICATIVA:

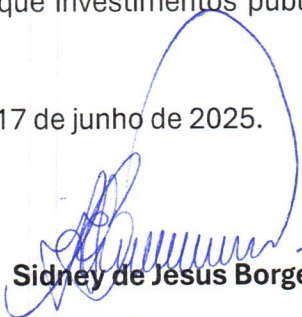
O Plano Diretor é um instrumento básico de planejamento urbano, obrigatório para municípios com mais de 20 mil habitantes, que está fundamentada no Estatuto da Cidade (Lei Federal nº 10.257/2001), que estabelece diretrizes para o planejamento urbano e ordenamento territorial. Embora a obrigatoriedade do Plano Diretor seja prevista para cidades com mais de 20 mil habitantes, municípios menores podem adotá-lo como instrumento de gestão para garantir o desenvolvimento sustentável, a proteção ambiental e a organização do uso do solo.

Além disso, o Plano Diretor contribui para a segurança jurídica na definição de regras para ocupação urbana, evitando conflitos fundiários e assegurando a aplicação de normas de zoneamento e uso do solo. Sua implementação fortalece a governança municipal e permite maior controle sobre o crescimento urbano, garantindo que investimentos públicos sejam direcionados de forma eficiente

Sala das sessões da Câmara Municipal de Capitão Enéas, 17 de junho de 2025.


Jorge dos Reis Rocha da Cruz

- Vereador -


Sidney de Jesus Borges

- Vereador -



(38) 3235-1063 / 9 9962-8003



(38) 9 9962-8003



@camaracapitaoeneas



camaracapitaoeneas@hotmail.com



ouvidoria.capitaoeneas@gmail.com



www.capitaoeneas.mg.leg.br



Praça José Álvares da Silva, 268, Centro, CEP: 39472-000 - Capitão Enéas - MG

CÂMARA MUNICIPAL DE CAPITÃO ENÉAS
APROVADO EM 1ª VOTAÇÃO POR
unanimidade
EM 17 DE junho DE 2025
Antonio M. Macedo
PRESIDENTE

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
Carlos Eduardo M. de Brito
Vereador
Capitão Eneás - MG

[Handwritten signature]
Lugo Gabriel Lopes Fernandes

[Handwritten signature]